STEINWAY, KNABE, SHONINGER, MEHLIN, BEHR, WALDORF, SINGER, SOHMER, FISCHER.

PRIX LES PLUS BAU, CONDITIONS LES PLUS FACILES.

715 RUE DU CANAL.

GRUNEWALD.

VENTES A L'ENCAN-

Auguste Huard.

ANHONCE JUDICIAIRE Vente pour effectuer un Partage

Propriété No 621

Propriété Nos 1 031 et 1033 DUR QUARTIER

AVENUE DE L'ESPLANADE AVENUE DE L'ESPLANADE Propriété No 629

RUE QUARTIER. Wo 54,981—Cour Civile de District pour Paroisse d'Orléans. Eilen D. Begué vs Jeantet Begué, son mari.

N VERTU d'un jugement dans l'affaire ci-dessus mentiennée, et signé par l'Honorable N. H. Elghtor, juge de la dite Cour, Bivision D. 10 novembre 1898, ie vendrai à l'enchère publique, MERCREDI, le 14 décembre 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle Orléana, No 717 rue (commune, en cette ville de la Nouvelle-Orléana, les propriétés immenbles suivantes, à asvoirvantes, à savoir-

velle-Orléane, les propriétés immenbles auiveales-Orléane, les propriétés immenbles auiveates, à savoir—

1º Un certain lot de terre, avec les bâtiases et améliorations qui s'y trouvent, droits, efromatances, etc. y compris les installations pour gaz maintenant attachées aux bâtiases, attné dans le Troirième District de cette ville de la Nouvelle Orléana, dans l'ilet compris entre les rucs Esplanade, Chartres, Royale et Paix meurant 20° 8" de face à la ruc de l'Esphanade par 100° de prefondeur et désigné par la lettre "D" sur un croquis fait par J. A. D'Hémécourt, voyer de la ville, le 8 mars 1878, et annexé à un acte de vente par Madames E. Guerdan à D. A. Hackney, passé de vant W J. Castell, ancien notaire en cette ville, le 12 mars 1878, et conformément au dit croquis, ledit lot meeure, en meeure américaire, 22° 2" de face à la ruc de l'Esplanade par 166° 8" 3" de profondeur, entre figues parallèles; ladite propriété ayant la possession entre mura, en mesure américaire, 23° 2" de face à la ruc de l'Esplanade sur une première profon ieur, ent e lignes parallèles, de 48° 6" et aur une seconde profondeur de 58° 2" 3", se retreciasant aun de meeurer sur la ligne du fond, 22° 6".

2º Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, circonstances, etc. situé dans le Troisième Bistrict de cette ville de la Nouvelle-Orléana, dans l'ilet compris entre les rucs Paix. Esplanade, Royale et Chartres, mesurant 53° 5' de face à la ruc de la Paix sur 147° 3" de profondeur, entre lignes parallèles.

3º Un certain lot de terre; avec les bâtiases et améliorati ins qui s'y trouvent, droits, circonstances, etc., situé dans le denxième district de la Pouvelle-Orléana, dans l'ilet No 49, cempris entre les rucs Chartres, Uraulines Royale et St-Philippe, désigné par la lettre M, sur un croquis particulier fait par J. A. D'Hémécourt, député voyer de la ville, le 13 désembre 1870, et aunexé à un acte de A. E. Bi-nvenn, ancien notaire public en octte ville, passé le 15 désembre 18° 0; l'edit lot mee

concèdée aux l'ames du Couvent des Urutines par I Compagnie des Ind-s Oc identales,
le 18 reptembre 1726 et confirmée par le
gouvernement des Etats-Unis, conformément
à un acte de compromis executs pardevant G.
R Stringer, alors notaire pu lic en cette ville
le 17 février 1824.

4º Trois lots de terre, contigus 'es uns aux
autres, avec les bé-isses et ameliorations qui
s'y irouvent, droits, circomatances, etc., aitués
dans le Deunième District de cette ville d-ns
l'illet compris entre les rues du Quartier,
Royale, Chartres et de l'Hôpital, mesuranen mesur- américaine, et conformément à un
plan de Surgi, ingénieur civil, daté le 3 janvier 1885, deposé en l'étude de O de Armas,
ancien notaire public, à savoir: les lots Un et
Deux chacun 27' 7" 3" de l'ace à la rue
du Quartier et le lot No Trois ayant 27' 7" 2"
de face à la rue du Quartier du nue profondeur chacun de 100' entre lignes parallèles.

5º Un certain lot de terre, avec les bâtisses
et améliorations qui s'y trouvent, droits, circomatances etc., aitué dans le Troi-lème Distrit de cette ville, dans le let compri entre
les rues Esplanade, Chartres. Royale et Paix,
lequel lot de terre meure 18' "" de face à la
mes de l'Esplasade sur 100' de profondeur.

6º Deux cettains lots de terre avec les
bâtisses et auséliorations qui s'y trouvent,
droits, circonstances etc., situés dans le
Benzième District de cette ville dans l'iet
com-ris entre les rues Esplanade, Chartres
Royale et Quartier, désignés par les lettres
"A" et "B", sur un croquis fair par Arthur
de Arma-, député-voyer de la ville, daté le 22
avrit 1284 et annexé pour reférence à un acte
de vente par Mme V. A Gantheaux à Mme
Rilen Bégné, passé devant Geo. C. Préct, notaire le 30 mai 1884; lesquels de va iots conformément audit croquis ont les dimensions
suvantes:—
Le let A mesure 33' 2" "face à la rue Epla
made sur une prefondeur de 123' 10" 1" du
côté de la rue Royale et de 122' 1" du côté de
la rue Quartier sur une profondeur de 85'
"sur la ligne du font : le set B mesure 31' 6" de fc c

87'5' du côté de la rue de ha tres, et 31'6' 4'' de large sur la ligue du foud le séparant du let A.

