L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux : 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS
VENDREDI, 8 DECEMBRE 1893.

PETITES ANNONCES.

LES personnes voulant se défaire de meubles antiques, peintures, vases, porcelaines, cristaux, objets en bronze et objets d'art, trouveront un acquéreur qui paiera le prix le plus élevé en s'adressant au No 129 rue de Chartres. Lewis & Bernard. 2 juil—

A VENDRE.

A VENDRE—Un Café de première classe avec emplacement pour le Lunch, situé en face du Marché Français, No 203 rue Decatur. Pour les conditions s'adresser sur les lieux.
7 déc—1f

ANNONCES JUDICIAIRES.

PAR LE CONSTABLE.

F. Jahncke vs Thomas Hofer et Cassard & Triffel.

PREMIÈRE COUR DE CITÉ DE LA NOUVELLE-Orléans — No 23,885 — En vertu d'un writ de fieri facias émis contre Thomas Hofer, à moi adressé par l'Honorable J. Paris Childress, juge de la Première Cour de Cité de la Nlle Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le VENDREDI, 8 décembre 1893, à midi, au coin des rues Royale et Orléans, de la propriété décrite ci-après à savoir :

Le contenu du café connu sous le nom de Mid-way Plaisance.

Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée.

Conditions—Comptant sur les lieux.
WM. NELSON, Constable.
29 nov—29—déc 5 8

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de Joseph R. Besnard.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,867—Division C—Attendu que Mme Julia Hibou, veuve de Joseph Raphael Besnard, décédé, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de Joseph R. Besnard, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
8 déc—8 12 17

Succession de John Williams.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,811—Division B—Attendu que Mary Ellen Williams, "feme sole", a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu John Williams, décédé intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
8déc—8 12 17

Succession de G. Maniera.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,532—Division C.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par J. B. Vinet, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour,
A. V. FLOTTE, Greffier.
8 déc—8 12 17

Succession de Thomas Heer (dit Hare) et Mme Mary Mulligan, sa femme décédée.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 40,918.—Division E—Attendu que Mme Amelia Heer, femme de Frederick S Hausner, a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Thomas Heer (dit Hare) et Mme Mary Mulligan, sa femme décédée, décédés intestats ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
8déc—8 12 17

Succession de Mme Jane K. Hill.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 40,924—Division E.—Attendu que W'ade H. Richardson a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Mme Jane K. Hill, décédée intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
7 déc—7 12 16

Succession de Theresa Berge (ou Boehe) Vve de Frederick Gehi, alias Gale, alias Giehl.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 39,518, Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Peter Wilach, exécuteur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
6 déc—6 11 16

Succession de Mme Aglaé Bringier.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 730—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par N. B. Trist, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
6déc—6 10 15

Succession de Esther N. Martin.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 40,870—Division D—Attendu que Chas. Wolf a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Esther N. Martin, décédée intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
3 déc—3 7 12

Succession d'Emile L. Weber.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,709—Division D.—Attendu que Mme Mary Jane Weber, veuve de Emile L. Weber, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'exécutrice testamentaire dative dans la succession de feu Emile L. Weber, décédé intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
2déc—2 6 10

Succession de Patrick Short.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,754—Division B—Attendu que Miss Sarah Taylor a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Patrick Short, décédé intestat ; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
A. V. FLOTTE, Greffier.
30nov—30 déc5 9

AVIS AUX CREANCIERS

ETAT DE LA LOUISIANE, COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans—No 39,541—Division D.—Ordre de Cour—F. R. Matthews & Co vs leurs créanciers—Aux créanciers de F. R. Matthews & Co et toutes autres personnes intéressées dans cette affaire, salut : Vous êtes par le présent notifiés qu'une réunion des créanciers de F. R. Matthews & Co., insolvables dans cette affaire, a été ordonnée et convoquée pardevant W. Morgan Gurley, Esq., notaire à son bureau, No 7 rue du Camp, en cette ville, commençant JEUDI, 14ème jour de décembre 1893, dans le but de déterminer et fixer les termes et conditions de la vente de la propriété foncière rendue dans cette affaire.
Par ordre de
L'Hon. N. H. RIGHTOR, Juge.
Bureau du Greffier, Cour Civile de District.
Nouvelle-Orléans, 24 novembre 1893.
JAS. D. RANKIN Député-Greffier.
29 nov—29—déc 6 13

ETAT DE LA LOUISIANE, COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans—No 40,626—Division A—Frederick Meier vs. ses créanciers—Ordre de Cour—Que la cession des biens faite par Frederick Meier soit acceptée par la Cour pour le bénéfice de ses créanciers ; qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée et tenue pardevant George C. Préot, notaire public en cette ville, commençant le 19me jour de Décembre 1893, à 11 heures A. M., dans le but d'élire un syndic, voter sur son application pour une décharge et sur toutes autres affaires qui pourraient leur être soumises ; et que O. B. Sansum, Esq. avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents du plaignant, et que dans l'intervalle et jusqu'à un nouvel ordre de cette Cour toutes procédures contre sa personne, ainsi que ses biens soient suspendues.
Nouvelle-Orléans, 8 novembre 1893.
Signé : THOS. C. W. ELLIS, Juge.
Pour copie conforme :
JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.
9 nov—30 au 19 déc

ETAT DE LA LOUISIANE, COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans—No 40,116.—Division B.—W. T. Leibrock vs ses créanciers—Ordre de Cour—Qu'une réunion des créanciers de William T. Leibrock soit convoquée et tenue pardevant F. J. Dreyfous, notaire, en son bureau, No 23 rue du Camp en cette ville, le MARDI, 26me jour de décembre 1893, à 11 heures A. M., dans le but de déterminer et fixer les termes et conditions de la vente de la propriété foncière et des biens appartenant à cet insolvable et les rendre.
Nouvelle Orléans, 22 novembre 1893.
(Signé) FRED. D. KING, Juge.
Pour copie conforme.
JAS. D. RANKIN, Député-Greffier
24 nov—24 au 26 déc

Cures from over-work or household cares.
Brown's Iron Bitters Rebuilds the system, aids digestion, removes excess of bile, and cures malaria. Get the genuine.

Tirage de la Loterie de l'Etat de la Louisiane.

POUR LE 7 DECEMBRE—CLASSE No 390
Tirage de 4 heures P. M.

1re	2me	3me	4me	5me	6me	7me	8me	9me	10me	11me	12me	13me
4	10	14	67	40	3	56	19	9	29	47	46	—

Les tirages ci-dessus, publiés dans tous les principaux journaux, se font en public et journellement dans les salons de la Compagnie.
En témoignage nous apposons notre signature Ce 7 décembre 1893—4 heures P. M.
F. A. A. ROUSSEAU.
EDGAR PILIÉ.
Commissaires.

Les plans de nos tirages quotidiens peuvent être vus en tout temps dans toutes nos agences.

ATTRAIT SANS PRECEDENT!

PLUS D'UN DEMI MILLION DISTRIBUÉ.

L.S.L.

Compagnie de Loterie de l'Etat de la Louisiane

Incorporée par la Législature, dans un but charitable. Par un VOTE POPULAIRE ÉNORME sa franchise a été faite partie de la présente Constitution d'Etat adoptée le 2 décembre A. D. 1879.

Capital action..........$1,000,000

ATTENTION.

Après le 1er janvier 1894, nos tirages auront lieu à Puerto Cortes, Honduras, Amérique Centrale, d'après et en vertu d'un contrat pour vingt cinq ans avec ce gouvernement. Ces tirages auront lieu mensuellement comme auparavant. Il n'y aura aucun changement dans la direction et aucune interruption dans les affaires.

PAUL CONRAD, Président.

Les grands tirages extraordinaires ont lieu semestriellement (Juin et Décembre) et les grands tirages à numéros simples ont lieu tous les autres dix mois de l'année et ont tous lieu en public, à l'Académie de Musique, à la Nouvelle-Orléans.

Renommée depuis vingt ans, par l'intégrité de ses tirages et le prompt paiement des lots, attestée ainsi qu'il suit :

Nous déclarons, par les présentes, que nous surveillons à tous les tirages mensuels et semestriels de la Compagnie de Loterie de l'Etat de Louisiane, et que nous dirigeons et contrôlons en personne ces tirages qui, nous en donnons l'assurance, ont lieu avec la plus grande bonne foi, la plus grande loyauté et la plus parfaite bonne foi vis-à-vis de toutes les parties. Nous autorisons la Compagnie à se servir, dans ses annonces, de ce certificat, auquel nous joignons le fac-simile de nos signatures.

J. A. Early
W. L. Cabell
C. J. Villere

COMMISSAIRES.

*Le col. C. J. Villeré remplace le Gén. Beauregard, comme l'un des commissaires pour présider aux tirages mensuels et semestriels. Le Gén Beauregard, toutes les fois qu'il était absent, a toujours désigné M. Villeré pour le représenter aux tirages.

Nous soussignés Banques et Banquiers paierons tous les Lots gagnés dans les Loteries de l'Etat de la Louisiane, qui seront présentés à nos comptoirs.

R. M. WALMSLEY, Pres. La. Nat. Bank
JNO. H. O'CONNOR, Pr. State N. Bank.
A. BALDWIN, Prest. N. O. Nat. Bank
CARL KOHN, Prest. Union Nat. Bank

Tirage Semestriel Extraordinaire
—A—
L'ACADEMIE DE MUSIQUE
NOUVELLE-ORLEANS,
MARDI, 12 DEC. 1893.

GROS LOT: $150,000

100,000 Numéros dans l'Urne

LISTE DES LOTS

1 Lot de...$150,000, soit		$150,000
1 Lot de..	40,000,.....	40,000
1 Lot de..	20,000,.....	20,000
1 Lot de..	10,000,.....	10,000
2 Lots de..	5,000,.....	10,000
5 Lots de..	2,000,.....	10,000
25 Lots de..	600,.....	15,000
100 Lots de..	400,.....	40,000
200 Lots de..	200	40,000
300 Lots de..	120,.....	36,000
500 Lots de..	80,.....	40,000

PRIX D'APPROXIMATION.

