L'Abeille de la Nouvelle-Orléans
Bureaux No 73, rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS
SAMEDI, 17 JANVIER 1885

Spectacles, Bals, &c

THEATRE ST-CHARLES

Troupe d'Opéra de Sa Majesté.

DEUX SEMAINES SEULEMENT
à partir de
Lundi, 26 janvier.
REPRESENTATIONS D'ADIEU DE
Mme Adelina Patti
A LA NOUVELLE-ORLEANS.

Programme pour la première semaine

Lundi, 26 janvier—La Somnambula.
Signor Vicini, Signor Cherubini et Mlle Emma Nevada.
Mardi, 27 janvier—La Traviata.
Mme ADELINA PATTI.
Mercredi, 28 janvier—Il Trovatore.
Signr Cardinali, De Pasquale, Manni, Mme Scalchi et Mme Furech-Madi.
Jeudi, 29 janvier—Rigoletto.
Signors Vicini, De Anna, Cherubini, Mlle Stein-back, Mme Scalchi et Mlle Emma Nevada.
Vendredi, 30 janvier—Semiramide.
Signors Serbolini, Ch rubini, De Vaschetti, Arsese..... Mme Scalchi.
—et—
Semiramide..... Mme PATTI
Samedi, Matinée, 31 janvier—Lucie.
Signors Gianoni, De Pasquale, Serbolini, De Vaschetti et Mlle Emma Nevada.
Samedi soir, 31 janvier—Ernani.
Signor Cardinali, De Anna, Cherubini, De Vaschetti et Mlle Dotti
Directeur de la musique et chef d'orchestre, Signor Arditi.
Bureau de location, aujourd'hui, chez Grunewald, 127 rue Canal. A partir de demain, au théâtre. 24 janv—2f

THEATRE ST-CHARLES

AMEDI, 24 janv., DEUX REPRÉSENTATIONS D'AUJOURD'HUI.
Matinée à midi. Soir à 8 heures.
HON. W. F. CODY,
THE PRAIRIE WAIF.
24 janv—1f

ACADEMIE DE MUSIQUE DE BIDWELL.

RUE ST CHARLES.

Une semaine seulement, commençant LUNDI CHE, 25 janvier. Tous les soirs et Matinées le Mercredi et Samedi, la représentation américaine du comédien
Mr. JOHN T. RAYMOND,
Dans sa célèbre pièce satirique de M. D. D. Lloyd, intitulée
FOR CONGRESS,
Une campagne de farces en 4 parties les humoristiques se porte de la célèbre politique tournées en revue par sa MODEL COMEDY COMPANY.
DIMANCHE, le Fév.—M. W. J. SCANLAN. 24janv—

Le Rendez-vous des Familles,
ROBINSON'S MAMMOTH
Musée et Théâtre à 10 cents.
Coin des rues Canal et St-Charles.
DANS LE
Musée: Lenne et Borgia, Compagnie Marimba Amérique Centrale seule naine Miss Ada Dancerals, journal sur les instruments de leur pays; l'Homme-Mine Intoré, le Zouave mon-ma, l'Homme-Vapeur et l'Homme fort, la Pendule électrique, le Bœuf à trois cornes, trois yeux trois narines, et autres trop nombreux à énumérer.
DANS LE
Théâtre: Les enfants Lanagan, champions juvéniles de la musique irlandaise, Mlle Ora L. Wolf le Prof. Anglo et sa Troupe d'Oiseaux, Mlle Lu Parne, J. J. McDonald et autres
Les portes seront ouvertes de 10 A. M. à 10 P. M.
ADMISSION: 10 CTS.....Pour Tous..... 10 CTS.
23 janv—

Vis-à-vis l'entrée de l'Exposition rue Magazine.
Ce grand Panorama, représentant la plus terrible des batailles modernes de la **BATAILLE de SEDAN,** toutes les armées françaises et allemandes engagées, sera ouvert au public de 9 h. du matin à 11 h. du soir
Entrée
Adultes..... 50c
Enfants..... 25c
Lumières électriques la nuit.
B NEU..... DIRECTEUR.
21 janv—

