Tabac manufacturé de la Virginie.

LES soussignés agents pour la vente des tabacs fabriqués de la Virginie, ont reçu par les derniers arrivages, un grand assortiment de marques choisies, qu'ils offrent en vente en gros aux détaillants aux prix des manufactures, savoir:
James Thomas, Jr's "El Dorado et Virgin 8 Eldorado Natural,"
do "Virgin Gold Leaf,"
do "Nectar Leaf,"
do "W. V. Walsh lb lbs,"
A. H. Thomas "Extra Honey Dew 5s,"
Langhorne & Son's "J. M. Starred lbs,"
do "Extra Fine Gold Leaf,"
Langhorne & Co.'s "Jones & Warren 5s,"
do "do 8s,"
do "B. & B. Green 8s,"
Hargrove's "Robert Gunn 5s,"
do "W. Barrow, 1/2 lbs,"
do "Hardgrove's 1/2 lbs,"
S. Myers & Co.'s "Super. Super. C. C.,"
Henry & Pleasants' "Common Honey Dew lbs"
P. Word's "Premium Pound Lump,"
James Saunders' "Harry of the West 8s,"
do "A. M. Waddill lbs,"
Robinson's "Russell & Robinson 5s,"
do "Keime R. & Co. 5s,"
do "D. J. Burr lbs,"
do "Esmeralda lbs,"
do "Robinson Extra 8s,"
E. A. Mayo's "Honey Dew lbs,"
M. Woodson's do
J. A. Alley's "Better Still 5s,"
D. M. Branch's "Extra No. 1 85,"
do "Better Still No. A. lbs,"
do "Sun Cured, 5s,"
do "Kimpor, 5s,"
do "Kender, Oronoko, lbs,"

Ainsi que plusieurs autres qualités, en boîtes, demi-quarts et huitièmes.

BRIDGES & MACMURDO,
31 jan — 55 rue du Camp

Charrues et Quincaillerie.

LES soussignés agents de Hall et de Ballenger, de Maysville, Kentucky, ont en magasin et reçoivent constamment, un assortiment de leurs célèbres charrues, en fer battu, qu'ils offrent aux prix des manufactures, savoir:

Charrues de Hall, No. 1 sans coutre, $5.50
do do 1 avec do 7.00
do do 2 do do coton 10.00
do do 3 do do do 10.00
do do 2 do do sucre 9.00
do do 3 do do do 12.00
do do 4 Giraffe, do 16.00
do do 1 12.00
do do 2 15.00
do do 1 7.00
do do 2 8.00
Charrues de Ballenger, 1 sans coutre 5.50
do do 1 avec do 7.00
do do 2 do do 9.00
do do 3 do do 10.00
do do 4 do do 12.00

AUSSI—Un grand assortiment de quincaillerie de plantation, savoir: chaînes, clous coupés et forgés, haches de Hunts, pelles, pioches, couteaux à cannes, pointures à plaques et à gonds, meules, et un assortiment de fer anglais et américain, huile de baleine, à lampe et de lin, esprit de thérébentine, mastic, vitres et peintures.

Aussi agents pour la vente des roues de Virginie, et ont en magasin 83 paires de cercles et essieux en fer de 2 à 5 pouces.

HOGAN, TUREAUD & CONAND,
29 Vieille Levée

INSPECTEURS MARINS.

LES soussignés ayant pris en société, pour leur entreprise d'inspection marine, les capitaines A. RIDDLE et J. LOVETT, marins de grande expérience, sont actuellement prêts à s'occuper de toute affaire qui sera confiée à leurs soins, tel que: inspection des navires et bateaux-à-vapeur endommagés, ainsi que leurs chargements, inspection, évaluation et évaluation de marchandises avariées, arbitrage de contestations sur les avaries ou sur la navire, sur les services rendus par les bateaux remorqueurs ou autres. Avant une longue expérience dans tout ce qui tient aux affaires maritimes, ils croient pouvoir satisfaire pleinement tous ceux qui les emploieront. Ils sollicitent en conséquence le patronage des négociants, des capitaines de navires et de bateaux-à-vapeur, et de tous ceux qui ont des intérêts dans la navigation. Leur bureau est rue du CAMP, No 35.

☞ On pourra trouver constamment le capitaine W. Riddle au magasin de MM. Whitney & Co., No 25, Vieille Levée, près de l'Hotel de la Douane, et le capitaine J. Lovett, au magasin de MM. Bosworth, No. 30, Nouvelle Levée, près la vieille Maison du Haut.

Une ardoise sera tenue sur l'ardoise qui se trouvera dans chacun de ces magasins, les ordres qu'on aura à leur donner.

ROBERTSON & SWAIN.

Extrait des Minutes du Bureau des Assureurs, de la ville de la Nouvelle-Orléans.

Considérant que les membres composant ce bureau connaissent et considèrent comme exacte toute inspection de navire, de chargement, d'amarinage etc., faite par les capitaines R. L. Robertson et R. W. Swain, ou par leurs associés, les capitaines W. Riddle et J. Lovett, inspecteurs-marins.

Conforme aux minutes,
GEO. C. LAWRASON,
Secrétaire du Bureau des Inspecteurs.
Nouvelle-Orléans, 26 février 1849. 2 mars—3m

VINS BLANC ET ROUGE.

100 barriques vin rouge St. Julien, St Estèphe et Médoc de 1841;
120 barriques vin rouge bon ordinaire;
50 do do de Marseille, marque Bethfort;
20 do vin blanc Sauterne;
30 do do Haut Sauterne;
400 caisses vin rouge des marques suivantes: grand vin Léoville 1841, Château Léoville 1841 et 1844, Palmer Margaux 1841 et 1844, St. Estèphe 1841, St Estèphe et St Julien Médoc 1841, Pontet St Julien 1841;
100 caisses vin blanc Haut Sauterne en demi et bouteilles, à vendre par B. TALAMON,
182 et 186 rue Royale.

EN magasin et à vendre par le soussigné—150 caisses absinthe suisse véritable, de L. R. Jeanrenaud, 130 do kirsch, do, 125 do absinthe de P. Renaud & Co., 100 do champagne, Star fils, 400 do prunes sèches, différentes grandeurs, 100 paniers bouteilles vides de 10 gallons.

B. TALAMON,
182 et 186, rue Royale.

F. & J. LACOSTE,
105, rue Royale.

OFFRENT à vendre en débarquement du navire Comte Zichi, de Bordeaux:
Barriques vin rouge Château Lafitte
do do do do
do vin Château Margaux
do do St Estèphe Médoc
do Haut Sauterne
do Haut Sauterne.

d'importations antérieures:

Caisses vin rouge Château Margaux vieux;
do do Château Lafitte do
do do Gruaud Larose do
do do Haut Brion do
do do St Julien Médoc do
do do Haut St Emilion do
do do St Emilion, St Georges No 1 do;
do do do do do 2 do;
do do do do do 3 do;
do do ordinaire diverses marques;
Caisses vin rouge et blanc diverses qualités;
do liqueurs assorties, curaçao, marasquin et dantzick.
do kirsch et absinthe.
do cerises à l'eau-de-vie, Vermut de Torino, caisses et en futailles, genièvre, cognac, bière et vin de Porto. 6 mars

EN débarquement du navire Oscar, de Bordeaux:
Barriques vin rouge Pau lac
do do St Estèphe
do do Haut Brion
do do Lafitte
Caisses de 12 bouteilles vin rouge St Estèphe
do do St-Julien;
do do Ch Margaux;
do do Ch Laborde;
do do vin blanc Haut Sauterne;
do do muscat et Frontignan;
Barriques vin blanc Haut Sauterne;
do do Graves;
do do Vinaigre;
Caisses papier vin de 4me genre;
do do do do J. J. Dupuy,
Bordeaux. VICTOR MAGNAN,
27 rue St Louis.

HAYMAN & HOLDEN ont constamment en mains, une grande quantité de chaux, de ciment, plâtre, craie, plâtre, poussière de marbre, vieilles et tuiles, qu'ils vendent aux plus bas prix, place, et à des termes accommodants. 10m

CHS. A. BARRIERE,
Magasin de Marchandises Françaises, Anglaises et Américaines,
No 20, rue de Chartres,
NOUVELLE-ORLEANS,
Importateurs directs de marchandises françaises

WM. L. BURGESS & CO.,
Commissionnaires Expéditeurs,
No. 11, Front-Levee,
NOUVELLE-ORLEANS.

COSTA & Co.,
SUCCESSEURS DE G. JORDA,
Importeurs de produits de la Havane,
ONT constamment en mains un assortiment général de CIGARES, SUCRE et CAFE, qu'ils vendent aux prix les plus bas du marché.
Front Levee, No 5.

ERNEST E. MOUGIN,
Pharmacien,
Encoignure Douane et Dauphine.
Le bureau du Dr. J. C. LANDREAUX est dans la même maison. 18 sept—1an

DEPOTS
DES VERITABLES FRICTION
MATCHES
DE Wm A. CLARK,
No 200, Rue du Cirque
No 114, Vieille-Levée, entre les deux marchés
L. A. GUILLEMAIN,
Agent

Medication Raspail.

J. & F. LACOSTE, 105, rue Royale, seuls agents et correspondants de M. F. V. Raspail, viennent de recevoir par le Lyon et l'Alkmaar du Havre, un grand assortiment de médicaments, camphre, ammoniaque liquide, aloès de camphre, cigarettes de camphre, écorce de racine de grenadier, etc. etc.

Abonnés à la Revue Elémentaire, sont priés de venir retirer les cinq premières livraisons de la 2e année, ou deuxième volume. 6 mars

NOUVEAU PROCEDE
POUR LA FABRICATION DES EAUX GAZEUSES,
DE L. PINAC, Pharmacien.
EAU DE VICHY, Eau de Seltz, Eau de Sedlitz, Eaux ferrugineuses, limonades, etc. etc.
enc. Orléans et Dauphine

SALON
DE CREMES A LA GLACE.

LE soussigné a l'honneur d'informer le public et ses amis, qu'il vient de faire l'ouverture de ses salons de **Crêmes à la Glace,** situé rue St-Charles, à côté de la rue Gravier, et vis-à-vis l'Eglise du Dr Clapp, où il tiendra constamment une variété de crêmes à la vanille, ananas, citrons, et une variété d'autres crêmes, suivant la saison, ainsi que des sorbets et des limonades glacées.

Le soussigné espère par ses soins, et le confort de son établissement, mériter le patronage du public.

Les familles seront servies promptement et à des prix raisonnables.

Dans le magasin, au dessus du salon, on trouvera constamment du soda, ainsi qu'un grand assortiment de fruits ainsi que des articles de confiserie de toute espèce.

LAZZARO DANCEWICH.

Nouvelles Marchandises d'Automne.

C. M. SIMPSON, 26 rue de Chartres, vient de recevoir des encans de New-York, un grand assortiment de marchandises pour la saison, savoir:
1 caisse riche barège, nouveaux dessins;
1 do do en petits dessins pour enfants;
1 do do do noir
2000 yardes mousselines organdis à 12 1/2 c. la yarde;
1000 do riches mousselines à 15 1/4 ctr. la yarde;
2000 do organdis à 25 cents la yarde;
10 caisses toile d'Irlande à très bas prix;
1 do parasols, nouveau genre;
1 do dessous de 18 1/4 à 15 cents la yarde;
1 do d'indiennes petits dessins;
1 do mouchoirs fil à très bon marché;
1 do do nouveau genre

Ces marchandises ainsi qu'un grand assortiment d'autres, seront vendues à des prix très réduits.
6 mars

AMANDES A LA DAME—63 balles amandes à coques tendre du Languedoc, en débarquement du navire Nérée, venant de Marseille, à vendre par
PAUL JUGE FILS & CO.
27, rue St-Louis.

MADERE — 30 quarts de pipe vin de madère imitation, à vendre par
PAUL JUGE FILS & CO,
19 mars — 27, rue St Louis.

VIN DE COTE-ROTIE — 130 caisses de 12 bouteilles vin vieux de Côte-Rotie, à vendre par
PAUL JUGE FILS & CO,
19 mars — 27, rue St Louis.

FROMAGE ANGLAIS—200 boîtes en magasin, à vendre par R. J. HART & Co.

FRANKLIN HIGH SCHOOL,
Rue Royale, encoignure Hôpital.
PROFESSEURS.
LEWIS ELLIS—Mathématiques.
JOHN A. BREWSTER—Anglais et Classiques.
PIERRE LESSEQUE—Français.
WM. T. DELANEY—Professeur de Musique.
JOSEPH VARNAS—Espagnol.

Les classes continuent toute l'année sans interruption.

L'institution reçoit toujours des pensionnaires demi-pensionnaires et externes. 5 mars

Académie de Mandeville.

F. Mollanus,
A. Dorion,
E. Lamoulonière, } Directeurs et Professeurs

CETTE institution avantageusement connue sous le rapport des études, des soins tout particuliers qu'on donne aux élèves, de la salubrité des bains du lac, reçoit des pensionnaires, des demi pensionnaires et des externes.

Pour le prospectus, s'adresser aux principaux libraires de la Nlle-Orléans, ou à l'institution, à Mandeville, paroisse St-Tammany. On a besoin d'un professeur d'anglais. 22 mars—3m

Maison Rouge entre les deux Marchés.

PAUL ALDIGÉ & CO.

VIENNENT de recevoir par les derniers arrivages d'Europe et du Nord les articles suivants, qu'ils offrent à vendre bien au-dessous des prix ordinaires. Ils engagent les personnes qui ont besoin d'articles de printemps à venir visiter leur stock.

Mousselines imprimées, grande nouveauté.
Barèges, différentes nuances et qualités, etc., etc.
Mousselines à moustiquaire par 10, 12 et 25 yardes, à carreaux, carreaux et fleurs, damassées, etc.
Brin fil uni blanc, do à carreaux, sans apprêt,
Do do par 10, 12 et 25 yardes,
Do do écru, uni et à carreaux,
Coton blanc et écru 3/4, 4/4, 5/4, 6/4, 12/4,
Mouchoirs batiste et mousseline assortis en qualités.
Platilles, toiles d'Irlande, Bretagne, et à draps,
Batiste d'Ecosse, pour robes, nouveaux dessins,
Guinghans écossais et rayés,
Mousselines blanches pour robes, unies, à carreaux, rayées, satinées, brodées, etc.,
Rideaux, mousseline blanche brodée,

Aussi, un assortiment de ginga fil, dans toutes les qualités, cotonnades françaises et autres, indiennes, de fantaisie et pour meuble. Coutil fil français pour pantalons.

Plus, un assortiment de linge fait et chaussure qui ne laisse rien à désirer tant pour les qualités que le grand bon marché auquel ils viennent de réduire tous leurs prix.