100 Lots de $200, soit......		$20,000
100 Lots de...$120,	......	12,000
100 Lots de $80,	......	8,000

PRIX TERMINAUX.

999 Lots de $40, soit......		$39,960
999 Lots de $40,	......	39,960

3,434 Lots se montant à.... $530,920

PRIX DU BILLET:

Billets entiers, $10; Demi Billets, $5; Cinquièmes, $2; Dixièmes, $1; Vingtièmes, 50 cents; Quarantièmes, 25 cents.

Prix pour les clubs. 5½ billets entiers ou leur équivalent en fractions pour $50.

TAUX SPECIAUX POUR LES AGENTS
AGENTS DEMANDÉS PARTOUT.

IMPORTANT.

ENVOYEZ L'ARGENT PAR L'EXPRESS A NOS FRAIS, PAS MOINS DE CINQ PIASTRES, sur lesquelles nous paierons tous les frais et nous payons d'avance les frais d'express sur les BILLETS et les LISTES DE LOTS, envoyés à nos correspondants.

Adressez à PAUL CONRAD,
Nouvelle-Orléans, Lne.

Donnez l'adresse en plein et faites la signature lisible.

Le Congrès ayant passé des lois défendant le service de la malle à TOUTES LES Loteries, nous nous servons des Compagnies d'Express pour répondre à nos correspondants et pour envoyer les listes de lots.

Les listes officielles des lots seront envoyées sur demande à tous les agents de localités après chaque tirage en nombre voulu, par Express, sans frais aucuns.

En achetant un Billet de la LOTERIE DE L'ETAT DE LA LOUISIANE voyez que le Billet soit daté à la Nouvelle-Orléans ; que le Lot tiré à son numéro soit payable à la Nouvelle-Orléans ; que le Billet soit signé par PAUL CONRAD, Président ; qu'il soit endossé avec les signatures des Généraux G. T. BEAUREGARD, J. A. EARLY et W. L. CABELL, ayant aussi la garantie de quatre Banques Nationales, par l'entremise de leurs Présidents, de payer n'importe quel lot présenté à leurs comptoirs.

Il y a tant de systèmes inférieurs et malhonnêtes à vendre sur le marché pour lesquels les vendeurs reçoivent d'énormes commissions, que les acheteurs doivent y faire attention, et se protéger en insistant pour avoir des BILLETS DE LA LOTERIE DE L'ETAT DE LA LOUISIANE et pas d'autres s'ils veulent la chance d'un lot annoncé.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente du contenu et de l'installation d'un magasin d'épiceries, aussi un mulet, un cheval, une barouche, etc.

David Jackson vs John Jacobs.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No. 38 984—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le LUNDI, 18 décembre 1893, à 10:45 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir—

A mon entrepôt rue Ste-Anne, entre Royale et Chartres ;

1° Un grand assortiment d'épiceries de fonds et de fantaisie, de vins, liqueurs, etc. étant le contenu d'un magasin transporté à mon entrepôt.

2° Aussi,
1 cheval,
1 mulet,
1 barouche.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
7 déc—7 10 15 18

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'un Certificat de membre du New York Produce Exchange.

Geo. G. Stratton & Co. vs. Gardner & Sweeney et als, Hillard Lee, garnishee

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 39,949—En vertu d'un jugement rendu le 22 novembre 1893, et signé le 1er décembre 1893, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certificat de membre du "Produce Exchange de New York" ; le dit certificat portant le No 2250, et signé par J. H. Herrick, Président, et Thos. A. McIntyre, secrétaire, et est daté le 7 juin 1883, et est fait au nom de Fred. Gardner, et par ce dernier assigné et transféré en blanc sur le revers du certificat et sur lequel il y a des quotités dues s'élevant à $48.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux, l'acquéreur assumant le paiement des $48, due sur le dit certificat.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
7 déc—7 11 15 20.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Beau site pour Bâtir.

Vente par le shérif de propriétés de valeur non améliorées, sur

L'AVENUE NAPOLEON,

A proximité de l'Avenue St Charles.

Chas. B. Fee vs Thomas J. Duggan.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No. 40,631.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde du rez de chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 27 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages y appartenant en quelque sorte, qui sont situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet borné par l'avenue Napoléon, les rues Pitt, Prytanée et Berlin, désignés comme lots A et B sur une esquisse faite par D. M. Brosnan, député voyer de la ville, à la date du 30 mai 1889 et annexée à un acte de vente par la succession de Veuve Joseph Allen, une interdite, à Edwin T. Merrick Jr, passé pardevant James Simeon, un notaire public en cette ville, daté le 18 avril 1890 lesquels dits lots mesurent, d'après la dite esquisse comme suit, à savoir : Le lot A mesure quarante-deux pieds dix pouces et quatre lignes de face à l'avenue Napoléon sur cent cinquante pieds de profondeur, entre lignes parallèles, et forme l'encoignure de l'avenue Napoléon et de la rue Pitt et le lot B est contigu au dit lot A et mesure quarante deux pieds dix pouces et quatre lignes de face à l'avenue Napoléon sur cent cinquante pieds de profondeur sur la ligne de côté du lot A, sur la ligne vers la rue Prytanée cent vingt pieds dans la première profondeur, à laquelle dite profondeur le dit lot s'élargit de quatorze pieds trois pouces et à ensuite une autre profondeur de trente pieds et mesure cinquante-sept pieds un pouce et quatre lignes sur la ligne du fond, les dits lots A et B étant composés des lots cinq, six, sept et huit sur un plan de A. S. Phelps, voyer, daté le 15 février 1849, et mesurant comme suit :

Les lots cinq, six et sept sont contigus et ont chacun vingt huit pieds sept pouces de face à l'avenue Napoléon sur cent vingt-sept pieds de profondeur ; le lot No sept formant l'encoignure de l'avenue Napoléon et de la rue Pitt.

Le lot No huit est contigu à la ligne du fond des lots cinq, six et sept, et mesure trente pieds de face à la rue Pitt sur une profondeur de cent pieds, entre lignes parallèles, mesure américaine.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
24 nov—24—déc 1 8 15 22 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente du shérif d'un ilet de terre faisant face à la rue Canal avec les améliorations.

D. Einsiedel vs Crescent City Athletic Club.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 39,821.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI 20 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain ilet carré de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District et désigné par le No 57 [maintenant 535], borné par les rues Canal, Douane et St-James [maintenant Pierce] et l'avenue Carrollton, sur un plan dressé par Olivier & Martin, déposé en l'étude d'Amédée Ducatel, notaire, comme plan No 24 du Registre des Plans, lequel carré d'ilet se compose de vingt-neuf terrains Nos 1 à 29 inclusivement, et mesure trois cent trente-huit pieds cinq pouces et une ligne de façade rue du Canal, trois cent dix pieds quatre pouces et sept lignes de façade rue de la Douane ; trois cent treize pieds quatre pouces de façade rue St-James ou Pierce et trois cent quatorze pieds six pouces et six lignes de façade sur l'avenue Carrollton.

Acquis par le défendeur par achat de W. G. Tebault, d'après un acte passé pardevant Félix J. Dreyfous, n. p., le 24 février 1893, C. O. B. 148, fol. 116

Saisi dans l'affaire ci dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
17 nov—17 24—déc 1 8 15 20

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriétés du Sixième District.

Finlay & Brunswig vs Leo C. Peres et Mme Mary J. Finegan, sa femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans.—No 35,765.—En vertu d'un alias writ de fieri facias, à moi adressé par l'Hon Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse St-Charles, au rez-de-chaussée de la rotonde de l'Hôtel St-Charles, rue St Charles, entre les rues Gravier et Commune, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

1° **Un lot de terre** situé dans le Sixième District de cette ville, étant le lot No 12 de l'ilet No 353, borné par les rues Prytanée, Octavia, Perrier et l'avenue Peters, et mesurant trente pieds de face à la rue Prytanée sur une profondeur de cent pieds et formant l'encoignure des rues Prytanée et Octavia.

2° **Deux lots de terre,** étant les lots Nos 1 et 2, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet No 149, borné par les rues Jersey, Marengo, Laurel et Constantinople, et mesure soixante pieds de face sur la rue Jersey sur une profondeur de vingt-cinq pieds. Le lot No 1 forme l'encoignure Jersey et Marengo.

3° **Un lot de terre,** situé dans le Sixième District de cette ville, étant le lot No 16 de l'ilet No 101, borné par les rues Toledano, Jersey, Chippewa et l'avenue de la Louisiane et mesurant vingt-sept pieds de face à la rue Jersey sur une profondeur de cent vingt-sept pieds dix pouces.

4° **Une certaine portion de terre** située dans le Sixième district de cette ville dans l'ilet No 44, borné par les rues Perrier, Prytanée, Arabella et l'avenue Nashville, et mesurant deux cent quarante pieds de face à la rue Prytanée, sur une profondeur de trois cents pieds.

5° **Un ilet de terre** situé dans le Sixième District de cette ville, étant l'ilet No 471 borné par les rues St George, St-André, Dufossat et Valmont.

Ensemble avec toutes les améliorations, etc., sur les dites propriétés.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
10 nov—10 17 24—déc 1 8 13

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de l'intérêt dans une propriété de valeur améliorée dans le Quatrième District.

