Bulletin Commercial

Jeudi, 18 avril 1901.

COTON.

Marché de la Nlle-Orléans

SUR PLACE.

Le Cotton Exchange a rapporté aujourd'hui des ventes de 1.250 balles et 750 à arriver.

Le marché est ferme.

Les cotons tachés sont de ⅛ à ½c. plus bas que les cotes suivantes:

	Aujourd'hui	
Low Ordinary	5 5/16	nom
Ordinary	5⅞	..
Good Ordinary	6 9/16	
Low Middling	7⅜	
Middling	8 3/16	
Good Middling	8⅝	
Middling Fair	8⅞	nom
Fair	9 7/16	..

Futures de la Nouvelle-Orléans.

Stables.

Janvier	— @ —
Février	— @ —
Mars	— @ —
Avril	Nom'l
Mai	8,08 @8,09
Juin	7,98@8,00
Juillet	7,95@7,96
Août	7,71@7,72
Septembre	7,30 Bid
Octobre	7,19@7 20
Novembre	7,12@7,15
Décembre	7,11@7,13

Marchés divers.

Aujourd'hui le middling était coté à—

Galveston	8⅝
Mobile	7⅞
Savannah	8 1/16
Charleston	8
Wilmington	7⅞
Norfolk	8⅛
Baltimore	8 5/16
Boston	8 5/16
Philadelphie	8⅝
Memphis	8⅛
Augusta	8½
St-Louis	8⅛

Marché de New-York.

SUR PLACE.

Calme.
Cotes—Middling Gulf 8⅝

Futures de New-York.

Calmes.

Janvier	7,34@7,35
Février	— @ —
Mars	— @ —
Avril	8,09@8,11
Mai	8,10@8.12
Juin	8.05@8,07
Juillet	8,08@8,09
Août	7,73@7,74
Septembre	7,50@7,51
Octobre	7,41@7,42
Novembre	7,34@7.36
Décembre	7,32@7,33

MOUVEMENT DU COTON.

REÇU, NET—

A la Nlle-Orléans depuis le 1er septembre	2,178,778 balles
Même temps l'année dernière	1,715,631 balles
A tous les ports des Etats-Unis	6,674,335 balles
Même temps l'année dernière	6,260,909 balles
EXPORTATIONS A L'ETRANGER—	
De la Nouvelle-Orléans depuis le 1er septembre	1,638 198 balles
Même temps l'année dernière	1,358,894 balles
De tous les ports des Etats-Unis	5,332,434 balles
Même temps l'année dernière	5,100,184 balles
STOCKS—	
A la Nouvelle-Orléans	262,525 balles
Même temps l'année dernière	302,292 balles
Dans tous les ports des Etats-Unis	700,774 balles
Même temps l'année dernière	513,566 balles

Marché de Liverpool.

SUR PLACE.

Plus ferme.
Cotes à 21/32 pour le Middling Américain

Futures.

Fermes.

Marché du Havre.

SUR PLACE.

Calme et facile.
59¾ pour Good Middling; 57 pour Fully Middling; 54¼ pour Middling.

Futures.

Les vendeurs aux cotes.

SUCRE ET MELASSE.

Jobbing ⅛@¼c plus élevé par livre que le prix suivants de la Bourse au Sucre pour le sucre, et 3@5c plus élevé par gallon pour les mélasses que les cotes suivantes.

SUCRE—OPEN KETTLE—	3¼@ 3⅞
Open kettle centrifugal	3⅞@ 4⅛
CENTRIFUGAL—Calme.	
Granulated	—@—
Whites	—@—
Plantation granulated	—@—
Yellows	4¼@ 4⅝
Seconds	2½@ 4
MELASSE—	
OPEN KETTLE—	—@—
CENTRIFUGAL—Fort	8 @17
SIROP—	—@—
SUCRE RAFFINE—Marché fort.	
Cut loaf	5 65
Powdered	5 65
Standard granulated	5 25
Confectioners' A	5 30

Les cotes ci-dessus sont net sujettes à un escompte comptant de 1 0/0 sur envois payés en 5 jours.

TONNELLERIE.

Nouveaux barils de sucre 8 hoops	40c.
Nouveaux barils de sucre 8 hoops	42c.
Barils de sucre de seconde main, 6 hoops	25c.
Barils de sucre de seconde main, 8 hoops	27c.
Nouveaux barils de riz	42c.
Barils de riz de seconde main, 8 hoops	30c.
Nouveaux boucauts de sucre	$2 75@ 3 00
Boucauts de sucre de seconde main	——
Nouveaux barils de mélasse en cypre	$1 25
Nouveaux demi-barils de mélasse en cypre	80c
Barils de mélasse de seconde main	90c.
Nouveaux barillets de mélasse en cypre	60c.
Douves de barils en cypre, par 1000	$14 00@15 00

RIZ.

Mouvement du Riz.

Compilé par Hy H. Smith, secrétaire du New Orleans Board of Trade, Ltd.

	Brut, sacs	Ne, té, bls
Recettes aujourd'hui	4	—
Jusqu'ici cette semaine	143	—
Jusqu'ici cette saison	625,004	—
Même temps l'année dernière	857,311	—
Recettes des moulins aujourd'hui	—	—
Ventes aujourd'hui	—	—
Jusqu'ici cette semaine, comprenant les recettes des moulins, etc.	6,133	—
Jusqu'ici cette saison	765,392	—
Même temps l'année dernière	764,927	—

AU BOARD OF TRADE

Brut—Honduras pas d'offres; du pays Japon pas d'offres.
Ecale—Calme.
Cotes—aujourd'hui.

