L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.

BUREAUX : rue de Chartres No 323. NOUVELLE-ORLEANS, LUNDI MATIN, 2 MARS 1896. Fondée le 1er septembre 1827.

L'Abeille de la Nouvelle-Orléans
Bureaux : No 323 rue de Chartres.
Entre Conti et Bienville.

NEW ORLEANS BEE PUBLISHING CO., LIMITED.

Entered at the Post Office at New Orleans, La. as Second Class Matter.

PRIX DE L'ABONNEMENT.

ÉDITION QUOTIDIENNE.

Un an	$12 00
Six mois	6 00
Trois mois	3 00
Un mois	1 00

On s'abonne aussi, à la semaine, avec les porteurs.

ÉDITION HEBDOMADAIRE

Un an	$3 00
Six mois	1 50
Quatre mois	1 00
Trois mois	75

VENTES A L'ENCAN.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une superbe maison en briques—La résidence palais du défunt

FRANK N. VOLCKMANN,

2621.....Rue Magasins.....2621

A l'encoignure Quatrième.

Groupée parmi les jolies résidences de MM. B. Rosenburg, Joseph Simon, Frank Roder, Dr R. A. Bayley, Major S. P. Walmsley et autres.

Terrains magnifiques 127x160,

Richement embellis avec des plantes rares, boutures de roses, fleurs, gazon bien soigné et ombragé avec de beaux arbres, chênes, pins et magnolias, entourés de grillages en fer orné et avec promenades en Schillinger.

AUSSI—

Deux Résidences seules, à deux étages, en bois,

1914—1918..rue Conti..1914—1918

Entre Roman et Prieur.

Conditions extraordinairement libérales.

Succession de Frank N. Volckmann.

No 46,897 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Jeudi, 5 mars 1896.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD—W. C. C. Robinson, encanteur—Bureau No 123 rue Carondelet—Le JEUDI, 5 mars 1896, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, et daté le 27 janvier 1896, il sera vendu à l'enchère publique—

1° L'élégante et confortable résidence en briques, 2621 rue Magasins, formant l'encoignure de la rue Quatrième dans l'îlet borné par les rues Troisième et Camp, comprenant de larges balcons aux deux étages, supporté par de gracieuses colonnes corinthiennes, hall spacieux, avec escaliers dans le fond, deux grands salons à arches, plafonds haut, cheminées en marbre avec dessins riches, jolie librairie ou chambre de réception, grande salle à manger, offices et accessoires usuels pour les domestiques. Au second étage, il y a six ou sept grandes et confortables chambres à coucher, larges galeries sur le côté et dans le fond, sonnettes électriques et le gaz partout. Les terrains mesurent 127 pieds de face à la rue Magasins sur une profondeur et façade sur la rue Quatrième de 160 pieds 2 pouces et 1 ligne et demie, et est magnifiquement arrangé avec plateb andes, fleurs, arbres fruitiers et autres, terrain élevé, bien drainé, allée pavée en Schillinger, trois grandes cuves et hydrant qui peuvent fournir une grande quantité d'eau, les bâtisses et terrains sont en très bonne condition et peuvent être visités jeudi et mercredi, entre 2 et 5 heures P. M., avec carte des encanteurs.

2° La maison seule à deux étages en bois, No 1914 rue Conti, entre les rues Roman et Prieur (dans l'îlet borné par la rue Bienville) contenant salons doubles avec portes à battants, salle à manger, cuisine et deux chambres à coucher devant et deux sur la galerie, gaz, grande cour et mesurant 27 pieds de face sur la rue Conti sur 100 pieds 3 pouces 2 lignes de profondeur, plus ou moins, maintenant vacante, mais peut facilement se louer à raison de $18 ou $20 par mois.