Mme Abraham Mayer vs. Louis E. Tyler.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans, No 40,516.—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente, à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier district de cette ville, le MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Tous les droits, titre, action et intérêt de Louis E. Tyler, défendeur, ceux ci étant une moitié indivise dans : Quatre certains lots de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant, situés dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St-Charles (anciennement Nayades) Jackson, Carondelet (anciennement Apollon) et Philip, désignés comme lots Nos 15, 16, 17 et 20, sur un plan dressé par Grant, voyer, daté le 3 avril 1848, déposé pour qu'on s'y réfère au bureau de J. R. Beard, ex-notaire ; les dits lots mesurent comme suit, à savoir : le lot No 15 mesure trente et un pieds six pouces de face à la rue St Charles sur cent quarante sept pieds sept pouces et deux lignes de profondeur entre lignes parallèles ; les dits lots 16 et 17 sont contigus l'un à l'autre et mesurent chacun trente-et un pieds six pouces de face à la rue St-Charles sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles et le dit lot No 20 mesure vingt-sept pieds huit pouces de face à la rue Philip, vingt-sept pieds sept pouces et deux lignes de large dans le fond sur cent vingt-un pieds trois pouces et six lignes de profondeur sur la ligne de côté adjacents aux lots 16 et 17 et cent dix-neuf pieds quatre pouces de profondeur sur l'autre ligne de côté ; toutes mesures américaines.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.
Conditions—Comptant sur les lieux.
VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil pour la paroisse d'Orléans.
18 nov—18 24—déc 1 8 15 20

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une occasion rare pour un placement de fonds sûr.

Vente par le shérif d'une grande propriété de valeur comprenant tout l'attirail d'une filature.

Dans l'affaire de Mme Rebecca Mayer vs. Crescent City Yarn & Knitting Mills, Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 40,625.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde du rez-de-chaussée de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, MERCREDI, 27 décembre 1893, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir :

Trois certains terrains situés dans le Troisième District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues North Peters [anciennement Levée], St-Ferdinand, Chartres et Montégut, deux desquels sont désignés comme les terrains dix et onze, sur un plan de P. Gualdi, architecte en date du 25 mai 1885, et déposé pour référence en l'étude de James Graham, ancien notaire. Ils se touchent et mesurent chacun, mesure américaine, vingt deux pieds et six pouces de façade rue St-Ferdinand sur cent pieds de profondeur entre lignes parallèles, avec l'usage d'une allée en arrière en commun avec le dit terrain et autres et l'autre terrain est désigné comme le terrain No neuf sur un plan de Pilié & Company, voyers, en date du 17 février 1834, annexé à un acte passé pardevant Félix De Armas, ancien notaire, le 1er mars 1836.

Il mesure, mesure américaine, vingt deux pieds six pouces de façade rue St-Ferdinand, sur cent pieds de profondeur, sur la limite qui le sépare du terrain No dix, et de l'autre côté, il y a une profondeur sur la ligne du terrain No huit, de cinquante-six pieds et le long de l'allée commune audit terrain et à d'autres ; il s'étend à quarante-six pieds sept pouces et une demi ligne et de telle sorte qu'il n'a que cinq pieds sept pouces et deux lignes de largeur à l'arrière. Ensemble avec les bâtisses et améliorations sur ladite propriété ci-dessus décrite et les droits, passages, privilèges, servitudes et avantages y appartenant et en faisant partie, comprenant les engins, machines, bouilloires, appareils et toutes autres propriétés de la Filature contenues sur les lieux et consistant de tout l'attirail de ladite corporation, avec tous les droits bénéfices et privilèges qui s'y rattachent ou qui y appartiennent.

Saisi dans la susdite affaire

Termes et Conditions :

I. L'acquéreur paiera comptant

1° La réclamation du demandeur de huit cent soixante quinze dollars étant pour des coupons d'intérêt dû sur des Bons hypothécaires de $25,000 ci-après décrits avec intérêt légal sur les $875 du 1er novembre 1893 jusqu'à paiement.

2° Les frais et dépens de l'affaire et de la vente comprenant $10 frais de copie des actes et cinq pour cent honoraires d'avocat sur le montant entier des dits bons hypothécaires et de tous les coupons in érêt.

3° La somme de quatre cent quarante-un dollars 20 sous, montant des primes d'assurances payées par la demanderesse sur la propriété ci-dessus décrite.

II. L'acquéreur jusqu'à concurrence de son enchère, assumera le paiement des bons ci-après décrits et des coupons pas encore arrivés à maturité ou paiera la somme comptant, à son gré, savoir :

25 Bons hypothécaires de $1000 chacun, datés du 22 avril 1890 tous dus le 1er mai 1900 avec intérêt au taux de sept pour cent par an du 1er novembre 1893 jusqu'à paiement, représentés par des coupons se terminant dûs le 1er mai et 1er novembre de chaque année, les premiers dûs le 1er mai 1894 et les derniers dûs mai 1900, tous garantis par hypothèque sur la propriété ci-dessus décrite, conformément à un acte passé pardevant John Bendernagel, ancien notaire en cette ville, le 22 avril 1890, enregistré au bureau des hypothèques de cette paroisse, livre 418, page 437.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans
24 nov—déc 1 8 15 22 27

VENTES A L'ENCAN.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION
—DE—
Isaac Fleming.

No 35,813.—Cour Civile de District paroisse d'Orléans

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. KERNAGHAN, encanteur—Bureau, No 14 rue Carondelet.—MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi, il sera vendu à l'encan à la Bourse des Encanteurs, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, en date du 2 juil et 1892, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci après décrite savoir—

1° **Un certain terrain** avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième district de cette ville, dans le carré borné par les rues Perrier, Prytanée, Marengo et Constantinople désigné par le No 16 sur un plan ou devis annexé à un acte passé pardevant Chas Stringer notaire en cette ville, en date du 24 avril 1867. Ledit terrain mesure 30 pieds de façade rue Perrier, sur 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

2° **Un certain terrain** situé dans les mêmes district et carré et attenant à la propriété précédemment décrite, désigné par le No 17 sur le susdit plan. Ledit terrain mesure 30 pieds de façade rue Perrier, sur 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions — Comptant ; et les acquéreurs doivent assumer le paiement des taxes dues et exigibles en 1893 en sus du prix d'adjudication ; 10 pour cent comptant du prix de vente requis au moment de la vente.

Les actes de vente pardevant Marcel T. Ducros, notaire, aux frais des acquéreurs.
18 nov—18 25—déc 2 9 16 20.

ANNONCE JUDICIAIRE.

JOLI
Cottage en bois élevé
—ET—
LOTS POUR BATIR
Sur la rue des Champs-Elysées.

Succession de Mme Mary A. Roche.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—No 39,297.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 14 rue Carondelet—MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, à la Bourse des Encanteurs, il sera vendu à l'encan, en vertu d'un jugement rendu et signé le 6 novembre 1893, par l'Hon. N. H. Rightor, juge de la susdite Cour, Division D, dans l'affaire ci-dessus, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° **Le joli cottage élevé en bois,** retiré de la rue, ayant large galerie, corridor, cinq grandes chambres, dépendances, etc, dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Champs-Elysées, Johnson, Français et Prieur. Le terrain comprend deux lots désignés par les Nos 3 et 4 sur un plan déposé en l'étude de A. Ducatel, notaire, dans son livre de plans No 7, page 27, et mesurent chacun conformément au dit plan, 31 pieds 11 pouces et 7 lignes de face à la rue Champs Elysées sur une profondeur de 123 pieds, entre lignes parallèles.

2° **Un certain lot de terre** dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite, désigné par le No 5 sur le susdit plan et mesure conformément 31 pieds 11 pouces et 7 lignes de face à la rue Champs-Elysées sur une profondeur de 123 pieds, entre lignes parallèles.

3° **Un certain lot de terre** touchant à la propriété ci-dessus décrite, désigné par le No 6 sur le susdit plan, et mesurant 31 pieds 11 pouces 7 lignes de face aux Champs-Elysées sur une profondeur de 123 pieds entre lignes parallèles.

4° **Un certain lot de terre,** situé dans le même district et ilet désigné par le No 11, sur le dit plan mentionné et mesurant conformément, 31 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Johnson, sur 159 pieds 10 pouces et 3 1/2 lignes de profondeur entre lignes parallèles

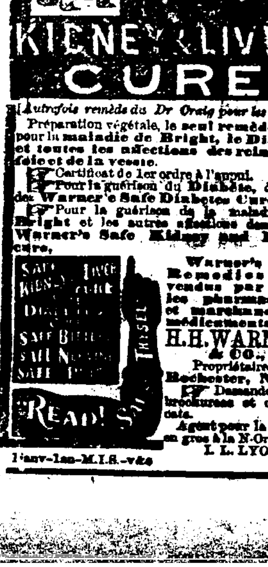
5° **Un certain lot de terre,** touchant à la propriété ci-dessus décrite, désigné par le No 12, sur le susdit plan, et mesurant 31 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Johnson, sur une profondeur de 159 pieds 10 pouces et 3 1/2 lignes entre lignes parallèles.

6° **Un certain lot de terre,** situé dans le même district et ilet, désigné comme lot No 23 sur le susdit plan et mesure conformément 31 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Prieur, sur une profondeur de 159 pieds 10 pouces et 3 1/2 lignes entre lignes parallèles.

7° **Un certain lot de terre,** touchant à la propriété ci-dessus décrite, désigné par le No 24 sur le susdit plan, et mesurant conformément 31 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Prieur, sur une profondeur de 159 pieds 10 pouces et 3 1/2 lignes, entre lignes parallèles.

La propriété ci dessus est dans un voisinage progressif, près de chemins de fer.

