L'ABEILLE.

…Conditions : 6, 12 et 18 mois de crédit, le tout en billets endossés à satisfaction, avec hypothèque spéciale jusqu'à parfait paiement. Les actes de vente seront passés pardevant M. Carlisle Pollock, notaire public, aux frais des acquéreurs. 11 fev—1js

PAR HEWLETT & BRIGHT.

RESIDENCES POUR L'ETE A VENDRE—Jeudi 26 de février, à la Bourse Hewlett, à midi, il sera vendu, un morceau de terre situé à la Baie de Biloxi, divisé en 15 terrains d'un arpent de face, sur 13 ou environ de profondeur, jusqu'à la ligne de démarcation des terres des Etats-Unis; on dit que toutes ces terres sont très bien boisées et qu'il y croît une quantité de chêne vert, ou magnolia, du noyer, et une quantité d'arbres et d'arbrisseaux précieux. Ce bois en grande partie convient pour la construction et pour les enclos, indépendamment qu'il y en a qui convient pour faire du bois de corde; de manière qu'en défrichant la terre, le produit du bois serait plus que suffisant aux dépenses. Sur la devanture … pieds d'alluvion qui conviennent à la culture de toutes sortes de légumes. On peut creuser des fossés ou canaux, à travers cette terre, de manière à y introduire l'eau de la mer, pour le plaisir de se baigner ou de pêcher, dans les jardins, et qu'on peut faire écouler à volonté au moyen de petits égouts tracés sur le plan, qu'on peut fermer ou ouvrir, ou auxquels on peut substituer des canaux, en les remplissant. La terre s'élève graduellement jusqu'à la distance de 4 ou cinq arpens de la prairie qui est en face et est regardée d'après le certificat de l'arpenteur … plus élevée de quatre ou cinq pieds, qu'aucun … Baie. Elle est entièrement ouverte à la … protégée par deux bancs de sable, savoir: l'île aux Vaisseaux et celle aux Chats, qui court Est de la Passe Christian jusqu'à l'île aux Chevreuils, laissant des passes ouvertes … 4 à 8 pieds d'eau; il y a un banc d'huîtres tout près et la pêche est abondante; on recommande cette terre comme … qu'il y a de plus convenable pour y établir des résidences d'été, et l'on regarde cette côte comme la plus saine de toute l'Amérique, par la raison que, sur l'île aux Chevreuils, il y a plusieurs personnes âgées de plus de 100 ans.

Conditions: 6, 12, 18 et 24 mois de crédit, en billets endossés à satisfaction portant hypothèque.

Les actes de vente seront passés pardevant H. Pedesclaux, not. pub. aux frais des acquéreurs.

P. S. Il y a un moulin à scie, à vapeur, établi au Bayou Vieux Fort, à la distance de 4 milles, et où l'on peut se procurer à bas prix, toute espèce de bois de charpente.

Le plan est exposé à la Bourse, avec des canaux, et autres améliorations. 12 fev

PAR TRICOU, DOMINGON & CANONGE.

IL sera vendu le 25 mars prochain, à midi, à la Bourse Hewlett, en vertu d'un ordre de l'honorable cour des preuves dans et pour cette ville et paroisse d'Orléans, en date du 12 février courant, l'esclave ci après, dépendant de la succession de feu Marius Giroud, savoir :

Suckey alias Suzanne, âgée d'environ 20 ans.

Conditions : 6, 12 et 18 mois en billets endossés à satisfaction et hypothèque jusqu'à parfait paiement.

L'acte de vente sera passé pardevant O. de Armas, not. public. 20 fev

PAR FERNANDEZ & WHITING.

Faillite de Yard & Blois.

PAR ordre de la Cour de Paroisse et sous la direction des syndics de la faillite de Yard & Blois, il sera vendu pour le bénéfice de leurs créanciers, samedi, le 14 de mars, à midi précis, à la Bourse, un îlot dans le faubourg Livaudais, no. 119 et mesurant 300 pieds de face à la rue Washington, 300 pieds sur la sixième rue et 448 pieds face à la rue Appollon et 448 face à la rue Bacchus; aussi—Une Esclave nommée Henriette, âgée de 24 ans, blanchisseuse et repasseuse; une esclave nommée Marche, âgée de 20 ans, domestique de maison, toutes pleinement garanties des vices et maladies prévus par la loi.