3° La maison seule à deux étages en bois, No 1918 rue Conti, dans le même îlet et à toucher de la susdite, contenant salons doubles avec portes à battants, cuisine, deux chambres à coucher devant et deux sur la galerie, gaz, deux citernes, grande cour et maintenant louée à raison de $18 par mois, payable mensuellement.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance à un et deux ans, représenté par billets promissoires portant 7 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, assurances, honoraires d'avocats et toutes les autres clauses usuelles de sécurité, 10 pour cent requis au moment de l'adjudication.

Actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant Chas. T. Soniat, notaire public.

30 jan—30—fév 6 13 20 27—mars 5

JOURNAUX FRANCAIS

COURRIER DE FRANCE.

Echo de Paris, Figaro, Gil Blas, Intransigeant, Lanterne, Petit Journal, Petit Parisien, Leurs supl'ents. France Mode, Mode Nationale, P. Echo d Mode Bon Journal, Caricature, Eclipse, Jnal. Amusant, Jal. des Voyages Monde Comique P. Jnal. p. rire, Scien. l'trée, etc.

Dépositaires Généraux :

L. DERMIGNY & Cie.
126 W. 25th Street, NEW YORK.

Envois par la Poste dans toute l'Amérique.
DEMANDEZ LA LISTE!
Conditions spéciales aux Marchands

VENTES A L'ENCAN.

PAR LOUIS A. RICHARDS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de John Peter Weber.

No. 47,080 Cour Civile de District.

MARDI, 3 MARS 1896.

PAR LOUIS A. RICHARDS Encanteur.—Bureaux No 629 rue Commune—MARDI, 3 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre en date du 29 janvier 1896, rendu par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B dans l'affaire de la Succession de John Peter Weber, No 47,080, du dossier de la dite Cour et pour le compte de la dite succession, il sera vendu à l'enchère publique:

Cinq certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le sixième district de cette ville, dans la partie anciennement connue comme faubourg Plaisance étant l'îlet No 13 du dit faubourg, maintenant No 275 du plan de ville qui est compris entre les rues Chestnut, Toledano, Camp et l'avenue de la Louisiane. Les dits lots sont désignés par les Nos 6, 7, 8, 9 et 10 sur un plan fait par H. W. W. Reynolds, ingénieur civil, en date du 15 décembre 1894 et mesurant comme suit à savoir:

Le dit lot No 6 étant le cinquième lot de l'encoignure des rues Chestnut, et Toledano et mesure trente-deux pieds (32) de face à la rue Chestnut sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent dix-huit pieds (118), les bâtisses sur le dit lot sont désignées par les numéros municipaux 3318 et 3320 de la rue Chestnut et consistent d'une résidence en bois à un étage à deux corps de logis retirée de la rue et ayant galerie de façade, quatre chambres, office, hangar, cuve, etc, chaque côté rapporte par an $361.

Le dit lot No 7, qui est le quatrième lot de l'encoignure des rues Chestnut et Toledano et mesure trente-deux pieds (32) de face à la rue Chestnut, sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent dix-huit pieds (118), les bâtisses sur le dit lot sont désignées par les numéros 3312 et 3314 rue Chestnut et consistent en une résidence en bois, avec deux corps de logis, retirée de la rue et ayant galerie de face, quatre chambres, office, hangar, cuve, etc. chaque côté rapporte $336 par an.

Ledit lot No 8 qui est le troisième lot de l'encoignure des rues Chestnut et Toledano et mesure trente-deux pieds (32) de face à la rue Chestnut, sur une profondeur entre lignes égales et parallèles, de cent dix huit pieds (118), les bâtisses sur ledit lot sont désignées par les numéros municipaux 3308 et 3310 rue Chestnut et consistent d'une résidence en bois à un étage avec deux corps de logis, retirée de la rue, ayant galerie de face, quatre chambres, office, hangar, cuve, etc. Chaque côté rapporte $236 par an.

Le lot No 9, qui est le deuxième de l'encoignure des rues Chestnut et Toledano, mesure trente deux (32) pieds de face à la rue Chestnut sur une profondeur, entre lignes égales et parallèles, de cent dix-huit (118) pieds; les bâtisses sur le dit lot sont désignées par les numéros municipaux 3304 et 3306 de la rue Chestnut et consistent en une résidence en bois à un étage et à deux corps de logis, ayant galerie de façade, cinq chambres, cabinet, hangar, cuve, etc.; chaque côté rapporte par an $360.