Conditions.—Un tiers ou plus comptant, le reste à un crédit de un et deux ans, représenté par des billets d'acquéreurs, portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir du jour de la vente, spécialement garantis par hypothèques et lien de vendeur, les actes devant contenir les assurances. 5 pour cent d'honoraires d'avocat, clauses usuelles de garantie et les acquéreurs devront faire un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente et assumeront les taxes d'Etat de 1893 en sus du prix d'adjudication. Actes de vente pardevant Edgar Grima, notaire, aux frais des acquéreurs.
11 nov—11 18 25—déc 2 9 13



Autrefois remède du Dr Craig pour les reins.
Préparation végétale, le seul remède sûr pour la maladie de Bright, le Diabète et toutes les affections des reins, du foie et de la vessie.
Certificat de 1er ordre à l'appui.
Pour la guérison du Diabète, demandez Warner's Safe Diabetes Cure.
Pour la guérison de la maladie de Bright et les autres affections demandez Warner's Safe Kidney and Liver Cure.
Warner's Safe Remedies sont vendus par tous les pharmaciens et marchands de médicaments.
H. H. WARNER & CO.,
Propriétaires,
Rochester, N. Y.
Demandez les brochures et certificats.
Agent pour la vente en gros à la N-Orléans
I. L. LYONS.
1janv—1an—M.I.S.—v&s

VENTES A L'ENCAN

PAR E. CURTIS & CIE.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION
—DE—
JUNIUS HART.

No 40,331—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

PAR E. CURTIS, Encanteur—Bureau No 201 rue du Canal.—En vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, l'Hon. F. A. Monroe, juge, en daté du 4 décembre 1893 et à moi adressé je procéderai à la vente, au local No 191 rue CANAL, COIN BOURGOGNE, le LUNDI, 18 décembre 1893, des biens mobiliers, à savoir—

Un lot de pianos, instrument de musique, installations, etc., conformément à un inventaire enregistré.

Conditions—Comptant avant livraison.
5 déc—5 10 17 18

PAR JOHN H. O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente Attrayante
—DE—
Propriétés Foncières de Valeur, Cottages et Maisons de Résidence à deux étages dans les Premier et Sixième Districts.

Nos 295 et 297 rue Carondelet, entre les rues Calliope et Clio.

No 173 rue Clio, entre Carondelet et Baronne.

Le cottage simple No 120 Avenue Napoléon, entre les rues Magazine et Constance.

No 180 rue Clio, entre les rues Baronne et Carondelet ;

—ET—

Le cottage simple, coin des rues Laurel et Tolédano.

Toutes propriétés rendant de jolis loyers.

Succession de Mme Elisabeth Reilly.

No 38,220—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

VENTE EN PARTAGE.

A l'encan. A crédit.

PAR J. H. O'CONNOR & Co—ALFRED C. GREEN, encanteur — Bureau No 56 rue Carondelet, MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un jugement de l'Honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C rendu dans l'affaire ci-dessus, le 2 novembre 1893, et signé le 8 novembre 1893, il sera vendu à l'encan, la propriété ci-après, à savoir—

1° Un lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Deuxième District de cette ville, dans le carré d'ilet borné par les rues Carondelet, Clio, Calliope et Baronne, désigné par le No 1 sur un plan de S. Sugi et A. Persac, le 1er mars 1850, déposé en l'étude de Félix Percy ancien notaire, numéroté 2 dans son livre de plans. Le terrain mesure, au pied américain, 32 pieds 2 pouces de façade rue Carondelet sur 100 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations sur le dit terrain comprennent un cottage double à un étage avec mansarde, portant les Nos 295 et 297 rue Carondelet ; il y a un toit en ardoises, quelque 10 chambres ; donne un bon loyer.

2° Un certain terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le premier district de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Clio, Calliope, Carondelet et Baronne, mesurant 33 1/3 pieds de façade rue Clio sur 159 pieds de profondeur entre lignes parallèles, mesure américaine : le tout plus ou moins, et conformément au plan annexé à un acte passé pardevant H. J. Castell, ancien notaire, le 12 mars 1874.

Les améliorations sur le dit terrain comprennent la maison de résidence en bois à deux étages désignée par le No 173 rue Clio, retirée de la rue, à galeries devant et de côté et 12 chambres, etc. ; donne un loyer de $360 par an.

3° Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Premier District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Clio, Erato, Carondelet et Baronne, désigné par le No 3 du dit carré sur un plan de Hedin et Schaarbaum, le 24 janvier 1854, déposé en l'étude de Jas Graham, ancien notaire de cette ville. Le dit terrain mesure 26 pieds de façade rue Clio, sur 90 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, borné à l'arrière par une allée de 4 pieds de large dont usage lui est commun avec d'autres terrains.

Les améliorations sur le dit terrain consistent en une bâtisse en briques à deux étages, couverte en ardoises, ayant 8 chambres ; désignée par le No 180 de la rue Clio. Elle donne maintenant un loyer de $240 par an.

4° Un certain morceau de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, carré d'ilet No 203 borné par l'avenue Napoléon, les rues Jena, Magazine et Constance, mesurant 31 pieds 9 pouces de façade avenue Napoléon, sur 150 pieds de profondeur. Le dit morceau de terre se compose du terrain No 9 et d'une partie des terrains Nos 17 et 18 sur le dit carré d'ilet.

Les améliorations sur le dit terrain comprennent le cottage simple portant le No 120 de l'avenue Napoléon. Il est retiré de la rue ; a une galerie devant, corridor de côté, 5 chambres, etc., donne un loyer de $180 par an.

5° Un certain terrain ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans le carré d'ilet borné par les rues Tolédano, Laurel, Annonciation et l'avenue de la Louisiane, désigné par la lettre C. sur un plan de C. A. de Armas, député-voyer de cette ville, en date du 6 mai 1889. Le dit terrain forme le coin des rues Tolédano et Laurel, et mesure d'après le dit plan 25 pieds 10 pouces de façade rue Tolédano, même largeur sur la limite de derrière et mesure en façade rue Laurel de 118 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations sur ledit terrain comprennent le cottage simple ayant une galerie devant, 4 chambres, etc., formant le coin des rues Tolédano et Laurel et portant le No 66 de la rue Tolédano.

Conditions de la vente—Un tiers ou plus comptant au gré des acquéreurs ou de l'acquéreur, et le reste, s'il y en a, à un crédit de un et deux ans, représenté par des billets de l'acquéreur ou des acquéreurs, avec intérêt au taux de 8 pour cent par an, garantie par hypothèque du vendeur, lien et privilège sur la propriété vendue, ainsi que toutes les clauses usuelles. Les acquéreurs assumeront le paiement de toutes taxes dues et exigibles pour cette année 1893 en sus du montant de l'adjudication, et déposeront dix pour cent du prix d'achat au moment de la vente. Les acquéreurs de la propriété de l'avenue Napoléon assumeront le paiement du pavage en Rosetta Gravel. Les actes de vente pardevant Fred. Zengel, notaire, aux frais des acquéreurs.
11 nov—11 12 15 22 29—déc 6 13

PAR STEPHEN J. DERBES.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de valeur améliorée dans le Troisième District.

Succession de Françoise Marie St-Blancat, femme de François Carrazé.

Vingt-deuxième Cour Judiciaire de District de l'Etat de la Louisiane, dans et pour la Paroisse St-Bernard—No 394.

PAR STEPHEN J. DERBES, encanteur, bureau Nos 40 et 42 rue Royale—Il sera vendu à l'enchère publique, le MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, au rez-de-chaussée de la Rotonde de l'hôtel St-Charles, rue St-Charles entre Gravier et Commune, en vertu d'un ordre de vente de l'Hon. A. E. Livaudais, juge de la susdite Cour, signé le 19 octobre 1893, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° **Huit certains lots de terre,** avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet désigné par le numéro municipal 80, borné par les rues Tricou, Delaronde, Hancock et Chartres, les dits lots sont désignés par les Nos 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 et 11, et mesurent comme suit :

Les lots 4, 5, 6, 7, 8 et 9 mesurent chacun 29 pieds 8 pouces de face à la rue Tricou, sur 106 pieds de profondeur ; le lot No 9 formant l'encoignure des rues Tricou et Chartres ; les lots Nos 10 et 11 mesurent chacun 29 pieds 4 pouces de face à la rue Chartres sur 134 pieds 10 pouces de profondeur, mesure américaine.

2° **Deux certains lots de terre,** avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans le même ilet que ci-dessus (No 80), borné par les rues Hancock, Tricou, Chartre et Delaronde. Les dits lots sont désignés par les Nos 18 et 19, et mesurent ensemble 65 pieds de face à la rue Hancock sur 106 pieds de profondeur.

3° **Un certain lot de terre,** ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet désigné par le No municipal 107, borné par les rues Tricou, Chartres, Delery et Royale, désigné par le No 1, et mesurant 28 pieds de face à la rue Tricou sur 102 pieds de profondeur.

Conditions—Une moitié ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur et la balance à un an de crédit payable en un ou plusieurs billets de l'acquéreur garantis spécialement par hypothèque et privilège du vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt de la date de l'adjudication ; 5 pour cent honoraires d'avocat, en cas de procès pour le recouvrement des billets ; les améliorations devront être tenues assurées et les polices d'assurance transférées à l'administrateur de la succession ; un dépôt de 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis entre les mains de l'encanteur au moment de l'adjudication pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Marcel T. Ducros, notaire, aux frais de l'acquéreur.
19 nov—19 26 déc 3 10 17 20

Scientific American Agency for
PATENTS
CAVEATS, TRADE MARKS, DESIGN PATENTS, COPYRIGHTS, etc.
For information and free Handbook write to MUNN & CO., 361 BROADWAY, NEW YORK.
Oldest bureau for securing patents in America. Every patent taken out by us is brought before the public by a notice given free of charge in the
Scientific American
Largest circulation of any scientific paper in the world. Splendidly illustrated. No intelligent man should be without it. Weekly, $3.00 a year; $1.50 six months. Address MUNN & CO., Publishers, 361 Broadway, New York.