ENTREE GRATUITE.
—LA—
Grande Exhibition Orientale
Le public y sera admis tous les jours de 8 heures a. m. à 10 heures p. m.
—ELLE A LIEU AU—
No 121 RUE DU CANAL,
dans le magasin récemment occupé par Schwartz & Son, et comprend
NE MERVEILLEUSE COLLECTION DE CURIOSITÉS DE L'ORIENT,
Grande réduction de prix dans tous les articles.
Nous offrons aussi au public 10,000 vues stéréoscopiques nouvelles qui seront distribuées gratuitement aux acheteurs. Nous invitons tout le monde à venir voir notre Exposition qui sera ouverte de 8 heures du matin à 10 heures du soir, tous les jours, excepté le dimanche.
ALI & KAURT, Propriétaires.
ENTRÉE GRATUITE.
1er janv—3m

Etablie en 1854. Autrefois à Paris, France.
CHEMISERIE PARISIENNE
ARTICLES DE TOILETTE POUR HOMMES
—ET—
BLANCHISSERIE A LA VAPEUR.
F. GUÉBLÉ,
137 ..... Rue du Canal 137
(Palisse Tour.)
Fabrique: Nos. 23, 25 et 27 rue Conti.
Nouvelle-Orléans.
SPECIALITÉ: Chemises et Vêtements de dessous faits sur commande.
20janv—

SPECTACLES BALS, &c.

GRAND OPERA HOUSE

SAMEDI, 24 jan—Deux dernières représentations de
MILTON NOBLES,
Matinée à 12 M. Soirée à 8.
LOVE AND LAW.
24janv—1f

GRAND OPERA HOUSE.

Rue du Canal.
DAVID BIDWELL.....Directeur
Une semaine seulement, commençant Dimanche soir, 25 janvier—Matinée Jeudi et Samedi.
Première représentation ici, dans un rôle qu'elle jouera en anglais, de la célèbre artiste
MLLE AIMEE,
Secondée par une troupe de grand mérite, sous la direction de M. Maurice Grau.
La comédie extrêmement amusante, par Joseph Gill:
MADEMOISELLE.
Mlle Aimée chantera ses célèbres chansons anglaise, allemande, française et espagnole, y compris "Pretty as a Picture."
Dimanche, 1er février—THE SILVER KING.
24janv—

THEATRE DE L'OPERA.

Fête de Charité
Samedi, 24 janvier 1885,
Grand Concert au profit des malheureux de Malaga et de Grenade, Espagne,
Avec le concours des meilleurs artistes et amateurs de la ville, de la célèbre bande mexicaine et des danseurs espagnols.
Ce Concert sera donné sous les auspices des Dames bien connues dont les noms suivent:
—Mesdames—
Slocomb, Castellanos, Stauffer, A Baldwin, G H Green, Kennedy, J Aldige, W Muller, J McIrias, la Baronne Von Meyenburg, Richardson, Hutchinson, Landauer, C A Whitney, F de Zamacona, H M Stafford, A Schreiber, C Lafitte, Kruttschnitt, A H May, Baldasano.
C Bernudez,
Et toutes les dames espagnoles résidant en cette ville.
Sièges réservés, $1. Billets, 50 cts
On peut obtenir des billets de 10 heures a. m. à 4 heures p. m., au magasin de Grunewald, rue Canal No 127, et au contrôle de l'Opéra, le Samedi, après 4 heures de l'après-midi.
21 jan—4

GRUNEWALD OPERA HOUSE,

Rue Baronne, près Canal.
Le plus grand succès depuis nombre d'années!
La célèbre Américaine rappelée neuf fois devant le rideau!
Des centaines de personnes renvoyées avant 8 heures, faute de place.
La première fois que l'affiche "Standing Room" (plus de sièges) est été placé en vedette au Grunewald Opera House.
La célèbre Américaine,
MLLE GRACE HAWTHORNE,
Secondée par M. Wm. HARRIS et une troupe de choix, jouera mardi, ainsi que
MARDI ET MERCREDI SOIRS, et
MERCREDI ET MATINÉE,
THE NEW CAMILLE.
Au quatrième acte la scène de duel la plus émouvante qui ait jamais été vue sur la scène à mérité
Jeudi, vendredi et samedi soirs et samedi en matinée à la requête générale.
KAST LYNNE.
PRIX POPULAIRES.
On peut se procurer maintenant des sièges au bureau de location du Grunewald Opera House.
20 jan—

