L'Abeille de la Nouvelle-Orléans
Bureaux : 323 rue de Chartres,
Entre Conti et Bienville.

NOUVELLE-ORLEANS,
SAMEDI, 18 MAI 1895.

VENTES A L'ENCAN.

PAR JOHN H. O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage Simple dans le Sixième District.

No 1424 Rue Valmont, coin Pitt.

Et un Billet à Ordre à l'Encan.

Succession de Mme Veuve Caroline M. Jersey.

No 45,575—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division C.

PAR J. H. O'CONNOR & CO.—Alfred C Green, encanteur.— Bureau No 334 rue Carondelet—JEUDI, 13 juin 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé dans l'affaire ci-dessus, le 9 mai 1895, il sera vendu, à l'encan la propriété ci après décrite :

1o Un certain billet à ordre, tiré et souscrit par W. J. Woodruff, date le 9 mars 1894, pour la somme de deux cents ($200) dollars, avec un intérêt de 8 pour cent par an de la maturité jusqu'au paiement final.

Propriétés.

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville, désignés comme les Nos 6 et 7 dans l'Ilet No 40, bornés par les rues Valmont, Léo tine, Pitt et Pryania, et, au plan dressé par Beard, anciennement Baisson, et enregistré le 23 mars 1849, [illegible] Beard, anciennement [illegible] chacun 28 pieds [illegible] sur une profondeur [illegible] France, entre lignes parallèles [illegible] l'encoignure des rues [illegible] et consistent en un cottage [illegible] le No 1424 rue Valmont, [illegible] de face et de côté, 5 chambres, [illegible] et briques sur les deux rues.

[illegible] la vente—pour le billet à ordre, [illegible] Pour la propriété — L'acquéreur [illegible] le paiement de deux billets hypothécaires réunis de $700 ; un pour $500 daté le 18 février 1894 et prolongé au 18 février 1896, les intérêts sur le dit billet ont été payés, et un de $200 daté le 18 février 1895, les intérêts sur le dit billet ont aussi été payés ; pour la résiliance, comptant en passant l'acte de vente. L'acquéreur assumera le paiement de toutes les taxes dus et exigibles en cette année 1895 en sus du prix de son adjudication et de faire un dépôt comptant de 10 par cent du prix de son adjudication au moment de la vente.

Acte de vente au frais de l'acquéreur pardevant Joseph Davigneaud, Notaire.
12 mai—12, 19, 26—j 2, 9, 13.

PAR JAS. A. BRENNAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Cottage Double et Terrain Vacant

Contigus à l'encoignure des rues Locust et Melpomène.

Le Terrain Vacant d'une Grandeur Extra.

Coin des rues Célestine et Bagatelle.

A un long crédit. Paiement faciles.
Vente pour effectuer un partage.

W. J. Lambert vs Patrick Lambert et als.
No 45,547—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

PAR JAS. A. BRENNAN, encanteur—Bureau No 610 rue Gravier—MARDI, 28 mai 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'encan, en vertu d'un jugement rendu le 22 avril 1895, et signé le 26 avril 1895, par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1o Deux certains lots de terre, situés dans le Premier District de la ville de la Nouvelle-Orléans, designés par les numéros 10 et 11, et sur le rôle des assessements de la paroisse d'Orléans sous le lot 7 et 8 dans l'Ilet No 26, maintenant No 385, bornés par les rues Melpomène, Frerer, Terpsichore et Locust ; le dit lot No 11 forme l'encoignure des rues Locust et Melpomène et mesure trente-un [31] pieds dix [10] pouces et deux [2] lignes de face à la rue Melpomène sur une même largeur dans le fond et cent vingt-sept [127] pieds neuf [9] pouces de profondeur, entre lignes parallèles, et le lot No 10 mesure trente-un [31] pieds sept [7] pouces de face à la rue Melpomène sur une même largeur dans le fond et cent vingt-sept [127] pieds neuf [9] pouces de profondeur, entre lignes parallèles.

2. Un certain lot de terre dans le Troisième district, dans l'ilet No 67, désigné comme lot No 14 d'après un plan annexé à un acte pardevant Félix DeArmas, ancien notaire, en date de 27 avril 1832 ; formant l'encoignure des rues Célestine et Bagatelle, les autres limites étant les rues St-Antoine et Génie, mesurant trente (30) pieds de face à la rue Bagatelle sur cent vingt (120) pieds de profondeur et de face rue Célestine, mesure française, le tout plus ou moins.

