BULLETIN COMMERCIAL.

NOUVELLE-ORLEANS.

Lundi soir, 28 mars.

La demande de coton a été modérée aujourd'hui, à cause de l'absence de nouvelles plus récentes d'Europe. Les ventes n'excèdent pas 6000 balles dont la plus grande partie aux prix les plus élevés.

LOUISIANE ET MISSISSIPPI.

Inferieur	6 @ 7¾
Ordinaire	8 @ 9¾
Bon ordinaire	10 @ 10¾
Low Middling	10¾ @ 11½
Middling	11¾ @ 11⅞
Good Middling	12⅛ @ 12¼
Middling Fair	12½ @ 12¾
Fair	— @ —

TABAC—142, 111, 50 et 8 boucauts à —; 9 à 5¾, 6¾ et 8¾ cts la livre.

SUCRE—1000 boucauts à des prix fermes. Fair à fully fair, 6⅞@6¾ cts la livre.

MELASSE—Environ 1200 barils à 28¾@39 cts la fermentée et 31@32 cts la prime et le choix. 800 demi-barils à 34@35 cts le gallon.

FARINE—Marché calme. 560 barils de superfine St Louis à $5 82½ et 100 d'extra de choix à $7 le baril.

MAIS—200 sacs à 75 cts; 403 à —; 1800 de blanc à 90 cts. 700 (en lot) dont la plus grande partie au même prix et 300 en magasin à 92½ cts le boisseau.

AVOINE—220 sacs de l'Ohio à 67½; 275 à 70; 700 de Commerce St Louis à 65; 1100 du Canada à — et 240 à — le boisseau.

SON—500 sacs à $1 12½@1 15 les 100 livres.

FOIN—Marché très calme. La masse se détaille à $1— à — le baril.

BACON—— boucauts de plats côtés ribbed à 9¾ c. et de désossés à — et 11 à 11@11¼ cts la livre.

GRAISSE—60 tierçons de prime à 11¾ cts la livre.

CAFE—50 sacs à 10¾, 100 à 11¼; 51 à 11 1/6; 100 à 11½; 100 de Skimmings à 10¾ cts la livre.

TOILE D'EMBALLAGE—50 balles de l'Inde à 12¾ cts et un lot vendu, dit-on, à 12¾ cts la yarde.

CORDE D'EMBALLAGE—310 rouleaux de corde faite à la main, à 7 cts la livre.

WHISKY—100 barils de rectifié à 26 cts; 232 raw à — cts et — à 27¾ cts le gallon.

CHANGE—Demande fair.— Nous cotons: Sterling — 1 — — Francs, à fr 13½ @ 5fr 18¾;— Traites sur New York à 60 jours, 1¼@1½ pour cent l'escompte.— Traites à vue sur New York ⅜@⅝ pour cent l'escompte.

FRET—Cinq navires pour Liverpool à 15/32 d. le coton et un pour l'Europe à des conditions particulières.

LISTE MARITIME.

Port de la Nouvelle-Orléans.

Expédiés hier.

Steamship Sawanee, Folger, Key West
Navire R Jacobs, Henderson, Liverpool
Flora Queen, Absander, Liverpool
Sewall, Merril, Boston
Barque Alabama, Capellano, Marseille
Clementina, Wurd, Civitavecchia
Goelette Felipe, Hatch, New York
Jas English, Neal, Baltimore
Esphanus, Carrick, Havane

Arrivés hier.

Steamship Philadelphia, Harrison, New York
Navire Atalanta, Whitmore, Mobile
Harrisket, Talbot, Mobile
Goelette West Point, Studley, Wilmington
Southron, Perry, Pensacola
Oswald, Sayles, Apalachicola
Powhattan, Caro, Pensacola
Martha, Harrisson, Pensacola

Pour les steamboats voir la partie anglaise.

Passagers.

Par le steamship Quaker City venant de Minatitlan 42 passagers de chambre et 24 d'entrepont.

Par le navire Baron du Havre—71 passagers d'entrepont.

Par la goélette Powhattan, de Pensacola—11 passagers de chambre.

Montant le Fleuve.

Navire Australia, Spencer, New York
Sarah Marit Welden, Boston
Louisa Hatch, McLean, Sunderland
John Patten, Jarvis, Boston
Alisinah, Banker, Boston
Perpetuel, Dixey, Bordeaux
O W Bourne, Edwards, Boston
J P Whitney, Gray, Boston
America, Howe, New York
Mary Ogden, Loveland, New York
Berkshire, Williams, Boston
Franklin Haven, Sears, Boston
C A Farwell, Crocker, Anvers
Joseph R Keller, ———, New York
Success, Child, New York
Elizabeth Kimball, Wilson, Boston
Pleiades, Hull, Boston
Matera, Dillingham, Mobile
Sir John Franklin, Galt, Havre
Sea Flower, Thornhill, Mobile
Ariba, Pope, Liverpool
Materu, Pellingham, Mobile
Rachel, Hamlin, New York
Barque Henry Hammond, McClintock, Boston
Forward, Dixey, Rio Janeiro

Exportations.

[illegible]

Départs d'Europe.

Arago, de Southampton, New York	9 mars
America, de Liverpool, Boston	12
Kangaroo, de Liverpool, New York	16
Persia, de Liverpool, New York	19
Edinburg, de Glasgow, New York	16
Indian, de Liverpool, Portland	23
Canada, de Liverpool, Boston	26
City of Baltimore, de Liverpool, New York	30
Hammonia, de Southampton, New York	4 avril
City of Washington, de Liverpool, New York	13
Kangaroo, de Liverpool, New York	27
Arago, de Southampton, New York	4 mai

Départs d'Amérique.

Asia, de New York, Liverpool	30 mars
Arago, de New York, Havre	2 avril
America, de Boston, Liverpool	6
Kangaroo, de New York, Liverpool	9
Persia, de New York, Liverpool	13
Canada, de Boston, Liverpool	20
Fulton, de New York, Havre	30

Le bateau à vapeur PACIFIC, pour Louisville. Ligne régulière de la Nouvelle-Orléans et de Louisville.

Ce nouveau et magnifique bateau, du marchand, capt A. Bedell, partira pour Louisville et tous les ports intermédiaires les jeudis à 5 heures P. M.

Partira de la N. O. jeudi, 7 avril, à 5 heures P. M.
» vendredi, 22 avril, »
» samedi, 7 mai, »
» lundi, 23 mai, »
» mardi, 7 juin, »
» jeudi, 23 juin, »
» vendredi, 8 juillet, »
» samedi, 23 juillet, »
» lundi, 8 août, »

Les passagers et les expéditeurs peuvent compter sur l'exactitude de ce steamer. Aucune chambre ne sera considérée retenue avant le paiement.

On peut voir le plan et retenir des chambres en s'adressant aux agents,

BELL, BUCHANAN & Co,
22mars — 37 rue Poydras

ECOLE D'EQUITATION.

RUE DU BASSIN, ENTRE PERDIDO ET POYDRAS.

M. DETOT a ouvert à l'adresse ci-dessus, une grande école d'équitation à l'usage des familles. Il a dans ses écuries des chevaux dressés avec le plus grand soin—son manège est vaste et propre à tous les exercices d'équitation. Il invite le public à le visiter. L'établissement sera ouvert tous les jours jusqu'à 10 heures P. M. Les plus minutieuses précautions seront prises à l'égard des chevaux.

Pour les conditions d'admission à l'école, s'adresser au manège, 130, Bassin.

Pansage de chevaux de selle pour dames et cavaliers. — 20déc—4lps

AUX DAMES DE LA NOUVELLE ORLEANS.

AVIS ESSENTIEL.

Le confiseur de la rue Conti, 165 et 167, prévient les Dames qu'il déballe un grand assortiment de bonbons nouveaux de très bons choix, qu'il vient de recevoir de Paris. Tous ces bonbons, figurés et fabriqués avec un soin tout particulier, se recommandent par la qualité de leur parfum et leur bon travail.

Ils ne diffèrent pas de prix et se vendent toujours à 50 cts. — P. HENRY.

MAILLOT & SON,

134, rue des Magasins,

Importateurs de Vins, Eaux-de-Vie, &c et fabricants de liqueurs dupays.

20 fev

Donnelly, Bezzina & Co,

Marchands de produits du Nord et de l'Ouest

Nos 69 et 71, rue Tchoupitoulas, Près Poydras, Nlle-Orléans.

Pommes de terre, ognons, fèves, beurre, fromage, fruits secs, pois de la Caroline, riz, farine, etc.

JAMBONS—50 tierçons, des marques Duffield et Lewis Hugg, à vendre par
F JACOB, DUBUISSON & Co,
17mars—6 — 45, 47 et 48 Vieille Levée

Vins rouge.

70 barriques vin rouge St-Julien;
15 do do Chateau Dillon;
15 barriques vin rouge Leoville;
30 do do Margaux;
70 demi barriques vin rouge Château Dillon;
100 caisses vin rouge superieur, en magasin et à vendre par — C CAVAROC & CO,
16mars — 144 rue Royale

REÇU par le navire "Heidelberg" arrivé du Havre,
10 boucauts fromage Gruyère,
24 caisses kirsch (Juan Lewis)
A vendre par — J. N. CURIEN,
9mars — 23, rue Toulouse.

SON—150 sacs son frais de blé, en magasin et à vendre, en lots au gré des acheteurs, par
F A GONZALES & CO,
16mars — 11, Front Levée, près la rue Bienville

MAIS—1500 sacs maïs jaune prime, en magasin et en debarquement, à vendre en lots au gré des acheteurs, par — F A GONZALES & Co,
10mars — Front Levée, près la rue Bienville

AVOINE—500 sacs avoine Edward Island prime, en magasin et à vendre, en lots au gré des acheteurs, par — F A GONZALES & CO,
10mars — 11, Front Levée, près la rue Bienville

MAIS blanc—1450 sacs maïs blanc prime, en magasin et à vendre, en lots au gré des acheteurs, par — F A GONZALES & CO,
10mars — 11, Front Levée, près la rue Bienville

500 sacs maïs mélangé prime, en magasin et à vendre, en lots au gré des acheteurs, par — F A GONZALES & CO,
10mars — 11, Front Levée, près la rue Bienville

500 sacs avoine blanche prime, dans des sacs doubles, en magasin et à vendre en lots au gré des acheteurs, par — F A GONZALES & CO,
10mars — 11, Front Levée, près la rue Bienville

FOIN—500 balles foin prime du Nord et de l'Ouest, en magasin et à vendre, en lots au gré des acheteurs, par — F A GONZALES & CO,
10mars — 11, Front Levée, près la rue Bienville

SAVON—500 caisses savon de Winchester, en magasin et à vendre par — L MALUS & Co,
14mars — 42, Vieille Levée, entre Conti et Bienville

CHANDELLES—500 caisses chandelles Star et blanche à baleine, en magasin et à vendre par
L MALUS & Co,
14 mars — 42, Vieille Levée, entre Conti et Bienville

CHAMPAGNE—100 paniers champagne Ch. Fayre, Heidsick et Vve Cliquot, en magasin et à vendre par — L MALUS & Co,
14 mars — 42, Vieille Levée, entre Conti et Bienville

CAFE—300 sacs café Java, 60 sacs café de la Havane, en magasin et à vendre par — L MALUS & Co,
14mars — 42, Vieille Levée, entre Conti et Bienville

AMUSEMENTS.

Théâtre d'Orléans.

Mardi, 29 mars,
LE PROPHETE,
Grand opéra en 5 actes, de Meyerbeer.

Jeudi.—Bénéfice de M. DELAGRAVE.
Ou commencera à 7 heures.

Théâtre St Charles.

AVIS.

La répétition, les décors, de BIANCO, nouvelle pantomime comique, exigeant une soirée, il n'y aura pas de spectacle ce soir, mardi. Demain: BIANCO.

Théâtre des Variétés.

Mardi soir, 29 mars 1859.

FOLLIES OF A NIGHT, comédie.—COMEDY OF ERRORS.—PAS DE TROIS, dansé par Miles Gale et Jackson.—NABOB FOR AN HOUR, vaudeville.

Prix d'entrée—1ères et 2des. et parquets, 75 cents; loges (aux troisièmes, seulement pour les personnes de couleur) 50 cents; galeries, 25 cents; loges particulières, $5.

Le contrôle est ouvert, tous les jours, de 10 à 3 heures. Le spectacle commence à sept heures.

AMPHITHEATRE ET MUSEE DE SPALDING & ROGERS.

Coin St-Charles et Commercial Place.

Mardi soir, 29 mars.

THE NAIAD QUEEN or THE NYMPH OF THE RHINE, spectacle féerique.—NAN, THE GOOD FOR NOTHING, vaudeville.

Représentation TOUS LES SOIRS et le samedi, midi.

Prix d'entrée: 50 cents.—Pour les enfants et les domestiques qui les accompagnent, moitié prix seulement les samedis à midi.

Musée de Vannuchi.

Rue St-Charles, No 107.

OUVERT tous les jours, de 10 heures du matin à 10 heures du soir.

L'ENFANT ESAU, fils de la célèbre Femme Barbue.

Melle LAURA HARRIS, âgée de 15 ans, taille de 22 pouces.

Mlle LIZZIE HARRIS, pesant 650 livres.

LE GEN. TOM LITTLEFINGER, à 18 ans; sa taille est de 30 pouces.

Plus de DEUX CENTS FIGURES EN CIRE dont la plupart sont mues par la machine.

Une grande collection de Curiosités vivantes et artificielles.

Prix d'entrée, 50 cents. Pour les enfants, moitié prix.—Le spectacle commence à 7 heures et demie.—La représentation du jour a lieu tous les samedis, à midi et demi.

Avis spécial.—Les étrangers sont priés de demander le MUSÉE DE VANNUCHI. — 8fev

GRANDE COURSE D'AMAZONES

A la Course de l'Union.

Trois grands prix.

MERCREDI PROCHAIN, 30 MARS, aura lieu

LA GRANDE COURSE D'AMAZONES,

A l'Hyppodrome de l'Union Course.

Le Programme se composera de:

1—Un premier Grand Prix pour la Course aux Bagues;

2—Un deuxième Grand Prix pour la Course à la Lance;

3—Un troisième Grand Prix pour la Course au Galop.

La Course au Galop sera exécutée par deux séries d'Amazones. Les deux numéros 1 de chaque série concourront ensemble ensuite pour le Grand Prix.

Toute Amazone amateur sera admise au concours, après application préalablement faite à l'office du Dr L. R. DELRIEU. Les artistes d'hyppodrome et de cirque seront rigoureusement exclues.

Le prix d'entrée est de $1.

On peut se procurer des billets au magasin de MM. Elie et Chassaignac, rue de Chartres, et à l'office du Dr L. R. Delrieu.

Les exercices commenceront à 3 heures.

Les personnes qui désireront de plus amples informations pourront s'adresser à "l'Ecllise Equestrian Establishment" du Dr. L. R. DELRIEU.

Rose Cirque et Union, entre Gravier et Perdido

Des omnibus partiront de la rue du Canal toutes les trois minutes, et se rendront directement au champ de course. — 26mars—3f

TROISIEME BAL TRAVESTI D'ENFANS,

DONNÉ PAR LE PROF. J. VEGAS,

A l'Odd-Fellows Hall.

Le Prof. VEGAS annonce respectueusement à ses amis et au public en général, que son TROISIEME BAL D'ENFANS TRAVESTI sera donné

VENDREDI, 1er AVRIL 1859,

A L'ODD-FELLOWS' HALL.

Le bal commencera à 7 heures et demie, et continuera jusqu'à 11 heures, après quoi le bal des adultes commencera.

PRIX D'ENTREE:

Dames et demoiselles qui ne sont pas élèves, gratis;
Messieurs — $2 00
Jeunes gens de 12 ans au plus — 50
Demoiselles et garçons—élèves — Gratis.

Les dames et les demoiselles désirant obtenir des invitations, sont priées de faire connaître leurs noms et leurs résidences au secrétaire, au bureau de la salle de bal, ou au Prof. J. Vegas, à l'Odd Fellows' Hall.

Positivement, aucune invitation de dame ne pourra être obtenue le jour du bal.

On peut se procurer des billets de messieurs dans la salle, dans les magasins de musique et au contrôle le soir du bal.

