CONDITIONS :

ABONNEMENT.

Douze piastres par mois, payables d'avance par abonnement ; les pouvres pour le feuille destinée pour la campagne et publiée trois fois par semaine, pourront souscrire pour vingt piastres pour une l'abonnement ne pouvant pas être payé à un domicile à la Nouvelle-Orléans. Aucun abonnement ne sera discontinué avant que les comptes arriérés soient payés. Les changements qui voudront retirer leur abonnement devront en donner avis par écrit, une semaine avant que le terme de leur abonnement ne soit arrivé.

ANNONCES.—Une piastre par carré de dix lignes, pour la première insertion, et cinquante cents pour chaque insertion subséquente. Tout changement commandé reste dans l'intervalle des insertions, devra être payé comme une nouvelle annonce. Le carré est de DIX lignes et moins.

ABONNEMENS pour Paquets aux campagnes. Les Maîtres de Postes, Messieurs les Capitaines de Navires et personnes désirant se distribuer, MM. les Banquiers, Compagnies d'Assurances et autres institutions particulières, chez les agens pour nouveaux, libraires et boutiquiers à vendre, ou les maisons de commerce faisant la commission, etc.

Les **ANNONCES** des mariages et de décès, les arrivées pour appeler l'attention disponible à des ventes immeubles bien connus et recommandés signés par des passagers, les annonces de bénéfice &c. &c., devront payer au tarif des annonces ordinaires.

Les **ANNONCES** qui ne seront pas payées pour par insertion paieront 25 par carré pour chaque insertion.

Les **ANNONCES** en articles d'une nature personnelle, lorsqu'ils pourront être admis, paieront la double du prix des annonces ordinaires et d'avance.

Une **DÉDUCTION** de 25 pour cent sera faite aux enseignements aux shérifs, Reg. des Testamens, et aux Marshals, sur les annonces de ventes d'immeubles et de dix pour cent sur les annonces de ventes de biens meubles.

Les **ANNONCES** qui sortiront de la ligne ordinaire des affaires d'un abonné à l'année, telles que ventes en vendues par autorité de justice, ventes de plantations et habitations, esclaves en marronge, animaux épaves ou égarés &c. &c., les devront payer à un compte séparé qui est aux prix ci-dessus énoncés.

Les **ANNONCES** qui apparaîtront pas la durée de l'insertion ne seront publiées gratuitement, et devront être payées en conséquence de cette disposition.

Avoir **ANNONCE** de faillite sera publiée, à moins de prix de l'insertion n'ait été payée d'avance, ou il y ait un répondant.

Les **THÉATRES** et autres endroits ouverts pour l'amusement du public, feront insérer chaque jour de leurs recettes annoncer d'une nature politique, paieront double du prix ordinaire.

Pour Baton Rouge, Pointe Coupée et les ports intermédiaires.

Le bateau à vapeur **COMMERCE**, cap. Mahé, partira tous les samedis à 10 heures du matin, et fera l'avant-retour le dimanche pour recevoir des encouragemens qu'ils ont reçu jusqu'à ce jour ne négligeront rien pour rendre ce bateau aussi agréable qu'utile aux chargeurs et aux passagers.

Pour fret ou passage s'adresser au capitaine à bord.

30 juin J MATTERE,
10, rue St Louis.

A VENDRE—Le bateau vapeur Chief Justice Marshall, portant 1100 balles de coton, et ayant une des meilleures machines à vapeur, et toute bon ordre et propre aux deux voyages. S'adresser à

STERNS & Co.,
23 mars 99 et 29, Nouvelle Levée.

Pour les ports de E.-Unis.

POUR NEW YORK—Le brick fin vellier BRILLANT, capitaine Gill, mouillé vis du marché aux légumes, sera de suit expédié, pour fret ou passage, s'adresser à

L. H GALE.
3 avril 93 rue de la Commune.

POUR NEW YORK.

Le goel. fine voilière A I EXCEL, capt Tesler, ayant la plus grande partie de sa cargaison engagée; partira sous peu, pour le balance du fret ou passage, s'adresser à BAILEY & ABBOTT.
31 mars No 14 rue de Bienville.

POUR MOBILE.

La goel. neuve et fine voilière, PERI capt. Place, partira sous peu, pour fret ou passage, s'adresser à bord, ou à

GRIVOT & PAIGE.
3 avril no. 12 rue Poydras.

