CONDITIONS:

ABONNEMENT.

Daily paper, per an., pour la feuille, payable d'avance pour l'année ; dix piastres pour la feuille semaine pour la campagne et payable trois mois par année, payables d'avance pour toute l'année, lorsqu'il y a une nouvelle parfaite payer à un domicile à la Nouvelle-Orléans. Aucun abonnement ne sera reçu que sur une des conditions ci-dessus énoncées. Les abonnés qui voudront cesser leur abonnement devront en donner avis par écrit, une semaine au moins avant l'expiration de leur abonnement, sous peine d'être considérés comme abonnés pour une nouvelle année.

Une piastre par carré de chaque insertion, pour la première insertion, et cinquante cents pour chaque insertion subséquente. Tout changement considérable dans l'annonce originale, devra être payé comme une nouvelle annonce. Le carré est de DIX lignes ou moins.

ABONNEMENS pour années aux annonces. Les arrangements pour abonnés tenant magasins de détail, banques, compagnies d'Assurances et autres établissemens publiques, $80. Les agens pour navires, hôtels, auberges à vapeur, ou les maisons de commerce faisant la commission, $80.

Les Annonces des mariages et de décès, devront être payées d'avance par le public à ceux auxquels elles sont adressées, ou dans le cas où elles ne seront pas demandées, dans les vingt-quatre heures après la publication.

Les Annonces qui devront paraître par intervalles pareront $1 par carré pour chaque insertion.

Les Annonces ou articles d'une nature personnelle, lorsque la propriété en sera admise, paieront comme pour des annonces ordinaires d'avance.

Les Testamens non accompagnés d'un ordre de payer, de 25 pour cent au-dessus des annonces ordinaires, ainsi que les Annonces de Ventes, Locations, Ventes de Propriétés, Ventes par le Shériff, Ventes par le Recorder, Ventes par le Register des Testamens, Ventes par le Coroner, Ventes par Encan, Ventes par Commissaires, Ventes par Curateurs, Ventes par Syndics, Ventes par Marshals, ou les annonces de ventes d'esclaves, et de dix pour cent autres annonces de ventes de toutes sortes.

Les Annonces qui occuperont de la ligne ordinaire des affaires d'un homme à l'autre, telles que noms d'associés, dissolutions de sociétés, ventes de propriétés, ventes de marchandises, animaux, voitures, &c., locations et portées en compte ou autre manière, paieront comme pour des annonces ordinaires.

Les Annonces qui seront portées pour durée d'un mois ou moins publiées pendant un mois et devront être payées d'avance.

Aucune Annonce ne sera publiée à moins qu'elle ne soit accompagnée d'un ordre de la payer à moins qu'elle ne soit payée d'avance ou à moins qu'elle ne soit publiée pour un abonné.

Les Annonces qui seront envoyées ouvertes pour être insérées au public devront spécifier chaque nombre de fois qu'elles devront paraître, pendant la saison de leur service, sous peine d'être publiées jusqu'à ce qu'elles soient ordonnées à être discontinuées.

Avis de Banques et de Comp.

AN. DES AMELIORATIONS—Nouvelle-Orléans, 11 Mai 1838.

RESOLU que les actionnaires de cette Institution sont par les présentes requis de payer au Caissier, pour le compte de la Banque, la seconde versement de cinq pour cent sur chaque action par eux souscrite dans le capital de cette Institution, payable à la Banque, le 15 de Juillet prochain.

Par ordre du Bureau,

J. H. RABOTEAU, Caissier.

BANQUE DES CITOYENS DE LA LOUISIANE—Nouvelle-Orléans, 11 Mai 1838.

DANS une assemblée générale des actionnaires de cette Institution, tenue ce jour, il a été résolu que sur chaque versement d'un dixième sur chaque action souscrite dans le capital de cette Banque, il sera payé un dividende de cinq pour cent, payable à la Banque, le 15 de Juillet prochain.

J. B. PERRAULT, Caissier.

12 mai

AVIS—Les actionnaires de cette Institution sont par les présentes requis de payer au Caissier, pour le compte de la Banque, le troisième versement de cinq pour cent sur chaque action par eux souscrite dans le capital de cette Institution, payable à la Banque, le 15 de Juillet prochain.

J. B. PERRAULT, Caissier.

12 mai

Bateaux-à-Vapeur

A VENDRE OU A FRETER

Le bateau-à-vapeur

GEORGE WHITMAN,

A l'Hôtel de la Bourse.

WELMAN & JENKINS,

Encanteurs et Courtiers,

Magasin de Commerce, rue Royale, 20 entre Orléans et Conti.