P. S. Devirant clore leur stock de coton à voile, ils offrent aussi à vendre:
Pilot duck coton du No 3 @ 8, } aux prix de Fa-
New England du No 3 @ 8, } brique.
5 fev

BAZAR LOUISIANAIS,
Rue Condé, No 54.
Mrs. M. VIDAL & CO.

VIENNENT de recevoir par les derniers arrivages de France et d'Allemagne, leur assortiment de printemps, en une très grande variété d'articles trop nombreux pour être détaillés. Ils prient les dames et messieurs respectueusement de venir visiter leur magasin où l'on trouvera à très bas prix les objets suivants:
Ombrelles très riches et ordinaires pour dames et enfants.
Eventails, dernier genre.
Fournitures pour bourses.
Passementerie et frange, grand assortiment.
Portefeuilles et souvenirs.
Parfumerie Monpelas.
Bourses et sacs.
Boîtes à ouvrage et nécessaires pour hommes.
Quelques jolies toilettes en papier maché, très riches, des manufactures de Bermingham, en Angleterre.

Les soussignés espèrent que par les prix modérés et la fraîcheur de leurs marchandises ils attireront l'attention du public, et satisferont les personnes qui leur feront l'honneur de visiter leur bazar.
7mars—

MME SUZANNE MONNIER, accoucheuse, reçue à la Faculté de Paris, a l'honneur d'offrir ses services aux Dames de la Nouvelle-Orléans pour tout ce qui concerne sa profession.

S'adresser, pour références, à MM. les Docteurs
BAHIER, CARTIER, LABATUT,
BARBE, DELERY, LAMBERT,
BEUGNOT, DARET, TURPIN,
Et à M. P. SOULE.

Sa demeure est rue Tréme, No 164, entre St Pierre et Orléans. 29 dec—4m

Mme. CLARET

ACCOUCHEUSE, de la Faculté de Paris, et recommandée par les meilleurs médecins de cette ville, où elle exerce sa profession depuis huit ans, a l'honneur d'annoncer aux dames de sa clientèle qu'elle a établi son domicile No. 99, rue Toulouse, encoignure Bourbon.

MME CLARET s'occupe spécialement des maladies de l'Utérus, sous la direction du médecin des malades qui pourraient réclamer ses soins.

☞ Ne pas s'adresser à son ancien domicile, No. 176, rue Bourbon, avec lequel elle n'a rien de commun. 16 fev—3m

SEL—7,000 sacs sel fin et commun de Liverpool; 300 sacs des îles Turques; 1,000 sacs Bonaire et; 1,500 sacs de St-Martin, à vendre par
C. J. WHEELER,
16mars — 5, Bank Place

CAFE—500 sacs café Rio Janeiro première qualité, en magasin et à vendre par
W. H. SIMMONS, 31, Gravier.
13mars

COTON—50 caisses coton blanc à vendre par
H. A. NORCROSS.
7 mars — 68, rue des Magasins

SALERATUS—75 barriques, à vendre par
H. A. NORCROSS & Co.
6 mars — 68 rue des Magasins

RIZ—100 barriques en déchargement du navire Abby Chase, à vendre par
H. A. NORCROSS & Co.
7 mars — 68 rue des Magasins

CAFE DE JAVA—150 sacs, à vendre par
H. A. NORCROSS,
7 mars — 68, rue des Magasins.

COGNAC DE LA ROCHELLE—19 demi pipes Cognac quatrième preuve, en magasin et à vendre par PAUL JUGE Fils & Co.
2 mars — 27 rue St Louis

CAFE—Quelques sacs de café inférieur de la Havane, à vendre à très bas prix par
LABORDE & XIQUES,
30 mars — 31, rue Commune.

MIEL—Blanc de la Havane, en barillets de 20 gallons chacun, à vendre par
LABORDE & XIQUES,
30 mars — 31, rue Commune.

CIGARES — Un grand assortiment de cigares de la Havane, comprenant les marques suivantes: Sevaiana, Punctualidad, Refugio, Sol, Gota de Agua, Nueva Empresa, Cond, etc., etc., toujours en main et à vendre pour clore un envoi par
LABORDE & XIQUES,
30 mars — 31, rue de la Commune.

INDIGO — Supérieur indigo de Guatimala, à vendre par
LABORDE & XIQUES,
30 mars — 31, rue de la Commune.

SUCRE DE LA HAVANE.— Blanc de la Havane, en magasin et à vendre par
LABORDE & XIQUES,
30 mars — 31, rue Commune.

PICADURA — Pour cigarettes en papier, à vendre par LABORDE & XIQUES,
30 mars — 31, rue Commune.

SUCRE brun de la Havane—51 caisses en débarquement de la goélette Heroine, à vendre par
B. VALLS,
19 mars — 37, Commune.

CIGARES DE LA HAVANE—300,000 Millares Canones et Regalias, en magasin et à vendre par
TROISGROS & LAMPRE,
26 mars — 26, Vieille Levée.

200 CAISSES amandes sans coques,
25 barils amidon de la Havane;
100 sacs poivre, à vendre par
TROISGROS & LAMPRE,
26 mars — 26, Vieille Levée.

TABAC—500 balles Vuelta de Abajo et Cuba pour capes et tripes, en magasin et à vendre par
TROISGROS & LAMPRE,
26 mars — 26, Vieille-Levée.

SUCRE de la Havane—700 caisses sucre jaune et brun, en magasin et à vendre par
TROISGROS & LAMPRE,
26 mars — 26, Vieille-Levée.

INDIGO de Guatemala, à vendre par
TROISGROS & LAMPRE,
26 mars — 26, Vieille Levée.

SUCRE blanc de la Havane, en déchargement du brick Titi, à vendre par
TROISGROS & LAMPRE,
26 mars — 26, Vieille Levée.

CAFE prime vert en déchargement du brick Titi, et à vendre par
TROISGROS & LAMPRE,
26 mars — 26, Vieille Levée.

CIGARETTES de la Espanola, à vendre par
B. VALLS,
19mars — 37, Commune

CACAO—40 sacs de cacao Para, à vendre par
B. VALLS,
19mars — 37, rue Commune

TABAC—250 balles de la Havane et de Cuba, à vendre par B. VALLS,
19 mars — 37, rue Commune.

CIGARES — 3,000,000, qualités assorties, à vendre par B. VALLS,
19mars — 7, rue Commune.

SUCRE blanc de la Havane — 70 caisses, en magasin et à vendre par
B. VALLS,
19mars — 37, rue Commune.

FLANELLE—30 balles flanelle, blanche, bleue et écarlate, unie et tricotée, à vendre par
DE FOREST & CO.,
9 mars — 20, rue Douane.

CAFE DE LA HAVANE—115 sacs prime en débarquement du brick Titi, de la Havane, et à vendre par
RAYMOND CAHUZAC,
27mars — 34, Vieille Levée

SARDINES—3,000 demi boîtes, 1,000 quarts do boîtes, en débarquement du navire Oscar, de Bordeaux et à vendre par
RAYMOND CAHUZAC,
13mars — 34, Vieille Levée.

$50 de Récompense

SERONT données à quiconque arrêtera le nègre WILLIAM, parti marron de l'habitation VILLERE LAVERGNE, dans la paroisse Plaquemines, à 20 milles au-dessous de la Nlle Orleans. William est absent depuis le mois de novembre dernier. Il est très noir et a une physionomie intelligente. Il est âgé de 25 ans et ne parle que l'anglais. Sa taille est d'environ 5 pieds 4 pouces.
JULES LAVERGNE,
No. 174, rue Royale.

50 piastres de récompense.

PARTI marron de la scierie de Charles Royer, paroisse St-Charles, le 21 du courant, le mulâtre FRANK, appartenant à M. Evariste Perret, âgé de vingt cinq à trente ans, taille de 5 pieds 10 à 11 pouces, fort et les jambes cambrées, les cheveux crépus et très épais. Il a reçu un coup de bâton au-dessus de l'œil et a cette partie enflée. Il avait à son départ de la maison, un chapeau noir à larges bords, un habit noir et un pantalon gris ou noir. Il était à Carrollton à huit heures A. M. le 21 courant, et s'est rendu en ville par les chars.

La récompense ci-dessus sera payée à quiconque le logera dans une des geôles de paroisse ou le livrera à MM. KELLOGG & CLARK,
64 Poydras.

Les capitaines de steamboats sont invités à se tenir sur leur garde, afin que cet esclave ne quitte pas la ville à bord de leur bateau. 22 mars—

$20 de Récompense.

Parti marron le 16 janvier dernier, le jeune mulâtre SUNDAY, âgé d'environ 19 ans, petit, clair et reconnaissable à son petit nez écrasé; il a un air éveillé, aime à jouer et parle anglais, allemand et un peu français. La récompense ci-dessus sera payée à quiconque le ramènera chez le soussigné.
J. PH. SIMON,
19mars ☞ — 173, Vieille-Levée.

Cinq Piastres de Récompense.

Echappé depuis le 3 courant de l'écurie du soussigné, un cheval rouge à tous crins, ayant une cicatrice à l'épaule gauche et un des pieds de derrière blanc. La récompense ci-dessus sera donnée à celui qui le ramènera à l'établissement de J. Louapre, boulanger rue Tremé, entre les rues du Quartier et Chemin du Bayou.

SERRURES FRANCAISES—19 caisses serrures françaises assorties, à vendre par
LEOPOLD JEANNET,
26 fév — 26, rue St-Louis.

HUILE D'OLIVE—200 paniers en bouteilles de 24 onces et en débarquement du navire Nérée, venant de Marseille, à vendre par
PAUL JUGE FILS & CO,
19 mars — 27, rue St-Louis.

INDIENNES—200 caisses indiennes claires de fantaisie à vendre par
DE FOREST & CO.,
9 mars — 20, rue Douane.

Annonces parisiennes.

LA GAZETTE MEDICALE DE PARIS,

Année,—3me Série,— Est la plus étendu et le plus varié des journaux de Médecine français.

Chaque Numéro paraît tous les Samedis, et se compose de 24 pages in-4o, 48 colonnes, ce qui équivaut à 9 feuilles d'impression (144 pages) in-8o. Le prix de l'abonnement annuel est pour les deux Amériques, de 44 fr. La collection, année 1833 à 1847, 15 volumes in-4o, 200 fr.; 1831, 15 fr.; 1832, Gazette du Cholera Morbus, 40 francs.

On s'abonne à PARIS, rue Racine, 16; à la NOUVELLE-ORLEANS, au bureau du journal l'ABEILLE.

Maladies de la Peau.

TELLES que dartres, syphilis, scrofules, gale, goutte, rhumatismes, boutons, démangeaisons, rougeurs, &c. Guérison prompte, certaine et sans récidive par l'emploi du sirop sudorifique préparé par B. GIRARD, pharmacien, rue d'Enghien, No 8, à Paris, approuvé par MM. les professeurs de la Faculté de Médecine et publié par ordre du gouvernement.

Ce sirop, purement végétal, est reconnu par l'Académie royale de Médecine de Paris comme préférable à tous les dépuratifs en usage jusqu'à ce jour. Il est d'un emploi facile et d'un goût agréable; une cuillerée dans un verre d'eau équivaut à une tasse de tisane concentrée; il est employé également comme tonique et comme rafraichissant, il excite l'appétit, facilite les digestions, dissipe les glaires et détruit la constipation; enfin il purifie le sang, corrige la trop grande âcreté des humeurs, rétablit la transpiration, l'embonpoint et la fraîcheur du teint.

Le flacon se vend à Paris 10 fr. avec l'instruction

DEPOT
A la Nouvelle-Orléans, chez F. DUCONGÉ, RUE DE CHARTRES. 12jan—6pm

A MM. LES PROPRIETAIRES, ENCANTEURS ET ENTREPRENEURS.
Passage de la Bourse No. 12, entre St-Louis et Conti.

BUREAU DE DESSIN,
Dirigé par M. A. CAHN,
Architecte, ingénieur ancien élève de l'Ecole Royale d'arts et métiers de France.

Se charge principalement de toute espèce de dessin, de plans, projets de maisons, de machines

Les ouvriers rendront le travail à rapport au dessin, pourront y trouver les renseignements nécessaires.
13 jan—1 an

MAIRIE DE LA NLLE-ORLEANS.
CONSEIL DE LA MUNICIPALITÉ No. UN.
Séance de Lundi, 6 janvier 1845.

RESOLU que les propriétaires, locataires, ou gardiens de maisons, magasins, boutiques, cours, terrains ou emplacements, situés en face des rues et autres voies publiques de la ville, sont tenus, chacun en ce qui les concerne, de balayer ou faire balayer régulièrement tous les jours les trottoirs, de les grafter ou faire gratter toutes les fois qu'il sera nécessaire, afin d'enlever la couche de terre qui aurait pu s'y former. Les dits balayages et nettoiements devront être terminés tous les jours à dix heures du matin; et en cas de négligence ou de refus de se conformer aux dispositions susdites, les commissaires de police sont requis de faire condamner chacun des contrevenans pardevant tout tribunal compétent, à une amende qui ne sera pas moindre de deux piastres et n'excédera pas quatre piastres par chaque contravention.

Signé JH. GENOIS, recorder.
Approuvé le 7 janvier 1845.
Signé A. D. CROSSMAN, Maire.
Pour copie conforme.
A. D. CROSSMAN, Maire.

MAIRIE DE LA NLLE-ORLEANS.
Le 15 mars 1849.

LES commissaires de police des différents districts de la Municipalité No. Un sont expressément requis de mettre en vigueur la susdite ordonnance dans leur district respectif.
15 mars — A. D. CROSSMAN, Maire.

ACADEMIE DE DANSE
Dirigée d'après le dernier genre parisien.

M. P. CLISSEY a l'honneur d'informer ses amis et patrons de cette ville, qu'étant de retour de son voyage de Paris, il a recommencé ses Cours de danse, à dater du 1er novembre.

M. Clissey informe les Dames qu'il arrive directement de Paris, dont les salons sont si justement renommés pour l'élégance, et qu'il sera heureux et fier de leur enseigner les danses les plus nouvelles, les plus gracieuses et les plus fashionables, telles que VALSES, POLKAS, &c.

Pendant son séjour à Paris, il a eu l'avantage d'avoir quelques entrevues personnelles avec les professeurs les plus célèbres du Conservatoire et de l'Académie Royale de Musique. MM. Varin, Petit, Gerbin, Laborde et Sellerius, lui ont donné des certificats de capacité dans la science qu'il enseigne.