Avis

Est ici donné, conformément à l'article Sept de la charte du club Athlétique d'Alger, qu'il y aura une réunion des actionnaires au local du Club, samedi, 16 décembre 1893, à sept heures et demie du soir pour prendre en considération telles affaires qui pourront être soumises à leur considération.

JNO. A. BARRETT, Secrétaire.
Alger, 14 novembre 1893.
16nov—16 23 30—déc 8 15

VENTES A L'ENCAN

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.

ANNONCE JUDICIAIRE.

ATTENTION !
CAPITALISTES
— Qui Veulent —
INVESTIR
— ET —
SPECULER !

GRANDE
Vente sans Réserve
— DE —
Propriétés Foncières

Bien Situées et Excesssivement Désirables.

SPLENDIDES PLACEMENTS
— DANS —
La Partie la plus Prospère et qui Prend Journellement de la Valeur dans le

SIXIÈME DISTRICT,
— SUR LES —
Avenues State et Nashville,
Immédiatement dans le Fond du
Parc Rosa et de l'Avenue St-Charles,
— A Proximité des —
Rapid Transit Electric Car Lines.

Ce Splendide Ilet de Terre,

BORNÉ PAR

l'avenue State, les rues Laurel et Patton et la ligne de Burtheville, dans la partie qui s'améliore rapidement et le district bien bâti, et avec double ligne de chars en face

La propriété améliorée et centralement située,

Nos 238 et 238 1/2 Avenue Tulane,

Entre Remparts et Bassin, à proximité immédiate de l'édifice nouvellement bâti, connu comme la nouvelle bâtisse des Cours.

A l'encan, avec des conditions faciles et long paiement.

Succession d'Aspasie Eulalie LaVillebeuvre,

VEUVE DE SAMUEL JARVIS PETERS, JR.

No 39,977—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 177 rue Commune—MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District, Division B pour la paroisse d'Orléans, en date du 7 novembre 1893, rendu dans la succession ci-dessus, la propriété de valeur ci-après décrite, à savoir—

1° **La propriété de valeur et centralement** située, et bien améliorée Nos 238 et 238 1/2 Avenue Tulane, située dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Commune ou Avenue Tulane, Gravier, Remparts et Bassin. Le lot est désigné par la lettre E. de l'ilet No 299, conformément à un plan fait par A. de Armas, voyer, en date du 6 mai 1881, et annexé à un acte de séparation des héritiers de John Train La Villebeuvre et autres, pardevant Chas. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881, mesurant 38 pieds 11 pouces de face à l'avenue Tulane sur une profondeur de 80 pieds. Le dit lot est composé de tout l'original du lot C, acquis par J. U. La Villebeuvre de A. Hinton, conformément à un acte passé pardevant A. A. Baudoin, notaire, le 17 juillet 1851 et est composé de la balance du lot original No 6 (11 pieds 11 pouces sur 80 pieds) et aussi une portion de terre immédiatement dans le fond de la propriété ci-dessus décrite, la dite portion de terre mesurant sur la ligne qui la sépare du lot "K" premier ment décrit 38 pieds 11 pouces, puis 13 pieds 8 pouces et 6 lignes sur une ligne parallèle à la rue Remparts s'étendant vers la rue Bassin, puis 9 pouces 5 lignes sur une ligne parallèle à la rue Remparts et s'étendant vers la rue Bassin, puis 22 pieds 2 pouces 4 lignes sur une ligne parallèle à la rue Remparts et s'étendant vers la rue Commune ou avenue Tulane, ce qui comprendra mieux en se référant à un plan mentionné de A. de Armas. Le dit portion de terre désignée sur le lot original "F", sur le dit plan de A. de Armas.

Les améliorations comprennent une résidence et magasin à un étage avec une bâtisse à deux étages à l'arrière, connu par les numéros municipaux 238 et 238 1/2 Avenue Tulane, contenant huit chambres en tout, une cour derrière, citerne, etc.

A un ilet seulement de la rue du Canal, dans le voisinage immédiat de la nouvelle maison de cour et dans le voisinage des lieux où des gens d'affaires sont en train de construire des résidences, ce qui représente un placement sûr.

2° **Ce splendide et élevé carré de terrain** avec tous ses droits, voies, privilèges, servitudes et tout ce qui y appartient, situé dans le sixième district de cette ville, désigné par le No 10, borné par les rues State, Marest (maintenant Laurel) et Patton (autrefois Union) et la ligne de Burtheville.

Le dit carré contient vingt lots, numérotés de un à vingt inclusivement, et mesure 300 pieds de face à l'avenue State, 280 pieds et demi de ligne de front à la rue Laurel, 263 pieds 3 pouces 1/2 de face à la rue Patton, et 300 pieds sur la ligne de division de Burtheville. Le tout subdivisé comme par le plan de J. F. Braun et Cie, constituant un des plus désirables carré de terrains vacants à acheter dans le sixième district. Une double ligne de chars sur le devant. Une localité plus désirable pour des résidences de choix ne peut être trouvée.

Derrière l'avenue St-Charles.

3° **Cette magnifique propriété vacante** sur l'avenue State, entre l'avenue St-Charles et le derrière de la ville, immédiatement en arrière du "Rosa Park", étant une part du lot No 21, compris entre le lot No 22 et la prolongation de la rue St-Patrick, et tous les lots Nos 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 et 32, et une partie du lot No 33. Une partie du lot No 33 et une partie du lot No 34, forment maintenant la rue St-Denis.

Voir le plan de MM. John F. Braun & Co. pour la distribution et les dimensions détaillées. Ces splendides lots de terre font face à l'avenue State et sont situés dans le sixième district de cette ville, autrefois Bloomingdale, paroisse Jefferson, désignés comme ci-dessus numérotés sur un plan fait par W. H. Williams, voyer, daté du 13 de mai 1877, annexé à un acte de partage par et entre les héritiers de J. U. Lavillebeuvre, exécuté pardevant C. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881. Les lots 22 à 32 inclusivement, mesurent chacun 30 pieds de face à l'avenue State sur une profondeur moyenne d'environ 182 pieds, s'étendant sur la partie inférieure de la ligne de Bloomingdale et la partie supérieure de la ligne de Hurstville.

Voir le plan à la Bourse pour les dimensions détaillées.

4° **Ce désirable et bien situé carré de terrain,** avec tous les droits voies, privilèges, servitudes et tout ce qui y appartient, situé dans le sixième district de cette ville, autrefois Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 68, borné par l'avenue Nashville, les rues St-Patrick, St-Denis et la ligne de division de Bloomingdale.

Le tout subdivisé en vingt beaux lots à bâtir, comme montré sur le plan de J. F. Braun et Cie, lequel à voir pour les dimensions détaillées.

N. B.—Les propriétés troisièmement et quatrièmement décrites ci-dessus sont situées immédiatement derrière la propriété du "Rosa Park" et sont à proximité de la ligne de chars électriques de l'avenue St-Charles. Elles sont des sites à bâtir excessivement désirables pour y installer des résidences de choix.

5° **Onze splendides lots de terre** sur l'avenue State, entre l'avenue St-Charles et en arrière de la ville, situés dans le sixième district de cette ville, anciennement Bloomingdale, paroisse de Jefferson, désignés par les Nos 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77 et 78, conformément à un plan de W. H. Williams, voyer, en date du 13 mai 1877, annexé à un acte de partage par et entre les héritiers de J. U. LaVillebeuvre, exécuté pardevant Chas. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881, et mesurant, chacun, 30 pieds de façade avenue State, sur des profondeurs s'étendant jusqu'à la ligne inférieure de Bloomingdale et la ligne supérieure de Hurstville une distance moyenne d'environ 160 pieds. Voir le plan dressé par J. F. Braun et Cie, affiché au lieu de la vente, pour le détail des dimensions.

6° **Ce carré de terre très désirable et naturellement très élevé,** situé dans le Sixième District de cette ville de la Nouvelle-Orléans, anciennement Hurstville, paroisse de Jefferson, désigné par le No 80, borné par l'avenue Nashville, les rues Long et Brealau et la ligne de division de Bloomingdale, subdivisé en vingt beaux, vastes terrains convenables pour y bâtir, selon un plan de messieurs J. F. Braun & Cie., affiché au lieu de la vente. Ce carré a une façade totale de 300 pieds Avenue Nashville, sur environ 268 pieds de profondeur et de façade sur chacune des rues Long et Breslau.

Les propriétés ici décrites en cinquième et sixième lieu sont contiguës l'une à l'autre et forment un corps de terre compact, s'étendant de l'avenue State à l'avenue Nashville, ainsi offrant au spéculateur l'occasion d'acquérir un vaste morceau de terre capable d'être avantageusement subdivisé.

7° **Onze autres terrains de choix** avenue State, entre l'avenue St-Charles et l'arrière partie de la ville, situés dans le sixième district de cette ville de la Nouvelle-Orléans, anciennement Bloomingdale, paroisse Jefferson, désignés par les Nos 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99 et 100, conformément à un plan de W. H. Williams, voyer, en date du 13 mai 1877, annexé à un acte en partage par et entre les héritiers de J. U. Lavillebeuvre, exécuté pardevant Chas. T. Soniat, notaire, le 18 octobre 1881.

VENTES A L'ENCAN

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.

Chacun des susdits terrains (de Nos 90 à 100 inclusivement) a une façade de 30 pieds sur l'avenue State, et des profondeurs en moyenne de 150 pieds, s'étendant sur toute la profondeur jusqu'à la limite inférieure de Bloomingdale, et la limite supérieure de Hurstville. Voir plan à la Bourse pour le détail des dimensions.

8° **Ce beau et vaste carré de terre,** touchant aux onze terrains ci-dessus décrits, situé dans le sixième district de la ville de la Nouvelle-Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 86, borné par l'Avenue Nashville, les rues Forstall et Lavigne et la ligne de division de Bloomingdale, ayant vingt grands terrains de choix convenables pour y bâtir, subdivisés selon un plan de MM. J. F. Braun & Cie., affiché au lieu de la vente. Ce carré a une devanture totale de 300 pieds de l'Avenue Nashville, sur environ 268 pieds de chaque côté des autres rues.