AVIS—Le soussigné ayant vendu son intérêt dans la maison de Bronsema, Conway, & Co. No 16, rue de Chartres, continuera les affaires, en son propre nom, au même endroit, sous la raison de

A. BRONSEMA.

Nouvelle-Orléans, le 24 Mars 1838.

THOMAS BOWSON, ayant achevé l'arrangement de ses affaires avec son établissement de Nouvelle-Orléans, dans lequel il a été associé avec MM. Gardner & Cooke, de New-York, et ayant fait un arrangement avec ces messieurs pour la continuation de leur commerce, se propose de donner à ses amis et au public en général l'assurance que la maison de Gardner & Cooke, New-York, continuera à faire le commerce de la Nouvelle-Orléans, comme auparavant, et que les affaires de la maison de Thomas Bowson, Nouvelle-Orléans, seront conduites par lui-même, comme ci-devant.

THOMAS BOWSON.

DISSOLUTION DE SOCIETE

LA Société ci-devant connue sous la raison de Slater & Sturgeon, a été dissoute par limitation de temps. Les affaires de la dite Société seront réglées par l'un des associés, qui est autorisé à recevoir tout ce qui est dû à la dite Société, et à en acquitter les dettes.

A. W. SLATER,
BENEDICT SAUGET.

TERRES A VENDRE.

ON offre en vente avec des conditions favorables, les terres appartenant à la succession de feu Jean Baptiste Lafon, situées dans la Paroisse de Chapitoulas, sur le Bayou Terre-aux-Bœufs, à environ 7 milles de la Nouvelle-Orléans, et à 2 milles de la Rivière Mississippi. Ces terres sont divisées en lots de 4 arpens de front sur 40 de profondeur, et sont susceptibles d'être cultivées avec avantage. Elles sont bien boisées, et offrent des facilités pour le transport des bois à la Nouvelle-Orléans. Pour les conditions de vente, s'adresser à

M. J. GARCIA, shérif.

Nouvelle-Orléans, 14 Mai 1838.

Avis de Banques et de Comp.

BANQUE DE LA LOUISIANE—Nouvelle-Orléans, 11 Mai 1838.

DANS une assemblée générale des actionnaires de cette Institution, tenue ce jour, il a été résolu que sur chaque versement d'un dixième sur chaque action souscrite dans le capital de cette Banque, il sera payé un dividende de cinq pour cent, payable à la Banque, le 15 de Juillet prochain.

J. B. PERRAULT, Caissier.

12 mai

BANQUE DES CITOYENS DE LA LOUISIANE—Nouvelle-Orléans, 11 Mai 1838.

DANS une assemblée générale des actionnaires de cette Institution, tenue ce jour, il a été résolu que sur chaque versement d'un dixième sur chaque action souscrite dans le capital de cette Banque, il sera payé un dividende de cinq pour cent, payable à la Banque, le 15 de Juillet prochain.

J. B. PERRAULT, Caissier.

12 mai

AVIS—Les actionnaires de cette Institution sont par les présentes requis de payer au Caissier, pour le compte de la Banque, le troisième versement de cinq pour cent sur chaque action par eux souscrite dans le capital de cette Institution, payable à la Banque, le 15 de Juillet prochain.

J. B. PERRAULT, Caissier.

12 mai

A LOUER—Le magasin en briques, No 30, rue Poydras, entre les rues Tchoupitoulas et des Magasins ; on peut en donner possession le 20 mai 1838. Aussi, le magasin en brique à trois étages, No 50, Tchoupitoulas, près de l'entrepôt de la rue Poydras. On pourra en donner possession immédiatement. S'adresser à

LAURENT MILLAUDON,
49 rue Royale.

3 mai

VENTE PAR LE SHERIF—Etat de la Louisiane—Paroisse de Jefferson—Cour de District—Jean Baptiste Dupierre contre Ovide Dauphin, h. c. l.—En vertu d'un ordre de saisir et vente à moi adressé, j'exposerai en vente publique, à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur à la propriété suivante.

Deux certains lots de terre, contigues situés dans la ville de Macdonoughville, dans la dite paroisse de Jefferson et désignés sur un certain plan dressé par N. Nicholas & Co., ingénieurs civils, du dix Août 1837, et déposé en l'étude d'Amédée Ducatel, not. pub. par les nos. 3 et 4, mesurant comme suit, savoir :

Le numéro 3, trente pieds face à la rue Montgomery, et cent vingt pieds sept lignes sur le côté qui les sépare du no. 2, ayant front de sept pouces et cinq lignes sur la ligne du fond et cent deux pieds deux lignes sur la ligne qui le sépare du lot no. 4 ; et le lot no. 4, à sa rue de face à la rue Montgomery, cent un pied dix pouces et cinq lignes sur la ligne qui le sépare du lot no. 3, vingt pieds sept pouces et cinq lignes sur la ligne du fond et cent deux pieds deux lignes sur la ligne qui le sépare du lot no. 5, ainsi que tous les bâtisses et améliorations qui se trouvent sur les dits deux lots de terre.