Te mes et conditions — Une moitié ou plus comptant balence à un ou à un et deux ans en billets des acquéreurs portant aspt pour cent d'inté ét par au de la date de l'orte de vente jusqu'à parfait naiement garantis per hypothèque et privilège de vende un avec les clauses de nou aliénation, et de cinq pour cent de frais d'aucoat et venie sans es imation, assurance et transfert des polices et toutes les auxes dans les actes de v. nte; les acquéreurs devant assumer de payer en plus du prix de la vente les tumbres du revene inférine de Estas-Unis, et de déposer avec l'ancanteur dix pour cent du montant de l'adju dicasion, les vendeurs ayant d oit aux lovers jusque et nelu le jour de la pas-ation de l'acte de vente; les cotes de ve-te devant Char e-T. Sonnà, notaire, aux frais des acquéreurs L'encant ur aignera les actes de vente et en recevra le prix qu'il délivrers aussités au notaire, dans le but de cem piè er le partage et de di tre bur le produit des ventes.

AUG. HUARD, Encanteur, A. le-ventes.
AUG. HUARD, Encanteur,
Office 121 ru. Caroi delet, New Orleans, La.
Voyez les plans « la Bourse.
13 nov.—13 20 27—déc 4 11 14

Succession du Dr John B. Vandergriff.

griff.

COUR CIVILE Da DATRICT pour la pa
roisse d'Orléane, No 57.863—Division D
Attendu que Emilie Derhonne, veuve du Dr
Jehn B Vaudes griff, a présenté aux pétitiors à
la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'admisistration dans la sucression de feu le Dr
John B. Vaudergriff, décédé intestat; avus est
par le présent donné à tous seux que cela peut
comerner d'avoir à déduire, dans les dix
feure, les raisons pour les quelles il ne serait
par fait droit à la lite sétition.
Par extre de la Cour

Par erdre de la Cour
PAUL O. GUERIN
Gredier. Henry Chiapella, avocat de la success on 2000v-20 2: 29

NOUVEL HOTEL ST-CHARLES

jour et nuit.

Jours pour les dames : Lundia, Marcredia et Vendredia, de S A. M. à'l P. M.

Thiropodistes et manioures expériment A. R. BLAKELY & CIR.,

A TOUTHOUSE TOUTHOUSE TOUTHOUSE TO TOUTHOUSE TOUTHOUSE TO TOUTHOUSE TO TOUTHOUSE TO TOUTHOUSE TO TOUTHOUSE TO

VENTES A L'ENCAN.

Hecker & Smith.

ANNONCE JUDICIAIRE

PAR HECKER & SMITH— J. P. Hecker,
Encantour—Burean No 334 rue Carondelet, is JEUDI 8 décembre 1898, à midi, à la
Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue
Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, en vertu de et conformément à deux ordres
séparés, un rendu et signé le 21 octobre 1898,
par l'Honorable Geo. H. Théard, juge de
la susdite Cour, Division E. agissant pour
l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la
Division A. maintenant absent en congé et
l'autre rendu et signé le 27 octobre 1898, par
l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Division A., de la susdite Cour. dans l'affaire cidessus intitulée; il sera vendu aux enchères
publiques la propriété ci-dessous décrits, à
savoir:

savoir:

1º Une certaine pièce ou portion de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans la Sixième District de cette ville, dans l'ilst No 155, borné par les rues Foucher, Antonine, Laurel et Aunoncistion, ladite portion de terre est composée des façades des lota 17, 1º et 19, d'après le devia annexé a un sote de vente pardevant Frédérick Deibel. notaire, le 4ème jour de juin 1892. Ladite portion formant l'encoignure des rues Laurel et Antonine, et resurent 28 piedes 6 nonces de face à la rue Laurel sur une profondeur de 93 piede entre ligres parallèles.

2º. Deux certaines pièces ou rortions de terre, divisées en quatre lots, si'uées dans le terre, divisées en quatre lots, si'uées dans le sixième District de cette ville, dans l'ilet No 83, borné par l'avenue Nashville, les rues Eléonore, Constance et Patton; lesdits lets sont désignée par les numéros ou lettres C. D. G et

Eléonore, Constance et Patton, leedits lets sont désignée par les numéros ou lettres C. D. G et H. Lesdits lots C et D meaurent chacun 32 pieds de face à la rue Eléonore, aur 105 pieds de profondeur. Les lots G et H meeurant chacun 28 pieds de face à la rue Eléonore, aur 105 pieds de profendeur entre lignes parallèles. Le lot H forme l'encoignure des rues Constance et El'onore. Le tout d'apprès devis annexé à un acte d'hypothèque pardevant Fred. Deibel, notaire, le 27 septembre 1895.

Conditions—Comptant: Les acquéreurs assemmant toutes les taxes pour l'année 1898, au deseus et en plus du prix d'adjudication, faire un dépêt comptant de 10 pour cent au mement de la vente, et payér pour les actes de ventes pardevant Fred. Deibel, notaire.

6 nev—6 13 20 27—déc 4 8

Paul & Gurley,

ANNONOB JUDICIAIRE. La propriété No 1172 rue du

DAR PAUL & GURLRY—ALBERT PAUL
Encanteur—Bureau No 727 rue Communo—MARDI, le 27 décembre 1898, à midi,
à la Boarse des Propriétés Foncières, 840 rue
Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. George H. 1 héard, fuge de la Cour Civile de Diatrict pour la paroisse d'Orléans, Division E.
daté le 21 novembre 1898 in ra, successien
de Catherine Niedergang, épouse de J. M.
Jacquier, Né 42,826 du dossier de la dite
cour. il sera vendu aux enchères publiques: Un certain lot de terre dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Erato, Magasins, Camp et Gaiennié dé signé par la lettre B, sur u plan par Joseph Pillé, daté le 26 avril 1833 et mesurant 31 pieds 11 pences et 2 lignes de face à la rue du Camp sur 127 pieds 10 ponce- et 4 lignes de profondeur entre signes parallèles. Ensemble avec les améliorations connues comme le No. avec les améliorations connues comme le Ro 1172 rue du Camp. Conditiors—Comptant. Acte de vente aux frais de l'acquéteur pardevant J. Zaca Spea-riny, notaire. 22nov-22 27—déc 4 11 18 25 26 27

Jacob A. Reinach.