Le lot No 10 qui forme l'encoignure des rues Chestnut et Toledano, et mesure trente-deux pieds (32) de face à la rue Chestnut, sur une profondeur et de face à la rue Toledano de cent dix-huit pieds (118) entre lignes égales et parallèles. Les bâtisses sur le dit lot sont désignées par les numéros municipaux 3,300 et 3,302 rue Chestnut et consistent d'une résidence en bois, à deux étages, retirée de la rue, ayant galerie de face, quatre chambres, et deux cabinets au rez-de-chaussée et quatre chambres au premier étage, une cour de face et dans le fond, deux cuves, hangars, et rapportant par an $312.

Trois certains lots de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés, dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Sud Remparts, anciennement Cirque, Julie, Girod et Dryades, anciennement Phillipps, désignés par les lettres A, B, C, sur un plan dressé par A. C. Bell, voyer de ville, en date du 9 octobre 1895, et mesure comme suit, à savoir:

Le dit lot désigné par la lettre A, mesure vingt pieds (20) huit pouces (8) et sept lignes (7) de façade sur le Sud Remparts sur une profondeur de quatre-vingt-douze pieds (95) quatre pouces (4) entre lignes égales et parallèles, le dit mesurement de vingt pieds (20) huit pouces (8) et sept lignes (7) inclut une moitié d'une allée en commun au dit lot A et le lot numéro B, la dite allée mesure trois pieds (3) et cinq pouces (5) de face à la rue sud Remparts s'étendant en profondeur de quarante huit pieds (48) dix pouces (10) et le même morceau et ligne de la propriété continue du milieu de la dite allée du fond du dit lot. Les améliorations sur le dit lot sont désignées par le numéro municipal 748 Sud Remparts. Les améliorations qui s'y trouvent consistent en une bâtisse en briques à deux étages, ayant de grandes chambres au rez-de-chaussée, occupée comme une boulangerie et pâtisserie, deux chambres au premier étage avec galeries de façade et à l'arrière, une cuisine en briques à deux étages dans le fond ayant une chambre au rez-de-chaussée et deux chambres au premier étage, galerie, cuve, four, hangar, etc, rapportant $480 par an.

Ledit lot désigné par la lettre "B" mesurant vingt pieds (20) cinq pouces (5) et deux lignes (2) de face à la rue Sud Remparts sur une profondeur, entre lignes égales et parallèles de quatre-vingt-quinze pieds (95) quatre pouces (4). ledit mesurement sur la rue Sud Remparts de vingt pieds (20) cinq pouces (5) et deux lignes (2) inclut la moitié d'une allée en commun au dit lot "B" et le lot "A" qui touche, la dite allée mesure trois pieds (3) cinq pouces (5) de face à la rue Sud Remparts sur quarante huit pieds (48) dix pouces (10) de profondeur entre lignes égales et parallèles, au dit point la ligne de la propriété s'étend au fond du lot. La bâtisse sur le dit lot est désignée par le numéro municipal 750 Sud Remparts.

Les améliorations qui s'y trouvent consistent en une bâtisse en briques à deux étages ayant de grandes chambres au rez de chaussée, occupées comme un bar room, et deux chambres au premier étage, galerie de face et de fond, une cuisine en briques dans le fond avec deux chambres au rez-de-chaussée et deux chambres au premier étage, galerie, cuve, hangar, etc., et rapportant $420 par an.