Personne ne sera admis s'il ne présente son billet à la porte. — 18mars—1bal.av

Armory Hall....Armory Hall.

LE GRAND TABLEAU ILLUMINÉ DU Dr BEALE

La caverne du Kentucky,

LA RIVIERE ET LES CHUTES DU NIAGARA.

Musique vocale et instrumentale.

Chaque représentation se terminera par

La famille de marionnettes

Du Signor Viraldi.

Représentation TOUS LES SOIRS, à 8 heures, le vendredi à midi.
Prix d'entrée — 50 cents
Pour les enfants — 25 cents
Dr G. D. BEALE,
26 mars—6 — Propriétaire

Important aux Planteurs.

Nous avons été informés que les planteurs, en demandant le

Célèbre Vermifuge du Dr McLane

écrivent simplement de leur envoyer du vermifuge; il s'ensuit qu'au lieu du VERITABLE VERMIFUGE DU Dr McLANE, ils reçoivent souvent une de ces préparations inutiles offertes sous ce nom au public. Aussi croyons-nous devoir rappeler aux planteurs l'importance d'écrire invariablement le nom en plein, et conseiller à leurs facteurs ou agents de ne recevoir que le véritable Vermifuge du Dr McLane, préparé par Fleming Bros, à Pittsburg, Pa.

Les précautions sont nécessaires quand on veut acheter les CELEBRES PILULES DU Dr McLANE, POUR LE FOIE. La grande popularité de ce remède pour les maladies de foie et les affections bilieuses, si communes au Sud, a poussé certains vendeurs à déclarer que leurs mauvais médicaments ont les mêmes propriétés. Ne vous laissez pas tromper.

Les célèbres Pilules du Dr McLane,

POUR LE FOIE,

sont les seules qu'on ait encore inventées et dans lesquelles on puisse placer la plus entière confiance. C'est pourquoi nous engageons vivement le planteur qui tient à son existence et à celle des personnes qui dépendent de lui, à se montrer prudent. Ne prenez ni du Vermifuge ni des Pilules, à moins d'être convaincu que ce sont les véritables du Dr McLANE, préparés par

FLEMING BROS,
à Pittsburg, Pa.

Nous publions plus bas une liste des principaux pharmaciens et marchands chez qui l'on peut toujours se procurer les véritables Pilules et Vermifuge, qui vendent également tous les droguistes respectables.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
175 grosses, en magasin et attendues,
J WRIGHT & Co,
Nos 21 et 151, rue de Chartres

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
200 grosses, attendues et en magasin,
SCOVIL & MEAD,
nos 111 et 113 rue de Chartres

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
100 grosses, attendues et en magasin,
G N MORISON & Co,
no 12 rue des Magasins.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
150 grosses, attendues et en magasin,
O O WOODMAN,
Enc. Commune et Magasins.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
125 grosses, attendues et en magasin,
E B WHEELOCK & Co,
no 48 rue des Magasins.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
Constamment en magasin et à vendre par
JAMES SYME,
no 124 rue du Canal.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
Constamment en magasin et à vendre par
E J HART & Co.
nos 77 et 79 rue Tchoupitoulas.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
Constamment en magasin et à vendre par
READ, HEDGES & Co,
106 rue du Canal.

VERMIFUGE du Dr McLANE et ses PILULES pour le Foie.
Constamment en magasin et à vendre par
F P DUCONGÉ,
no 38, rue de Chartres.

9 mars—3 m—4 1

AVIS.

Aux médecins et aux propriétaires d'esclaves.

HOPITAL DE VILLE

(EXCLUSIVEMENT POUR LA FIGURE),

Tenu par le

Dr O. ANFOUX.

Rue des Champs-Elysées,

Entre les rues Joséphine et Prosper, Troisième District, Nlle-Orléans. — 27 fév—1m

Magasin de Cigares Ne Plus Ultra.

Encoignure St-Charles et Gravier,

TENU PAR B. RODRIGUEZ,

CONSTAMMENT en magasin, les marques de premier choix de la Havane, telles que Cabañas, Carbagas y Carbajal, Partagas, Figaro, Intimidad, Ingenuidad, Meridiana, Sol, Washington, Know Nothing, El Valor de la Ramer, Cervantes, Monccoso, Tovene, Louise Miller, &c. &c.

Egalement—Tabac à fumer et à chiquer, à vendre en gros et en détail. — 3 nov—1an

Teinturerie.

J. BONTEMPS, Teinturier, Dégraisseur, rue BOURBON, No 98, à l'honneur de prévenir le public qu'il vient de prendre la suite des affaires d'une maison de teinture établie rue Royale No 73, et qu'il teint les vêtements comme par le passé, avec toute l'exactitude qu'on lui connait.

La manière avec laquelle il conduit depuis 12 ans ces nombreux clients de sa maison de la rue Bourbon, lui est un garant auprès des personnes qui voudront bien l'honorer de leur confiance.

8 juillet—1 an

Kerosene.

(Huile blanche sans odeur et parfaitement purifiée.)

Prix......................$1 50 le gallon.

A FIN de la répartir également entre toutes nos pratiques, nous ne vendrons cette huile bientôt que par un gallon à la fois à nos pratiques de la ville et 5 gallons [illegible]

2 mars — No 25 rue Camp, [illegible] Compagnie de Kerosene

[illegible]

17mars—6 — 45, 47 et 48, Vieille Levée

POUR NEW-YORK, via ASPINWALL... [illegible]

POUR LA CALIFORNIE, VIA ASPINWALL, NAVY BAY et PANAMA.

Jour de départ, MARDI, 5 avril, à 8 h. du matin.

Compagnie de steamships de la malle des Etats-Unis.—Le magnifique steamship PHILADELPHIA, à vapeur, commandant Hervey, laissera le wharf au haut de la rue Canal, à heure précise, avec la malle des Etats-Unis et les passagers pour Navy Bay. Il se relèvera à la Havane, avec le steamship GRANADA de la malle des Etats-Unis et, à Panama, avec le JOHN L. STEPHEN, ou autre steamship de la Compagnie de la malle du Pacifique.

Pour des billets pour tout le voyage, s'adresser au No 63, rue Natchez.

29 mars — AMSTRONG, HARRIS & Co

TEXAS.

Jour de départ, JEUDI, 31 mars 1859, à 8 h. A. M.

Compagnie de steamships du Sud—Ligne de la malle des Etats-Unis—POUR GALVESTON ET LA BAIE DE MATAGORDA—L'excellent steamship TEXAS, doublé et chevillé en cuivre, commandant H. Wilson, partira ainsi qu'il est dit plus haut, avec les malles des Etats-Unis.—Pour fret ou passage, ayant de jolis emménagements, s'adresser à bord ou à

C. B. PAYNE, No 67, rue du Camp.

Un steamship de cette ligne partira tous les jeudis et samedi matin pour les ports ci-dessus. — 29mars

POUR VERA-CRUZ.

Jour de départ, VENDREDI, 1er avril à 8 h. A. M.

POUR VERA-CRUZ—Ligne de la malle des Etats-Unis—L'excellent steamship TENNESSEE, doublé et chevillé en cuivre, commandant Thos Forbes, partira pour Vera-Cruz, ainsi qu'il est dit plus haut, à heure fixe, avec la malle des Etats-Unis. Pour fret ou passage, (jolis emménagements, chambres et entreponts), s'adresser à

C. B. PAYNE, 67, rue du Camp

Le TENNESSEE partira de la Nouvelle-Orléans, régulièrement, le 1er et le 15 pour Vera-Cruz, et partira de ce dernier port le 8 et le 23. — 21mars

BRAZOS SANTIAGO.

Jour de départ, VENDREDI 1er avril 1859, à 8 heures du matin.

Compagnie de steamships du Sud, Ligne de la malle des Etats-Unis.—POUR PASSE SABINE ET GALVESTON—L'excellent steamship ARIZONA, doublé et chevillé en cuivre, capitaine R. Smith partira comme il est dit plus haut, avec les malles des Etats-Unis. Pour fret ou passage (jolis emménagements), s'adresser à bord ou à

21mars — C. B. PAYNE, No 67, rue du Camp

POUR LES ATTAKAPAS—VIA PLAQUEMINES.

Partant tous les MARDIS, à 3 heures P. M.

Le bateau à vapeur CERES, capitaine J. J. Labarthe, bien connu aux Attakapas, est actuellement prêt à recevoir du fret pour St-Martinville, New Iberia, Jeanerets, Charentons, Franklin, Centreville, Pattersonville, et tous les ports intermédiaires. Tout ce qui lui sera confié sera traité avec soin et ponctualité. Le soussigné profite de l'occasion pour remercier cordialement le public et ses amis de la confiance qu'ils lui ont témoignée jusqu'à ce jour, et pense, en redoublant de soins, d'en mériter la continuation.

19 mars— — J. J. LABARTHE.

POUR BORDEAUX—Le navire américain St PETER, 1re classe, capt. Savin, partira incessamment. Pour reste de fret, s'adresser à

BAXTER, LOVELL & Co

Pour passage (excellents aménagements) s'adresser à bord, poteau 43, 1er district. — 12 mars

POUR LIVERPOOL—Le navire américain TEMPEST, 1ère classe, capt. Whitney, partant sous peu. Pour reste de fret, s'adresser à

12 mars — BAXTER, LOVELL & Co

POUR MARSEILLE—La barque sarde ALABAMA, de 1ère classe, ayant presque tout son chargement, partira sous peu. Pour fret de 300 balles, ou passage, s'adresser à

PIAGGIO & VIOSCA jnr
8 mars — 29, rue Conti

SALSEPAREILLE DE SAND,

Qui guérit radicalement

DE TOUTES LES MALADIES

Provenant du système

ou de l'impureté du sang

LE VERITABEE REMEDE,

Infiniment superieur a tous les autres D'UN GOUT AGREABLE.

COMPOSÉ

D'EXTRAITS VEGETAUX SEULEMENT,

ET POUVANT ETRE PRIS SANS DANGER DANS TOUTES LES SAISONS.

TEMOIGNAGE DE L'ARMEE.

Montreet, Cal.

A MM. A. B. & D. Sands,

Je demande qu'il me soit permis d'ajouter mon témoignage en faveur de votre précieux remède, dans l'espoir que d'autres malades en feront l'essai et seront guéris comme je l'ai été. Je suis arrivé ici, par terre, le 1er octobre dernier. Au bout de quelques jours, j'eus une éruption de la peau et mon médecin me mit pour ainsi dire sur pied. Ayant découvert votre salsepareille dans un magasin, par hasard, et me rappelant combien on la recherche chez nous, j'en achetai trois bouteilles et je fus radicalement guéri.

Tout à vous,

J. H. MILLER,
Lieut. Ar. des E. U.

La Salsepareille de Sand est approuvée par la Faculté de Médecine; elle est employée dans presque tous les hôpitaux et compte aujourd'hui parmi les meilleurs remèdes du continent américain, de l'Europe et des Indes Occidentales.

Préparé et à vendre par A B et D SANDS, droguistes en gros, 100 Fulton Street, encoignure William, New-York.

A vendre par — WRIGHT & Co
Nos 21 et 151, rue de Chartres
F P DUCONGE,
No 39, rue de Chartres
J TULKER,
&Mobile, Alab.

14 mars—1m

Médicaments.— Médicaments.

EN ANGLETERRE, EN FRANCE ET EN AMERIQUE.

LE GRAND REMEDE ANGLAIS

La solution spécifique

est célèbre.

Le célèbre médecin, SIR ASTLEY COOPER, en reconnait l'efficacité. On lui doit des milliers de guérisons, et la Faculté de Médecine l'approuve. La gonorrhée, les douleurs au dos, la faiblesse et toutes les affections urinaires sont guéries comme par magie. Le système se fortifie, et l'esprit découragé retrouve son énergie. Seul agent:

[signature]

11 fév—1an — 58, rue du Camp, Nlle-Orléans

ELIXIR ANTI-GOUTTEUX

DE HIPP. BRISGUÉ,

Inventeur du BAUME TROPICAL ANTI-RHUMATISMAL.

Jusqu'à présent, la médecine est restée impuissante contre la GOUTTE, cette terrible affection qui fait de victimes sur l'un et l'autre hémisphère, et chaque jour arrache tant de personnes à leurs travaux pour les livrer aux plus vives souffrances. Il est inutile de rappeler les symptômes de cette maladie, symptômes bien connus de tous ceux qui en ont éprouvé; il suffira d'en invoquer le souvenir pour faire apprécier tout le prix d'un remède efficace contre leur retour. Ce remède existe; c'est l'ELIXIR ANTI-GOUTTEUX, résultant des persévérantes recherches de M. Hippolyte Brisgué, déjà connu par la découverte du BAUME TROPICAL anti-rhumatismal, qui compte aujourd'hui de si nombreux succès. L'ELIXIR ANTI-GOUTTEUX, destiné particulièrement à combattre les accès de goutte, possède une puissance non moins grande, garantie par une longue expérience de l'auteur sur lui-même et par des essais réitérés sur diverses personnes.

L'ELIXIR ANTI-GOUTTEUX est d'un usage facile, son goût n'offrant rien de désagréable. On peut le prendre pur ou le mêler à deux ou trois cuillerées de thé ou de café. Ses effets se font sentir au bout de quelques heures. Quelle que soit l'intensité de l'accès, en douze heures au plus la douleur disparaît et les symptômes s'effacent.

A vendre, au dépôt général; à la Nouvelle-Orléans, chez — J. WRIGHT & Co.
21 & 151, rue de Chartres

et dans les principales pharmacies des Etats Unis

12 mai—1an

AVIS.

Le Drs. L. DUPERRON, Dentiste, rue Royale, No 66—A l'honneur de faire savoir à ses clients et au public en général qu'il vient de recevoir une composition propre à plomber les dents, qui offre des avantages inconnus jusqu'à ce jour. Cette composition, inventée par le Dr WILOFT, introduite avec une légère pression dans la cavité de la dent, adhère parfaitement aux parois intérieures et se durcit immédiatement ainsi que la dent elle-même, et après quelques instants en a le poli et la couleur. Les personnes dont les dents sont noires ou d'une couleur foncée par suite des divers plombages qu'elles contiennent, pourront, au moyen de cette composition, leur faire reprendre la couleur naturelle.

24 nov—

Casadavant & Beauregard

CHIRURGIENS-DENTISTES, 182 Royale, près St-Pierre, continuent à exécuter scientifiquement toutes les opérations dans l'art du dentiste. Ils posent les dents artificielles sur l'or, l'argent ou le platine, avec gencives continues pour remplir les vides. Ils remplissent au moyen de la pression atmosphérique et selon les procédés perfectionnés, une ou plusieurs dents ou tout un râtelier—Extraction sans douleur par l'application d'une composition chimique qui n'endort pas, et sans chloroforme.

Consultations en français, espagnol, et anglais

18 fev—3 m

COBALLITE,

ou base vulcanisée.

Cette Plaque, entre les mains de plus de cent des premiers opérateurs, au Nord, pendant les trois dernières années, a pleinement prouvé sa vaste supériorité sur tous les autres systèmes, sous le rapport de la

FORCE,
DE LA DURABILITÉ,
DE LA PROPRETÉ,
DE LA PARFAITE ADAPTATION,
DE L'APPARENCE NATURELLE,
ET DE L'UTILITÉ.

Elle est moitié plus haute et prévient la désagréable rigidité et l'IRRITATION GALVANIQUE des plaques ordinaires. Elle met en outre l'opérateur à même de rendre à la figure sa plénitude naturelle. En position fixe et sa grande force lui ont mérité le titre de

MASTICATEUR.

EXTRACTION DE DENTS SANS DOULEUR,

Pas de Chloroforme—Pas de douleur aux gencives.

L'ANESTHESIE ELECTRIQUE, jointe à une application locale aux gencives, permet au soussigné d'extraire les dents en diminuant de beaucoup la douleur, et, dans la plupart des cas, sans aucune douleur. Ayant seul le droit de se servir de la Base Vulcanisée, il pourra adopter les modes pris qu'il demande à New-York. Il espère que la réputation acquise pendant dix ans de pratique à la Nouvelle-Orléans, est une garantie suffisante que son travail ne laissera rien à désirer.