Pour Pensacola—La goelette paquebot régulier EMBLEM, Lathrap, partira promptement pour le port ci-dessus, mardi 4 du courant. Pour fret ou passage, s'adresser au capitaine à bord ou à

HEFFORD & SORGENFREY.
3 av. no. 12 Poydras.

POUR MOBILE.

La goel. ATLANTIC, Stevens, partira sans délai. Pour fret ou passage, s'adresser à

GRIVOT & PAIGE.
3 avril. no. 12 Poydras.

POUR PHILADELPHIE.

La Goélette fine voilière, doublée et chevillée en cuivre GERARD, capitaine Duel partira Lundi, pour fret ou passage, s'adresser à bord au capitaine, vis-à-vis le marché aux légumes.

FORBUSH & STEBBINS,
1 av 88, Commune.

POUR NEW YORK—Le brick de première classe MARGARET, capitaine Swan sera de suite expédié.

Pour fret ou passage, s'adresser à

LEVI H. GALE,
31 mars 94, rue de la Commune.

POUR NEW-YORK (nouvelle ligne.)

Le goélette ELIZA HARPER, capitaine Hooper, ayant son chargement engagé, sera de suite expédiée, et peut prendre du chargement sur le pont. Pour fret ou passage, s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
31 mars 14, Bienville.

POUR NEW YORK.

La goélette fine voilière PERU, capitain Johnson, ayant son chargement engagé et peut prendre du fret sur le pont, pour passage, s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
31 mars 14, Bienville.

POUR NEW YORK.

Le brick RUPERT, capitaine Rocklin est de sa tête expédié, pour fret ou passage, s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
31 mars 14, Bienville.

POUR BALTIMORE

La goélette fine voilière TEXAS, capitain Johnson, a son chargement engagée et sera sous expédiée; pour passage seulement, s'adresse

BAILEY & ABBOTT.
31 mars 14, Bienville.

POUR PORTSMOUTH.

Le beau brick A I McLELLAN, capitaine Barker, peut prendre quelques passagers, s'adresser à

L H GALE.
31 mars 93, rue de la Commune.

POUR NEW-YORK.—La belle goélette, fine voilière W. ANDERSEN, capitaine Merrin, partira sous peu pour fret prendre un chargement de pont si on le demande de suite; s'adresser pour le fret ou passage à

BAILEY & ABBOTT.
30 mars rue Bienville No. 14.

POUR RICHMOND, Va.

Le beau brick VIRGINIA, capitaine Horton, ayant la majeure partie de son chargement engagé et sera de suite expédié, pour la balance ou fret ou passage, s'adresser à

ROBINSON & Co.,
30 mars 55, rue du Camp.

POUR CHARLESTON—Le brick A I Hiram, capitaine George Bacon, partira de suite pour le port ci dessus. Pour fret ou passage ayant de bonnes accomodations, s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
29 mars 14, rue Bienville.

POUR BOSTON.

La barque JANE, Capitaine Rogers, peut prendre 150 à 200 balles de Porc au 2/3 tonneaux de plomb, s'adresser à

L. H GALE.
24 mars 93, rue de la Commune.

POUR BALTIMORE—La bonne goélette PORRESTER, Capitaine Faris, ayant les deux tiers de sa cargaison engagée, partira sous peu, pour le balance du fret ou passage ayant de bonnes accomodations pour 8 passagers, s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
28 mars rue Bienville no 14.

POUR BALTIMORE.—La brick ELCY, capitaine Wall, en chargement, peut prendre 150 barils et partira sous peu de jours. S'adresser à

BAILEY & ABBOTT,
28 mars rue Bienville no 14.

POUR LIVERPOOL—La beau brick HAVRE, capitaine Carpenter, peut prendre quelques passagers Pour les conditions s'adresser à

LEVI H. GALE.
28 mar 97 rue Commune.

POUR MOBILE—La goélette ELLEN, capitaine Smith sera expédiée sans délai, pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à

GRIVOT & PAIGE.
27 mars 12 Poydras.

POUR St. MARKS. (F.)—La goélette TANKEE, a besoin de 500 barils pour compléter son chargement et partira mercredi prochain, 29 du courant, pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à

GRIVOT & PAIGE.
27 mars 12 Poydras.

POUR NEW-YORK (nouvelle ligne.)

Pacquebot pour Lundi 31 Août.

