VENTES A L'ENCAN.

Paul & Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété du Troisième District.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, encanteur — Bureau 727 rue Commune—MARDI, le 23 avril 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, en vertu d'un jugement rendu le 13 mars 1901 et signé le 19 mars 1901 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, in re John B. Vinet vs Alfred Cantrelle et als, No 64,164 du dossier de ladite Cour; il sera vendu à l'enchère publique

Six lots et deux portions de lots de terre situés dans le Troisième District de cette ville, dans le faubourg Washington, désignés par les numéros trois, quatre, cinq, six, neuf et dix de l'îlet No 7, compris entre les rues Mouroe, Moreau, Hancock et De La Ronde, d'après le plan fait par C. G. Zaux, sous la date du 8 novembre 1852 et déposé dans les archives notariales de Philippe Lacoste, ancien notaire en cette ville, lesquels lots de terre mesurent comme suit, à savoir: Nos trois, quatre, cinq et six, chacun 33 pieds 8 pouces et 4 lignes de face à la rue Mouroe sur 124 pieds 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles; lot No 9 mesurant 32 pieds de face à la rue Moreau sur 134 pieds 10 pouces et une ligne de profondeur entre lignes parallèles. Lot No 10 mesurant 32 pieds de face à la rue De La Ronde sur 134 pieds 10 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles, la première portion de terre qui doit être prise sur la portion la plus près de la rue De La Ronde du lot No 7, d'après ledit plan mesurant 7 pieds 4 pouces et 5 lignes de face à la rue Mouroe sur 124 pieds 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles. La deuxième portion qui doit être prise sur cette portion dans le fond du lot No 8 d'après ledit plan mesurant 14 pieds 6 pouces de face à la rue Moreau sur 60 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le tout en mesures américaines.

Conditions—Comptant—Acte de vente et les timbres du revenu des E. U. attachés, aux frais de l'acquéreur, pardevant B. Bourn, notaire. L'acquéreur assumant les taxes de 1901 au-dessus et en plus du prix de l'adjudication. Un dépôt de 10 0/0 requis au moment de l'adjudication.

20 mars—20 24 31—avril 7 14 21 23

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente pour effectuer un Partage. La Commode et Confortable Cottage-Résidence Elevé.

Avec deux étages dans le fond. No 916 avenue des Champs-Elysées

Entre les rues Remparts et Bourgogne

Succession de Edw. Breen

No 59,070—Cour Civile de District Paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER, Geo. G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 832 rue Commune—MARDI, le 23 avril 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, daté le 13 mars 1901, et rendu dans la succession ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir: [illegible]

20 mars—10 17—avril 2 9 16 23

ANNONCE JUDICIAIRE

DESIRABLE

COTTAGE DOUBLE

Nos 1710 et 1712 Marigny,

Entre les rues Derbigny et Roman.

Succession de John Bremermann et femme

No 61,672—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER, Geo. G. Friedrichs, Encanteur, Bureau No 832 rue Commune—MARDI, le 2 avril 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un jugement rendu le 25 avril 1900 et signé le 26 avril 1900 et d'un ordre de vente signé le 25 février 1901 par l'Honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, et rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée, [illegible]

2 mars—3 10 17 24 31—avril 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

Stock de Médicaments et Produits Chimiques MEUBLES DE MAISON ET COMPTES OUVERTS.

Succession de Alexander C. Sirjacques.

No 64,165—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER, Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 832 rue Commune—le MERCREDI, 20 mars 1901, à midi, sur les lieux No 2601 rue Magazine, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. F. D. King, juge de la Cour Civile de District, Division B, pour la paroisse d'Orléans, daté le 8 mars 1901 et rendu dans la succession ci-dessus intitulée.

Le tout et particulièrement, le stock de Médicaments et Produits Chimiques, Meubles de Maison et Comptes ouverts, d'après inventaire enregistré.

Conditions—Comptant avant livraison.

8 mars—9 10 17 20

VENTES A L'ENCAN.

PAR DENIS & DANZIGER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEUR.

UNE OCCASION DE LA VIE POUR LE

...Capitaliste, le Placeur ou le Spéculateur...

LA MAGNIFIQUE MANUFACTURE

—DE LA—

"Independent Cotton Oil Company, Ltd."

—SUR LE—

FLEUVE ET LE CHEMIN DE FER DE CEINTURE,

Avec Privilèges de Rail Mobile.

—COMPRENANT—

L'ILET ENTIER DE TERRE

—Borné par le—

Fleuve Mississipi, les rues Water, Général Taylor et Peniston,

Avec tous les Droits d'Alluvion ou Augmentation de Batture y Appartenant.