9° **Ce vaste carré de terre de choix,** situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 87, borné par l'avenue Nashville, les rues Arabella, Lavergne et Forstall, ayant vingt beaux et vastes terrains mesurant, chacun, 30 pieds de façade avenue Nashville et rue Arabella, sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, ainsi que le démontre plus explicitement un plan de MM. J. F. Braun et Cie, affiché au lieu de la vente.

Les onze terrains (de Nos 90 à 100, inclusivement) et les carrés Nos 86 et 87 forment un morceau de terre continu, s'étendant de l'avenue State à la rue Arabella, offrant au spéculateur ou au capitaliste l'occasion d'acheter "en masse".

10° **Un autre certain carré de terre désirable** situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, anciennement Hurstville, paroisse Jefferson, désigné par le No 116, borné par les rues De Armas, Broadlawn et Jefferson, et la limite de Burtheville, subdivisé en seize terrains, selon un plan de MM. J. F. Braun & Cie que l'on doit voir pour le détail des dimensions.

N. B.—Ces splendides carrés d'ilets et propriétés inoccupées sont des terres élevées, bien ombragées et exceptionnellement bien situées soit pour bâtisses et résidences de premier ordre ou pour spéculation, car ils sont immédiatement en arrière du "Rosa Park" et à proximité des avenues St Charles et Henri Clay. Ils sont d'un accès facile aux chemins de fer électriques de rapide transit construits et à l'état de projet. Certainement susceptibles d'une grande augmentation de valeur dans un prochain avenir, attendu qu'elles font face principalement à de belles et larges avenues, une desquelles est déjà améliorée par un chemin coquillé. Des améliorations de meilleur genre ont constamment été faites dans ces dernières mois, quelques unes de nos plus belles résidences ayant été récemment érigées dans leur voisinage immédiat.

11° Un certificat de la Compagnie d'Assurances du Sun de la Nouvelle-Orléans, Lne.

Conditions :

Pour le certificat, comptant ; et pour les propriétés foncières, un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, et le reste à un et deux ans de crédit, pour des billets spécialement garantis par hypothèque et lien du vendeur portant 8 pour cent d'intérêt par an, à partir du jour de la vente jusqu'à paiement final, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès, pour le recouvrement des billets ; polices d'assurance transférées et les acquéreurs feront un dépôt de 10 pour cent du prix d'adjudication au moment de la vente pour assurer la vente.

Les actes de vente pardevant C. T. Soniat, notaire, aux frais des acquéreurs.
9 nov—9 15 22 29—déc 6 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

LE JOLI COTTAGE-RESIDENCE,

No 566 rue Baronne,

Entre la rue Philip et l'avenue Jackson.

Succession de Henri de Bruyn.

No 37,278—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE., Encanteurs—Bureau No 177 rue Commune—MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi à la Bourse d'Encan de l'Hôtel St Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et en conformément à un ordre de l'Hon. N. H. Rightor, daté le 10 novembre 1893, et rendu dans la succession ci-dessus mentionnée—

Le joli cottage résidence simple en bois nouvellement établi et recouvert en ardoises, No 566 rue Baronne, retiré du trottoir, et ayant galerie devant, salons avec arches, salle à manger, cuisine et de spacieuses chambres à coucher bien ventilées ; hangar, citerne, arrière cour, etc. La propriété est décrite comme un certain lot ou portion de terre situé dans le Quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Baronne, Dryades, Philip et Jackson, étant la portion supérieure, ou la portion la plus rapprochée de la rue Philip d'une grande portion de terre, composée de plusieurs lots désignés par les lettres A, B, C et D, sur un plan dressé par L. H. Pilié voyer daté le 13 juillet 1872, et déposé au bureau de Jos. Cohn, ex-notaire en cette ville, laquelle dite portion de terre mesure, en mesure américaine, 34 pieds de face à la rue Baronne sur 136 pieds de profondeur. La propriété est dans un voisinage tranquille et raffiné avec tous les conforts possibles à proximité, cette belle résidence se recommande à ceux qui sont à la recherche d'un entourage confortable et agréable.

Termes et conditions.—La moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance, s'il y en a, à un, ou un et deux ans de crédit au gré du dit acquéreur, payable en billets portant 8 pour cent d'intérêt par an, à partir de la date de l'adjudication jusqu'à paiement, et garantis par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété spéciale. L'acquéreur aura à payer les 5 pour cent d'honoraires d'avocat sur le montant du dit billet en cas de non paiement, pour couvrir le montant des billets exigible devant être garanti par le dit privilège et la dite hypothèque. L'acquéreur devra assurer les bâtisses jusqu'à paiement des dits billets, et transférera la police d'assurance au détenteur des billets ; et il déposera avec l'encanteur au moment de l'enchère 10 p c de garantie la vente complétée par un acte passé pardevant Marcel T. Ducros, Esq., aux frais de l'acquéreur.
16nov—16 22 29—déc 6 13 20

ANNONCE JUDICIAIRE.

Six lots contigus de choix,

Coin Camp et Bordeaux.

Succession de John Morgan Hall et d'Ann Eliza Childs, sa femme.

No 36,849—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—G. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 177 rue Commune—MERCREDI, 20 décembre 1893, à midi à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, Division A, pour la paroisse d'Orléans, daté du 15 juin et 28 novembre 1893, et rendu dans l'affaire de la succession ci-dessus mentionnée—

Six certains lots de terre situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Camp, Magazine, Lyon et Bordeaux désignés sur les livres des assesseurs de cette ville par les Nos 6, 7, 8, 9, 10 et 11. Les dits lots Nos 6, 7, 8, 9 et 10 mesurent chacun 20 pieds de face à la rue Camp sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles. Le lot No 11 touche aux dits lots ci-dessus décrits dans le fond et mesure 20 pieds de face à la rue Bordeaux, sur une profondeur de 15 pieds en lignes égales et parallèles dans un voisinage progressant constamment, à proximité de chemin de fer. Les lots de choix sont convenables pour bâtir une ou plusieurs maisons.

Conditions—Comptant, et l'acquéreur assumera les taxes de 1893 et fera un dépôt de 10 pour cent comptant pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Fergus Kernan, notaire, aux frais de l'acquéreur.
10 nov—10 15 22 29—déc 6 13 20

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vingt actions du fonds-capital de la Compagnie d'Assurances Sun, de la ville de la Nouvelle-Orléans,

—AUSSI—

Le banc No 164, en l'Eglise Episcopalienne de la Trinité, de la Nouvelle Orléans, Lne.

Succession de John Theuer.

No 38,701—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR G. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 177 rue Commune.—MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, à la Bourse d'Encan de l'Hôtel St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en date du 1er décembre 1893, et rendu dans la susdite succession—

1° **Vingt (20) actions du fonds-capital de la Compagnie d'Assurances Sun,** de la ville de la Nouvelle-Orléans

2° **Un (1) banc en l'Eglise de la Trinité,** de la ville de la Nouvelle-Orléans, désigné par le No 164, dans le plan des bancs de la dite église, ensemble avec tous les droits, privilèges, prérogatives, attachés au dit banc, et les charges et servitudes auquel il est sujet.

Conditions de la vente—Comptant sur les lieux.
2 déc—2 6 10 à date.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Près de l'Avenue Esplanade.

Cottage-Résidence en Bois et un Magnifique

LOT SPACIEUX.

No 85 Grande Route St-Jean.

Succession de Jolia Young, veuve de Charles Lewis.

No 38,005—Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans.

PAR G. G. FRIEDRICHS & CIE. — G. G. FRIEDRICHS, Encanteur—Bureau 177 rue de la Commune—MERCREDI, 27 décembre 1893, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Thos C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, Division A, pour la paroisse d'Orléans, daté le 16 novembre 1893 et rendu dans la succession ci-dessus mentionnée—

Ce cottage-résidence avantageux en bois, No 85 Grande Route St Jean, retiré du trottoir, et ayant galerie devant, six chambres, citerne, hangars, cours devant et derrière, etc. Le lot est décrit comme suit, à savoir :

Un lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, étant le lot No 12 de l'ilet No ——, borné par la Grande Route St Jean, les rues Encampment, Sauvage et Florida, mesurant 30 pieds de face de chaque côté des rues Grande Route St-Jean et Florida, sur 150 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, et courant d'une rue à l'autre, dans un voisinage des mieux choisis et à une petite de distance l'avenue Esplanade et de la belle école nouvellement bâtie McDonough.

Conditions—Comptant et l'acquéreur assumera les taxes dues et exigibles de 1893 au dessus du prix d'adjudication, et déposera 10 pour cent comptant pour lier la vente.

Acte de vente, pardevant Fred. Deibel, notaire public, aux frais de l'acquéreur.
24 nov—24 29—déc 6 13 20 27

QUEEN & CRESCENT ROUTE
26 HOURS TO CINCINNATI
SAVES 3 HOURS AND 3 MILES WITH THROUGH SLEEPING CARS
11 HOURS TO BIRMINGHAM

VENTES A L'ENCAN

PAR SPEAR & ESCOFFIER

Grande Vente à l'Encan

D'OBJETS EN GAGE,

CHEZ Mme Vve J. ANGLADE,

Coin des rues Conti et Bourbon,

LUNDI, 11 DÉCEMBRE, A 11 HEURES,

Et continuera jusqu'à ce qu'on ait disposé du tout, et consiste en un grand assortiment varié tels que—

Riches solitaires, boucles d'oreilles, broches, bagues, épingles, etc., en diamants.

Montres en or des meilleures manufactures américaines, anglaises, suisses, françaises et autres, etc.