Le navire ORLEANS, capitaine **Brown**, ayant la plus grande partie de son chargement, partira dans ces jours pour le balance du fret ou passage, s'adresser à bord vis-à-vis le marché aux légumes, ou à

FRANKLIN & AMES,
27 mars rue du Camp, No 55

POUR RICHMOND—Passage seulement—La goél. MEXICAN, maintenant en chargement, partira mardi, 28 du courant, pour l'endroit ci-dessus. S'adresser au capitaine à bord, au bout de la rue Gravier, ou à

EASTMAN & BROTHER.
27 mars 30, Vieille Levée.

POUR PHILADELPHIE—La goel. REGISTER, capitaine Griffith, partira sous peu. Pour fret ou passage, s'adresser au capitaine à bord, ou face de la Jefferson, à

E. & J. ANDREWS,
23 mars 24, rue Gravier.

POUR NEW YORK—La goélette MARY, pour prendre la valeur 100 barils sur le pont, partira pour le susdit port, cet après midi. S'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
22 mars

POUR BOSTON—La goélette ANN, capitaine Wilson, en chargement et prendra la valeur de 100 barils sous le pont et la même valeur sur le pont. S'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
22 mars 14, rue Bienville.

POUR PORTSMOUTH.

Le beau brick A I McLELLAN, capitaine Barker, peut prendre quelques passagers, s'adresser à

L H GALE.
31 mars 93, rue de la Commune.

POUR NEW-YORK.—La belle goélette fine voilière W. ANDERSEN, capitaine Merrin, partira sous peu pour fret prendre un chargement de pont si on le demande de suite; s'adresser pour le fret ou passage à

BAILEY & ABBOTT.
30 mars rue Bienville No. 14.

POUR RICHMOND, Va.

Le beau brick VIRGINIA, capitaine Horton, ayant la majeure partie de son chargement engagé et sera de suite expédié, pour la balance ou fret ou passage, s'adresser à

ROBINSON & Co.,
30 mars 55, rue du Camp.

POUR CHARLESTON—Le brick A I Hiram, capitaine George Bacon, partira de suite pour le port ci dessus. Pour fret ou passage ayant de bonnes accomodations, s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
29 mars 14, rue Bienville.

POUR BOSTON.

La barque JANE, Capitaine Rogers, peut prendre 150 à 200 barils de Porc au 2/3 tonneaux de plomb, s'adresser à

L. H GALE.
24 mars 93, rue de la Commune.

POUR BALTIMORE—La bonne goélette PORRESTER, Capitaine Faris, ayant les deux tiers de sa cargaison engagée, partira sous peu, pour la balance du fret ou passage ayant de bonnes accomodations pour 8 passagers, s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
28 mars rue Bienville no 14.

POUR BALTIMORE.—La brick ELCY, capitaine Wall, en chargement, peut prendre 150 barils et partira sous peu de jours. S'adresser à

BAILEY & ABBOTT,
28 mars rue Bienville no 14.

POUR LIVERPOOL—La beau brick HAVRE, capitaine Carpenter, peut prendre quelques passagers Pour les conditions s'adresser à

LEVI H. GALE.
28 mar 97 rue Commune.

POUR MOBILE—La goélette ELLEN, capitaine Smith sera expédiée sans délai, pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à

GRIVOT & PAIGE.
27 mars 12 Poydras.

POUR St. MARKS. (F.)—La goélette TANKEE, a besoin de 500 barils pour compléter son chargement et partira mercredi prochain, 29 du courant, pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à

GRIVOT & PAIGE.
27 mars 12 Poydras.

POUR NEW-YORK (nouvelle ligne.)

Pacquebot pour Lundi 31 Août.

Le navire ORLEANS, capitaine **Brown**, ayant la plus grande partie de son chargement, partira dans ces jours pour le balance du fret ou passage, s'adresser à bord vis-à-vis le marché aux légumes, ou à

FRANKLIN & AMES,
27 mars rue du Camp, No 55

POUR RICHMOND—Passage seulement—La goél. MEXICAN, maintenant en chargement, partira mardi, 28 du courant, pour l'endroit ci-dessus. S'adresser au capitaine à bord, au bout de la rue Gravier, ou à

EASTMAN & BROTHER.
27 mars 30, Vieille Levée.

POUR PHILADELPHIE—La goel. REGISTER, capitaine Griffith, partira sous peu. Pour fret ou passage, s'adresser au capitaine à bord, ou face de la Jefferson, à

E. & J. ANDREWS,
23 mars 24, rue Gravier.

POUR NEW YORK—La goélette MARY, pour prendre la valeur 100 barils sur le pont, partira pour le susdit port, cet après midi. S'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
22 mars

POUR BOSTON—La goélette ANN, capitaine Wilson, en chargement et prendra la valeur de 100 barils sous le pont et la même valeur sur le pont. S'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
22 mars 14, rue Bienville.

