LA VÉRITABLE
Huile de Foie de Morue,
DE RUSHTON, CLARK & CO.
Pour la Consomption, les Affections Scrofuleuses, le Rhumatisme, la Goutte, &c.

LE Dr. WILLIAMS, célèbre médecin de Londres, atteste qu'ayant conservé des notes sur 234 cas de consomption qu'il a eu à traiter par l'Huile de foie de morue, il a reconnu que 206 avaient été ou radicalement guéris ou grandement améliorés, et qu'il est d'opinion que l'huile de foie de morue, lorsqu'elle est pure, fraîche et convenablement préparée, est plus efficace que tout autre remède employé dans ces cas de maladies. Tout dernièrement, un journal anglais consignait le fait que depuis qu'on fait un grand usage de l'huile pure de foie de morue en Angleterre, le chiffre des décès par la consomption était diminué d'environ quarante pour cent.

Autant cette huile est efficace lorsqu'elle est pure, autant elle est malfaisante lorsqu'elle n'a pas cette qualité, et dérange les organes digestifs et met du désordre dans tout le système.

Nous sommes heureux de pouvoir avancer que beaucoup de personnes qui ayant fait usage d'une autre huile que la nôtre, sans pouvoir obtenir d'amélioration dans leur état et s'abandonnaient au désespoir de ne pouvoir se guérir, ont obtenu les meilleurs résultats en se servant de celle de notre manufacture.

Afin de mettre le public à même de connaître quelle est la véritable huile de morue pure, nous apposons notre signature aux bouchons des bouteilles, et nous garantissons alors que l'on obtiendra les résultats désirés.

Cette huile est préparée et vendue, en gros et en détail par RUSHTON, CLARK & Co, chimistes et droguistes, No 110, rue Broadway, No 10, Astor-House 273, Broadway, et Irvin-House, New-York, et par les principaux droguistes des Etats-Unis et du Canada.

En vente à la Nouvelle-Orléans, chez E. Jarvis & Co J. Wright & Co, Sickles & Co, Randolph & Pope, et chez les pharmaciens en général.

ATTENTION!—Ayez soin de bien observer si notre signature se trouve sur le bouchon de la bouteille—alors, vous aurez la véritable huile.

22 fev—3m

CROISSEZ ET MULTIPLIEZ! dit l'Ecriture—Les enfans des hommes doivent obéir avec joie à ce commandement. L'élixir procréatif Juno Cordial du Dr. Larzette est prescrit comme un restaurant dans les cas de débilité, impuissance, et toutes les irrégularités de la nature. Il ne promet rien qu'il ne puisse tenir. C'est le grand restaurateur des natures débiles et c'est un remède certain pour les personnes mariées et sans progéniture. Il guérit également les émissions séminales, les débilités, les faiblesses des organes génitaux, les affections nerveuses, Leucorrhée, etc. C'est un remède sans pareil pour les maladies de poitrine, indigestions, faiblesses musculaires, souffrances physiques, il est d'un goût agréable et d'une valeur inqualifiable pour les personnes sans enfans.

ATTENTION—Toute bouteille qui ne porte pas la signature de Judson & Co, New-York, (seul agent américain) est contrefaite.

ATTENTION, LISEZ ET RAPPELEZ-VOUS. Une contrefaçon du célèbre élixir de Juno est depuis quelque temps en vente avec le nom de Levi Judson sur l'enveloppe. Le dit Levi Judson est employé dans le magasin de Lucius S. Comstock, que l'on croit être l'instigateur et le vendeur réel de la dite contrefaçon de Juno Cordial.

Rappelez-vous que la contrefaçon porte le nom de Levi Judson sur l'enveloppe et que la véritable est celle de JUDSON & Co,
No 9, John street, New-York,
Seul agent pour l'Amérique, établi en 1844

A vendre à la Nouvelle-Orléans par J. WRIGHT & Co, 151 rue Chartres; à la Mobile par le Dr. J. TUCKER et au Natchez par MITCHEL.

10 ms—6m

C. Bertrand,
LAMPISTE, No 217, rue Royale,

VIENT de recevoir un grand assortiment de lampes carcelles, modérateurs et autres, montées sur bronze et porcelaine, article tout nouveau pour ornement, et se charge de toutes réparations. Huile fine française, spéciale pour lampes carcelles et modérateurs, un assortiment de verres et mèches, location de lampes pour bals et soirées; huile chimique, camphine, gaz pour lampes Vincent; travaux en zinc, tels que baignoires, bains de siège bains de pieds, baquets, installation de bains; filtres, couvertures en zinc, garantis vingt ans ouvrage de bâtiments en tous genres.   23 oct—a

A. Hernandez,
Grand Magasin de Cigares et Tabac extra-fins de la Havane.

Rue Royale, 132, Hotel St.-Louis.

M. HERNANDEZ a l'honneur de prévenir le public qu'un nouvel établissement situé à côté de celui qu'il occupait rue Royale, entre Saint-Louis et Toulouse (Hôtel Saint-Louis), est maintenant ouvert.

Tout ce que le luxe et l'élégance peuvent exiger a été réuni dans ce magasin. On y trouvera constamment des tabacs de toutes marques, de première qualité, des cigares de premier choix. Il ne négligera rien pour se munir de ce que le marché de la Havane peut offrir de plus recherché, et il espère que le public lui continuera avec le même empressement le patronage qu'il lui avait accordé dans l'ancien.

11 janv—a

Liquidation
POUR CAUSE DE SÉPARATION.
Ventes à prix très réduits,
PAR LOREILHE & Co.
Encoignure Royale et Douane.

LES associés de cette maison devant se séparer, ont l'honneur de prévenir le public qu'ils vendront au PRIX COUTANT leur magnifique stock de vins fins, eaux de vie, liqueurs, conserves alimentaires, groceries fines, &c., &c.

Les diverses marques et qualités de leurs vins et eaux de vie en barriques et demi barriques, en damejeannes et en caisses sont trop variées pour qu'il puissent en donner la description.

Les marchands de la ville et de la campagne sont invités à venir s'assurer de la bonne qualité et du bas prix de ces marchandises garanties du reste sous tous les rapports.

Les passagers, capitaines de navires et bateaux à vapeur trouveront un assortiment complet des meilleures conserves, fruits et confitures de toute espèce, chocolat, sirops, pâtes, sardines, jambons, saucissons, etc., etc., et en général les meilleures provisions pour familles.   5av

WHITE HALL,
Rue St Louis, No 44.
Ouverture d'un grand Salon et Restaurant POUR LES DAMES.

LES soussignés encouragés par l'immense patronage qu'a obtenu leur établissement de WHITE HALL, ont voulu y répondre par des embellissements considérables. Samedi, 16 novembre, à 7 heures du soir, ils feront dans la même maison, l'ouverture d'un nouveau Salon Restaurant, situé au premier.

Ils ont fait décorer ce nouveau Salon par les artistes les plus distingués de la ville; le luxe y est uni au confortable. On y trouvera toutes les primeurs des différentes saisons et des vins de premier choix.

Les soussignés invitent le public à prendre part samedi soir, à un grand LUNCH, par lequel ils ouvriront leur salon.

13nov—a   S. VIOSCA & Co.

Bois de construction · Bois de construction.

LES soussignés ont constamment en mains un grand assortiment de bois blancs, tels que planches, plafonds et voliges; aussi, des bois de construction, de toutes dimensions, qu'ils offrent à vendre aux prix réguliers du marché, soit pour du comptant, soit pour des acceptations de la ville.

Tous les ordres qui leur seront adressés soit à leur bureau tête du Vieux Bassin, encoignure Toulouse, ou chez leurs agents, MM. Leger frè et Ferrier, No 11, rue Bienville, seront remplis dans le plus bref délai.   12 mars   DE FOUILLY & GAGNET

Indiennes, Impériales.

UN grand assortiment d'impériales de diverses qualités, indiennes, lustres imprimés, mouchoirs de Verone, platille, britannias, creas, coton en bobine Alexander, à vendre par
McDOWELL, MILLS & Co,
11avril   93, rue Gravier

Charbon—Charbon.

McBEAN, WILLARD & Co, ont constamment en mains, à leurs dépôt de charbon de la ville, No 77, rue de la Douane, 332, rue Tchoupitoulas, et 300, rue Royale, la meilleure qualité de charbon anthracite et cannel anglais, à vendre en gros et en détail en lots convenables aux acheteurs, en tonneaux ou en barils à l'usage des plantations. Toute demande sera promptement exécutée.

11avril—   McBEAN, WILLARD & Co.

MATCHES.

LES allumettes de L. A. Guillemain, rue du Cirque, No 200, et celles de M. Lacour, de New-York, sont à vendre chez J. B. LANG, No 158, rue de Chartres   3ja

BOTTES, SOULIERS ET BRODEQUINS—1000 caisses en magasin, formant un grand assortiment de marchandises de saison convenable pour le marché de la ville et de la campagne, à vendre par   G W DUNBAR,
20mars   5, rue des Magasins

Bottes et Souliers.

124 caisses maintenant en déchargement de la barque Bertha et du steamship Union, à vendre par   G W DUNBAR,
20mars   5, rue des Magasins

J MENARD,

181, Vieille Levée, entre Hôpital et Quartier,

VIENT de recevoir par les navires Emperor et Astracan le complément de son assortiment de graines potagères pour le printemps et l'été, un très bel assortiment de graines et oignons de fleurs, 12,000 griffes aspe. ges de Hollande, vignes de sept variétés différentes, groseilliers à grappes, blanc et rouge, pêchers et figuiers de diverses variétés. On trouvera également dans son établissement une grande variété de plantes, arbustes et rosiers, le tout de premier choix. Graines fourragères, luzerne, trèfle rouge, trèfle à mouton, St. Foin, betterave champêtre, carottes fourragères à collet vert, choux à mille têtes, choux Cavalier, choux moëlleux.

Le tout à vendre à des prix très modérés. S'adresser au magasin pour voir la serre.   5 fev

Dr. P. BLANCHARD

Chirurgien-dentiste, a l'honneur d'informer le public qu'il est de retour à la Nouvelle-Orléans et qu'il vient d'ouvrir son cabinet, **Rue Royale, No 104,** au premier, entre les rues Conti et St-Louis vis-à-vis la Banque de l'Etat de la Louisiane.   28 ju

C. RABASSE
Dentiste de Paris

AYANT composé un ODONTALGIQUE qui guérit radicalement les maux de dents et arrête la carie, a l'honneur d'en faire part à ses clients et d'offrir ses services aux personnes qui pourront en avoir besoin.

Ainsi maintenant: plus d'extraction, plus de souffrances, et préservation certaine et facile.

Il va continuer ses voyages comme il les faisait auparavant.   16 avril—15 v et 1 an c

AU MAGASIN VERT,
Encoignure Chartres et Conti.

Les soussignés offrent aux prix les plus modérés, le nouvel assortiment d'articles de fantaisie et d'utilité, qu'ils ont reçu par les derniers arrivages du Havre et de New-York.

Cet assortiment se compose de parfumerie assortie, rubans nouveaux, bretelles fines et communes, brosses à dents, do à habits, do à tête, do à ongles, do à poudre, do de barbe, do à souliers, aiguilles et épingles de tous les Nos., agrafes, galons, lacets pour corsets, lacets fil et coton en pièce, papier à lettre réglé, français et américain, enveloppes pour lettres, fleurs artificielles, boutons en nacre et autres—Enfin un assortiment de mercerie et quincaillerie des plus varié.

N. B.—30 douz. plumeaux des Nos 8 à 22;
50 douz calibres fer battu;
Dépôt de poudre de riz.
12av.   CHASSANIOL & BOULENGER.

Changement de domicile.
J. FAIVRE,
Vient d'ouvrir son nouveau magasin,
Rue Royale, 56,
entre Bienville et Douane,

Où les amateurs de bons pianos, trouveront des Pianos Piccolos, cordes obliques, système en fer complet, déjà si avantageusement apprécié, qu'il vient de recevoir par les navires Brunswick, Mongolia et Charlemagne.

Il appelle l'attention des vrais amateurs, sur les pianos-orgues à deux claviers, nouvelle invention, s'adaptant indifféremment à toute espèce de pianos.

Il fait remarquer que, comme il a toujours un vif désir d'être agréable à ses clients, il est le premier (quoique d'autres prétendent en avoir fait autant) qui ait importé un nouveau mécanisme, qui permet, sans aller visiter des pianos à queue, d'adapter le moyen à pianos en orgues, à l'aide duquel on exécute tout morceau de musique, même sans aucune notion musicale.

Il a toujours des Pianos Piccolos et à queue, d'Erard et de Pleyel, qu'il vend à bas prix, pour s'en défaire.   4 nov—

GUIGNOLET—15 caisses guignolet, en magasin et à vendre par   J & J TARDOS,
7 av   31 Vieille Levée

A LOUER, avec ou sans bail.—Le café qui fait l'encoignure des rues Tremé et Toulouse, avec la maison contiguë. Ensemble avec toutes les installations dudit café. S'adresser sur les lieux.   6dec

TRICOPHERE
Du Professeur A. C. BARRY.

LE Composé Tricophère, ou Médicinal, de ce célèbre praticien est d'un effet infaillible pour renouveler, fortifier et lustrer la chevelure, la nettoyer complètement, guérir les maladies des glandes et muscles et donner un soulagement instantané dans les cas de piqûres, brûlures, contusions, foulures, &c. Les premiers journaux de l'Amérique, les hommes les plus éminents dans les sciences et les emplois publics, les femmes à la mode et les mères de famille, tous s'accordent à dire que ce composé n'a pas d'égal parmi tous ceux que l'on offre tous les jours au public pour ses merveilleux effets sur la chevelure et ses admirables qualités comme médicament. Son efficacité n'est égalée que par la modicité de son prix de vente. L'immense débit qu'il obtient, au comptant, a permis à son inventeur d'en fixer le prix de détail à 25 cents la bouteille, ce qui le met de 50 à 100 pour cent plus bas que toute autre préparation en usage de nos jours pour les cheveux. Le petit traité scientifique sur la chevelure et la peau, dont chaque bouteille est enveloppée, vaut à lui seul le prix d'achat; car on y trouve d'excellents conseils sur les moyens de préserver le plus bel ornement de la tête humaine.

Il existe une remarquable affinité entre les membranes de la peau et la chevelure qui en extrait les sucs dont elle se nourrit. Toutes les maladies du cheveu sont dues à la peau, dont les pores s'engorgent, ou dont la circulation s'embarrasse et s'opère imparfaitement; il en résulte que le cuir chevelu se dessèche et s'endurcit, que les cheveux tombent par places et finissent par disparaître, que la peau s'écaille et s'enlève par parcelles; enfin la tête malade devient chauve. Stimulez par le Composé Tricophère l'action de la peau, et bientôt l'engorgement sera chassé par l'activité des vaisseaux qui portent la circulation.