ANNONCE JUDICIATRE

SPECULATEURS GRANDE OCCASION

POUR DES PLACEMENTS DE PREMIER

ORDRE. Cette Belle et Magnifiquement

BATISSE EN BRIQUES A **OUATRE ETAGES.**

Connue par les Numéros Municipanx 136 et 138 rue de Chartres.

Dans l'affaire de la Succession de Théo-

dore L. Sagg. No 39 531-Cour Civile de District, Divi-

DAR JACOB A. REINACH, Encenteur, —
Bureaux 636 Pa-sage Commercial (au rez-de chaussée) — Il seuz vendu le JEUDI, ler décembre 1898 à la Bourre des Encenteurs, Nos 840 rus Commune, en cette ville, entre les rues Baronne et Carondelet en vertu et conformément à un ordre de l'Hou. T. C. W. Eille, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orteans. Division A en date et signé le 25 octobre, 1898, la propriété suivante sera véadu aux enchères publiques. Une portion de terre située dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Chartres, Dorvière. Canal et Douaus, Laquelle portion de terre mesu e 22 pieds et 1

laquelle portion de terre mesu e 22 pieds et 1 ponce de face à la rue l'harties sur une profondeur de 65 piests 3 pouces et 2 lignes, entre lingnes parailél s.

Les améliorations qui s' ytrouvent sont re
prés ntées par une bârisse en briques à quatre étages, solidensut construite, comme par
les Nos 136 et 138 rue de Chartres. Cette
proprièté est dans le centre des affaires, près
des principales avennes commerciales et environnée par tout ce que l'on peut d'aster. Le
placement de va eur cl. queus vaut bien la
peine qu'on y fasse aucention. ine qu'on y fasse attention.

peine qu'on y fasse amention.

Termes es cemétiblems — Un tiers en plus comptant au gré de l'acquéreur, la partie de crédit, s'il y en a à être démontrée par des billets de l'acquéreur portant 7 pont cent d'intérêt à partir de la date, garantie par lians et p'ivilèges du vendeur et l'as e de cente devant cont air les clames usuelles de écurité, et l'acquéreur pesumer le paiement des laxe de 1898 en pus et au des-us du prix d'adjudication et faire un dépôt de 10 pour cest du prix de vente au noment de l'adjudication, pour les la vente.

Acte de vente pardevant Francis i ory, le tale, sux frais de l'asquéreur
29 oct—29 30—nov 3 10 17 24 26 27 à date.

VENTES A L'ENCAN.

Jas. A. Brennan et Fille.

Den x neuveaux cottages doubles Nos 3630 et 3632 rue Laurel, encoignure Antonine, et Nos 633 et 635 rue Elécuore, encoignure Censtance. Aussi, deux lots sur la rue Elécuore près Patton. A l'encan JEUDI, le 8 décembre 1898; dans laffaire de la succession de Fred. J. Beyer.

No 57,460 Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

PAR HECKER & SMITH—J. P. Hecker, Encanteur—Bureau No 334 rue Caron.

No 57,589, la su vante décrite propriété, à savoir:

Deux seriains lots de terre avec les améliorations, situés dans le Premier Di-trict de
cette ville, dans l'ilet désigné par la lettre
"B". borné par l'allés Jane, les rues Palmyre,
White, Gaequet et Broad, dérignés par les
Nos 12 et 13 s run plan annelé à l'acte de
vente ca ceci; lesdits lots sont contigue et
meurent comme suit: le let No 12 tronte
pieds face à l'allés Jane sur cent quatorze
pieds aur la ligne de côté parailèle à la rue
Palmyre, cent tre ze pieds onze pouces et une
ligne sur la ligne le séparant du let No 13, et
le let No 13, trente pieds de face à l'allée
Jane, cent tre ze pieds onze pouces et une
ligne sur la ligne le séparant du No 12, cent
treize pieds diz pouces et deux lignes sur la
ligne de côté parailèle à la rue Gasquet.

LE JOLI COTTAGE SIMPLE No 1013 RUE MILAN,

Entre Camp et Chestnut. Un des plus beaux voisinages dans le Sixième District, pavage en gravois sur la façade, et près des marchés, des chars, des églises et des écoles. SUCCISSION DE MARY BARBAKA GUTH

No 57.785—Cour Civile de District pour la Pareisse d'Orléans,—Division C. Parelace d'Orléans.—Division C.

Il sers vendu à l'enchère publique. MARDI, le 13 décembre 1898 à midi. à la
Bourse des hucanteurs, 840 rue C. mmune.

DAR JAS. A. BRENNAN ET FILLE.

Jac. A. Brennan, Encanteur. — Burean 640 rue Gravier, en vertu de st conforment à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la
consider. All'Al-Lace. Division C. daté et signé.

waveir.—
Un certain lot de terre avec les améliorations situé dans le Sixième District dans l'ilet boiné par les rues Milau, Camp, Chestaut et Marenge, désigné par le numéro quatre et mesurant d'après un plan drossé par A. L. Phel a. voyer, daté le 15 février 1849: 29 pieds a peuce de face à la rue Milan sur 120 pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent du joil cotènge simple, contenant 4 grandes chambres et salle à manger vestibule, galerie de cété, retié de la rue, grand hangur grande courde cété et dans le fund, avec une jolie rue pavée aur la feçade.