THEATRE ENFER DE FARANTA
Coin Bourbon et Orléans.
Succès énorme! Seconde semaine.
COMMENÇANT LUNDI, 19 JANVIER.
CIRQUE SIMPLE
(ONE RING),
CETTE SEMAINE,
Nouv...ux artistes, pièces nouvelles, ...cessoires nouveaux.
40 - - - Acteurs - - - 40
Pas de changement dans les prix.
10 CTS. L'ENTRÉE.
20janv—

CHEZ
GRUNEWALD
18 Baronne ou 127 Canal,
LES MEILLEURS
PIANOS!
Meilleur marché que tous les autres.
Provenant des premiers fabricants,
STEINWAY, PLEYEL, WOLFF,
SOHMER, BEHR et
KNABE, FISCHER
PIANOS!
Les plus habilement fabriqués, et supérieurs sous le rapport du son et de la durée,
GRAND STOCK DE
Grands Orgues et d'Orgues droits et carrés
DES MEILLEURES FABRIQUES.
MUSIQUE
Et Instruments de Musique
EN GROS ET EN DETAIL.
Pour tout ce qui concerne la musique, adressez-vous à
L. GRUNEWALD,
18 rue Baronne ou 127 rue du Canal.

PETITES ANNONCES.

DEMANDES.

On demande une FEMME DE CHAMBRE, bien recommandée, au No 25 rue Dauphine, à la pharmacie. 23 jan—8f.

A LOUER.

A louer—La jolie résidence pour famille, en bon état, située rue St-Pierre, No 197. S'adresser Stalle 103, Marché Français. Possession le 1er février. 22jan—4f

A VENDRE.

A vendre—Cette propriété de valeur et bien située, No 160 rue Bourbon, coin Ste-Anne, convenable à tous genres d'affaires, conditions faciles. Louis R. Ferret, 28 Passage de la Bourse 18 jan—1m

A vendre, à bon marché, un lot de vieux journaux, bons pour enveloppes des marchandises. S'adresser au bureau de l'Abeille. 20 avril

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

John Foerster vs. Emanuel Brunner.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 13 209—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente du fonds de Bazar et Epicerie Canal, rue des Rayes et Dauphine, entre la rue Gravier et Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, 5 février 1885, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:
Ensemble avec les vingt-cinq actions du fonds hypothécaire de la Banque des Citoyens de la Louisiane, maintenant réduites à vingt-quatre actions, y attachées, à savoir:
Un certain lot de terre situé dans le faubourg Delord, dans cette ville, sur la rue St Joseph, entre Carondelet et St Charles, ayant, au pied français, dix-huit pieds de face à la ligne St. Joseph sur une profondeur de soixante pieds, ensemble avec les bâtisses qui s'y trouvent. Le dit lot forme une partie d'un certain lot de terre acquis par la lettre "S" sur un plan du dit faubourg Delord annexé à un acte de partage entre les héritiers de Veuve Delord, reçu par Pedesclaux le 5 septembre 1826 et dont le dit lot est actuellement possédé par Felix de Armas, notaire, au dit acte.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux. L'acquéreur de la propriété ci-dessus décrite assumera toutes les obligations et les responsabilités d'un sociétaire de la Banque des citoyens de la Louisiane.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
23 jan—23 24 25 26 27 28

Mme Vve. E. F. Theurer, Exécutrice Testamentaire, etc. vs George Weil.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 12,785—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse d'en-haut Arcade, rue des Magasins, entre Gravier et Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI 24 Janvier 1885, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:
1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations, droits voies, privilèges et dépendances, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Hospital, Gallatin, Quartier et le Chemin Public. Le dit lot est désigné par le numéro quatre, sur un plan dressé par L. Burg, voyer, le 10 février 1847, et annexé à un acte passé par devant L. Hermann, anciennement notaire, le 21 février 1847 et mesurant vingt-six pieds dix pouces et six lignes de face au Chemin Public ou rue Levée, soixante pieds six pouces et deux lignes de profondeur sur la ligne qui le divise du lot numéro un, soixante six pieds et quatre lignes sur la ligne touchant à la propriété de Lisardi et vingt-six pieds deux pouces de largeur dans la ligne qui le divise du lot numéro deux.
2° Un autre lot de terre avec les bâtisses et améliorations, etc., situé dans le même district, désigné par le numéro Trois, du même îlet que le plan ci-dessus plus haut et mesurant vingt-six pieds trois pouces de face à la rue Gallatin, quarante-huit pieds, sept pouces de profondeur sur la ligne qui divise le lot désigné sur ledit plan comme lot numéro deux, quarante six pieds sept pouces de profondeur sur la ligne qui le divise de Lisardi, et vingt-six pieds deux pouces dans le fond sur la ligne qui le divise du lot numéro quatre.
La première premièrement décrite a été acquise par le défendeur, dans cette affaire, du shérif de la paroisse d'Orléans, en vertu d'un ordre de vente rendu dans l'affaire de la succession de feu Michel Riordon, numéro 17,952 du dossier de la deuxième cour de district de la Nouvelle-Orléans; et la propriété deuxièmement décrite a été acquise par lui de Oliver Canton, par un acte passé par devant Robert J. Ker notaire le 27me jour de novembre 1867.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans
23 déc—23 30—janv. 6 13 20 24.