R. F. SMITH

M. Smith est pour le moment à l'Hôtel St-Louis.
5 janv—3m v et samp

Le soussigné, agent des spécialités françaises, vient de recevoir par le navire Heidelberg du Havre:

2000 bouteilles Eau de Vichy,
1500 flacons phosphate de fer de Leras,
— de poudre de charbon "Belloc",
— boîtes pâte de Nafé,
— do de Regnauld,
— flacons pâte de Dubost,
— boîtes pilules de Dehaut,
— de graines de santé,
— flacons de capsules "Pelletier,"
— de sirop protoiodure ferro-manganeux,
— de sirop ferro-manganique,
— bouteilles huile de foie de morue "Jongh"
— flacons dragées de Colsbern,
— de Ergotine Bonjean,
— litres Eau de laurier cerise,
— douzaines dynamomètres en boîtes,
— douzaines capsules "Pelletier"
[illegible]

Sortant directement des meilleures fabriques de Paris. Le soussigné réclame l'attention de MM. les pharmaciens, des marchands de la ville et de la campagne pour ces grand choix, la supériorité de ses produits est supportée à la modicité de ses prix.

EDOUARD QUILLOT
No 146 rue Royale.

ALFRED MERCIER, D. M. P

Consultations et Opérations Chirurgicales

DE MIDI A 3 HEURES P. M.,

Rue Dauphine, No 58,

entre Douane et Bienville,
4 déc—1an — Nouvelle-Orléans

[illegible]

MANUFACTURE D'HUILE DU SUD.

Bureau, No 72, rue du Camp.

Cette Compagnie est maintenant prête à fournir à ses consommateurs une Excellente Huile de graisse à machine, à 25 pour cent au-dessous du prix d'argent de l'huile du meilleur marché.

Cette huile est garantie d'être exempte de tout acide et a

25 DEGRÉS AU-DESSOUS DU POINT DE CONGÉLATION

Manière de se servir de cette huile.

Cette huile étant d'une nature pénétrante, a une tendance à ramasser la poussière etc. qui pourrait se trouver dans les différentes portions imparfaites de la machine. Voilà pourquoi, quand on emploie une nouvelle huile pour la première fois, la machine et le nettoyage peut encore devenir nécessaire après l'application de notre huile.

Lorsque la machine est propre, la supériorité de l'Huile de la Compagnie du Sud est manifeste. Quelle que soit l'huile dont vous vous servez, il est important que les machines soient propres.

Il faut bien comprendre que l'huile fabriquée par cette Compagnie est la seule qui, faite de la résine, convienne pour les machines. Toutes les autres étaient mélangées avec d'autres agents et même alors n'étaient pas aussi bonnes que l'huile de graisse. Le perfectionnement de l'huile de la Compagnie du Sud et la perfectionnement dans la manière de faire disparaître entièrement l'acide et la gomme que contiennent toutes les huiles faites de résine, permettent à la Compagnie de présenter un article par qui ne s'appelle que sur ses mérite. Elle l'offre maintenant au public avec la connaissance qu'il est ce qu'on le dit. Quand on l'achètera des agents la Compagnie le garantira.

Outre cette assurance de la part de la Compagnie, cette huile a été essayée depuis trois mois, par quelques uns des meilleurs ingénieurs du Sud, la plupart desquels sont parfaitement connus dans cette ville et dans l'Etat, et ils attestent la supériorité de l'article sur presque toutes les autres huiles.

Une partie de ces témoignages est soumise au public et nous prions les personnes intéressées à les lire attentivement. Sous le rapport de l'économie, nous faisons un appel aux consommateurs. Du plus cette huile étant un produit du Sud et fabriquée au Sud, mérite le patronage de ceux qui désirent encourager les entreprises du Sud.

Grand Chemin de fer de la Nouvelle-Orléans, de Jackson et du Nord.

Nouvelle-Orléans, 7 janvier 1859.

Je me sers, depuis deux mois, pour les essieux des wagons du chemin de fer, de l'huile que m'a fournie la Compagnie du Sud. Je l'ai employée avec l'huile de graisse de la meilleure qualité. On en est très satisfait jusqu'à présent; elle tient les boîtes fraîches et ne donne pas de gomme.

J'ai mis, le 12 décembre, sur deux wagons, deux nouveaux coussinets de cuivre—sur l'un j'ai employé l'huile de résine et sur l'autre l'huile de graisse. J'ai examiné ces coussinets aujourd'hui; j'ai vu que l'huile de résine était plus propre et que les boîtes étaient plus froides.

Quand je ferai de nouveaux essais, je me ferai un plaisir de vous en communiquer le résultat.

(Signé) S. T. VAN LOON,
Chef mécanicien

Dépôt du Grand Chemin de fer de la Nouvelle-Orléans, des Opelousas et de l'Ouest.

Alger, 11 novembre 1858.

A la Compagnie de l'Huile du Sud—Messieurs, je suis heureux de pouvoir déclarer que l'huile que vous m'avez envoyée est employée avec avantage pour nos wagons, autant que j'ai pu en juger depuis le peu de temps que je l'ai reçue.

Après un parcours de 240 milles, à raison de 25 milles à l'heure, l'un dans l'autre, les boîtes sont restées parfaitement froides sans l'usage d'une plus grande quantité d'huile.

Je fais en ce moment des essais relativement au coût comparé à celui des autres huiles.

Tout à vous,

A. B. SEGER,
Vice Président et Surintendant

Dépôt du Grand Chemin de fer de la Nouvelle-Orléans, des Opelousas et de l'Ouest.

A la Compagnie de l'Huile du Sud—Messieurs, les expériences que nous avons faites dans le courant du mois dernier démontrent que votre huile est tout aussi bonne que l'huile de graisse et que nous avons économisé 25 pour cent.

Je suis, etc,

A. B. SEGER,
Vice-Président et Surintendant.

Compagnie d'Huile du Sud—Messieurs, j'ai parcouru dernièrement, pendant deux mois, les différentes paroisses sucrières où j'ai rencontré plusieurs planteurs qui employaient, pour les machines de leurs sucreries, votre huile de résine dont ils ont fait le plus grand éloge.

Mes observations m'ont également convaincu que les changements de température ne l'affectent pas et qu'elle ne produit pas la gomme et la saleté qui suivent toujours l'usage des autres huiles.

Il est plus difficile, à cause de l'irrégularité et du froid, de tenir les flèches de sucreries froides et huilées. C'est, alors qu'on voit la supériorité de votre huile.

Mon expérience de cette année ne fait que confirmer l'opinion que j'ai émise dans la lettre qui a déjà paru sur votre huile convient mieux que toutes les autres.

Votre obéissant serviteur,

(Signé) — S H GILMAN,

Chemin de fer du Pacifique—Bureau des machines,

St Louis, 26 février 1859.

A l'agent de la manufacture d'huile du Sud:

Monsieur—En réponse à vos questions, je vous dirai que j'ai fait, sur nos machines stationnaires et les wagons de passagers, l'essai de votre huile de résine, et je n'hésite pas à déclarer tel que pour graisser, elle est excellente et égale de tout point à l'huile de lard; elle est en outre beaucoup préférable à cette dernière huile pour l'hiver, parce qu'elle ne GELE PAS.

Je me propose de renouveler mes essais et d'employer votre huile pour graisser les rouages d'une de nos locomotives: je vous ferai connaître le résultat de mes expériences. Je suis heureux de pouvoir dire que l'huile de résine dans cette composition qui le prépare pour graisser les essieux des wagons, et la trouve de beaucoup supérieure aux autres huiles que j'employais dans ce but jusqu'à présent.

Agréez, &c.

Signé — Chs. WILLIAMS

Maître mécanicien de la compagnie de rail way de Pacifique

En outre de ce qui précède, la compagnie a des certificats des premiers des journaux suivant:

St Louis:—*Missouri Republican et St Louis Democrat.*

Nouvelle-Orléans:—*Picayune, Delta, True Delta, Commercial Bulletin et Crescent.*

Ainsi que l'adhésion de bon nombre de planteurs sucriers, propriétaires de scieries, mécaniciens etc.

Pour les détails, voir les circulaires.

Graisse brevetée pour roues.

C'est là un article d'une grande économie, adapté par son fabricant à l'usage des roues de charrettes et des lourdes machines dans les sucreries.

Huile pour peinture.

Cette huile économique se substitue à l'huile de lin et convient à toute espèce de peintures et pour toutes les couleurs, excepté le blanc et les nuances très claires.

Huile pour ponts de navires.

Cette huile contient un gréement qui couvre de navires et de bateaux à vapeur, à celui des dépôts de chemins de fer, des ponts, etc. etc. Elle est précieuse parce qu'elle a une vertu conservatrice, ce que l'on recherche toujours en pareil cas.

Huile de Gaz.

Cette huile se fabrique spécialement par les planteurs et autres qui emploient l'APPAREIL DE GAZ PORTATIF, et par cet usage constitue un article supérieur.

La Compagnie recommande en toute confiance son GOUDRON POUR LA MARINE comme supérieur à tout ce qui a été vendu jusqu'à présent sur cette place. Il est propre et sans mélange de substances étrangères; il possède en outre une élasticité que l'on ne trouve pas dans les autres goudrons.

Echelle de prix.

Huile par machines, en barils	75 cts le gallon
Huile pour peintures, en barils	50 cts le gallon
Huile de gaz, en barils	30 cts le gallon
Huile pour pont de navires, en bls	30 cts le gallon
Graisse brevetée pr roues, en b. t.	7 cts la livre
Goudron pour la marine	$3 50 cts le baril

Il a été pris des arrangements avec les quincailliers suivants (de la Nlle Orléans) qui recevront les commandes et les rempliront aux mêmes prix que les agents réguliers de la Compagnie:

MM. McCUTCHEON, HOWELL & CO,
SLARK, STAUFFER & CO,
J WATERMAN & BRO.
F F FOLGER & CO,
J S RELF & CO,
C H SLOCOMB & CO,
PRIESTLEY & BEIN.

L'huile pour les machines est pleinement garantie quand elle est livrée par l'une des maisons ci-dessus.

Lorsque les commandes nous sont adressées directement par des personnes demeurant hors de la ville, elles doivent être accompagnées du nom du marchand ou de l'agent, à la Nlle-Orléans, avec qui la compagnie aura affaire.

C. C. BOGERT & CO,
Agents pour la Manufacture d'huile du Sud,
12mars—1m — No 72, rue du Camp

PIANOS—RUE ROYALE, No 310,

entre St Philippe et Ursulines.

ADOLPHE FLANDRAIN

AYANT travaillé dans les premières manufactures de Paris, se charge de la réparation et accord des pianos Erard, Pleyel et autres.

Contre-maître pendant plusieurs années chez A. Debain, de Paris, seul inventeur du PIANO MECANIQUE, de l'HARMONIUM et de l'HARMONICORDE, et complètement initié à la fabrication de ces instruments, il se charge de les mettre en parfait état. Garantie de travail et prix modérés.

Vente et achat de pianos d'occasion. — 12jan—3m

ELIE & CHASSAIGNAC,

Successeurs de T. E. Benoit.

No 78..........Rue de Chartres..........No 78

IMPORTATEURS

de musique et d'instruments de musique.

Seuls agents des célèbres PIANO-FORTE de Henry Herz, auxquels la grande médaille a été accordée à l'exposition universelle de 1855. Ces pianos ont été reconnus par le jury de l'exposition de 1855 comme étant de beaucoup supérieurs à ceux d'Erard et de Pleyel.

MUSIQUE française, allemande et américaine constamment au magasin No 78, rue de Chartres entre les rues Bienville et Conti. — 17 déc

Rue Royale, No. 38.

PIANOS D'ERARD,

SEULE grande MEDAILLE à l'exposition de Londres Médaille d'honneur à l'Exposition Universelle de Paris;

1re médaille d'or depuis 1819, à toutes les expositions.

L'EXCELLENCE du piano Erard repose d'ailleurs sur l'opinion et l'expérience des plus grands pianistes: Liszt, Thalberg, Prudent, Mme Pleyel, Leopold de Mayer, et une foule d'autres ne jouent que les pianos de cette fabrique.

C'est elle qui fournit le conservatoire de Paris, la cour impériale, et toutes les maisons royales d'Europe.

On trouvera un choix de ces excellents instruments au magasin de J. B. GUIRAUD, rue Royale, 38.

Bourdonnais, facteur et accordeur. — 19 mai

Grande Occasion

Pour les restaurants, les steamboats, les familles et les personnes qui emploient l'argenterie pour le service de la table.

M. C. DUHAMEL, opticien, 50, rue de Chartres, ayant le dépôt général de couverts et d'orfèvrerie en métal jurassique doré et argenté, offre à vendre un grand assortiment de couverts de toutes descriptions, à des prix très réduits. L'argenture et la dorure sont à des titres garantis. La qualité du fer blanc est égale sinon supérieure à celle des premières marques. Chaque pièce porte, du reste, un poinçon contenant la quantité d'or ou d'argent qui la recouvre.

Couverts de table de 4 titres différents, à filets, unis, de trois dimensions différentes.

Couverts à dessert, à filets et unis, de trois dimensions différentes.

Cuillers à café, à filets et ornés, unis, de trois dimensions différentes.

Cuillers à ragoût, à potage, &c.
Couteaux de table.
" à desserts.
Pinces à sucre.
Services à salade.
Truelles à poisson.
Manches à gigot.
Casse-noisettes.
Tasses à café, sucriers, &c.
Boîtes en galvano service à un service complet.

Avis aux Galvanoïseurs:

Quiconque demande de couverts aux galvaniseurs à vendre. Ces messieurs pourront se fournir d'argenture chez M. C. Duhamel, à aussi bon marché qu'à New-York. Il prend aussi des ordres à commission pour cet article.

Note: Tous ces articles étant donnés à des prix exceptionnellement bas, seront vendus invariablement au comptant. — 3 fév

[illegible]

VENTES A L'ENCAN.

Q[illegible]

UN TERRAIN situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlot borné par les rues [illegible], Carondelet, sur quatre-vingt-quinze pieds 9 pouces de profondeur.

Ensemble avec les bâtisses et améliorations qui existent dessus, consistant en une maison de résidence en briques, à deux étages, couverte en ardoises, ayant deux chambres au rez-de-chaussée et deux au premier, une cuisine en briques à deux étages, couverte en ardoises, ayant deux chambres par rez-de-chaussée et deux au premier, dépendances et appartenances.

UN AUTRE TERRAIN situé dans les mêmes îlet et District, désigné par le No Deux, et mesurant dix-neuf pieds neuf pouces et ¾ de face à la rue Carondelet sur quatre-vingt-quinze pieds neuf pouces de profondeur.

Ensemble avec les bâtisses et améliorations qui existent dessus et consistant en une maison de résidence en briques, à deux étages, couverte en ardoises, ayant deux chambres au rez-de-chaussée et deux au premier, une cuisine en briques à deux étages, couverte en ardoises, ayant deux chambres au rez-de-chaussée et deux au premier, dépendances et appartenances.

Le tout abandonné par l'insolvable à ses créanciers.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication. — E T. PARKER,
2 mars—7,18,29 — Shérif de la paroisse d'Orléans

Henry Altmuller vs. ses créanciers.

CINQUIEME Cour de District de la Nouvelle-Orléans—No 12,964—En vertu d'un ordre de vente rendu le 16 de mars 1859 et à moi adressé par l'honorable Cinquième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le mardi 29 de mars 1859, à 10½ heures A. M. sur les lieux ci-après désignés, pour le compte des créanciers de l'insolvable, à la vente publique et adjudication de:

Le fonds d'un marchand tapissier situé à l'angle des rues du Camp et Lafayette en face du Odd Fellows' Hall, dans le 1er district de cette ville, abandonné par l'insolvable à ses créanciers, suivant le vouloir déposé en mon bureau pour recours.

Conditions—comptant au moment de l'adjudication. — E. T. PARKER,
Shérif de la Paroisse d'Orléans et syndic
17mars—21,24,26 29 — de ladite faillite

La Compagnie dite "Belleville Iron Works" vs. ses créanciers.

QUATRIEME Cour de District de la Nouvelle-Orléans—No 12,890—En vertu d'un ordre de vente rendu le 24 de février 1859, et à moi adressé par l'honorable Quatrième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le mardi, 29 de mars 1859, à 11 heures A. M. sur les lieux, à Belleville, rive droite du fleuve presqu'en face de cette ville, à la vente publique et adjudication de:

Six forges neuves avec leurs conduits, mailles, bancs et accessoires.