Grade.

Conditions—Un more en plus comptant, la baiance en l et 2 ans. 8 pour cent d'inté ét; l'acquéreur devant assumer le paiement des taxes de 1898. un depôt de 10 pour cent erra requis au moment de la vente.

Acé de vente pardevant Fred. Zougel, notaire, aux frais de l'a quéreur.

12 nev—12 13 20 27—déc 4 11 12 13 ANNONCE JUDICIAIRE

Le Joli Cottage Substantiellement Bâti. 2826 rue Marais, entre les rues St Ferdinand et Presse.

Centenant 4 grandes chambres, allée de volture, grande cour, envirenné de toutes les
commodités.

Succession de Frderick Schmidt et son éponse.
Cour civile de District pour la paroisee d'Orléans—Division A—No 57,489.

PAR JAS A. BRENNAN É! FILLE.

GOUTE GITAVIET—Il sera vondu aux senchères
publiques, le MARDI. 6 décembre 1898, à
m di, à la Bourse des Encanteurs.

846 rue Commune, en veru de et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W.
Ellis, juge de la Cour Civile de District
pour la paroisse d'Orléans, Division A,
daté et signé le 27 octobre 1898, dans l'affaire
oi-decaus intitulée, la propriété suivante à intituiée, la propriété suivante à

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y treuvent et toutes les dépendances qui y appartiennent, situé dans le Troisème District de cette ville, dans l'i et borné par es rues St Claude, Marais, Press et St F. rdinand; lequellet forme une i artie du lot origins. No 5 sur le vian du Faubourg Washingten fait par Jue. Pilé en date du ler juin 1831, déposé en l'étude de Charles Janin, ancien notaire en cette ville, par acte daté le 10 isiu 1838, et me-urant trente pieds d'face sur la rue Marais par une prefendeur de cent dix huit pieds sept pouces et quastre figues au la ligne le séparant du lot No 6 et la même profondeur sur l'autre ligne de 30-6.

Conditions Comptant: L'acquarant annuelles de continue de continue l'acquarant au lot partie de continue l'acquarant au lot no 6 et la même profondeur sur l'autre ligne de 30-6. de :0.6.
Conditions Comptant: L'acquéreur assumant et payant les taxes de 1898 10 pour cent de dépot au moment de la vente.
Ac e de vente paruevaut R. J. Maleney N. P., aux frais des acquéreurs.
30 oct—30—nov 6 13 20 27—dés 4 5 6

J. H. O'Connor

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété-Cottage Dans le Troisième District-

Sur la rue Bons-Enfants, Entre les rues Barthélemy et Mazant.

A L'ENCAN. John B. Visin vs Mmc B. Rousse et als

No 56,513.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B. Vente en Partage.

PAR JNO. H. O'CONNOR & CO.—ALFRED C. GREEN, encanteur.—Bureau, 828 rue Commune.—JEUUI, 15 décembre 1898 midi, à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre les ru s Caronielest et Bronne, en vertu d'un jugement de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District, pour la paroiase d'Orléans Division Brendu dans l'affaire cl-ceseus intitulée le 26 octobre 1894 et signé le 2 novem re 1898 il sers vendu aux enchères publiques les propriéés autvantée. à avoir—
Deux certains lors de terre avec les l'âti ses et améliorations qui s'y trouvent sit-lés dans le Troisième Dictrist de nette ville, dans l'ilet horné par les rues Bons E-fants, Ma sis, Barthélémy et M zant, désignés par les Nos 3 et 4 mesurant chacun 29 pie (s. H. pouces de face aur la rue Bons Enfants par 117 pieds de prefondeur

sur la rue Bons Enfante par 117 pieds de prefondeur
Corditions de la vente...Un tiers ou plus
commtant, au gré de l'acquéreur, et la balance, s'il y en a, a un cédit de un ou d'ux ans,
an billers de l'acquéreur, gara-its par hypothèque avec lieu es privilège du vendeu sur
ladite propriété, et portant intérêt au tanx de
8 nour cent par au à parêtir de la date de l'adjudication jusqu'au uni ment. l'acquéreur devant déposer 10 pour cent du pr.x d'achat
comptant au moment de la vente.

Acte de vente sux irais de 1 c néreur p rdevant John & Légier, Es-1, noteire public.

18 nov...18 20 27 dec 4 11 15

VENTES A L'ENCAN.

E. Curtis. ANYONGE JUDICIAIRA.

UN HOME CHARMANT.

Coin Nord-Est DES RUES

Canal et Pierce.

SUCCESSION

De James Campbell Walker.

Cour Civile de District pour la pareisse d'Orléans — Division C — No 57,074.

PAR E. CURTIS, encanteur. Bureau vieux
Nos 54 et 56 rue Baronne—En vertu dun
ordre de ven e fait cans la saccession de
James Campbell Walker, No 57,074 du dessier de la Cour Civile de District pour la
pareisse d'Orieans, Division C. l'Hon. F. A
Monroe, luge, daté et signé le 15me jour de
novembre 18°8, et à mei adressé, je vendrai
le MARDI, 20 décembre à midi,
à la Bourse des Encanteurs. No 840 rue
Commune, la propriété foncière suivante. à Commune, la propriété foncière suivante. Trois lots de terre contigue aitués dans le

lots Nos 9 to 10 meaurent chaque 28 pieds 2 pouces et 1 ligne de face à la rue du Canal, aur 128 pieds 4 couces de profondeur entre lignes tarailèle, et le lot No 11 qui forme l'encoignure des rues Canal et Pierce meaurant 28 pieds 1 pouces et 7 lignes de face à la rue du Canal aur 128 pieds 4 pouces de profondeur entre lignes paraitèles. Le tout d'après le plan de Gro H Grandican, ingénieur civil, daté le 21 avril 1895 un croquis du dit plau étant annexé à un acte passé pardevant Félix J. Dreyfous, un notaire public le 29 avril 1895, étant la même propriété acquise par Mme Corinne Louise Fa es, la femme de James Camubell Walker, le 26 novembre 1895, par acte passé