POUR BOSTON—La brick doublé et chevillé A I. Amerika, capitaine Woodwell, construit depuis 8 ans. Pour fret ou passage s'adresser au capitaine à bord ou à

QUARLES & Co.
22 mars 94, rue de la Douane.

POUR BOSTON—Le brick supérieur A. I. PARAGON, capitaine Baxter partira sous peu. Pour passage ayant de bonnes accomodations, s'adresser à

L. H GALE.
21 mars rue de la Commune no 93.

POUR NEW YORK.—Le brick de première classe Granite, capitaine Cumbo, ayant la moitié de son chargement engagé, sera de suite expédié. Pour le balance du fret ou passage, s'adresser à bord rue à vis de notre no. 102 ou à

L. D. C. WOOD,
30 rue Poydras.

POUR SAVANNAH.—Le brick fin voilier Kentucky, ayant une partie de son chargement engagé et sera expédié promptement. Pour la balance du fret ou passage ayant de bonnes arrangements, s'adresser à

L. D. C WOOD, 30, rue Poydras.
30 mars

POUR BALTIMORE.

La goélette fine voilière ELVINA, capitaine Hall, ayant la moitié de sa cargaison engagée, partira pour le reste de sa cargaison le premier lundi prochain. Pour fret ou passage s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
16 mars rue Bienville No. 14.

POUR BOSTON.

La belle goélette **Wilberne**, capt. Hopkins, est en chargement et partira sous peu. Pour fret ou passage, s'adresser à

L H GALE.
17 mars Rue de la Commune, No 93.

POUR PORTSMOUTH.—La fine voilière barque Du mas rieosetta, capitaine Stevens, partira incessamment. S'adresser pour passage seulement à

BAILEY & ABBOTT.
15 mars 14, rue Bienville.

POUR PHILADELPHIE.—La belle goélette fine voilière **Texas**, capitaine Gardner, ayant son chargement complet, partira incessamment. S'adresser pour passage seulement, ayant de très beaux passenage menu, à

FORBUSH & STEBBINS'
15 mars 88, rue de la Commune.

POUR BOSTON—La barque fine voilière **HENRI**, capitaine Perkins, ayant la majeure partie de son chargement engagé, et partira sous peu. Pour la balance de fret ou passage, s'adresser à

L H GALE.
14 mars 93, rue de la Commune.

POUR NEW-YORK.

La goélette neuve, doublée en cuivre, SAGADAHOCK, capitaine Nickerso , ayant les 3 quarts de sa cargaison engagée, partira sous peu, pour la balance de frêt, s'adresser à bord ou à

FORBUSH & STEBBINS,
2 mars 88, rue de la Commune.

POUR BOSTON—La goélette fine voilière GEORGE HENRY, capitaine Wiswell, ayant la majeure partie de son chargement engagée, désire prendre 400 barils pour compléter son chargement. Pour les conditions, s'adresser à

L H GALE.
2 mars 93, rue de la Commune.

POUR RICHMOND—La goélette MARY, capitaine W. Diama. Pour fret ou passage, s'adresser à ROBINSON & Co,
24 fev 45, rue du Camp.

POUR RICHMOND—La beau brick doublé et chevillé CANTON, capitaine Goodrich, ayant une partie de sa cargaison engagée, partira sous peu, pour fret ou passage, s'adresser à

FORBUSH & STEBBINS.
23 fev Rue de la Commune no 85.

POUR BOSTON—Le beau brick ZEALAND, capitaine Hayden, est en chargement et partira sous peu. Pour fret ou passage s'adresser à

BAILEY & ABBOTT,
21 fev 16 rue Bienville.

Pour les ports d'Europe.

POUR LIVERPOOL—Le navire de première classe AMBASSADEUR, capitaine Upton partira dans trois jours et peut prendre 150 balles de coton, s'adresser à

GEO. GREEN.
3 avril

POUR LA HAVANE—Le navire

Le brick fin voilier doublé et chevillé en cuivre **Emilie**, capitaine Sust, ayant une partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour fret ou passage, ayant des beaux emménagemens. S'adresser à bord ou à

A. DELASSUS & MONTREUIL.
3 mars J. PRATS & FILS.

POUR LIVERPOOL

La Barque JANE, Capitaine Black, est prête à recevoir son chargement en 4 jours.