Abandonnées par les dits insolvables à leurs créanciers.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication. L'acquéreur sera responsable du dommage que pourra occasionner au toit de la bâtisse le déplacement des dites forges, etc.

E. T. PARKER,
Shérif de la paroisse d'Orléans
17 mars—21 24 26 29

La Compagnie dite "Belleville Iron Works" vs ses créanciers.

QUATRIEME Cour du District de la Nouvelle-Orléans—No 12,890—En vertu d'un ordre de vente rendu le 24 février 1859, et à moi adressé par l'honorable Quatrième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai le mardi 29 de mars 1859, à 10 heures A. M., sur les lieux, à Belleville, rive droite du fleuve, presqu'en face de cette ville, à la vente publique et adjudication de—

Certains effets mobiliers, tels que machines, modèles, moules, etc, etc., abandonnés par l'insolvable à ses créanciers, ainsi qu'il appert de l'inventaire déposé en mon bureau.

Conditions—Cette série étant la seconde et dernière, les articles susdits seront définitivement adjugés au plus offrant et dernier enchérisseur, pour le prix qui en sera offert, à douze mois de crédit, l'acquéreur fournissant son bon ou obligation, avec caution bonne et solvable, conformément à la loi.

E. T. PARKER,
shérif de la paroisse d'Orléans.
17mars—21,24,26,29

Succession de Pierre Broc, décédé.

ETAT DE LA LOUISIANE.— *Cour du 5ème District Judiciaire.*

PAROISSE SAINT CHARLES.

EN vertu d'un ordre de vente à moi adressé par l'honorable Cour ci-dessus intitulée, et issu dans l'affaire de la susdite succession,

J'offrirai en vente publique, à la maison de cour de cette paroisse, jeudi 7 avril prochain, à 10 heures du matin, les esclaves ci-dessous nommés, appartenant à la succession de Pierre Broc, savoir:

Harvey, nègre créole, âgé de 62 ans, de champ;
Charles, nègre américain, âgé de 41 ans, champ;
James, nègre américain, âgé de 40 ans, de champ;
Louis, nègre créole, âgé de 44 ans, de champ;
Valcour, nègre créole, âgé de 48 ans, de champ;
Séverin, dit l'Avocat, nègre créole, âgé de 16 ans, de champ, marronneur;
Constance, négresse créole, âgé de 14 ans, gar[illegible]
Louis Bonnet-Carré, nègre créole, âgé de 20 ans, de champ;
Tom, nègre américain, âgé de 42 ans, de champ;
Charley, nègre américain, âgé de 32 ans, champ;
Ham, nègre américain, âgé de 30 ans, de champ;
Eléonore alias Marcotte, négresse créole, âgée de 18 ans, gardienne d'enfants;
Hilaire, mulâtre créole, âgé de 13 ans, domestique de maison.
Paul alias Mongole, mulâtre créole, âgé de 7 ans.

Termes et conditions.

Un tiers comptant et la balance à un et deux ans de crédit, en billets donnant satisfaction, assurés par privilège et hypothèque, et portant intérêt à raison de huit pour cent par an du jour de la vente jusqu'à maturité, et en cas de non paiement à l'échéance jusqu'à parfait paiement. Lesdits billets seront faits payable à la Banque des Citoyens, à la Nouvelle-Orléans. Actes de vente par l'administrateur de la succession, pardevant le recorder de cette paroisse aux frais des acquéreurs.

Paroisse St-Charles, le 7 mars 1859.

N. St-MARTIN,
14 mars—ss 6 av — Shérif.

AVIS JUDICIAIRES.

ETAT DE LA LOUISIANE—Troisième Cour de District de la Nouvelle Orléans—Eugène Lemoine vs ses créanciers, No 12,662—Avis est par le présent donné aux créanciers de l'insolvable, et à toutes autres personnes qui peuvent y avoir intérêt, d'avoir à déduire, sous dix jours, à dater de la présente publication, les raisons pour lesquelles le compte présenté par le syndic des créanciers de l'insolvable, et la distribution des fonds entre ses mains réparti conformément audit compte.

Par ordre de la Cour, — A. DREUX,
29mars—avril 4,7, — Député-Greffier.

Succession de P. Moran et son épouse — No 14,700.

DEUXIEME COUR DE DISTRICT de la Nouvelle-Orléans.—Avis est par le présent donné aux créanciers de la susdite succession et à toutes autres personnes qui peuvent y avoir intérêt, d'avoir à déduire, sous dix jours, à dater de la présente publication, les raisons pour lesquelles le compte présenté par A. D. Doriocourt, curateur de la succession de P. Moran, et syndic, exécuteur testamentaire de la succession de Catherine Casserly, femme décédée de P. Moran, ne serait point approuvé et homologué et les fonds entre ses mains répartis conformément audit compte.

Par ordre de la Cour, — J. L. KELLY,
29mars—2 et 7 avril — Député greffier

No 34, rue de Chartres

Encoignure Douane.

OLYMPE & Co

Ont l'honneur de prévenir leur clientèle qu'ils feront mercredi prochain, 16 mars, l'ouverture de leurs marchandises de printemps, chapeaux de paille d'Italie, de France et d'Angleterre, chapeaux d'amazone pour dames et enfans, barèges organdi, grenadine, mousselines unies et imprimées, jaconas, châles brodés, toilettes du matin, mitaines, &c.

Olympe & Co appellent surtout l'attention des dames sur un riche assortiment de réelles dentelles noires châles doubles, châles longs, pointes et volants qu'ils ont achetés à Paris dans des conditions toutes exceptionnelles qui leur permettent de les céder à un prix très avantageux pour l'acheteur.

OLYMPE & Co.
14 mars — No 3, rue de Chartres, enc. Douane

Madame P. ALBERT

De retour à la Nouvelle-Orléans, a l'honneur d'informer les dames de la ville et de la campagne qu'elle vient de recevoir par les derniers arrivages de France, un grand choix de MARCHANDISES de HAUTE NOUVEAUTÉ.

Encoignure Royale et Bienville. — 18nov

SEULE AGENCE

DE LA CÉLÈBRE MANUFACTURE

"Stacker"—Tennessee.

Le soussigné ayant toujours en main un assortiment complet de chaudières-à-sucre, grilles et gueules de fourneaux, les vendra comme suit:

Chaudière de 54 à 78, à 1 28 le pouce
" 66 à 62, à 81 " "
" au-dessous de 42 pouces à 75 c.

Les grilles à 4 cts la livre, et les gueules de fourneaux, selon la grandeur et la forme, à 25, 30 et 35 chaque.

F. LA VILLEBEUVRE, Marchand-Commissionnaire
14janv — 12, rue de l'Union

CHAUSSURES! CHAUSSURES

Créoles, Françaises et du Nord.

BLANCAND & GUITET.

Encoignure Dumaine & Royale,

Ont en magasin le plus grand choix qui ait jamais été offert en vente, de Chaussures pour Familles. Leurs articles, faits de première qualité, ne laissent rien à désirer pour la durée, l'élégance et la solidité.

Pour Dames—Bottines, brodequins, souliers pantoufles de toutes sortes, avec ou sans talons.

Souliers fourrés pour l'hiver, nouveaux cours, avec ou sans talons.

Souliers satin blanc et chaussures de toutes sortes pour soirées, etc.

Pour demoiselles et enfants—Plus que jamais une variété d'articles qu'on ne peut trouver que difficilement ailleurs, etc, des prix vraiment extraordinaires par leur bon marché.

Pour Messieurs, Garçons et Enfants—Assortiment difficile à égaler sous tous les rapports.

Les commandes sur mesure sont toujours exécutées avec le plus grand soin et promptitude. — 26 oct

A. STURZENEGGER & ETERNOD,

No. 47 rue de Chartres, entre les rues Bienville et Douane,

INFORMENT leurs amis et les acheteurs en général qu'ils viennent de recevoir par les derniers arrivages du Havre et de Liverpool le complément de leurs assortiments de marchandises printanières:

Jaconats, mousselines en tous genres, ginghams, cotonnade et coutil uni et fantaisie, mérinos noir double chaîne, drap d'été, pique blanc, uni et à dessins, robes en mousseline et barège, barèges pour robes et voiles, châles crêpe de chine, rideaux brodés pour moustiquaires, gants en soie, fil, en coton, castor et satin filet, éponges, mouchoirs, soieries, gants en peau de chevreuil, de Suède; toiles écrue et blanches, linons blancs et couleurs. Quantité d'autres marchandises convenables pour ce marché.

Les conditions de vente sont libérales et les prix cotés au plus bas. — 17 fév

PEIGNES ECAILLE!

NOUS avons reçu notre assortiment de peignes en écaille nouveau genre, que nous offrons à prix réduits, en gros et en détail. Les prix sont $4, $6, $6, $7 et $8, chez

ROUSSET & GENIN,
24.fv — 76, rue du Canal, près Chartres

Changement de domicile.

ROUSSET & GENIN ont transporté leur magasin de quincaillerie et articles de fantaisie, du No 56 au No 76, rue du Canal, deux portes plus haut et au-dessus de Chartres, comme par le passé, à vendre en gros et en détail. — 1 mars

Poudre fleur de Riz, véritable

ROUSSET & GENIN viennent de recevoir leur véritable fleur de riz de Chine PARFUMÉE, et invitent leurs pratiques à venir s'approvisionner, car ils n'en ont reçu qu'une très petite quantité. Elle est supérieure à toute autre poudre de toilette. A vendre en gros et détail.

24fev — No 76, rue du Canal, près Chartres

CHAMPAGNE

MOUSSEUX, ET DE MESSIEURS.

M. GAZENAVE nous ayant transmis l'agence à la Nlle-Orléans de l'excellent vin de Champagne de la Maison ... [illegible]

[illegible]

VENTES A L'ENCAN.

Liqueurs, Vins, Absynthe, Kirsch, &c. &c.

PAR BERNARD TURPIN, encanteur.

MARDI, le 29 mars 1859, à 10½ heures A. M. il sera vendu à l'encan, au magasin de l'expert de M. J. B. Curien, No 28, rue Toulouse, pour compte du consignataire:

[illegible] futailles eau-de-vie Domecq ...;

... 1818; Otard Dupuy & Cie; ... Boireau; G Trenchon & Cie—Toutes ces eaux-de-vie sont sous les clés de la Douane.

150 barriques vin rouge de Bordeaux, St Laurent, St Julien.

70 barriques vin vieux Château Bauresch, Château Giscours, Château Bélair 1854 et 1855.

13 barriques et demi-barriques vins fins de dessert, Château Dichome, Haut-Brion, Bélair, Daveau, D'Usan Medoc, Léoville et Latour.

20 barils vin blanc Haut-Sauternes.

290 caisses vin rouge St-Julien, St-Estèphe et Pomerol.

146 caisses vins fins rouge et blanc en grandes et demi-bouteilles, Ch. Lafitte, Ch. Labranche, Ch. Devaux, Pointet Canet, Ch. D'Ume, Graves, Mirray, &c.

190 paniers Champagne différentes marques.

200 caisses absynthe Pernod et Yersin à Leocoultre

120 caisses et siagoans eau de fleurs d'oranger.

50 do kirsch L. Yersin

25 quarts vin de Sherry; 100 caisses cerises à l'eau-de-vie.

7 pipes genièvre de Hollande; 75 paniers anisette superfine; eau-de-vie de Gentiane, fromage de gruyère, vieux whisky, &c. &c.

Les catalogues seront prêts trois jours avant la vente—Les conditions seront libérales. — 11mars

Succession de Edouard Locquet.

Meubles français du dernier genre, fabriqués par les meilleurs ouvriers de Paris.— Aussi un beau cheval.

PAR P. & H. DEVERGES.

P. H. DEVERGES, encanteur,
Bureau, 96, Passage de la Bourse au 1er

EN vertu d'un ordre de l'honorable P H Morgan, juge de la Seconde Cour de District de la Nouvelle Orléans, en date du 16 mars 1859,

Il sera vendu à l'encan le mardi 29 mars 1859, à 10 heures du matin, rue Bourbon entre Dumaine et St Philippe [dernière résidence du défunt] pour le compte de sa succession,

Une quantité de beaux meubles français, fabriqués à Paris par les meilleurs ouvriers de cette ville, consistant en 2 jeux de meubles de salons; vertes et rouges; lits; matelats; toilettes; lampes; bureaux; glaces; rideaux et ornements; armoires; chaises; tables et ornements de cheminée, garde-manger, verrerie et faïence; batterie de cuisine etc—Aussi, le contenu de la CAVE. Aussi—UN BON CHEVAL.

Conditions, comptant sur les lieux.
18 mars—22,26 28 et 29

Vente de 240 tableaux anciens et modernes.

PAR TOURNE & THOMAS,

VENDREDI ET SAMEDI 1er et 2 avril 1859, à 7 heures du soir, il sera vendu au No 40 rue St Charles vis-à-vis l'Hôtel St Charles, au premier—240 tableaux à l'huile, marines, paysages, un grand tableau de la mort de Cléopâtre, Romulus et Rémus sauvés du Tibre; plusieurs sujets religieux des grands maîtres.

La galerie sera ouverte aux visiteurs mardi matin. — 25mars

Vitres françaises.

PAR R. B. SYKES.

MARDI, 29 du courant, à 10 heures et demie, il sera vendu, pour clore une consignation, à son magasin d'encan, No 45 rue des Magasins—219 caisses vitres françaises de grandeurs assorties.

Conditions — $200, comptant; au-dessus de $200, soixante jours—en billets approuvés. — 25mars

1,371,600 *Cigares de la Havane.*

PAR D. E. MORPHY, Encanteur.

MERCREDI 30 du courant, à 10 heures et demie du matin, il sera vendu, au magasin des importateurs bien connus, MM. Romagosa & Magi, No 30, rue Poydras:

1,371,600 cigares de la Havane, tous pleinement garantis par la susdite maison, dont les ventes ont pleinement satisfait tout le monde. Ce stock de cigares mérite l'attention des acheteurs.

Conditions libérales.—Voir les catalogues. — 2 mar

Succession de Joseph Tisseras.

Propriété améliorée à Tunisburg, rive droite du fleuve Mississippi.

PAR PLACIDE J. SPEAR, encanteur,
Bureau, No 62 rue de Chartres.

SAMEDI, 9 avril 1859, à midi, il sera vendu dans la rotonde de l'Hôtel Saint Louis, rue Saint Louis, entre Chartres et Royale, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon P. H. Morgan, juge de la 2me Cour de District de la Nouvelle Orléans, portant la date du 7 mars 1859, la propriété ci-après décrite, appartenant à ladite succession, savoir:

Cinq lots de terre situés à Tunisburg dans la paroisse d'Orléans, rive droite du fleuve, à environ un mille et demi au-dessous de la ville, désignés par les numéros 28, 29, 30, 31 et 32, de l'îlet No 2, sur un plan de Tunisburg dressé par John Jobrieber, le 8 février 1817 et déposé dans le bureau de Joseph Cuvillier, notaire public de cette ville; lesdits lots de terre sont contigus et ont chacun 29 pieds 6 pouces de face à la rue Newton, entre London et Orléans, sur 118 pieds de profondeur; ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

Acte de vente pardevant Amédée Ducatel, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

Conditions—Comptant sur les lieux
8mars—18 29—avril 8,9

Jolie Propriété rue Dauphine, à long crédit.

PAR CHS. E. FORSTALL.

IL sera vendu à l'encan, le samedi, 2 avril, à midi, à la Bourse St Louis,

Un lot de terre situé dans l'îlet renfermé par les rues Dauphine, Bourgogne, Dumaine et St-Philippe, mesurant 32 pieds 3 pouces 3 lignes de face à la rue Dauphine, sur 127 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur—Ensemble une maison en briques de quatre chambres, couverte en ardoises, ayant quatre chambres au rez-de-chaussée et deux au premier, avec des mansardes, avec offices au-dessus, deux chambres dans les mansardes et 4 cabinets, une grande bâtisse en briques dans toute la largeur du terrain, ayant quatre chambres au rez-de-chaussée et quatre chambres au-dessus, une autre bâtisse en briques à étage ayant deux chambres au rez-de-chaussée et deux à l'étage supérieur, arrière cour, deux cours pavées, deux puits, deux citernes, carreleu, water works, et une cheminée en briques pour couvrir entre les deux bâtisses à l'usage pour porte-cochère.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à un et à deux ans de crédit en billets sur de bons endosseurs, portant 6 p. 0/0 d'intérêt de date et 8 p. 0/0 à l'échéance jusqu'à parfait paiement.