Conditions—Un tiers au plus comptant ; la balance à un crédit de 1 et 2 ans, garanti par hypothèque, portant 8 0[0 d'intérêt ; les acquéreurs assumeront le paiement des taxes de 1895 en sus du prix d'adjudication et déposeront 10 0[0 comptant au moment de la vente.

Acte de vente, aux frais des acquéreurs, pardevant Zengel & Loomis, notaires.
27 av—27 28—mai 5 12 19 26 27 28

Le Joli Cottage Résidence, No 1026 rue Aline,

Entre Tchoupitoulas et Annonciation.

Retiré de la rue.

A proximité des marchés, chars églises et écoles

Et dans un des meilleurs voisinages de la partie intérieure du Sixième district.

A un long crédit. Conditions faciles.

Dans l'affaire d'interdiction de Wm. F. Tilton.

No 42,478—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division A.

PAR JAS A. BRENNAN, Encanteur, Bureau No 610 rue Gravier—MARDI, 18 juin 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté et signé le 9 mai 1895, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilège, servitudes et dépendances qui y appartiennent ou autrement en dépendent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Alise, Foucher, Tchoupitoulas et Annonciation, désigné comme lot numéro neuf, d'après un plan dressé par Edgar Pollié, architecte, daté le 15 septembre 1884, annexé pour référence à un acte de dépôt passé ce jour devant James Fahey, anciennement notaire, le 14 octobre 1884, et mesurant, en mesure américaine, trente-un [31 pieds] pieds six [6 pouces] pouces de face à la rue Aline sur cent vingt-neuf [125 pieds] pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en un joli et confortable cottage simple, retiré de la rue.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, le reste à un et deux ans, garanti par hypothèque, portant 8 pour cent d'intérêt ; l'acquéreur devra assumer et payer les taxes de l'année 1895, en sus et au dessus du prix d'adjudication ; un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente.

Acte de vente pardevant Fred Zengel, notaire public, aux frais de l'acquéreur.
15mai—15 16 19 26 juin 2 9 16 18

VENTES A L'ENCAN.

PAR CURTIS & BAUMGARDEN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété Cottage de Valeur

Nouveau No 1524 rue Magazine.

Succession de Jeremiah O'Keefe et de Catherine Delaney, son épouse.

No 44,240.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

PAR CURTIS & BAUMGARDEN, E. Curtis, Encanteur, Bureau, Nos 50 et 52 rue Baronne—MERCREDI, 12 juin 1895, à midi à la Bourse des Encanteurs de la Nouvelle-Orléans en vertu d'un ordre de l'Hon Fred D King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté et signé le 6 mai 1895 dans l'affaire ci-dessus, il sera vendu à l'encan—

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies, servitudes, privilèges, avantages et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Magazine, Race, Orange et Constance, désigné par le No 7, sur un plan dressé par Benjamin Buisson, daté le 7 décembre 1832, annexé à un acte passé pardevant Wm. Christy, ancien notaire en cette ville et le 11 janvier 1833 ; lequel dit lot mesure 27 pieds de face à la rue Magazine, sur une profondeur de 123 pieds 6 pouces 6 lignes sur la ligne du sud du dit lot, et 123 pieds 7 pouces et 5 lignes sur la ligne du nord du dit lot. Le tout entre lignes parallèles, acquis par le dit décédé Jeremiah O'Keefe du Dr John Farrell le 20 juin 1870, par devant Edward Barnett, notaire en cette ville.

Les améliorations consistent en un joli cottage simple en bois nouveau No 1524 rue Magazine, entre Race et Orange, borné par la rue Constance, avec mansarde et deux étages dans le fond, ayant cinq chambres en plus platrées, etc ; salle à manger et cuisine, gaz, cuve, cour, hangar à bois, etc.

Conditions—Un tiers ou plus comptant au gré de l'acquéreur, la portion à crédit du prix portera 7 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final et sera garanti par privilège et lien de vendeur et toutes les clauses usuelles de garantie. Les taxes de 1895 seront payées proportionnellement entre l'acquéreur et la succession. Un dépôt de 10 pour cent comptant sera requis du prix de son adjudication pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Jos. D. Taylor, notaire, aux frais de l'acquéreur.
12mai—12 15 19 22 29 juin5 9 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Jeremiah O'Keefe et Catherine Delaney, son épouse.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—No 44 240.