GEORGE GREEN

POUR LIVERPOOL.

Le navire AMERICA, capitaine Cunningham, doublé et chevillé en cuivre, ayant une partie de sa cargaison engagée, partira sous peu, s'adresser à

HARRISON, CLEGG & Co,
29 mars Rue de la Douane.

POUR LE NORD DE L'EUROPE.

Le brick suédois de première classe, GEORGINE JOHANNE, capitaine Baars, peut prendre 100 tonneaux de fret, s'adresser à

W. H. HEWES & Co.
29 mars No 34, rue Poydras.

POUR COWES ET UN MARCHE.

Le navire américain fin voilier, doublé et chevillé en cuivre. PLATO, capitaine Tubbs, ayant son chargement acquitté et partira le 1er avril prochain; pour passage, ayant les accommodations des passagers, s'adresser à bord ou à

R. GRONING & Co.
30 mars

POUR LIVERPOOL—Le beau navire Ali **Mile**, capitaine Thompson, désire 250 balles pour compléter son chargement. Pour fret ou passage s'adresser à

L H GALE.
25 mars 93, rue de la Commune

POUR LIVERPOOL.—Le fin voilier navire Al. **John Baring** capitaine Hale, désire 300 balles de coton pour compléter son chargement s'adresser à

L H GALE,
22 mars 93 rue de la Commune.

POUR GLASCOW.

Le brick A 1 CORINTHIAN, capitaine Coburn, ayant sa cargaison engagée, partira de suite, pour passage seulement, s'adresser à

BAILEY & ABBOTT.
21 mars Rue Bienville, No. 14.

POUR LIVERPOOL.

Le brick BIRKLEY, capt. Johnson, commencera à charger aujourd'hui, pour fret ou passage, s'adresser à

H.C CAMMACK & Co.
13 m

POUR LIVERPOOL.

Le navire ROYAL WILLIAM, capitaine Taylor, est en chargement, pour fret ou passage, s'adresser à

H.C CAMMACK & Co,
15 mars

POUR LIVERPOOL.

Le navire fin voilier AMERICA, capitaine Cunningham, est prêt à charger, s'adresser au capitaine à bord, ou à vis-à-vis No. 106,

HARRISON, CLEGG & Co.
15 mars Rue de la Douane.

POUR LE HAVRE—Le navire A. I. **Le Fortune** capitaine Duhuby, ayant une partie de sa cargaison engagée partira sous peu pour le port ci dessus. S'adresser pour fret de 350 balles ou passage à

BAILEY & ABBOTT,
8 mars Rue de Bienville no 14.

POUR LIVERPOOL—Le navire anglaise A 1 **Purfield**, est prêt à recevoir un chargement, pour fret ou passage s'adresser à bord ou à

J GRIMSHAW
1er mars 93, rue du Canal.

Pour les Antilles.

POUR LA HAVANE—La goélette fine voilière MOGUL, capitaine Callagat, partira sous peu pour la susdit port. Pour fret ou passage, s'adresser au capitaine à bord, ou à

R. GRONING & Co.
23 mars

POUR LA HAVANE—Le brick pacquebot CRITERION, doublé et chevillé en cuivre, capitaine J. Farrell, partira sous peu pour le port ci-dessus. Pour fret ou passage s'adresser à bord ou à R. GRONING & Co. 30 mars

POUR CAMPECHE.

Le bon brick ST-OLOFF, capitaine Aschbrana, de 140 tonneaux, partira incessamment pour le port susnommé, pour fret ou passage s'adresser à

A. DELASSUS & MONTREUIL,
No 12, rue de la Levée,
entre Bienville et Douane.
29 mars—10

POUR TAMPICO.—La goélette BONITA ayant la plus grande partie de sa cargaison engagée, partira cette semaine. Pour la balance du fret ou passage, s'adresser à

ROBERT & Co.
28 mars rue de la Douane no 47.

POUR SISAL—Le brick fin voilier doublé et chevillé en cuivre EMILIO, capitaine Sust, partira sous peu. Pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à 28 m. J. PRATS & FILS.

Vendre. Louer ou Frêter.

A FRÊTER POUR TRIESTE.

Le beau trois mats barque Dedalo, du port de quatre cent cinquante et quelques tonneaux.

DUSSAUT FILS AINE,
30 mars 77, St. Louis.