Montres en argent des fabriques les plus célèbres, fusils à deux coups, revolvers, bagues en or, épingles, broches, argenterie, plaqué, pendules, chaînes de gousset, châtelaines, chaînes, et tout espèce d'autres articles riches imaginables et avariés trop longs à énumérer.

P. S.—Les diamants seront vendus de 1 à 2 heures P. M.

Conditions—Comptant.
SPEAR & ESCOFFIER, Encanteurs,
6 déc— 155 rue de la Commune.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Vieux Coin Bien Connu

Des rues Louisa et Nord Peters.

Bâtisse en granit, à deux étages, distribuée de façon à convenir pour magasin et résidence.

Le morceau de terre au coin des rues Union et Genius.

Veuve Adélaïde A. Guex et autres
—vs.—
Louis J. D'Aquin, individuellement et comme curateur de John Edgard D'Aquin, interdit, et de Jules J. D'Aquin, tuteur naturel des mineurs John Joseph, Anna, Jules Richard D'Aquin.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, No 36,570.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—Bureau: No 155 rue Commune.—MERCREDI, 10 janvier 1894, à midi il sera vendu à l'encan à la Bourse St-Charles au rez-de chaussée de la rotonde de l'Hôtel St Charles rue St Charles entre Gravier et Commune, en vertu d'un jugement rendu le 13 et 19 juin 1893 et d'un amendement au jugement rendu et signé le 27 novembre 1893 par l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans la susdite affaire, la propriété ci après décrite, à savoir :

1° Trois certains terrains, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le faubourg Clouet (aujourd'hui Troisième District de cette ville) bornés par la Voie Publique ou la Levée (maintenant Peters), Clouet, Louisa et Chartres, désignés par les Nos 9, 10, 11 sur un certain plan de Joseph Pilié, voyer de la Deuxième Municipalité daté le 24 février 1841, et annexé à un acte de vente par —— à Mme Pierre Blanchard, les dits lots mesurent, en mesure américaine comme suit, à savoir : Le lot No 9 mesure 28 pieds 5 pouces et 3 lignes de face à la rue North Peters (anciennement rue de la Levée) 28 pieds 5 pouces et 1 ligne sur la ligne du fond, sur 108 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Le lot No 10 mesure 28 pieds 5 pouces et 2 lignes de face à la rue North Peters (anciennement rue de la Levée) sur 108 pieds 3 pouces et 6 lignes sur le côté qui touche au lot No 11, 109 pieds 2 pouces et 1 ligne sur le côté le plus rapproché du lot No 9 et 28 pieds 5 pouces sur la ligne du fond, et le lot No 11 mesure 28 pieds 5 pouces et 3 lignes de face à la rue North Peters (anciennement rue de la Levée) 109 pieds 3 pouces et 6 lignes sur le côté le plus rapproché de la rue Louisa, 108 pieds 3 pouces et 6 lignes sur la ligne de côté la plus rapprochée du lot No 10, et 28 pieds 5 pouces sur la ligne du fond et il est borné par le lot No 8, le dit lot formant l'encoignure des rues Louisa et Levée (actuellement rue North Peters).

Les améliorations comprennent la bâtisse en granit à deux étages avec attic et une grande vérandah et une galerie aux coins Peters et Louisa, distribuée au rez-de-chaussée de façon à servir de magasin avec vast bois et escalier, quatre chambres et vestibule à l'étage supérieur, bâtisse en brique au fond avec 6 chambres et un cabinet au rez-de-chaussée et 6 chambres à l'étage supérieur trois citernes, 2 en bois et 1 en fer, lieux d'aisance, etc.

2° Une portion de terre en cette ville, îlet 1077, compris entre les rues Union, Génie, François et Liberté, mesurant environ 150 pieds de face à la rue Union sur environ 127 pieds de profondeur et face à la rue Génie.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant ; la partie de crédit s'il y en a, à un et deux ans avec intérêt au taux de huit pour cent par an garanti par lien du vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété avec toutes les autres clauses usuelles de garantie.

Acte de vente pardevant Joseph D. Taylor, notaire public, aux frais des acquéreurs.
6 déc—6 13 20 27—jan 3 10

ANNONCE JUDICIAIRE

Propriétés améliorées de très grande valeur,

Et terrains dans le troisième district, près du marché St-Bernard et du Bayou St-Jean.

Rue Lapeyrouse, entre Claiborne et Derbigny, cottage à distance de la rue.

Terrain sur le Bayou St-Jean.

Terrain rue Bourbon, entre Dolhonde et Vertu.

Succession de Louise Aron, épouse de Frédérick Ney.

No 39,693—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A.

PAR SPEAR & ESCOFFIER. Placide J. Spear, encanteur—Bureau No 155 rue Commune—MERCREDI, 20 decembre 1893, à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, rue St-Charles, entre Gravier et Commune, en vertu d'un jugement rendu le 8 novembre 1893, et signé le 14 novembre 1893, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété de valeur ci après décrite, à savoir—

1° **Un certain terrain,** ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, passages et privilèges y appartenant, situé dans le Troisième District de cette ville dans le carré borné par les rues Claiborne, Derbigny, Lapeyrouse et Laharpe, et désigné comme le terrain No 3 sur un plan de L. H. Pilié, ancien voyer de ville, en date du 12 novembre 1854 et déposé en l'étude de F. E. Théard, notaire en cette ville ; le dit terrain mesurant (mesure américaine) 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de façade rue Lapeyrouse ; 35 pieds et 8 lignes de largeur à l'arrière, sur 89 pieds 7 pouces de profondeur sur la ligne le séparant du terrain No 4 ; 75 pieds 5 pouces et 4 lignes sur la ligne le séparant du terrain No 2 ; et une certaine portion du terrain adjacent au terrain ci-dessus décrit, étant la moitié d'un terrain désigné par le No 4 sur un plan de L. H. Pilié, ancien voyer, en date du 31 mars 1858, déposé en l'étude de E. Bouny, notaire en cette ville, ladite portion de terrain mesurant 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de façade rue Lapeyrouse, sur une profondeur de 89 pieds 7 pouces sur la ligne qui le sépare du lot No 3, décrit ci dessus ; 103 pieds 8 pouces et 2 lignes sur la ligne qui le sépare du lot No 5 et 35 pieds et 6 lignes de large dans le fond.

Les améliorations comprennent un cottage retiré de la rue, avec deux chambres, galeries salle à manger, cuisine, deux citernes, lieux d'aisance, etc.

2° **Un lot de terre,** ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, étant dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Laharpe, Derbigny, Rouman et Lapeyrouse, étant l'ilet No 22, lequel lot est désigné par le No 4 sur un plan dressé par L. Surgi, voyer, daté le 20 mai 1847, déposé au bureau de C. V. Foulon, notaire public en cette ville ; le dit lot mesure (mesure américaine) 35 pieds 6 pouces de face à la rue Laharpe sur 100 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent un cottage retiré de la rue ayant quatre chambres, galerie, citerne, lieux d'aisance etc.

3° **Un lot de terre,** situé dans le Troisième District de cette ville, près de l'embouchure du Bayou St Jean, désigné par le No 4, sur un plan qui se trouve dans la possession de Alexander Milne et mesurant 30 pieds de face au Chemin Public sur le côté du dit Bayou St-Jean, sur une profondeur de 150 pieds plus ou moins, mesure française, borné sur le côté supérieur par le lot No 5, sur le côté inférieur par le lot No 3.

4° **Un lot de terre,** ensemble avec tous les droits, voies, privilèges y appartenant, situé dans le Troisième District de cette ville, et désigné par le No 2 de l'ilet No 1,330 compris entre les rues Bourbon (anciennement Bagatelle), Dolhonde (anciennement Magistrat), Union et Vertu, sur un plan dressé par L. H. Pilié, voyer, le 5 juin 1871, le dit lot mesure, en mesure américaine, d'après le dit plan, 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Bagatelle ou Bourbon, sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication. Actes de vente pardevant John E. Legier, notaire public, aux frais des acquéreurs.
18nov—18 22 29—déc 6 13 20.

PAR'OIDIUM

(Pas poison !)

Merveilleux remède pour toutes maladies de la vigne et des arbres fruitiers.

Puissant destructeur des poux des bestiaux ainsi que des insectes et des vers qui ravagent les jardins et les champs.

Le Par'oidium Extract, est un désinfectant sans rival, détruisant les punaises, les coquerelles et leurs œufs, les fourmis, etc., etc.

Une boîte d'échantillon expédiée franco, contre l'envoi de 30 cents à M. F. C. Boucher, Saint Paul, Minnesota.

Agents demandés partout.
11avril—6m

VENTES A L'ENCAN

PAR JOHN H. O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente Importante
—DE—
Terrains payant bien

Dans les Premier, Second, et Troisième Districts.

Cottages et Résidences à deux étages,

Sur Bourgogne Quartier, Melpomène, Thalie, Champs-Elysées, Remparts et autres rues.

Tous rapportant de jolis revenus.

Aux enchères. A long termes.

Succession de Mme Wilhelmina Justus.

No 33,881.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division B.

PAR J. H. O'CONNOR & Co.—ALFRED C. GREEN, encanteur—Bureau, No 56 rue Carondelet.—MERCREDI, 13 décembre 1893, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté et signé dans l'affaire ci-dessus intitulée, le 8 novembre 1893 et un ordre subséquent daté et signé le 1er novembre 1893, sera vendu aux enchères publiques, la liste suivante de propriétés de valeur, comme suit—

DEUXIÈME DISTRICT.