Banque des Citoyens de la Louisiane vs Mme Vve Mary Ann Dunn Andrew John Dunn et Mary McBride, ses femme, et ses pourssuivantes et ducle.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans.—No 13,346—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente des rues Bayard et Esplanade Arcade, rue des Magasins, entre la rue Gravier et Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, 5 février 1885, à midi, de la propriété ci-après décrite:
Ensemble avec les vingt-cinq actions du fonds hypothécaire de la Banque des Citoyens de la Louisiane, maintenant réduites à vingt-quatre actions, y attachées, à savoir:
Un certain lot de terre situé dans le faubourg Delord, dans cette ville, sur la rue St Joseph, entre Carondelet et St Charles, ayant, au pied français, dix-huit pieds de face à la ligne St. Joseph sur une profondeur de soixante pieds, ensemble avec les bâtisses qui s'y trouvent. Le dit lot forme une partie d'un certain lot de terre acquis par la lettre "S" sur un plan du dit faubourg Delord annexé à un acte de partage entre les héritiers de Veuve Delord, reçu par Pedesclaux le 5 septembre 1826 et dont le dit lot est actuellement possédé par Felix de Armas, notaire, au dit acte.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux. L'acquéreur de la propriété ci-dessus décrite assumera toutes les obligations et les responsabilités d'un sociétaire de la Banque des citoyens de la Louisiane.
THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
3janv—3, 10, 17, 24, 31—5fev.

Ehrensing & Sutter vs N. Grimm & Co et al.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, Nos 12,623 et 12,624—En vertu de deux writs de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique sur les lieux ci-après décrits, MERCREDI, 28 janvier 1885 à 11 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir:
Un lot de groceries, etc. maintenant à mon entrepôt, situé à la jonction entre Charter et Royal dans le Deuxième District de cette ville, conformément au inventaire déposé au bureau.
Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
17janv—17, 24 28

AVIS DE SUCCESSION.

Successions de Daniel Branigan et Jonas

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 14,629—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de ces successions et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par William Doran, administrateur de ces successions, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
W. J. MCGEEHAN, Greffier.
24 jan—24, 29, 1er fev

Succession de Geo. Allan.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 13,346—Division E—Attendu que P. S. Wills, Jr, administrateur public, a présenté une pétition à la cour à fin d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Geo. Allan, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la requête susdite.
Par ordre de la cour.
W. J. MCGEEHAN, Greffier.
14 jan—14, 19, 27

Succession de Wm. B. Lloyd.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 12,211—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par P. S. Wills, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
W. J. MCGEEHAN, Greffier
17janv—17, 21, 25.

Banque Nationale Germania, Nouvelle-Orléans. 16 janvier, 1885.—A l'élection annuelle pour Directeurs de cette Banque, qui a eu lieu le 13 du courant, les soussignés dont les noms suivent ont été élus pour l'année courante:
Jules Cassard, T. Prudhomme, H. R. Gouvre, John F. Kraus, I. K. Small, Nic Miller, J. G. Denis, Moritz Schwabacher, Henry Gardes. Et à une réunion de la Direction, qui a eu lieu ce jour, M. JULES CASSARD a été réélu Président de cette banque, à l'unanimité.
J. L. BERCIER,
Caissier.
17janv—7f

Bureau du Improvers' Bonded Warehouse Co., coin des rues Touti et Peters—Nile-Orléans, 13 janvier 1885.—L'assemblée semestrielle des actionnaires aura lieu au local de la Compagnie le LUNDI 26 courant à 7 heures P. M.
P. A. CONAND, Secrétaire.
14 janvier au 26.