A FRETER—La belle goélette WANNIER, capitaine Moller, jaugre 800 balles, s'adresser à E. & J. ANDREWS,
25 mars rue de Gravier no 24.

ON DEMANDE.

On demande un batiment tirant peu d'eau pour charger dans le port du golfe du Mexique. S'adresser, rue Bienville No. 47 à

J ROBERT & Co.
24 mars

A VENDRE OU A FRETER.

La goélette fine voilière **FORRESTER**, est prête à recevoir son chargement S'adresser

BAILY & ABBOTT,
16 mars rue Bienville No. 14

A VENDRE.

Le brick Kentucky, doublé et chevillé en cuivre, cap. Hatch, de 140 tonneaux, il est en très bon ordre, tirant 8 pieds d'eau, lorsqu'il a son chargement, propre à la navigation du Golfe. pour plus amples renseignemens, s'adresser à

H. D. C. WOOD,
15 mars Rue de Poydras, no. 32.

A FRETER OU A VENDRE—Le beau brick **Gustave**, fin voilier, capitaine Hoffman pouvant porter 1550 barils ou 153 tonnes. S'adresser à

HARRISSON CLEGG & Co.
15 mars Rue de la Douane

DEMANDE.

On demande de suite, un batiment pour Philadelphie, de 200 boucauds de sucre.

W. G. HEWES & Co.
10 mars Rue Poydras, No. 34.

A VENDRE—Une habitation établie en sucrerie, sur le bayou Terre-Bonne, à environ 30 milles Sud de Thibodeauville (La) et 70 nègres à vendre à bon marché; par une personne désirant retourner au Nord. S'adresser à

MARTINEAU, GRUGER & Co
Rue Bienville, No. 36.
16 mars—88

A LOUER—La superbe maison no. 117 et 119 rue Royale, cette maison a des appartemens commodes pour une grande famille. S'adresser sur les lieux à

G. SCHMIDT,
9 mars

A LOUER—Cette belle Maison à trois étages, en briques, rue du Canal, entre Rampart et Bourgogne. On peut en donner possession immédiatement. Pour les conditions, s'adresser à G. E. STRINGER,
7 déc 36, rue du Canal.

AVIS.

L'HOTEL DE MADISONVILLE, situé dans la ville de Madisonville, (Louisiana) est maintenant ouvert pour la réception des pensionnaires, et sous la direction de M. J. R. Hamilton, ancien gérant de Covington. Ce nouveau et vaste établissement offre aux voyageurs tous les agrémens qui sont trop bien connus pour en faire l'éloge. Les soins de dire que l'Hôtel, sera très bien tenu et que les commodités seront meilleures qu'elles n'ont été jusqu'à ce jour.

J. K. HAMILTON.
1 avril—87

MAISON A LOUER—Une Maison entièrement neuve, à deux portes de l'ancienne rue des Poydras et St. Pierre, rue St Pierre. Ainsi que plusieurs autres maisons, rue Esplanade, entre Bourbon et Dauphine. S'adresser à

FELIX T. HART.
Jan. 31, rue du Camp.

Ventes à l'Encan.

PAR JOSEPH LE BLANC TIER.

EN vertu d'un ordre de l'honorable Cour de police Municipale, Section No. 2, de la Louisiane, il sera vendu à la Bourse, encoignure des rues Chartres et St. Louis, à la Nouvelle-Orléans, le Lundi 4 Septembre 1837, à midi, à la Bourse,

1. TANGA, nègre de 41 ans,
2. GILESTE, nègresse de 34 ans.

Une Terre, située dans la paroisse de Jefferson, à environ 18 lieues de la Nouvelle Orléans, et au même bord du fleuve que lesdits nègres, et ont accordé à un côté, et de l'autre par le Bayou St. Denis ladite lieu appelé comme une lieue de face, sur environ deux lieues de profondeur, et environ cinq à six lieues de contenu.

Une Terre située dans la même paroisse et le même District, à environ 6 lieues du fleuve, mesurant dit arpens de face au Bayou Barataria, autrement de Bayou Villars, on rivière des Ouatches, avec toute la profondeur qui y appartient ou qui s'en est jusqu'aux grandes navées, dont une profondeur d'environ 20 arpens seulement est garantie, savoirs : Jusqu'aux limites de la terre ci-devant appartenant à Mme. veuve Fusse. Cette terre est bornée d'un côté par une terre appartenant à Mr. A. D'hémécourt, maintenant de Mr. Le. Mallard, et de l'autre côté par une terre appartenant à Mr. Laurent Millaudon, et dans la fond par une terre réclamée par Mr. John McDonough aux droits de Jourdan et de Pellerin.