Conditions de la vente—Un quart comptant, et le balance à six, douze et dix-huit mois de cette date, avec billets endossés à satisfaction et hypothèque spéciale jusqu'à parfait paiement.

W. F. C. DUPLESSIS,
Régister des Testamens.

5 mai

VENTE PAR LE SHERIF—Etat de la Louisiane—Paroisse de Jefferson—Cour de District—Nos. 1505—En vertu d'un ordre de saisir et vente à moi adressé, j'exposerai en vente publique, à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur aux propriétés suivantes, savoir :

Neuf certains lots de terre situés à Carrollton, dans la paroisse de Jefferson, dans le dit district, connus sous les Numéros Cinquante Trois, Cinquante Quatre, Cinquante Cinq, Cinquante Six, Cinquante Sept, Cinquante Huit, Cinquante Neuf, Soixante, et Soixante et un, dans la section numérotée de cette paroisse, lesquels lots de terre sont bornés et délimités comme suit, savoir : le numéro Cinquante Trois, ayant front sur la rue Jackson, à cent pieds de large, et s'étendant en profondeur entre des lignes parallèles, à angles droits avec la dite rue Jackson, à la profondeur de deux cent quarante pieds, jusqu'à ce qu'elle atteigne la rue de Laurel Grove, The entire Batture, ainsi que les terrains dépendant de la succession de feu Jean Baptiste Lafon, situés dans la paroisse de Jefferson, dans le district de la Nouvelle Orléans, par trois arpens de front sur la rive droite du fleuve Mississippi, sur quarante arpens de profondeur, bornés du côté d'en bas par ceux appartenant à la succession de feu Jean Baptiste Lafon, et du côté d'en haut par ceux appartenant à la succession de feu Pierre Bernard de Marigny, ainsi que tous les bâtimens, améliorations et dépendances sur les dits terrains, et tout le droit de propriété que le dit défendeur a ou peut avoir dans les dits terrains, ou aucune partie d'iceux.

Conditions de la vente comptant.

M. J. GARCIA, shérif.

5 mai

ETAT DE LA LOUISIANE—Paroisse de Jefferson—Cour de District—No. 1505—En vertu d'un ordre de fieri facias à moi adressé, j'exposerai en vente publique à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur aux propriétés suivantes, savoir :

Les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur dans et à deux certains lots de terre situés dans la ville de Carrollton, dans la paroisse de Jefferson, connus sous les Numéros Cinquante Trois et Cinquante Quatre, bornés et délimités comme suit, savoir : le numéro Cinquante Trois, ayant front sur la rue Jackson à cent pieds de large, et s'étendant en profondeur entre des lignes parallèles, à angles droits avec la dite rue Jackson, à la profondeur de deux cent quarante pieds, jusqu'à ce qu'elle atteigne la rue de Laurel Grove, The entire Batture, ainsi que les terrains dépendant de la succession de feu Jean Baptiste Lafon, situés dans la paroisse de Jefferson, dans le district de la Nouvelle Orléans, par trois arpens de front sur la rive droite du fleuve Mississippi, sur quarante arpens de profondeur, bornés du côté d'en bas par ceux appartenant à la succession de feu Jean Baptiste Lafon, et du côté d'en haut par ceux appartenant à la succession de feu Pierre Bernard de Marigny, ainsi que tous les bâtimens, améliorations et dépendances sur les dits terrains, ou aucune partie d'iceux, et tout le droit de propriété que le dit défendeur a ou peut avoir dans les dits terrains ou aucune partie d'iceux.

Conditions de la vente comptant.