Banque Nationale Mutuelle—Nile-Orléans, 30 décembre 1884—A une réunion du Bureau des Directeurs, tenue ce jour, il a été décidé de QUATRE POUR CENT a été déclaré, payable aux actionnaires sur demande.
"JOSEPH MITCHEL, Jois 1er.
1er jan—1m

Banque Nationale de l'Etat.—A une réunion de la Direction tenue ce jour, un dividende de Quatre pour cent a été déclaré des bénéfices des six derniers mois, payable à partir du lundi, 5 janvier 1885. T. R. ROACH, Caissier.
22déc—1m

LOUIS BEZAUDUN,
Restaurant de la Louisiane,
(Cuisine française—Chef culinaire, Louis Bezaudun),
107 RUE DOUANE,
Près Royale.....Nile-Orléans.
Salons privés. Chambres confortables et élégamment meublées pour voyageurs.
C'est le même restaurant qui était auparavant au No 112. Il est aujourd'hui, immensément agrandi dans une des plus belles salles de la ville, où les habitués et le public trouveront non seulement une table supérieure et les meilleurs vins, mais encore des appartements, des chambres et des salons au-dessus de tout éloge.
Téléphone dans le bureau.
11déc—6m

VENTES A L'ENCAN

PAR JAS. P. GUINAULT.
ANNONCE JUDICIAIRE.
BELLE VENTE DE MAGNIFIQUES PLACEMENTS
—DE—
Propriétés Centrales de Choix,
COMPRENANT
Magasins et résidences situés dans le Premier et Second Districts de cette ville, et terrains vacants dans le Troisième District.
SUCCESSION DE ANTOINE CARRERE.
Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR JAS. P. GUINAULT, encanteur—Bureau Bienville et Passage de la Bourse—
Le Samedi 31 janvier 1885,
Il sera vendu à midi à la Bourse d'encan de l'Hôtel St. Charles, rue St-Charles— En vertu d'un jugement de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, rendu et signé le 3 septembre 1884 par W. T. Houston, Juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division B, siégeant à la place de l'Honorable Henry L. Lazarus, Juge de la dite Cour, Division E, maintenant absent en congé.
Les propriétés suivantes et actions appartenant à la susdite succession, savoir:
Actions.
18 actions de $50 chacune du fonds capital de la Compagnie d'Assurance Mutuelle de la Nouvelle-Orléans de cette ville d'après certificat No 335 daté 22 août 1872.
286 actions de $100 chacune du fonds capital de la Compagnie du Canal Carondelet de cette ville d'après les certificats suivants:

No	152,	10 avril	1863,	23 —
"	160,	" 9	1866,	20 —
"	167,	" 25 mars	1867,	24 —
"	168,	" 9	"	51 —
"	182,	" 29	" 1870,	10 —
"	239,	" 19 avril	1875,	28 —
"	240,	" 19	" 1875,	51 —
"	251,	" 22 février	1879,	5 —
"	254,	" 25 juillet	1879,	10 —