Le dit lot désigné par la lettre C, mesure trente deux pieds (32) neuf pouces (9) et deux lignes (2) de face à la rue Sud Remparts, sur une profondeur entre lignes égales et parallèles, de quatre-vingt quinze pieds (95) quatre pouces (4). Les bâtisses sur le dit lot de terre sont désignées par le numéro municipal 754 Sud Remparts. Les améliorations consistent en une bâtisse en briques à deux étages, ayant de grandes chambres au rez-de-chaussée (occupée par un forbanitier) et deux chambres à l'étage supérieur, galerie de face et dans le fond et une cuisine en briques à deux étages dans le fond ayant deux chambres au rez-de-chaussée et deux chambres au premier étage, galerie, cuve, hangar, etc., rapportant $420 par an.

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville; désigné par le numéro 19, dans l'îlet No 18, maintenant îlet No 403, sur un plan dressé par Joseph Pilié, voyer de l'ancienne municipalité No 2, le 1er mai 1840, et déposé à l'étude de D. L. McCay, ancien notaire en cette ville, dans l'îlet borné par les rues Carondelet, Robertson, l'avenue Cleveland, anciennement Jackson ou Gasquet, et l'avenue Tulane, anciennement Common. Le dit lot mesure, au pied américain, vingt-cinq (25) pieds de face à la rue Claiborne, entre les avenues Cleveland et Tulane, sur une profondeur de cent dix (110) pieds, entre lignes parallèles. Les bâtisses sur le dit lot de terre sont désignées par le numéro municipal 258 rue Claiborne.

Les améliorations qui s'y trouvent consistent en une bâtisse en bois à une étage, avec quatre chambres et une bâtisse en bois dans le fond à deux étages, ayant deux chambres sur l'étage du bas et de x chambres sur l'étage du haut, avec hangar bien entouré, 3 cuves, water works, etc., rapportant $300 par an.

Un certain lot ou portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans la quatrième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Dryades, Philip, Première et St-Denis, étant désigné par le No 13 sur un plan fait par H. F. Zimpel, voyer, en date du 26 mai 1833, déposé en l'étude de L. T. Caire, ancien notaire en cette ville; le dit lot forme l'encoignure des rues Dryades et Philip, mesurant trente (30) pieds de face à la rue Dryades sur une profondeur de cent cinquante (150) pieds entre lignes parallèles et face à la rue Philip.

Les améliorations sur l'encoignure des rues Dryades et Philip consistent en une bâtisse en bois à un étage, ayant deux chambres occupées comme grocerie et bar-room. Adjoignant est une bâtisse en bois à deux étages, ayant deux chambres au-dessous et deux chambres au-dessus; cuve, hangar fermé, etc. et rapportant $360 par an et faisant face à la rue Philip. Touchant à l'encoignure est une résidence simple et double, ayant huit chambres en tout, cuve, hangar et rapportant $264 par an, connue par les numéros 1914 et 1916 rue Philip.

Conditions—Un tiers ou plus comptant au gré des acquéreurs et le crédit s'il y en a à un et deux ans, représenté par billets garantis par hypothèque et lien du vendeur sur la propriété vendue, avec toutes les autres clauses usuelles de sécurité, et portant un intérêt au taux de huit pour cent par an à partir de la date jusqu'au paiement. Dix pour cent sur le montant de l'adjudication de dépôt seront requis par les encanteurs pour lier la vente. Les taxes de ville et d'État pour l'année 1896 payables par les acquéreurs.

Actes de vente pardevant Jos. D. Taylor, notaire, aux frais des acquéreurs.

1er fév—1 2 9 16 23 25—mars 1 2 3

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Michael L. Dowling.

Mercredi, 25 mars 1896.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau No 629 rue Commune, le MERCREDI, 25 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre en date du 19 février 1896, émis par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District Division E, dans l'affaire intitulée succession de Michael L. Dowling, No 42,258 du dossier de la susdite cour, et pour le compte de la dite succession, il sera vendu à l'enchère publique, les propriétés décrites ci-dessous, à savoir—

Enseignore St Jacques et Religieuse.

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Religieuse, St James, Market et St Thomas désignée par la lettre A, sur un plan par D. M. Boननans député voyer de ville, daté le 14 août 1889, le dit lot mesure, d'après le dit plan, trente-deux pieds de face à la rue Religieuse sur une profondeur et face à la rue St James de soixante-trois pieds. Les améliorations consistent d'un magasin et résidence en briques à deux étages et mansarde, couvert en ardoises, contenant 8 chambres, citerne, hangars, etc.