Un Terre adjoignant celle qui précède, et mesurant 20 arpens de face au même bayou ou rivière, sur neuf arpens et plus de profondeur ; bornée d'un côté par la précédente terre No. 4, de l'autre côté par le bayou Delabarre, et par une qui appartenait à Mr. Laurent Millaudon, et dans le fond par une terre réclamée par Mr. John McDonough aux droits de Jourdan et de Pellerin.

Un Terre adjoignant celle qui précède, et mesurant 20 arpens de face au même bayou ou rivière, sur neuf arpens et plus, de profondeur ; bornée d'un côté par la précédente terre No. 5, de l'autre côté par le bayou Delabarre, et par une qui appartenait à Mr. Laurent Millaudon, et dans le fond par une terre réclamée par Mr. John McDonough aux droits de Jourdan et de Pellerin.

Un profondeur ultérieure du dit morceau de terre No. 3, qui se trouve au delà de sa première profondeur de neuf arpens, le tout de delà de sa seconde profondeur de 40 arpens, réclamée par Mr. John McDonough ; laquelle profondeur ultérieure commence dans la même ligne de séparation qui se trouve entre les deux lignes parallèles formant une lieue de face, et doit se prendre à la distance de 49 arpens du Bayou Barataria, et couvrant jusqu'aux prairies noyées ; bornée par les mêmes lignes latérales que la première.

Une Terre consistant en prairies, avec une petite bordure de bois, face au bayou Barataria, et s'étendant depuis le bayou Chaland jusqu'au bayou de la Concession, mesurant environ 25 arpens de face, sur une profondeur de 30 arpens.

Une Terre consistant en prairies, face au bayou Barataria, et s'étendant depuis le bayou de la Concession jusqu'au bayou de la Barrière, mesurant environ 37 arpens de face, sur une profondeur de 30 arpens.

Une Terre consistant en cyprières, avec une petite portion seulement en prairies sur l'arrière, mesurant environ 36 arpens de face au bayou Barataria, sur une profondeur de 20 arpens, bornée d'un côté par le bayou de la Barrière, et de l'autre côté par la terre No. 9 ci-après.

Une Terre consistant en cyprières, avec une petite portion seulement de prairies sur les derrières, face au bayou Barataria, depuis la terre No. 9 ci-devant jusqu'au point où le prolongement d'une certaine ligne de limites rencontre le bayou Barataria, savoir : la ligne qui court du Mis-sissip et sépare l'habitation de Mr. Nicolas Maurin de celle de Mr. Mouriant Lavergne et les frères Villeré ; ladite terre mesurant environ 36 arpens de face au bayou Barataria, sur une profondeur de 30 arpens.

Une Terre ayant environ 600 arpens de superficie plus ou moins, consistant en cyprières et prairies, située près le bayou Barataria, et joignant à celle la terre No. 13 qui précède, et de l'autre côté d'un bout les terres vacantes, et de l'autre bout le fond de la terre Cenelli, qui est au collège de Mr. Mauriu et autres séparent la dite terre No. 14, du bayou Barataria.

Conditions—Les onze morceaux de terre désignés par les Nos 4 jusqu'à 14 inclusivement, seront vendus d'après les plans qui en sont faits par Mr. Allen d'Hémécourt, député arpenteur, et qui seront exhibés à la Bourse, pour la convenance de la vente.

Les esclaves payables en trois termes égaux en tout mars de chacune des années 1838, 1839 et 1840 ; et les douze morceaux de terre payables en quatre termes égaux en tout mars de chacune des années 1838, 1839, 1840 et 1841 ; le tout respectivement en billets endossés à satisfaction et assurés par hypothèque sur les propriétés vendues.

Les actes de vente seront passés aux frais des acquéreurs, devant Mr. Théodore Seghers, not. pub.

28 mars—3m

MAIRIE DE LA NOUVELLE ORLEANS.

CONSEIL DE LA 1re MUNICIPALITE.

Séance de vendredi 20 mars 1837.

Résolu que le maire est et demeure autorisé à publier dans la gazette officielle, que si, dans un délai de quinze jours, après la date de cette résolution, les adjudicataires de terrains vendus le 10 du courant et ci-après suivant, ne se sont point conformés aux conditions de la dite vente et n'ont pas rempli les lois auxquelles ils sont soumis par faire rentrer les terrains à la folle enchère des dits adjudicataires.