L'acquéreur devra faire assurer les bâtisses pour le montant des billets et transférera la police au vendeur comme sécurité.

L'acte de vente pardevant C. N. Voulon, not. pub.
28mars—6

Propriété au faubourg Tremé.

PAR CHS. E. FORSTALL, Encanteur.

IL sera vendu, samedi, 2 avril 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis:

Un lot de terre situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet renfermé par les rues Ste Anne, Dumaine, Rocheblave et Dorgenois, mesurant 27 pieds de face à la rue Ste Anne, sur 162 pieds 6 pouces et 2 1/2 lignes de profondeur, ensemble une maison basse en bois, couverte en ardoises, ayant deux chambres, deux cabinets, galerie, cuisine, puits, citerne, latrines, etc.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit en billets portant 6 pour cent d'intérêt de date et 8 pour cent à l'échéance en cas de non paiement et la police d'assurance transférée au vendeur comme sécurité.

Acte de vente pardevant Chs E. Forbes Not. Pub.
28 mars

Vente à long crédit, d'une propriété de valeur, près de la rue Esplanade.

PAR CHS E. FORSTALL.

IL sera vendu, samedi 2 avril 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis,

Un lot de terre situé à l'encoignure des rues des Grands Hommes et Bagatelle, mesurant 30 pieds 3 pouces 5 lignes de face à la rue Bagatelle, sur 90 pieds 10 pouces de profondeur et faisant face à la rue des Grands Hommes; ensemble une maison en bois bâtie à l'encoignure, briquetée entre poteaux, ayant deux chambres, une galerie fermée à l'arrière, deux cabinets, cuisine, galerie et deux cabinets, une des chambres sert de cuisine. Deux ces maisons se louent généralement $30 par mois.

Un autre lot de terre limitrophe au précédent, mesurant 40 pieds de face à la rue Bagatelle, sur 90 pieds 10 pouces de profondeur—Les deux lots ensemble forment un dans la seconde Rue de la rue de l'Esplanade.

Voir le plan à la Bourse.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit en billets portant 6 pour cent d'intérêt de date et 8 pour cent à l'échéance jusqu'à parfait paiement.

Acte de vente pardevant A. Dreyfous, not. public.
28mars

RESIDENCE RUE DU CANAL.

PAR BERNARD TURPIN, encanteur.

JEUDI, 31 mars 1859, à midi, il sera vendu à l'encan, à l'Arcade de Banks, rue des Magasins:

Un lot de terre avec les constructions et les améliorations qui en dépendent, situé rue du Canal, entre Tremé et Marais, 1er District, ayant, en mesure américaine, 22 pieds de face sur la rue du Canal, et 127 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, suivant un plan dressé par C. A. Hedin.

Les améliorations consistent en une maison à trois étages, construite en briques, couverte en ardoises, ayant six chambres et deux cabinets, un large verandah avec galeries fermées.

Une autre construction à trois étages, renfermant la cuisine avec fourneau patenté de Beebe. Ce bâtiment est composé de 10 pièces, y compris une salle de bains, il est couvert en ardoises. Aussi, lieux d'aisances, water works et une grande citerne en briques.

Chaque chambre de la maison a une cheminée en marbre avec foyer.

Conditions—Un tiers comptant; les deux autres tiers à un et deux années de crédit, payables en billets avec hypothèque sur la propriété, portant intérêt au taux de six pour cent l'an jusqu'à l'échéance, et, après, en cas de non paiement, et comme clause pénale, au taux de 8 pour cent l'an jusqu'à solde. La propriété devra être assurée contre l'incendie pour sa valeur totale, par l'acquéreur, et la police d'assurance transférée au vendeur. L'acte de vente à passer devant M. Th. Guyol, notaire public, aux frais de l'acheteur. — 28mars—4

Vente de liquidation—Vins, Eaux-de-vie, Absynthe, Kirsch, Amandes à coques molles, etc, etc.

PAR R. B. SYKES.

MERCREDI, 30 courant, à 11 heures, il sera vendu à l'encan, à l'entrepôt de MM. P. Cusach, Brother & Co, No 234 rue de Chartres, entre St Philippe et Dumaine:

301 cells de VINS espagnols et français, EAUX DE VIE, ABSYNTHE, KIRSCH, etc, composé en partie de vins de Catalogne, en pipes et demi pipes; vin de Marbonne, lourd; Porto doux et sec; vieux Bourgogne; vin de Valence, vieux; malaga doux; sherry et madère; vin blanc importé expressément pour l'usage de l'Eglise; 100 caisses absynthe suisse; 88 dito kirsch; 250 sacs amandes à coques molles, etc, etc.

Des catalogues seront prêts deux jours avant de la vente, avec les détails et les conditions, qui seront libérales. — 26mars

C. & E. ROLLING,

SUCCESSEURS DE P. ROY

Marchands de groceries en gros et en détail, Marchands de vins, liqueurs étrangères et du pays No 60 RUE DE LA VIEILLE-LEVÉE,

Entre Bienville et Conti,
Nouvelle-Orléans. — 2 nov—1an v et s

$50 de Récompense

PARTI marron, le nègre JOE BELL, d'une taille d'environ 5 pieds 6 pouces, noir, robuste et les pommettes saillantes.

Cet esclave a une passe portant la date du 4 courant et signée P. C. Boson. On paiera cinquante piastres à quiconque le livrera au No 60, rue du Bassin. — 21 janv

EN magasin et à vendre par le soussigné—

30 barriques vin rouge bon ordinaire
10 barriques vin rouge vieux pour familles
15 barils vin blanc Haut Sauterne
5 do do Château de Gaaine
6 do de Porto Wine Roig
5 do do de la Couronne
5 do Madère
4 do Sherry Wine
20 quarts cognac Vve Lecoq 1828
10 do do Lecoq père et fils, 1830
10 do do Tournade de preuve
15 do do Yvon de preuve
10 do do Buyer de preuve
20 do do Marrell de preuve
15 do do de 1re preuve
10 barils brandy de New-York
4 do gin de New-York
20 do vieux whisky
400 gallons vin rouge diverses marques
10 do vin blanc diverses marques
10 do vermouth Noilly Prat & Co
20 do de Raveloo frères
5 do absinthe E Pernod
25 do de Suavalot et Brunston
25 do muscat de Frontignan
10 do curaçao de Hollande
10 do liqueurs surfines de Chauvet & Fils
25 do cassis du Mont d'Or
4 do extrait de punch au rhum
4 do vanille de Grenoble
10 do Hostetter bitters
4 do schnapps
40 gallons rhum de la Jamaïque, en demi. de 5 g.
200 do rhum de la Havane
300 do gin de Hollande, en pipe et demi-pipe
300 dame-jeannes de toutes mesures
125 paniers huile d'olive de Plagniol
50,000 bouchons surfins, en sacs de 500 chaque
5,000 do pointes, en sacs de 500 chaque
5000 do à damejeanne.

PAUL LACROIX,
fev — 14, rue Toulouse

C. C. 2848, 1846, 1851

EN débarquement du navire South America, de Bordeaux,
216 caisses, à vendre par
LOUIS F. MAXENT,
Seul agent,
18 déc — 58, rue Toulouse

[illegible]

VENTES A L'ENCAN.

[illegible]

PAR PLACIDE J. SPEAR [illegible] BEAUMONT.

MERCREDI, 30 courant, à 10 heures du matin, il sera vendu à leur magasin d'encan, rue de Chartres, No 77—

150 lots de marchandises sèches de saison.

Conditions à la vente. — 26mars

Propriété de valeur faisant face à la Levée, touchant à la Presse à coton, bien située pour une résidence d'été (étant ouverte au fleuve) ou pour un entrepôt.

PAR N. VIGNIE, Encanteur.

SAMEDI, 2 avril 1859, à midi, il sera vendu dans la rotonde de l'Hôtel St-Louis,

Un certain terrain ayant 79 pieds de face à la Levée, sur une profondeur d'environ 200 pieds et faisant face à la rue Montegut. Il y a sur ce terrain une grande et belle maison cottage, construite par l'enseigne inférieure du terrain borné par la rue Marais, occupant une étendue de terre d'environ 45 pieds face à la rue Montegut et laissant un terrain d'environ 200 pieds dans la direction de la Levée. La bâtisse a un air; on peut l'examiner n'importe quand: On a, ou en vue, en la construisant, tous les agréments modernes imaginables. Il y a quatre grandes chambres au rez de chaussée, 4 pieds et demie de terre) avec chambre à bain, cabinet et lieux de genre anglais attachés à la chambre de bain et dépendances des domestiques. La chambre de la mansarde a 30 pieds sur 21 et 11 pieds de haut, au milieu. Les tuyaux de gaz ont été posés dans toutes les parties de la maison, quoique celle-ci a été construite. Il y a six chambres dans la cuisine. Aussi, un jardin tracé. La maison est assurée pour $4,500. Le terrain de devant est loué à bail jusqu'au 15 janvier 1860. L'acquéreur pourra prendre possession de la maison le 1er juin. Le mur de la Presse à coton est un mur de communauté.

Termes et Conditions.—Un tiers comptant; le reste à 6, 12, 18, 24 et 30 mois de crédit, en billets garantis par hypothèque sur ladite propriété, portant intérêt à raison de 6 pour cent l'an à partir du jour de la vente jusqu'à l'échéance. Les bâtisses devront être assurées contre les risques de l'incendie et les polices transférées au vendeur.

L'acte de vente pardevant N. Soulé, notaire public. — 26mars

Deux maisons en briques, à trois étages, rue de la Douane, près de la rue Bourbon.—Quatorze terrains profonds, pour résidences, des deux côtés de la rue du Canal.

PAR N. VIGNIE, encanteur,

MERCREDI, 6 avril 1859, à midi, il sera vendu à l'Hôtel de la Cité, rue de la Commune,

Deux lots de terre situés dans l'îlet borné par les rues Douane, Canal, Bourbon et Dauphine, mesurant chacun 21 pieds, ou plus, de face, à la rue Douane, sur une profondeur de 96 pieds. Ensemble, les deux maisons en briques, à trois étages, qui s'y trouvent, contenant chacune six chambres, cuisines hautes en briques, latrines, hydrants, &c. et portant les Nos 126 et 128.

Six lots de terre situés dans l'îlet borné par les rues Canal, Jackson, Johnson et Prieur, désignés par les Nos 3 à 8, mesurant chacun 29 pieds, 5 pouces et 7 lignes de face à la rue du Canal, sur une profondeur de 180 pieds.

Huit terrains situés dans l'îlet borné par les rues Canal, Douane, Johnson et Prieur, désignés par les Nos 3 à 10 mesurant chacun 29 pieds, 5 pouces et 7 lignes de face à la rue Canal, sur une profondeur de 156 pieds, 3 pouces.

Le tout d'après les plans qui seront exhibés le jour de la vente.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à un crédit de 1 et 2 ans, en billets des acquéreurs, garantis par hypothèque sur les propriétés vendues et portant 6 pour 0/0 d'intérêt par an de leur date jusqu'à leur échéance, et après l'échéance 8 pour 0/0 par an jusqu'à parfait paiement, et comme clause pénale. Les constructions seront assurées contre les risques du feu et les polices transférées à l'ordre du vendeur jusqu'à paiement final. Les actes de vente pardevant T. Guyol, notaire public. — 26mars

Bonnes Propriétés au Faubourg Tremé,—Constructions au coin des rues Tremé et Toulouse.—Maison basse en briques encoignure des rues Ursulines et Villeré.

PAR N. VIGNIE, encanteur,

SAMEDI 2 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis:

Deux lots de terre formant l'encoignure des rues Tremé et Toulouse, dans l'îlet borné par les rues Tremé, Marais, Toulouse et St-Louis, désignés par les lots Nos 1 et 2.

Le lot No 1 est un lot d'encoignure et mesure 23 pieds 3 pouces de face à la rue Tremé, sur une profondeur de 93 pieds 2 4/8 pouces, faisant face aussi à la rue Toulouse. Ensemble les constructions qui s'y trouvent, consistant en une maison contenant quatre chambres, cuisine, cabinet, galerie, etc.; une autre construction dans le fond du terrain, sur la rue Toulouse, contenant deux chambres, galeries, hydrant, puits, latrines.

Le lot No 2 mesure 27 pieds de face à la rue Tremé, sur une profondeur de 93 pieds 2 4/8 pouces. Ensemble une petite construction sur la rue Tremé, et une autre dans la cour, de quatre chambres, cuisine, latrines, etc.

Un terrain formant l'encoignure des rues Ursulines et Villeré, dans l'îlet borné par les rues Ursulines, Bayou, Villeré et Marais, mesurant 30 pieds de face à la rue Ursulines, par 96 pieds 8 pouces et 6 lignes sur la ligne du fond. Ensemble une jolie maison basse en briques, contenant quatre chambres à feu, deux cabinets et galerie, deux chambres à feu dans l'attique, bien faites, une cuisine haute en briques, puits, etc. citerne, cave, etc.—Voir les plans à la Bourse.

Conditions.—Un tiers comptant et la balance à un crédit de 1 et 2 ans, en billets garantis par hypothèque sur lesdites propriétés et portant 6 pour cent d'intérêt par an de leur date jusqu'à l'échéance, et après l'échéance, 8 pour cent par an. Les constructions seront assurées contre les risques du feu et les polices transférées aux porteurs des billets jusqu'au paiement final.

Les actes de vente pardevant F. Lacoste, notaire public. — 28 mars

Grand terrain rue Conti.—Maison en briques à trois étages, rue Conti.—Deux maisons en briques à deux étages, rue de l'Hôpital.

PAR N. VIGNIE, Encanteur,

SAMEDI, 2 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis

1o—Un lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues Conti, Bourbon, Bienville et Dauphine, mesurant 40 pieds de face à la rue Conti sur 127 pieds 8 pouces et 6 lignes de profondeur, entre lignes parallèles. Ensemble une grande maison basse en bois, cuisine en briques à 2 étages, hydrant, puits, etc.

2o—Un autre lot contigu au précédent, désigné, mesurant 22 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la rue Conti sur 127 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur, entre lignes parallèles. Ensemble une maison en briques à 3 étages, couverte en ardoises, avec dépendances et magasins; à appartements; établies au fond du terrain, cour briquetée, hydrant, etc, etc, loués à raison de 780 piastres par an jusqu'au 1er septembre 1859 avec privilège de deux autres années.

3o—Deux lots de terre, dans l'îlet borné par les rues Hôpital, Condé, Ursulines et Vieille Levée, désignés par les Nos 14 et 15, mesurant 21 pieds 6 pouces 6 lignes de face à la rue de l'Hôpital, celui du coté Sud 96 pieds 6 pouces de profondeur, et l'autre, 47 pieds 10 pouces, tous les deux entre lignes parallèles. Ensemble deux maisons en briques, à deux étages, et dépendances dans l'une; 2 étages, elles renferment en bas comptoir et une vingtaine de pièces, environ, dont 12 à feu; 2 cours, 2 hydrants, latrines et 2 puits, de 100 pieds de long, louées jusqu'au 1er novembre 1860, à raison de 900 piastres par an et une même locataire; elles forment les dépendances du coin de l'Hôtel Palmes.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à un crédit de 1 et 2 ans en billets des acquéreurs sur la propre ordre, garantis par hypothèque sur les propriétés, portant 6 p. cent d'intérêt par an de leur date et en cas de non paiement à l'échéance 8 p. cent par an après leur échéance jusqu'à parfait paiement, et comme clause pénale. Les constructions seront assurées contre les risques du feu et les polices transférées au vendeur jusqu'à paiement final. Les actes de vente pardevant P. C. Cuvellier, notaire public. — 23 mar

PAR Chs. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu samedi 2 avril 1859, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis:

La griffe créole LIZZIE, âgée d'environ 15 ans, domestique très intelligent, pleinement garantie des vices et maladies prévues par la loi.

Conditions—comptant.

Acte de vente par devant F. Percy, notaire public.
28 mars

Plantes nouvelles et étrangères, importées directement de France.

PAR FRANCIS FERNANDEZ.