Il en est de même dans toutes les maladies de la peau et des muscles. C'est sur l'épiderme, les fibres musculaires et les glandes que le Composé Tricophère possède une action spécifique et qu'il opère des guérisons que l'on peut à juste titre appeler miraculeuses.

Prix, en grandes bouteilles, 25 cents au bureau principal No 137, Broadway, New-York, et chez les principaux droguistes des Etats-Unis et du Canada.

11 fev—3m

SAVON ITALIEN MÉDICINAL, DE GOURAUD.

LA langue est impuissante à rendre la dixième partie des propriétés merveilleuses de ce savon. L'approbation publique a établi sa supériorité d'une manière irrévocable; au-dessus de toute contestation. Son efficacité est reconnue partout pour la guérison des taches de rousseur, du hâle, de la pâleur, des boutons, dartres et ulcères, même les plus invétérés et les plus tenaces, des vers de l'épiderme et des autres maladies de la peau. Outre ces qualités, c'est aussi le meilleur savon à barbe que l'on puisse employer.

La poudre subtile de Gouraud, pour faire tomber les poils, sur n'importe quelle partie du corps, se recommande également.

Le Restaurateur de la chevelure ou vernis oriental, de Gouraud, est une admirable préparation qui prévient la chute des cheveux, en favorise la croissance et donne aux plus rudes le moëlleux de la soie. Prix de la bouteille, 25 cents.

La Teinture Liquide de Gouraud change sur le champ les cheveux rouges ou gris en cheveux d'un noir lustré ou du plus beau châtain.

Le Rouge Liquide de Gouraud rend aux lèvres et aux joues pâles une admirable teinte vermeille, que le frottement même ne peut leur enlever.

Le Blanc de Lys, de Gouraud est sans égal pour les teints âcres, rouges et trop hauts en couleur.

Les préparations du docteur Félix Gouraud ne se trouvent, véritables, que chez son unique agent G. FARGUE

Magasin de nouveautés, No 26, rue St-Charles, sous le Verandah.   28 janv—3m

ORGANDIES ET JACONATS français de 20 à 25 cents la yarde, do do anglais de 10 à 12½ c. la yarde, et une grande variété de marchandises de modes et d'habitans pour être vendues à des prix au-dessous de ceux des autres magasins de cette ville. Les personnes qui auront à faire des achats, pourront se convaincre de ce fait en venant examiner le grand assortiment de marchandises sèches de la

Maison Rouge,
Entre les deux marchés.
14fev   JOS. N. ROBERT & CO.

A. D. Grieff et Co.,
Marchands de Comestibles en gros
et Commissionnaires,
MARCHANDS DE BEURRE ET DE FROMAGE, *ET AGENTS*

Pour la vente de bière d'Albany, de Taylor, de Porter et de Cidre de Newark,

Nos 38, 40 et 42, rue de la Vieille Levée, et No 10, rue Front Levee,
Nouvelle-Orléans.
A. D. Grieff. S. A. Kingsland. W. M. Greenwood
16nov—a

Marchandises Sèches.
Toileries.

LES soussignés viennent de recevoir les marchandises suivantes:
Toiles d'Irlande 4/4 sans apprêt;
do do pour taies d'oreiller;
do do à draps en 6, 10 et 12/4;
Ouvres damassés pour nappes 8 et 10/4;
Nappes damassées, en toutes grandeurs;
Serviettes do do do;
do et serviettes toile à barres rouges;
Ouvres œil de perdrix, ouvré de Russie;
do dit Huchaback;
Toiles de Paris et batiste;
Mouchoirs batiste, dans tous les genres;
Coutil uni, blanc et écru;
do fantaisie, un grand assortiment;
Toiles du Nord;
Ginga et fil d'épreuve;
Brins fil pour moustiquaire.
Aussi—Un grand assortiment d'autres marchandises, convenables pour la maison, et que nous offrons au public à des prix modérés,
BARRIERE, LACAPÈRE & CO,
24m   20, rue de Chartres

15000 LIVRES Chlorure de Chaux, première qualité, à vendre par J. DUCLOUX, Pharmacien, rue de la Levée, Troisième Municipalité, vis à vis le marché du port.

De plus, 4,000 livres qualité inférieure, qui conviendra parfaitement pour désinfecter les lieux publics.   6 sep—a

CONRAD BREGENZER,
SUCCESSEUR DE F. WEIL,

A L'HONNEUR de faire savoir aux artistes et amateurs de PIANOS, qu'il vient de recevoir, par le dernier arrivage, des PIANOS de premier ordre, de la fabrique de M. Pleyel, pianos à queues, piccolos et obliques; aussi un magnifique piano à queue de sept octaves, de la fabrique de M. Erard. Ils sont tous garantis pour leur solidité à des prix très modérés. On fait des échanges.

Location, accord et réparation, rue Royale, 227, entre Dumaine et Ste-Anne.   8 fev—3m

N. BRADNER SMITH,
Marchand Commissionnaire, 89, rue Gravier,

A reçu une commission pour prendre des actes et représenter des absens, pour administrer des sermens, prendre des témoignages, recueillir des preuves. Il tient ses pouvoirs des gouverneurs des Etats suivans, savoir: MAINE, NEW-HAMPSHIRE, VERMONT, RHODE ISLAND, CONNECTICUT, NEW-YORK, NEW-JERSEY, PENNSYLVANIE, OHIO, MICHIGAN, WISCONSIN, INDIANA, ILLINOIS, MISSOURI, KENTUCKY, TENNESSEE, CAROLINE DU SUD, CAROLINE DU NORD, ALABAMA, MISSISSIPI, FLORIDE et TEXAS.   29avril—1an

HOPITAL LUZENBERG.
Situé sur le Rail Road Pontchartrain.

CET Etablissement fondé par le Dr. C. A. LUZENBERG et conduit par lui avec succès pendant 14 ans, est maintenant prêt à recevoir des malades sous la direction du Dr J. RHODES. Cette maison de santé est établie sur une vaste échelle les chambres sont spacieuses et parfaitement aérées; les salles ordinaires sont grandes, peu encombrées et bien aérées; et la maison est pourvue de toutes les commodités et le confort des maisons particulières.

Le magnifique jardin qui entoure l'Etablissement offre d'agréables ombrages aux convalescents.

Prix d'admission:
Chambres particulières à un lit, $3 par jour.
" " 2e classe, $2 "
" " 3e classe, $1

Il y a des corps de logis séparés pour le traitement des maladies contagieuses, et un vaste Etablissement pour les personnes atteintes d'aliénation mentale. Les prix dans ces deux cas sont extras.

Un médecin attaché à la maison est constamment sur les lieux.

Pour plus amples informations, s'adresser à l'hôpital ou chez le   Dr. J. RHODES,
26juil—1an   182, rue Canal.

MARCHANDISES anglaises en débarquement du John McKenzie:
5 caisses guingham écossais;
6 do arabias fil;
10 do serviette en toile;
4 do Hukerback à serviette;
2 do chaussettes pour hommes et enfans;
8 balles toile à draps, 45 pouces;
4 do do do 12/4 eo
2 do coutil fil à matelas 10/4;
2 do do do do 4/4;
3 do brin écru;
4 do Planters Linon;
6 caisses book muslins Bishp Lowns, à vendre par   H DE GOER & RIFFLARD,
25m   21, rue des Magasins

EN débarquement du navire Tennessee, de Marseille:
200 caisses vin Muscat Frontignan, qualité super.
50 do absinthe Sauvajeol & Bruneton;
20 do vermouth;
50 do figues sèches de Salernes.
En magasin:
10 barillets véritable réaine;
40 barriques vin rouge Marseille;
70 do do Bordeaux;
100 paniers huile d'olive Piagniol.
A vendre par   ANT. GIRAUD,
28 ms   46 Vieille Levée

SARDINES en ½ et ¼ boîtes de la marque bien connue A. Gillet, venant d'arriver, à vendre par   B. TALAMON,
12 av   182, rue Royale.

HUILE de James Piagniol—200 paniers en grandes et en ½ bouteilles, à vendre par
B. TALAMON,
12 av   182, rue Royale.

SARDINES—7,000 demi boîtes Martin & Co;
5,800 demi boîtes Chatelain & Bartel;
6,000 quarts do Conté & Martin;
2,000 demi do B Guillou;
900 boîtes do
A vendre par   Fco de FUENTES & Co,
17av—6f   22, Vieille Levée

VIN CLARET en barriques, barils et en caisses—140 supérieur, de différentes marques et qualités, à l'usage des familles; 180 barils vin Claret St Julien et St Estèphe; 20 do vin blanc, supérieur, H Sauterne; 8 barriques do St. Caprais; 400 caisses Claret St Julien, St Estèphe et Margaux.
En magasin et à vendre par
F DE FUENTES & CO,
17av—6f   22, Vieille Levée

CONSERVES ALIMENTAIRES—Reçu par le navire Montreal, de Bordeaux—
100 caisses vin rouge bon ordinaire.
10 barriques St-Rose, qualité supérieure.
300 boîtes pâtés truffés en 1/1 1/2 1/4 et 1/8 boîtes.
150 do truffes en 1/2 et 1/4 boîtes.
4 caisses sauce tomates.
300 1/2 boîtes petits pois, à vendre par
DUNTZE & IKEN,
15av   encoignure Royale et Conti

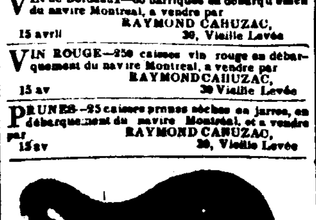
A VENDRE par le soussigné, en débarquement du navire Montreal, venant de Bordeaux—
12 demi pipes eau de vie de Castillon.
110 barriques vin rouge; 10 barriques vin blanc,
110 barils vin blanc.   G. M. LUCAS,
15 av   30, Bienville.

CHAMPAGNE—100 paniers nouvellement reçus par le navire Old England, du Havre, dans les magasins de la Douane et à vendre par
J Y DE EGANA,
15av   47, rue Bienville

VIN de Bordeaux—60 barriques en débarquement du navire Montreal, à vendre par
RAYMOND CAHUZAC,
15 avril   30, Vieille Levée

VIN ROUGE—250 caisses vin rouge en débarquement du navire Montreal, à vendre par
RAYMOND CAHUZAC,
15 av   30 Vieille Levée

PRUNES—25 caisses prunes sèches en jarres, en débarquement du navire Montreal, et à vendre par   RAYMOND CAHUZAC,
15 av   30, Vieille Levée



SANGSUES—SANGSUES.
L. Prevost,
RUE ST-PIERRE, No. 121,
SUCCESSEUR DE M. RUSCONI.

28000 SANGSUES HONGROISES et SUÉDOISES, récemment arrivées à vendre en gros et en détail au grand dépôt central de la rue St-Pierre, 121.   1 mars—1an

BUREAU DE L'EXECUTIF,
Baton-Rouge, 18 mars 1851.

ATTENDU que Jean Baptiste Blache, s'est adressé à moi pour faire canceller les hypothèques ci-après, savoir: une hypothèque spéciale, donnée par J. B. Blache, en sa qualité d'encanteur, dans et pour la paroisse d'Orléans, pour répondre de sa fidèle exécution de ses devoirs pendant l'année 1847, et reposant sur les propriétés ci-après décrites: sur tout le lot ou portion de terre, ensemble avec les bâtimens en briques et autres améliorations qui en dépendent, situé dans la Municipalité No 3, dans la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'îlet borné par les rues Casacalvo, Esplanade, Bagatelle et de la Paix, mesurant soixante-dix pieds face à la rue de l'Esplanade, sur une profondeur, entre lignes parallèles, de cent quarante neuf pieds deux pouces et une ligne. La dite portion de terre se composant de la totalité du lot No trois et d'une partie du lot No deux, d'après le plan sur un acte passé pardevant Théodore Guyot, notaire public, le 15 de mai 1847; lequel est enrégistré au bureau des hypothèques de la paroisse d'Orléans:

En conséquence, je donne avis à toutes les personnes intéressées d'avoir à déduire au bureau du secrétaire d'Etat, en la ville de Bâton Rouge, dans un délai de quatre-vingt dix jours après la publication du présent avis, les raisons pour lesquelles les dits bonds et obligations ne seraient pas annulés et cancellés.

Donné sous ma signature et le sceau de l'Etat, en la ville de Bâton Rouge, ce 18 mars 1851, l'an de N. S. et la soixante-quinzième de l'Indépendance de Etats-Unis.

[L. S.]

JOSEPH WALKER.

Par le gouverneur,
CHARLES GAVARRE, Secrétaire d'Etat.   24mars

J. DUCLOUX, Pharmacien,
Rue de la Levée, No. 7, en face le marché du Port, 3me municipalité,

TIENT constamment un grand assortiment de médicamens frais et bien préparés.

Aussi—Médecines patentées, telles que: Fébrifuges, infaillibles pour guérir la fièvre intermittente, quel que soit son caractère.

Opiat Balsamique,
Remède souverain contre les maladies secrètes.
Mixtures contre les diarrhées.   21 nov—

Le sieur ALEXIS AINÉ, Pharmacien, successeur de P. A. BERTRAND, encoignure Royale et Bienville, fait savoir aux consommateurs qu'il a repris la fabrication des eaux minérales artificielles.

Il aura constamment dans sa pharmacie, par bouteilles et demi-bouteilles, les eaux de seltz, sedlitz vichy, etc, etc.

La limonade purgative au citrate de magnésie, sera toujours préparée avec la plus grande attention afin de ne pas manquer le double but que l'on est en droit d'attendre de ce médicament, utilité et agrément.

Les commandes pour la ville et la campagne seront exécutées avec soins et diligences.   15jv

Par la barque Mandarin, arrivée de New-York, et maintenant en magasin, un grand assortiment de drogues, &c, parmi lesquels se trouvent ce qui suit:—Bois de Campêche râpé en baril;
do de Fustet jaune, do
do de Brézil rouge do
do de Santal idem do
Racine de Curcuma do
Noirs animal et de fumée do
Couperose et alum do
Potasse et camphre do;
Acide sulfurique en tourilles;
Idem nitrique et muriatique—idem;
Prussiate de potasse;
Chlorure de chaux en pots;
Idem d'or très pur;
Colle de poisson de Cooper;
Lancettes d'Evan, véritables;
Idem à ressort et scarificateurs;
Verres à ventouses et seringues en ver, &c, &c.
A A PEYCHAUD,
10av   106, rue Royale

J. FEYTEL

A l'honneur de prévenir ses anciens amis et le public en général que, décidé à se fixer d'une manière permanente à la Nouvelle-Orléans, il vient d'ouvrir à l'encoignure des rues Chartres et Conti, vis-à-vis de son ancien établissement, un magasin de bijouterie et horlogerie où il déballe en ce moment un magnifique assortiment d'articles de sa partie, tels que: montres d'or Lépine, Tobias et French, do argent, chaînes de sûreté et chaînes de gilets or, épingles et broches diamant, rubis, perles et pierres fines, bagues do, services de table et à thé en argent et vermeil, à filet et simples, etc. etc., le tout garanti au meilleur titre.