Termes et conditions—La moitié ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, et la balance à un et deux ans de crédit qui seront en billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de huit pour cent par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, spécialement garantis par hypothèques et lien du vendeur sur la propriété vendue, la police d'assurance à être transférée ensuite avec toutes les autres clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur devant assumer les taxes pour l'année courante, dix pour cent de dépôt au moment de l'adjudication.

Acte de vente passé pardevant Jules F. Meunier, Esq., N. P., aux frais de l'acquéreur.

23 fev— 23—mars 1 8 15 22 25

PAR CURTIS & WALMSLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Voulez-vous un Placement Sûr?

No 733 rue Julie entre St-Charles et Carondelet.

Situé dans un endroit central et dans un voisinage des plus désirables. Rapportant $40 de loyer par mois; à cinq minutes de marche de la rue du Canal.

Sujet à un bail jusqu'au 30 sept. 1896.

Succession de Mme Mary L. Russ.

No 48,017—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

JEUDI, 5 mars 1896, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune.

PAR CURTIS & WALMSLEY—W. P. Curtis, encanteur—Bureau No 127 rue Carondelet, en vertu de et conformément à un ordre du Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté du 21 janvier 1896, pour le compte de la dite succession, sera vendue à l'encan, la propriété ci-après désignée, à savoir:

Tout et en particulier les bâtisses et améliorations maintenant érigées et se trouvant sur cette portion de terre située et étant dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Carondelet, Julie, St-Joseph et St-Charles, laquelle est désignée comme le lot D sur un plan d'arpentage dressé par J. A. D Hémécourt, député voyer, sous la date du 27 mars 1879, annexé pour Référence à un acte passé pardevant Andrew Hero, Jr., notaire, le 17me jour de mai 1879 et mesurant vingt-sept pieds et onze pouces de face à la rue Julie sur une profondeur de 100 pieds 3 pouces 2 lignes parallèles. A aussi le droit d'occuper et de posséder les dites bâtisses et améliorations et la portion de terre ci-dessus, désignée par la lettre D, sur la copie du plan du 1er juillet 1896, pour la partie de cela qui est composée des parties des lots numérotés 18, 19 et 20 sur un plan lithographié annexé à un acte passé pardevant J. O. Stark, autrefois un notaire en cette ville, le 14 mars 1856, et jusqu'à l'année 1907 pour la partie de cela qui est composé du lot numéroté 21 sur le dit plan et du réembourcement de la valeur des dites bâtisses et améliorations par la "Poydras Female Orphan Society".

Toutes les particularités des dite baux et contrats peuvent se voir en se référant aux susdits actes passés devant le dit T. O. Stark, 14 mars '56 et 5 mars '57, R. W. Montgomery et Chas. S. Lee, et le transfert des susdits à S. P. Rusa d'après l'acte pardevant le même notaire, le 2me jour de février 1860.

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumera les taxes pour 1896 et déposera 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant A. Hero, jr, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Voyez le plan exposé à la Bourse des Encanteurs.

2 fév—2 9 16 23—mars 1 à date

PAR W. I. HODGSON & FILS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Chevaux, Corbillard, Voitures, Cercueils, Buggy, Wagon, Harnais.

MEUBLES DE MAISON ET DE CUISINE.

SUCCESSION DE JOHN GILDING.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A—No 48,489.

PAR JAS. A. BRENNAN, encanteur—Bureau No 610 rue Gravier—Il sera vendu à l'enchère publique, MERCREDI, 4 mars 1896, à 11 heures A. M., en vertu de et conformément à un ordre, daté et signé le 21 février 1896, de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, absent pour cause de maladie.

