ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de valeur améliorée du Cinquième District,

Connue comme Nos 809 et 811 Elmire, entre les rues Jackson et Homer.

W. C. Faust et James McRacken, recevenrs du Pelican Homestead & Building Association vs Mlle Maria Edgar.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 53,873—En vertu d'un writ de saisie et de vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procederai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos. 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St. Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 19 août 1897, à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir:—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, et les droits, privilèges, voies et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte situé dans le Cinquième District de cette ville, désigné par le No 20 de l'Ile No 146 lequel est borné par les rues Jackson Homer, Elmire et Chesnut d'après le plan dressé par Arthur De Armas, voyer, le 28 fev. 1870, déposé dans l'étude de W. H. Seymour, notaire en cette ville, conformément auquel dit plan le dit lot mesure trente-deux pieds trois pouces de face sur la rue Elmire par cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles M. A.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
Dinkelspiel & Hart,
E. J. Moral
Chrétien & Suthon,
avocats pour les plaignants.

17 juil—17 23 24 30 - août 6 13 19

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de valeur du Premier District, sur l'avenue Hagan,

Entre les rues Gravier et Commune (la rue à l'arrière étant la rue Rendon).

Rosetta Gravel Paving & Improvement Company vs James Mullaly.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans.—No 51,637—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procederai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St. Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 19 août 1897, à midi, de la propriété ci après décrite à savoir—

Un certain morceau ou portion de terre, avec les améliorations et bâtisses qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet désigné par le No 677 borné par l'avenue Hagan, les rues Rendon, Commune et Gravier, mesurant cent vint pieds de face à l'avenue Hagan sur une profondeur de trente et un pieds trois pouces et quatre lignes, et désigné sur les rolls d'assessement de la ville de la Nouvelle Orléans comme le lot No 7.

Saisi dans l'affaire ci dessus.

Conditions comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

16 juil—16 23 30—août 6 13 19

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriétés de valeur améliorée du Troisième District.

Connues comme nouveaux Nos 1724 et 1726 rue Marais, entre St-Antoine et Annette.

Et nouveaux Nos 1468 et 1470 rue Robertson, entre Colombus et Kerlerec.

Mme James M. Pagaud, tutrice, et son mari, subrogé tuteur, vs Gustave Villermin.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la paroisse d'Orléans—No 53,887—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 26 août 1897, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Franklin, Bassin, Poydras et Perdido, et mesurant, conformément à un devis fait par E. Pilié, voyer, le 27 janvier 1892 et annexé à un acte passé pardevant James Fahey, ancien notaire en cette ville, le 1er février 1892 comme suit: Dix-huit pieds six pouces quatre lignes de face à la rue Franklin, vingt-trois pieds trois pouces de largeur dans le fond sur une profondeur sur la ligne vers la rue Perdido de cent cinquante deux pieds trois pouces; sur l'autre ligne de côté vers la rue Poydras, il a une profondeur de trente huit pieds a pouce deux lignes auquel point il s'é argit de quatre pieds huit pouces quatre lignes et a une seconde profondeur de quatorze pieds un pouce et zéro lignes.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

Dinkelspiel & Hart, avocats des plaignants.

23 juil—23 24 30—6 13 20 26 sont

Succession de Simon Streitmuller et femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 54,149—Division E. —Attendu que Theodore Streitmuller a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession [illegible] Streitmuller et femme, décédé [illegible] et, par le présent donné [illegible] que cela peut concerner, d'avoir à [illegible] dans les dix jours, les raisons pour les quelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN,
[illegible] Greffier.

31 juil—1 août 6 7

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une grande propriété de valeur du Sixième District,

Dans l'ilet compris entre les rues Willow, Clara, Cadiz et Jena.