Il reçoit en ce moment un grand assortiment de montres savonnettes en or et en argent, des meilleures manufactures de France et d'Angleterre qu'il vendra aux conditions les plus libérales.

Il offre aussi à vendre en gros et en détail toutes espèces de fournitures pour horlogers.

Il continuera comme par le passé à s'occuper des réparations en tous genres, dans toutes les branches de l'horlogerie, de la bijouterie, et se flatte que la confiance qu'on a bien voulu accorder anciennement à son travail ne lui fera pas défaut.

23 nov—1an

A LA LOYAUTÉ.
BUREAU DE PLACEMENT,
Rue Toulouse No 113,
Tenu par M. DELALONDE.

CE Bureau est établi sous le nouveau système français et offre aux ouvriers et aux personnes cherchant de l'emploi, des ressources qu'ils ne trouveraient par ailleurs et à des prix très modiques.

On s'occupe également de la vente et de l'achat des terrains et autres propriétés, et on donne des garanties satisfaisantes pour les dépôts de ce genre.

23jv—1a

150,000 CIGARES DE LA HAVANE des marques les plus nouvelles, tels que Conquête de Mexique, du Soleil, Calhoun, des Deux Mondes, Grand Cartago, Legardita, Commercio libre, Palmas, Tres Mares, Diadême, Rueda et Dorados, en magasin et à vendre par
Fco de FUENTES & Co,
17av—6f   22, Vieille Levée

BRANDY—175 pipes cognac La-Rochelle, J & J Proin, Edmond Longpuy, marque de l'Aigle, Connie & Martin, marque Washington, 1re et 4me preuve, à vendre par
F DE FUENTES & CO.,
17 av—6f   22, Vieille Levée.

EN GROS ET EN DÉTAIL, aux prix de Paris.
PARFUMERIE DE PARIS.
L. BUSSY,

Manufacturier de Parfumerie fine, et de Savon de Toilette, a sa manufacture et son magasin rue de Chartres, No. 122, entre Conti et St. Louis
23oct—1an

C. GODIN,
LIBRAIRE RELIEUR ET PAPETIER,
No 133, rue de Chartres,

REÇU par les derniers arrivages de Havre Lamennais—Les Evangiles,
Pelouze et Remy—Chimie Générale,
Girardin—Leçons de Chimie,
Femmes de la Bible, illustrées,
Le Christ, illustré,
Beautés de l'opéra, illustrées.
ABONNEMENTS
A l'Illustration,
A l'Echo des Feuilletons,
Au Journal des Jeunes Filles,
Magasin et Revue Pittoresque, etc.
Fournitures et boîtes de bureaux.
Atelier de Reliures.   31 mars

VIN BLANC—20 barriques en débarquement du navire Montreal, de Bordeaux, et à vendre par   H NOEL & GUIRAUD,
17av   103, rue Royale

GLACES—5 caisses belles glaces de la fabrique de Montluçon, en débarquement du navire Lemuel Dyers, et à vendre par
H. NOEL & GUIRAUD,
17av   103, Rue Royale.

VIN DE BORDEAUX—400 caisses vin de Bordeaux;
22 caisses vin blanc supérieur Haut Sauterne;
17 do do do Haut Barsac;
75 paniers Champagne Ai Mousseux;
2 caisses marasquin supérieur;
5 do curaçao do;
5 do liqueurs superfines;
25 paniers anisette Champion, en magasin et à vendre par   H NOEL & GUIRAUD,
17avril   103, rue Royale

VIN BLANC—120 barils, en magasin et à vendre par   H NOEL & GUIRAUD,
17 av   103, rue Royale

40 caisses absynthe A Junod; 30 do do Pernod fils, en douane et à vendre par
H. NOEL & GUIRAUD,
17avril   103, rue Royale.

VIN DE BORDEAUX supérieur—16 barriques St-Estèphe; 9 do Listrat Médoc; 5 do Montferrant; 14 do St-Emilion, en magasin et à vendre par   H NOEL & GUIRAUD,
17 av   103, rue Royale.

FROMAGE—25 meules fromages de Gruyère, et à vendre à bas prix par
H NOEL & GUIRAUD,
17av   103, rue Royale

CERISES à l'eau de vie—100 caisses cerises à l'eau de vie en débarquement du navire Montreal, de Bordeaux, à vendre par
O VALETON & CO,
15av   25, Tchoupitoulas

FRUITS à l'eau de vie—50 caisses abricot l'eau de vie, à vendre par
O VALETON & CO,
15av   25, Tchapitoulas

CHAMPAGNE—Ayant droit au drawback: 250 paniers à vendre par
O VALETON & CO,
15av   25, rue Tchapitoulas

MADERE extra fin, 10¼ pipes de choix, Madère de Londres, reçu directement de la maison de John Elveira & Co, de Madère, à vendre par
O VALETON & CO,
15av   25, Tchapitoulas

SARDINES à l'huile—5,000 demi et quarts bouteilles, à vendre par
O VALETON & CO,
15av   25, Tchapitoulas

EN débarquement du navire le Montreal, venant de Bordeaux—24 barriques vin pour famille, à vendre par   P LONGIS,
15av   47, Vieille Levée

EN débarquement du navire Tennessee, venant de Marseille,
50 barils Madère.
52 caisses grand modèle, eau de fleurs d'oranger.
52 do moyen do do do
A vendre par   JOHN CLAUZURE,
4avril   60, Vieille Levée, entre St Louis et Conti

EN débarquement de l'Adler, venant de Bordeaux
48 caisses cerises à l'eau de vie,
12 do guignolet, à vendre par
JOHN CLAUZURE.
3av

Vanille—Vanille.

4 caisses vanille qualité supérieure, en débarquement et à vendre par
BERNARD TURPIN,
22av   20, Vieille Levée

Damejeannes! Damejeannes!

500 DAMEJEANNES françaises de 5 gallons, en débarquement du navire Old England, à vendre par
PIERRE POUTZ,
7av   93, rue de la Douane.

CIGARES DE LA HAVANE—650,000 regalia millar, canones, panetelas, prensados et Londres, des meilleures marques, telles que Figaro, Cabana, Cabarga, Palma, Partagas, Fragancia, El Sol, Dos Hermanas, Lord Wellington, Silfide, Nereyda Cobden, Semiramis, Fortuna, Favorita, Villate, &c &c, en magasin et à vendre par
D. BORNIO Jn, 34, rue Gravier.
5av

A LOUER.—Plusieurs maisons de résidence et plusieurs magasins sur les rues St-Pierre et Ste-Anne, faisant face à la Place Jackson.

Trois maisons à magasins, rue Condé, entre Ste-Anne et Madison.

Deux magasins à trois étages, situées sur la Levée, entre Ursulines et Hôpital.

Une maison de résidence réparée tout dernièrement située rue du Maine, entre Condé et Royale.

Une maison de résidence située rue de la Commune, entre St Jean et St Pierre.

Une maison, rue des Poètes, entre les rues des Grands-Hommes et Craps.

S'adresser à   EUG. ROCHEREAU & CO.,
10 av   17 et 19, rue St-Louis

EXTRAIT de bois de Campêche, idem du Brésil do do Hipernos, idem quercitron, do do Sapan; campêche en copeaux; Bois du Brésil et fustic en copeaux, Couperose, alun, &c, &c. A vendre en gros par
H BONNABEL, Droguiste,
10av   rue Tchoupitoulas, enc. Natchez.

GRAINES de lin entières; do do lin en farine; do de chanvre, graines d'anis; do de fenouil, graines de carvi, do fenugrec grec, etc, etc. Ces diverses graines sont très fraîches et seront vendues à des prix réduits.
H BONNABEL, Droguiste,
10av   rue Tchoupitoulas, enc. Natchez.

EN débarquement du navire Montreal, venant de Bordeaux:
50 quarts de pipes eau de vie de A Camus;
50 octaves do do do;
A vendre par   EUG ROCHEREAU & CO,
14av   17—19, rue St Louis

VENTES A L'ENCAN.

Propriétés de valeur à vendre, appartenant autrefois à feu Thomas Hagan.
PAR J. A. BEARD & MAY.

JEUDI 1er mai 1851, à midi, il sera vendu, à l'Arcade de Banks, les propriétés de valeur suivantes appartenant à la succession de Thomas Hagan.

1.—Un certain lot de terre borné par les rues Bassin, Jackson, Franklin et Commune, mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes face à la rue Bassin, sur 95 pieds 11 pouces de profondeur, et face à la rue Jackson, avec une maison en briques, à un étage.

2—Un lot de terre adjoignant le précédent, mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes face à la rue Bassin, sur 95 pieds 11 pouces entre lignes parallèles, avec une maison en briques.

3—Deux certains lots de terre, désignés par les Nos 5 et 6, dans l'îlet No 20, borné par les rues Claiborne, Canal, Jackson et Derbigny. Le lot No 5 mesure 25 pieds 7 pouces 6 lignes sur la rue Claiborne, sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur. Le lot No 6 mesure 25 pieds 7 pouces 5 lignes sur la rue Claiborne, sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes, avec une maison en bois dans le fond des dits lots.

4—Sept lots de terre dans l'îlet borné par les rues Canal, Derbigny, Jackson et Claiborne, savoir:

Trois lots de terre Nos 16, 17 et 18 mesurant 25 pieds de face à la rue Canal, sur 105 pieds 7 pouces de profondeur. Quatre lots de terre sur la rue Derbigny, derrière les lots ci-dessus, sous les Nos 19, 20 21 et 22, mesurant chacun 25 pieds 7 pouces 6 lignes de face à la rue Derbigny, sur 127 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur.

5—Un lot de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, dans l'îlet borné par les rues Tchoupitoulas, Delord, Pearl et Louisa. Ledit lot mesure 21 pieds 11 pouces 1 ligne, face à la rue Tchoupitoulas, par 83 pieds 6 pouces entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une maison avec une pharmacie, comme d'après le plan.

6—Trois lots de terre, avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, sous le No 1, 27 et 28, dans l'îlet borné par les rues Claiborne, Canal, Derbigny et Douane. Le Lot No 1, formant l'encoignure des rues Claiborne et Canal, mesure 26 pieds 5 pouces 2 lignes face à la rue Canal, par 104 pieds 7 pouces 4 lignes de profondeur face à la rue Claiborne et borné sur le côté de la rue Derbigny par les lots 27 et 28 adjacents et mesurant chacun 26 pieds 5 pouces 2 lignes face à la rue Canal par 104 pieds 5 pouces 4 lignes de profondeur. Les améliorations comprennent une grande maison à deux étages avec cuisines et étables.

7—Un lot de terre formant l'encoignure des rues Jackson et Claiborne, mesurant 26 pieds 7 pouces 6 lignes face à la rue Claiborne, par 105 pieds 9 pouces 8 lignes de profondeur et face à la rue Jackson.

Un autre lot de terre adjacent au précédent, mesurant 26 pieds 7 pouces 6 lignes face à la rue Claiborne par 106 pieds 9 pouces 3 lignes de profondeur.

8—Trois lots de terre dans la 3me municipalité, dans l'îlet borné par les rues Bons-Enfans, Espagne, Mandeville et Amour, sous les Nos 6, 9 et 12. Les lots Nos 6 et 9 mesurent 27 pieds 8 pouces face à la rue des Bons-Enfans, par 109 pieds de profondeur. Le lot No 12 mesure 27 pieds 10 pouces 5 lignes face à la rue Espagne par 154 pieds 9 pouces de profondeur.

9—Vingt-un lots de terre dans la 2me municipalité, borné par les rues Broad, Commune, Poydras, Avenue Hagan, le Nouveau Canal, entrecoupés par d'autres rues et des plus beaux blocks pour spéculation. Les propriétés au-dessus et au-dessous s'améliorent rapidement et les rues sont sur le point d'être nivelées, dans tous les îlets. La terre est haute, sèche et défrichée des forts bois.

10—Deux lots de terre dans la 2de municipalité, bornés par les rues Tchapitoulas, Benjamin, Nouvelle Levée et Hunter, sous les Nos 1 et 2, mesurant chacun 23 pieds 4 pouces face à la rue Tchoupitoulas, par 190 pieds, avec quelques vieux édifices qui s'y trouvent.

11—Un certain magasin de valeur, No 11, rue St Charles, mesurant 30 pieds face à la rue St Charles, par 118 pieds de profondeur sur la ligne du côté de la rue Commune et 115 pieds sur le côté de la rue du Canal, et 30 pieds 3 pouces de largeur dans le fond, avec tous les beaux édifices, bureaux, &c., dans le passage connu sous le nom de Passage Hagan.

AUSSI:

La magnifique propriété occupée en ce moment par Hill, McLean & Co. et autres personnes, face à la rue Canal, mesurant 36 pieds 2 3/4 pouces par 159 pieds 10 pouces de profondeur. Le passage connu sous le nom de Hagan Place, forme une allée continue de la rue Canal à la rue St Charles, avec une rangée de bureaux dans le dit passage et des fondations posées pour cinq autres édifices. Cette propriété est louée à d'excellents locataires pour la somme de $7,640 par an.

12—Un lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, dans l'îlet borné par les rues Magazine, Bank Place, Gravier et Natchez, mesurant 25 pieds 2 pouces face à la rue des Magasins par 125 pieds de profondeur. Les améliorations comprennent un grand et commode magasin à quatre étages, occupé par Murphy & Nevius, encanteurs.

CONDITIONS—Pour les propriétés (excepté les 21 lots) un tiers comptant, la balance à 1 et 2 ans de crédit avec 6 pour cent par an d'intérêt de la date, avec hypothèque sur la propriété.

Conditions pour les 21 îlets—Un quart comptant, balance à 1, 2, 3 et 4 ans, 5 p. 0/0 par an d'intérêt du jour de la vente, avec hypothèque sur la propriété.