fait par Mme Corinne Louiss Walker pour \$-75, date e 25 mars 1897, avec inté rêt au taux de 7 peur ont par an de 25 mars 1901, lequel billet est aussi aujet à renouvellement peur un ou deux ans aur le paiement au détenteur ou détenteurs de transfer de la lette de la comme de la com

sur le paiement au détenteur ou détenteurs de tout intérêt actuellement accru et du à la date de sa maturi é 2%-28 mars 1901; e tous les billets sort garantis par un lien et privilège de constructeur et par hypothèque apéciale, par a te passé pardévant F. J. Puiz, notaire public le 22 avril 1897, et enregistré au bureau des hypothèques das le livre 595, folio 267, le 22 avril 1897. Pour la balance l'acquéreur paiers comptant. Acte de vonte pardevant A. J. Villeré, notaire public.

E. CUE 118 Encomt ur.

17 nev-17 20 22 27- dec 4 11 17 18 19 20

ANNONCE JUDICIAIRE. COMBINAISON.

PROPRIÈTES

D'Affaires et Résidences

Succession de John Meux.

Cour Civile de District pour la paroiss d'Orisane.—No 57 147.

d'Urieans.—No D7 147.

DAR E. CURZIS. Encanteur—Bureau, vienx Nos D4 56 rue Baronne.
En vertu d'un ordre de la Cour Civile de Dist ict pour la paroisse d'Orieans, Division D, Hon. N. H. Rightor, juge, date et signé le 27 octobre 1898, et a moi adressé, je procéderai à vendre.

MARDI, 20 décembre 1898 à midi, à la Bourse des Propiétés Foncières, No 840 une Commune.

Commune—
No 1. Une portion de terre, ensemble nvec
'es bâtisses et améliorations qui a'v trouvent
et toutes les éperdances qui y appartiennent,
située dans le Premier D strict de cette ville,
dans l'iet compi: entre les surs a te Marie ou
Church, Girod, Julie et Camp, formant l'encoig-ure de s'rus Gired et Ste Marie ou
Church, et mesurant pus o moiss,
en mesure américaine, cinquante quatra (54) pi-da de face à la rue SteMarie ou Church sur a ixante 60, pieds
aix (6) pucces et une d'mie (12) ligne de profondeur et de face à la rue Girod, entre lignes
parallèles. Et n. la même propriété acquise
parallèles. Et n. la même Fannin L. Beyle et
l'ame Sidney H. Thayer, par et e passé e ler
avri 1. 32, pardevant James Fabey auciennement notaire public et enregistré en C. O. B.
116 fo 173.

Les amé-jorations concistent en trois bâtisment notate public et suregistré en C. O. B.
116. fo 173.

Les amé-iorations consistent en trois bâtisses en briques solidement bâties trois étages, les rez-de-chansées desquelles sont convensibles pour magasins, et les premer et deux ème étages subtri-és en belles chambres, veribules, etc. Ces bâtisses rapportent \$40 par meis chaque.

No 2. Une certaine portion de ter e stinée dans l. Premier District dans l'iet borné par l'avenue H. ward et les roes \$t Joseph, Barouse et Carondelet, étant une partie de les 34. mes rant 25 teds 10 pouces et dignés de face à l'avenue Howard sur une profoudeur de 53 8" 4" aur he ligne de côté la divisant du 10t 35.

Les améliorations consistent en une solide bâtisse en briques à ueux étages, convense en chaptes au le ligne de côté la divisant du 10t 35.

Les améliorations consistent en une solide bâtisse en briques à ueux étages, convense en de 46 par mois.

Termes et Conditions— emptant; un dépêt de 10 peur cont sera requis au moment de la vente Acte de vente pardevast F. E. Buséer, Jr., N. P., aux frais des sequéreurs 13 mor -13 15 20 22 27—dés 4 17 18 19 20

Plane & in Bourse. 13 nov -18 15 20 22 27—déc 4 17 18 19 20

JULES ANDRIEU.

BOCHEREAU & ANDRIET AGENT D'AFFAIRES. 919 rue Gravier.

VENTE · A L'ENCAN

Macon, Denis & Kernaghan.

ANMONOR JUDICIAIRE Vente en Partage.

faires. DOUBLES

Dans des Voisinages où les Maisons se Loneut Fa-

Mme Bertha C. Pfsefflin, épeuse de Henry A. Frye, va Mme Sophie M. Pfaeffiin, épouse de Frank Sandige.

No 57.303—Cour Civile de District pour la parousse d'Orleans DAR MACON, DENIS & KERMAGHAN—

W. A. Kernaghan, Encanteur Bureau
138 rue Carondelet—JEUDI, 15 décembre
1998, à midi, à la Bourse, des Encanteurs, No
840 rue Commune, entre les sues Carondelet et
Baranne, i sera venda aux enchères pu
bliques, en vertu d'us sugement rendu et signé le 31 octobre 1898, par l'Hon Geo. H,
Théard, juged el as suedite Cour, Division "E"
dans l'affaire ci dessus intitulée, les propriétés ci-dessous décrites à savoir—

tés ci-dessous décrites à savoir—

1º L'eucoignne d'affaires établies Nes
3301 et 3303, rue Annonciation, coin nordonest de la rue Toledane, corsistant en un
magasin en bois à un étage et résidence contenant magasin er quatre chambres habitables
hangar et grande cour. Le lot de terre est
stitué dans le Sisième District de cette ville,
désigné par le No 1 dans l'ilet borné par lerues Annonciation, Laurel, Toledano et l'avenue Louis-ane, sur un plan du Faubourg D-la
chaise et Plaisanse, forman' l'encougnure des
rues Annonciation et Toledano et mesurant
32 pieds de face sur la rue Aunonciation par
102 pieds 10 pouces de profondeur et de face
aur la rae Toledano.