Jacob Spiro vs Frank A. Hans.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 53,966—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 26 août 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Treize certains lots de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans l'ilet 658 dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Clara, Martin ou Willow, Cadiz et Jena, les dits lots sont numérotés comme suit: De 11 à 19 inclusivement et de 21 à 24 inclusivement. Les mesures des dits lots sont comme suit:—Lots 11 et 12 mesurent trente pieds de largeur par cent cinquante pieds de profondeur; lots 13 à 19 inclusivement mesurent trente pieds de largeur par cent vingt pieds de profondeur; lots 21 et 22 mesurent trente pieds de largeur par cent vingt pieds de profondeur; lots 23 et 24 mesurent chacun trente pieds de largeur par cent cinquante pieds de profondeur.

C'est à dire:

Lots 11 et 12 mesurent chacun trente pieds de face à la rue Cadiz sur cent cinquante pieds de profondeur.

Lots 13 à 22 inclusivement mesurent chacun trente pieds de face à la rue Willow sur cent vingt pieds de profondeur.

Lot 13 formant l'encoignure des rues Willow et Cadiz.

Lot 22 formant l'encoignure des rues Willow et Jena.

Lots 23 et 24 inclusivement chacun trente pieds de face à la rue Jena par cent cinquante pieds de profondeur

Lots 23 commençant à une distance de cent vingt pieds de l'encoignure des rues Jena et Willow, et

Lot 24 commençant à une distance de cent vingt pieds de l'encoignure des rues Clara et Jena. Le tout formant une portion de terre mesurant trois cents pieds de face sur la rue Willow par cent quatre-vingts pieds de profondeur et de face sur chacune des rues Cadiz et Jena.

Saisi dans le l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

23 juil—23 24 30—aout 6 13 20 26.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété améliorée de valeur du Premier District.

Portant les anciens Nos municipaux 228, 228 1|2 et 230 rue Magasins, entre les rues St-Joseph et Delord (la rue à l'arrière étant la rue Constance).

Mme Mary E. Brennan vs Wm R. Taylor.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 53,960—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 26 août 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu ou désigné par les numéros municipaux 228, 228 1|2 et 230 rue Magasins, et tous les droits, voies et avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situé et étant dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magasins, St-Joseph, Delord et Constance (anciennement Foucher), désigné par le numéro fun d'après un devis de J. Pilié, voyer, en date du 26 mai 1833, déposé dans les archives de Félix de Armas, ancien notaire en cette ville. Ledit lot mesurant, en mesure américaine, cinqua te pieds de face à la rue Magasin sur cent dix neuf pieds quatre pouces et trois lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

23 juil—23 24 30—août 6 13 20 26

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Grande Propriété de Valeur pour Résidence dans le Quatrième District,

Portant le Nouveau Numéro Municipal 1224 rue Quatrième, entre Camp et Chestnut.

William A. Wenck vs B. B. Howard.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans — No 53,934 — En vertu d'un writ de saisie et de vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Encanteurs Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 26 août 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain morceau ou portion de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Quatrième, Cinquième ou Washington Avenue, et les rues Camp et Chestnut, désigné par la lettre "B" dans l'ilet No soixante dix-sept d'après le devis fait par L. Frémaux, architecte et ingénieur, daté le 29 septembre 1866 et annexé à un acte passé pardevant Edward Barnett, ancien notaire, le 29 septembre 1866, ladite portion de terre mesurant cent pieds de face sur la rue Quatrième par cent vingt-neuf pieds plus ou moins, de profondeur, entre lignes parallèles, et étant une portion de six lots de terre, conformément à un plan par Albert G. Blanchard, député voyer, des 1er et 2e Districts, daté le 3 avril 1854 et annexé à un acte de vente de Bernard Kock à G. J. Beard passé pardevant P. C. Cuvilliler, ancien notaire, le 3 juin 1859.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

23 juil—23 24 30—août 6 13 20 26

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriétés améliorées du Quatrième District.

Portant les Nos 2401, 2403, 2405, 2407, 2409 et 2411 rue Magnolia, et Nos 2712, 2714, 2716, 2718, 2720, 2722, 2724, 2726, 2728 et 2730 rue Première.