Conditions :—A 6, 12 et 18 mois de crédit, par billets endossés à satisfaction et hypothèque jusqu'à parfait paiement. Les actes de vente seront passés pardevant Wm. Y. Lewis, not. pub. aux frais des acquéreurs. 12 fev

PAR HEWLETT & BRIGHT.

SUCCESSION DE HENRY BABCOCK.—En vertu d'un ordre de la cour des preuves, il sera vendu samedi, 7 mars prochain, à midi à la Bourse d'Hewlett, encoignure des rues de Chartres et St. Louis, les esclaves suivans … appartenant à la succession de feu Henry Babcock, tous garantis des vices et maladies prévus par la loi, savoir :

1. … négresse américaine, parle français et anglais, est domestique de maison, bonne blanchisseuse et repasseuse, âgée d'environ 22 ans.
2. … d'environ … ans, excellent charpentier …
3. La négresse Phoebe, d'environ 22 à 23 ans, avec son fils, le … Phoebe est bonne cuisinière.
4. Le nègre Henry, d'environ 48 ans, charpentier, manoeuvre et charretier, adroit et intelligent.

Conditions : 6 et 12 mois de crédit, en billets endossés à la satisfaction du vendeur et hypothèque. L'acte de vente, Jules Mossy, notaire public, aux frais des acquéreurs.

Aussi en vertu de la même autorité et pour compte de la même succession, il sera vendu, au même lieu, 2 actions sur le capital de la compagnie d'assurances de l'Etat de la Louisiane. Conditions : 90 jours en billet endossé à satisfaction.

… samedi, le 7 mars, à dix heures du matin, pour le même compte, il sera vendu par M. P. A. Guillotte, au marché aux chevaux sur la Levée, entre les rues Conti et St. Louis, 1 carrosse, 1 gig à 4 roues, un tilbury, 5 selles, … 2 chevaux de carosse, 2 chevaux pour la selle. Conditions : audessous de $100 comptant; audessus de $100, 90 jours de crédit en billets endossés à la satisfaction des vendeurs.

Et Lundi, … à la Bourse d'Hewlett, 365 gal … vin de Madère et 6000 cigarres. Conditions comme ci-dessus. 14 fev

Conditions de la vente : 6 et 12 mois de crédit en bons billets endossés et garantis par hypothèque spéciale.

PAR TRICOU, DOMINGON & CANONGE.

EN vertu d'un ordre de l'honorable cour du premier district … dans l'affaire de Louis … il sera vendu aux enchères publiques, lundi, le … à la Bourse Hewlett, en cette ville …

… G. W. MORGAN, shérif.

COUR DE PAROISSE—No. 8006—En vertu d'un ordre de saisie et de vente à moi adressé, il sera vendu à la Bourse de Hewlett, le Mardi 10 de mars prochain, à 1 heure de l'après midi, les propriétés mentionnées dans le dit ordre de saisie et de vente, et décrites comme ci-après :

Toute cette pièce de terre située sur le Bayou St. Jean dans cette paroisse, la dite terre d'une forme irrégulière, a 3 arpents et 28 pieds de face sur le dit Bayou, et s'étend en profondeur 10 arpents et 14 toises, la dite terre s'élargit vers sa profondeur; et contient en superficie environ 34 arpents, elle est bornée par les propriétés appartenant ou qui ont appartenu à Mr Garnan, les héritiers de F. Dubourg, de M. Alpuente et de M. Barthélemy Macarty; cette terre sera vendue avec les bâtisses et les améliorations qui s'y trouvent. La dite vente sera faite au comptant pour payer au demandeur la somme de $1266,66 2-3 cents, … de protêt et l'intérêt depuis le … novembre 1834, et les frais du procès …