7 novembre '898' t meurant 16 pie la de face ser la rue douseran par 104 pieds de pofondeur et de face sur la rue Troisième entre
lignes parai èles.

30 Le double cottage en bois, à un étage,
Nos 2527 et 2529 rue Rousesau adjuignaut
et dan les mêmes district et ilet que la serpriéte ci-des-us deuxièmement décrite, contenant 4 chambres, etc de chaqu-côté. Le lot
de teure est désigné par la etre 'B' conformém-nt au dit devis d'arpentage pa Reynotis et mesure conformant 34 pie s 2
pouces 2 lignes de face à la rue Rouss-au par
104 pleds de profondeur catre lignes paixlèles.

10102.

4° Le cottage simple en bois, à un étage,
No 515 rue Teoisième, attenant et dan les
mêmes district et ilet que les propriétés
douxièmement et troisièmem nt déc it-a, con-

pour demeure en pour un placement profitable.

5° Le cotrage double en bois à un étage.
Nos 23 3 et 2315 res Rous-san conte ant 3 chambres, etc., de chaque cé é, dans le Quitrième District de cette vill, dans l'et borné par les rues Rousseau. St Thomas, Philippe et Soraparu. Le lot de tetre est désigné par le No 75 aur un pan par H. Grant, voyer, et me-ure 31 pieds 11 conces 5 lignes de face à la rue Rous-san, par 140 pieds de profondeur en re lignes paralièles.
Un bon placement.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant an gré de l'acquéreur, la balance s'il y en a à un on « un et deux us de crédit pour des bitlets s écialement garantie par hypothèque et lien du ven'eur, portant 8 pour cent par an d'iniérét à pa un de la date de l'adjudication praqu'un usiement final; 5 pour cent d'bonoraires d'avocats dans l'ève tus ité d'un procès eur forcer le recouvremen des bi lets, les anté forations devant être assur-es et les polices d'assurances transférées an porte re on corteurs des bilets. 10 pour cent comptant du prix d'achat requis des acquéreurs au montant de l'adjudication.

Acte de vente pardevant J. D. Taylor, notaire, aux frai des acquéreurs.

13 nev—18 20 27 déc 4 11 15

Stroudback & Stern.

AMNONOR JUDIOLATER. VENTE EN PARTAGE. Spieudides Cottages dans le

Sixieme District Nos 722, 724, 728, 727 et 729

rue Aline, Entre les rues Tchoupitoulas et Auxoncies es Jacob Paul vs Otto Paul et als. No 57 056-Ceur Civile de district pour le Paroisse d'Orl ans-Division B

DAR STROUDS CK & SIERN- Leonard TAK STROUDS CK & SIERN— Léonard

1. Siern, Eucanteur—Sureau

1. Siern, Eucanteur—Sureau

1. No 821

1. No 84 rue 'ommune, rn vertu d'un juxement read, et signé par l'Hon Fred. D. King, juge de la Cour Civile le District pour la parlieue d'riéans, Divisi n B le 3 octobre (898, dans l'affaire et dessus initulée et numéretée:

intituiée et numérotée:

1º n certain lot de terre, avec les amédio rations qui s' trouvent, s' né dans l'étem Dis triou de ce te vi le, dans l'ilet borté pe ries que Aline Teh up tentan, Desa haise et Annoucation, désigné par e No 8 sur un lan par Bigar n'ile, voyer, le lo septembre 1884 annexé à un acte arise ant James Fahey, notair, 'e 14 octobre 1884, et mesurent conformeme t audit plan, mesure amédio ice. 31' 3' de ce à la sue Alàne, 31' 4' 2'' de largeur dans le fond par une profondeur d' 148' 9' 4'' u la ligne du lot No 9 et 151' 2' 6'' sur la ligne du lot No 9 et 151' 2'' 6'' sur la ligne du lot No 9 et 151' 2'' 6'' sur la ligne du lot No 9 et 151' 2'' 6'' sur la ligne du lot No 9 et 151' 2'' 6'' sur la ligne du lot No 9 et 151' 2'' 6'' sur la ligne du lot No 9 et 151' 2'' 6'' sur la ligne du lot No 9 et 151' 2'' 6'' sur la li su 125' de profen teur entre lignes para le au 125' de profon ieur entre ligues para le lea.

Les amé ierations e sistent en un double oftage No 722 et 724 ne Al ne conte an 4 chambres iterne et hungar de ch q e côte loue a \$10 par e té et le cot ge se 1 No 728 rue A ine, cont nant 5 chambres, citern et hangar de na la couleur \$10 par et 14 00.

Conditions—Un tie s ou plu comptant, la haince au gré de l's qué eur avec es billet po a t 8 0 0 d'intérér par an a pater de la date garant par le et hy othèque du en deur, toute-les causes auseles et estumnères de sécurié.

L'acquéreur devant sasumer en plus de sen res de sécurité.
L'acquéreur devant assumer en plus de sen et chè-ele taxes de 1898.
Actes de vente pard, vant G o C. Préof, nonir e aux frais de sequéreurs. Dix pour ent comptant pour se la vente.
6 no -6 10 13 17 0 24 27—66 8

Suscession de Joseph Dereubecker. COUR CIVILE "E DISTE (CT pour la Pa-U roisse d'Orléans—No 55,918 Division C— Avis est par le présent donné aux oréanciers de cette succession et à toutes autres person-nes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisens (e'ils en ont) nour leaquelles le comp-te final présenté par John J. Decenbecker, ad-minus mateur de cette succession. De se-rai pas approuv et homologué et les fonas distribués conformément audit comp-le.