Peter Kendall pour services, etc., vs John J. Weis.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 51,987—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 9 septembre 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

I. Deux lots de terre avec les améliorations dans l'ilet No 379, Quatrième District de cette ville, bornés par les rues Magnolia, Première, Seconde et Clara, désignés par les lettres B et C respectivement, et mesurant chacun trente et un pieds sept pouces et cinq lignes de face sur la rue Magnolia par une profondeur de quatre-vingts pieds entre lignes parallèles, ledit lot B touchant au lot A, lequel forme l'encoignure des rues Magnolia et Première.

II. Quatre lots de terre et les améliorations dans les même district et ilet désignés par les lettres D, E, F et G respectivement, chacun mesurant trente et un pieds six pouces de face sur la rue Première par une profondeur de quatre-vingt-quatorze pieds dix pouces et sept lignes entre lignes égales parallèles.

Saisi dans l'affaire ci dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

6 aout—6 7 13 20 27—sept 3 9

VENTES A L'ENCAN.

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENTS ATTRAYANTS

Propriétés de choix dans le Troisième District.

Jolis cottages seuls et doubles sur les rues Bourgogne, Louisa et Congress.

Succession de Mme Elizabeth Hart Szabary.

No 51,751 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division E.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune— Le MARDI, 10 août 1897, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 rue Commune, entre les rues St-Charles et Camp, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en date du 30 juin 1897, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Mme Elizabeth Hart Szabary, épouse du Dr Laizi Szabary; il sera vendu aux enchères publiques, à savoir—

1° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, etc., qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Bourgogne, Port, Enghein, maintenant avenue Lafayette, et Amour, maintenant Remparts, me urant, en mesure américaine, 29 pieds de face sur la rue Craps, maintenant Bourgogne, par 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent un confortable cottage double couvert en ardoises, désigné par les numéros municipaux 2617 et 2619 rue Bourgogne, bien subdivisé, bonne cour, bonne localité commandant des locataires permanents et rapportant $16 par mois.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits voies, privilèges, etc., qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Piété, Dauphine, Bourgogne et Louisa, désigné comme lot No 13 sur un plan de L. J. Pilié, en date du 17 mai 1843; le dit lot mesure (au pied américain) 32 pieds de face à la rue Louisa sur une profondeur de 118 pieds 3 pouces et 4 lignes entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une jolie et confortable résidence simple, connue comme le No 837 rue Louisa, confortablement subdivisé grande cour avec une entrée pour wagon, une bâtisse en bois à deux étages couverte en ardoises dans le fond, un bon voisinage, près de toutes les commodités et désirable pour occupation ou pour un placement. Loyer à bas prix à $12 par mois à de bons locataires.

3° Deux certains lots de terre (formant l'encoignura des rues Dauphine et Congrès) ensemble avec toutes les améliorations, etc. qui s'y trouvent, situé dans le 3ème District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Congress, Dauphine, Indépendance et Royale, désigné comme lots B et G, sur un plan de Edgar Pilié, voyer, en date du 26 août 1895, et mesurant comme suit: le lot B mesure 31 pieds 5 pouces de face à la rue Congrès sur une profondeur entre lignes parallèles de 98 pieds 9 pouces et 4 lignes, et le dit lot C mesure 45 pieds 11 pouces et 6 lignes de face à la rue Congres sur une profondeur entre lignes parallèles et face à la rue Dauphine de 66 pieds 9 pouces et 2 lignes, le tout conformément à un plan de A. D'Hémécourt en date du 17 janvier 1848 et par Jos Pilié, voyer, en date du 31 mars 1835

Les améliorations consistent en un bon et confortable cottage double convenablement arrangé à l'encoignure des rues Congress et Dauphine, portant le No mun. 739 rue Congress, commandant un bon locataire, un voisinage s'améliorant et près de toutes les commodités.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur et le reste à un et deux ans de crédit, en billets garantis par hypothèque, etc., sur la propriété vendue, portant 8 pour cent d'intérêt par an, ensemble avec toutes les clauses usuelles de garanties. Les acquéreurs assumeront les taxes de 1897 en sus du prix de leur adjudication.

Actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant Fred. Adolph notaire. Un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

4 juil—4 11 18 25—août 1 8 à date.

PAR HARRY H. HODGSON.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Tous les droits, titres en et à LA NICARAGUA

MINING, DEVELOPING AND COLONIZING CO. LIMITED,

Dans le Nicaragua, Cape Gracias.

Aux Enchères Publiques. Conditions—Comptant.

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur, Bureau, 143 rue Carondelet, le MARDI, 10 août 1897, à midi, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle-Orléans, 831 rue Commune. En vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, No 41,040 du dossier dans l'affaire de John D. d'Niel vs La Nicaragua Mining, Developing 5nd Colonizing Company, Limited, il sera vendu aux enchères publiques—

Une certaine concession pour localiser une mine dans ce qui est connu comme la vallée de la chaine de la montagne de la Rivière Plata, sur la crique de Wassunk, dans le Nicaragua, cap Gracias, connue comme le Letitla Vein, ensemble avec toutes les dépendances, etc., nécessaires à l'opération de la dite mine, appartenant à la Nicaragua Mining, Developing and Colonizing Company, Limited, et laquelle a été acquise par la dite Nicaragua Mining, Developing and Colonizing Company, Limited, de John McCaferty, le 21 juillet, 1894.

Conditions—Comptant.

7 juillet—7 18 25 - août 1 8 9 10

PAR E. CURTIS.

ANNONCE JUDICIAIRE

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D—No 53,031.

SUCCESSION DE W. S. DUDLEY

Stock du New Orleans Cotton Exchange, Bijouterie.

PAR E. CURTIS, encanteur, Bureau Nos 54 et 56 rue Baronne—En vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, l'Hon. Fred D. King, juge, daté et signé le 30 juillet 1897, et à moi adressé, je procéderai à vendre le MARDI, 10 août 1897, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 629 et 631 rue Commune, dans l'affaire ci-dessus intitulée—

Une action du stock de la New Orleans Cotton Exchange, et un lot de bijouterie, d'après un inventaire enregistré.

Conditions—Comptant.

31 juil—31—août 1 3 8 9 10

PAR STROUDBACK & STERN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Contenu du café No 513 rue Patterson, Alger.

Michael Rooney vs ses créanciers.

No 53,863—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "E".

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—Le MERCREDI, 18 août 1897, à 11 heures A. M., sur les lieux, No 513 rue Patterson, Alger, en vertu d'un ordre de vente de l'Hon. George H. Théard, juge de la susdite cour, signé le 5 août 1897, il sera vendu aux enchères publiques:

Comptoirs en noyer et acajou et lockers; partition avec paneaux; vitres, miroir, lampes suspendues, pendules, glacière, verres sans et avec pattes, écrans, slot machines, filtre, vitrière pour cigares, stove, tables, chaises, bureaux et deux coffrefortes, et un grand stock de vins, liqueurs et cigares. Le tout d'après inventaire au bureau.

Conditions Comptant avant livraison.

7 aout—7 10 15 à date

Société Française de Bienfaisance et d'Assistance Mutuelle de la Nouvelle-Orléans.

Les soumissions pour les réparations à faire à l'Asile et à ses dépendances seront reçues jusqu'au jeudi 12 août, à 5 heures P. M. à l'Asile de la Société.

S'adresser pour prendre connaissance du cahier des charges, au gardien de l'Asile, rue St-Anne entre Derbigny et Roman.

J. M. VERGNOLE,
président.

6 août—6 au 12 inclus

VENTES A L'ENCAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Grande Valeur dans le Troisième District.

COIN POUR AFFAIRE,

Coin des Champs-Elysées et le Chemin Gentilly.

Terrains pour batir sur les rues Champs-Elysées, Français et Livingston.

Jacques Tambaro et als vs John Karcher.