M. J. GARCIA, shérif.

5 mai

ETAT DE LA LOUISIANE—Paroisse de Jefferson—Cour de District—No. 1505—En vertu d'un ordre de fieri facias à moi adressé, j'exposerai en vente publique à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur aux propriétés suivantes, savoir :

Les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur dans et à deux certains lots de terre situés dans la ville de Carrollton, dans la paroisse de Jefferson, connus sous les Numéros Cinquante Trois et Cinquante Quatre, bornés et délimités comme suit, savoir : le numéro Cinquante Trois, ayant front sur la rue Jackson à cent pieds de large, et s'étendant en profondeur entre des lignes parallèles, à angles droits avec la dite rue Jackson, à la profondeur de deux cent quarante pieds, jusqu'à ce qu'elle atteigne la rue de Laurel Grove, The entire Batture, ainsi que les terrains dépendant de la succession de feu Jean Baptiste Lafon, situés dans la paroisse de Jefferson, dans le district de la Nouvelle Orléans, par trois arpens de front sur la rive droite du fleuve Mississippi, sur quarante arpens de profondeur, bornés du côté d'en bas par ceux appartenant à la succession de feu Jean Baptiste Lafon, et du côté d'en haut par ceux appartenant à la succession de feu Pierre Bernard de Marigny, ainsi que tous les bâtimens, améliorations et dépendances sur les dits terrains, ou aucune partie d'iceux, et tout le droit de propriété que le dit défendeur a ou peut avoir dans les dits terrains ou aucune partie d'iceux.

Conditions de la vente comptant.

M. J. GARCIA, shérif.

5 mai

VENTE PAR LE SHERIF—Etat de la Louisiane—Paroisse de Jefferson—Cour de District—M. P. Berry, curateur, contre John Morgan—En vertu d'un ordre de saisir et vente à moi adressé, j'exposerai en vente publique, à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur dans et à deux certains lots de terre situés dans la ville de Carrollton, dans la paroisse de Jefferson, connus sous les Numéros Cinquante Trois et Cinquante Quatre, bornés et délimités comme suit, savoir : le numéro Cinquante Trois, ayant front sur la rue Jackson à cent pieds de large, et s'étendant en profondeur entre des lignes parallèles, à angles droits avec la dite rue Jackson, à la profondeur de deux cent quarante pieds, jusqu'à ce qu'elle atteigne la rue de Laurel Grove, The entire Batture, ainsi que les terrains dépendant de la succession de feu Jean Baptiste Lafon, situés dans la paroisse de Jefferson, dans le district de la Nouvelle Orléans, par trois arpens de front sur la rive droite du fleuve Mississippi, sur quarante arpens de profondeur, bornés du côté d'en bas par ceux appartenant à la succession de feu Jean Baptiste Lafon, et du côté d'en haut par ceux appartenant à la succession de feu Pierre Bernard de Marigny, ainsi que tous les bâtimens, améliorations et dépendances sur les dits terrains, ou aucune partie d'iceux, et tout le droit de propriété que le dit défendeur a ou peut avoir dans les dits terrains ou aucune partie d'iceux.

Conditions de la vente comptant.

M. J. GARCIA, shérif.

4 mai

VENTE PAR LE SHERIF—Etat de la Louisiane—Paroisse de Jefferson—Cour de District—M. P. Berry, curateur, contre John Morgan—En vertu d'un ordre de saisir et vente à moi adressé, j'exposerai en vente publique, à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur dans et à deux certains lots de terre situés dans la ville de Carrollton, dans la paroisse de Jefferson, connus sous les Numéros Cinquante Trois et Cinquante Quatre, bornés et délimités comme suit, savoir : le numéro Cinquante Trois, ayant front sur la rue Jackson à cent pieds de large, et s'étendant en profondeur entre des lignes parallèles, à angles droits avec la dite rue Jackson, à la profondeur de deux cent quarante pieds, jusqu'à ce qu'elle atteigne la rue de Laurel Grove, The entire Batture, ainsi que les terrains dépendant de la succession de feu Jean Baptiste Lafon, situés dans la paroisse de Jefferson, dans le district de la Nouvelle Orléans, par trois arpens de front sur la rive droite du fleuve Mississippi, sur quarante arpens de profondeur, bornés du côté d'en bas par ceux appartenant à la succession de feu Jean Baptiste Lafon, et du côté d'en haut par ceux appartenant à la succession de feu Pierre Bernard de Marigny, ainsi que tous les bâtimens, améliorations et dépendances sur les dits terrains, ou aucune partie d'iceux, et tout le droit de propriété que le dit défendeur a ou peut avoir dans les dits terrains ou aucune partie d'iceux.

Conditions de la vente comptant.

M. J. GARCIA, shérif.

4 mai

VENTE PAR LE SHERIF—Etat de la Louisiane—Paroisse de Jefferson—Cour de District—Jean Baptiste Dupierre contre Ovide Dauphin, h. c. l.—En vertu d'un ordre de saisir et vente à moi adressé, j'exposerai en vente publique, à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur à la propriété suivante.