M. Clissey montre les danses suivantes: QUADRILLES, VALSES, POLKAS, VALSES A DEUX TEMPS, VALSE A CINQ TEMPS, REDOWA et plusieurs autres danses élégantes qui n'ont pas encore été enseignées ailleurs qu'à Paris, et qu'il espère que ses élèves rendront populaires à la Nouvelle-Orléans.

Les Dames qui désirent connaître ces danses nouvelles, peuvent les apprendre en très peu de temps en s'adressant à son Académie, No 18, rue CARONDELET, entre les rues Canal et Commune.

Les jours de leçons pour les enfants sont les lundis et les jeudis.

M. C. donnera des leçons particulières aux Dames et Messieurs de 9 heures du matin à 2 heures après-midi. Il a aussi ouvert son Académie de Danse à Lafayette, encoignure Camp et St André, pour la Commodité des Dames et Enfants qui demeurent loin de la ville.

Jours de classe à Lafayette, Mardis et Vendredis.

Une classe pour les Messieurs aura lieu tous les soirs de 7 à 10 heures, et sera particulièrement avantageuse à ceux qui désirent se perfectionner en peu de temps. M. C. s'engage à enseigner à danser la contredanse et à valser dans l'espace d'un mois, il donnera en même temps l'élégance nécessaire pour se présenter dans une salle de bal. Plusieurs Messieurs qui ont patronisé M. C. l'année dernière, peuvent témoigner de ses capacités.

☞ Les tournements de tête occasionnés par la valse disparaissent dans tous les cas. 2nov—6m

ECOLE DE DANSE.
Rue St Charles, entre les rues Hevia et Girod.

MONSIEUR & MADAME HAZARD, de Paris, ont l'honneur d'informer les Messieurs et Dames de la Nouvelle Orléans et des environs, qu'ils ouvriront leur Ecole de Danse à leur salle, à l'adresse ci dessus, lundi 13 novembre 1848.

Jours et Heures de Leçons.

Leçons particulières tous les jours de 9 à 2 heures.

Classe pour Demoiselles et jeunes gens de 3 à 6 heures.

Classe pour Messieurs de 7 à 10 heures.

M. et Mme HAZARD donneront aussi des leçons dans les pensionnats et dans les familles particulières.

Toutes les Danses et Valses ordinaires ainsi que les Danses à la mode, seront enseignées pendant la saison.

Avis sera donné des jours de soirées et bal d'enfants.

Pour les conditions et autres informations, s'adresser à M. et Mme HAZARD, à l'adresse ci-dessus. 6nov

CHAMPAGNE CORDON BLEU.

LES soussignés, seuls importateurs aux Etats Unis de la marque favorite du "LION COURONNÉ CORDON BLEU," de la maison Lallemand, à Rheims, ont le plaisir d'annoncer à leurs amis et au public, qu'ils viennent de recevoir par le navire Cachalot, du Havre, un grand approvisionnement de ce vin en grandes et demi-bouteilles.

Comme il y a en ce moment sur le marché plusieurs cordons ROUGE, BLEU et VERT, les soussignés sollicitent respectueusement un seul essai des connaisseurs, pour établir définitivement la supériorité de cette marque.

O. VALETON & Co,
o—1m — 21, Tchoupitoulas.

Champagne!! Champagne!!!

RECU par le navire Cachalot, du Havre, un nouvel envoi de
100 paniers, qualité supérieure, de M. de Muller Ruinart, de Reims, à vendre par F. BONIS,
68, rue Conti, en face la Banque de la Louisiane.

DR. L. DUPERRON,
DENTISTE,
196, RUE BOURBON, ENTRE SAINT-PIERRE ET ORLÉANS,

A l'honneur de faire savoir aux habitans de la Nouvelle-Orléans et des campagnes, qu'il vient de nouveau se fixer en ville d'une manière permanente. L'accueil favorable et la confiance dont on l'a toujours honoré, tant en ville que dans les paroisses, lui feront un devoir de faire tous ses efforts pour en mériter la continuation.

Son cabinet pour toutes sortes d'opérations dentaires situé à l'adresse ci-dessus, est ouvert tous les jours depuis 8 heures du matin à 4 du soir.
28 nov

JULES CARTIER,
CHIRURGIEN DENTISTE,
Rue Bourbon, 22, entre Canal et Douane.
14 déc—6m

WM. EDWARD JERVEY,
Chirurgien Dentiste de Paris,

Membre de la Faculté médicale de Paris et ex-associé de C. STARR, BREWSTER, M. D. D. D. S. Dentiste de la Faculté de Médecine de Paris; Dentiste de l'ancienne famille royale de France; Dentiste de Sa Majesté l'Empereur et de la Cour de Russie, chevalier de l'ordre de Saint Stanislas et membre honoraire de la société médicale de Prusse.
Cabinet, No 198, rue Carondelet. 13jan—6m

MEDECINES Françaises d'importation récente, telles que
Capsules de Raquin,
Do de Mothes,
De d'imitation Raquin,
Cachou aromatisé en boîtes,
Sirop de Briant,
Sirop de Lamouroux,
Elixir de Guillié,
Chlorure de Labaraque,
Gomme arabique en poudre,
Racines de réglisse et d'iris,
Zantu stibié, seigle ergoté, &c.
H. BONNABEL,
14 mars — 37, rue Tchoupitoulas, enc. Natchez

Avis aux propriétaires de journaux, notaires, imprimeurs, marchands, et au public en général.

LES soussignés ayant été nommés agents pour l'un des plus grandes manufactures de papier de France, informent les imprimeurs, notaires, marchands de papiers, et le public en général, que sous peu de jours ils recevront de Bordeaux (la manufacture étant à Angoulême) un assortiment complet de papier pour l'usage indiqué ci-dessus, qu'ils offrent à vendre à des conditions extrêmement raisonnables. Ils informent aussi le public qu'ils sont prêts à recevoir des ordres, quelle que soient leur importance.

FCO DE FUENTES & CO.,
13déc—1m — 92, rue Commune.

E. CLAUDE, MIROITIER,
ENCOIGNURE ORLÉANS ET TRÉMÉ.

REPOLIT les vieilles GLACES et les remet A NEUFS, étamage, encadrements, dorures en tous genres et entreprend tout ce qui concerne sa partie. Entrepôt de glaces françaises et Belgiques au plus juste prix.
☞ On pourra à domicile. 10 janv—1an

JOHN O. WOODRUFF & Co.

MAISON de commission; agents de la ligne de paquebots de la Louisiane et New-York.
No 93, rue des Magasins
JOHN O. WOODRUFF, JAMES E. WOODRUFF

BLANC DE BALEINE—300 caisses, à vendre par
H. A. NORCROSS.

Je suis arrivé rue Conti, No. 47, vis-à-vis... et à vendre de recevoir par les navires ..., Hongroise et Pie IX, des pianos piccolo droits et à queue, nouveau modèle, fabriqué ... ERARD & PLEYEL, ainsi que des pianos de différents genres de sa fabrique (système en for perfectionné).

Par ses relations directes il pourra vendre à des prix et des conditions qui ... rien à ...

Location, accord et réparation. 24 fév

SALAISONS DE MARSEILLE—100 caisses olives, capres et cornichons, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars — 21, Tchoupitoulas.

EAU DE FLEURS D'ORANGER TRIPLE—130 caisses, grand format
60 do petit do
A vendre par O. VALETON & Co,
27mars — 21, Tchoupitoulas.

VERMICELLE D'AIX—30 corbeilles vermicelle d'Aix, pour familles, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars — 21, Tchoupitoulas

VIN DE CHAMPAGNE — 200 paniers champagne Lion Couronné; 100 do do double Aigle; 50 do do Express-Mail, 50 do do Cygne, en magasin et ayant droit au drawback, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars — 21, Tchoupitoulas.

VINS EN CAISSES—600 caisses vin rouge bon ordinaire; 100 do do do Alfred Mouton; 200 do do do bouchés en verre; 75 do do vieux pour dessert; 200 do do vin blanc Sauterne; 50 do do do vieux Eygeum; 60 do do do rouge et blanc en demi bouteilles, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars — 21, Tchoupitoulas

SARDINES A L'HUILE—1,200 demi boîtes, 900 quarts de boîtes, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars — 21, Tchoupitoulas

PRUNES SECHES—60 caisses, en jarres de 10 livres.
24 caisses avec couvercles en verre, forme compotier, vendre par O. VALETON & Co,
27mars — 21, Tchoupitoulas.

SALSEPAREILLE—10 balles salsepareille d'Honduras, de la dernière récolte, à vendre par
P. CUSACHS,
28 mars — encoig. St Philippe et Condé.

ALCOOL—20 barils alcool, 94 p. 0/0, bien blanc, à vendre par
P. CUSACHS,
28 mars — encoig. St Philippe et Condé.

JACONAS FRANCAIS—4 caisses jaconas, en débarquement du navire Delaware, du Havre, à vendre par A. PAVILLIER,
9mars — 28, rue de Chartres, au 1er.

CHEMISES DE TOILE— Un assortiment complet, à vendre par
A. PAVILLIER,
9mars — 28, rue de Chartres, au 1er.

RECU par les derniers arrivages et à vendre par le soussigné:
3000 boîtes et demi boîtes sardines à l'huile de la marque bien connue, B. Guilloux.
300 paniers champagne en bouteilles et demi bouteilles.
600 paniers huile Plagniol, en bouteilles et demi bouteilles.
800 caisses vin rouge, diverses marques.
100 do do muscat, de Frontignan.
150 do absinthe de la marque Sauvajol & Bruneton & Co.
150 do marasquino et curaçao.
50 do olives.
50 do variantes.
50 do salaisons assorties.
100 do fruits assortis à l'eau de vie.
50 do prunes sèches en boîtes transparentes et en pobans.
600 paniers guigrolet d'Angers.
250 do bouteilles vides.
200 caisses vin blanc.
100 barriques vin rouge pour familles.
150 barils vin blanc.
12 balles bouchons fins pointus de 30,000 chaque.
30 barils vinaigre. AUG. MOLIER,
27mars — 22, Vieille Levée

DROGUERIE.

5 caisses manne en larmes.
1 do manne en sorte sèche et bien detachée,
100 livres essence de citron,
3 do do de roses,
4 livres essence d'amandes amères,
25 do do d'oranges,
30 do vanille,
1500 do crème de tartre,
1500 do gomme Senegal, — nouvellement reçus et à vendre par P. CUSACHS.
28 mars — encoig. des rues St Philippe et Condé.

VICTOR,
RUE ST-CHARLES, 16.

IMPORTEUR DE MARCHANDISES FRANÇAISES, ANGLAISES ET AMÉRICAINES, vient de recevoir et offre à vendre, en gros et en détail, un grand assortiment d'ARTICLES DE FANTAISIE

Chemises de toile—Chemises en coton à devants de toile—Chemises en coton, cravates et écharpes brodée de tous genres.

Gilets de peau, caleçons et bretelles de tous genres. Un grand assortiment de GANTS JOUVIN et autres, gants de soie, cannes, parapluies, de tous les genres. Foulards de poche et mouchoirs de toile pour hommes et dames. Brosses et peignes de toutes espèces, bourses et porte monnaie, nécessaires pour hommes et pour dames; coutellerie, etc.

Un assortiment complet de PARFUMERIE
PERRUQUES, TOUPETS et cheveux de tous genres pour hommes et pour dames. 12 dec

Fer du Tennessee.

LES soussignés agents pour les forges de MM. Hillman, Vanleer & Co. appellent l'attention de leurs pratiques, du commerce et des fabricants de bouilloires, sur leur grand assortiment de FER DU TENNESSEE, comprenant:
300 tonneaux barres plates de toutes dimensions;
10 do ronds et carrés,
150 do coulées, 500 feuilles de fer à bouilloires;
100 paquets de fer en feuille. Le tout garanti de première qualité et offert en vente par
PRIESTLY & BEIN,
31 janv — 89 et 91, rue du Camp

Marchandises de Printemps.

LES soussignés viennent de recevoir Châles de barège en couleurs,
dito en gaze de fil do.
Gaze de fil do. nouveauté.
—Aussi—
Bas de coton anglais.
Cotonnade anglaise, dessin diagonal.
Ouvre en fil œil de perdrix.
A vendre à très prix par
JOHN WIGHTMAN & Co,
16 mars — No. 11 rue St Charles, au premier

Marchandises pour le Marché-Mexicain.

DE FOREST & CO., 20, rue de la Douane, offrent en vente:
200 caisses indienne américaine légère, chaque caisse contient un assortiment varié et nouveau.
50 caisses indiennes anglaises, ayant droit au drawback.
25 caisses mousseline imprimée do do do
300 balles coton brun à draps, Mantas, de diverses marques.
200 caisses 4/4 cotons blancs. 12janv

Aux Marchands au Rabais.

2 caisses galon assorti du No 2 1/2 @ 30, à vendre 3 bas prix par
D. B. MACARTY,
9 fev — 23e Bourbon

RECU par les navires Lyons et Alkmaar, du Havre, à vendre par
F. & J. LACOSTE,
105, rue Royale.
Bretelles coton blanc.
Do gomme, soie et coton,
Chaussettes fil écru et blanc.
Rubans de fil assortis du No 2 au No 18,
Mouchoirs batiste fil unis, brodés et garnis de dentelle,
Mouchoirs do do imprimés,
Cols et pèlerines brodés,
Peignes de buffle, imitation d'écaille et de corne,
Brosses à tête, à ongles et à dents,
Crème de Perse, pommades ordinaires, fines et superfines,
Eau de Cologne, extraits d'odeurs, huile,
Vinaigre, eau odontalgique, poudre à la rose,
Cosmétiques, poudre dentifrice, crème d'amandes,
Savons ordinaires, fins et super, en boîtes riches,
Un assortiment de parfumerie extra fines,
Epingles à coiffures, broches, &c., &c.,
Boutons de nacre et de fantaisie,
Corsets assortis. 6 mars

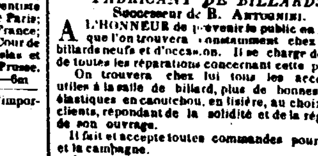
MAISON A LOUER ET MEUBLES A VENDRE—La maison, No 70, rue Royale, sera louée à un bon locataire qui aurait besoin d'un ameublement confortable. Les meubles sont entièrement neufs et conviennent à un établissement de pension bourgeoise, ou à une famille. S'adresser sur les lieux. 10 fév—

BAINS SULFUREUX DE ET VAPEUR.

LE soussigné a l'honneur de prévenir le public qu'il continue à préparer et administrer ces Bains dans le local où se trouve sa fabrique de parfumerie, rue Saint-Louis, No 263, entre les rues Villeré et Robertson.