Le contenu de l'établissement de pompes funèbres et de la résidence, nouveau No 823 rue Julie, entre Baronne et Carondelet, consistant en Chevaux, Corbillard, Voitures Buggy, Wagon, Harnais, Meubles de Maison et de Cuisine, le tout d'après inventaire dans l'affaire ci-dessus intitulée.

Conditions—Comptant.

22fév—22 23 25 mars1 à date

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un "Cash Register", un Paravent de Buvette.

Succession de P. J. Caldwell.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur—JEUDI, 5 mars 1896, à 11 heures A. M., au local No 429 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon. N. H. Righter, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, daté le 28 février 1896, dans l'affaire et pour le compte de la succession de P. J. Caldwell, Dossier No 48,193 de la dite Cour, il sera vendu à l'encan—

Un "Cash Register", un Paravent de Buvette.

Conditions—Comptant. 29fév—4 date

L'Ivrognerie, ou la Polydipsie Ebrieuse guérie sans que la personne affectée de cette maladie le sache ou puisse jamais le découvrir. Médication facile, n'offrant aucun danger. Pour plus amples détails, envoyer deux timbres poste de deux sous. Toute correspondance strictement confidentielle. Docteur A. B. de Villeneuve, P. O. Box 1686, Nouvelle-Orléans Louisiane.

VENTES A L'ENCAN.

PAR JOHN H. O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENT DE CHOIX,

—EN—

Propriétés du Troisième District,

COTTAGES SEULS

—SUR LES RUES—

Royale, Bartholemew et Indépendance.

—ET UN—

SUPERBE SITE POUR BATIR

Encoignure des Rues Royale et Bartholemew.

A L'ENCAN.

Dans l'affaire de James Howat et John Robert Howat — Exécuteurs Testamentaires de Mme Catherine Howat

vs.

Mme Mary Duncan et les Mineurs Ford,

No. 48 033 Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

—ET—

James Howat et John Robert Howat, Exécuteurs Testamentaires de Mme Catherine Howat,

vs

George Thomas Howat et als.

No 48,079—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division D.

VENTE EN PARTAGE.

PAR J. H. O'CONNOR—ALFRED C. GREEN, Encanteur—Bureau 828 rue Commune, — JEUDI, 19 mars 1896, à midi, à la Bourse d'Encan, de la N. O. Nos 629 et 631 rue Commune, entre St Charles et Camp, en vertu d'un jugement de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, rendu le 29 janvier 1896, et signé le 4 février, et d'un ordre daté et signé le 14 février 1896, homologant une réunion de famille tenue pardevant H. P. Labatut, N. P., aussi en vertu d'un jugement de l'Hon. F. J. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, rendu et signé le 7 février 1896, il sera vendu à l'enchère publique les propriétés décrites ci-dessous à savoir:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Indépendance, Congrès, Royale et Chartres. Le lot est désigné comme le No 27 sur un plan par N. D'Hémécourt, le 17 janvier 1848, et mesure, en mesure américaine, 31 pieds 7 pouces et 4 lignes de face à la rue Indépendance sur 98 pieds 9 pouces 5 lignes de profondeur.

Les améliorations consistent en un cottage simple comme comme le No 626 rue Indépendance, contenant quatre chambres, galerie de côté, hangar, etc.

La propriété ci-dessus décrite étant vendue dans l'affaire No 48033.

2° Un certain lot de terre ensemble, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Barthélemy, Royale, Jeanne et Dauphine, désigné par la lettre B, sur un plan par E. Pilié, voyer, le 15 octobre 1895, le dit lot mesure 34 pieds 2 pouces 6 lignes de face à la rue Barthélemy, par 76 pieds 3 pouces 4 lignes de profondeur, composé de portions des lots originels Nos 1 2 et 3 du dit îlet.

Les améliorations sont connues comme le No 706 rue Barthélemy, contenant 5 chambres, galerie de côté, etc.

3° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le même îlet que ci-dessus et adjoignant la susdite propriété; le dit lot est désigné par la lettre C sur le dit plan par E. Pilié et mesure 31 pieds 10 pouces et 3 lignes de face à la rue Barthélemy sur 76 pieds 3 pouces et 4 lignes de profondeur.