JEUDI prochain, 31 du courant, à 10 heures précises du matin, il sera vendu, sur les lieux, rue de Chartres, entre les rues de Douane et Bienville au fonds de M. Ballet, fleuriste et pépiniériste, de Paris:

Le fonds forme une magnifique collection, telle que: 500 variétés de nouveaux rosiers de différentes couleurs, montants, douze rosiers perpétuels montants et mousseux, non compris, tels que camélias, orangers mandarins de Sicile, magnolia, rhododendrons, pivoines, amaryllis, dahlias nains, etc, etc. Arbres fruitiers, tels que poiriers, pommiers, cerisiers, pruniers, pêchers d'Alger; non compris, un fruit qui pèse une livre et demie, de bonne poire, ainsi que les abricotiers de Sicile; groseilliers perpétuels, fraisiers perpétuels, asperges d'Afrique qu'on peut manger la même année qu'on les sème, et une grande variété de plantes, bulbes, graines de fleurs dont l'énumération serait trop longue.

Les amateurs et le commerce feraient bien d'assister à la vente, car toute la collection sera vendue sans aucune réserve, le propriétaire partant pour l'Europe.

Conditions—comptant sur les lieux. — 28 me

Vente sans réserve de propriétés améliorées situées dans le carré de la ville, à long crédit et sans endossure.

PAR CHAS. E. FORSTALL, encanteur.

IL sera vendu le jeudi, 31 mars 1859, à midi, à la Bourse de la Cité, rue St Louis, pour liquider certains intérêts de propriétaires en Europe—

Un lot de terre formant l'encoignure des rues Remparts et Conti, mesurant 60 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Conti, sur 127 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur et face à la rue des Remparts. Ensemble une maison basse briquetée entre poteaux ayant une grande pièce à l'encoignure installée en café, deux grandes chambres sur la rue Conti, galerie, deux cabinets, cave, etc; dans la cour une bâtisse en bois de trois chambres, galerie et cabinets, une autre bâtisse de deux chambres, water-works, latrines, etc. Les autres améliorations qui ne sont pas mentionnées dans le présent avis appartiennent au locataire et ne sont point comprises dans l'adjudication.

Un lot de terre situé rue Royale—Rangée des Architectes—troisième maison à partir de la rue des Ursulines, mesurant 23 pieds 3 pouces 6/8 de face à la rue Royale, sur 108 pieds 9 pouces de profondeur. Ensemble une maison en briques à étage ayant deux pièces au rez-de-chaussée, deux pièces, un couloir et un cabinet à l'étage supérieur, cuisine à étage de six chambres, latrines haut et bas, water work, etc.

Un lot de terre situé rue Bourbon, entre les rues St Louis et Conti, mesurant 45 pieds de face à la rue Bourbon dont 15 pieds ont une profondeur de 70 pieds, et les autres 30 pieds sur une profondeur de 120 pieds. Ensemble les constructions en briques qui en dépendent, consistant en une grande écurie (ci devant louée à M. Vanrooten) pouvant contenir une cinquantaine de chevaux, ainsi qu'un grand espace en rez-de-chaussée et au premier pour la remise des voitures, un logement de quatre chambres sur la rue Bourbon, tout le dessus de la cour couvert en vitres, water work, etc, et 71 actions du fond capital de la Banque des Citoyens de la Louisiane pour lesquelles l'acquéreur assumera le paiement d'un stock note de $1590 45 échéant le 1er août 1869

Le tout d'après les plans déposés à la Bourse.

Conditions:

Un quart du prix d'adjudication comptant, la balance à un crédit de 1 et 2 ans en billets, souscrits par les acquéreurs, à leur propre ordre, garantis par hypothèque et portant 6 pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'à l'échéance et 8 pour cent à partir de cette date jusqu'au paiement définitif. En cas de poursuite pour le paiement des billets, les honoraires de l'avocat, fixés à 5 pour cent, seront à la charge des débiteurs.

Les édifices seront assurés et les polices transférées chaque année aux vendeurs ou aux porteurs des billets jusqu'à parfait paiement.

Les actes de vente pardevant L. Magner, notaire public, aux frais des acquéreurs. — 22mars

Succession de Caroline L. Wade.

Mobilier à l'encan.

PAR J. A. BEARD & Co,
GARDNER SMITH, encanteur.

IL sera vendu à l'encan, SAMEDI 2 avril 1859, à midi, à l'Arcade de Banks, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. P. H. Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle Orléans, portant la date du 19 janvier 1859, pour le compte de ladite succession:

Plusieurs articles de ménage, etc, d'après l'inventaire.

Conditions—comptant. — 28 ma

Infirmerie de la rue du Cirque,

NOUVELLE-ORLEANS,

Entre les rues Poydras et Perdido.

Dr MERCIER, No 191, rue du Canal, entre Philippa et Remparts.

Dr STANFORD CHAILLÉ, No 188, rue du Camp.

Un dépôt pour dix jours est exigé d'un malade à leur entrée à l'infirmerie.

Par jour
Chambres pour les malades des deux sexes, $2 à $4
Salles — 1 50
Chambres pour les esclaves — 1 50
Salles pour les esclaves — 1 00

Les opérations au patient à part.

Le Dr MERCIER peut être consulté à l'Hôpital, de midi à une heure (excepté les dimanches.)

Consultations du Dr CHAILLÉ, de 8 à 10 heures du matin.

[illegible]

VENTES A L'ENCAN.

Cinquante esclaves de valeur, provenant d'une [illegible]

PAR N. VIGNIE, Encanteur.

MARDI, 29 mars 1859, à midi, il sera vendu au City Hotel, rue de la Commune, les esclaves suivants:

1—SOMERSET, nègre, âgé de 25 ans, excellent commandeur.
2—RACHEL, sa femme, âgée de 28 ans, négresse de champ, avec ses deux enfants, Susan, âgée de 3 ans, et Christine, âgée de 2 mois.
3—ABRAHAM, âgé de 33 ans, excellent laboureur et nègre de champ.
4—DOLL, sa femme, âgée de 26 ans, négresse de champ.
5—WILLIAM, nègre âgé de 23 ans, entendu au travail d'une scierie et nègre de champ.
6—HENNY, sa femme, âgée de 26 ans, négresse de champ.
7—POLYDOR, nègre âgé de 30 ans, entendu au travail d'une scierie et nègre de champ.
8—HAGAR, négresse âgée de 28 ans, cuisinière, blanchisseuse et négresse de champ; avec ses trois enfans:
JENNY, âgée de 6 ans,
ELSEY, âgée de 4 ans
NANNIE, âgée de 1 an.
9—ANDREW, nègre âgé de 12 ans, palfrenier.
10—BENJAMIN, nègre âgé de 12 ans, domestique de maison.
11—GEORGE, âgé de 32 ans, nègre de champ.
12—DELIA, sa femme, âgée de 28 ans, cuisinière d'habitation et négresse de champ.
13—HAMMOND, nègre de 27 ans, habile laboureur.
14—SCYLLI, sa femme, âgée de 24 ans, négresse de champ.
15—HECTOR, nègre âgé de 30 ans, mécanicien, de premier ordre; il peut monter et défaire une machine; il est hautement recommandé.
16—BAPTISTE, sa femme, âgée de 32 ans, négresse de champ.
17—JOHN, âgé de 26 ans, nègre de champ.
18—SUE, sa femme, âgée de 24 ans, négresse de champ.
19—JACK, griffon de 25 ans, excellent domestique de maison.
20—MARY, sa femme, âgée de 24 ans, négresse de champ.
21—NED—âgé de 26 ans, laboureur de premier ordre et nègre de champ.
22—BECK, sa femme, âgée de 23 ans, négresse de champ.
23—BRUTUS, âgé de 46 ans, laboureur et conducteur de charrette.
Avec sa femme ISABEL, âgée de 26 ans, négresse de champ.
24—MOSE, âgé de 26 ans, charpentier et forgeron.
Avec sa femme ELSEY, âgée de 46 ans, couturière et domestique de maison.
25—PIGAULT, âgé de 10 ans, nègre de champ.
26—ISAAC, âgé de 14 ans, charpentier.
27—JEFFRAY, âgé de 30 ans, excellent domestique de maison et cocher, hautement recommandé.
28—SEPTUS II, âgé de 27 ans, nègre de champ.
29—PETER, âgé de 23 ans, habile laboureur.
30—DOZZY, âgée de 16 ans, négresse de champ.
31—JULY, âgé de 40 ans, nègre de champ.
32—STEPHEN, âgé de 18 ans, nègre de champ.
33—KATY, âgée de 33 ans, négresse de champ.
Avec sa fille CORNISY âgée de 19 ans négresse de champ.
34—CLARENDA, âgée de 32 ans, négresse de champ, avec sa fille EMMA, âgée de 5 ans.
35—JONEY—âgé de 12 ans, nègre de champ.
36—LUCY, âgée de 45 ans, excellente cuisinière et accoucheuse.
37—EAH, âgée de 14 ans, négresse de champ.
38—PEGGY, 60 ans, garde malade d'habitation.
39—CYNTHIA— âgée de 50 ans, cuisinière d'habitation.
40—TONY, âgé de 60 ans, jardinier et conducteur.
41—BERNARD, âgé de 18 ans, nègre de champ, avec sa mère AVENTURE, âgée de 40 ans, excellente couturière et domestique de maison.

Les esclaves ci-dessus sont tous pleinement garantis contre les vices et maladies prévus par la loi, et peuvent être vus tous les jours au bureau de l'encanteur, No 5 Arcade de Banks, de 10 heures du matin à 2 heures de l'après-midi.

Conditions—12 mois de crédit, en bons billets de ville, portant 8 pour cent d'intérêt.

Actes de vente pardevant W. Breedlove, notaire.
19mars

SUCCESSION McDONOGH.

Part de la ville de Baltimore

DANS LA SUCCESSION DE FEU

JOHN McDONOGH.

Quatrième vente et très importante, à un très long crédit.

Terres boisées d'une grande valeur, dans les paroisses d'Iberville, de St Jacques et de Livingston.

PAR N. VIGNIE, Encanteur,

Bureau No 6, Passage de l'Arcade de Banks.

MARDI, 5 avril 1859, il sera vendu à l'encan dans la ville de la Nouvelle Orléans, au City Hotel, rue de la Commune, entre Camp et Magasins, par ordre et sous la surveillance de MM. Brantz Mayer, William S. Peterkin et Thomas L. Emory, agents de la ville de Baltimore, et conformément à une ordonnance du maire et du conseil de ville de la dite ville, enregistrée au bureau de M. Ed. Caras, notaire public à la Nouvelle-Orléans, les propriétés ci-après décrites et appartenant à la ville de Baltimore.

PAROISSE LIVINGSTON.

Une portion de terre d'une grande valeur située aux sources de Gray's Creek. Cette terre est la confirmation de Marie L. Maltell, Section 39, Township 7 S., Range 2 Est, district de Greensburg, Louisiane. Elle contient 652 61/100 acres conformément au plan désigné par la lettre M. Cette terre se trouve à environ 15 milles de Baton Rouge, et la bâtisse, avec le chemin de fer de Jackson et de la Nouvelle Orléans, passera par le milieu de la dite terre. C'est un beau terrain élevé, sans boue, d'un excellent bois pour merrain et des bois de construction, et propre à la culture du coton.

2—Une portion de terre sur la rive gauche de la rivière Amite. Cette terre est la confirmation de Augustus Mallett, section 47, Township 7 S. Range 3 Est 48 76/100 acres, et section 49, Township 8 S. Range 3 Est 591 60/100 acres; les deux contenant 640 36/100 acres. Le tout conformément au plan désigné par la lettre N.

3—Quatre pièces de terre dans la ville de Uncle Sam, portant les Nos 200, 290, 216 et 241. Chaque pièce a quatre mille pieds superficiels, conformément au plan désigné par la lettre P.

4—Une portion de terre sur la rive gauche de la rivière Tangipahoa, qui est la confirmation de Livingston, et la rivière Tangipahoa ... section 22—101 30/100 acres, section 48, Township 7 S. Range 9 Est, district de Greensburg. 574 68/100 acres; les deux contenant 574 58/100 acres. Ladite terre est la confirmation de Wm Ross.

5—Une autre portion de terre contiguë à la précédente, sur la rive droite de la rivière Tangipahoa, section 60, Township 7 S. Range 8 Est, 266 42/100 acres, et section 47, Township 7 S. Range 8 Est, 374 58/100 acres; les deux contenant 640 acres. Sur la portion dernièrement décrite se trouve le ferry connu sous le nom de "Well's ferry."—Le tout conformément au plan désigné par la lettre L. Ladite terre est la confirmation de Wm Cooper.

Ces diverses portions de terre sont à environ quatre milles de la station Ponchatoula, sur la route du chemin de fer, dans le voisinage de la résidence de campagne de T J. Durant. On pourra y établir de jolis lieux de campagne.

.Paroisse St-Jacques.

TERRES DE VALEUR dans la Paroisse St-Jacques, dignes de fixer l'attention des capitalistes, planteurs et propriétaires de scieries.

1—Une grande portion de terre dans la paroisse St Jacques, sur la rive gauche du Mississipi, à environ 16 lieues au-dessus de la ville de la Nouvelle Orléans, dans le township 10 Sud, Range 15 Est, et 11 Sud, Range 5 Est, contenant 1601 50/100 arpents de Mississipi, dans le fond de l'habitation qui a appartenu au Dr Louis Fortin (maintenant la propriété de M. Bourgeois), ainsi que le fond de l'habitation connu sous le nom de "Golden Grove") De ce point, les lignes se décrivent, se prolongent jusqu'à celle de la réclamation de Conway. Le tout d'après le plan P, dressé par Wm J. McCulloh arpenteur général des Etats-Unis de la Louisiane, portant la date de 1852, d'après le plan déposé. La totalité du plan 10,159 84/100 acres. Cette portion de terre sera vendue comme suit, savoir:

Par droit de passage ou de chemin de quarante pieds de largeur, pour l'usage commun de tous les acquéreurs, leurs héritiers et successeurs, sera réservé sur la terre, dans le point le plus élevé, jusqu'à la limite de cette partie de la terre qui est la plus rapprochée du Mississipi. La terre sera divisée en six parties, désignées sur ledit plan P par les numéros 1, 2, 3, 4, 5 et 6, faisant face à ce chemin, chaque partie contiendra 1666 67/100 acres, ou un aliquote du nombre total d'acres, et se dirigeant, par des lignes s'écartant parallèlement, vers la limite de la terre dans le fond. Cette terre est précieuse à cause de la bonne qualité de son bois, à cause des magnifiques cyprès et autres bois qui s'y trouvent, et à cause aussi de son facile accès par le lac Maurepas, les tributaires de ce lac et le Mississipi.

—PAROISSE D'IBERVILLE—

Terre de grande valeur pour habitation, très bien boisée.

L'attention des planteurs, des capitalistes et des propriétaires de moulins à scies, est appelée particulièrement sur cette rare occasion de faire un placement avantageux.

No 1—Un grand morceau de terre de très grande valeur, situé dans la paroisse d'Iberville, sur la rive droite du fleuve Mississipi, immédiatement derrière les habitations de Mme Vaughan et du Bourg Plantation et bornée par elles, comprenant en tout 2640 29/100 acres, d'après le plan marqué P, dressé par Mr William J McColloh, arpenteur général des Etats Unis en Louisiane. Ce morceau de terre compte parmi les meilleurs de l'Etat de la Louisiane tant par la qualité et l'élévation du sol que par la valeur immense de l'excellent bois de cyprès et autres bois dont elle est couverte. *Elle est élevée, accessible, et dans une des parties les plus favorables de l'Etat.* A partir de la ligne la plus près du fleuve, et le long de la ligne de l'habitation de Mme Vaughan, un chemin avec tous les droits, comme il s'était une voie publique, est réservé par un acte de vente passé entre Jno McDonogh et J T Pemberton, pardevant M. De Armas, notaire public de la Nouvelle-Orléans, le 23 juin 1818, et sur la terre offerte actuellement en vente, un autre chemin, large de 40 pieds, continuation du chemin ci-dessus décrit, sera réservé le long de la borne de la propriété de MM. Sigur, pour le bénéfice du transit, en commun de ou des acquéreurs des divers lots désignés, sur ledit plan P, par les nos 1, 2 et 3 de sorte que les héritiers et les successeurs auront libre accès, pour le transit, au fleuve Mississipi.