L'efficacité de ces Bains est déjà connue dans un grand nombre d'affections chroniques de la peau, telles que la gale, le prurigo, les dartres, la teigne, &c. &c. On s'en est servi avec un succès remarquable contre d'autres maladies très souvent rebelles aux ressources de l'art, comme les rhumatismes anciens, la goutte atonique, la paralysie, les scrofules, les engorgements des glandes, du sein, ceux des ganglions lymphatiques et des articulations. Des médecins distingués en font les plus grands éloges et les prescrivent journellement dans les maladies invétérées, qui réclament l'emploi d'un agent sudorifique puissant. Les succès obtenus par cette méthode de traitement sont confirmés par le laps de temps qui s'est écoulé depuis la guérison des malades.

Le soussigné espère que les soins qu'il a mis à satisfaire les personnes qui ont honoré son établissement de leur patronage, lui procureront pour l'avenir la confiance des malades dont le traitement réclame l'application des bains sulfureux ou de vapeur. F. MAUBERRET.
15mai—1an



46—4 août—46.
RICHARD,
FABRICANT DE BILLARDS,
Successeur de B. ANTOGNINI.

A L'HONNEUR de prévenir le public en général que l'on trouvera constamment chez lui des billards neufs et d'occasion. Il se charge de même de toutes les réparations concernant cette partie.

On trouvera chez lui tous les accessoires utiles à la salle de billard, plus de bonnes bandes élastiques en caoutchouc, en lisière, au choix de ses clients, répondant de la solidité et de la régularité de son ouvrage.

Il fait et accepte toutes commandes pour la ville et la campagne.

Ayant une patente pour les fourneaux économiques, on trouvera à son magasin au choix des clients et à différents prix, de fourneaux de diverses grandeurs, ainsi que les accessoires nécessaires à la cuisine. 20nov

ASSORTIMENT de Registres, Répertoires et copies de lettres, papier français de divers formats, provenant des premières fabriques de France, Albums, Agenda et Almanachs pour 1849.

Abonnement

Au Magasin Pittoresque—16me année.
A l'Echo des Feuilletons, les 2 premiers numéros viennent d'arriver.
A la Toilette, journal de modes, paraissant tous les mois.

En vente:

Correspondance de Vic. Jacquemont.
Jérôme Paturot, à la recherche de la meilleure des Républiques.
Trois mois au pouvoir par Lamartine.
Histoire des Ateliers Nationaux, par E. Thomas.
Le Fils du Diable, par Paul Féval.
Les Prisons, Histoires, Types, Mœurs et mystères.
Ateliers de Reliures, Registres et Portefeuilles.
Le soussigné ayant renouvelé en grande partie son matériel d'outils en presse, mécanique, pierres à gauffrer et fers à dorer, est à même de confectionner des reliures conformes à nos meilleures reliures de Paris.
C. GODIN,
11janv — No. 122, rue de Chartres.

Marchandises Sèches.

LE soussigné offre de vendre aux marchands de la ville, un assortiment composé de:
Organdis en couleurs, Mousselines imprimées, ouvré, œil de perdrix en fil, chaussettes et bas anglais, Cotonnade anglaise, Mousselines coton blanche brochée, Cols et Chemisettes brodés, Châles de barège rayé et à carreau, à vendre à bon marché et à des termes accommodants, par
JOHN WIGHTMAN & Co.
20mars — 11, rue St-Charles au 1er.

FIL DE COTON A COUDRE ANGLAIS—... livres, à vendre par B. VALLS.

VENTES A L'ENCAN.

GRANDE VENTE

De Propriétés appartenant à la Banque des Citoyens de la Louisiane.

PAR JOSEPH LECARPENTIER.

Bureau ... Bourse, No 22, entre ... et ...

IL sera vendu LUNDI 19 avril 1849, à midi, et jours suivants, à la Bourse St Louis, les propriétés suivantes, aux termes et conditions ci-dessous stipulés, et conformément aux plans qui seront exposés plusieurs jours avant la vente.

Propriétés dans la seconde Municipalité.

Une portion de terre mesurant 184 pieds 3 pouces et 6 lignes de face au Mobile Landing ou Nouveau Bassin, entre la rue Julia et le Cours des Tritons, s'étendant en profondeur jusqu'à la rue Philippa, où elle mesure 193 pieds 7 pouces de face.—La dite portion de terre se compose des lots Nos 101, 102, 103, 104 et d'une partie du No 105; elle renferme aussi les lots Nos 114, 115, 116 et 117, apport d'un plan de R. Delafield, ingénieur, de la Compagnie de la Banque du Canal, daté mars 1832, et déposé en l'étude de Théo. Guyol, notaire public, successeur de G. R. Stringer.

La façade sur le Mobile Landing est divisée en cinq lots, qui s'étendent en profondeur jusqu'à une allée de 8 pieds de large, ouvrant sur la rue Julie, et commune aux dits lots et à d'autres propriétés avoisinantes.—Sur ces cinq lots sont construits des magasins en briques à trois étages, couverts en ardoises, ayant 90 pieds de profondeur et face à la dite allée.—Au-delà de cette allée (et sur le lot No 9, le plus rapproché du Cours des Tritons) il y a une seconde profondeur sur la quelle s'élèvent les cuisines en briques et dépendances,—ce qui constitue aux dits lots une profondeur totale d'environ 142 pieds, ainsi qu'il est établi sur un plan de J. N. De Pouilly, au quel le peut se référer chez l'encanteur.—Ces cinq magasins et dépendances sont loués à bail jusqu'au 1er novembre 1849, à raison de $75 par mois, chaque.

La portion de terre faisant face à la rue Philippa est louée jusqu'au 1er septembre 1849 à $840 par an; à l'expiration du bail, toutes les bâtisses et améliorations qui ont été faites par le locataire sur cet emplacement, appartiendront au propriétaire du sol, sans frais et charges quelconque, ainsi qu'il est stipulé dans un acte passé entre Mme Parker et M. O. Lindauer, par devant William Christy, notaire public, le 30 août 1839.

Les cinq magasins face au Mobile Landing sont offerts en vente séparément, sujets aux baux, droits, usages, privilèges et servitudes qu'ils comportent, savoir:

1o—Lot et magasin No 5, mesurant 20 pieds 7 pouces 3/4 de face au Mobile Landing, 14 pieds plus ou moins de profondeur irrégulière sur la ligne du No 4, 142 pieds 1 pouce 4/8 sur la ligne du No 6, et 21 pieds 9 pouces 7/8 dans le fond; avec 130 actions de la Banque des Citoyens.

2o—Lot et magasin No 6, mesurant 20 pieds 0 pouce 3/4 de face au Mobile Landing, 142 pieds 1 pouce 4/8 de profondeur entre lignes parallèles, et 20 pieds 0 pouce 3/4 dans le fond, avec 130 actions de la Banque des Citoyens.

3o—Lot et magasin No 7, mesurant 22 pieds 3 pouces 1/4 de face au Mobile Landing, 142 pieds 1 pouce 4/8 de profondeur entre lignes parallèles, et 22 pieds 3 pouces 1/4 dans le fond; avec 130 actions de la Banque des Citoyens.

4o—Lot et magasin No 8, mesurant 20 pieds 10 pouces 4/8 de face au Mobile Landing, 142 pieds 1 pouce 4/8 de profondeur sur la ligne du No 7, 109 pieds 3 pouces de profondeur sur la ligne du No 9, où il rétrécit de 5 pieds 6 pouces sur une profondeur de 32 pieds 10 pouces 4/8, laissant une ligne du fond de 15 pieds 4 pouces 4/8, avec 130 actions de la Banque des Citoyens.

5o—Lot et magasin No 9, le plus rapproché du Cours des Tritons, mesure 20 pieds 5 pouces de face au Mobile Landing, 109 pieds 3 pouces de profondeur entre lignes parallèles et 20 pieds 5 pouces dans le fond; avec 130 actions de la Banque des Citoyens.

6o—La portion de terre comprenant les lots Nos 114, 115, 116 et 117, sur la rue Philippa, entre la rue Julie et le Cours des Tritons, mesure ensemble 193 pieds 7 pouces de face à la rue Philippa, 131 pieds 4/8 pouces de profondeur du côté de la rue Julie et 142 pieds 1 1/2 pouces de profondeur du côté de la rue des Tritons, ensemble toutes les maisons de résidence et leurs dépendances, dont possession sera donnée le 1er septembre 1849; avec 220 actions de la Banque des Citoyens.

7o—Un lot de terre dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Commerce, Julie et St Joseph, mesurant 23 pieds 1 4/8 pouces de face à la rue Tchoupitoulas, sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, ensemble le magasin en briques à 3 étages, couvert en ardoises et rez-de-chaussée en granit; le dit magasin désigné par le No 200, a 23 pieds 2 1/2 pouces de profondeur et à une citerne en fer de fonte dans la cour; avec 141 actions de la Banque des Citoyens.

8o—Un lot de terre adjoignant, mesurant 23 pieds 1 4/8 pouces de face à la rue Tchoupitoulas, sur une profondeur de 120 pieds sur la ligne supérieure et 116 pieds plus ou moins du côté de la rue Julie, ensemble le magasin en briques à 3 étages, couvert en ardoises et rez-de-chaussée en granit, le dit magasin, désigné par le No 198, a 23 pieds 2 1/2 pouces de profondeur et à une citerne en fer de fonte dans la Cour du No 200, que l'acquéreur du présent lot pourra faire enlever à ses frais, avec 140 actions de la Banque des Citoyens.

9o—Une portion de terre comprenant deux lots, mesurant ensemble 48 pieds 1 pouce 1 ligne de face à la rue Julie, entre les rues du Magasin et Fouche, sur une profondeur de 170 pieds 3 pouces et 6 lignes plus ou moins, avec les bâtisses en briques à 4 étages, les dépendances, constances, privilèges et servitudes qui y appartiennent. Les deux magasins du rez-de-chaussée avec façade en granit sont loués à $45 par chaque jusqu'au 1er novembre 1849. Les étages supérieurs, ayant de grands emménagements, et les vastes écuries et chambres dans la cour sont loués à $75 par mois jusqu'à la même époque, ensemble 400 actions de la Banque des Citoyens.

10o—Un terrain contigu au précédent du côté de la rue Fouche, ayant 23 pieds 1 3/4 pouces de face à la rue Julie, sur 170 pieds plus ou moins de profondeur entre lignes parallèles, les bâtisses en briques à 4 étages et leurs dépendances, circonstances, privilèges et servitudes qui y appartiennent. Le magasin du rez de chaussée avec façade en granit est loué à $25 par mois jusqu'au 1er novembre 1849; les étages supérieurs, convenables pour une grande famille sont vacants. Ensemble 200 actions de la Banque des Citoyens.

11o.—Un terrain d'encoignure, contigu au précédent, ayant 41 pieds 6 pouces de face à la rue Julie sur 170 pieds de face et profondeur à la rue Fouche, plus ou moins entre lignes parallèles, avec la maison basse et les dépendances, circonstances, privilèges et servitudes qui y appartiennent, la maison et les bâtisses dans la cour sont louées à bail jusqu'au 1er novembre 1849 pour $40 par mois. Ensemble 230 actions de la Banque des Citoyens.

12o—Trois lots de terre dans l'ilet compris entre les rues Gravier, Commune, Philippa et Circus, savoir:

Le lot No. 1 mesure 25 pieds 6 pouces 6 lignes de face à la rue Gravier, sur 101 pieds 6 pouces de face et profondeur à la rue Philippa, avec les améliorations et 40 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No. 2 mesure 25 pieds 6 pouces 5 lignes de face à la rue Gravier, et 101 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles, avec les améliorations et 30 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No. 3 mesure 25 pieds 6 pouces 5 lignes de face à la rue Gravier et 101 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles, avec les améliorations et 30 actions de la Banque des Citoyens.

13o.—14 onze lots de terre dans l'ilet borné par les rues Gravier, Perdido, St-Pierre et St-Paul, savoir:

Le lot No 1 mesure 23 pieds 7 pouces 1 ligne de face à la rue Gravier et 110 pieds de face et profondeur à la rue St-Pierre, avec 25 actions de la Banque des Citoyens.

Les lots Nos 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 et 9 mesurent chacun 25 pieds 6 pieds 7 lignes de face à la rue Gravier, sur une profondeur de 110 pieds, entre lignes parallèles, ensemble 20 actions de la Banque des Citoyens sur chaque terrain.

Le lot No 10 mesure 25 pieds 7 pouces 1 ligne de face à la rue Gravier, et 110 pieds de face et profondeur à la rue St Paul, avec 24 actions de la Banque des Citoyens.

Les lots Nos 11, 12 et 13 mesurent chacun 27 pieds 3 pouces 3 lignes de face à la rue St Paul, et 110 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles, ensemble 15 actions de la Banque des Citoyens sur chaque lot.

Le lot No. 14 mesure 27 pieds 3 pouces 2 lignes de face à la rue St-Pierre et 127 pieds 10 pouces de profondeur, entre lignes parallèles; avec 16 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No. 15 est un double terrain mesurant 54 pieds 6 pouces 6 lignes de face à la rue St Pierre, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 5 lignes, entre lignes parallèles; ensemble, la maison double et les cuisines et améliorations et 30 actions de la Banque des Citoyens.

14o.—La moitié indivise d'un terrain dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Julie, Fouche et St-Joseph, ayant 31 pieds 2 pouces de face à la rue Tchoupitoulas, sur 172 pieds 10 pouces de profondeur; avec 100 actions de la Banque des Citoyens.

15o—Un lot de terre ayant 21 pieds de face à la rue St-Joseph, côté sud, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle Levée, sur 38 pieds un pouce de profondeur; avec 20 actions de la Banque des Citoyens.

16o—Un lot de terre mesurant 21 pieds de face à la rue St-Joseph, même côté, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle Levée, sur 38 pieds 1 pouce de profondeur, avec 20 actions de la banque des citoyens.

17o—Un lot de terre ayant 21 pieds de face à North Market street, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle Levée, sur 38 pieds 1 pouce de profondeur; avec 35 actions de la Banque des Citoyens.

18o—Un lot de terre ayant 21 pieds 7 pouces à la rue Delord, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle-Levée, sur 38 pieds 1 pouce de profondeur; avec 35 actions de la Banque des Citoyens.

19o—Un lot de terre ayant 21 pieds 7 pouces de face South Market street, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle-Levée, sur 38 pieds 1 pouce de profondeur; avec 20 actions de la Banque des Citoyens.

Propriétés dans la 3me Municipalité.

20o—Cinq lots de terre dans l'ilet compris entre les rues des Champs Elysées, Marigny, Moreau et Victoire, savoir:

Le lot No 1 mesure 30 pieds de face à la rue Moreau, entre Champs Elysées et Marigny, sur une profondeur de 107 pieds 10 1/2 pouces entre lignes parallèles; avec 24 actions de la Banque des Citoyens.