$1410	…	1835.
1410	…	1836.
1410	…	1837.
1410	…	1838.
$1266,66 2/3	le …	…
1266,66 2/3	…	…

…

COUR DE PAROISSE. No. 7891 … tres.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé, il sera vendu à la Bourse d'Hewlett, à l'encoignure des rues de Chartres et St. Louis, le Samedi, 28 de février prochain, à 1 heure après midi, les propriétés décrites ci-après, savoir :

6 terrains dans le faubourg Ste. Marie, désignés sur un plan particulier, dressé par Chs. F. Zimpel, le 21 mars 1833, sous les nos. 1, 2, 3, 4 et 5, tous ces lots ayant face à la rue Foucher, ensemble avec les maisons et améliorations qui s'y trouvent, saisis dans l'affaire de Samuel Herman et fils.

Conditions : comptant. G W MORGAN, shérif.
26 janv

COUR DE DISTRICT—Compagnie d'Assurance de l'Etat de la Louisiane vs. Charles Jac… … Paroisse, Charles Papet vs. le même. En vertu d'un ordre de saisie et de vente et d'un writ de fieri facias à moi adressé, il sera vendu à la Bourse de Hewlett le Mardi 3 de mars prochain, à 1 heure après-midi.

La propriété ci-après mentionnée et décrite dans le dit ordre de saisie et de vente, comme suit, savoir :

Un certain terrain, et les bâtisses et améliorations y attachées, situé à l'encoignure des rues St. Pierre et Remparts, lequel terrain a 32 pieds de face sur la rue St. Pierre, sur 95 pieds sur la rue des Remparts et joignant sur le côté de la rue St. Pierre la propriété de M. Antoine Loze, et du côté de la rue des Remparts la propriété des héritiers Renos, saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions : comptant. G. W. MORGAN, shérif.
30 janv

COUR DE DISTRICT—Les héritiers de Lamoureux contre Dulonchar Degray. En vertu d'un ordre de saisie et de vente à moi adressé, il sera vendu à la Bourse d'Hewlett, le lundi, 9 mars prochain, à 1 heure de l'après midi, la propriété mentionnée et décrite dans … de saisie et de vente comme suit :

Un terrain situé dans la ville de la Nouvelle-Orléans dans l'îlet borné par les rues Royale, Barracks, Bourbon et Hôpital, ayant à peu près 29 pieds de face sur la rue Royale, et environ 120 pieds de profondeur et plus, contigu d'un côté à la propriété de Francisco Gasmor ou ses ayans cause et de l'autre côté, contigu à la propriété de Francisco Perez ou ses ayans-cause, y compris toutes les bâtisses qui se trouvent sur le dit terrain.

Un autre terrain situé dans le faubourg Marigny, désigné par le no 9 dans l'îlot situé entre les rues Moreau, Français, Champs Elysées et la Victoire, ayant 49 à 50 pieds sur la rue Moreau, et 120 pieds de profondeur, borné d'un côté par le no 10, et de l'autre par les nos 7 et 8, et sur le derrière par les nos 8 et 12, y compris tout ce qui appartient au dit terrain.

Deux autres terrains situés dans le faubourg Franklin, désignés par les nos 11 et 13 de l'îlet no. 56, sur un plan dressé par Joseph Pilié, voyer, le 14 mars 1831 et déposé en l'étude de Carlisle Pollock, not. pub, et ayant, mesure anglaise, le no 11, 30 pieds 8 pouces sur la rue Marigny, et 120 pieds de profondeur sur la rue St. Jean Baptiste; le no 12, contigu au susdit terrain no 11, 40 pieds de face à la rue Marigny et 120 pieds de profondeur, y compris les bâtisses sur le dit terrain, le tout saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—comptant. G. W. MORGAN, shérif.

… Ormer et co. contre Pierre Ogier.
COUR DE DISTRICT.—En vertu d'un …

… en billets endossés à satisfaction, garanti par hypothèque sur les propriétés …
16 fev G. W. MORGAN, shérif.