No 53,352—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—Bureau, No 723 rue Commune—MERCREDI, 18 août 1897, à midi, il sera vendu à la Bouse des Encanteurs, No 717 rue Commune, entre les rues St-Charles et Carondelet, en face de l'Hôtel St-Charles, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, rendu le 6 juillet 1897, et signé le 12 juillet 1897, dans l'affaire ci-dessus intitulée, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Sept lots de terre dans le faubourg Darcantel, troisième district de cette ville, désignés par les Nos 1 à 7 inclusivement de l'ilet borné par les rues Champs Elysées, Français, Solon et le ch min de Gentilly, sur un plan dressé par D'Hémécourt en date du 22 novembre 1850, déposé en l'étude de A. Baudoin, alors un notaire en cette ville, désigné aussi par les mêmes numéros sur un plan dressé par Depouilly, en date du 3 juillet 1866, déposé comme plan No 13 en l'étude de Andrew Hero, Jr, notaire eu cette ville, conformément au dit plan les dits lots m surent, à savoir:

Les lots un, deux et trois mesurent chacun 35 pieds 6 pouces 4 lignes de face aux Champs-Elysées sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles; le lot No 4 a une forme triangulaire, mesure 78 pieds (plus ou moins de face au Chemin de Gentilly sur une profondeur de 120 pieds sur la ligne du lot No 3 et 85 pieds (plus ou moins) sur la ligne du lot No 5; le lot No 5 a une forme irrégulière, mesure 92 pieds pieds (plus ou moins) de face au Chemin de Gentilly par 85 pieds de profondeur sur la ligne du lot No 4 et 131 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 6. Le lot No 6 mesure 53 pieds 9 pouces 4 lignes de face au Chemin de Gentilly sur une profondeur de 118 pieds 2 pouces 4 lignes plus ou moins, sur la ligne du lot No 5, et 159 pieds 4 pouces 4 lignes sur la ligne opposée, et 34 pieds 7 pouces 4 lignes de largeur dans le fond, et le lot 7 mesure 34 pieds 7 pouces et 4 lignes sur la rue Solon sur une profondeur de 120 pieds.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

2° Dix certains lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent situés dans le Troisième District de cette ville, désignés par les Nos 6 à 15 inclusivement, dans l'ilet borné par les rues Français, Champs-Elysées, Philippeda et Livingston, sur un plan de d'Hémécourt, voyer, le 23 novembre 1850 et déposé en l'étude de A. Baudoin, alors un notaire en cette ville.

Les lots 6 à 9 mesurent, chacun, 35 pieds 6 1|2 pouces de face aux Champs-Elysées sur une profondeur de 120 pieds, le lot No 6 forme l'encoignure des rues Champs-Elysées et Livingston; les lots Nos 10 et 11 mesurent, chacun, 34 pieds 7 1|2 pouces de face à la rue Livingston sur une profondeur de 160 pieds; les lots Nos 12 à 16 mesurent, chacun, 35 pieds 6 1|2 pouces de face à la rue Français sur une profondeur de 120 pieds; le lot No 12 forme l'encoignure des rues Français et Livingston.

Conditions—Un tiers ou plus comptant au gré des acquéreurs, et le reste, si il y en a, avec un crédit de un et deux ans, avec billets garantis par hypothèque spéciale et privilèges et lieu de vendeur sur la dite propriété, portant intérêt à raison de 8 pour cent par ans à partir de la date jusqu'au paiement final; les taxes de 1897 doivent être assumées par l'acquéreur, et toutes les autres clauses usuelles de garantie, le transfert de la police d'assurance, etc.

Les acquéreurs auront à faire un dépôt de dix pour cent au moment de la vente. Actes de vente pardevant J. H. Forcelle, notaire, aux frais des acquéreurs.

14 juil—14 15 21 28—aout 4 11 18

PAR J. H. O'CONNOR & CIE.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété Résidence de Choix

—DANS LE—

CINQUIEME DISTRICT,

Le Charmant Cottage

No 728 RUE JEFFERSON.

Encoignure Jackson,

Avec 4 Lots de Terre.