1° **Le cottage en briques à un étage,** avec toit en ardoises No 366 rue Bourgogne, au coin de la rue Quartier, dans le Deuxième District, dans l'ilet borné par les rues Bourgogne, Quartier, Dauphine et Hôpital. Le lot est désigné par la lettre "A" sur un plan de E. Pilié, le 12 octobre 1891, et mesure, en mesure américaine, 31 pieds 11 pouces 5 lignes à la rue Bourgogne, sur une profondeur de 67 pieds 9 pouces 4 lignes, entre lignes parallèles. A 5 chambres etc. pouvant servir de magasin et de demeure.

2° **La résidence en briques à deux étages, No 126 rue Quartier,** dans le Deuxième District, dans l'ilet borné par les rues Quartier, Hôpital, Bourgogne et Dauphine. Le lot est désigné par la lettre "B" sur un plan de E. Pilié, le 12 octobre 1891 et mesure, en mesure américaine, 28 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Quartier, sur une profondeur entre lignes parallèles de 31 pieds 11 pouces 5 lignes, le dit lot commençant à 67 pieds 9 pouces 4 lignes du coin des rues Quartier et Bourgogne. A 4 chambres, toit en ardoises, etc.

3° **Le bâtiment en bois à deux étages,** No 101 rue Tremé, dans le Deuxième District, dans l'ilet borné par les rues Tremé, Marais, Toulouse et St-Louis. Le lot est désigné par le numéro 5 sur un plan devant de ——, daté août 1867 et mesure environ 15 pieds 4 pouces de face à la rue Tremé sur environ 80 pieds 4 pouces de profondeur, entre lignes parallèles et borné à l'arrière par une allée large de 4 pieds 11 pouces, à 3 chambres en bas et 3 chambres en haut, près du Southern Brewery, etc.

4° **La résidence en bois à deux étages** No 36 rue Roman, dans le deuxième district, dans l'ilet borné par les rues Roman, Prieur, Bienville et Douane. Le lot mesure 22 pieds de face rue Roman sur 47 pieds de profondeur à 4 chambres, toit en ardoises, etc.

PREMIER DISTRICT.

5° Le cottage en bois à un étage No 390 rue Melpomène, dans l'ilet borné par les rues Melpomène, Fréret, Locust et Terpsichore. Le lot est désigné par le No —, comme par le plan de G. T. Dunbar le 1er avril 1845 et mesure en mesure américaine, 31 pieds 7 pouces 1 ligne de face à la rue Melpomène sur 127 pieds 9 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le bâtiment est à distance de la rue à 4 chambres, etc. à portée de tout.

6° **Le cottage en bois à un étage,** coin des rues Thalie et Fréret dans l'ilet borné par les rues Melpomène, Thalie, Fréret et Locust. Le lot est désigné par le No 12 sur un plan de C. A. Hedin le 1er mai 1855, et mesure 31 pieds 7 pouces 7 lignes de face à la rue Thalie sur 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles. A 4 chambres, etc. près de la rue Dryades, etc.

TROISIÈME DISTRICT.

7° **La résidence en briques à** deux étages et mansarde, No 537 rue de Chartres au coin de la rue St Ferdinand, dans l'ilet borné par les rues Chartres, Royale, Pierce et St Ferdinand. Le lot est désigné par le No 1 et mesure 32 pieds 8 pouces rue St Ferdinand sur 120 pieds de profondeur et de façade à la rue de Chartres. Près de la gare du Queen and Crescent, autrefois connu comme le "Armbruster's Brewery".

8° **Le cottage en bois à un étage,** No 131 rue des Champs Elysées, au coin de la rue Remparts, dans l'ilet borné par les rues Champs Elysées, Remparts, St Claude et Marigny. Le lot est désigné par la lettre A sur un plan de E. Pilié, daté du 12 octobre 1891 et mesure, au pied américain, 25 pieds 9 pouces sur la rue des Champs Elysées sur une profondeur de 74 pieds 1 pouce 4 lignes, entre lignes parallèles, et est composé de la plus grande portion du lot No 1 et d'une petite fraction du lot No 2.

9° **Le cottage en bois à un étage,** No 133 rue des Champs Elysées, dans l'ilet borné par les rues des Champs Elysées, Remparts, St Claude et Marigny. Le lot est désigné par la lettre B sur un plan de E. Pilié, le 12 octobre 1891, et mesure, au pied américain, 25 pieds 5 pouces de face à la rue des Champs Elysées, sur une profondeur du côté vers la rue Remparts, de 74 pieds 1 pouce et 4 lignes à la ligne de droite sur une ligne courant vers la rue St-Claude 19 pieds 7 pouces, de là angle droit sur une ligne courant vers la rue des Champs-Elysées 2 pieds 5 pouces, de là angle droit sur une ligne courant vers la rue St-Claude 5 pieds 5 pouces, de là angle droit sur une ligne courant vers la rue Marigny 4 pieds 5 pouces, de là angle droit sur une ligne courant vers la rue St-Claude 6 pieds 5 pouces, à la jonction avec la ligne du côté par la profondeur de 4 lignes.

Le dit lot étant à une distance de 25 pieds 9 pouces du coin des rues Remparts et Champs-Elysées et est composé de la plus grande portion du lot original No 2.

Le cottage a cinq chambres, galerie, toit en ardoises, etc.

10° **Le cottage-résidence No 497 rue Remparts,** dans l'ilet borné par les rues Remparts, St-Claude, Champs-Elysées et Marigny. Le lot est désigné par la lettre "C" sur un plan de E. Pilié, le 12 octobre 1891, et mesure, au pied américain, 23 pieds 4 pouces et lignes de face à la rue Remparts sur une première profondeur, sur la ligne de côté la plus près de la rue des Champs-Elysées, de 41 pieds à pouces, auquel point il y a un élargit de 2 pieds 5 pouces, de là une seconde profondeur de 3 pieds 5 pouces, de là se rétrécissant de 6 pieds 5 pouces, de là une troisième profondeur à la ligne de derrière de 6 pieds 5 pouces et une profondeur sur l'autre ligne de côté de 51 pieds 2 pouces, et une largeur sur la ligne de derrière de 21 pieds 4 pouces et 4 lignes. Le dit lot étant à une distance de 74 pieds 1 pouce 4 lignes du coin des rues Remparts et Champs Elysées et est composé des parties extrêmes de derrière des lots Nos 1 et 2. Le cottage contient 4 chambres, a un toit en ardoises, etc.

Conditions de la vente :

Un tiers ou plus comptant, le reste à 1 et 2 ans ou 1 an, le tout au gré des acquéreurs, la portion à crédit, s'il y en a, sera garantie par des billets d'acquéreurs, portant intérêt, à raison de 8 pour cent par an, à partir du jour de la vente jusqu'à paiement final, les actes de vente devant contenir les clauses de garanties telles que 5 pour cent d'honoraire d'avocat en cas de procès, transfert de la police d'assurance et le privilège de vendeur sur la dite propriété vendue en cas qu'un des acquéreurs ne choisisse pas de payer le tout comptant et que les acquéreurs seront requis de faire un dépôt de 10 pour cent du prix de leur enchère comptant au moment de leur adjudication.

Les actes de vente, pardevant Frank Zengel, notaire, 49 rue du Camp, aux frais des acquéreurs.
11 nov—11 12 15 22 29—déc 6 13

PAR W. I. HODGSON & FILS

ANNONCE JUDICIAIRE.

Actions Populaires à l'encan.

Quatre-vingt seize actions du Fonds capital de la Compagnie d'éclairage électrique Louisiana, Limited.

ACTIONS PLEINEMENT PAYÉES.

Succession de John Nelson et de son épouse.

Par ordre de la Cour Civile de District.

A l'encan—Pour du comptant.

PAR W. I. HODGSON & SON.—W. I. Hodgson, encanteur, bureau No 13 rue Carondelet—MERCREDI, le 13 décembre 1893, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, entre Gravier et Place Commerciale en vertu de deux ordres séparés de la Cour Civile de District de la paroisse d'Orléans, et à la requête de toutes les parties intéressées, un des ordres signé par le juge Geo. H. Théard de la Division E., en date du 25 novembre 1893, pour le compte de la succession de Mme John Nelson, dossier No 40 177, et l'autre par le juge N. H. Rightor, Division D, en date du 28 novembre 1893, pour le compte de la succession de John Nelson, dossier No 33,625, tous deux décédés, à l'encan il sera vendu :

89 actions du **fonds-capital préféré** de la Louisiana Electric Light and Power Company de $100 chacune, pleinement payées portant 6 0/0 d'intérêt annuel, amplement garanties.

7 actions du **fonds-capital préféré** de la Louisiana Electric Light Company de $100 chacune, pleinement payées, portant 6 0/0 d'intérêt annuel, amplement garanties.

9 actions du **fonds-capital** de la H. Oertling Hardware Company Limited, de $25 chacune, pleinement payées

Conditions—Comptant avant le transfert.
3 déc—3 6 10 au 13

MAIRIE DE LA NOUVELLE-ORLEANS, Hôtel de Ville 10 février 1893.

Attendu qu'il vient d'être commis un crime aussi lâche qu'atroce qui a coûté la vie à un agent actif et fidèle, l'officier Torregano, alors qu'il remplissait ses devoirs ;

Moi, JOHN FITZPATRICK, maire de la ville de la Nouvelle Orléans, offre par les présentes une récompense de cinq cents dollars ($500 00), à quiconque fournira les informations qui conduiront à l'arrestation et à la condamnation du meurtrier ou des meurtriers ou des parties qui auraient pris part au crime.

JOHN FITZPATRICK, Maire.
11 fév

A. CAPITON,

MARCHAND TAILLEUR,

anciennement au No 2 rue Carondelet, informe sa clientèle et le public en général qu'il a récemment ouvert son nouveau magasin au No 89 rue Carondelet, près Perdido, et qu'il vient d'y recevoir ses marchandises d'automne et d'hiver. Il les invitent cordialement à venir les examiner. Ces marchandises sont importées, meilleure main d'œuvre, coupe garantie, prix raisonnables
19 sept—3m—DMsd