Conditions générales—Tous les billets qui ne seront pas ponctuellement payés à échéance, porteront intérêt à 8 p. 0/0 par an. Les propriétés améliorées seront assurées et la police transférée à l'agent de la succession jusqu'à ce que lesdits billets soient payés. Toutes les ventes devront être terminées dans les 10 jours suivant le jour de l'adjudication ou les propriétés seront revendues aux risques des acquéreurs, après trois avis dans deux journaux de la ville.

Acte de vente pardevant A. Chiapella et T O Stark, notaires publics, aux frais des acquéreurs.

24avril

Succession de J. F. E. Livaudais—Vente à long terme de terrains de valeur situés sur les rues Constance, Magasins et Camp derrière et près de la
Place Annonciation.
Résidence sur la rue Mandeville.
PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

EN vertu d'un ordre de l'honorable Cinquième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, il sera vendu en vente publique samedi, 17 mai 1851, à midi, à la Bourse de la Cité, rue St Louis, entre celles de Chartres et Royale, les terrains ci-après décrits, appartenant à la succession de Jacques François Enoul Livaudais:

1o—Trois lots de terre situés dans l'îlet borné par les rues Annonciation, Constance, Robin et Lacoursière, désignés par les Nos 1, 2 et 3, mesurant chacun 21 pieds 3 pouces et 6 lignes de face à la rue Constance, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes.

2o—Quatre lots de terre situés dans l'îlet borné par les rues Constance, Magasin, Robin et Coliseé, désignés par les Nos 1, 2, 3 et 4; les lots Nos 1 et 2 mesurant chacun 21 pieds 3 pouces et 6 lignes de face à la rue des Magasins sur une profondeur de 100 pieds et faisant face dans le fond sur une allée commune, ouvrant sur la rue Coliseé. Le lot No 3 mesure 21 pieds 3 pouces et 6 lignes de face à la rue des Magasins, sur une profondeur de 105 pieds. Le lot No 4 mesure 22 pieds 10 pouces et 5 lignes de face à la rue de la Course sur une profondeur de 83 pieds 11 pouces et 2 lignes.

3o—Trois lots de terre situés dans l'îlet borné par les rues Robin, Lacourse, Camp et Coliseé, désignés par les Nos 1, 2 et 3; les lots Nos 1 et 2 mesurent chacun 23 pieds et 4 pouces de face à la rue du Camp sur une profondeur de 92 pieds. Le lot No 3 mesure 32 pieds de face à la rue du Camp, sur une profondeur d'environ 73 pieds.

4o—Un lot de terre situé au faubourg Marigny sur la rue Mandeville, entre les rues Craps et Grands Hommes, désigné par le No 20 du plan général dudit faubourg, mesurant 30 pieds de face à la dite rue Mandeville sur une profondeur de 145 pieds; ensemble une maison en briques, à deux étages, et toutes les améliorations qui en dépendent, ainsi que 35 actions du fond capital de la banque des Citoyens de la Louisiane qui y sont attachées. L'acquéreur de cette propriété assumera le paiement d'un billet fait par la succession, de $960 dû à ladite banque en mars 1852 et renouvelable annuellement selon la charte de ladite banque. Le tout conformément aux plans qui seront exhibés à la vente.

Conditions—Un quart comptant et le reste à un crédit de 1 et 2 ans en billets endossés à satisfaction divisés en coupons si on l'exigeait et garantis par hypothèque spéciale sur les dits lots de terre. Les billets qui ne seraient pas régulièrement payés à leur échéance porteront un intérêt au taux de huit pour cent par an, jusqu'à parfait paiement, et ce comme clause pénale seulement.

Les actes de vente pardevant Jos. Cuvillier, notaire public, aux frais des acquéreurs.

16 avril—16,24,30,15,16,17

Succession de dame Céleste Euphémie Labranche, veuve décédée de William Brown. Clément Brown vs. Mme Octave Labranche & autres.

VENTE POUR OPÉRER UN PARTAGE
[No. 3,011]

Terres de grande valeur situées sur la rive droite du fleuve Mississipi.—Domestiques de maison, &c, &c.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

EN VERTU d'un ordre de l'honorable Cour du Troisième District Judiciaire de l'Etat de la Louisiane, dans et pour la paroisse de Jefferson, il sera vendu en vente publique LUNDI 5 MAI 1851, à midi, à la Bourse de la Cité, rue St-Louis, entre les rues Chartres et Royale, pour le compte de la dite succession, les propriétés et les esclaves ci-après décrits:

Propriétés face au fleuve:

UNE CERTAINE PORTION DE TERRE OU HABITATION, située dans la paroisse de Jefferson, sur la rive droite du fleuve Mississipi, à environ deux milles au-dessus de la ville de la Nlle-Orléans, vis à vis de la Municipalité No 2 et de la ville de Lafayette, mesurant quatre arpents et onze toises de face au fleuve, sur une profondeur de quarante-cinq arpents entre lignes parallèles. Ensemble toutes les constructions et améliorations qui s'y trouvent, consistant en une grande maison de maître, cuisine en briques, chambre à repasser, écuries, cabanes de nègres, pigeonnier, &c, &c, à l'exception d'une petite maison et d'un poulailler qui appartiennent à M. C. Brown, et qui seront enlevés un mois après la vente de la dite habitation.

UNE CERTAINE PORTION DE TERRE située dans la paroisse de Jefferson, sur la rive droite du fleuve Mississipi, à environ trois milles au-dessus de la ville de la Nouvelle-Orléans, mesurant environ 3/4 d'arpent de face au fleuve, sur une profondeur de quarante arpents, entre lignes parallèles, et bornée sur la ligne supérieure par la propriété appartenant autrefois à Antoine Foucher Sr., et sur la ligne inférieure par la propriété de M. Charles Derbigny; la dite terre est sujette à un bail verbal en faveur de M. W. Dean, au taux de $45 par mois jusqu'au 1er octobre 1852.

ESCLAVES.

BOKES, bon nègre de champ et jardinier, âgé d'environ 48 ans.

PETER, bon nègre de champ et laboureur, âgé d'environ 35 ans, il s'est absenté il y a deux ans.

JIM, domestique de maison et cocher, âgé d'environ 40 ans.

AUGUSTIN, excellent cuisinier, âgé d'environ 38 ans.

LUCINDA, négresse de champ et marchande, âgée d'environ trente huit ans, elle est allée marronne en 1837.

LAURINNE, très bonne domestique de maison, âgée d'environ 40 ans.

JULIENNE, domestique de maison, âgée d'environ 14 ans.

DESIRÉE, blanchisseuse et domestique de maison, âgée d'environ 40 ans.

Ensemble ses deux enfans, FRANCILLETTE, âgée d'environ 10 ans, et GENEVIEVE, âgée d'environ 9 ans. Désirée a un mal de gorge chronique.

SUZANNE, bonne domestique de maison, et couturière, âgée d'environ 24 ans.

Ensemble ses deux enfans, ALZIRE, âgée de 4 ans, et MAURICETTE, âgée de 2 ans.

SUCKEY, domestique de maison, maladive, âgée d'environ 45 ans.

AVARTINE, domestique de maison, âgée d'environ 35 ans, ensemble son fils BERNARD, âgé de 9 ans.

NANCY, orpheline, âgée d'environ 9 ans.

Termes et conditions:

Pour les esclaves, un tiers comptant et la balance à un crédit de six et douze mois en billets endossés à satisfaction.

Pour les propriétés foncières un tiers comptant et la balance à un crédit de 1, 2 et 3 ans, en billets aussi endossés et portant intérêt au taux de huit pour cent par an, du jour de la vente jusqu'à leur échéance. Tous les billets provenant de cette vente seront divisés en coupons et seront garantis par hypothèque spéciale sur les dites propriétés et esclaves et en cas de non paiement à leur échéance, ils porteront intérêt au taux de huit pour cent par an, jusqu'à parfait paiement, et ce comme clause pénale seulement.

Les actes de vente pardevant T. Guyol, aux frais des acquéreurs.   9 avril—9,16,18,16,19,24,30,ma1,5

Bureau du Recorder.
MUNICIPALITÉ No UN.

AVIS est par le présent donné que l'assesseur d'Etat du district de la Municipalité No Un vient d'achever les rôles d'assessment pour l'année 1850 et qu'il a les déposés au bureau du recorder où ils pourront être examinés de 9 heures à 2 heures tous les jours, les dimanches exceptés, pendant trente jours à partir de ce jour.

Nlle-Orléans, 14 avril 1851.
14 av—30f   JOSEPH GENOIS, Recorder.

VIN BLANC—100 barils vin blanc Haut Sauterne et Haut Barsac, à vendre par
17 av   N. LACOSTE, 147, rue Royale

VENTES DE CE JOUR.

Succession de ... Auguste ...
PAR S. GUINAULT, Encanteur.

JEUDI, ce jeudi, 24 avril 1851, à midi, à la Bourse de la Cité, rue des Magasins, entre ... Le ... En vertu d'un ordre de l'honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, en date du 14 mars 1851;

Les lots de terre ci-après décrits appartenant à la dite succession, savoir:

14 lots de terre situés dans la Municipalité No 2 de cette ville, désignés par les Nos 6 à 19 inclusivement, de l'îlet 28, renfermé par les rues de la Commune, le Chemin du Canal neuf, les rues Napoléon, Ulloa et Alexandre. Le tout d'après un plan dressé par C. A. De Armas, le 16 mars 1851; lesquels lots ont les dimensions suivantes, savoir:

Les lots Nos 15, 16, 17, 18 et 19 font face à la rue de la Commune et au Chemin du Canal Neuf, et ont une façade qui varie de 31 pieds 11 pouces 2 à 5 pieds 7 pouces, et une profondeur qui varie également de 184 pieds 11 pouces et 6 lignes à 120 pieds 3 pouces 4 lignes. Le lot No 15 formant l'encoignure des rues de la Commune et Napoléon.

Les lots Nos 11, 12, 13 et 14 attenant aux précédents et mesurant chacun 34 pieds 7 pouces de face à la rue Napoléon, sur 137 pieds 2 pouces 3 lignes de profondeur.

Les lots Nos 6, 7, 8, 9 et 10 mesurent chacun 31 pieds 2 pouces à 31 pieds 6 pouces de face à la rue Ulloa, sur 106 pieds de profondeur. Le lot No 10 formant l'encoignure Ulloa et Alexandre.

Voir le plan qui sera déposé à l'Arcade 15 jours avant la vente.

Conditions—Un quart comptant et la balance payable à 6, 12, 18 et 24 mois de crédit, en billets tirés à l'ordre de l'administratrice de la susdite succession, portant hypothèque jusqu'à parfait paiement, et huit pour cent d'intérêt en cas de non paiement desdits billets à échéance.

Les actes de vente pardevant Félix Percy, notaire public.   26mars—24,314,24

Succession de Charles Dufour
PAR N. VIGNIÉ, encanteur.

EN vertu d'un ordre de l'honorable J N Lea, juge de la Seconde Cour de District de la Nouvelle-Orléans, en date du 14 mars 1851, il sera vendu à l'encan JEUDI, le 24 avril 1851, à midi, dans la Rotonde de la Bourse de Cité, rue St-Louis entre les rues Chartres et Royale, les propriétés ci-après décrites, savoir:

1o La moitié indivise de quatre terrains, situés au faubourg Tremé et désignés par les lettres A B C D, sur un plan fait par L. Bringier, arpenteur général, le 1er mai 1846. Le terrain A mesure trente-un pieds de face à la rue Tonti, entre les rues du Quartier et de l'Hôpital, cent cinquante-cinq pieds sept pouces sept lignes de profondeur d'un côté, cent soixante pieds deux pouces sept lignes de l'autre côté sur la ligne qui le sépare du terrain B, et trente deux pieds quatre pouces de large dans le fond. Le terrain B mesure trente-un pieds de face à la rue Tonti, cent soixante pieds deux pouces sept lignes de profondeur d'un côté sur la ligne qui le sépare du terrain A, cent soixante quatre pieds neuf pouces de l'autre côté, et trente deux pieds quatre pouces de large dans le fond. Le terrain C mesure trente pieds neuf pouces de face à la rue Tonti, cent soixante pieds six pouces de profondeur d'un côté, quatre-vingt huit pieds neuf pouces de l'autre côté, sur la ligne qui le sépare du terrain D, et trente deux pieds quatre pouces de large dans le fond. Le terrain D mesure trente pieds neuf pouces de face à la rue Tonti, quatre-vingt huit pieds neuf pouces de profondeur d'un côté sur la ligne qui le sépare du terrain C, quatre-vingt dix neuf pieds de l'autre côté et trente-deux pieds quatre pouces de large dans le fond.

Conditions—Une moitié comptant, et la balance à douze mois de terme, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque spéciale sur la propriété; les dits billets devant, après échéance, porter intérêt à raison de huit pour cent par an jusqu'au paiement final, s'ils ne sont pas payés à leur maturité.

2o—Un certain morceau de terre, ou plantation situé dans la paroisse de Lafourche Intérieure, sur la rive gauche du Bayou Lafourche, à environ 21 milles au-dessous de la ville de Thibodaux, mesurant quatorze arpents, plus ou moins, de face, sur une profondeur de 40 arpens, borné à la limite supérieure par des terres autrefois appartenant à Alexandre Bourgeois; à la limite inférieure, par la propriété de M. John Lyall; ensemble toutes les bâtisses, améliorations et dépendances.

Conditions—Une moitié, comptant; l'autre moitié à 12 mois de termes, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque spéciale sur la propriété; les dits billets, s'ils ne sont pas payés à maturité, devront porter intérêt à raison de huit pour cent par an, de leur échéance jusqu'à paiement final.

3o—Un certain terrain, avec les bâtisses, améliorations et dépendances, situé dans la Première Municipalité, en la ville de la Nouvelle Orléans, sur la rue Bourgogne, entre les rues du Maine et Ste-Anne, portant le No 235, mesurant vingt-un pieds six pouces de face à la rue Bourgogne, sur de quatre-vingt-deux lignes de face à la rue Bourgogne, sur une profondeur de quatre-vingt-deux pieds, avec soixante actions du fonds capital de la Banque des Citoyens, reposant sur les dits terrain et maison.

Conditions—L'acquéreur assumera le paiement d'un prêt sur actions dû à la Banque des Citoyens, de la somme de $2,160, selon la charte de la dite Banque, le 1er novembre 1851, et renouvelable conformément à la dite charte, et paiera comptant le montant de la Banque des Citoyens, savoir: la somme de $300 20, avec intérêt au taux de la Banque du 1er novembre 1850, jusqu'à parfait paiement intégral, et la somme de $2,144 04 avec intérêt à huit pour cent par an à dater du 10 février 1851 jusqu'à paiement intégral; et la balance du prix d'adjudication, l'acquéreur la paiera une moitié comptant, et l'autre moitié à 12 mois de terme, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque spéciale sur la dite propriété; les dits billets, s'ils ne sont pas payés à maturité, devront porter intérêt à raison de huit pour cent par an, à dater de leur échéance jusqu'au paiement final. Les bâtisses et améliorations qui en dépendent seront assurées pour la somme de $5,000 jusqu'au 10 janvier 1852; à louées à bail pour un an, du 1er novembre 1850, pour la somme de $600 payable par mois.