A L'ENCAN.

Succession de John E. Ford.

No 54 088—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR JNO H. O'CONNOR & CO.—ALFRED C. GREEN, encanteur.—Bureau No 828 rue Commune—JEUDI, 2 septembre 1897, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, en la ville de la Nouvelle-Orléans, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H Théard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E siégeant en place de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, maintenant absent en date et signé dans l'affaire ci dessus intitulée, le 27 juillet 1897, il sera vendu aux enchères publique, la propriété de valeur suivante, à savoir:

Deux lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le cinquième district de cette ville de la Nlle-Orléans, dans la partie connue comme McDonoghville, dans l'ilet borné par les rues Jackson, Jefferson, Market et Mallson. Les dits lots sont désignés comme Nos 5 et 6, se joignent et mesurent chacun 63 pieds 11 pouces 6 lignes de face sur la rue Jackson par une profondeur et facade de 127 pieds 11 pouces 4 lignes sur la rue Jefferson et formant l'encoignure des rues Jackson et Jefferson, toutes les mesures étant américaines.

Les améliorations consistent en un cottage seul connu par le No 728 rue Jefferson, et retiré de la rue, à galerie devant, sur le côté et derrière, 6 chambres, écuries, hangar, jardin, etc.

Conditions de la vente—Comptant. L'acquéreur devra assumer le paiement de toutes les taxes dues et exigibles pour cette année 1897 en plus et au dessus du montant de l'adjudication et déposer dix pour cent du prix d'achat comptant au moment de la vente.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant W. Morgan Gurley, notaire,

1 aout—1 8 15 22 29 sept 2

VENTE PAR LE CONSTABLE.

Constant N. Maestri vs Manuel Moreau.

DEUXIEME COUR DE CITÉ DE LA Nouvelle-Orléans, No 28,488—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressés par l'Hon. Gabriel Fernandez, juge de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à mon entrepôt, No 728 Bienville, entre les rues Royale et Bourbon, dans le Douzième District de cette ville, LUNDI, le 16ème jour d'août 1897, à 11 heures A. M.

Tous les droits, titres, intérêts, réclamations et action du défendeur et s'accordant avec le No 53,258, intitulé Manuel Moreau vs Constant N. Maestri, du dossier de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Saisi dans l'affaire ci dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire enrégistré en mon bureau.

Conditions—Comptant sur le lieux.

LEON MARTINY,
Constable de la Deuxième Cour de Cité.

7 aout—7 13 16

Jos C. Paysse vs ses créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 52,091—Division C —Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Lucien Paysse, syndic prev'soire des créanciers de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la cour.

PAUL O. GUERIN,
Greffier.

4 aout—4 10 13

JULES ANDRIEU,
2 [illegible]
ROCHEREAU & ANDRIEU
AGENT D'AFFAIRES,
919 rue Gravier,

VENTES A L'ENCAN.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CO

ANNONCE JUDICAIRE.

Drogues et Oroduits Chimiques, Prescriptions, Meubles de Maison, installations et divers.

Succession de Mme Eliza Rudolph, née Eliza Badon.

No 53,282—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR GEO. G. FRIEDRICHS & CIE.—Geo. G. Friedrichs, Encanteur — VENDREDI, 13 août 1897, à 11 h. a. m., à la pharmacie cin|des rues Dryades et Seconde, il sera vendu à l'encan en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. F. D. King, juge de la Cour Civile de District, daté le 2 août 1897, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la division D, maintenant absent en congé et rendu dans la succession ci-dessus intitulée—

Tout et en particulier le stock de drogues et produits chimiques, installations et divers, effets mobiliers, d'après l'inventaire enregistré. Les drogues et médecines seront vendues en bloc.

Conditions—Comptant avant livraison.

4 aout—4 5 6 7 8 10 à date

PAR W. H. FITZPATRICK.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Richard L. Robertson, Senior.