PAR CURTIS & BAUMGARDEN—E. Curtis, Encanteur—Bureau Nos 50 et 52 rue Baronne. En vertu d'un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge, daté le 6 mai 1895 et à moi adressé, je procéderai à la vente sur les lieux, No 1,524 rue Magazine près Race, VENDREDI 24 mai, à 11 heures A. M., dans l'affaire ci-dessus—

Un lot de meubles de salon, de chambres à coucher et de salle à manger, piano, machine à coudre, etc., etc., conformément à un inventaire déposé à mon bureau.

Conditions—Comptant avant livraison.
12 mai—12 19 à la date.

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente à l'encan de la Villavaso Foundry & Machine Shop

—Comprenant en partie—

Un set de Rouleaux, Power Bunch, Machine et Bouilloires, Arbre de couche et Poulies, Blower et Blast Pipe, quatre Upper Coils pour un vacuum pans de 9 pieds ; Pompes, Suspension Drill, Planer, Drill Press, Boring Mill, Lattes, Poulies, Courroies, Installations, Cuves en fer, Outils de forgeron, 1 Villavaso Mixer et Melter, Patterns, Modèles, Sugar conveyer, Tole, Differential Blocks, 7 Globes Valves de six pouces, Clamps, Ciseaux, Vises, ensemble avec un grand assortiment d'autres articles de valeur appartenant à un établissement de première classe ; aussi, fournitures de bureau, coffre-fort Diebold, etc.

In re W. N. Villavaso et J. Dibos versus leurs créanciers.

No 44,630—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division C.

PAR PAUL & GURLEY, Albert Paul Encanteur—Bureau No 727 rue Commune —MERCREDI, 22 mai 1895, à 11 heures A. M., au Villavaso Machine Shop, vieux Nos 68, 70, 72 et 74 rue St-Joseph, entre les rues Tchoupitoulas et Sainte Peters, en vertu et conformément a un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, en date du 8 mai 1895, in re W. N. Villavaso et J. Dibos vs leurs créanciers, il sera vendu à l'encan, à savoir—

Le contenu en entier du dit établissement consistant en une grande collection de valeur de machines, pompe et bouilloire, etc., d'après inventaire enregistré.

Conditions—Comptant.
9 mai—9 11 14 18 21 22

PAR D. É. MORPHY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Fonds splendide de vins, liqueurs, etc., importés et domestiques.

Installations de bureau en noyer noir, meubles et vitrines.

Un grand coffre Diebold à double porte, appareil de rectification, etc.

No 44,716—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B.

Vignes & Pépin vs leurs créanciers.

PAR D. E. MORPHY. Encanteur—En vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division B, en date du 8 mai 1895, à moi adressé, il sera vendu le MARDI, 21 mai 1895, à 11 heures A. M., dans le magasin No 28 rue Décatur, encoignure Nord-est Décatur et Donane. Le fonds entier mentionné ci-dessus, livré par les insolvables nommés ci-dessus à leurs créanciers.

Conditions—Strictement comptant.
9 mai—9 15 19 21

PAR ROBINSON & UNDERWOOD.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIÉTÉ

Dans le Quatrième District.

Bonne localité pour le commerce.

Encoignure Washington et Saratoga,

(Anciennement St-Patrick.)

Succession de Henry Singer, Jr.

No 45,274.— Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

JEUDI 30 MAI 1895.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD,—W. C. H. Robinson, encanteur—Bureau nouveau numéro 123 rue Carondelet—JEUDI 30 mai 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 23 avril 1895, il sera vendu à l'encan, à savoir—

Deux certains lots de terre, avec toutes les bâtisses y appartenant, situés dans le Quatrième District de cette ville et désignés par les numéros 9 et 10 dans l'ilet borné par les rues Washington, Sixième, St-Denis (maintenant St. Remparts) et St Patrick (maintenant Saratoga) et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Washington sur 119 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, toutes plus ou moins. Le lot No 10 forme l'encoignure des rues Washington et St-Patrick [maintenant Saratoga]. Les améliorations consistent d'une bâti-se en bois d'un étage, avec buvette et 8 chambres, double bâtisse à deux étages dans le fond, avec 2 cuisines et 2 chambres au-dessus, grande cour dans le fond.

Conditions—Comptant ; 10 pour cent au moment de la vente, l'acquéreur assumant les taxes de 1895.

Acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant G.C. Prest, notaire.
25 avril—25—mai 2 9 16 23 30

VENTES A L'ENCAN.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

COTTAGE EN BOIS,

145 Rue Adams,

ENTRE LES RUES SECONDE ET HAMPSON.

Mme Veuve Annie Tillman vs. Martin Armstrong et als.

No 44,514 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur.—Bureau No 138 (vieux numéro 14) rue Carondelet—JEUDI, 13 juin 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 18 mars 1895, et signé le 22 mars 1895, d'un ordre en date du 29 avril 1895, homologant les procédures de famille et d'un ordre en date du 7 mai 1895, de l'Hon. Fred D. King, juge de la susdite Cour, Division B, dans l'affaire ci-dessus, la propriété ci-après décrite, à savoir :

Le cottage en bois à un étage, No 145 rue Adams, ayant quatre chambres, dans le Septième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Hillary, Adams, Hampson et Deuxième ; le lot de terre est désigné par le No 24 de l'ilet 193, sur un plan déposé pour référence en l'étude de Selim Magner, ancien notaire, comme plan No 108, et mesurant 25 pieds de face à la rue Adams, sur une profondeur de 137 pieds 6 pouces, entre lignes parallèles, situé dans un voisinage tranquille, près des chars électriques.

Conditions—Une moitié ou plus comptant et la balance à un crédit ; un billet spécialement garanti par hypothèque et lien du vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an, à partir de la date jusqu'au paiement final ; 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer la collection des dits billets ; l'acquéreur devra faire assurer les bâtisses sur la dite propriété et transférer la police d'assurance au porteur des dits billets. L'acquéreur paiera en sus et au-dessus du prix de l'adjudication les taxes pour l'année courante (1895). L'acquéreur devra déposer 10 pour cent du prix d'achat avec l'encanteur au moment de l'adjudication afin de lier la vente.

Acte de vente pardevant Benj. Ory, notaire, aux frais de l'acquéreur.
12 mai—12 19 26—juin 2 9 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

Jolie Manufacture ou Entrepôt.

Site du La. Troy Laundry Co., Limited.

Nos 918, 920 et 922 Rue Toulouse, entre les rues Dauphine et Bourgogne.

Les Installations, le Contenu et le Bon Vouloir, Ameublement, Chevaux et Wagons de la lite Laundry Company.

Succession de Joseph Hernandez.

No 38,841.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR MACON, DENIS & KERNGHAN.—W. A. Kernaghan, encanteur — Bureau, No 138 de la rue Carondelet—JEUDI, 6 juin 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles—Il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre en date du 5 novembre 1894, d'un ordre supplémentaire daté du 8 novembre 1894 et d'un jugement rendu le 29 avril 1895, et signé le 3 mai 1895 par l'Honorable F. A. Monroe, juge de la susdite cour, Division "C", dans la succession nommée ci-dessus, les propriétés désignées comme suit :—

1o Les bâtisses de façade en briques à deux étages, avec un et deux étages en bois et en briques sur les côtés, Nos 918, 920 et 922 rue Toulouse, dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Toulouse, St-Louis, Dauphine et Bourgogne. Le terrain se compose de deux lots se joignant et mesurant ensemble (mesure américaine), plus ou moins, 64 pieds 10 pouces de face à la rue Toulouse sur une profondeur de 162 pieds 3 pouces, entre lignes parallèles.

La propriété est connue sous le nom du La. Troy Laundry Co. Ltd. Elle est spécialement adaptée pour une manufacture, entrepôt ou lingerie, à cause de sa proximité du centre des affaires.

2.° Le contenu, installations et bon vouloir du Louisiana Troy Laundry Co., Ltd, consistant en ameublements de bureau, coffre-forts, machines, bouilloire, pompes, six wagons, sept chevaux, un mulet, harnais et tout ce qui est nécessaire pour conduire une blanderie de première classe. Cet établissement paie maintenant $2,200 par mois, et les affaires augmentent journellement.

Conditions—Pour le mobilier, comptant. Pour les propriétés, un tiers ou plus comptant, au gré des acquéreurs ; la balance à un crédit d'un ou deux ans, représenté par des billets de l'acquéreur, garantis par hypothèques et lien du vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date d'adjudication ; 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour la perception des billets : les améliorations devant être assurées et les polices d'assurance transférées aux détenteurs des billets ; les acquéreurs assumant le paiement des taxes dues et exigibles en 1895 en sus du prix d'adjudication ; 10 pour cent comptant au moment de la vente seront requis des acquéreurs.