COUR DE DISTRICT—… contre … Foucher jr.—En vertu d'un ordre de saisie et de vente à moi adressé, il sera vendu à la Bourse de Hewlett, Mardi 3 mars prochain, à 1 heure de l'après-midi, la propriété ci-après décrite, savoir :

Un terrain d'une figure irrégulière situé dans la rue du Maine entre les rues Condé et Royale, ayant 66 pieds (mesure française) de face sur la rue du Maine, sur 60 de profondeur, entre 2 lignes parallèles où le dit terrain se termine, 23 pieds où il s'étend entre deux autres lignes parallèles sur une largeur de 43½ pieds jusqu'à une autre profondeur de 60 pieds, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions de vente : $5,000 comptant avec intérêt et frais, $5,000 payables le 5 de septembre 1835, l'acquéreur donnant des billets endossés à satisfaction et hypothèque jusqu'à parfait paiement.

30 janv G. W. MORGAN shérif.

COUR DE PAROISSE—Jacques Lagroue contre H. Le Courval. En vertu d'un ordre de saisie et vente à moi adressé, il sera vendu à la Bourse Hewlett, le lundi 23 de février prochain, à 1 heure de l'après-midi, la propriété … dans le dit ordre de saisie et de vente …

…

… cent-vingt pieds 1 pouces de face, rue Tchoupitoulas … mesure anglaise, environ 569 pieds 9 pouces … Nouvelle Levee (mesure anglaise) 300 … sur la ligne du côté vers la rue Roufignac, qui traverse de la rue Tchoupitoulas à la Nouvelle Levee, et sépare la dite propriété de celle d'Etienne Henderson (mesure française), et environ … pieds 8 pouces sur la … d'en haut, traversant la rue Tchoupitoulas à la Nlle Levee, mesure française.

Un autre terrain irrégulier, situé immédiatement en … et comprenant depuis les rues de la Nlle Levee, Roufignac et Lafourche et le fleuve, et ayant … 180 pieds 7 pouces de face, face à la Nlle Levee, … anglaise, environ 600 pieds du côté d'en bas … de la rue Nlle Levee jusqu'au fleuve, mesure française, environ 600 pieds du côté d'en haut, … Nlle Levee jusqu'au fleuve, mesure française, … 417 pieds faisant face à la rivière, mesure anglaise, y comprises toutes les bâtisses et les améliorations situées sur les dits terrains, consistant en un moulin à scie … Les dits terrains … pour payer au … demandeur … à 30,000 piastres avec l'intérêt de 8 pour … depuis le … de juin dernier, les frais. …
18 fev G. W. MORGAN, shérif.

COUR DE PAROISSE. … à moi adressé, … à la Bourse, encoignure des rues de Chartres et St. Louis, … 22 mars … trente pieds de face … cent vingt cinq pieds de profondeur, borné d'un côté par … et de l'autre côté par les terrains 7 et 8, … G W MORGAN, shérif.
10 fev

PAR J. B. PLACHE.

IL sera vendu … 26 … à 10 heures du matin … St Pierre, … de la cour des preuves, pour la ville et paroisse de la Nouvelle-Orléans, en date du 14 courant.

Le fonds d'une boutique de tailleur appartenant à la succession de feu Bernard Hebrard, et consistant en draps, casimirs, … étoffes diverses pour gilets … Conditions : comptant.
14 fev

PAR FERNANDEZ & WHITING.

A. H. De Jonge contre ses créanciers.

EN vertu d'un ordre de l'honorable cour de paroisse, et par ordre de A. H. De Jonge, syndic de ses créanciers, il sera vendu, à la Bourse, à midi, samedi le 28 février prochain, 24 terrains situés dans la ville de Carollton audessus de la ville, entre Madison, Quinzième, Dublin, et la seizième rue, mesurant 60 pieds de face, et 120 de profondeur, à trois îlets du Canal.

Conditions, à la vente. Les actes de vente seront passés pardevant Jules Mossy, not. pub. aux frais des acquéreurs. 10 fev

PAR TRICOU, DOMINGON & CANONGE ET MOSSY & GARIDEL.