No 28,448—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau, 336 rue Carondelet—MARDI, le 17 août 1897 à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St Charles et Camp, en cette ville, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, siégeant en place de l'Honorable N. H. Rightor, juge de ladite Cour, Division D, maintenant absent en congé, en date du 13 juillet 1897 et à moi, W. H. Fitzpatrick, encanteur, adressé, dans l'affaire ci-dessus énumérée, je procèderai à la vente à l'encan de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Premièrement—Une certaine portion ou lot de terre et toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Royale, Marigny Dauphine et Champs Elysées, mesurant trente pieds de face à la rue Royale sur une profondeur de cent vingt pieds, connu par le No 2231 rue Royale.

Deuxièmement—Une certaine portion de terre et les droits qui y appartiennent touchant à la propriété ci-dessus décrite mesurant trois pieds onze pouces et quatre lignes de face à la rue Royale sur une profondeur de cent vingt-sept pieds dix pouces et cinq lignes.

Troisièmement—Un cer ain lot de terre et le améliorations qui s'y trouvent, situé dans le même District et ilet que es prop iétés ci-dessus décrites et mesurant trente pieds de face à la rue Royale sur une profondeur de soixante pieds, connu par le No. 2237 rue Royale.

Quatrièmement—Un certain lot ou parcelle de terre dans le fond de la propriété Troisièmement décrite ci-dessus et mesurant quinze pieds de face à la rue Marigny sur une profondeur de soixante pieds.

Cinquièmement—Un certain lot de terre et les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Musique, Morales, St Claude et l'avenue St Roch, mesurant trente-trois pieds huit pouces de face à la rue St-Claude sur une profondeur de cent cinq pieds, deux pouces, connu par le nouveau No 2429 rue St-Claude.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré des acquéreurs, la partie à crédit s'il y en a, doit être subdivisée en billets d'acquéreurs pour satisfaire le nombre des parties intéressées, les dits billets doivent porter intérêt à raison de huit pour cent par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'à paiement final et doivent être garantis par hypothèque spéciale et privilège et lien de vendeur sur la propriété vendue, les actes de vente doivent contenir les clauses usuelles de garantis, tels que le pacte de non aliénando et la stipulation de cinq pour cent d'honoraire d'avocat, et le transfert de la police d'assurance, etc., les acquéreurs assumeront le paiement de toutes les taxes de l'année 1897 et de faire un dépôts de dix pour cent au moment de la vente pour la lier.

Acte de vente pardevant Robert J. Maloney, notaire, aux frais des acquéreurs

15 juil - 15 16 18 25 - août 1 8 15 16 17

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de Salon, Salle à Manger et Chambre à Coucher,

Miroirs, Stores, Rideaux en Dentelle, Nattes, Tapis, Piano, Etc

Succession de John E. Ford.

No 54,088—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division "C".

PAR J. H. O'CONNOR & CIE.—ALFRED C GREEN, encanteur.—Bureau 828 rue Commune.— JEUDI, 12 août 1897, à 11 heures A. M., sur les lieux, No 728 rue Jefferson encoignure de la rue Jackson, dans Mc Donoghville, Cinquième district de cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, siégeant en place de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division C, maintenant absent, en date et signé dans l'affaire ci dessus intitulée, le 27 juillet 1897, il sera vendu aux enchères publiques, les propriétés suivantes, à savoir

Les meubles de maison et effets dans la résidence No. 728 rue Jefferson. McDonoghville, cinquième District de cette ville, comprenant en partie, meubles de salon, salle à manger et chambres à coucher, piano, nattes, stores de fenêtre, etc., etc., le tout d'après l'inventaire enregistré en cour.

Conditions de la vente—Comptant avant livraison.

1er août—1 5 8 9 10 11 12

Succession de Rebecca W. Wolff.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 53,800—Division B —Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final et amendé présenté par Albert S. Rankert et Joseph W. Stone, exécuteurs de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN,
Greffier.

Frank N. Butler, avocat.

30 juil—30—août 3 7

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans. —Je certifie par le présent, que le 23me jour de juin 1897, jugement a été rendu en cette