Les lots Nos 2 et 3 mesurent chacun 28 pieds 1 pouce de face à la rue Moreau et 116 pieds 10 1/2 pouces de profondeur entre lignes parallèles; avec 25 actions de la Banque des Citoyens sur chaque terrain.

Les lots Nos 4 et 5 mesurent chacun 28 pieds 1 pouce de face à la rue Moreau, sur une profondeur de 116 pieds 10 1/2 pouces entre lignes parallèles; avec 24 actions de la Banque des Citoyens sur chaque terrain.

21o—Quatre lots de terre, avec les bâtisses et améliorations, dans l'ilet compris entre les rues Champs-Elysées, Marigny, Grands Hommes et Casacalvo, savoir:

Les lots Nos 1, 2, 3 et 4 ayant chacun 25 pieds 6 pouces de face à la rue des Champs-Elysées, entre Grands Hommes et Casacalvo, sur 104 pieds 9 pouces de profondeur entre lignes parallèles; avec 25 actions de la Banque des citoyens sur chaque lot.

22o—Deux lots de terre dans l'ilet borné par les rues de la Levée, Montégut, Casacalvo et Prosper, savoir:

Le lot No 5 (sur un plan de L. Surgi) mesure 32 pieds 7 pouces de face à la rue Montégut et 157 pieds de profondeur; avec 15 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No 6 (sur le même plan) mesure 32 pieds 4 pouces de face à la rue Montégut, sur 157 pieds de profondeur, ensemble la maison de résidence et dépendances; avec 45 actions de la Banque des Citoyens.

23o. Trois terrains mesurant chacun 23 pieds de face à la rue Moreau, entre les rues Louisa et Piété, sur une profondeur de 81 pieds entre lignes parallèles.

24o. Deux lots de terre au faubourg Washington, désignés par les Nos. 1 et 2.

Le lot No. 1 mesure 118 pieds 1 pouce et 2 lignes de face au chemin public, sur une profondeur de 208 pieds 5 pouces et 1 ligne face à la rue Pologne, et 208 pieds 5 lignes sur l'autre ligne de division. Cette propriété, ci-devant Bourdin, est vis-à-vis des Magasins à Tabac. Ensemble une grande maison avec dix chambres, jardin, etc, et 100 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No. 2 mesure 63 pieds de face à la rue Pologne, sur une profondeur de 157 pieds 14 pouces et 6 lignes et face à la rue Moreau. Ensemble une cuisine, écurie et autres améliorations. Aussi 15 actions de la Banque des Citoyens.

Propriétés dans la Paroisse Jefferson.

25o. Douze lots de terre à Delassize, dans l'ilet borné par les rues de la Levée, Plessant, Fulton et Toledano; ces lots sont bien remblayés et le pavage en granit et les banquettes sur la rue de la Levée sont achevés:

Les lots Nos 1, 4, 5, 8, 9 et 12 mesurent chacun 30 pieds 9 pouces de face à la rue de la Levée sur une profondeur de 31 pieds 11 pouces à 29 pieds.

Les lots Nos 2, 3, 6, 7, 10 et 11 mesurent chacun 25 pieds 2 pouces de face à la rue Fulton, sur une profondeur de 31 pieds 11 pouces à 29 pieds.

26o. Seize lots de terre à Delassize, dans l'ilet borné par les rues Chippewa, Plessant, Fulton et Jersey, et la continuation projetée de la rue Toledano, savoir:

Les lots Nos. 1, 2, 3, 4 et 5 mesurent chacun 30 pieds 9 pouces, plus ou moins de face à la rue Chippewa sur 128 pieds de profondeur, plus ou moins; le lot No 1 formant l'encoignure de la rue Toledano.

Les lots Nos. 6, 7, 8, 9, 10 et 11 mesurent chacun 30 pieds de face plus ou moins sur la rue Toledano

---

propriété, et 149 à 151 pieds de profondeur, dans un lot composé le No. 6 qui n'a que 116 pieds de profondeur.

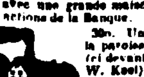
Les lots Nos 10, 12, 14, 16 et 18 mesurent chacun environ 27 pieds de face à la rue Jersey, sur une profondeur de 120 pieds; le No 18 formant l'encoignure de la rue Toledano, projetée.

27o— Trente lots de terre à Carrollton, Nos 1 à 30 et 19 de l'ilet 9, sur un plan de la Bringier, novembre 1848, déposé chez L. T. Mercier ... chaque lot mesure 30 ... de face à la rue ... 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Propriété à la Campagne.

28o— Le collège Jefferson, environ 40 milles au-dessus de la ville, ayant 3 arpents de face sur 35 arpents de profondeur, avec les édifices, ameublement, livres de classe, cabinet de chimie, &c., et 262 actions de la Banque.

29o— Un terrain dans la ville de Madisonville, dans la paroisse de St-Tammany, mesurant 60 pieds de face à la rue principale, sur 120 pieds de face à la rue St Tammany, mesure française, avec une grande maison en bois. Ensemble 90 actions de la Banque.



30o. Une Plantation dans la paroisse de Ste-Hélène (ci devant propriété de J. W. Keel) contenant 1,100 acres, dont 400 acres bornés par les terres de F. Corbell, Thomas German et James Hawey; et 640 acres, plus ou moins, bornés par les terres de U. Younghood, Edward Wales et des Etats-Unis; avec 30 actions de la Banque.

31o. Une habitation sur la Rivière Tchifuncta dans la paroisse de St Tammany (Habitation "Palestine" et devant la propriété de M. G. Penn) comprenant deux sections de 640 acres chaque; ensemble les édifices et améliorations et 9 esclaves; avec 225 actions de la Banque des Citoyens.

32o. La moitié indivise d'une Plantation, dans les plaines de Bullard, paroisse d'Est-Bâton-Rouge, contenant 1,200 arpents.

33o. Une Plantation dans la paroisse d'Est-Bâton-Rouge (ci-devant propriété Forbes) ayant 516 acres, avec les améliorations. Cette terre est à environ 20 milles à l'Est de Bâton-Rouge, sur le Bandy-Creek et la rivière Amite.

34o. Deux Plantations (ci devant propriété de Robert Pool) mesurant ensemble 694 acres, sur Beaver-Creek, paroisse d'Est-Féliciana, dont 169 acres bornés par les terres de Mme Humble, John Spear et Rebecca Haugety, et 474 1/4 0/0 acres formant la section 5 du Township 1 de la rangée 2 Est.

35o. Une Plantation sur le Black-Creek, (ci-devant propriété de John Rist) paroisse d'Est-Féliciana, d'une contenance de 2,159 arpents, avec cinq esclaves, bornée au Nord par les terres de J. Waterman, J. Bawell et Manuel Garcia; à l'Est par celles de Gilbert Andry; au Sud par celles de Michel Christian et Michel Darman; à l'Ouest par celles de Wm Gardner, James Clark et John Wiggins.

36o. Plusieurs sections de terre (ci-devant propriété de Geo. Dougherty) dans la paroisse d'Est-Féliciana, contenant ensemble 800 80/100 acres.

TERMES ET CONDITIONS:

1o. Pour les propriétés sur lesquelles reposent des actions, l'acquéreur paiera au comptant le quart du prix d'adjudication, fournira son billet (stock note) pour un montant qui n'excédera pas $30 par action, payable le 1er novembre 1849 et renouvelable, conformément à la charte de la Banque des Citoyens; et pour la balance il fournira ses billets (sans endosseur) payables à 12 et 18 mois, garantis par hypothèque spéciale; lesquels billets, s'ils n'étaient régulièrement payés à échéance, porteraient intérêt au taux de 8 0/0 l'an, et ce, comme clause pénale seulement.

2o— Pour les propriétés sur lesquelles ne reposent point d'actions, l'acquéreur paiera au comptant le quart du prix d'adjudication, et pour la balance il fournira ses billets (sans endosseur) payables à 1, 2 et 3 ans, portant intérêt à 7 0/0 l'an et garantis par hypothèque spéciale; lesquels billets, s'ils n'étaient régulièrement payés à échéance, porteraient intérêt au taux de 8 0/0 l'an, et ce, comme clause pénale seulement.

3o— Pour le Collège Jefferson avec ses 262 actions, l'acquéreur fournira son billet (stock note) pour $23,920 payable le premier novembre 1849 et renouvelable conformément à la charte de la banque; il paiera au comptant la somme de $3,000 et pour la balance il fournira ses billet (sans endosseur) payable à 12 mois avec 7 0/0 d'intérêt et garanti par hypothèque spéciale; lequel billet, s'il n'était régulièrement payé à échéance, portera intérêt à 8 0/0 l'an, et ce, comme clause pénale seulement.

4o — Pour l'habitation désignée par le No 31 (Palestine Plantation) avec ses 225 actions, l'acquéreur fournira son billet (stock note) pour $6,343 75 payable le premier mars 1850 et renouvelable conformément à la charte; il paiera au comptant la somme de $1,205, et pour la balance il fournira son billet (sans endosseur) payable à 12 mois avec 7 0/0 d'intérêt et garanti par hypothèque spéciale; lequel billet, s'il n'était régulièrement payé à échéance, portera intérêt à 8 0/0 l'an, et ce, comme clause pénale seulement.

5o—Les taxes pour l'année 1849 sont à la charge des acquéreurs.

6o — Les acquéreurs rembourseront à la banque des Citoyens la proportion de la prime d'assurance pour le temps à échoir, et transféreront à la banque leurs droits et intérêts à la police.

7o — La banque percevra pour son compte les loyers jusqu'au 30 avril 1849.

8o— Les actes de vente aux frais des acquéreurs par devant Charles Boudousquié, notaire public.

V. ALLAIN,
2 avril — Président.

☞ Nul ne peut être directement ou indirectement propriétaire d'aucune partie du fonds capital de la Banque des Citoyens, s'il n'est citoyen des Etats-Unis et domicilié dans l'Etat de la Louisiane. 6 3, 7, 10, 18, 14, 17, 19

Vente à terme de propriétés améliorées, situées dans la Première et la Troisième Municipalité, sans réserve et sans endosseurs.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

JEUDI 12 avril, à midi, il sera vendu, à la Bourse St-Louis:

1o— Deux lots de terre situés dans l'ilet borné par les rues Franklin, Toulouse, Tremé et St-Louis, désignés sur le plan par les Nos 1 et 2, mesurant chacun 25 pieds 7 pouces 3 lignes de face à la rue Toulouse, sur 100 pieds de profondeur. Ces lots acquièrent de la valeur par leur proximité avec le Bassin Carondelet.

2o — Quatre lots 1, 2, 3 et 4, mesurant chacun 25 pieds 6 pouces 7 lignes face à la rue Toulouse, par 100 pieds 6 pouces 7 lignes entre lignes parallèles. Ces lots sont adjacents, le lot No 1 formant l'encoignure des rues Marais et Toulouse. Ces lots seront vendus avec les améliorations ...

3o — Un lot borné par les rues Conti, Villere, Bienville et Robertson, mesurant 31 pieds face à la rue Conti, par 17 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur et la même largeur de façade sur le derrière. Il est adjacent à l'encoignure.

4o — Deux lots dans l'ilet borné par les rues Claiborne, Promenade Carondelet, St-Pierre et Robertson. Le lot No 1 forme l'encoignure des rues Claiborne et Canal Carondelet, le côté face à la rue Claiborne, mesure 33 pieds 1 pouce 6 lignes et celle sur l'Esplanade ... Le lot No 2 est adjacent au No 1 et mesure face à la rue Canal Carondelet 34 pieds 1 pouce, par 100 pieds 6 pouces 2 lignes sur la ligne de côté du lot No 1 par la côté 2 lignes sur l'autre côté ... sur 31 pieds 11 pouces.

5o — Une maison en brique avec cuisine construite en ardoises, tenant face à trois rues et bien située pour un magasin de groceries, la façade à la rue Tremé mesure 60 pieds 6 pouces, celle au Canal Carondelet 30 pieds et celle à la rue St Pierre 70 pieds, sur 70 pieds 7 pouces de profondeur, mesure française.

6o — La belle propriété connue sous le nom de Jardin Sans Souci, comprenant une grande maison, cuisine, jardin, étables et située dans l'ilet borné par les rues Villere, Marais, Frenchmen et Chemin du Bayou. La façade sur la rue Villere mesure 163 pieds 2 pouces, celle sur le Chemin du Bayou 94 pieds 8 pouces, la profondeur de la ligne courant vers le fond 165 pieds 1 pouce et 3 lignes, le fond 32 pieds 10 pouces.

7o — Dix lots de terre sur la Grande Route St Jean faubourg Pontchartrain, haute terre; chaque lot mesure 30 pieds face à la Grande Route St Jean, sur environ 115 pieds de profondeur plus ou moins, suivant le plan.

Propriétés dans la Troisième Municipalité. Le moment est extrêmement favorable aux placements de capitaux dans cette Municipalité.

8o— Trois lots de terre dans l'ilet Nos 11, 12 et 13 dans l'ilet 53, borné par les rues Prosper, Français, Bolsdelle et Union. Les Nos 11 et 12 sont adjacents et mesurent chacun 25 pieds 4 pouces face à la rue Bolsdelle, sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 13 forme l'encoignure des rues Bolsdelle et l'Union, et mesure 25 pieds sur la rue Union, par 130 pieds sur la rue Bolsdelle.

9o—Cinq lots Nos. 1, 10, 12, 13 et 22, dans l'ilet No. 54, borné par les rues Josephine, Bolsdelle, Français et l'Union. Le lot No. 1 forme l'encoignure des rues Français et Bolsdelle et mesure 30 pieds face à la rue Français sur 120 pieds face à la rue Bolsdelle, le lot No. 10 forme une autre encoignure et mesure 30 pieds sur la rue des Français par 120 pieds sur la rue Joséphine; le lot No. 12 mesure 25 pieds 4 pouces sur la rue Joséphine par 150 pieds entre lignes parallèles; le lot No. 13 forme une autre encoignure et mesure 30 pieds face à la rue de l'Union par 120 pieds sur la rue Joséphine.

Le No 22 forme aussi une encoignure et mesure 30 pieds face à la rue de l'Union par 120 pieds sur la rue Bolsdelle.

10o—Six lots face au Rail road du Golfe du Mexique, bornés par les rues Bons Enfants, Independence, Congrès et Amour. Le No. 17 forme l'encoignure et mesure 32 pieds 11 pouces 3 lignes face à la rue des Bons—Enfants, par 110 pieds face à la rue Congrès, ayant la même largeur au fond qu'à la façade. Les lots Nos. 13, 14, 15 et 16 mesurent 32 pieds 11 pouces 2 lignes face à la rue des Bons-Enfants ou au Rail-road du Golfe du Mexique sur 110 pieds entre lignes parallèles. Le lot 12 forme l'encoignure et mesure 32 pieds 11 pouces face à la rue des Bons Enfants par 110 pieds à la rue de l'Independance.