Ce morceau de terre sera vendu, comme il est partagé sur le plan, en trois morceaux faisant face au chemin décrit en dernier lieu, désignés par les nos 1, 2 et 3 et renfermant chacun 880 acres ou un tiers du contenu de tout le morceau de terre.

No 2—DEUX MORCEAUX DE TERRE touchant au susdit d'un côté et les terres de A. & S. Ross, et de Mme Labauve des deux autres côtés. Ces morceaux sont désignés, sur le plan P., par les nos 4 et 5; ils sont considérés comme étant de valeur pour la culture et pour le bois. Le morceau

No 4 contient 95 90/100 acres.
" 5 " 91 70/100 acres.

No 3—HUIT MORCEAUX DE TERRE désignés, sur ledit plan P., par les nos 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 et 13, les nos 6 et 7 renferment chacun 150 30/100 acres; les nos 8 et 9, 150 30/100 chacun; les nos 10, 11, 12 et 13, 160 65/100 chacun. Les nos 10, 11 et 13 sont, dit-on, de valeur, à cause du bois etc., etc.

No 4—UN MORCEAU DE TERRE de très grande valeur, situé au milieu de la propriété de Mme Vve Cyprien Rieaud, l'une des terres plus fertiles et sur laquelle se trouve du cyprès de première qualité. Ce morceau ne se cède en rien aux terres des environs; il est désigné, sur le plan P., par le no 14 et renferme 80 60/100 acres.

No 5—QUATRE MORCEAUX DE TERRE désignés, sur ledit plan P., par les nos 15, 16, 17 et 18. Le no 15 renferme 150 30/100 acres; les nos 16 et 17, 150 30/100 acres chacun; le no 18, 161 40/100. Ce sont, dit-on, d'excellentes terres à cyprès; elles touchent à celles de Mme Veuve C. Rieaud, Trasimond Landry, Valery Landry, etc., etc.

Le droit de se servir du chemin réservé le long des nos 1, 2 et 3 sera au profit de tous les acquéreurs des quinze derniers morceaux de terre. Les dits acquéreurs pourront, en passant les actes de vente pardevant le notaire, le faire insérer dans les dits actes; ils s'engageront, ainsi que leurs héritiers et leurs successeurs, à contribuer proportionnellement à tenir ledit chemin en bon état.

Le tout conformément aux plans dressés par W. J. McColloch, arpenteur-général des Etats-Unis, à la Louisiane, que l'on peut examiner en ce moment au bureau de l'agent, coin Gravier et Tchoupitoulas, et qui seront exposés à la City Hotel le jour de la vente.

TERMES ET CONDITIONS.—Un cinquième comptant, le reste à 1, 2, 3 et 4 ans de crédit, en billets des acquéreurs, payables à la Banque des Citoyens de la Louisiane, garantis par hypothèque spéciale sur les propriétés vendues, avec un endossement de la ville si on l'exigeait et sauf avec tous les privilèges du vendeur et la clause non aliénando. Les dits billets porteront intérêt à raison de 6 pour cent l'an, à partir du jour de la vente jusqu'au jour de l'échéance.

Dans le cas de non paiement après l'échéance, les dits billets porteront intérêt à raison de 8 pour cent l'an jusqu'à parfait paiement. Cette clause de nature pénale ne devra être interprétée de manière à retarder en aucune façon le paiement des dits billets.

Les acquéreurs se feront mettre en possession à leurs propres frais et devront se conformer aux termes et conditions ci-dessus mentionnés, dans les quinze jours qui suivront le jour de la vente. En cas de délai ou de négligence quelconque de leur part, les propriétés achetées par eux seront revendues pour leur compte et leurs risques, sans avis nouvel. Les actes de vente pardevant E. Barnett, notaire public, aux frais des acquéreurs. — 16 mars

DUGUY, SAULET & Cie,

No 36, rue de Chartres,

INFORMENT leurs amis et le public en général qu'ils viennent de faire le déballage d'un magnifique assortiment de [illegible]

[illegible]

VENTES A L'ENCAN.

Excellente occasion pour acheter une belle résidence à Mandeville, avec terres améliorées, (au bord du lac).

PAR JULIAN NEVILLE & Co
JULIAN NEVILLE, encanteur
Bureau, 11 Commercial Place.

IL sera vendu à l'encan, mardi, 29 courant, à midi, à la rotonde de la Bourse St-Louis,

Une belle propriété située à Mandeville, qui forme le coin des rues Carroll et Jefferson: elle a 250 pieds de face à la rue Carroll sur une profondeur dans la rue Jefferson de 250 pieds.

Les améliorations consistent en une maison à deux étages, bâtie sur briquetage, ayant ... quatre chambres à coucher, une salle à manger, cuisine et salon au rez-de-chaussée ... galerie en face de 40 pieds de longueur sur 12 de largeur. Les murs des chambres sont plâtrés et il y a des vitres aux fenêtres.

Il y a aussi, sur la propriété, des chambres à domestiques, avec cuisine, une remise, de l'excellente eau de source, des arbres fruitiers et des arbres de forêt, ainsi qu'un wharf sur le lac et une cabane à bain construite l'été dernier.

La maison est complètement meublée; une voiture à quatre places, en parfait état, sera vendue avec la propriété.

Conditions.—Mille piastres comptant et la balance divisée également par moitié, à un et deux ans de crédit, pour des billets portant 8 pour cent d'intérêt, avec hypothèque sur la propriété.

Les personnes désirant acheter à l'amiable avant la vente, peuvent s'adresser au bureau des encanteurs.

L'acte de vente sera passé pardevant T. O. Starke, notaire public, aux frais de l'acquéreur. — 7mars

Deux maisons basses, rue Bienville, faubourg Tremé.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

SAMEDI 2 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis:

Deux lots de terre contigus situés dans l'îlet borné par les rues Bienville, Conti, Tremé et Marais, désignés par les Nos 1 et 2.

Le lot No 1 mesure 20 pieds de face à la rue Bienville sur une profondeur de 127 pieds et plus; ensemble une maison basse de trois chambres à feu, galerie, cabinet, etc, cuisine haute de quatre pièces, etc, latrines, cuves, etc, etc.

Le lot No 2 mesure 22 pieds 8 pouces de face à la rue Bienville sur une profondeur de 127 pieds et plus; ensemble une maison basse contenant deux chambres à feu, cabinet, galerie, etc, cuisine basse de quatre pièces, latrine, cuve, etc. etc.

Conditions—Un quart comptant et la balance à un crédit de 6, 12 et 18 mois en billets garantis par hypothèque et portant 6 0/0 d'intérêt par an, de leur date jusqu'à l'échéance, et après, 8 0/0 par an jusqu'à parfait paiement. Les constructions seront assurées contre les risques du feu et les polices transférées, jusqu'à paiement final, à l'ordre des vendeurs.

Les actes de vente pardevant J Lisbony, notaire public. — 29 ms

Succession de feu F. D. De la Croix.

Terrains au faubourg Tremé.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

EN vertu d'un ordre de l'Honorable Seconde Cour de District de la Nouvelle-Orléans, No 11,517, portant la date du 10 février 1859, il sera vendu à l'encan, SAMEDI, 30 avril 1859, à midi, dans la rotonde de l'Hôtel St-Louis, pour le compte de ladite succession, les propriétés ci-après décrites,

SIX TERRAINS situés dans l'îlet No 18, désignés par les Nos 1 à 6. Les terrains Nos 1, 2, 3 et 4 ont chacun 31 pieds ou davantage, de face à la rue Washington, près sa jonction avec la rue de l'Esplanade, sur 110 pieds de profondeur. Le terrain No 5 a 28 pieds ou davantage, de face à la rue Marais, sur 127 pieds ou davantage, de profondeur. Le terrain No 6 a 32 pieds ou davantage, de face à la rue St John sur 128 pieds ou davantage de profondeur.

DOUZE TERRAINS situés dans l'îlet No 34, compris entre les rues Deuxième, Troisième, Washington et St-John. Lesdits terrains sont désignés par les Nos 1 à 12. Les terrains Nos 9 à 12 ont chacun 31 pieds ou davantage, de face à la rue Deuxième, sur environ 160 pieds de profondeur. Les terrains Nos 1 à 4 ont chacun 26 pieds ou davantage, de face à la rue Troisième, sur environ 160 pieds de profondeur. Les terrains Nos 5 à 8 ont chacun 32 pieds de face à la rue St John, sur 127 pieds ou davantage de profondeur.

QUATRE TERRAINS situés dans l'îlet No 34, compris entre les rues Première, Deuxième, Washington et St. John. Lesdits terrains sont désignés par les Nos 1, 2, 3 et 4, et ont chacun 32 pieds, plus ou moins, de face à la rue Deuxième sur environ 160 pieds de profondeur, plus ou moins.

Le tout d'après des plans qui seront exposés à la vente.

TERMES ET CONDITIONS.—Un tiers comptant; et le reste à un et deux ans de crédit, en billets garantis par hypothèque sur les propriétés vendues, portant intérêt à raison de 6 pour cent l'an, à partir du jour de la vente jusqu'à l'échéance, intérêt à raison de 8 pour cent l'an jusqu'au parfait paiement.

Les actes de vente pardevant T. Guyol, notaire public, aux frais des acquéreurs.
16mars—16,26,29,30 av

Grand terrain, avec résidence en briques et attique, cuisine haute en briques, etc. rue Royale.

PAR N. VIGNIE.

SAMEDI, 2 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis:

Un grand Terrain situé dans l'îlet borné par les rues Royale, Condé, Ursulines et Hôpital, mesurant 42 pieds 7 pouces et 4 lignes de face à la rue Royale, sur une profondeur de 117 pieds 2 pouces et 6 lignes—Ensemble, une grande et belle maison en briques, bien construite, contenant quatre grandes chambres au premier, chambres dans l'attique, magasin et cave, etc., cinq appartements dans la cour, écuries, remise, etc. etc. Le tout est disposé de manière à offrir des plus commodes à une famille, et est dans le quartier le plus agréable et le plus avantageusement exposé à la Nouvelle Orléans.

Conditions—Un quart comptant et la balance à un crédit de 1 et 2 ans, en billets des acquéreurs garantis par hypothèque sur ladite propriété et portant 6 pour cent d'intérêt par an, de leur date jusqu'à leur échéance et après l'échéance jusqu'à parfait paiement 8 pour cent par an, jusqu'à parfait paiement. Les constructions seront assurées contre les risques du feu jusqu'à paiement final.

Les polices d'assurance transférées à l'ordre du vendeur. — 29 mars

Grande et belle maison en briques à deux étages avec attique, No 175 rue de la Douane.

PAR N. VIGNIE, encanteur.

SAMEDI, 2 avril 1859, à midi, il sera vendu à la Bourse St-Louis:

Un lot de terre dans l'îlet borné par les rues Douane, Remparts, Bienville et Bourgogne, mesurant 30 pieds 1 pouce de face à la rue de la Douane, sur 129 pieds de profondeur et 7 lignes de profondeur. Ensemble la maison en briques à deux étages contenant deux salons, trois offices, entrée, cuisine attenante, cinq chambres au premier, plusieurs cuisine contenant quatre grandes salles, et une partie en briques, petite porte cochère, écurie, cour briquetée, hydrant, citerne, etc.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à 1 et 2 ans en billets garantis par hypothèque et portant 6 pour cent d'intérêt de date et 8 pour cent d'intérêt par an jusqu'au parfait paiement. — 29mars

Dans l'affaire de l'interdite Mélicerte Castelin f. c. l.

Propriétés améliorées dans le Troisième District.

PAR PLACIDE J. SPEAR, encanteur,
Bureau No 62, rue de Chartres.

SAMEDI le 16 avril 1859, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, dans la rotonde de l'Hôtel St-Louis, rue St-Louis, entre Chartres et Royale, en vertu de et conformément à un ordre de l'honorable P H Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle Orléans, portant la date du 8 mars 1859, les propriétés ci-après décrites, savoir:

1o Un lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans l'îlet No 45 dans cette ville, dans le Troisième District borné par les rues St-Jean Baptiste, Assceaie, rue et St-Bernard, faisant partie de la Propriété autrefois connue sous le nom de Harmon, désigné par le No 11 et mesurant, mesure française, 30 pieds de face à la rue St-Jean Baptiste, sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

2o Un lot de terre situé dans le Nouveau Faubourg Marigny, faisant partie du lot No 241, et mesurant, mesure française, 28 pieds 2 pouces de face à la rue St-Antoine, entre Bagatelle et Union, sur 180 pieds de profondeur, entre lignes parallèles; avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

Termes et conditions—Un quart comptant, la balance à 6 et 12 et 18 mois, en billets portant hypothèque spéciale sur les propriétés vendues et portant intérêt à raison de 6 pour cent l'an jusqu'à l'échéance et, en cas de non paiement, à raison de 8 pour cent l'an, du jour de l'échéance jusqu'à parfait paiement.

Actes de vente pardevant Amédée Ducatel, notaire public, aux frais des acquéreurs.
10 mars—10 18 29 av 8 9

Succession de Thomas Carew et de sa femme

PAR J. A. BEARD & Co
Successeurs de J. A. Beard & May.

GARDNER SMITH, encanteur

SAMEDI, 23 avril 1859, à midi, il sera vendu à l'encan, à l'Arcade de Banks, dans la rue des Magasins, dans la ville de la Nlle Orléans, en vertu de et conformément à un ordre de l'hon. J W Price, juge de la Quatrième Cour de District de la Nlle Orléans, portant la date du 11 mars 1859—Les propriétés ci-après décrites et appartenant à la succession de Thomas Carew et de sa femme:

1—DOUZE TERRAINS situés à Carrollton, dans l'îlet No 145 A, compris entre les rues Nelson, Tenth, Madison et Cambronne. Lesdits terrains sont désignés par les Nos 4 à 15 inclusivement.

2—NEUF ILETS et portions d'îlets situés à Métairieville, paroisse de Jefferson, entre la ville de Bath et le Canal de la Nlle Orléans, sur le plan primitif dressé par J A Guerard, député arpenteur général, portant la date du 20 mars 1837 et déposé dans l'étude de feu William Boswell, alors notaire public.

3—UN TERRAIN situé dans le Quatrième District, dans l'îlet compris entre les rues Rousseau, Fulton, Felicity et Ste Marie. Ledit terrain a 29 pieds 6 pouces 4 lignes de face à la rue Rousseau, sur une profondeur de 154 pieds 10 pouces sur la ligne qui s'étend dans la direction de la rue Felicity, 155 pieds 9 pouces 6 lignes sur la ligne qui s'étend dans la direction de la rue Ste Marie, sur une largeur, sur la ligne du fond, de 27 pieds 10 pouces 5 lignes.

Conditions de la vente—Un tiers comptant; le reste à 1 et 2 ans de crédit, en billets portant hypothèque sur les propriétés, intérêt à raison de 6 pour cent l'an et, en cas de non paiement à l'échéance, intérêt à raison de 8 pour cent l'an jusqu'à parfait paiement. Lesdits billets devront être divisés en coupons au gré des vendeurs. Les bâtisses devront être assurées jusqu'à ce que les premiers billets soient payés et les polices d'assurance devront être transférées à l'administrateur.

Les actes de vente pardevant Joseph Cohn, notaire public, aux frais des acquéreurs.
19 mars—29 av 9,16,23

La meilleure lumière au plus bas prix

Lumière provenant de la graisse de cochon ou de lard commun.

LA LAMPE FRANKLIN justement célèbre, PORTATIVE et ne FAISANT PAS DE FUMÉE, manufacturée à la Nouvelle-Orléans. Cette Lampe donne, avec l'emploi de l'huile ou de la graisse de la moitié belle qualité autant de lumière que la LAMPE SOLAIRE moyenne, à un quart meilleur marché, car elle contient moins d'une demi-bouteille et éclairera pendant dix heures ou davantage. Elle produit une jolie lumière, agréable même aux yeux faibles; il n'est pas nécessaire de la nettoyer souvent et il ne faut que des mèches de grosse flanelle coton. Prix, $1 50 pièce. Il sera fait un escompte libéral à ceux qui achèteront par douzaine.

ARTEMON HILL, seul agent,
No 28 rue du Camp,
30 déc—3m — Nouvelle-Orléans

LE Dr C. P. CRANE.