—ENSEMBLE AVEC LES—

Bâtisses qui s'y Trouvent, les Machines, Ustensiles, la Propriété--Foncière et Personnelle, Mobilière et Immeuble--Droits, Crédits, Comptes, etc., sans Exception ou Réserve,

EN UN LOT

—COMME—

UNE SEULE AFFAIRE.

Le Tout d'Après la Liste Devant être Lue au Moment de la Vente.

"DANS L'AFFAIRE DE LA INDEPENDENT COTTON OIL COMPANY, LIMITED,"

No 48,974.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER,

H. H. HODGSON, Encanteur.

BUREAU, 134 RUE CARONDELET,

MARDI, 9 AVRIL 1901, A MIDI,

A la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne,

A L'ENCHÈRE PUBLIQUE IL SERA VENDU,

En vertu d'un ordre, daté le 25 Février 1901, de l'HON. W. B. SOMMERVILLE, Juge de la susdite Cour, Division "D", dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

L'Entière Manufacture de la INDEPENDENT COTTON OIL COMPANY, Limited, comprenant:

PROPRIETE FONCIERE.

"UN CERTAIN morceau ou portion de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages là-dessus appartenant ou de quelque façon en dépendant, ensemble avec les DROITS D'ALLUVION OU AUGMENTATION à cela attaché, situés dans le Sixième District de cette ville, et mesurant, d'après un acte de vente passé pardevant John Bendernagel, Notaire, le 12 juin 1889, enregistré dans le livre des transferts No 129, folio 623 deux cent soixante-dix-huit (278) pieds de face au fleuve MISSISSIPPI et s'étendant de là à la rue WATER sur laquelle il a une façade de deux cent soixante-huit pieds onze pouces (268 pieds 11 pouces) étant borné sur la ligne supérieure par la rue GENERAL TAYLOR, sur laquelle il mesure six cent quatre-vingt-deux pieds (682) de profondeur de la rue Water à la ligne inférieure de l'eau (en février 1881,) du fleuve Mississippi, et la ligne inférieure est une continuation d'une ligne tirée au centre de la rue Peniston, de la rue Water au fleuve Mississippi, sur laquelle ligne de côté il mesure six cent quarante-et-un pieds et deux pouces (641 pieds et 2 pouces) de profondeur de ladite rue Water audit fleuve Mississippi, le tout d'après un devis ou certificat d'arpentage fait par Arthur de Armas, Voyer de Ville, daté le 30 juillet 1881, annexé pour référence à un acte passé pardevant Andrew Hero, Jr., Notaire, le 2 août 1881, mais mesurant maintenant conformément avec le devis d'arpentage fait par Frank H. Waddill, Voyer de Ville, daté le 13 octobre 1896, environ 278 pieds de face au fleuve Mississippi et s'étendant de là en profondeur à la rue Water sur laquelle il a une façade de 268 pieds 11 pouces 3 lignes étant borné sur la ligne supérieure par la rue General Taylor sur laquelle il mesure 739 pieds 2 pouces de profondeur et la ligne inférieure est une continuation d'une ligne tirée au travers du centre de la rue Peniston, de la rue Water au fleuve Mississippi sur laquelle ligne de côté il mesure 718 pieds 4 pouces 3 lignes de ladite rue Water audit fleuve Mississippi.

MACHINES

PROPRIETE MOBILIERE.

INSTALLATIONS DE BUREAU.

Comptes Courants. Billets à Recevoir.

Machines, Bouilloires, Outils, Ustensiles, Pompes, Cake Mills, Balances, Presses, Installations de Bureau, Pupitres, Tables, Chaises, Cheval et Charrette, Tank Cars, Outils de Forgeron, etc., etc., et toutes les Machines nécessaires pour conduire un "MOULIN D'HUILE A COTON," d'après la liste devant être lue au moment de la vente. Aussi Comptes Courants, Billets à Recevoir.

Certaine machine et installations appartenant à la Columbia Refining et Manufacturing Company limited, maintenant sur la ci-dessus décrite propriété ne sont pas inclues dans la vente.