Par ordre de la corr PAUL O. GUERIN. 19 nov.—19 28 28 Greffer.

VENTES A L'ENCAN.

VARTES A L'ENCANAM D. Danziger.

CAPITALISTES! SPECULATEURS! CHTRCHEURS DE DEMEURES!

Encoignures pour les At- Première Grande Offre de cette Saison

COTTAGES SIMPLES ET Proprieté Productive, Cottage-Résidence

DA S LE CENTRE DU QUATRIEME DISTRICT. SUR CES RUES POPULEUSES ET CENTRALES:

ET ST-THOMAS MARDI, 13 DÉCEMBRE 1898. SUCCESSION DE JOSEPH WEGMANN.

PAR D. DANZIGER. Encanteur—Bureau 112 rue Caroud-let—le MARDI 13 décembre 1898 à midu. La Bourse des Encanteurs No 840 rus commune, en veitu et c nformément à un ordre de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Cour veile de District Division D. portant la daté et signé le 28 octobre 8 8 dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée il sera vendu à l'encan, les propriété-foncières, comme suit :

No 1 UN CERTAIN LOF DE TERRE ensemble avec toutes les bâtis es et amélierations il s'y trouvent situé dans le Quatrième District de ce te ville, et désigré par le No 2; le t lot é ant la moitié du lot original No 7 d ns. l'ilet No 23, maintenant i et No 55, corné par s ruce Si Thomas (ancienne ment Fulton). Huitième, Neuvème et Chippewa; leque dit les sours 25 peds de face à la rue. St Thomas au 120 pieds de profondent entre lignes para les, d'après le plan dressé par C. A. Hedin, architecte, et deposé dans le bureau d. W. Y.

nt es un cottage seul ayant 8 chambres et cabinet, cour pavée, et No 2 UN CERTAIN LOT OU PORTION DE TERRE avec toutes les bâtisses et

Onbinets dépendances, etc.

No 3 - UN CERTAIN LOT OU FORTION DE TERRE avec toutes les bâties.

No 3 - UN CERTAIN LOT OU FORTION DE TERRE avec toutes les bâties.

Les amé iorations sont connues par les Nos 725 et 727 RUE PILES NT. et consistent en un do ble cottage syant de chaque côte 4 chambres, hangs : citerae et cour paré .

No 9. UNE CERTAINE ORTION OU M'RUELU E TEARE, avec toutes les bâtieses et améliorations qui s'y trouveut, situe dans le Quatrième district de cette ville dans l'itet b rué par les rue Harmon e, Tchoupteolas. **L'homas et Neuvième at dé-inne par la lettre "A" aur un devis fait par Geo De Armas, député vover de la ville, en dare du 2 nevembre 18:8; ledit lot d'erre formant l'-neoignure des rues Harmonie et St. Thomas, désugée par la lettre "B," et mesure 29 pied 3 pouces de 'ace a la rue Harmonie, 29 p eds 2 pouces de la reur dans le fond, sur une d'ofondeur d'e 4 pieds 3 pouces et 3 ignes de face a la rue St. Thomas et 6 pied 4 pouces sur l'aurre ligne de profondeur.

St. Thomas et 6 pied 4 pouces sur l'aurre ligne de profondeur.

E MAR AONEM, avant de chaque côté 2 chambre et cursine hangar, etc.

No 10.—UN CERTAIN MORCEAU OU PORTIO. DE TERRE avec toutes les bâtisses et mest décrite et des gué par la lette "B" sur un devis en date du 2 novemère 1898 fait par mest décrite et dés gué par la lette "B" sur un devis en date du 2 novemère 1898 fait par louces de l'encoignure des rues 8t. Thomas et Rarmony et nesure 2-3 pieds. I pouce et 2 ligne de face sur la rue Harmony, 31 pieds ét pouce a de argeur dans le fond sur u. e profond ur de E' de face sur la rue eigne de prefondeur.

Les smélor tions sont sur nes par les Nos 417 et 419 & B HAR MONAEE et ou maistent et une de prefondeur.

Les smélor tions sont sur les ardisés, syant 2 commence et cuiss e de chaque cête, haz, aux let en la cour ever cut

siatent en un "oub!, coir-ge en nois arunes, syans a chambiere e cass. The charges of the course for a very cit.

gar, otterne, cour a ver cit.

No 11. UN (RR1&1N MORCEAU O') FORTION DE TERE, avec toutes les bâtisses et ameli rations qui s' tou entriué dans le même district et ilet que a propriété o-di-asua etxièmement écrite et désigné par la let re 'C' -ur un devis e- date lu 2 ovembre 1898 fai par Gon De à mas déput -over de la ville led t loi de terre est désigné par la lettre C fai par Gon De à mas déput -over de la ville led t loi de terre est désigné par la lettre C fai par Gon De à mas déput -over de la ville de 1 tou de terre est désigné par la lettre C fai par Gon De à mas déput -over de la piet à 1 pour de 1 europaire de rue - i The gas et de monie, mesure 28 juste 10 pon es 4 lignes de laces sur la rue Harmon e 37 pieds 5 pouces 3 signes de targeu dans le foid par 0 vied 5 puces sur l'autre lique de profos-approche de a rue à Thomas et 73 piels 9 ponces 6 signes aux l'autre lique de profos-deur

Tas amélior i ions sont connues comme NO 413, R. E. HARMONIE, et consistent en Les amélioritions sont connue somme NO 413, R. E STARMONIE, et consistent en un cottage seul en bois ardoisé, ayan 4 chau re et cutaine hanger, ette n. etc.