Propriétés foncières.
PREMIER DISTRICT.
Magasin en briques à quatre étages, encoignure des rues St-Charles et Poydras.
1° UN LOT DE TERRE formant encoignure dans l'îlet compris entre les rues St-Charles, Poydras, Carondelet et Perdido, mesurant 25 pieds 7 pouces 4 lignes de face à la rue St-Charles, sur 100 pieds de profondeur, et faisant face à la rue Poydras.
Ensemble un magasin en briques à trois étages, ayant au rez-de-chaussée un grand magasin subdivisé en deux, et quatorze chambres au-dessus aux étages supérieurs, y compris deux au premier et second étages et faisant face aux rues St-Charles et Poydras.
Une autre bâtisse en briques à trois étages, attenant à la bâtisse ci-dessus décrite, ayant au rez-de-chaussée un grand magasin subdivisé en deux magasins et douze chambres au-dessus aux étages supérieurs, avec toilettes en face du premier et second étages et faisant face aux rues St-Charles et Poydras.
Une autre bâtisse en briques à trois étages, attenant à la bâtisse ci-dessus décrite, ayant au rez-de-chaussée un grand magasin subdivisé en deux magasins et douze chambres au-dessus aux étages supérieurs, avec toilettes en face du premier et second étages et faisant face aux rues St-Charles et Poydras.
Cette propriété est louée à raison de $175 par mois avec un bail expirant le 30 septembre 1885.
Second District.
Magasin en briques à deux étages à Pencoignure des rues Canal et Bourgogne.
3. UN TERRAIN D'ENCOIGNURE dans l'îlet compris entre les rues Canal, Dauphine, Bourgogne et le Chemin de Bayou. Lequel lot de terre mesure 55 pieds 5 pouces de face à la rue de l'île Dauphine, 65 pieds 10 pouces de face à la rue Berbigny, 165 pieds 6 pouces de face à la ligne opposée sur une ligne oblique et 11 pieds 9 pouces de largeur sur la ligne du fond.
Ensemble, une résidence en bois à étage ayant au rez-de-chaussée corridor d'entrée, salon double, salle à manger, tous avec portes à coulisses, vestibule, galerie derrière, et à l'étage supérieur corridor, et quatre chambres à coucher, chambre à bain, cabinet de toilette, galerie derrière, balcons sur la façade et le côté; sans la cour et attenant à la maison une bâtisse à étage en bois ayant trois chambres au rez-de-chaussée et trois au-dessus, lieux d'aisance, etc., citerne, hangar à loge et à charbon, cour carrelée, jardin, etc. Cette propriété est louée $250 par mois, avec bail expirant le 15 octobre 1885.
TROISIEME DISTRICT.
TERRAINS VACANTS.
9° DEUX LOTS DE TERRE dans l'îlet borné par les rues Hagsteller St Antoine, Lot et le canal Marigny, mesurant ensemble 60 pieds de face à la rue Hagsteller sur 127 pieds de profondeur—le tout plus ou moins.
La terre d'après un plans faite par Cha. O. de Lisle, en date du 1er octobre 1884.
Termes et Conditions, sur les Actions Comptant,
Pour les Propriétés Foncières,
Un tiers en davantage comptant à l'option des acquéreurs, et la balance à un et deux ans de crédit, en billets garantis par hypothèque et privilège du vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an de date jusqu'à parfait paiement, plus pour cent pour les honoraires d'avocat en cas de poursuites judiciaires pour le recouvrement des susdits billets et le transfert des polices d'assurance sur parteurs des billets et toutes les clauses pénales d'usage.
A défaut de vente ordonnant Edgar Grima, notaire, aux frais des acheteurs.
Les acquéreurs paieront comptant sur les lieux 10 pour cent sur le prix de vente afin de garantir leurs adjudications.
27 déc—3, 10, 17, 24 31 jan

Vente renvoyée à cause de manvai temps.
Superbes Vaches laitières.
VACHERIE.

PAR J. P. GUINAULT, encanteur—Bureau Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 24 janvier 1885, il sera vendu à 11 heures du matin, à l'encanteur des rues White et St-Jean—
La vacherie de M. Victor Armant, comprenant 11 belles vaches laitières de race donnant 3, 4 et 5 gallons de lait par jour. Bidons, harnais et tous les ustensiles de la vacherie.
Conditions—Comptant. 21 jan—

Fabrique de corniches Crescent City.
(Crescent City Cornice Works.)
BACKUS & BRISBIN,
Corniches et dessus de fenêtre en fer galvanisé Chassis pour toiture, brevet de Hayes, sky-light
247 & 251 rue Magazine.
10 sept—1m NILE-ORLEANS.

VENTES A L'ENCAN.

PAR J. V. GOURDAIN.
ANNONCE JUDICIAIRE.
Résidence cottage de valeur et bien située dans le Troisième District de cette ville, dans le voisinage immédiat des cars de la rue Remparte et Dauphine, et Levée et Barracks.
Résidence cottage à deux corps de logis, converte en ardoises, rue Royale, entre Mazant et Barthélemy.
Cottage à deux corps de logis, formant le coin des rues Barthélemy et Royale.
Cottage à deux corps de logis, couvert en ardoises, rue Dauphine, entre Mazant et Barthélemy.
Résidence cottage rue Dauphine, entre Mazant et Barthélemy.
Résidence cottage à deux corps de logis, formant le coin des rues Dauphine et Mazant.
Résidence cottage à deux corps de logis, rue Mazant, entre Dauphine et Royale.
SUCCESSION DE Vve CLAUS HOLLMANN
Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division B—No 11,790.