4o—Un certain terrain, avec les bâtisses, améliorations et dépendances, situé dans la Première Municipalité, en la ville de la Nouvelle Orléans, sur la rue Bourgogne, entre les rues Dumaine et Ste-Anne, portant le No 237, mesurant vingt-un pieds six pouces de face à la rue Bourgogne, sur une profondeur de quatre-vingt deux pieds, ensemble avec soixante actions du fonds capital de la Banque des Citoyens, reposant sur les dits terrain et maison.

Conditions—L'acquéreur assumera le paiement d'un prêt sur actions, dû à la Banque des Citoyens, de la somme de $2,160, selon la charte de la dite Banque, le 1er novembre 1851, et renouvelable conformément à la dite charte, et paiera comptant le montant dû à la Banque des Citoyens, savoir: la somme de $300 20, avec intérêt au taux de la Banque du 1er novembre 1850, jusqu'à paiement intégral, et la somme de $2144 04 avec intérêt à huit pour cent par an à dater du 10 février 1851, jusqu'à paiement intégral; et la balance du prix d'adjudication, l'acquéreur la paiera une moitié comptant, et l'autre moitié à 12 mois de termes, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque spéciale sur la dite propriété, les dits billets, s'ils ne sont pas payés à maturité, devront porter intérêt à raison de huit pour cent par an, à dater de leur échéance jusqu'au paiement final. Les bâtisses et améliorations qui en dépendent seront assurées pour la somme de $5,000 jusqu'au 10 janvier 1852; à louées à bail pour un an, du 1er novembre 1850, pour la somme de $600 payable par mois.

5o—Trois certificats du fond capital de la compagnie d'assurance générale mutuelle de New-York, un pour $49, daté du 1er avril 1848; un du $30 daté 30 mars 1849, et le troisième pour $10 daté 25 mars 1850. Ces certificats seront vendus avec l'intérêt, le, provenant des profits réalisés.

6o—Certificat No 129, pour dix actions du fond capital de la compagnie de l'Echange de cette ville, au nom de E. Besançon, sur lequel il a été payé $24 et un reçu pour le paiement de $17 par action du même fond capital.

Conditions—Comptant.

7o—Un jugement de la dernière Cour de commerce, rendu dans l'affaire intitulée Chs Dufour vs A Wiseman, le 8 décembre 1845 pour la somme de $1,150.

Conditions—Comptant.

8o—Certaines billets ou bons décrits dans l'inventaire et enregistrés dans la 2me Cour de District de la Nlle-Orléans, s'élevant ensemble à la somme de $8,271 87. Une liste en sera donnée le jour de la vente.

Conditions—Comptant.

Actes de vente pardevant John Claiborne, notaire public, aux frais des acquéreurs.   18mars—Sen30

Education Classique et Générale,
PAROISSE ST. CHARLES.

John Cluff, principal, (autrefois professeur de langues classiques et de littérature anglaise au Collège Jefferson.)

LE but de cette institution est de porter l'éducation à un niveau plus élevé et de faire cesser la nécessité où se trouvaient les parents d'envoyer leurs enfants chercher une instruction solide hors de la Louisiane.

Située à 14 milles au-dessus de Carrollton, sur les bords du Mississipi, et accessible de tous les points de l'Etat, l'Institution se recommande par sa position même et la pureté de l'air. Rien n'a été négligé pour assurer aux élèves, avec une éducation soignée, une excellente santé et tous les agréments de la vie matérielle.

Le cours d'études comprend toutes les branches d'une éducation complète et dirigée dans un but utile. Ce sont les langues latine, grecque, française, espagnole, et es mathématiques, en outre de tout ce qui constitue une bonne éducation anglaise.

Prix, $300 par an.

S'adresser à MM. Félix Grima, S. C. Bell, Boulygny et Ganucheau, F. J. Durant, à la Nlle-Orléans; MM. Ed, Fortier, paroisse Jefferson, J. P. Pieroe, Dr. Logan, A. Labranche, St-Charles; A. B. Roman, Valcour Aime, St Jacques, et Chs. Gayarré, secrétaire d'Etat, à Bâton-Rouge.

N. B. MM. Bouligny et Ganucheau, No. 23, Vieille Levée, Nlle-Orléans, se chargent de toutes communications pour M. J. Cluff.   6nov—

Institution de Mme A. CLARK.
PENSIONNAT ET EXTERNAT DE DEMOISELLES
(Ancienne Maison de Mme D'Halla.)
Encoignure St.-Pierre et Remparts, No. 172.

MADAME A. CLARK a l'honneur d'informer les familles qu'à dater du 1er septembre, elle a succédé à Mme D'Halla, dans la direction de son établissement. Cette maison d'éducation déjà si favorablement connue pour la bonne tenue des classes, recevra toutes les améliorations qui pourront ajouter au bien-être moral et physique des enfans. Le dortoir des pensionnaires est vaste et aéré. Mme Clark, qui dirige elle-même les classes de français et d'anglais, sera aidée par un habile professeur d'anglais; l'excellent professeur de français qui est depuis longtemps attaché à l'établissement continuera à y donner ses soins. Afin de ne pas interrompre le cours des études, les classes seront tenues durant toute la semaine. La plus grande surveillance est exercée sur la conduite et les progrès des élèves.

L'éducation religieuse et morale des enfants est l'objet des soins les plus assidus. Un ecclésiastique approuvé par Monseigneur l'Evêque viendra deux fois par semaine pour instruire les enfans que Mme Clark préparera elle-même à leur première communion.

Les parents sont respectueusement invités à visiter l'établissement.   22août—

A louer à bon marché.

Une maison convenable pour une grande famille, ayant quatre appartements, deux cabinets, galerie fermée, cuisine, chambre à domestiques, &c. &c.

La dite maison est située rue St-Ferdinand, No 67, entre Craps et Amour. Pour plus amples renseignements, s'adresser à   PIERRE POUTZ,
4av   93, rue de la Douane

EN débarquement des navires Mediator, de Bordeaux et Mortimer Livingston, du Havre,
10 demi-pipes } United Proprietor,
40 quarts do } pâle Brandy
20 quarts-pipes } pâle Brandy
21 huitièmes do } Bordeaux
24 barriques Haut-Sauterne 1847,
25 do vin rouge Macau,
100 caisses 12 bout. St. Lambert,
25 do 12 do Pontet Canet,
25 do 12 do Yquem,
17 caisses de 100 ½ boîtes sardines,
5 do 200 ¼ do do,
2 do 100 ½ do petits pois,
150 paniers champagne, marques: Côte du Mont, Aigle, Cygne et Couronne.
THOMAS PINET & CO.,
14 av   22, rue Conti.

EN débarquement du navire Montreal, de Bordeaux,
60 barriques vin rouge Queyries,
35 caisses fruits au jus assortis,
500 boîtes champignons au naturel,
700 demi do do,
10 paniers bouteilles à cachet Madère et Cognac,
A vendre par   FERBOS Fanny,
14 av—18f Nos 247 et 249 Royale, enc. Dumaine.

CHAMPAGNE—175 caisses vin de champagne, dans les magasins de la Douane, à vendre par
FERBOS Fanny
14 av—18f Nos 247 et 249, Royale enc. Dumaine.

A bord du navire Montreal, venant d'arriver de Bordeaux,
20 caisses de 12 bouteilles cerises à l'eau-de-vie,
20 barriques vin rouge St-Emilion-Médoc, do
20 do do St-Julien do,
21 do do Bourg do,
20 do do Côtes de Bourg Médoc,
100 do do Bourg 1er cru do,
30 do do Milles Pauillac do, 1847,
12 do do Trenquoy, Lalande, do (Sourin et Cadourne),
12 do do Bodelin Léognan 1846,
do do Cantenac Médoc Veuve Bachelot,
5 barils vin blanc Ht-Sauterne.
A vendre par   A. CARRIERE,
11 av   25, Vieille Levée.

VENTES A L'ENCAN.

Mobilier—Mobilier
Vente pour cause de départ.
PAR N. VIGNIÉ.

VENDREDI 25 avril, à 10 heures A. M. il sera vendu, au ... rue ... entre les rues Bourbon et Dauphine;

L'ameublement de la dite maison consistant en lits, armoires, toilettes, lavabos, chaises, tables, glaces, sideboards, berceuses, sofas, commodes, tables de centre, verrerie, porcelaine, ustensiles de cuisine, &c., &c.

Conditions—Comptant.   24 avril

Coiffeuse par besoin d'argent.
PAR S. GUINAULT, Encanteur.

IL sera vendu samedi 26 avril 1851, à midi, à la Bourse de la Cité, rue St-Louis:

La mulâtresse PALMYRE, âgée d'environ 18 ans, avec son enfant de 6 mois—Palmyre est coiffeuse et repasseuse, gardienne d'enfant et domestique, garantie sous tous les rapports.

Conditions—Moitié Comptant et la balance à 6 mois de crédit en billets endossés à satisfaction et hypothèque.   24av

Grande vente de la succession Harman.

Propriétés améliorées et vacantes, situées à la Nouvelle-Orléans et à Carrollton, pour clore la dite succession.

PAR J. A. BEARD & MAY.

LUNDI et mardi, 28 et 29 avril 1851, il sera vendu, à midi, à l'Arcade de Banks, sans réserve, pour clore la succession de feu Thos. L. Harman, les propriétés ci-dessous décrites, situées à la Nouvelle-Orléans et à Carrollton. Les propriétés de Carrollton seront vendues lundi, et les propriétés de la Nouvelle-Orléans mardi, comprenant 20 lots de terre de choix dans les meilleures locations de Carrollton, savoir:

1o—CINQ LOTS DE TERRE dans l'îlet 20 B., borné par le Rail Road et les rues Adams, Columbus et Penn, et désignés sous les Nos 6, 7, 8, 9 et 10.

2o—VINGT DEUX LOTS DE TERRE dans l'îlet 20 C., borné par les rues Second, Columbus, Adams et Penn, comprenant l'îlet entier et très convenable pour un jardin ou une résidence.

3o—QUATRE LOTS DE TERRE dans l'îlet 12 C., borné par les rues Third, Zimpel, Monroe et Jefferson, désignés sous les Nos 7, 8, 11 et 12.

4o—DEUX LOTS DE TERRE dans l'îlet 14, bornés par les rues Levée, Monroe, Mary et Front, désignés sous les Nos 39 à 40.

5o—TROIS LOTS DE TERRE dans l'îlet 43 J., borné par les rues Jefferson, Cambrone, Third et Zimpel, désignés sous les Nos 20, 21 et 22.

6o—VINGT-UN LOTS DE TERRE dans l'îlet 43 K, borné par les rues Jefferson, Cambrone, Zampel et Fourth

Conditions pour les propriétés ci-dessus—Un tiers comptant, balance à 1 et 2 ans de crédit, en billets portant 5 0/0 d'intérêt du jour de la vente.

Actes de vente pour lesdites propriétés à l'option des acquéreurs, soit devant M. Porter notaire public, à Carrollton, ou Th Guyol, notaire public à la Nouvelle-Orléans, aux frais de acheteurs.

Les propriétés situées à la Nouvelle-Orléans comprennent:

1o—UN BEAU LOT de terre portant le No 5, d'après un plan exposé à l'Arcade Banks, mesurant 25 pieds 5 pouces face à la rue Villeré, côté ouest, par 121 pieds de profondeur entre lignes parallèles, s'ouvrant sur une allée de 15 pieds de largeur dans le fond.

2o—QUATRE LOTS DE TERRE, dans la 2me municipalité, dans l'îlet borné par les rues Magasins, Camp, Lafayette et Girod, numérotés, d'après le plan original, 13, 14, 15 et 16, avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, comprenant quatre magasins à quatre étages avec façade en granit, construits avec d'excellens matériaux. Les lots mesurant 21 pieds 4 pouces 4 lignes, face à la rue des Magasins, par 171 pieds 1 pouce de profondeur, entre lignes parallèles et s'ouvrant dans le fond sur une allée de 20 pieds, commun avec les lots des rues Camp et Magasins.

3o—UN CERTAIN LOT DE TERRE avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, dans l'îlet borné par les rues Julia, St-Joseph, Magasin et Foucher et désigné sous le No 5. Ledit lot mesure 24 pieds 4 pouces 2 lignes, face à la rue Julia par 120 pieds, de profondeur. Les améliorations se composent d'un beau magasin à 4 étages avec façade en granit.

4o—CINQ LOTS DE TERRE, dans l'îlet borné par les rues Carondelet, St-Charles, Hevia et Poydras, suivant le plan et avec toutes les améliorations qui s'y trouvent. Chaque lot mesure 25 pieds, face à la rue Carondelet, par 120 pieds de profondeur et sont désignés par les Nos 1, 2, 3 4 et 5. Le lot No 1 forme l'encoignure Carondelet et Hevia.

5o—UN VASTE MAGASIN, occupé, en ce moment, par les inspecteurs de tabac, rue Delord, vis-à-vis la fonderie de MM. Leeds & Co., mesurant 253 pieds face à la rue Foucher, sur une profondeur de 116 pieds et face à la rue Foucher, ayant une allée commune de 8 pieds dans le fond.

6o—DEUX CERTAINS LOTS DE TERRE, Nos 12 et 13, rue Suzette, entre les rues Nouvelle Levée et Tchoupitoulas, mesurant chacun 22 pieds 9 pouces face à la rue Suzette, par 150 pieds 10 pouces de profondeur.

Conditions pour la vente des propriétés de la ville.—Un quart comptant, balance à 1, 2 et 3 ans, en billets portant hypothèque sur la propriété et intérêt à raison de 6 pour cent par an du jour de la vente à l'échéance et 8 pour cent jusqu'à parfait paiement.

Les propriétés seront assurées et la police transmise aux vendeurs.

Les billets seront divisés en coupons à la convenance des parties.

Actes de ventes pour les propriétés de la ville, pardevant Theo. Guyol, notaire public, aux frais des acquéreurs.

Toutes les ventes devront être terminées dans les dix jours suivant l'adjudication; dans le cas contraire les propriétés seraient revendues à la folle enchère des acquéreurs après trois insertions, dans les journaux de la ville, sans autre avis ou délai légal.   23 av

Belles propriétés améliorées à long termes. Terrain vacant sur la rue Marigny près de la Levée. Domestiques de maison, etc.
Succession de feu J. B. Zénon Cavelier,
ACTION EN PARTAGE.
PAR N. VIGNIÉ, encanteur.