Acte de vente par devant M. Voorhies, notaire, aux frais des acquéreurs.
5 mai—5 7 12 19 26—juin 2 6

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Frank B. Conrad vs Mme Marian Conrad et als.

No 45,536—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur, bureau, No 138 rue Carondelet—JEUDI, le 23 mai 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles il sera vendu à l'encan, en vertu d'un jugement rendu le 3 avril 1895 et signé le 9 avril 1895, par l'Hon. F. A. Monroe, juge de la dite Cour, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée, et d'un ordre daté le 15 avril 1895, de l'Hon. F. A. Monroe, juge comme il est dit ci-dessus, les deux ordres dans la succession de John N. Conrad, No 44,094, Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, et d'un ordre daté le 15 avril 1895, de l'Hon. T. C. Ellis, juge de la dite Cour, Division A, dans la succession de Mme F. D. Walthall, No 7,986, Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, homologuant les procédures d'une assemblée de famille tenue le 11 avril 1895, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les avenues St-Charles et Louisiana, et les rues Carondelet et Delachaise, mesurant 45 pieds 4 pouces et 9 lignes de face sur l'avenue St-Charles, par une profondeur de 161 pieds 9 pouces, entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur ; la balance à 1 et 2 ans de crédit, pour ces billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant intérêt de 7 pour cent par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'à paiement final, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour enforcer la collection des billets ; les améliorations devront être assurées et la police transférée au porteur ou aux porteurs des billets, et l'acquéreur assume a les taxes dues et exigibles en 1895 en sus du prix d'adjudication ; 10 pour cent comptant requis au moment de la vente.

Acte de vente pardevant J. G. Eustis, Esq., notaire public, aux frais de l'acquéreur.
21 avr.—21 28—mai 5 12 19 à la date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Magnifique Propriété Urbaine,

Terres pour Résidences et Fermes.

A Proximité du Oakland Park, Friedrichsrahe

Et de la ligne des Chars Urbains de la rue du Canal.

Succession d'Adolph Zenneck.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—No 21,972.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 813 rue Commune — MARDI, 11 juin 1895, à midi, à la Bourse de Propriétés Foncières et d'Encan, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District, Division E, pour la paroisse d'Orléans, daté du 7 mai 1895 et rendu dans la succession ci-dessus intitulée, la propriété foncière ci-après décrite, à savoir :

Un certain morceau de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé sur le chemin de la Métairie, en cette ville, mesurant 150 pieds de face sur le dit chemin de la Métairie, 150 pieds dans le fond, où il touche à la ligne de limite de la ville de Carrollton, sur une profondeur de 1081 pieds 6 pouces sur la ligne de côté supérieure faisant face au chemin de fer de Jefferson et du Lac Pontchartrain et une profondeur de 1108 pieds sur la ligne inférieure de côté, divisant le morceau de terre appartenant maintenant à la propriété de Charles Eckhardt. Les améliorations consistent en une résidence simple, à un étage couverte en ardoises, contenant cinq chambres, écurie, dépendances, etc. Les terrains sont plantés en une quantité d'arbres fruitiers, tels que pruniers, figuiers, poiriers, orangers, etc. Une résidence très désirable, à 10 minutes de marche des chars électriques de l'avenue du Canal.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a, devra être représentée par deux billets d'obligation à 1 et 2 ans de crédit garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 7 pour cent par an de la date jusqu'à paiement final ; 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès ; la police d'assurance devra être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur assumera le paiement des taxes dues et exigibles en 1895, en sus du prix d'adjudication et fera un dépôt de 10 pour cent comptant pour lier la vente.

Acte de vente pardevant J. G. Eustis Esq., notaire public, aux frais de l'acquéreur.
11 mai—11 12 19 26—juin 2 9 à date

ANNONCE JUDICIAIRE

Souliers. Souliers. Souliers. Comptoir, Etagères, Balustrades, Stove.