SYSTEME DE RESPIRATION

De vapeurs électro-chimiques et médicamenteuses, pour le traitement et la guérison de la

CONSOMPTION,

des maux de gorge, des affections pulmonaires et des nerfs sérieuses.

Il est bien établi aujourd'hui que c'est le système le plus rationnel, le seul moyen efficace.—Egalement, l'électro-chimie appliquée à la thérapeutique, par la nouvelle et la seule infaillible méthode d'appliquer l'électricité pour le traitement et la guérison des maladies chroniques. Extraction de métaux et de toutes les substances étrangères au corps.

Bureau et résidence à l'Institut Electro-Chimique, No 165, rue St-Joseph, entre Camp et St Charles, Nouvelle-Orléans, où l'on peut consulter le Docteur, de 8 heures du matin à 8 heures du soir. Le Docteur se rend chez les familles, lorsque celles-ci le désirent. Il y a un département spécial pour les dames. — 3 fev—

LE DOCTEUR

DE SAINT-ROMES,

Médecin des Facultés de Paris et de Philadelphie,

De retour en cette ville, offre ses services au public. Le docteur pourra être consulté à son bureau, rue Ste-Anne, No 202, entre Remparts et St-Claude tous les jours de 10 à 12 heures du matin. — 3v 6—3m

Vente de nègres

Le soussigné a à vendre environ 200 nègres de la Virginie et du Maryland qui viennent d'arriver—nègres de champ, ouvriers, domestiques de toutes sortes, etc. Il recevra toujours de nouveaux nègres par tous les arrivages de la Virginie, et ces derniers, au 54, rue Baronne, 54, 2e rue à l'ouest de l'hôtel St-Charles, entre Gravier et Commune.

2 déc—an 20 juin — WALTER L. CAMPBELL.

A. CHOPARD & Co,

Marchands de denrées du Nord et de l'Ouest,

No 14, rue Poydras,

Entre Tchoupitoulas et la Nouvelle Levée, en face de la rue du Commerce,

VIN ROUGE—50 caisses vin rouge en demi-bouteilles, en débarquement du navire Pepperell, arrivé de Bordeaux, à vendre par

FREAU & COUTURIE,
5 mars — 31 et 33 rue Gravier

VIN BLANC—100 caisses de vin blanc, en débarquement du navire Pepperell, arrivé de Bordeaux, à vendre par — FREAU & COUTURIE,
5 mars — 31 et 33 rue Gravier

SARDINES—[illegible] caisses, à vendre par
W F VERDENBURGH & Co
26mars — [illegible] Vieille Levée

VENTES A L'ENCAN

Linge fait, chaussures et chapeaux paille.

PAR E. ROGER & Co

MARDI 29 mars, il sera vendu, à 10 heures, à leur magasin d'encan, No 26 rue de la Vieille-Levée:

Une facture linge fait consistant en habits merino français, drap laine et alpaca pantalons et habits coutils, chemises, caleçons, gilets &c.

—Aussi—

5 caisses brodequins Russets
20 do chaussures fines pour hommes et femmes

—Ensuite—

50 caisses chapeaux paille de diverses qualités, pour hommes et enfants.

Conditions à la vente — 26mars

Indiennes, jaconas et marchandises sèches.

PAR E. ROGER & Co.

MARDI 29 mars, il sera vendu, à 10 heures, à leur magasin d'encan, No 26 rue de la Vieille-Levée:

14 caisses indiennes américaines,
6 balles jaconas imprimés, dessins nouveaux

—Et—

Un grand assortiment marchandises sèches de saison.

Conditions à la vente. — 28mars

Vins et Huile d'olive.

PAR R. B. SYKES, encanteur.

MARDI 29 du courant, à 10 heures et demie, il sera vendu sur la Levée, entre les marchés, Deuxième District:

98¼ barriques vin de Sicile.
182 barils huile d'olive.

En débarquement du navire Luisa Bruno, arrivé directement de Palerme.

Conditions de la vente. — 29 mars

Succession d'Eisha Crocker.—No 7984—Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans.—Vente pour opérer un partage.

Propriété de valeur à Jefferson.

PAR C. E. GIRARDEY & Co.
C. E. GIRARDEY, encanteur.
Bureau, No 6, Arcade de Banks.

SAMEDI 30 avril 1859, à midi, à l'Arcade de Banks, dans la rue des Marassins, il sera vendu à l'encan en vertu de et conformément à un ordre de l'honorable P H Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, portant la date du 9 mars 1859, les propriétés de valeur ci-après décrites

Un îlet situé dans la paroisse de Jefferson, à Bouligny, désigné par le No 46 sur un plan tracé par Charles Zimpel, voyer, portant la date du 18 mars 1834, et déposé en l'étude de Louis T Caire alors notaire public de la Nouvelle Orléans. Ledit îlet est compris entre les rues Canal Perrier, Valence et Plaquemines, il a 300 pieds sur 300, et est subdivisé en dix terrains suivant le plan primitif.

—ÉGALEMENT—

Le quart d'un îlet compris entre les rues Cadiz, Jena, Jersey et Tchoupitoulas, à Carrollton, paroisse de Jefferson, dans l'îlet No 2, formant l'encoignure des rues Jersey et Jena, ayant 144 pieds 6 pouces de face à la rue Jena, sur 177 pieds 4 pouces face à la rue Jersey et entre lignes parallèles.

Voir les plans à l'Arcade.

Conditions—Un quart comptant, le reste à 1, 2 et 3 ans de crédit, en billets garantis par hypothèque sur les propriétés, portant intérêt à raison de 6 pour cent l'an, à partir du jour de la vente jusqu'à l'échéance, et, dans le cas où lesdits billets ne seraient pas promptement payés à l'échéance, intérêt à raison de 8 pour cent l'an jusqu'à parfait paiement.

Les actes de vente pardevant Felix Grima, notaire public, aux frais des acquéreurs.
29 mars—2 16 23 30 av

Magasin de valeur, en briques, à trois étages dans la rue du Canal, No 92.

Succession de Simon V. A. Sickles.

No 11,290—Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans.

PAR C. E. GIRARDEY & Co.,
C. E. Girardey, encanteur.
Bureau No 6, Arcade de Banks

SAMEDI, 30 avril 1859, à midi, à l'Arcade de Banks, dans la rue des Magasins, dans la ville de la Nouvelle-Orléans, en vertu d'un ordre de l'honorable P H. Morgan, juge de la Deuxième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, portant la date 25 mars 1859, rendu dans la susdite affaire, il sera vendu à l'encan, la propriété ci-après décrite, appartenant à la succession de Simon V. A. Sickles, décédé, savoir:

Un certain terrain, avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, dans le Deuxième District, de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Canal, Douane, Chartres et Passage de la Bourse. Ledit terrain est désigné par le No 2 sur un plan dressé par le voyer de la ville, portant la date du 25 mars 1831 et annexé à un acte passé pardevant W. Y. Lewis, ancien notaire en cette ville, le 12 avril de la même année. Ledit terrain No 2 a 18 pieds 4 pouces de face au coté nord de la rue du Canal, la même façade sur la ligne du fond et 60 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le tout au pied anglais.

Les améliorations qui se trouvent sur ledit terrain comprennent un magasin en briques à trois étages désigné par le No 92 rue du Canal, loué à bail à John A. Terrell, à raison de $2000 par an jusqu'au 1er janvier 1865, payable le 1er mars; le 1er juillet et le 1er octobre de chaque année, et vendu sujet audit bail.

TERMES:

1o—L'acquéreur assumera le paiement, à la ville de la Nouvelle Orléans, d'une rente perpétuelle de 6 pour cent par an sur un capital de $ 325 sur ledit magasin. Ledit capital fera partie du prix d'adjudication.

2o—Pour le reste, un quart comptant; la balance à 6, 12 et 18 mois de crédit, en billets de l'acquéreur, portant par hypothèque sur la propriété et portant intérêt à 6 pour cent l'an à partir du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, et comme clause pénale, à l'option de l'acquéreur, de payer le tout comptant.

3o—L'acquéreur devra faire assurer les bâtisses et les propres frais jusqu'à la somme de $5000 pour couvrir l'intérêt payable jusqu'au paiement du premier billet. La police d'assurance restera entre les mains de l'exécuteur.

L'acte de vente pardevant Felix Grima, notaire public aux frais de l'acquéreur.
29 mars—av 9,16,23 30

Choix de tableaux anciens et modernes de prix, pour cause de déménagement.

PAR TOURNE & THOMAS.

MERCREDI et JEUDI, 30 et 31 du courant à 11 heures du matin, au No 46 (ci-devant 50) rue de Chartres, au second, il sera vendu sans réserve—

Une collection particulière de tableaux, parmi lesquels se trouve le célèbre portrait de général Washington, par Peale, un original de Rubens, un autre de Reynolds et un grand nombre d'autres chefs-d'œuvre.

Les chambres sont ouvertes aux visiteurs. — 29mars

Vente positive, pour cause de départ, d'un magasin de grande valeur, face à l'Hôtel St-Charles, et de quatre belles résidences de famille, formant l'encoignure des rues Hevia, aujourd'hui Lafayette, à très long crédit.

PAR P. & H. DEVERGES
P. H. DEVERGES, encanteur
Bureau No 95, Passage de la Bourse, au 1er.

IL sera vendu à l'encan, MERCREDI 30 courant, à midi, à l'Arcade de Banks, les propriétés ci-après décrites et situées dans le quartier le plus important du 1er District

Le beau magasin en briques, à 4 étages, faisant face à l'Hôtel St Charles, dans l'îlet borné par les rues St Charles, Camp, Commune et Gravier, bâti sur un terrain mesurant 22 pieds 6 pouces de face à la rue St Charles, sur une profondeur de 61 pieds 5 pouces sur la ligne, et 77 pieds 5 pouces sur l'autre ligne portant le No 44. Cette propriété est louée pour $2000 par an jusqu'au 30 septembre 1860.

Un certain lot de terre formant l'encoignure sud des rues Baronne et Hevia, maintenant Lafayette, mesurant 18 pieds 9 pouces de face à la rue Baronne, sur une profondeur de 87 pieds 8 pouces et 4 lignes de face à la rue Lafayette, désigné par le No 1. Ensemble les bâtisses en briques à trois étages qui y construites, consistant en une résidence de famille, avec grand nombre de salles et 6 chambres, porte d'entrée et une cuisine en briques de 6 pièces, etc.

Un autre lot de terre touchant le précédent, désigné par le No 2, mesurant 18 pieds 9 pouces de face à la rue Baronne, sur une profondeur de 87 pieds 8 pouces et 4 lignes entre lignes parallèles. Les améliorations qui s'y trouvent sont les mêmes que celles décrites sur le lot No 1.

Un autre lot de terre contigu au lot No 2 et désigné par le No 3 mesure 22 pieds 6 pouces de face à la rue Baronne, sur une profondeur de 87 pieds 8 pouces et 4 lignes. Les améliorations sont exactement les mêmes que celles qui se trouvent sur les lots précédemment décrits.

Un autre lot de terre désigné par le lot No 4 mesure 24 pieds 6 pouces et 4 lignes de face à la rue Lafayette—autrefois Hevia—sur une profondeur de 64 pieds, entre lignes parallèles. Ensemble les améliorations qui s'y trouvent, consistant en une maison à étage en briques, contenant salons et 6 chambres, cuisine en briques avec 6 chambres, &c, &c.

Le tout d'après un croquis fait par D'Hemecourt, voyer; les dits lots portent le No de 1 à 4—toutes les bâtisses sont couvertes en ardoises et ont aussi le privilège d'avoir une allée en commun de 6 pieds de large sur 48 pieds de profondeur donnant sur la rue La Fayette. Les bâtisses ci-dessus décrites sont solidement construites et finies, les cheminées des salons sont en marbre et les rampes d'escaliers sont en acajou. Les cours ainsi que l'allée en commun sont pavées en pierres plates, hydrants, citernes, latrines, &c, &c.

AUSSI

Deux lots de terre contigus et situés dans l'îlet borné par les rues St John, Girod, St Peter et Julia mesurant chacun 25 pieds de face à la rue St John, sur une profondeur de 128 pieds 6 pouces, plus ou moins. Des plans seront exposés à la vente.

TERMES ET CONDITIONS

Pour le magasin rue St Charles, un quart comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit.

Pour les maisons encoignure des rues Lafayette et Baronne, un quart comptant et la balance à 1, 2 et 3 ans de crédit.

Pour les deux terrains rue St John, un tiers comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit en billets portant hypothèque respectivement sur les propriétés vendues et intérêt à raison de 6 pour cent par an, de leur date respective jusqu'à leur échéance, et en cas de non paiement à leur maturité ils porteront intérêt à raison de 8 pour cent par an jusqu'à parfait paiement, et comme clause pénale, et aussi dans le cas où les billets ne seraient pas payés à échéance.

Les bâtisses devront être assurées par les acheteurs jusqu'à paiement des billets et les polices d'assurance transférées au vendeur. Dans le cas de refus ou de négligence de la part des acheteurs de se conformer à cette clause, le vendeur se réserve le droit de faire assurer lesdites bâtisses pour le compte et aux risques des acheteurs.

Les actes de vente aux frais des acquéreurs, pardevant Ed. Barnett et Joseph Lisbony, notaires publics en cette ville. — 21 mars

Bon marché! Bon marché

P. DELCROIX,

106......*Rue de Chartres*......106

PAPIERS PEINTS

Grand assortiment frais et nouveau pour toutes localités et toutes destinations.

Salons, chambres, salles à manger, Corridors, escaliers, etc.

Bordures, ciels de lit, devants de cheminée

A Bon marché. A Bon marché.

P. Entreprend et Garantit la pose.
1 oct— — 106, rue de Chartres, 106.

AMER DE HOSTETTER—600 caisses, à vendre par — E J HART & Co,
5mars — 77 et 79 rue Tchoupitoulas

CIGARES de la Havane—97,800 cigares des marques Nelson, La Lisve, Fraser, River et Sena, en débarquement de la goélette Peter Mowell, à vendre par — A F VALLIS,
22mars — 40 et 42, Passage de la Bourse

CIGARES de la Havane—87,000 cigares des marques Flor Havane, Chay et La Distraccion, au débarquement du brick J. L. Day, à vendre par
A F VALLIS,
22mars — 40 et 42, Passage de la Bourse

CIGARES de la Havane—112,800 cigares des marques Rabi, Sultan, Antonio Garcia y Co, Servantes, Escocesa et Empire City, à vendre par
A F VALLIS,
22mars — 40 et 42, Passage de la Bourse

CIGARES de la Havane—26,000 cigares en magasin, des marques et qualités les plus recherchées, à vendre par — A F VALLIS,
22mars — Passage de la Bourse

TABAC de Perique—500 carottes de première qualité, en magasin, à vendre par — A F VALLIS,
40 et 42, Passage de la Bourse

VINS ROUGES—40 barriques vin rouge ordinaire Montferrand
15 barriques vin rouge ordinaire St-Julien
10 do do do St-Laurent
50 do do Médoc, pour familles
5 do do superieur, diverses marques
En magasin et à vendre par
HENRY VALETON,
28 mars — 27, 29 et 31 rue Bienville

VINS BLANCS—10 barriques vin blanc Haut Sauterne Lazilale
30 barils vin blanc Haut Sauterne Ducentaing
5 do do superieur De Gaaine
En magasin et à vendre par
HENRY VALETON,
28 mars — 27, 29 et 31 rue Bienville

SAUCISSONS de Lyon—2 caisses contenant 450 livres véritable saucisson de Lyon, qualité extra, en magasin et à vendre par
HENRY VALETON,
28 mars — 27, 29 et 31 rue Bienville

CANNELLE à l'eau-de-vie—400 caisses à livrer par le navire Irene Morton
13 mars — C CAVAROC & Co, 144 rue Royale

RHUM de la Jamaïque—5 barriques, à vendre par
W F VERDENBURGH & Co
[illegible] Vieille Levée

DAMEJEANNES, absynthe, Gruyère—2000 dame-jeannes de 5 gallons, 100 caisses absynthe suisse E. P, 10 boucauts fromage Gruyère, en débarquement des navires Johannisberg & Helena, à vendre par — LANATA [illegible]
[illegible]

CAFE—[illegible]
17mars—6 — 45, 47 et 48, Vieille-Levée