PAR J. V. GOURDAIN, Encanteur—Bureau No 79 rue Bienville—SAMEDI 21 février 1885, à midi, à la Bourse d'encan St Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu d'ordres de l'Hon W. T. Houston, Juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division B, datés du 1er décembre 1884 et du 16 janvier 1885, les propriétés ci-dessous décrites, appartenant à la dite succession, à savoir:
1° Un certain terrain, avec les bâtisses qui s'y trouvent et toutes les dépendances qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par la lettre C dans l'îlet No 180, borné par les rues Roya'e, Mazant, Barthélemy et Dauphine, sur un plan et certificat signé par Arthur de Armas, député voyer de ville, en date du 1er août 1884, et annexé à l'inventaire de la succession de feue Veuve Claus Hollmann, pris par Charles Rolle, notaire, le 31 juillet et les 1er et 2e jours d'août 1884, d'après le dit plan, le dit terrain mesure, au pied américain, 36 pieds 6 pouces de face à la rue Royale sur 62 pieds 11 pouces et 3 lignes de profondeur, entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent un cottage à deux corps de logis, recouvert en ardoises, ayant sur chaque côté 2 chambres, 1 cabinet, cuisine contenant 1 chambre, hangar, cuve et lieux d'aisance.
2° Un terrain, avec les bâtisses qui s'y trouvent, dans le même district et le même îlet désigné par la lettre D, sur la susmentionné plan, formant le coin des rues Royale et Barthélemy et mesurant au pied américain 34 pieds de face à la rue Barthélemy sur 51 pieds de profondeur et de façade à la rue Royale. Les améliorations comprennent une résidence cottage à deux corps de logis, ayant de chaque côté 2 chambres, cuisine à 1 chambre, cuve et lieux d'aisance.
3° Un certain terrain avec les bâtisses qui s'y trouvent dans le même district et le même îlet désigné par la lettre H, sur le dit plan, le dit plan, et mesurant, au pied américain, 49 pieds 4 pouces de face à la rue Mazant sur 104 pieds de profondeur de façade à la rue Dauphine, entre Royale et Barthélemy. Les améliorations comprennent une résidence cottage à deux corps de logis, avant de chaque côté 2 chambres, cuisine avec une chambre, aussi une chambre dans la mansarde, cuve, hangars, lieux d'aisance, les étagères appartenant à la veuve Deloré.
4° Un terrain avec les bâtisses qui s'y trouvent dans le même district et le même îlet désigné par la lettre I, sur le dit plan et mesurant au pied américain 46 pieds 7 pouces de face à la rue Mazant sur 103 pieds de profondeur entre lignes parallèles.
Les améliorations comprennent une résidence cottage à deux corps de logis ayant deux chambres de chaque côté, cuisine avec une chambre, cuve, lieux d'aisance et hangar.
Conditions—Un tiers plus comptant, et le reste du prix d'adjudication à un crédit de un an et deux ans au gré des acquéreurs, les billets faisant pour la balance à crédit devant porter 8 pour cent d'intérêt par an, du jour de la vente jusqu'à parfait paiement.
Les taxes de 1884 devront être payées par l'acquéreur en sus du prix d'adjudication. Les billets devront être garantis par hypothèque et privilège de vendeur et toutes les autres clauses usuelles de garantie. La police d'assurance du feu être transférée pour un montant suffisant à couvrir la valeur non payée de la dite vente.
Les acquéreurs feront un dépôt de 10 pour cent au comptant sur les lieux au moment de l'adjudication.
Actes de vente par devant Charles Rolle, notaire aux frais des acquéreurs.
17 janv—17 21, 31—7, 14, 21 fev.

Propriétés de valeur et de choix, méritant de fixer l'attention des capitalistes et des personnes désirant faire des placements en propriétés foncières de premier ordre.

Vente péremptoire pour opérer une division parmi les héritiers.

Vente à conditions faciles.

La maison en briques à un étage, couverte en ardoises, No 333 rue Tchoupitoulas.

La maison en briques à quatre étages, converte en ardoises, No 63 rue Decatur.

Le magasin en briques à deux étages, convert en ardoises, No 201 rue Decatur, vis-à-vis le marché français, bien connu sous le nom de "Rembault's Station."

La maison en briques à trois étages, converte en ardoises, No 55 rue de Chartres.

Le magasin en briques à trois étages, No 147 rue Decatur.

Trois terrains nus sur la rue Quartier, entre Chartres et Royale.