EN VERTU d'un ordre de l'honorable Deuxième Cour de District de la Nlle-Orléans, en date du 13 février 1851, il sera vendu en vente publique, samedi 26 avril 1851, à midi, dans la Bourse de la Cité, rue St-Louis, entre celles de Chartres et Royale, pour le compte de la dite succession, les propriétés et esclaves ci-après décrits:

PROPRIÉTÉS FONCIÈRES.

1o—Un lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Royale, Toulouse, St Pierre et Bourbon, mesurant trente sept pieds quatre pouces et cinq lignes de face à la rue Royale, sur une profondeur irrégulière d'environ 122 pieds plus ou moins, et s'ouvrant sur la ligne du fond, une dernière à donner à cette dernière ligne soixante-seize pieds ou plus. Ensemble une grande et belle maison en briques, à trois étages, solidement construite, cuisine, chambres à domestiques, etc., et toutes les améliorations qui en dépendent. Cette propriété a toujours été la résidence du défunt.

2o—Un lot de terre contigu au terrain ci-dessus décrit et mesurant vingt six pieds ou pouces de face à la rue Royale, sur une profondeur de cent vingt sept pieds dix pouces et cinq lignes, entre lignes parallèles. Ensemble une belle maison en briques, à trois étages, cuisine, chambres à domestiques, etc. etc, et toutes les améliorations qui en dépendent.

3o—Un lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Levée, Chartres, Jefferson et Toulouse, mesurant trente quatre pieds sept pouces et un demi-ligne de face à la rue Toulouse, sur une profondeur de quatre-vingt treize pieds cinq pouces et deux lignes d'un côté, et soixante-treize pieds de l'autre côté, entre lignes parallèles. Ensemble une maison en briques à deux étages, cuisine, chambres à domestiques, etc., et toutes les améliorations qui en dépendent.

4o—Un lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Conti, St-Louis, Royale et Bourbon, mesurant vingt-un pieds et sept lignes de face à la rue Conti, sur une profondeur de soixante treize pieds et neuf pouces entre lignes parallèles. Ensemble une jolie maison en briques, à trois étages, cuisine, chambres à domestiques, etc. Cette propriété porte le No 94 et a droit à un passage commun ouvrant sur la rue Bourbon, mesurant trois pieds huit pouces et quatre lignes de face à la dite rue.

5o—Un lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Marigny, Victoire, Levée et Champs Elysées, mesurant vingt-trois pieds trois pouces de face à la rue Marigny, sur une profondeur de cent pieds, et vingt-trois pieds cinq pouces et six lignes sur la ligne du fond. Ce terrain est à deux pas de la rue de la Levée.

ESCLAVES.

6o—JACQUES alias Loiseau, nègre âgé d'environ 34 ans, domestique de maison, un peu tonnelier et charpentier, bon à tout.

7o—CHARLES, mulâtre, âgé d'environ 63 ans, bon cuisinier.

8o—AUGUSTE, nègre âgé d'environ 40 ans, bon domestique de maison.

9o—ANTOINE, nègre âgé d'environ 29 ans, bon domestique de maison et de salon.

10o—JEAN, nègre âgé d'environ 27 ans, très bon cuisinier.

11o—PAUL, nègre âgé d'environ 13 ans, petit domestique de maison, très intelligent.

12o—CLAIRE, négresse âgée d'environ 25 ans, domestique de maison, un peu blanchisseuse et repasseuse, ensemble son enfant âgé de deux mois.

13o—LUCIANNE, griffonne, âgée d'environ 28 ans, bonne domestique de maison, couturière, blanchisseuse, repasseuse et gardienne d'enfans, etc., ensemble son enfant, âgé de 5 mois.

14o—ADELINE, griffonne âgée d'environ 26 ans, domestique de maison, bonne couturière, sachant tailler et coiffer, ensemble son enfant mâle Delord, âgé de deux ans environ.

15o—REBECCA, négresse âgée d'environ 43 ans, domestique de maison.

16o—MARIE, jeune négritte, âgée d'environ 11 ans, domestique de maison.

17o—ANTHONY, griffe âgé d'environ 23 ans, bègue, domestique de maison.

Termes et conditions.—Pour les propriétés foncières un tiers comptant, et le reste à un crédit de 1 et 2 ans. Pour les esclaves un tiers comptant et le reste à un crédit de six et douze mois. Tous les billets provenant de cette vente seront divisés en coupons, seront endossés à la satisfaction des exécuteurs testamentaires et garantis par hypothèque spéciale sur les propriétés et les esclaves, et en cas de non paiement à leur échéance, ils porteront intérêt au taux de 8 pour cent par an jusqu'à parfait paiement, et ce comme clause pénale seulement. Les actes de vente par devant A. Chiapella notaire public, aux frais des acquéreurs.

24 mars—24,8,19,23,24,25,26

Successions de Antoine Cavelier et de J. B. Zenon Cavelier.
Action en partage.
PAR N. VIGNIÉ, encanteur.

EN vertu de deux ordres de l'honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, en date du 28 janvier et 13 février 1851, il sera vendu, en vente publique, au plus offrant et dernier enchérisseur, le samedi 26 avril 1851, la Bourse de la Cité, rue St-Louis, entre celles de Royale et Chartres, pour le compte des dites successions, les propriétés ci-après décrites, savoir:

1—Un lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Royale, Toulouse, St-Pierre et Bourbon, mesurant 24 pieds ou plus de face à la rue Royale, sur une profondeur de 127 pieds et plus, entre lignes parallèles et de là ouvrant en forme de hache, donne une profondeur additionnelle de plus de 15 pieds, sur une largeur de plus de 78 pieds. Ensemble la grande maison en briques, à deux étages, cuisine et toutes les améliorations qui en dépendent.

2—Deux lots de terre contigus à la belle propriété de Mme L. A. Caldwell, et situés dans l'îlet borné par les rues des Champs-Elysées, Victoire, Moreau et Marigny, désignés par les Nos 1 et 2, les dits lots mesurant chacun 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue des Champs-Elysées, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes. Le tout conformément aux plans qui seront exposés à la Bourse plusieurs jours avant la vente.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à un crédit de six, douze, dix-huit et vingt-quatre mois, en billets endossés à satisfaction et garantis par hypothèque sur les dites propriétés. Les dits billets seront divisés par coupons à la convenance des héritiers, et en cas de non paiement à leur échéance, porteront intérêt au taux de huit pour cent par an, jusqu'à parfait paiement et ce comme clause pénale seulement.

Les actes de vente pardevant A. Chiapella, notaire public, aux frais des acquéreurs.

17m—8,16,24,25,26

CAFE—250 sacs Rio; 150 do Havane;
SUCRE—80 boucauts fair et choix;
THE—300 colis assortis.
MAQUEREAUX—300 barils, demi barils et barillets;
BLANC DE BALEINE—100 caisses, 4 et 6 à la livre;
SARDINES—80 caisses en boîtes, 1/2 et 1/4 do, fraîches;
SUCRE EN PAIN—50 barils raffinerie St Louis;
SUCRE ECRASE—75 barils;
DAMEJEANNES—350 de 1, 5 et 5 gallons;
MELASSE—100 barils recuite; 100 barils fond de citerne;
EAU DE VIE—150 pipes 1/2, 1/4, 1/8, et à vendre par   DUNBAR & BUCHANAN,
14av   22, rue Gravier

A VENDRE OU A LOUER—Deux maisons en briques à deux étages, dans la rue Washington à Lafayette. La dite rue est maintenant pavée en pierres carrées depuis la rue Tchoupitoulas à la rue des Magasins et donne un accès facile par l'un ou l'autre chemin. S'adresser à   LABORDE & XIQUES, 3, rue Front Levée, entre Canal et Commune   24 mars

VENTES DE CE JOUR.

Ameublement
PAR CARMAN & RICARDO.

JEUDI, 24 courant, à onze heures du matin, dans ... à l'encan, au No 68, rue des Magasins, ... le mobilier d'une famille quittant la ville.
Conditions—Comptant.   22 avril

BELLE PROPRIÉTÉ FORMANT L'ENCOIGNURE OUEST DES RUES URSULINES ET ROYALE.
PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

JEUDI, 24 avril, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis:

Un terrain formant l'encoignure Ouest des rues Royale et Ursulines, mesurant 60 pieds ou plus de face à la rue Royale, sur une profondeur de 63 pieds ou plus face à la rue des Ursulines, mesure française; ensemble une maison haute No 213, briquetée entre poteaux, doublée en planche et couverte en tuiles plates. Le rez de chaussée contient deux boutiques, quatre beaux appartements, deux offices. Le premier contient une grande galerie couverte, quatre beaux appartements et un office; dans la cour il y a une cuisine, une chambre, un puits, etc. Les banquettes et le pavage sont payés.

Conditions—Un tiers comptant, un tiers à neuf mois et un tiers à dix-huit mois, avec hypothèque spéciale jusqu'à parfait paiement. Les billets qui ne seraient pas payés à leur échéance, porteront intérêt au taux de huit pour cent par an comme clause pénale seulement.   19 avril

Grande Boulangerie à vendre sans réserve, pour clore une société.
PAR J. A. BEARD & MAY.

JEUDI, 24 avril, à midi, il sera vendu à l'Arcade Banks.

Le magnifique Etablissement, autrefois occupé par Max Block, situé rue St Jean, 2e Municipalité, dans l'îlet borné par les rues St Pierre, Gravier, Perdido et St Jean, formant 5 lots de terre mesurant chacun 25 pieds 5 pouces 7 1/2 lignes par 127 pieds 10 pouces 5 1/2 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une bonne boulangerie en briques avec plusieurs bonnes bâtisses sur la façade ayant des chambres au dessus, ensemble avec toutes les installations pour une grande boulangerie.

Conditions—L'acheteur assumera le paiement d'un billet de $6,300, payable et renouvelable conformément à la charte de la Banque des Citoyens, pour assurer un emprunt fait sur 175 actions de fond capital de ladite Banque.

La balance payable 1/4 comptant et le reste à 6, 12 et 18 mois de crédit en billets portant hypothèque sur la propriété, et à défaut de paiement à échéance portant intérêt à raison de 8 p. 0/0 par an. La propriété sera assurée et la police transférée aux vendeurs.

Les billets devront être divisés en coupons à la convenance des vendeurs.

Acte de vente pardevant T O Stark, notaire public, aux frais des acquéreurs.   17av

A VENDRE POUR CAUSE DE DÉPART

LE magasin de FAYENCE, PORCELAINE, VERROTERIE, MERCERIE et PARFUMERIE, situé encoignure MOREAU et FRANÇAIS, et avantageusement connu depuis huit ans dans ce quartier; le propriétaire de ce magasin désirant clore entièrement, est décidé à vendre en bloc à des conditions très avantageuses pour l'acquéreur. Ce magasin est installé parfaitement pour ce genre d'affaires.

S'ADRESSER sur les lieux, à M. JOSEPH GAIDON jusqu'au 24 courant. Si à cette époque le magasin n'est pas vendu à l'amiable, il sera vendu à l'encan, ce jour là, à 4 heures de l'après-midi, par N. Vignié.

N. B.—Les familles qui désirent se fournir d'objets de ménage, trouveront jusqu'au 24 toute sorte d'articles d'utilité au prix coûtant et au-dessous.

8 avril—9,15,16,21,22,23,24.

Ventes à l'encan.

Quincaillerie française.
PAR BERNARD TURPIN, ENCANTEUR.

SAMEDI, 26 courant, à dix heures et demie, il sera vendu à l'encan au No 24, rue Vieille Levée, pour compte de qui il appartiendra,
16 demi douzaines serrures françaises 4 pouces;
13 1/2 do do do 5 do;
24 do do do 4 do;
2 do do do 6 do;
4 do porte cadenas;
4 do tenailles à charpentier;
125 targettes;
8 demi grosses pitons à vis.
12 douzaines tirebourres assortis.
Conditions—Comptant   24av

Pour cause de départ.
Vente à crédit d'esclaves, pour la maison et des travaux.
PAR J A BEARD & MAY.

MERCREDI, 30 avril, il sera vendu à l'encan, à midi, à la Bourse St-Louis, les esclaves ci-après décrits, savoir:

MARY-ANN, griffonne de 21 ans, avec un fille de 5 ans. Cette griffonne est bonne cuisinière, blanchisseuse et repasseuse, et parle anglais et français.

MARY-ANN, négresse de 22 ans, avec son enfant d'un an. Elle est bonne cuisinière, blanchisseuse et repasseuse, et bonne couturière.

RHODA, griffonne de 31 ans, bonne couturière et femme de chambre.

AMERICA, mulâtre d'environ 32 ans, bon peintre

FRANK, griffe de 17 ans, domestique intelligent,

JACK, nègre de 32 ans, parfait briquetier.

JOB, joli griffe de 19 ans, bon domestique et gardien de bureau.

JOHN, de 22 ans, parfait domestique de maison.

WILLIAM, de 27 ans, bon cuisinier à la française et à l'anglaise

Tous ces esclaves sont pleinement garantis des vices et maladies prévus par la loi

Conditions—En billets endossés ou mandats tirés et acceptés à la satisfaction du vendeur, payables du 4er au 4 janvier 1852, avec intérêt de la date à raison de huit pour cent par an.

Les actes de vente pardevant A A Baudouin, notaire, aux frais des acquéreurs

On pourra voir les esclaves la veille de la vente, au bureau des encanteurs à l'Arcade   24 avril

Mobilier—Mobilier
Vente pour cause de départ.
PAR N. VIGNIÉ, encanteur.

LUNDI, 28 avril, à dix heures du matin, il sera vendu au No 153, rue des Ursulines,

Le mobilier complet d'une famille quittant le pays Aussi un service et un lot de porcelaine

Ustensiles de cuisine, etc. etc.   23 av

Meubles! Meubles!
PAR N VIGNIÉ

VENDREDI 25 avril, à 10 1/2 heures de l'après midi, il sera vendu à l'encoignure des rues Conti et Levée, au dessus du Républicain et Union Coffee House,

Les meubles meublant la dite maison, ustensiles de cuisine, &c, &c.

Conditions—Comptant   23av

Terrains situés à la Baie St-Louis, faisant face au Golfe, et près du Nouveau wharf de Broadwell—Vente sans réserve.
PAR BONNEVAL & BENIT.
Bureau rue Toulouse, No 54.

IL sera vendu à l'encan le samedi 26 courant à midi, à la Bourse St-Louis.