Les améliorations consistent en un cottage comme comme le No 710 rue Barthélemy, contenant 4 chambres, hangar, etc.

4° Un certain lot ou portion de terre dans le même îlet que la susdite propriété, désigné par la lettre D sur ledit plan par E. Pilié, ayant la partie du fond des lots Nos 1, 2, 3 du dit îlet et commençant à une distance de 76 pieds 3 pouces et 4 lignes de l'encoignure de la rue Barthélemy et mesure 43 pieds 8 pouces 4 lignes de face sur la rue Royale sur 105 pieds 11 pouces de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en un cottage simple, comme comme le No 3921 rue Royale, contenant 4 pièces, 2 chambres, galeries de côté, hangar, etc

5° Un certain lot de terre dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Barthélemy, Royale, Jeanne et Dauphine, désigné par la lettre E, sur un plan par E. Pilié, 15 octobre 1895; le dit lot mesure 29 pieds 10 pouces de face à la rue Barthélemy, par 76 pieds 3 pouces 4 lignes de profondeur et de face à la rue Royale.

Les propriétés 2e, 3e, 4e et 5e décrites étant vendues dans l'affaire No 48 079.

Conditions de la vente—Un tiers ou plus comptant, et la balance, s'il en reste, en paiements égaux à un et deux ans de crédit, en billets de l'acquéreur divisés en montants pour correspondre avec les intérêts des mineurs, portant intérêt au taux de huit pour cent par an, à partir de la date de l'adjudication, et à être garantis par hypothèque spéciale et lien et privilège sur la propriété vendue, et toutes les autres clauses usuelles de sécurité, ainsi que le transfert des assurances honoraires d'avocat; les acquéreurs devant assumer en sus du prix d'adjudication, le paiement de toutes les taxes de 1896 et déposer dix pour cen comptant du prix d'achat au moment de la vente.

Actes de vente, aux frais des acquéreurs, pardevant Henry P. Labatut, Esq., notaire public.

16fév—16 23 mars1 8 15 19

PAR JOHN J. CASTELL & CO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Diamants à l'Encan.

Succession de Mme S. A. Knapp.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B—No 46,462.

PAR JOHN J. CASTELL & CIE., John J. Castell, encanteur—Bureau No 144 rue Carondelet, près Commune—Il sera vendu aux enchères publiques, le MERCREDI, 4 mars 1896, à midi, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle Orléans, Nos 54 et 56 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, absent pour cause de maladie, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, absent pour cause de maladie.

Le contenu de l'établissement de pompes funèbres et de la résidence, nouveau No 823 rue Julie, entre Baronne et Carondelet, consistant en Chevaux, Corbillard, Voitures Buggy, Wagon, Harnais, Meubles de Maison et de Cuisine, le tout d'après inventaire dans l'affaire ci-dessus intitulée.

Conditions—Comptant.

28fév—mars 1 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de John Wade.

No 21,717.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B

PAR JOHN J. CASTELL & CIE—John J. Castell, encanteur—Bureau No 144 rue Carondelet—Il sera vendu aux enchères publiques le JEUDI, 26 mars 1896, à midi, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle-Orléans, Nos 54 et 56 rue Baronne, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, daté et signé le 20 février 1896, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, à savoir—

Un lot de terre (sans les améliorations) dans l'îlet borné par les Champs-Elysées, et les rues Marigny, Villeré et Robertson, mesurant 30' 4" 5'" sur la rue Robertson par 119' 8" de profondeur, décrites dans l'acte de vente le 2 novembre 1888 pardevant John R. Légier. Conditions—comptant. Vente pardevant John R Légier.

28 fév—23—mars 1 8 15 22 26

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété améliorée dans le Troisième District.