Conditions—Comptant, l'acquéreur assumant en plus et au-dessus du montant de son enchère les taxes de 1901 et l'assomption des polices d'assurances tenues par le Receveur et de lui payer le prorata des primes de la date de la vente jusqu'au 9 mars 1902, l'expiration des polices. Les actes de vente devant être passés pardevant L. C. QUINTERO, Notaire, aux frais de l'acquéreur incluant les timbres nécessaires du revenu intérieur; l'acquéreur devant faire un dépôt de dix pour cent du montant de son enchère au moment de l'adjudication, et cela du moment de l'adjudication jusqu'au moment final du passage du titre, les affaires de la Compagnie devant être faites par le receveur pour le compte de l'acquéreur.

DINKELSPIEL & HART. Avocats.

8 mars—3 10 17 24 31—avril 7 9

VENTE A L'ENCAN

Denis & Danziger.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de John Jacob Kuhner.

No 63 111—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER, H. H. Hodgson, encanteur, Bureau 134 rue Carondelet, VENDREDI, le 29 mars 1901 à 11 heures A. M., à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour sus mentionnée, Division D, daté le 23 février 1901 dans l'affaire ci-dessus intitulée—

La demie portion indivisée et intérêt dans la propriété ci-après décrite: un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations là-dessus et tous les droits voies, privilèges et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Remparts, Bassin, Lafayette et Gireod, désigné par le No 1 sur un plan par Louis H. Pilié, voyer de ville, daté le 24 novembre 1860 et déposé dans le bureau de Chas E. Cottier, ancien notaire en cette ville, comme plan No 64 du livre des plans No 1, d'après ledit plan ledit lot mesurant 28 pieds 9 pouces de face sur la rue Remparts par une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant, 10 pour cent comptant au moment de l'adjudication.

Acte de vente incluant les timbres du Revenu Intérieur des E. U. pardevant A. J. Cahill, notaire, aux frais de l'acquéreur.

26 fév—26—mars 3 10 17 24 29

ANNONCE JUDICIAIRE.

UN JOLI COTTAGE SIMPLE

Avec deux étages dans le fond.

No 236 S. Johnson,

Entre la rue Palmyre et l'avenue Cleveland

SUCCESSION DE REGINA KOEPFER.

Dans l'affaire du mineur John Milton Koepfer.

No 49,304—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR DENIS & DANZIGER—H. H. Hodgson, Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet, MARDI, 26 mars 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, [illegible]

23 fév—23 24—mars 3 10 17 24 data

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Jolie Maison de Résidence et Propriété pour Boulangerie, POUR PLACEMENT.

No 1121 rue Annonciation.

Entre les rues Erato et Calliope.

Borné par Constance.

Dans la Succession de Richard Hudson.

No 64,109—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau, 824 rue Commune—MARDI, le 9 avril 1901, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 840 rue Commune, [illegible]

3 mars—3 10 17 24 31—avril 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Deux Certains Lots de Terre Dans le Sixième District. Rue Constance, coin Amélia. A l'Enchère Publique, Jeudi le 11 avril 1901.

Peter Welsch et als versus Annie Welsch, femme de Robert S. Navarre et als.

No 62,410—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans—Division E.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau 731 rue Commune, JEUDI le 11 avril 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, [illegible]

5 mars—3 10 17 24 31—avril 7 8 9

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Marie Loustau, No 64,171—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E—PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur, Bureau 813 rue Commune—MERCREDI, le 3 avril 1901, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, [illegible]

3 mars—3 10 17 24 31—avr 3

VENTES A L'ENCAN

J. P. Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Dans l'Affaire de la Succession de Veuve Wiltz.

Un Certain Morceau de Terre Situé dans le Fond du Troisième District,

Quatre Lots sur les rues St Claude et Pauline

Un Lot sur la rue Louisa

TOUS DANS LE TROISIÈME DISTRICT

PAR J. PAUL HECKER, encanteur, Bureau 731 rue Commune—JEUDI, le 4 avril 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, [illegible]

3 mars—3 10 17 24 31—avril 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Dans l'affaire de la succession de John W. Rowe.

No 63,975—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

Deux lots de choix avec améliorations,

Dans le Sixième District, rue Ferdinand, encoignure Walnut.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 731 rue Commune—le JEUDI 4 avril 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, [illegible]

3 mars—3 10 17 24 31—avril 4

VENTES A L'ENCAN.