PAR J. V. GOURDAIN, encanteur—Bureau No 79 rue Bienville—SAMEDI, 24 janvier 1885, à midi, à la Bourse d'encan St Charles, il sera vendu, les propriétés ci-après décrites, à savoir:
1° Un lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Tchoupitoulas, St Thomas, Thalie et Erato, mesurant au pied français 80 pieds de face à la rue Tchoupitoulas sur une profondeur de 120 pieds; ayant un lot de terre étant la continuation du lot ci-dessus décrit, mesurant, au pied français, 60 pieds sur la ligne du fond, ou lot ci-dessus décrit 81 pieds 11 pouces de profondeur sur la ligne qui le divise du jardin de Jean Baptiste Dupuy et le Chemin de Bayou. Lequel lot de terre mesure 55 pieds 5 pouces de face à la rue de l'île Dauphine, 65 pieds 10 pouces de face à la rue Berbigny, 165 pieds 6 pouces de face à la ligne opposée sur une ligne oblique et 11 pieds 9 pouces de largeur sur la ligne du fond.
Ensemble, une résidence en bois à étage ayant au rez-de-chaussée corridor d'entrée, salon double, salle à manger, tous avec portes à coulisses, vestibule, galerie derrière, et à l'étage supérieur corridor, et quatre chambres à coucher, chambre à bain, cabinet de toilette, galerie derrière, balcons sur la façade et le côté; sans la cour et attenant à la maison une bâtisse à étage en bois ayant trois chambres au rez-de-chaussée et trois au-dessus, lieux d'aisance, etc., citerne, hangar à loge et à charbon, cour carrelée, jardin, etc. Cette propriété est louée $250 par mois, avec bail expirant le 15 octobre 1885.
TROISIEME DISTRICT.
TERRAINS VACANTS.
9° DEUX LOTS DE TERRE dans l'îlet borné par les rues Hagsteller St Antoine, Lot et le canal Marigny, mesurant ensemble 60 pieds de face à la rue Hagsteller sur 127 pieds de profondeur—le tout plus ou moins.
La terre d'après un plans faite par Cha. O. de Lisle, en date du 1er octobre 1884.
Termes et Conditions, sur les Actions Comptant,
Pour les Propriétés Foncières,
Un tiers en davantage comptant à l'option des acquéreurs, et la balance à un et deux ans de crédit, en billets garantis par hypothèque et privilège du vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an de date jusqu'à parfait paiement, plus pour cent pour les honoraires d'avocat en cas de poursuites judiciaires pour le recouvrement des susdits billets et le transfert des polices d'assurance sur parteurs des billets et toutes les clauses pénales d'usage.
A défaut de vente ordonnant Edgar Grima, notaire, aux frais des acheteurs.
Les acquéreurs paieront comptant sur les lieux 10 pour cent sur le prix de vente afin de garantir leurs adjudications.
27 déc—3, 10, 17, 24 31 jan

Vente renvoyée à cause de mauvai temps.
Superbes Vaches laitières.
VACHERIE.

PAR J. P. GUINAULT, encanteur—Bureau Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 24 janvier 1885, il sera vendu à 11 heures du matin, à l'encanteur des rues White et St-Jean—
La vacherie de M. Victor Armant, comprenant 11 belles vaches laitières de race donnant 3, 4 et 5 gallons de lait par jour. Bidons, harnais et tous les ustensiles de la vacherie.
Conditions—Comptant. 21 jan—

VENTES A L'ENCAN.

PAR J. V. GOURDAIN.
ANNONCE JUDICIAIRE.
Résidence cottage de valeur et bien située dans le Troisième District de cette ville, dans le voisinage immédiat des cars de la rue Remparte et Dauphine, et Levée et Barracks.
Résidence cottage à deux corps de logis, converte en ardoises, rue Royale, entre Mazant et Barthélemy.
Cottage à deux corps de logis, formant le coin des rues Barthélemy et Royale.
Cottage à deux corps de logis, couvert en ardoises, rue Dauphine, entre Mazant et Barthélemy.
Résidence cottage rue Dauphine, entre Mazant et Barthélemy.
Résidence cottage à deux corps de logis, formant le coin des rues Dauphine et Mazant.
Résidence cottage à deux corps de logis, rue Mazant, entre Dauphine et Royale.
SUCCESSION DE Vve CLAUS HOLLMANN
Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division B—No 11,790.

PAR J. V. GOURDAIN, Encanteur—Bureau No 79 rue Bienville—SAMEDI 21 février 1885, à midi, à la Bourse d'encan St Char