La situation de ces lots et des suivants est excellente.

11o.—Huit lots Nos 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9 et 10 dans l'ilet No. 1 borné par les rues Morales, Marigny, Bons-Enfants et Champs Elysées, vis à vis le dépôt du Rail-road du Golfe du Mexique. Ces lots sont entourés et les banquettes sont faites.

Le No. 1 face au Champs-Elysées mesure 34 pieds 5 pouces 6 lignes par 105 pieds 9 pouces 4 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Les Nos. 3 et 4 mesurent chacun 36 pieds face à la rue Morales par 100 pieds 7 pouces 2 lignes entre lignes parallèles.

Le No. 6 mesure 36 pieds face à la rue Bons-Enfants par 120 pieds 7 pouces 2 lignes entre lignes parallèles.

Les Nos. 7, 8 et 9 sont adjacents et mesurent chacun face à la rue Marigny 34 pieds 5 pouces 4 lignes par 108 pieds entre lignes parallèles.

Le No. 10 fait face à la rue Bons-Enfans et au Rail-road du Golfe du Mexique et mesure 36 pieds par 103 pieds 4 pouces 4 lignes entre lignes parallèles.

12o—Un lot de terre No. 1 dans l'ilet No. 40, formant l'encoignure des rues Independance et Célestine, mesurant 31 pieds face à la rue Indépendance sur 95 face à la rue Célestine, entre lignes parallèles. Un lot No. 1 dans l'ilet No. 32, formant l'encoignure des rues Independance et Prosper, mesurant 31 pieds face à la rue Indépendance par 96 pieds 9 pouces 4 lignes face à la rue Prosper.

13 — Deux lots de terre dans le faubourg Washington, dans l'ilet No. 116, mesurant 300 pieds face à la rue Washington, 300 pieds face à la rue Music que et 225 pieds face aux rues Liberaux et Laforce.

Ilet No 167 mesurant 300 pieds sur Prutiers, 300 pieds sur la promenade Franklin et 250 sur les rues Liberaux et Laforce.

Conditions.—Un quart comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit, en billets de l'acheteur et à son ordre, avec domicile en ville, portant 6 p. 0/0 d'intérêt du jour de la vente à celui du paiement et 8 p. 0/0 après l'échéance s'ils n'étaient pas régulièrement payés; en outre hypothèque sur les propriétés jusqu'à parfait paiement avec la condition de non aliéner.

L'acheteur devra satisfaire l'encanteur sur sa solvabilité au moment de l'adjudication, de le cas contraire la propriété serait immédiatement revendue.

Actes de vente par devant L. T. Caire, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

Les conditions de la vente devront être remplies dans le courant d'avril, dans le cas contraire les propriétés seraient revendues aux frais et risques des acheteurs. Les plans seront exposés à la vente. Toutes les informations relatives à cette vente seront fournies par l'encanteur.

Les conditions de paiement pour le lot faisant face à la rue Conti, classé dans cet avis à l'article No 3, sont différentes. L'acheteur assumera le paiement de deux billets tirés par le premier acheteur, l'un de la somme de $463, 40 payables le 20 juin 1849 et l'autre de $438, 30 payables le 20 juin 1850; la balance devra être payée comptant.

Les plans seront exposés au bureau de l'encanteur jusqu'au 8 avril et après à la bourse St-Louis jusqu'au jour de la vente. 5mars—

VIN PORTO—40 quarts pipes véritable vin de Porto, importé par l'Héroïne Da Tercaira, venant d'Oporto et mis à l'entrepôt de la Douane, à vendre par McDOWELL & PECK,
31 mars—5 — 96, rue Gravier,

CHAMPAGNE "LEMARQUE"—400 paniers de ces vins supérieurs, en débarquement du navire Alkmaar, du Havre, à vendre par
J. U. LAVILLEBEUVRE,
9mars — 66, St-Charles, au 1er.

PAPETERIE française et papier écolier à vendre par R. J. HART & Do,
27 mars — 26, rue Tchoupitoulas.

SAVON DE PERINE à vendre au magasin par
R. J. HART & Co,
27 mars — 26 rue Tchoupitoulas.

CANDY ROUGE ET BLANC—... caisses, à vendre par R. J. HART & Co,
27 mars — 26, rue Tchoupitoulas.

ENCANS.

Succession de Franklin Wharton

Belles Maisons à deux étages.—Un excellent cuisinier.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

EN vertu d'un ordre de l'honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, en date du 20 février 1849, et en vertu d'un autre ordre de la dite Cour, daté du 9 mars 1849, il sera vendu le lundi 16 avril 1849, à midi, à l'Arcade de Banks, rue des Magasins, les propriétés et l'esclave ci-après décrits, appartenant à la dite succession.

RENDALL, nègre, âgé d'environ 30 ans, bon cuisinier.

Deux lots de terre situés dans la Municipalité No. 2, désignés par les Nos 4 et 5 du Plan compris entre les rues Camp, Orange, Felicity, Coliseum et Lacourse, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Lacourse, sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles: ensemble les deux belles maisons, cuisines et toutes les améliorations qui s'y trouvent. Un plan des susdites propriétés est exposé à l'Arcade avant la vente.

Termes et Conditions—Les acquéreurs des terrains ci dessus décrits assumeront chacun le paiement de $8,800 hypothéqué sur chacun des dits lots de terre, séparément, et dûs le 12 avril 1857, avec intérêt aux taux de 6 p 0/0 par an, à partir de 16 avril 1849, et payable semi-annuellement.

Pour la balance du prix de l'adjudication: comptant.

Pour l'esclave: comptant.

Les actes de vente pardevant L. T. Caire, notaire public, aux frais des acquéreurs. 10avril

Succession de Ursin Bouligny Jr.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

EN vertu d'un ordre de l'honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle Orléans, en date du 19 mars 1849, je, N. Vignié, encanteur, dûment commissionné dans et pour la paroisse d'Orléans, offrirai en vente publique, dans la Rotonde de la Bourse de Cité, rue St Louis, entre les rues de Chartres et Royale, le lundi 16 avril 1849, les propriétés et les esclaves ci-après décrits, appartenant à la dite succession.

1o. Un lot de terre situé sur la rue du Quartier, entre les rues Levée et Condé, mesurant 30 pieds de face à la rue du Quartier, sur une profondeur de 110 pieds sur une ligne de division, et 108 pieds sur l'autre ligne de division, mesure américaine.

Ensemble toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dessus, le tout conformément à un plan qui sera exhibé le jour de la vente.

2o. Anna, mulâtresse, âgée d'environ 28 ans, bonne gardienne d'enfant et bonne blanchisseuse, avec ses deux enfans, Peter, quarteron, âgé d'environ 3 ans, et un autre enfant âgé d'environ 1 an.

Termes et conditions—Pour la propriété, un quart comptant et la balance à un crédit de 6, 12 et 18 mois, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur la dite propriété.

Pour les esclaves—Un quart comptant et la balance à un crédit de 6 et 12 mois, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur les dits esclaves.

Les billets qui ne seraient pas payés à leur échéance porteront intérêt au taux de 8 p. 0/0 par an jusqu'à parfait paiement. Cette clause ne sera pas interprétée de manière à retarder le paiement des dits billets ou en exiger un renouvellement.

Actes de vente pardevant C. V. Foulon, notaire public, aux frais des acquéreurs. 18avril—6

Succession de Edouard Prévost,

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

EN vertu d'un ordre de la Cour du second district judiciaire de l'Etat de la Louisiane, daté le 7 mars 1849, et sous la direction de l'exécuteur testamentaire de cette succession, il sera vendu, lundi, le 16 avril 1849, à midi, dans la Rotonde de la Bourse de la Cité, rue St Louis entre les rues Royale et Chartres, les propriétés foncières et esclaves suivans, pour le compte de la dite succession:

1o Un demi terrain, situé au faubourg Marigny, rue de Craps entre les rues Mandeville et Espagne, faisant partie du terrain désigné comme le No 242, et mesurant, mesure française, 30 pieds de face à la rue de Craps, par 120 pieds de profondeur, avec toutes les bâtisses et améliorations qui en dépendent.

2o Cinq lots de terre, situés au faubourg Washington, troisième Municipalité, rue Barthélemy, entre la rues d'Amour et des Bons-Enfans, désignés comme les Nos 9, 10, 11, 12 et 13 de l'ilet 17; mesurant chacun, mesure américaine, 30 pieds 8 pouces 2 lignes de face à la rue Barthelemy, sur 110 pieds de profondeur.

3o Deux lots de terre, situés au faubourg Washington, compris dans la ci devant habitation Olivier, désignés par les Nos 2 et 3 de l'ilet No 16, conformément à un plan dressé le 20 mai 1833, par B. Buisson, arpenteur, déposé au bureau d'Octave de Armas, notaire public, et mesurant chacun, mesure américaine, 30 pieds de face à la promenade des Bons-Enfans, sur 120 pieds de profondeur.

4o Une habitation située dans la paroisse St-Bernard, à environ quatre milles au dessous de la ville de la Nouvelle-Orléans, sur la rive gauche du Mississippi, mesurant un demi arpent environ de face au fleuve, les lignes ouvrant jusqu'à quinze arpents de profondeur, où ladite face a une largeur de deux arpents, et de là, les lignes courant parallèlement jusqu'à une profondeur de quatre-vingts arpents du fleuve, bornée à la limite supérieure par la propriété de Mme veuve Lombard, et à la limite supérieure par les propriétés de MM. Villavaso; ensemble avec toutes les bâtisses, améliorations qui s'y trouvent et droits et privilèges qui en dépendent.

5o Les esclaves suivants:

ESCLAVES

1 Angèle, négresse âgée d'environ 40 ans, et ses deux enfans;
2 Noel, aîné Jack, négrillon âgé d'environ 10 ans.
3 Rosette, négritte âgée d'environ 7 ans;
4 Catherine, négresse âgée d'environ 34 ans, et ses trois enfans,
5 Modeste dite Marie Louise, négritte âgée d'environ 10 ans,
6 Marie, âgée de 4 ans
7 Marguerite, âgée de 2 ans;
8 Angèle, négresse âgée de 16 ans, et son enfant
9 Honorine, âgée d'environ 1 an;
10 Rosalie, mulâtresse âgée de 15 ans;
11 Anna, négresse âgée d'environ 40 ans;
12 Henriette, négresse âgée d'environ 17 ans;
13 Agathe, mulâtresse âgée d'environ 61ans,
14 Charlotte, négresse âgée d'environ 36 ans;
15 Augustin, mulâtre âgé d'environ 21 ans;
16 Isaac, nègre âgé d'environ 60 ans;
17 Charles, mulâtre âgé d'environ 50 ans;
18 Philippe, nègre âgé d'environ 40 ans;
19 Janvier, nègre âgé d'environ 30 ans;
20 Joe, nègre âgé d'environ 32 ans.
21 Albanase, nègre âgé d'environ 19 ans;
22 Louis, nègre âgé d'environ 30 ans;
23 Evariste, nègre âgé d'environ 70 ans, infirme
24 Honoré, griffe âgé d'environ 36 ans, infirme et aveugle.

Termes et conditions de la vente.

Pour les propriétés foncières — un quart comptant et la balance à 6, 12 et 18 mois de crédit, en billets divisés par coupons payables en banque, assurés par hypothèque et devant porter intérêt à raison de 8 0/0 par an après leur échéance en cas de non paiement.

Pour les esclaves, un quart comptant et la balance à 6 et 12 mois de crédit, en billets divisés par coupons, payables en banque, avec bons endosseurs, garantis par hypothèque, et portant intérêt à raison de 8 0/0 par an après l'échéance, en cas de non paiement.

Actes de vente par devant Felix Percy, notaire public, aux frais des acquéreurs. 6avril

Vente par le Shérif de la paroisse d'Orléans,
A L'EFFET D'EFFECTUER LE PARTAGE.
Succession de Louis Donnet.

DEUXIEME COUR DE DISTRICT de la Nouvelle Orléans—En vertu d'un writ rendu le 3 avril 1849, et à moi adressé par l'honorable deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai, le samedi 12 de mai 1849, à midi, dans la Rotonde de la Bourse de Cité, rue St Louis, entre celles de Chartres et Royale, à l'effet d'opérer un partage, à l'adjudication de la propriété ci-après décrite, savoir:

Une certaine portion de Terre, située à Bonfouca, dans la paroisse Saint Tammany, en cet Etat, sur la rive droite du bayou Liberté, ayant huit cents arpents en superficie, bornée à la limite supérieure par la propriété de Terence Cronan, et à la limite inférieure par la propriété d'Evariste Blanc. La propriété est située à l'eau de quelques milles de l'embouchure du Bayou.

Le Bayou est navigable jusqu'à plusieurs milles au-dessus de la propriété.

La propriété est divisée en deux lots: l'un de 160 arpents environ, et l'autre comprenant tout le reste de la terre, ainsi que le tout apparaît d'un plan déposé au bureau du shérif, et qui sera exhibé au public le jour de la vente.

Il y a sur le lot principal deux anciens fourneaux à briques, qui, moyennant quelques légères réparations, sont encore susceptibles d'un long usage.

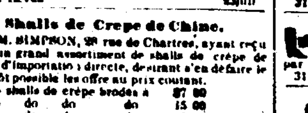
CONDITIONS:— Un tiers payable comptant, et la balance à 6, 12, 18 et 24 mois de crédit en billets sans endosseurs, portant intérêt au taux de 6 p. 0/0 par an, du jour de l'adjudication jusqu'à parfait paiement, et hypothèque sur la propriété vendue.

Les actes de vente par le Shérif, devant Louis T. Caire, notaire public, aux frais des acquéreurs.
JNO. L. LEWIS,
10 avril—8 — Shérif de la paroisse d'Orléans.

SANGSUES.

30000 sangsues Hongroises, arrivées à bord du navire l'Amérique, venant de Bordeaux; le seul entrepôt général qui se trouve pourvu de cette qualité dans ce moment, Rue de l'Esplanade No 36, et Casacalvo, No 2 aux prix les plus modérés.

La même entrepôt a constamment à son dépôt 25,000 sangsues Espagnoles qu'il vend toujours pour Messieurs les pharmaciens à $10 le cent.
21 oct — J. P. SOUBIRAN.