Edward A. Cotton vs Mme Magdalena Werlein, femme d'Oscar Brodell.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 48 577.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessous, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 10 mars 1896, à midi, des propriétés décrites ci-dessous saisies dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, à savoir:

Cinq certains lots de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, servitudes et privilèges qui y appartiennent en quelque sorte, situés et étant dans le Troisième District de cette ville, désignés par les numéros seize, dix-sept, dix-huit, dix-neuf et vingt dans l'îlet No 5, borné par les rues Casacalvo, maintenant Royale; Moreau, maintenant Chartres; Forstall et Lizardi, sur un plan dressé par C. A. DeArmas, en date du 30 septembre 1869, et déposé dans le bureau de Théo. Grétof, notaire public en cette ville; les dits lots mesurent, chacun, vingt-six pieds quatre pouces et trois lignes de face à la rue Casacalvo, maintenant Royale, sur cent vingt pieds de profondeur.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

24 fév—24—mars 2 9 16 23 26

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une Attrayante Propriété Améliorée dans le Septième District,

Formant l'encoignure des rues Seconde et Adams (dans l'îlet borné par les dites rues et les rues Hamson et Burdette.

Vve Gerson Garritson vs Ellas A. Williams.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 48,707—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le LUNDI, 2 mars 1896, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Le terme non-expiré du bail du local connu comme le nouveau 221 rue Poydras, le loyer étant de $60 par mois, payable régulièrement et le bail expirant le 30 septembre 1896. Et dans le cas où le bail n'serait pas vendu à prime, alors il serait offert en vente.

2° Le droit d'occuper ledit local à partir de la date de la vente jusqu'au 30 septembre 1896.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

27 fév—27 au 2 mars inclusi

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété du Quatrième District.

Henry Maxwell vs James Cottrell.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 12 mars 1896, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Une certaine portion de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les dépendances qui y appartiennent, située dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Prémière, St-André (maintenant and Liberté) St-David et Philip, et désignée par la lettre B d'après un plan fait par E. Pilié, voyer, le 4 avril 1885, et annexé à un acte passé pardevant James Kahey, ancien notaire dans cette ville, le 30 avril 1885, le dit lot commence à une distance de trente pieds de l'encoignure Première et St-André (maintenant and Liberté) et mesure conformément au dit plan, trente pieds de face à la dite rue Première par une profondeur de quatre vingt-onze pieds et huit pouces, entre lignes parallèles.

Étant la même propriété que le défendeur a acheté de la veuve Jas. A. Cottrell d'après un acte passé pardevant James Kahey, ancien notaire, le 6 juin 1892, Enregistré dans le livre de Transferts de cette paroisse dans le livre 115, folio 130.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

31 janv—fév 7 14 21 28—mars 5

ANNONCES JUDICIAIRES.

PAR LE CONSTABLE.

Lucien Cazabonne, Ind. et Agent, vs A. W. Knoblock,

PREMIÈRE COUR DE CITÉ DE LA NOUVELLE Orléans—No 30,932—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. J. Paris Childress, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente aux enchères publiques, à mon entrepôt rue Lafayette, entre Camp et Magasins, le MARDI, 10 mars 1896, à midi, des propriétés décrites ci dessous saisies dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée—

Un lot de Groceries, Balances, etc.

Conditions—Comptant sur les lieux.

WM. NELSON, Constable.

28 fev—28—mars 5 10

Adams Beck et Co., Lt, vs Jos. Monsella.

PREMIERE COUR DE CITÉ de la Nouvelle-Orléans, No 30,644 —En vertu d un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable J. Paris Childress, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente aux enchères publiques, à mon entrepôt, rue Lafayette, entre Camp et Magasins le MARDI, 10 mars 1896, à midi, des propriétés décrites ci-dessous saisies dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, à savoir:

Un cheval gris, un wagon couvert à quatre roues et un jeu de harnais.

Conditions.—Comptant sur les lieux.

WM. NELSON, Constable

28 fév—28—mars 5 10

ANNONCE JUDICIAIRE.

Ovide LeBesque, agent, vs M. et Mme George Williams.

DEUXIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans—No 24,263—En vertu