Deux certains lots de terre, contigues situés dans la ville de Macdonoughville, dans la dite paroisse de Jefferson et désignés sur un certain plan dressé par N. Nicholas & Co., ingénieurs civils, du dix Août 1837, et déposé en l'étude d'Amédée Ducatel, not. pub. par les nos. 3 et 4, mesurant comme suit, savoir :

Le numéro 3, trente pieds face à la rue Montgomery, et cent vingt pieds sept lignes sur le côté qui les sépare du no. 2, ayant front de sept pouces et cinq lignes sur la ligne du fond et cent deux pieds deux lignes, sur la ligne qui le sépare du lot no. 4 ; et le lot no. 4, à sa rue de face à la rue Montgomery, cent un pied dix pouces et cinq lignes sur la ligne qui le sépare du lot no. 3, vingt pieds sept pouces et cinq lignes sur la ligne du fond et cent deux pieds deux lignes sur la ligne qui le sépare du lot no. 5, ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui se trouvent sur les dits deux lots de terre.

Conditions de la vente—Un quart comptant, et le balance à six, douze et dix-huit mois de cette date, avec billets endossés à satisfaction et hypothèque spéciale jusqu'à parfait paiement.

W. F. C. DUPLESSIS,
Régister des Testamens.

5 mai

VENTE PAR LE SHERIF—Etat de la Louisiane—Paroisse de Jefferson—Cour de District—Nos. 1505—En vertu d'un ordre de fieri facias à moi adressé, j'exposerai en vente publique, à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur aux propriétés suivantes, savoir :

Les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur dans et à deux certains lots de terre situés dans la ville de Carrollton, dans la paroisse de Jefferson, connus sous les Numéros Cinquante Trois et Cinquante Quatre, bornés et délimités comme suit, savoir : le numéro Cinquante Trois, ayant front sur la rue Jackson à cent pieds de large, et s'étendant en profondeur entre des lignes parallèles, à angles droits avec la dite rue Jackson, à la profondeur de deux cent quarante pieds, jusqu'à ce qu'elle atteigne la rue de Laurel Grove, The entire Batture, ainsi que les terrains dépendant de la succession de feu Jean Baptiste Lafon, situés dans la paroisse de Jefferson, dans le district de la Nouvelle Orléans, par trois arpens de front sur la rive droite du fleuve Mississippi, sur quarante arpens de profondeur, bornés du côté d'en bas par ceux appartenant à la succession de feu Jean Baptiste Lafon, et du côté d'en haut par ceux appartenant à la succession de feu Pierre Bernard de Marigny, ainsi que tous les bâtimens, améliorations et dépendances sur les dits terrains, ou aucune partie d'iceux, et tout le droit de propriété que le dit défendeur a ou peut avoir dans les dits terrains ou aucune partie d'iceux.

Conditions de la vente comptant.

M. J. GARCIA, shérif.

4 mai

VENTE PAR LE SHERIF—Etat de la Louisiane—Paroisse de Jefferson—Cour de District—Jean Baptiste Dupierre contre Ovide Dauphin, h. c. l.—En vertu d'un ordre de saisir et vente à moi adressé, j'exposerai en vente publique, à la Nouvelle Bourse, au coin des rues Jackson et Levée, ville de Lafayette, le premier jour de Juin prochain, à midi, les droits, titres, intérêts et réclamations du défendeur à la propriété suivante.

Deux certains lots de terre, contigues situés dans la ville de Macdonoughville, dans la dite paroisse de Jefferson et désignés sur un certain plan dressé par N. Nicholas & Co., ingénieurs civils, du dix Août 1837, et déposé en l'étude d'Amédée Ducatel, not. pub. par les nos. 3 et 4, mesurant comme suit, savoir :

Le numéro 3, trente pieds face à la rue Montgomery, et cent vingt pieds sept lignes sur le côté qui les sépare du no. 2, ayant front de sept pouces et cinq lignes sur la ligne du fond et cent deux pieds deux lignes, sur la ligne qui le sépare du lot no. 4 ; et le lot no. 4, à sa rue de face à la rue Montgomery, cent un pied dix pouces et cinq lignes sur la ligne qui le sépare du lot no. 3, vingt pieds sept pouces et cinq lignes sur la ligne du fond et cent deux pieds deux lignes sur la ligne qui le sépare du lot no. 5, ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui se trouvent sur les dits deux lots de terre.

Conditions de la vente—Un quart comptant, et le balance à six, douze et dix-huit mois de cette date, avec billets endossés à satisfaction et hypothèque spéciale jusqu'à parfait paiement.

W. F. C. DUPLESSIS,
Régister des Testamens.

5 mai

VENTE PAR LE SHERIF—Etat de la Louisiane—Paroisse de Jefferson—Cour de District—No