IL sera vendu le jeudi, 26 février courant, à midi, à la Bourse Hewlett, un Terrain situé rue St. Louis, entre … la rue Royale …

… B. BEAUREGARD, marshal.

B. Short vs. …

EN vertu d'un ordre de fieri facias à moi adressé par l'honorable G. Préval, juge conseiller de la cour de cité de la Nouvelle Orléans, j'exposerai en vente publique, Mardi le 24 février 1835, à … mon bureau, rue Ste. Anne no. 30, … et divers autres meubles saisis dans cette affaire.

Conditions : comptant. B. BEAUREGARD, marshal.
11 fev

B. Short vs. McCabe.

EN vertu d'un ordre de fieri facias à moi adressé par l'honorable G. Préval, juge conseiller de la cour de cité de la Nouvelle Orléans, j'exposerai en vente publique à mon bureau, rue Ste. Anne no. 30, Mardi 24 février 1835, à 4 heures p. m., 1 table, 1 side-board et une armoire, saisis dans cette affaire.

Conditions : comptant. B. BEAUREGARD, marshal.
11 fev

VENTES A L'ENCAN.

PAR TRICOU, DOMINGON & CANONGE.

IL sera vendu le lundi 23 février courant, à midi, à la Bourse Hewlett, la négresse nommée Pauline, créole de l'autre bord du lac, âgée d'environ 26 ans, un peu cuisinière, blanchisseuse et repasseuse, et bonne pour un ménage, sachant traire les vaches; elle est aussi marchande; avec son enfant Célestin, âgé de 5 ans, garantis des vices et maladies prévus par la loi.

Conditions : 3 et 6 mois de crédit en billets endossés à satisfaction et hypothèque jusqu'à parfait paiement.

L'acte de vente sera passé pardevant G. Le Gardeur, notaire public. 19 fev

PAR F. DUTILLET.

IL sera vendu lundi, 2 mars 1835, à midi, à la Bourse Hewlett, 8 terrains de valeur, situés au faubourg Montreuil, faisant face aux rues Elmire, Bons Enfans et …, conformément au plan dressé le 23 mai 1833, par … Zimpel, député voyer, lequel plan est déposé à la … Conditions : Un quart comptant, et la balance à … en billets endossés à satisfaction et hypothèque jusqu'à parfait paiement. 18 fev—5

PAR J. LE CARPENTIER.

IL sera vendu mercredi, 25 février 1835, à 10 heures du matin à son encan, en vertu d'un ordre … la Cour des Preuves en date du 10 courant, … Marchandises sèches et autres articles appartenant à la succession de feu Pierre Soubercaze.

Conditions : Jusqu'à $100 comptant, au-dessus de $100 … au-dessus de $300, 90 jours, de … billets à satisfaction. 13 fev

PAR J. B. PLACHE.

EN vertu d'un ordre de l'honorable Cour de Paroisse … la Paroisse et la ville de la Nouvelle Orléans … en date du 22 de janvier 1835, il sera vendu de Vendredi 27 février, à midi, à la Bourse de Hewlett, les propriétés ci-après désignées abandonnées par Joseph Lasalle à ses créanciers.

6 lots de terre situés au faubourg Montreuil, formant … et borné par les rues Urquhart, … et Dolsière et la propriété de M. Jacques Dousson, lesdits lots désignés par les nos. 1, 2, 3, 4, 5 et 6, sur un plan dressé par Joseph Pilié, voyer de la ville et déposé en l'étude d'Octave de Armas, not. pub. La moitié indivise des dits lots … M. Gabriel Julien qui consent à la vente de …

… nommée SUSANNE, âgée d'environ 12 … comptant. 27 janv

PAR HEWLETT & BRIGHT.

Succession d'Eugénie Jolly.

EN vertu d'un ordre de l'honorable Cour des Preuves dans et pour la paroisse et ville de la N. Orléans daté du 26 janvier 1835, il sera vendu, jeudi, 5 mars 1835, à la Bourse, encoignure Chartres et St-Louis, à midi, les esclaves ci-après, appartenant à la succession d'Eugénie Jolly, décédé, savoir, les négresses ELIZA et ELLEN.