RECU par le brick Tres de Mayo:
3 caisses SANGSUES HONGROISES, les seules sur la place, à vendre au grand dépôt, rue du Quartier, No. 46. 4 août

96,500 HONGROISES ET ESPAGNOLES, 1er choix, au grand dépôt général, rue du Quartier, No 46 entre Condé et Vieille Levée. 23juil

Shalls de Crepe de Chine.

C. M. SIMPSON, 26 rue de Chartres, ayant reçu un grand assortiment de shalls de crêpe de Chine d'importation directe, désirant s'en défaire le plus tôt possible les offre au prix coutant.
25 shalls de crêpe brodés à $7 00
25 do do do 15 00
25 do do do 19 00

Quelques uns de qualité supérieure, qu'il vendra à un grand sacrifice.

Trois cartons de shalls damassés à des prix très modérés.

Tous les articles ci dessus mentionnés seront vendus à moitié de leur valeur actuelle. 30 mars

DECOMBE & Co.,
Fabrique d'eau de Seltz, Sedlitz, Vichy, Limonades Gazeuses, Salsepareille, etc. etc.
Rue St-Ferdinand, No. 30.

L'EXPERIENCE a prouvé que l'usage des eaux gazeuses saturées d'un gaz très pur sont ce qu'il y a de plus salutaire pour la santé et de plus agréable à boire. Aujourd'hui la plupart des familles en France consomment à leur repas de l'eau de Seltz, et dans les cafés des boissons gazeuses aromatisées. Aussi serait-on certainement au dessous de la réalité en supposant qu'à 10 millions de bouteilles par an la quantité d'eau de seltz et limonades qui se consomment seulement à Paris—il ne s'en fallait pas une seule bouteille il y a vingt-cinq ans! C'est ainsi que le développement des sciences et l'industrie apporte dans la société les moyens de donner de nouvelles jouissances à la vie et rend l'existence du plus humble citoyen plus aisée que ... nombre de rapports, que n'était celle de ces grands seigneurs qui dominaient nos pères.

L'eau de seltz et les autres boissons gazeuses donnent du ton à l'estomac et par conséquent sont une excellente boisson en toute saison, mais surtout pendant les grandes chaleurs; elles excitent l'appétit et sont d'un grand soulagement pour les personnes dont la digestion se fait péniblement.

L'établissement que nous recommandons est dirigé par M. Decombe et n'a aucun rapport avec celui qui existait il y a un an dans le même local. L'expérience que M. Decombe a acquise dans les principales fabriques d'eau de seltz en France, est une sûr garant que tout ce qui sortira de son établissement sera irréprochable, tant sous le rapport de la pureté des eaux que sous l'arôme des sirops.

Pour se maintenir le patronage des consommateurs MM. Decombe & Co. ne livreront que ce qu'il y a de meilleur et à des prix très modérés.

Pour les commandes on peut les faire au conducteur des voitures de l'établissement, au dépôt, chez M. Jh. Giraud, rue Royale, No. 265.

Chez M. Ur. Allard, rue Dumaine, No. 154.
10 mars—1an

EN débarquement du navire Oscar, de Bordeaux 1 caisse contenant 200 boîtes, demi et quarts de boîtes pâtés truffés assortis.

1 caisse contenant 400 boîtes et demi boîtes cèpes à l'huile, à vendre par
FERRON FRERES,
28 mars — Encoignure Royale et Dumaine

VENTES DE CE JOUR.

Groceries, Provisions et Liqueurs.
PAR MORPHY & NEVIUS.

AUJOURD'HUI mardi, 10 courant, à dix heures, il sera vendu, au No. 37, rue des Magasins: Balances à plateformes, caisses de fromage, café, thé, sucre, savon, chandelles, vermicelli, macaroni, tabac, cigares, cornichons, lard salé, jambons, épaules, chandelles, manquement Nos. 2 et 3, harengs, champagne, vin rouge, whiskey, cordiaux, whiskey, ... de Vin, Port, etc. etc.
10 avril—1

Porc—Bœuf.

PAR JAMES L. CARMAN.

AUJOURD'HUI mardi, 10 courant, à 10 1/2 heures A. M., il sera vendu sur la Levée, vis à vis la rue St-Louis, pour le compte de qui il appartiendra. 21 barils porc, mess, prime mess et clear mess. 11 do bœuf mess ..., pour la maring en déchargement du steamer Princess.
Conditions—comptant. 10avril

Limons! Limons!

PAR SYKES, HYDE & CO.

AUJOURD'HUI, mardi 10 du courant, à 10 heures et demie, il sera vendu, sur la Levée, vis-à-vis les marchés de la Première Municipalité, le chargement de la barque Jane, venant de Palerme, et se composant de:
1,000 caisses limons supérieurs de Sicile,
2,500 do oranges do do.
Conditions à la vente. 10 avril

PAR SYKES, HYDE & Co.
Vin de Catalogne, Amandes et Noisettes.

MARDI 10 courant, à 5 heures, il sera vendu sur la Levée, vis-à-vis le marché à la viande, 1ère Municipalité:
100 barriques vin de Catalogne,
100 sacs amandes,
30 do noisettes.
En déchargement du brick Saltador de Barcelona. Conditions:—Comptant. 9 av

Vente pour opérer un partage.
SUCCESSION DE E. DUCHAMP.
Beaux terrains sur et près de la rue de l'Esplanade.

PAR N. VIGNIE, Encanteur.

MARDI 10 avril 1849, à midi, il sera vendu, à la Bourse St Louis:

1o— Neuf lots de terre dans l'ilet No 3, compris entre les rues Esplanade, Kerlerec, Roman et Prieur, désignés par les Nos 1, 2, 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13. Les lots Nos 1, 2, 3, mesurent chacun 31 pieds 5 pouces et 5 2/3 lignes de face à la rue de l'Esplanade, sur une profondeur de 125 pieds 8 pouces. Les lots Nos 8 et 9, mesurent chacun 31 pieds 2 pouces et 3 lignes de face à la rue Roman, sur une profondeur de 132 pieds. Les lots Nos 13, 12, 11, 10, mesurent chacun 31 pieds 5 pouces de face à la rue Roman, sur une profondeur de 100 pieds.

2o— Un lot dans l'ilet No 5, compris entre les rues Esplanade, Derbigny, Kerlerec et Claiborne, désigné par le lot No 7 et mesurant 27 pieds 10 pouces et 5 lignes de face à la rue Kerlerec, sur une profondeur de 191 pieds 3 pouces et 2 lignes sur la ligne qui le divise des lots 1 à 6 et 104 pieds 1 pouce et 7 1/2 lignes sur la ligne qui la divise du lot No 8, et 20 pieds 9 pouces et 4 lignes sur la ligne du fond.

3o— Deux lots dans l'ilet No 8, compris entre les rues Claiborne, Columbus, Kerlerec et Derbigny, désignés par les lots Nos 15 et 16, et mesurant chacun 31 pieds 5 pouces et 7 lignes de face à la rue Derbigny, sur une profondeur de 100 pieds.

4o—Un lot de terre dans l'ilet No 4, compris entre les rues Prieur, Johnson, Columbus et Kerlerec, désigné par le lot No 11, mesurant 31 pieds 7 pouces de face à la rue Johnson, sur une profondeur de 148 pieds et 8 pouces sur la ligne qui le divise du lot No 12, et 133 pieds sur l'autre ligne, 66 pieds 6 pouces sur la ligne du fond.

5o—Un lot de terre dans l'ilet No 21, borné par les rues Claiborne, Lapeyrouse, La Harpe et Derbigny, désigné par le lot No 13, et mesurant 31 pieds 7 pouces et 7 1/2 lignes de face à la rue Derbigny, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes. Le tout conformément à un plan dressé par Bourgerol, en date du 10 avril 1849, et qui sera exposé à la Bourse le jour de la vente.

AUSSI:

Six lots de terre dans l'ilet compris entre les rues Esplanade, chemin du Bayou, Roman et Prieur, et désignés par les Nos 6, 7, 8, 13, 14, 15. Les lots Nos 6, 7 et 8, mesurent chacun 36 pieds de face à l'Esplanade, sur une profondeur d'environ 90 pieds. Le lot No 13 mesure environ 33 pieds de face à la rue du chemin du Bayou sur une profondeur de 101 pieds. Les lots Nos 14 et 15 mesurent chacun environ 33 pieds de face à la rue du Bayou, sur une profondeur d'environ 90 pieds.

Termes et conditions: — Un quart comptant et la balance à un crédit de 6, 12 et 18 mois, en billets sans endosseurs et garantis par hypothèque sur les dits terrains. Les billets qui ne seraient pas payés à leur échéance porteront intérêt au taux de 8 p. 0/0 par an jusqu'à parfait paiement, et ce comme clause pénale seulement. Les acquéreurs se feront mettre en possession à leurs frais. Les actes de vente par devant L. Herman, notaire public. 3 avril

ENCANS.

Bottes, Brodequins et Souliers.
PAR SYKES, HYDE & Co.

MERCREDI 11, à 10 heures et demie, il sera vendu, à leur magasin d'encan, No 23, 200 caisses bottes, brodequins, souliers, comprenant kip, veau, veau marin et maroquin. 9avril

Bottes, Souliers, Chapeaux, Brodequins.

PAR MORPHY & NEVIUS.

MERCREDI, 11 du courant, à dix heures, il sera vendu, dans les salles de vente au premier du magasin No. 37, rue des Magasins,
311 caisses bottes, brodequins, souliers, pour hommes, dames, fillettes, enfants.
16 caisses chapeaux diverses qualités.
15 do marchandises sèches assorties et habillement.

Les marchandises ci-dessus sont dignes d'attention. 10 avril—2

PAR SYKES, HYDE & CO.
Blanc de Baleine, Café, Huile, Maquereaux.

MERCREDI 11 courant, à 10 heures, il sera vendu au No 29 rue Tchoupitoulas,
150 caisses blanc de baleine, 1re qualité,
100 sacs café Rio,
100 paniers huile de table,
45 barils maquereaux No 2,
Vendus pour clore une consignation. 9 av

Succession de Alexander Gordon.
Jolies Propriétés près le nouveau chantier maritime des Etats-Unis — Esclaves.
PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.
Bureau à l'encoignure des rues Conti et passage de la Bourse.

EN vertu d'un ordre de l'honorable cinquième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, en date du 20 janvier 1849, je, N. Vignié, encanteur dûment commissionné dans et pour la paroisse d'Orléans, offrirai en vente publique, le jeudi 26 avril 1849, à midi, dans la rotonde de la Bourse de Cité, rue St Louis, entre les rues Chartres et Royale, la propriété et les esclaves suivants, appartenant à ladite Succession:

JOHN, griffe âgé d'environ 22 ans,
JUDY, négresse âgée d'environ 35 ans, avec ses trois enfants Wiliam, âgé de 10 ans, Nelson, de 7 ans, et Henry, de 4 ans;
ARCHY, nègre âgé de 40 ans;
FRANCK, nègre âgé de 22 ans.

Termes et conditions: — Un tiers comptant et la balance à un crédit de 6 et 12 mois, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur lesdits esclaves. Les billets qui ne seraient pas payés à leur échéance porteront intérêt au taux de 8 p. 0/0 par an, et ce, comme clause pénale seulement.

Une portion de terre située dans cette paroisse, sur la rive droite du fleuve Mississippi, et à environ un mille et demi au-dessous de cette ville, mesurant un arpent de face au dit fleuve, sur un arpent de profondeur, et comprenant le lot No 7 et la moitié du lot No 6, conformément à un plan dressé par B. Buisson, arpenteur, le 15 mars 1834, et déposé en l'étude de H. Pedesclaux, alors notaire public, d'après un acte en date du 15 mars 1834; ensemble la maison, autres dépendances et toutes les constructions et améliorations qui s'y trouvent.

Termes et conditions. — Un tiers comptant et la balance à un crédit de 6, 12, 18 et 24 mois, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur ladite propriété. Les billets qui ne seraient pas payés à leur échéance porteront intérêt au taux de 8 p. 0/0 par an, et ce, comme clause pénale seulement.

Les actes de vente par devant J. Mosy, notaire public, aux frais des acquéreurs. 7avril

PAR P. E. LAYET, Encanteur.

LUNDI, 30 avril 1849, il sera vendu, à midi, à l'Arcade de Banks, rue des Magasins, en vertu d'un ordre de l'honorable Cinquième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, sous date du 23 mars 1849, les propriétés suivantes, appartenant aux mineurs Mary, Benjamin, Irène, Lavinia et John Parker, enfants mineurs de James C. Parker:

Deux lots de terre Nos. 16 et 17, situés dans l'ilet borné par les rues Constance, Bacon, Annonciation et Edouard, Seconde Municipalité. Les dits lots sont adjacents et mesurent 27 pieds face au Bacon, sur 150 pieds 8 pouces et 2 lignes de profondeur, entre lignes parallèles; le tout à la mesure anglaise, suivant un plan exposé à la vente.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à six et douze mois de crédit, en billets assurés par hypothèques spéciaux sur les propriétés et endossés à la satisfaction du tuteur. Les billets qui ne seraient pas payés à l'échéance porteront intérêt à raison de huit pour cent par an, jusqu'à parfait paiement.

Les actes de vente pardevant E. B. Ocnas, notaire public, aux frais des acquéreurs.
27 mars—

MAGASIN DE CHAUDRONNERIE.
DUCHET & LANGLADE,
Rue St-Louis, No 14,

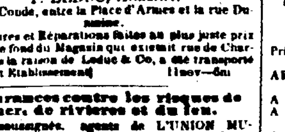
FABRIQUENT toutes sortes de chaudières, appareils distillatoires et pompes.

Ils ont constamment en magasin un assortiment complet de batteries de cuisine, ustensiles en fer battu, ustensiles pour confiseurs et pharmaciens; tels que balances, poids, et bassines de toutes dimensions. Le tout à un prix modéré.

Tous les ordres seront promptement exécutés.
30 oct—1 an

Bottes, Souliers et Brodequins—140 caisses actuellement en débarquement des navires Rialto et Emily Taylor, à vendre par G. W. DUNBAR,
31mars — 30, rue de la Douane

BOTTES, SOULIERS ET BRODEQUINS—200 caisses en débarquement des navires Carolus Gypsey et Emily Taylor, à vendre par R. G. NOBLE,
31 mars — 12, rue de la Douane.



FUSILS, CARABINES & PISTOLETS, avec tout ce qui concerne la partie d'Armurier, en qualité supérieure, d'importation des meilleures fabriques de France et d'Angleterre par
T. LEDUC, Armurier,
38, rue Condé, entre la Place d'Armes et la rue Dumaine.

Montures et Réparations faites au plus juste prix. Tout le fond du Magasin qui existait rue de Chartres sous la raison de Leduc & Co, a été transporté au susdit Etablissement 11nov—6m

Assurances contre les risques de mer, de rivières et du feu.