Gottlier Wolf vs ses créanciers,

No 45,349—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs, encanteur — Bureau nouveau numéro 813 rue Commune, JEUDI, 23 mai 1895, à 10:30 heures A. M., à l'entrepôt ou les rues Magazine et Lafayette, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté le 10 mai 1895, et rendu dans la succession ci-dessus intitulée—

Tout et en particulier, le stock de souliers, comptoirs, étagères, balustrades, stove, etc., le tout d'après inventaire enregistré

Conditions—Comptant avant livraison.
12 mai—12 19 23

PATENTS
CAVEATS, TRADE MARKS
COPYRIGHTS.
CAN I OBTAIN A PATENT? For a prompt answer and an honest opinion, write to MUNN & CO., who have had nearly fifty years' experience in the patent business. Communications strictly confidential. A Handbook of Information concerning Patents and how to obtain them sent free. Also a catalogue of mechanical and scientific books sent free.
Patents taken through Munn & Co. receive special notice in the Scientific American, and thus are brought widely before the public without cost to the inventor. This splendid paper, issued weekly, elegantly illustrated, has by far the largest circulation of any scientific work in the world. $3 a year. Sample copies sent free.
Building Edition, monthly, $2.50 a year. Single copies, 25 cents. Every number contains beautiful plates, in colors, and photographs of new houses, with plans, enabling builders to show the latest designs and secure contracts. Address MUNN & CO., NEW YORK, 361 BROADWAY.

VENTES A L'ENCAN.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

JOLI COTTAGE RÉSIDENCE,

No 3.430 rue Magazine,

Entre l'avenue de la LOUISIANE ET LA RUE DELACHAISE.

Succession de Walter B. Wilcox.

No 45,173.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 813 rue Commune.— MARDI, 28 mai 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 3 mai 1895 et rendu dans la succession ci dessus intitulée—

Le joli cottage en bois à un étage et couvert en ardoises, No 3430 rue Magazine, retiré de la rue et sous un élégant entourage en fer. Ayant galerie de face, 5 chambres, hangar, cuve, cour pavée, etc. Le lot est désigné par le No 17, sur un plan déposé en l'étude de E. G. Gottschalk, ancien notaire en cette ville, comme plan No 79. Le dit lot est situé dans l'ilet borné par les rues Magazine, Constance et Delachaise et l'avenue de la Louisiane, mesurant 25 pieds de face à la rue Magazine, sur une profondeur de 127 pieds 2 pouces. Cette maison de choix est bâti à distance de la ligne qui lui donne de la lumière, de la ventilation, et est extrêmement agréable et un voisinage choisi.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance à un paiement de un et deux ans, portant 8 pour cent d'intérêt par an, garantis par billets avec privilèges de vendeur et hypothèque spécial et toutes les clauses usuelles. L'acquéreur assumera le paiement des taxes de 1895 et fera un dépôt de 10 pour cent pour lier la vente.

Acte de vente, pardevant B. Rouen, notaire, aux frais des acquéreurs.
28 avril—28—mai 5 12 19 26 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

UN JOLI ILET DE TERRE PRÈS DU CITY PARK.

Dans l'affaire de

Mme Marie Casama You et als. vs Jean Casama You.

No 43,428.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE., Geo G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 812 rue Commune—MARDI, 21 mai 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St-Charles et Camp, il sera vendu à l'encan, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 4me jour d'avril 1895 et signé le 10me jour d'avril 1895 par l'Hon. F. D. King, juge de la Cour Civile de District, Division — pour la paroisse d'Orléans, et rendu dans l'affaire ci-dessus—

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, étant l'ilet borné par les rues Orléans, Solomon, Ste-Anne et Napoléon et consistant en huit lots de terre, désignés par les Nos 1 à 8 inclusivement, conformément à un plan fait par J. M. De Pouilly et déposé en l'étude de A. Mero, Jr, notaire en cette ville, comme plan 84, du dit ilet, mesurant 319 pieds 8 pouces et 6 lignes de face sur chacune des rues Orléans et Ste-Anne, et 116 pieds 2 pouces et 2 lignes de face sur chacune des rues Solomon et Napoléon, près du vieux City Park, et dans un voisinage amélioriant.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devra faire un dépôt de 20 pour cent comptant pour lier la vente.

Acte de vente pardevant James Simon, notaire, aux frais de l'acquéreur.
21 avril—21 28—mai 5 12 19 à la vente

ANNONCE JUDICIAIRE.

Magnifique Propriété Urbaine,

Terres pour Résidences et Fermes.

A Proximité du Oakland Park, Friedrichsrahe

Et de la ligne des Chars Urbains de la rue du Canal.