J. P. Hecker.

acte passé pardevant James Fahey, notaire, le 15 de mars 1873, et mesurant trente-trois pieds huit pouces de face à la rue Constance sur cent soixante-quinze pieds de profondeur entre lignes parallèles, étant la même propriété acquise par Jacob Welsch pendant la communauté existant entre lui et sa femme Catherine Adams, par achat de Terence Wolfe Jr. par acte passé pardevant James Fahey, notaire, le 18 septembre 1873, et enregistré dans le bureau des transferts dans le livre 103 folio 114.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a en des billets de l'acquéreur payables en un et deux ans avec huit pour cent d'intérêt par an et garantis par un privilège de vendeur et hypothèque spéciale avec toutes les clauses usuelles de sécurité sur la propriété vendue et faire un dépôt comptant de dix pour cent au moment de la vente. Acte de vente pardevant G. C. Kenanberger, notaire, l'acquéreur assumant les taxes d'Etat et de ville de 1901, les timbres du revenu intérieur en plus et au-dessus du prix de l'adjudication.

10 mars—10 17 24 31—avril 7 11

Peter Gallagher.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Nos 630-632, Rue du Port.

Un Joli Cottage Double, Loué à Seize Dollars par Mois.

Succession de veuve Anthony Frederick.

No 64,127—Cour Civile de District Division E.

Mercredi le 10 avril 1901.

PAR PETER GALLAGHER, Encanteur, Bureau No 848 rue Commune. En vertu et conformément à un ordre de l'Honorable George H. Théard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté et signé le 7 mars 1901, et à moi adressé dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai de vendre à l'enchère publique, MERCREDI le 10 avril 1901, à midi au Bureau et à la Bourse de Spear et Escoffier 813 rue Commune, entre les rues Baronne et Carondelet.

Un certain lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné comme lot No 3 dans l'îlet No 4, borné par les rues Casacalvo ou Royale, Moreau ou Chartres, Enghein et Port, ladite portion de terre mesurant trente trois pieds sept pouces quatre lignes de face à la rue Port sur cinquante huit pieds de profondeur.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur et la balance, s'il y en a, en billets de l'acquéreur garantis par hypothèque et lien de vendeur et privilège sur la dite propriété, et portant intérêt au taux de huit pour cent par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement et payable en un et deux ans après date. L'acte de vente aux frais de l'acquéreur et devant être passé pardevant Robert Légier, notaire, et devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurités, et les timbres du revenu intérieur et les taxes de 1901 devant être payés par l'acquéreur au-dessus et en plus du prix de l'adjudication.

Robert Légier, avocat, 137 rue Carondelet.

10 mars—10 17 24 31—avril 3 10

Stoudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEUR.

Meubles de Bureau, Coffre-Fort Diebold, Remington Typewriter, Grilles, etc.

AUSSI

Un Rouleau à Vapeur, 5 Wagons d'Arrosement, 1 Lot de Tuyaux en Caoutchouc, 5 Wagons à Gravois, 2 Rouleaux en Fer et Autres Articles Mobiliers.

Harriet Schwartz versus Rosetta Gravel Paving & Improvement Co.

No 63,385—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR STROUDBACK & STERN, Léonard L. Stern, Encanteur—Bureau No 821 rue Gravier—MARDI, le 26 mars 1901, à 10:30 heures A. M., au bureau No 808 rue Perdido, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 8 mars 1901 de l'Hon. juge Fred. D. King, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée—

Tous les articles mobiliers, au bureau ci-dessus, consistant d'un grand coffre fort Diebold, Filing Cabinet, Grilles de bureau et séparations, Pupitres sur pieds, Remington Typewriter, Chaises de bureau et tabourets, Presse à lettres, Armoire, etc., et le même jour à midi, sur les lieux avenue Hagan, entre la rue Gravier et le Canal de la rue Julia: [illegible]

Conditions—Comptant.

14 mars—17 24 25 26

Auguste Huard.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Dorson L. Charbonnet.

No 63,779 Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Vente de la Propriété No 2271 rue Claiborne pour effectuer un partage.

CONFORMEMENT à un jugement rendu en cour ouverte le 11 mars, et signé le 15 mars 1901, dans l'affaire ci-dessus, et à moi adressé, je, Auguste Huard, encanteur dûment licencié de cette ville, je vendrai à l'enchère publique, MERCREDI le 17 avril 1901, à 11 heures A. M. à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, No 806 rue Perdido, [illegible]

AUGUSTE HUARD, Encanteur indépendant, Bureau No 121 rue Carondelet, Nouvelle-Orléans.

Voir le plan à la Bourse.

17 mars—17 24 31—avril 7 14 17

ANNONCES JUDICIAIRES.

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans—No 64,400, Division B—C. H. Miller—vs ses créanciers—Ordre de Cour—Que les créanciers du pétitionnaire, Christopher H. Miller, soit convoqués [illegible]

Pour copie conforme.

JAS. D. RANKIN, Député-Greffier.

10 mars—10 23—avr 3