Conditions : comptant. Les actes de vente seront passés en l'étude de Joseph Cuvellier, notaire, aux frais des acquéreurs. 29 janv

PAR TRICOU, DOMINGON & CANONGE.

IL sera vendu le mercredi, 11 mars prochain, à midi, à la Bourse Hewlett, en vertu d'un ordre de l'honorable cour des preuves dans et pour cette ville et paroisse d'Orléans, les esclaves et terrains suivans provenant de la succession de feu Adèle Giraudeau f. d. l.

1. Lucie, négresse âgée de 26 ans connue en ville comme une des meilleures marchandes, elle est en outre bonne cuisinière, et blanchisseuse et d'une grande probité.
2. Lucie, négresse âgée de 32 ans, bonne cuisinière et blanchisseuse.
3. James, nègre, fils de Lucie, âgé de 16 ans, bon domestique et très intelligent.
4. Emelite, négresse, âgée de 26 ans, bonne cuisinière, blanchisseuse et repasseuse, avec son enfant Charlotte, âgée de 2 ans.
5. Aggy, négresse âgée de 21 ans, un peu couturière et très bonne domestique de maison, avec son enfant Charles âgé d'un an et demi.

Tous ces esclaves parlent français et anglais, sont dans le pays depuis leur enfance, et sont garantis des vices et maladies prévus par la loi.

Deux terrains situés à l'encoignure des rues Elmire et Grands Hommes, faubourg Montreuil. Chaque terrain mesure 53 pieds de face sur 120 pieds de profondeur.

Conditions de la vente—un et deux ans en bons billets endossés à la satisfaction du vendeur et hypothèque jusqu'à parfait paiement.

Les actes de vente pardevant H. Pedesclaux, not. pub. aux frais des acquéreurs. 5 fev

Elisha Crocker contre A. C. Williamson.

EN vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'honorable cour du premier district judiciaire de la Louisiane, j'exposerai en vente publique, le jeudi, 26 de février prochain (1835) à midi, à la cour de paroisse de la paroisse de Jefferson, le bail à prendre de 4 terrains par le défendeur, les dites améliorations devront être estimées et payées à l'expiration du bail, par le locataire, sujet à un loyer du terrain de 60 piastres par mois, payable en 4 notes de sommes égales de 180 piastres chacune à 3, 6, 9 et 12 mois à dater du premier de chaque janvier.

1. Le bail de 4 terrains situés dans le faubourg des Religieuses, désigné sur le plan du dit faubourg par les nos 1, 2, 3 & 4.

Le lot no 1 a 144 pieds et 3 pouces sur la rue Ste. Marie; 180 pieds 6 pouces de face sur la rue Tchoupitoulas; 120 pieds sur la ligne qui le sépare du no 2 et 125 pieds 4 pouces sur le derrière; sur ce lot est l'Hotel Bull's Head, bâti en briques par le défendeur, et une cuisine en briques et une citerne de 5000 gallons sur le derrière, de plus une écurie pour 20 chevaux, et tout ce qui convient à un grand hôtel, il est loué maintenant à 60 piastres par mois jusqu'au 22 février 1836, contigu à l'Hotel Bull's Head et sur le terrain no 1 est une forge qui est louée 20 piastres par mois.

2. Le terrain no 2 a 60 pieds de face sur la rue Tchoupitoulas, 60 pieds sur le derrière, 120 pieds sur la ligne qui divise ce terrain de celui no 2 et 120 pieds sur la ligne le divisant du terrain no 3, sur lequel est une double maison à … qui est louée à raison de 25 piastres par mois.

3. Le terrain no. 3 a 60 pieds de face sur la rue Tchoupitoulas, 60 pieds sur le derrière, 120 pieds sur … qui le sépare … no 2 et 120 pieds … qui le sépare du terrain no 4.

Sur le terrain no 3 et sur une partie du no 2, sont 5 maisons de briques à un étage, avec cuisines et citernes … et sont louées maintenant à raison de … devront être estimées et payées à l'expiration du bail.

…