Huit grands morceaux de terre, situés à la Baie St Louis, à une petite distance du nouveau wharf, désignés par les Nos 1 à 8, mesurant chacun 91 pieds 9 pouces de face au Golfe du Mexique, sur une profondeur de à peu près 14 arpents. Le tout d'après un plan qui sera exposé à la Bourse St-Louis.

Conditions—Moitié comptant et la balance à 6 et 12 mois de crédit, en billets portant hypothèque sur la propriété.

Les actes de vente pardevant Amédée Ducatel, notaire public, aux frais des acquéreurs.

La vente sera faite sans aucune réserve.   23av

Vente à crédit de Vins, Huile, Eaux de vie, Genièvre, etc. etc.
PAR BERNARD TURPIN, Encanteur.

VENDREDI, 25 courant, à dix heures et demie A M, il sera vendu à l'encan, au No 24, Vieille Levée, les articles suivans:
250 paniers huile Piagniol et de diverses marques, de 24 onces;
50 caisses huile d'Ecugis et d'Icard;
50 do do Possel fils;
37 paniers do Piagniol, 12 onces;
30 caisses sardines à l'huile en demi boîtes,
117 futailles eaux de vie françaises, diverses marq
7 pipes genièvre de Hollande, en Douane.
69 caisses cerises à l'eau de vie, en débarquement
110 paniers et caisses champagne, diverses marq
117 quarts madère Grousset;
95 do vin de Porto F Durand, Crown,
127 caisses thé, pouchong, souchong, congo, etc, et un grand assortiment d'articles, trop nombreux à énumérer.
Conditions à la vente.   23 av—3

Bail à l'encan d'une résidence agréable située sur la rue de l'Esplanade.
PAR N. VIGNIÉ.

LUNDI 28 avril, à midi, il sera vendu, à la Bourse St-Louis:

Le bail jusqu'au 31 octobre 1851, de la belle résidence du juge Jackson, située rue de l'Esplanade, entre les rues Bourbon et Royale. La maison contient un salon, une salle à manger, quatre chambres, un cabinet, etc., cuisine haute contenant cinq pièces, etc., water works, etc., etc.   23 avril

Succession de John McDonough.

LES personnes devant à la succession McDonough sont requises de payer entre les mains des exécuteurs de la dite succession, et celles qui ont des réclamations contre la même succession sont invitées à les présenter au bureau des exécuteurs, encoignure des rues Douane et Royale.

C. Roselius, }
F. B. D'Aquin, } Exécuteurs
Wm E. Leverich, }
A. D. Crossman, } Testamentaires.
J. Spear Smith. }

16 janv

AVIS—Les personnes qui désirent louer quelque propriété appartenant à la succession de feu John McDonough, sont invitées à s'adresser par écrit aux exécuteurs testamentaires et à déposer leur demande au Bureau, encoignure des rues Douane et Royale, et devant Banque de l'Union.

C. ROSELIUS,   C. W. E. LEVERICH
F. B. D'AQUIN,   A. D. CROSSMAN
5nov—   Exécuteurs Testamentaires.

A VENDRE OU A LOUER

UNE MAISON en briques à trois étages, couverte en ardoises, No 5, rue Marigny, entre les rues de la Levée et de la Victoire, contenant six chambres, galeries, &c, un corps de logis en briques à trois étages sur la cour, contenant cuisine, neuf chambres, une écurie, &c, ayant cuve et hydrant et l'usage d'une cour et d'une allée commune.

Une autre maison en briques à trois étages, couverte en ardoises, située dans la même rue, No 11, près de la rue de la Victoire, contenant six chambres, deux cabinets, galeries, &c; un corps de logis en briques à trois étages sur la cour, contenant cuisine, huit chambres et cabinets, ayant une cuve, hydrant, &c, et l'usage d'une allée commune sur la rue de la Victoire.

Une maison en briques à deux étages et attiques, couverte en ardoises, divisée en deux logements et pouvant en former un seul au besoin, située au coin des rues Moreau et de la Paix. Celui formant le coin de la rue Moreau a trois chambres dans le corps de logis principal, cuisine, bucher, quatre chambres, &c; dans celui sur la cour, plus une cuve et un hydrant, l'autre y attenant a quatre grandes chambres et un cabinet, et dans le corps de logis sur la cour, cuisine, bucher, écurie et six chambres, une cuve et un hydrant. Les greniers sont plafonnés et peuvent être habités.

Les conditions seront avantageuses. S'adresser à LEOPOLD JEANNET & CO,
18mars—   22, rue St Louis

INDIA RUBBER PATENT
B. ANTOGNINI.

No. 25, RUE CONTI, ENTRE CHARTRES ET LEVEE

BANDES de billard en gomme élastique, garanties pour 5 années et plus, pour la durée et la justesse de la bille, très supérieures au caoutchouc employé jusqu'à ce jour.

Dans le même établissement on trouvera continuellement un assortiment de billards neufs et d'occasion, fournitures portatifs pour salles, jeux de casion, fourneaux portatifs pour cuisine, jeux de loto complets. Le tout aux plus justes prix.

LIQUIDATION
POUR CAUSE DE DÉPART.

Vente comptant à 20 pour cent au-dessous du cours actuel.

M. A. Durand,
ENCOIGNURE ROYALE ET ORLEANS,

PARTANT pour France, prévient le public qu'à partir de lundi 24 mars, il commencera la liquidation de son beau magasin se composant de: parfumerie, brosserie, peignes écaille, gants, chemises, bretelles, cravates, chaussettes, et articles de fantaisie, jouets d'enfants, porcelaines et cristaux, &c., &c.

Une forte quantité d'éponges fines et ordinaires.

Un lot d'essences, qualité supérieure.

Eau de fleur d'oranger en estagnons et par douzaines.

Pommade à la livre 1ère qualité.

Il prévient également les dames et messieurs les coiffeurs qu'ils trouveront chez lui un grand assortiment de cheveux, tels que nattes et bandeaux, frisettes à 50 sous la paire.

Les marchands et particuliers peuvent visiter cet établissement et s'assurer du bas prix de toutes ses marchandises.

Les personnes qui ont des comptes dans la maison sont invitées à les faire régler.   24 mars

VENTES DE CE JOUR.

Vente par catalogue de Marchandises étrangères et du pays.

PAR F. H. PETITPAIN.

JEUDI 24 avril, il sera vendu à 10 heures, à son magasin d'encan, No 8, rue du Canal,

130 colis marchandises étrangères et du pays, consistant en toiles à chemises et à draps, platilles, bretagnes, coutils blancs et de fantaisie, ouvré, mousseline unie, toile Russie, gingham, lustrines, mouchoirs et mouchoirs imprimés, mousselines rayées, mousselines à carreaux, mousselines cotons unies et brodées, damassé brodés, barèges, toile du Nord, batiste coton, mouchoirs mouchoirs véritables, alpacas, mousselines soie, châles, coton à coudre, soie et fleurs, ginghams, mousselines, stores rouge à rideaux, bas, soieries, cols brodés, dentelles, cotons blancs et écrus, denims, coutil à cottonades, cols rayés, &c, &c.

Conditions libérales à la vente.

Des catalogues seront fournis et les marchandises pourront être examinées de bonne heure le jour de la vente.   23av

Bail à l'encan d'une maison ou magasin situé rue du Vieux Bassin, entre St-Pierre et Toulouse.

PAR VALETON & BARNETT.

IL sera vendu aujourd'hui à 4 heures et demie de l'après-midi, sur les lieux, rue du Vieux Bassin, entre St-Pierre et Toulouse, le bail de ladite maison ou magasin qui doit échoir le 1er octobre prochain, aussi les étagères, &c.

Conditions à la vente.   24av

PAR SYKES, HYDE & Co.

AUJOURD'HUI jeudi, 24, à 10 heures, il sera vendu à l'encan, au No 36, rue Tchoupitoulas, sans réserve, pour clore une consignation,
75 boucauts PORTER de Philadelphie, en bon ordre,
40 barils BIERE, de Philadelphie, en bon ordre.
Conditions à la vente.   24av

PAR SYKES, HYDE & Co.

AUJOURD'HUI jeudi, 24, à 10 heures 1/2, il sera vendu à l'encan, au No 51, rue des Magasins, par ordre et sous l'inspection des gardiens du port,

117 sacs CAFE, endommagé dans la traversée d'importation.   24av

Vente remise!
COGNAC—COGNAC—COGNAC.
PAR BERNARD TURPIN, Encanteur,

AUJOURD'HUI 24 avril 1851, à quatre heures et demie, il sera vendu, à l'encan, sur la Levée, vis à vis l'Hôtel de la Monnaie:
60 quarts cognac Counaié et Martin 4me preuve;
60 huitièmes do do do do
En débarquement du navire Montreal, de Bordeaux.
Conditions à la vente.   24 avril

AUX CAPITALISTES.
Magasin d'inspection de Porc et de Bœuf—Crédit libéral.
PAR J A BEARD & MAY, encanteurs.

JEUDI, 24 avril, à midi, il sera vendu, sans réserve, à l'Arcade Banks, le magnifique magasin, connu sous le nom d'entrepôt de Porc et de Bœuf de Bozant, Holmes & Hauley, situé dans l'îlet borné par les rues Commerce, Tchoupitoulas, Julia et St Joseph, Seconde Municipalité.

La dite propriété mesure 225 pieds 5 pouces face à la rue Commerce, par 110 pieds 1 pouce, plus ou moins, de profondeur; aussi un autre terrain dans le fond mesurant 22 pieds 6 lignes de profondeur, courant parallèlement dans le fond de la propriété ci-dessus, par 162 pieds 4 lignes de largeur, le tout plus amplement décrit par le plan exposé à la vente. SERA VENDU EN BLOC. Cette propriété sera vendue avec 713 actions de la Banque des Citoyens, sur lesquelles il y a un emprunt de $65,000.

Conditions—L'acheteur assumera le paiement de l'emprunt fait sur les 713 actions, payables et renouvelables conformément à la charte de la Banque. Pour la balance, moitié comptant et le reste à 6 et 12 mois de crédit, en billets portant hypothèque sur la propriété avec intérêt à raison de huit pour cent du jour de la vente.

La propriété est louée à raison de $6,000 par an, payable par mois. Des informations plus complètes seront données à la vente.

Acte de vente pardevant T O Stark, notaire public, aux frais de l'acquéreur.   9avril

Propriété rue Poydras, et Actions de la Banque de l'Union.

Pour effectuer un partage entre les héritiers de feu Joseph Fowler Sr. et autres.
PAR J A BEARD & MAY.

JEUDI 24 avril 1851, à midi, il sera vendu à l'Arcade Banks, les propriétés et actions de Banque qui suivent, savoir

1.er lot de terre situé rue Poydras, entre les rues Magasins et Tchapitoulas, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, portant le No 65 de la rue Poydras, et mesurant 30 pieds de face à la rue Poydras, par 105 pieds de profondeur. Les améliorations comprennent un beau magasin en briques en ce moment loué à M. Jones, et présentant une des meilleures positions de commerce de la Nlle-Orléans.

AUSSI—53 actions de la Banque de l'Union.

Les propriétés ci dessus sont vendues pour effectuer un partage entre les héritiers de Joseph Fowler, Sr. et autres.

CONDITIONS—Le magasin, un tiers comptant, balance à 1 et 2 ans de crédit, en billets endossés et portant 6 p. 0/0 par an d'intérêt du jour de la vente, et hypothèque sur la propriété. Si les billets ne sont pas ponctuellement payés à échéance, La propriété sera assurée et la police transférée aux vendeurs, et dans le cas où on le désirerait, les billets seraient divisés en coupons à la convenance des vendeurs

CONDITIONS—Les actions de Banque, comptant.

Actes de vente pardevant T O Stark, notaire public aux frais des acquéreurs.   9av

Glaces pour vitres.
PAR SYKES, HYDE & Co.

JEUDI 24 avril, à midi, il sera vendu au No 51, rue des Magasins,

3 caisses contenant 100 glaces à vitre en cristal 45 par 57 et 57 par 117

Ces glaces sont généralement employées pour les maisons à Paris, à Londres et à New York, surtout pour les devantures de boutiques.

Conditions—Comptant   23av

VENTES A L'ENCAN.

Vente de linge fait et Chapeaux.
PAR J. B. BLACHE & Co.

VENDREDI 25 courant, à 10 heures du matin, il sera vendu au magasin d'encan, rue de Chartres, No 77.

250 colis de linge fait comme suit:

Habits, redingottes et paletots de drap noir, mérinos noir et gris, alpacca et queen's cloth, gilets de dessous en satin, soie, piqué et toile grise, pantalons de cotonnade, coutil, mérinos et gambroon, cravattes de soie, chemises blanches, couleurs et rayées, caleçons, chemises de dessous, mouchoirs soie et coton

Un assortiment de chapeaux et casquettes
24avril

Fonds d'une Grocerie et Installation, pour cause de changement d'affaires.
PAR CARMAN & RICARDO.

LUNDI 28 courant, à 11 heures, il sera vendu au No 36, rue Gravier, le fond du dit magasin de grocerie, se composant en partie de tabac, épices, cornichons, chandelles françaises, étoiles et sperm, vins, eau de vie, genièvre, cigares, savon, chocolat, huile d'olive, fruits à l'eau de vie et au jus, thé, sucre, café, et une coffre-fort, comptoir, balances, installations, &c.

Conditions—Toute somme au-dessous de $200 comptant; au-dessus de $200 soixante jours de crédit en billets endossés à la satisfaction des vendeurs.

24av

Bonne couturière, Blanchisseuse et repasseuse.
PAR BONNEVAL & BENIT,
Bureau, No 54, rue Toulouse.

IL sera vendu à l'encan le samedi 26 courant, à midi, à la Bourse St Louis,

JEANNETTE, négresse créole âgée de 22 ans, excellente couturière, excellente blanchisseuse et repasseuse et assez bonne cuisinière, pleinement garantie des vices et maladies prévus par la loi, sous tous les rapports, et son enfant âgé de 2 mois.

Condition—Comptant

L'acte de vente pardevant A. Doriocourt, notaire public, aux frais de l'acquéreur.   23av

Propriété de valeur dans la Troisième Municipalité
PAR VALETON & BARNETT.

IL sera vendu à l'encan, samedi prochain, 26 avril, à midi précis, à la Bourse St-Louis.

Un beau terrain et une maison et dépendances, y construites situées en cette ville, Troisième Municipalité, rue des Champs-Elysées, entre Craps et Amour. Le terrain mesure 54 pieds de face sur la rue des Champs-Elysées, sur une profondeur parallèle de 150 pieds. La maison est briquetée entre poteaux, divisée en six grands appartements, galerie, deux cabinets, cuisine de cinq appartements, cuves, latrines, etc, etc.