Succession d'Adolph Zenneck.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—No 21,972.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 813 rue Commune — MARDI, 11 juin 1895, à midi, à la Bourse de Propriétés Foncières et d'Encan, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District, Division E, pour la paroisse d'Orléans, daté du 7 mai 1895 et rendu dans la succession ci-dessus intitulée, la propriété foncière ci-après décrite, à savoir :

Un certain morceau de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé sur le chemin de la Métairie, en cette ville, mesurant 150 pieds de face sur le dit chemin de la Métairie, 150 pieds dans le fond, où il touche à la ligne de limite de la ville de Carrollton, sur une profondeur de 1081 pieds 6 pouces sur la ligne de côté supérieure faisant face au chemin de fer de Jefferson et du Lac Pontchartrain et une profondeur de 1108 pieds sur la ligne inférieure de côté, divisant le morceau de terre appartenant maintenant à la propriété de Charles Eckhardt. Les améliorations consistent en une résidence simple, à un étage couverte en ardoises, contenant cinq chambres, écurie, dépendances, etc. Les terrains sont plantés en une quantité d'arbres fruitiers, tels que pruniers, figuiers, poiriers, orangers, etc. Une résidence très désirable, à 10 minutes de marche des chars électriques de l'avenue du Canal.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a, devra être représentée par deux billets d'obligation à 1 et 2 ans de crédit garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 7 pour cent par an de la date jusqu'à paiement final ; 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès ; la police d'assurance devra être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur assumera le paiement des taxes dues et exigibles en 1895, en sus du prix d'adjudication et fera un dépôt de 10 pour cent comptant pour lier la vente.

Acte de vente pardevant J. G. Eustis Esq., notaire public, aux frais de l'acquéreur.
11 mai—11 12 19 26—juin 2 9 à date

ANNONCE JUDICIAIRE

Souliers. Souliers. Souliers. Comptoir, Etagères, Balustrades, Stove.

Gottlier Wolf vs ses créanciers,

No 45,349—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO.—Geo. G. Friedrichs, encanteur — Bureau nouveau numéro 813 rue Commune, JEUDI, 23 mai 1895, à 10:30 heures A. M., à l'entrepôt ou les rues Magazine et Lafayette, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté le 10 mai 1895, et rendu dans la succession ci-dessus intitulée—

Tout et en particulier, le stock de souliers, comptoirs, étagères, balustrades, stove, etc., le tout d'après inventaire enregistré

Conditions—Comptant avant livraison.
12 mai—12 19 23

VENTES A L'ENCAN.

PAR W. I. HODGSON & FILS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une Maison Double,

GROCERIE ET RESIDENCE

A l'encoignure des rues Adèle et St- Thomas.

—Dans l'affaire de—

Ellen Hartnett, veuve de Thomas McGinnis, vs Joseph McGinnis et als.—No 45,223.

Vente en partage, à long crédit, à l'encan.

PAR W. I. HODGSON & FILS—W. I. Hodgson, encanteur.—Bureau, No 143 (vieux No 13) rue Carondelet—MARDI, 18 juin 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune entre St-Charles et Camp dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un jugement et un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, rendus le 15 mars 1894 et signés 21 mars 1894, Dossier No 41,231, dans l'affaire de la veuve Thomas O'Rorke vs S. S. Rusha et als., pour effectuer un partage, les propriétés suivante de valeur et désirables, à l'enchère publique, il sera vendu—

Premier District.

Le cottage double, Nos 417 et 419 rue South Franklin, entre Melpomène et Terpsichore dans la ruelle Basin, étant l'ilet No 316, Premier District de cette ville contenant 3 chambres de chaque côté (une avec mansarde) citerne, hangars, etc.

Le lot de terre désigné par le No 10 mesurant 32 pieds de face à la rue Franklin sur une profondeur de 96 pieds 11 pouces 5 lignes (mesure americaine)

Termes et Conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, et le reste en 1 et deux ans avec 8 pour cent d'intérêt par an, et toutes les clauses usuelles de sécurité, y comprenant les liens et les privilèges du vendeur, assurances et honoraires d'avocat ; les paiements à crédit à être divisés, et requis, en notes de coupons au gré des parties intéressées ; l'acquéreur assumera en addition au prix d'adjudication les taxes de 1895, et fera un dépôt de 10 pour cent comptant sur les lieux.

Acte de vente, pardevant Ernest Commagère, notaire aux frais de l'acquéreur.
15 mai—15 19 25—juin 2 9 16 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

JOLI COTTAGE COUVERT EN ARDOISES.

No 2234 rue Dryades entre Jackson et Philip.

Succession Frank Haber, décédé.

A l'encan. Pour