NO 12. UN ERTAL MOR KAU OU POE LIN DE TERRE avec toutes les No 12. UN ERTAL MOR KAU OU POE LIN DE TERRE avec toutes les hâteses et améliorations qui s'etrouvent, ettué taus le Quartièue Dist it de cert vele, dans litet borné per les ness Premiè e St Thomas (ancienn ment Fu ton). Chippewa et Norabard, des gné par la lettre A' ancien devis fait per D. M. Bristen, député-voyer de ville en date des gné par la lettre A' ancien devis fait per D. M. Bristen, député-voyer de ville en date de l'intiet 1890, et me nue confermément audit de vis 30 preds o pouces de face en la rue du 2 intiet 1890, et me nue confermément audit de vis 30 preds o pouces de face en la rue l'Estar de l'pieds è pous de l'encequeure des rues Première et Si Première. (commenç ni au n point é pieds è pous de l'encequeure des rues Première et Si Thoma), s'étendant vers la rue d'hôpie wa comprenant la motté d'une liès eu mine saidit lot et au lot y fouch nt 'B' sur le dit devis, par une profondeur de 76 pieds 4 pouces et dignée entre lignée parailèles.

Les améliorations oussistent en un cottage deuble, N se 609 et 611 REIE PRE-MEE et e, ay nt sur chau e cété 3 champus et cuisine, hangar et dé, en ances, grandes Cternes.

THE ste, sy nt sur chaq e come o chambion is clashed manger of december and complete the complet

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE

COTTAGE SIMPLE, No 222 rne Marais, entre les rues Donane et Bienville. Succession de Auguste Thomas. Succession de Argusta Industrial

57.289—Con Civile de District bour la
Patolana d'Oricana, Division E.

AR STEOTURA K & STERN Encan
tura Bureau No. 82 r e Graver le
JEUDI, 15 décen bre 1898, ami d. à la Bouree
des Encanteurs, No. 840 rue Commune, il JEU11, 15 décen bre 1848, ami 1, a la Bourse des Encantrurs, No 840 rue Commune, il sera vendu aux enobères puritures, en vertu d'un ordre de v. nie de l'Hon Geo H. Théard, jug- de la Cour ivile de Diarrict Division Esigné le 1º novembra 1898 dans l'affure ci de-aus intitulée etn mérotée:

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtis es et sméliorations qui s'y trouves t si tué d-ans le Deuxièse Dis riet de cette ville dans l'llet No 6, borné par les rues Marsis, Douane, Trêmé et Bienville, désigné comme lot No 12, et meaurant mesure amé icaine, trent ci-de cir que téemi nouces de face à la rue Marsia aroent vingt se it pieds dix pou ces et cirq liques de confondeur, et trente pleda sept pouces et trois liques de largeur dans le fond.

Les améliorations co-si-tent en un simple cotage No 222 rue Marsis entre les rues louane et Bienville, contenant environ cinq chambres entrée de voiture, cour. citerne, hangar, etc, etr pportant us lover de \$25,00 par mois.

Conditions—Un tiers on plus comptant au gré de l'acquêreur et la balence, s'il y en a. à contraine de nout d'acquêreur et la balence, s'il y en a. à Conditions—Un tiers on plus comptant au gré de l'acquéreur et la balence, s'il y en a. à un et deux ans aven 8 pour cent d'intérêt par in garant par liens et privilèges du vendeur, l'acte de vente devant contenir toutes les clauses nauelles de sécurité Dix pour cent comptant de dépôt requis pour lier la vente Ae e de vente pardevant George G. Preot, notaire aux frais de l'acquéreur 13 nov—13 20,27 — Des 1 8 15.

Lander and the contraction of th

Wm. P. Curtis.

ANNONCE JUDICIAIRE. Buccession de Jonte Eques.

PAR WM. P. CURTIS, Encanteur—Berean No 3 1 rue Carondelet, le JEU01. 15 décembre 1898, à mdi à la Nouvelle Bou se des Encanteurs Nos 840 et 842 rue 15 décembre 1898, à moi à la NouvelleBon se des Encanteurs Nos 840 et 842 rue
Com one, en vertu d'un or ire de l'Hon Frad.
D King juge de la Cour Civie de District
pour la paroiase d'Orléans, Division B. -tégeant
pour l'Hon. F. A. Mooros, juge de la Division
C. en date du 17 octob e 1848, sans l'affaire
de la succession de Jonte Equen. No 57-478
de la dite cour, il sera vendu aux en-hères publiqes, la proprieté foncière décrite d'après
Un ocrtain morceau ou portion de terre
avec les amé i ratons qui a' trouvent, situe
dans le sixième district de la Nouvelle-Orlésne, dans l'ilet bu na par l'avenue St-Char
les, les rues Nouvelle, cà Co alie et :- rue Calhoun et la ligne de la propriéé Foucher,
maintenant Para Andubon, la éma dans le
fond par une profondeur d'out treize pieds
huit pouces entre lignes paralièles. Su une
a- ée commune, dix piede de largeur s'éteu
dant de la rue Calhoun à la propriété Foncher
et connucomme la résidence de feu Jonte Equal Conditions, comptant—L'equéreur devant payer lacts de vente pardeva t Bussière Romen, sotaire.

13 nov—13 20 27—déc 4 11 15

Propriétaires, Attention!

La seciété de G. DUPUY & R. B. BEN-TON, nouvellement organisée, syantééé etablie dans les intérés des propriétaires fonciement dans les intérés des propriétaires fonciement dans les la leur faire de avances d'argent nécessaires pour peyer leurs taxes ou antres a'n-i que pour amélierer leurs norpriétés il sera de leur intérêt de se rendre 921 rue Remparts on bien 422 Passage de la Bourse, pour se concerter avec aous.

9 eot—dim jeu —3m