Il est de plus résolu que le maire est et demeure autorisé à permettre aux adjudicataires à la vente susdite de substituer d'autres noms aux leurs sur les actes de vente ; bien entendu, cependant, que les personnes ainsi substituées devront offrir les mêmes garanties.

(Signé) PAUL BERTUS, recorder.

Approuvé le 21 mars 1837.

(Signé) D. PRIEUR, maire.

Pour copie conforme,

22 mars—15 THEARD, secrétaire.

AVIS—Attendu que Valmont Hebert, sheriff de la paroisse Ouest Baton Rouge, s'est adressé à moi pour obtenir l'annulation des trois obligations suivantes, savoir :

1o. Une obligation souscrite comme sheriff de la susdite paroisse, le 24 mars 1835, pour la somme de cinq mille piastres, conjointement avec Louis Daigle et Frame A. Woods, ses cautions.

2o. Une obligation, comme collecteur des taxes de la susdite paroisse, souscrite par lui le 11 février 1836, pour l'année 1835, pour la somme de six mille cent vingt-cinq piastres, conjointement avec Urain Landry et F. A. Woods, ses cautions.

Avis est par le présent donné, à tous ceux que cela peut concerner, d'avoir à donner par écrit, au bureau du secrétaire d'Etat, à la Nouvelle-Orléans, dans les quatre-vingt dix jours qui suivront la dernière publication des présentes, les raisons pour lesquelles les dites obligations et les hypothèques qui en résultent ne seraient pas cancellées et annulées.

(L.S.) Donné sous ma signature et le sceau de l'Etat, à la Nouvelle-Orléans, le vingt-quatrième jour de mars de l'année de notre Seigneur mil huit-cent trente-sept, et du 61e de l'Indépendance des Etats-Unis d'Amérique, la soixante unième.

(Signé) E. D. WHITE,
Gouverneur de l'Etat de la Louisiane.
Par le Gouverneur.
MARTIN BLACHE, Secrétaire d'état. (25 fév—30

VENTE DE PROPRIETE DE VALEUR.

MADAME HERRIES ayant l'intention de s'absenter au printemps, désire disposer de sa propriété et à des prix modérés de toute sa propriété, en savant d'abord, de la propriété qu'elle habite au Faubourg Livaudais et connue sous le nom de Jardin de plusieurs terrains de valeur dans le dit Faubourg, et de la propriété qu'elle habite au Bayou St. Jean, de plusieurs terrains de valeur dans le dit Faubourg, et de la propriété qu'elle habite au Bayou Sauvage, désirant disposer en vente privée et à des prix modérés de toute sa propriété.

Pour de plus amples renseignemens s'adresser à

F. DELAHOUSSAYE,
16 mars—87 Rue Bienville.

Ventes à l'Encan.

PAR JOSEPH LE BLANC TIER.

EN vertu d'un ordre de l'honorable Cour de police Municipale, Section No. 2, de la Louisiane, il sera vendu à la Bourse, encoignure des rues Chartres et St. Louis, à la Nouvelle-Orléans, le Lundi 4 Septembre 1837, à midi, à la Bourse,

1. TANGA, nègre de 41 ans,
2. GILESTE, nègresse de 34 ans.

Une Terre, située dans la paroisse de Jefferson, à environ 18 lieues de la Nouvelle Orléans, et au même bord du fleuve que lesdits nègres, et ont accordé à un côté, et de l'autre par le Bayou St. Denis ladite lieu appelé comme une lieue de face, sur environ deux lieues de profondeur, et environ cinq à six lieues de contenu.

Une Terre située dans la même paroisse et le même District, à environ 6 lieues du fleuve, mesurant dit arpens de face au Bayou Barataria, autrement de Bayou Villars, on rivière des Ouatches, avec toute la profondeur qui y appartient ou qui s'en est jusqu'aux grandes navées, dont une profondeur d'environ 20 arpens seulement est garantie, savoirs : Jusqu'aux limites de la terre ci-devant appartenant à Mme. veuve Fusse. Cette terre est bornée d'un côté par une terre appartenable de Mr. A. D'hémécourt, maintenant de Mr. Le. Mallard, et de l'autre côté par une terre appartenant à Mr. Laurent Millaudon, et dans le fond par une terre réclamée par