LES soussignés, agents de L'UNION MUTUAL INSURANCE COMPANY, de New York, et des compagnies d'Assurances PROTECTION et ÆTNA, d'Hartford (Connecticut) prennent des assurances contre les risques de mer, de rivières et de feu, aux termes les plus favorables.

Toutes les pertes que peuvent éprouver les compagnies sus-nommées sur les risques pris à cette agence, seront réglées avec libéralité selon les usages des compagnies d'Assurances de cette ville, et payées avec promptitude en monnaies courantes des banques de la Nouvelle-Orléans.

☞ Le bureau est au No. 47, rue du Camp.
W. R. FOSDICK,
G. C. LAWRASON,
14sept—1an. — Agents.

Marchandises sèches pour l'exportation.

6 CAISSES coton imprimé pour chemises;
3 do guinghams de belles couleurs;
3 do chiffonnades ... coton et brodés à ...;
10 do mousselines imprimées, dessins nouveaux pour le Mexique, à vendre à très bas prix par JOHN WIGHTMAN & Co.
28 mars — No. 11, rue St-Charles au premier

EN débarquement du navire Oscar, de Bordeaux et à vendre par les soussignés:
20 barils vin blanc Haut Sauterne,
20 barriques vin rouge, Margaux,
10 barils vieux Cognac Fine Champagne,
10 caisses pâtés ...,
10 ... FERRON FRERES,
9 mars—15 — encoig. rue Royale et du Maine.

POUR ST-MARTINVILLE ATTAKAPAS.—Le bateau-à-vapeur tirant peu d'eau et de marcheur BERTRAND, capitaine E. Castillo, partira pour le port susdit et tous ceux intermédiaires sur le Bayou Teche, le mercredi 11 d'avril, à midi. Pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à ... BOULET,
9 avril — 96, Vieille Levée

Pour les Attakapas—Le steamer bien connu BANNER OF ATTAKAPAS, capitaine W. S. Johnson, reçoit actuellement du fret vis-à-vis la rue Conti, et partira mardi 10 du courant, à 6 heures, et il prendra du fret et des passagers pour St-Martinville, la Nouvelle Iberie, Franklin, Centreville, Pattersonville, la Baie Berwick, Bayou Bœuf et tous les ports intermédiaires. Pour plus amples informations, s'adresser à bord ou à
9 av — JOHN HALL, No 1, Front Levee

POUR BALIZE, FORT JACKSON, CANAL RAPPELET et toutes les habitations intermédiaires du bas du fleuve. Le steamer bon marcheur **ELLEN T.**, capt. Numa Laroze, partira pour Canal Rappel tous les mardis et vendredis, à 10 heures A. M. précises, et retournera tous les mercredis et samedis.

Pour fret ou passage, s'adresser à bord, vis à vis le débarcadère de la rue St-Louis, ou à
AUG. LAROSE, agent.
18déc — 70, Vieille Levée.

Malle des Etats-Unis pour Bayou Sara, Port-Hudson, Baton Rouge, Plaquemines, Donaldsonville et la côte—*Le magnifique steamer PRINCESS*, capitaine Fairchild, partira régulièrement tous les dimanches et mercredis à 9 heures du matin pour les ports ci-dessus. Au retour il partira de Bayou Sara tous les lundis et jeudis matin et arrivera en ville de bonne heure le jour suivant. Il y aura un commis sur la Levée à la Nouvelle-Orléans un commis du bateau pour recevoir le fret, les mardis, mercredis, vendredis et samedis. Pour fret ou passage s'adresser à bord vis-à-vis la rue Conti ou à
OAKEY & HAWKINS, 46, rue Gravier.
MARTIN GORDON, Jr., 31, Camp.

☞ Le Princess arrivera positivement à Port-Hudson et Bayou Sara pour le départ des chars.

Compagnie de steamship de la malle des Etats-Unis.

POUR LA CALIFORNIE—via Havane et Chagres.—Le steamer ISTHMUS, capitaine James G. Baker, partira avec les malles de la Californie et de l'Oregon, samedi 21 avril, à 10 heures A. M.

Les passagers pour Chagres prendront le Falcon à la Havane, qui les conduira directement à Chagres.

Passage à la chambre pour Chagres, $100
Do seconde do 80
Do entrepont, nourriture avec l'équipage, 45
Do pour la Havane, à la chambre, 35

On ne recevra pas de fret, chaque passager a droit à 250 livres.

Nulle cabine ne sera considérée arrêtée si elle n'est payée.

PARADISE, SAFFARANS & Co,
3 avril — 67, Gravier.

POUR NEW-YORK via la Havane.—Compagnie des steamers de la malle des Etats-Unis.—Le navire de la malle des Etats-Unis, ISTHMUS, capt. James G. Baker, partira positivement pour la Havane lundi 2 avril, à 10 heures A. M.

Les passagers pour New-York trouveront le steamer FALCON à la Havane correspondant avec le navire ci-dessus qui les recevra pour New-York.

PRIX DU PASSAGE.
Pour la Havane ... $35
Pour New-York à la Chambre ... 75
Pour New-York, lits ouverts ... 60
Pour New-York entrepont, nourriture de l'équipage ... 25

☞ Nulle cabine ne sera considérée engagée tant que le montant n'en aura pas été payé.

PARADISE, SAFFARANS & CO., Agents,
23 mars — 67, Gravier.

PAQUEBOT REGULIER.
POUR LA COTE ET LAFOURCHE.

Le steamboat MARY FOLEY pour le Bayou Lafourche, part de la Nouvelle-Orléans tous les jeudis à 10 heures du matin.

Retour.

Quitte Field Mill le samedi à 10 heures A. M.
Do Thibodeauxville le dimanche à 8 heures A. M.
Do Donaldsonville le lundi à 8 heures A. M.

Le steamer MARY FOLEY est entièrement neuf, et a été expressément construit pour le commerce de la côte. Aucune dépense n'a été épargnée pour en faire un des bateaux les plus agréables et des plus commodes qu'il y ait. Il est pourvu d'une machine qui empêche l'explosion des bouilloires, et d'une excellente pompe à incendie.

Pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à MM. AUGUSTIN et THIBAUT, Nouvelle Orléans;
A. F. HICKMAN, Napoléonville;
COLLINS et RICHARD, Thibodeauxville

☞ Le prix du fret est le même que ceux autres bateaux qui font le même commerce.
4 oct

MALLE DES ETATS-UNIS POUR BAYOU SARA, PORT-HUDSON, PLAQUEMINES, DONALDSONVILLE ET LA CÔTE.

Le magnifique steamer **LUNA**, capt. C. H. Fairchild, partira de la ville tous les Dimanches et Mercredis, à 9 heures du matin, pour les ports ci-dessus. Il repartira de Bayou Sara tous les Lundis et Jeudis matin, et arrivera de bonne heure en ville le jour suivant.

Il y aura un commis sur le wharf de la Nouvelle-Orléans pour recevoir le fret du bateau tous les Mardis, Mercredis, Jeudis et Vendredis.

Pour fret ou passage, s'adresser à bord, vis-à-vis la rue Conti, ou à OAKEY & HAWKINS,
66, rue Gravier
MARTIN GORDON Jn.
4sept — 31, rue du Camp

Voyages d'Automne et d'Hyver.

Paquebot régulier pour la Côte, Donaldsonville, Plaquemines, Bâton Rouge, Port Hudson, Waterloo et Bayou-Sara.

Le bateau-à-vapeur bien connu BELLE CREOLE, capitaine P. A. Champomier, reprendra ses voyages réguliers de deux fois par semaine. Il partira de la Nouvelle Orléans tous les dimanche et mercredi, à 9 heures du matin, précises et du Bayou Sara tous les lundi et jeudi, à 10 heures du matin.

Pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à
JOHN L. CHAMPOMIER,
Agent, 47 1/2, Vieille Levée.

PAQUEBOT REGULIER.
STEAMER BELLE ISLE.

Pour la côte, Donaldsonville, New-River, bayou Goula, Plaquemines, Baton Rouge, Port Hudson, Waterloo, Bayou Sara, Tunica, Williamsport, Fort Adams et les ports et habitations de la côte.

LE steamer neuf et solidement construit BELLE ISLE, capitaine J. Clifton, ayant été acheté expressément pour le voyages ci-dessus, commencera ses voyages réguliers de la Nouvelle-Orléans le mardi 27 juin et continuera toute la saison comme suit. Départ de la Nouvelle-Orléans tous les mardis à 10 heures. Retour, départ de Fort Adams tous les jeudis à 8 heures, de Williamsport le même jour à midi et de Bayou Sara tous les vendredis matin à 11 heures. Le Belle Isle a disposé ces heures de départs de manière à descendre la côte tous les samedis avec la journée. Le capitaine Clifton se flatte que les passagers qui voudront bien s'embarquer à son bord, s'y trouveront aussi confortablement que dans les meilleurs bateaux du fleuve. La table sera pourvue des meilleurs articles du marché. Pour fret ou passage s'adresser à bord, ou à
R. DUNBAR & Co. 97, rue Gravier.
ROMAN & KERNION, 3, Front Levée.
17jn — GERARD & FERIER, 14 rue Conti.

POUR LA POINTE-A-PITRE (Guadeloupe)—Le brick fin voilier TITI, capitaine Rodovich, partira sous peu de jours, pour le port ci-dessus. Pour passage seulement, s'adresser au capitaine à bord, ou à S. V. BARRETT,
9avril—6 — 36, Vieille Levée.

POUR NEW-YORK—Ligne de Woodruff—Le paquebot fin voilier INDIANA, capt. James Bennett, est en chargement et partira sous peu. Pour fret ou passage, s'adresser à bord, vis à vis le marché aux légumes, ou à
JOHN O. WOODRUFF & CO,
10av — 93 & 95, rue des Magasins

POUR NEW-YORK—Ligne de paquebots entre la Louisiane et New-York—Pour partir cette semaine—Le paquebot fin voilier SOUTHERNER, capitaine James Sullivan, ayant la plus grande partie de son chargement engagé partira sous peu. Pour balance de fret ou passage, s'adresser à bord, vis à vis la rue St Joseph ou à
J. W. STANTON & CO,
9 avril — encoignure Magasins et Lafayette.

POUR NEW-YORK — Ligne de Stanton — Devant partir jeudi 5 avril—Le navire CLIFTON, capitaine Jas. B. Ingersoll, ayant une grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira au jour indiqué ci-dessus. Pour fret ou passage, s'adresser à bord, vis-à-vis la rue St Joseph, ou à J. W. STANTON & Co.
2 avril — Enc. Magasins et Lafayette.

POUR NEW-YORK.— Le brick ORLEANS, capt. Thompson, ayant presque tout son chargement engagé, partira sous peu. Pour fret de 500 barils s'adresser à
WM. H. SIMMONS. 31 Gravier.

Pour passage seulement s'adresser au capitaine à bord, vis-à-vis le marché à la viande, 1re Municipalité. 27 mars

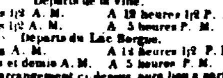
POUR LA HAVANE.— Le brick paquebot, fin marcheur, SALVADORA, capitaine Evans, ayant une partie de son chargement engagée, partira sous peu. Pour reste de fret, s'adresser au capitaine à bord ou à
COSTA & CO,
19 mars — No 5, Front Levée.

POUR TRIESTE—Le navire fin voilier IOWA, capitaine Parker, ayant tout son fret engagé et chargeant, partira sous peu. S'adresser au capitaine à bord ou à
BAILEY BAXTER, 77 Commune
ou à J. P. WHITNEY & Co,
4 avril — 73 rue du Camp

POUR LE HAVRE—Le navire fin voilier BRANDYWINE, capitaine Merryman, ayant la plus grande partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour fret de 300 balles ou passage, s'adresser au capitaine à bord ou à
BAILEY BAXTER, 77 Commune
ou à J. P. WHITNEY & Co.,
4 avril — 73 rue du Camp

POUR LE HAVRE—Le navire 1ère classe, fin voilier OSCAR, capt A. Labony, partira le 10 avril prochain, pour le port ci-dessus. Pour passage seulement, s'adresser au capitaine, à bord, ou à VIC. MAIGNAN,
30mars — 27, rue St-Louis

POUR LIVERPOOL—Le navire fin voilier et de 1ère classe, MILAN, capitaine Manson, ayant la principale partie de son chargement engagé et allant à bord, partira sous peu. Pour fret de 300 balles de coton ou passage, ayant de beaux aménagements, s'adresser au capitaine à bord à BAILEY & BAXTER,
15 mars — 77 Commune



PRIX REDUITS.
Chemin de fer du golfe du Mexique
Encoignure Champs-Elysées et Bons-Enfans, 3ème Municipalité.
A PROCTORVILLE.—Lac Borgne.
Distance, 27 milles.
Prix du voyage: —50 cents; enfans et esclaves, 25 cents.

ARRANGEMENT D'HIVER ET D'AUTOMNE.
Departs de la ville.
A 6 heures 1/2 A. M. A 12 heures 1/2 P. M.
A 9 heures 1/2 A. M. A 3 heures P. M.
Departs du Lac Borgne.
A 6 heures A. M. A 12 heures 1/2 P. M.
A 9 heures et demie A. M. A 5 heures P. M.

☞ L'arrangement ci-dessus aura lieu à partir du dimanche, le 1er octobre 1848.

Restaurant et Hôtel à Proctorville, Lac Borgne, tenu par M. Fernando Sanchez, Wm. Trum et autres.

Le steamer anglais touche à l'Ile-aux-Vaisseaux le 1er de chaque mois, en allant à la Vera Cruz, et le 20 ou 21 lors de son retour pour la Havane et l'Angleterre. 30sept

POIVRE—300 sacs à vendre par
H. A. NORCROSS & Co,
29 mars — 68 rue des Magasins

PIMENT—100 sacs, à vendre par
H. A. NORCROSS & Co,
29mars — 68 rue des Magasins

SUCRE—300 barils, caisses et demi caisses sucre en pains, écrasé, et en poudre, à vendre par
H. A. NORCROSS & Co,
29 mars — 68 rue des Magasins

THE—1,000 colis thé young Hyson, impérial, et poudre à canon, à vendre par
H. A. NORCROSS & Co,
29 mars — 68 rue des Magasins

LIMTADOS—80 caisses Limtados No 140 à 200, venant d'arriver et dans les magasins de la Douane, à vendre par BERNARD TORPIN,
29 mars — 29 1/2 Vieille Levée.

FOIN—100 balles en déchargement du navire Kosciuszko, de New-York, à vendre par
J. W. STANTON & CO,
31mars — Encoignure Magasins et Lafayette.