Conditions—Un quart comptant et la balance à 6, 12 et 18 mois de crédit avec hypothèque, la maison devant être assurée et la police passée au nom du vendeur jusqu'à parfait paiement

Acte de vente pardevant Al. Barnett, notaire public, aux frais de l'acquéreur.   22 avril

Avis de Société.

J'AI formé aujourd'hui une société avec M. Geo. May, et je prends la liberté de demander la continuation du patronage que le public m'a accordé depuis quatorze ans que j'exerce la profession d'encanteur et estimateur.

J. A. BEARD, 8, Banks Arcade.

J. A. BEARD & MAY,
Encanteurs et Estimateurs,
8, ARCADE BANKS.
1av   *Nlle-Orléans.*

PORTRAITS
AU
DAGUERREOTYPE
No 1 RUE DU CAMP
F. MOISSENET

McCLURE et SAUNDERS,
RUE DES MAGASINS, No 9,

INVITENT les marchands de la ville et de la campagne à visiter leur grand assortiment de marchandises de printemps, qu'ils offriront aux plus bas prix possible pour du comptant ou de bon papier sur la ville.

Leur assortiment se compose de
CHAPEAUX,
RUBANS,
PLUMES ET FLEURS,
SOIERIES, BRODERIES,
FOURNITURES DE MODES, &c.
AUSSI:
CHAPEAUX DE PAILLE Anglaise et d'Italie de Panama, &c., pour hommes et pour enfans.
11 fév—3m

DAGUERREOTYPE
SALOONS

No 93, rue du Camp, Bâtisse Shif,

SONT actuellement ouverts pour la réception des visiteurs, qui sont respectueusement invités à venir examiner la grande collection de portraits.

Ces salons ont été magnifiquement meublés, et rien n'a été épargné pour satisfaire les habitués.

Par l'excellente combinaison de la lumière, venant de l'immense lucarne, et par le nouveau procédé chimique qu'il emploie pour préparer les plaques, les portraits sont tirés dans un court espace de temps (seulement quelques secondes) et avec une ressemblance parfaite.

Il fournit aux prix des manufactures, des médaillons émaillés et gravés, de l'or le plus fin et d'un joli poli, propres à y enchâsser des miniatures.

Les artistes peuvent se procurer chez lui, tous les articles en usage pour le daguerréotype, aux prix de New-York.   E. JACOBS,
10 jan—6m   93, rue Camp, Nlle-Orléans

EN débarquement du navire Tennessee, venant de Marseille,
30 barriques vin rouge, marque Bergasse, à vendre par   G M LUCAS,
—   30, Bienville.

Dépôt d'Eau de Cologne ...

P. L. ... [illegible]

ADR. Z. CAVELIER   L. F. MAXENT
CAVELIER & MAXENT,
Rue Royale, No 180,

INFORMENT leurs amis et le public qu'ils continuent le même genre d'affaires que l'ancienne maison A. & Z. Cavelier, et qu'ils sont les seuls agents des vins de C. C. Haut Brion, La Mission, en barriques et en caisses.   6jan

Pour la Californie—Prix du passage réduit—Les soussignés sont prêts à délivrer des billets pour passage pour toutes les villes D'ICI A SAN FRANCISCO, à des prix réduits, partant d'ici par le vapeur FALCON, le lundi 28 courant, et de Panama par le steamer de la malle OREGON.   ARMSTRONG, LAWRASON & Co,
24 avril   106, rue des Magasins

Pour New-York en ligne directe
PRIX REDUITS.—DEVANÇANT LA MALLE.

Le magnifique steamship neuf UNION, capt. Ths. S. Budd partira de son wharf à Lafayette jeudi le ..., à 8 heures du matin, ... dès de ce marche ... avant l'arrivée de la malle des Etats-Unis.

Prix du Passage.
Salon $60, Hamacs $45,
2e salon 50, Entrepont 25
Pour fret ou passage, s'adresser à
BABCOCK & FENNEL,
24 av   90, rue Commune

PASSAGE REDUIT POUR NEW-YORK ET CHAGRES.

Compagnie de la malle des Steamships des Etats-Unis.

Pour New-York, la Havane et Chagres, avec la malle du gouvernement.

Le magnifique steamship FALCON, commandant H J Hartstein de la marine des Etats-Unis, partira de son wharf de la Place d'Armes pour Chagres via la Havane, lundi 28 du courant à 8 heures précises.

Prix du Passage:
Pour New-York—A la chambre ... $ ..
— Hamacs, 40 Entrepont .. 25
Pour la Havane à la chambre ... 40
— Hamacs, 30 Entrepont ... 20
Pour Chagres, à la Chambre ... 70
— Hamacs, 55 Entrepont .. 35

Les passagers de New-York seront transférés à la Havane à bord du Georgia.

Les passagers pour la Havane devront se munir de passeports du consul espagnol.

Chaque steamer de la Compagnie a un excellent chirurgien à bord.

Nul passage ne sera considéré arrêté s'il n'a été payé au bureau de l'Agent, No 95, rue des Magasins   JAMES R JENNINGS.
23 avril

Pour la Californie.

Le steamer régulier de la malle partira de PANAMA pour SAN FRANCISCO le 1er mai, prenant des Billets à vendre par
ARMSTRONG, LAWRASON & Co,
106, rue des Magasins

N. B. Les passagers partant de la Nouvelle-Orléans par l'Ohio arriveront à temps pour ce départ du steamer ci-dessus.

POUR NEW-YORK.
Ligne de steamers entre New-York et la Nouvelle-Orléans—Les steamers neufs, élégans et à double machine, UNION, (1200 tonneaux), capitaine T S Budd et WINFIELD SCOTT, (2000 tonneaux) capitaine Kenney Couillard, composant cette ligne partiront de New-York et de la Nouvelle Orléans le 1er et le 15 de chaque mois à trois heures P M de New York et à —— A. M. de la Nouvelle-Orléans, excepté quand les dates fixées tomberont un dimanche, dans ce cas les steamers partiront le lendemain. Ces steamers devront partir comme suit:

De la Nouvelle-Orléans.
L'UNION, le jeudi 1er mai.
LE WINFIELD SCOTT, le jeudi 15 mai.

De New-York.
L'UNION, le mardi 15 avril.
LE WINFIELD SCOTT, le jeudi 1er mai.
L'UNION, le jeudi 15 mai.

Ces steamers ont été construits avec le plus grand soin et rien n'a été épargné pour leur donner la solidité, la vitesse et le confort.

Passage à la chambre $75, à l'entrepont $35

Pour fret ou passage pour le Winfield Scott s'adresser à   DAVIS, BROOKS & Co, New York

Pour le steamer Union, à
SPOFFORD, TILESTON & Co, New York
A la Nouvelle-Orléans, chez
BABCOCK & FENNEL,
2 avril   90 rue Commune

Deux voyages par semaine.
Pour la Balize, Passe du Sud-Ouest, Forts et points intermédiaires, le vapeur G T DOSWELL, Capitaine A. Lanosa partira tous les samedis à 10 heures du matin et sera de retour en ville le lundi soir.

Pour le Canal Rappelet—Le ... partira tous les mercredis, à 10 heures du matin et sera de retour en ville le jeudi soir.

Le Doswell ayant été acheté à cet effet ... cette navigation pendant toute la saison ... à bord, au pied de la rue St Louis ... ou à   MINISTER & ANDERSON, 21 Poydras
BRAND, ADAMS & Co,
4nov   53, Vieille Levée

Le brick CARLOTTA, capitaine ... du port d'environ 500 balles ... pour Gênes ou un des ports de la Méditerranée. Pour fret, s'adresser à
DOMINIQUE LANATA
24av   9 & 10, ...

POUR SAN-FRANCISCO
Ligne régulière de la Californie

La barque neuve SALEM ... ayant les deux tiers de son chargement engagés, partira sous peu.

Ce navire a été construit exprès pour ... ge et l'on pense qu'il fera de courtes traversées. Il peut recevoir 8 ou 10 passagers à la chambre et est parfaitement pourvu des objets nécessaires. Pour fret ou passage s'adresser à
SECOMB & VOORHIES,
24 av   15, rue Tchoupitoulas

Pour New-York—Ligne des bateaux de Stanton—Départ jeudi 24 avril—Le navire ST CHARLES, capitaine Hilliard, la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira comme il est dit ci-dessus, ayant ... pris 250 balles de coton ... passage ... à bord, au poteau No 5 ...
J W STANTON & Co
Encoignure Magasins et ...

Ce navire a un beau ... pour les passagers d'entrepont.

Pour Boston.—Le ... Devant partir ... navire HORSBURGH ... la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira comme ... balance de fret de 400 balles de coton ... pour fret, passage, ayant de beaux emménagements, s'adresser au poteau No 5, Seconde Municipalité, ou à   J W STANTON & Co
23 avril   Encoignure Magasins et ...

Pour Marseille—Le ... MARECHAL NEY, capitaine ... ayant son chargement engagé, partira sous peu. Pour passage seulement, pour quelques passagers à la chambre, s'adresser à bord ou à   E W DE ...
23 avril

Pour le Havre—Le ... bateau régulier de New-York ... J. Bennett ayant en ce moment ... de son chargement engagé ... bref délai. Pour fret de 300 ... cotons, ayant de beaux ... passagers, s'adresser à bord, au poteau No ..., ou à   JOHN O ...
ou à   J P WHITNEY & Co
P. S. L'Indiana ayant ... passagers ... il lui reste encore ... une bonne occasion ... pouvant recevoir convenablement ... passagers.

Pour le Havre—Le ... navire EMPEROR, capitaine ... la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira sous peu. Pour fret ... s'adresser à   H V BAXTER,
79 rue Commune

Pour passage, avec de beaux emménagements à la chambre et à l'entrepont, s'adresser au capitaine à bord, poteau No 5, Troisième Municipalité.
22 avril

Pour Liverpool—La ... voilier ROBERT, capitaine Isaac Bencamp, ayant la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira sous peu. Pour fret de 400 balles de coton ou passage, ayant de beaux emménagements, s'adresser à bord, poteau 14, 2me Municipalité, ou à   H V BAXTER
14av   79, rue Commune

Pour Gibraltar et Cadix—La goélette fine voilière MARY F. LUTTRELL, capitaine Wm Somers, ayant tout ... chargement engagé, partira le 18 du courant ... passage seulement, ayant de beaux emménagements, s'adresser à bord au poteau No 5, Seconde Municipalité, ou à   WILLIAMSON, GRATIAA & Co.
11 avril   35 rue Natchez

Pour Liverpool—Le navire fin voilier CLARA WHEELER, capitaine Cummings, ayant une partie de son chargement engagé et allant à bord, partira ... pour balance de fret ou passage ayant de ... accommodations s'adresser au capitaine ... teau No 3, 3me municipalité ou à
H. V. BAXTER, 79, Commune

POUR LIVERPOOL—... fin marcheur et de 1re classe ... PHREYS, capitaine Badgers, ayant la plus grande partie de son chargement engagé et allant ... partira sous peu. Pour fret de 1000 balles ... ou 20 balles de coton, s'adresser à
H V BAXTER, 79, rue Commune

Pour passage ayant de beaux emménagements s'adresser au capitaine à bord.

A AFFRETER—La nouvelle barque SALEM, du port de 350 tonneaux, s'adresser à   SECOMB & VOORHIES,
10 av   15, Tchoupitoulas

A VENDRE—La belle goëlette MERCHANT, du port de 115 tonneaux, doublée et chevillée en cuivre et fine voilière faisant un trajet pour ce port, s'adresser à   E J HART & CO,
4av   79, rue Tchoupitoulas

POUR NEW YORK.
Ligne Stanton.
PAQUEBOTS POUR LA NLLE ORLEANS ET NEW-YORK.

LA ligne est composée des navires suivants:
Navire St-Charles, capitaine C Hilliard
" Hero, " C R ...
" Huron, " J G Wh...
" Clifton, " J Ingersoll
" John G. Coster, " J G Tuthill
" Columbo, " C H ...
" Bay State, " L. V. Simmons.

Ces paquebots sont tous de première classe et tirent très peu d'eau. Ils remorqueront en remontant et descendant le fleuve, et partiront aussitôt qu'ils l'auront annoncé. Les cabines de ces navires ont de beaux emménagements et sont commandés par des capitaines d'une grande expérience dans cette navigation. Rien ne sera négligé pour l'accommodation des chargeurs ainsi que pour le bien-être et le confort des passagers.

Pour fret ou passage, s'adresser à
J. N. STANTON & Co,
Encoignure Lafayette et Magasins,
T. P. STANTON
ou à   56, rue du Sud, New York
10 ms

Th. Moreau,
Encoignure Royale et Toulouse, et rue St Charles, 36.

VIENT de recevoir par les navires Old England, Esplanade et Lexington, du Havre

Grand assortiment de chemises toile, chemises de couleur, de coton, de indienne couleur, du chevalier de soie ...

Grand assortiment de chaussettes rayées à $2 50 la douzaine;

do coton écru, à $2 50 la douz.

Gants soie, satin, peau (coupe Jouvin);

Grand choix d'éventails en nacre riches, de $2 à 7. Spécialité de cravates soie, foulards Chine et des Indes, cravates jaconat et batiste pour l'été, bretelles, &c, &c.

Casquettes jockey pour enfans, en paille d'Italie fantaisie à $2.

Forte partie de rubans façonnés et écossais, nouveautés pour chapeaux de dames.

Th. Moreau a l'honneur de prévenir les Dames qu'il a toujours dans son magasin un grand assortiment de cheveux, nattes, tresses, articles pour coiffeurs, &c, &c, ainsi qu'un assortiment de mercerie, papeterie, parfumerie, brosserie, jouets d'enfants, robes, nouveaux dessins de tapisserie, impressions et accessoires pour la broderie, grand choix d'ouvrages en crochet.

Nota—Reçu par le navire Tennessee, de Marseille, 400 livres pommade ... 1ère qualité, à $1 la livre.   21 av

VERMOUTH—25 caisses excellent Vermouth, à vendre par   N. LACOSTE,
17 av   147, rue Royale

VIN de Bordeaux et de Madère—40 barils Burgundy Port, 50 barils Madère, à vendre par
17 av   N. LACOSTE, 147, rue Royale

SAUCISSONS de Lyon—Reçu par les derniers arrivages, à vendre par
17 av   N. LACOSTE, 147, rue Royale.

ABSINTHE—75 caisses absinthe Sauvajol Bruneton & Co, à vendre par   N. LACOSTE,
17 av   147, rue Royale