Head	4¼@6c
Straights	Nom'l
Screenings	2 @3¼c
No 2, par baril	Nom'l

Riz brut du pays Japon $2 25 à 2 65; de Honduras $2 00 à 4 65.
SON—Tonne, $12 50 à 14 00
RIZ POLI—$19 00@20 00.

FARINES.

AU BOARD OF TRADE.

FARINE—	
Patents, a baril	$4 05 @4 15
Extra fancy	$3 65 @3 70

Minnesota Patents $4 85 here du Board of Trade.

FARINE DE MAIS—$2 25@2 30
GRITS—$2 50@2 60
Les cotes de farine et de farine de maïs sont de 10 à 15c. plus cher par baril.

GRAINS ET FOURRAGES.

AU BOARD OF TRADE.

MAIS — On cote — à 53 pour le blanc 52 à 53 pour le mêlé et — à 53 pour le jaune.
AVOINE—No 2 de l'Ouest 34@34½c; Choix 31@31½c.; Texas No 2— à —.
SON— — à 90c.
FOIN — Prime $16 50 à 17 50; Choice $18 00 à 19 00.
Les petits lots se vendent aux prix suivants: maïs 2c. de plus par boisseau; avoine 2 à 4c. de plus par boisseau; son 6 à 8c. de plus par 100 livres, et le foin $2 00 à 3 00, de plus par tonneau

PROVISIONS.

AU BOARD OF TRADE.

MESS PORK—	
Mess Pork, nouveau	$14 75@15 50
VIANDES SALEES SECHES—	
Epaules	7⅛@ 7¼
Short rib sides	8¾@ —
Extra short sides	8½@ 8⅝
BACON—	
Epaules	—@ 8
Short rib sides	9¼@ 9⅜
Extra short sides	9 @ —
GRAISSE—	
En tierçons, compound	6 @ 6¼
Lard pur	—@ 8⅞

JAMBON—10½ à 11½.
Les cotes des provisions à la Bourse sont pour le marché en gros; les prix des détaillants sont de 25 à 50c. plus élevés pour le porc et de ⅛ à ½c. pour les autres articles provenant du porc.

GROCERIES.

Les prix suivants de café sont ceux du Board of Trade.

RIO—Stable.	
Fair No 3	7½
Low Fair No 4	7¼
Good Ordinary No 5	7
Ordinary No 6	6¾
Low Ordinary No 7	6½
Strictly Good Common No 8	6¼
Good Common No 9	6
SANTOS—Stable.	
Fair No 3	7⅝
Low Fair No 4	7⅜
Good Ordinary No 5	7⅛
Ordinary No 6	6⅞
Low Ordinary No 7	6⅝
Strictly Good Common No 8	6⅜
Common No 9	6⅛
MEXICAIN—Stable.	
Cordova—Fair	10½
Barely fair	10⅜
Low fair	10⅛
Coatepec—Fair	10½
Barely fair	10⅜
Low fair	10⅛

Job lots ½c. plus élevé pour les mexicain et ⅛ pour les Rio et les Santos.

BEURRE—	
Western Creamery—Extra	23
Extra firsts	21
Firsts	20
Western Dairy—Extra	15
Extra firsts	14
Firsts	12@ 13

Jobbing un peu plus élevé.

FROMAGE—	
New York creams	14
Young America's, full cream	13
Twins, full cream	12½
Flats	12¾

Jobbing un peu plus élevé.

GRAINE DE COTON ET SES PRODUITS.

Voici les prix des receveurs:
Huile — Prime refined 35c par gallon, off refined 34c en baril, prime crude 30c cose, off crude 24c loose.
Prime cotton-seed cake $22 50@22 75 par ton de 2240 livres, off cotton-seed cake nominal.
Prime cotton-seed meal 22½@22¾ par ton de 2240 livres off cotton-seed meal nominal.
Soapstock 1 10 par livre.
Linters—Choice 4c, A 3¾c. B 3½c, C 3¼c.
Graine de coton, en sacs, délivrée à la Nlle-Orléans, $14 50 par ton de 2000 livres de in bulk $13 50.
TOILE D'EMBALLAGE — 2¼-pound 7 à 7¼c per yard; 2-pound 6½ à 6¾c.; 1¾-pound 6⅛ à 6⅜c.
Twine—Jute 7½c la livre; Hemp 10c.
COTTON TIES—$1 15 à 1 25 par paquet.

FRUITS ET NOIX.

POMMES—	
Par baril	4 00@ 4 50
ANANAS—	
Par crate	3 75@ 4 25
LIMONS—	
Par boîte	1 75@ 2 50
ORANGES—	
Californie par boîte	2 00@ 2 50
GRAPES—	
Malaga par baril	8 00@ 8 50
COCOS—	
Par 1000	27 00@30 00
Par 100	00
BANANES—	
Par régime	1 25@ —
RAISINS—	
Par boîte	1 85
PISTACHES—	
Par livre	4½@5c.
PACANES—	
De la Louisiane, par livre	6 @20c

Jobbing un peu plus élevé que les prix ci-dessus.

PRODUITS DE LA CAMPAGNE.

Nos cotes représentent le prix du gros au landing. Les marchands obtiennent 15 à 25c. de plus par baril et ¼ à ½c. par livre en lots.
POMMES DE TERRE De l'Ouest $1 80 à 2 00; nouvelles de la Louisiane $10 00 à 12 00.
PATATES DOUCES—Ordinaires par baril $1 25 à 1 50
YAMS—$1 75 à 2 00 par baril.
TOMATES—$2 00 à 2 25 par crate.
OIGNONS—Nouveaux de la Louisiane $2 50 à 3 00.
CHOUX—De la Louisiane $1 75 à 1 85; de l'Ouest $2 25 à 2 50 par crate.
AIL—Italien 60 à 75c. par [illegible].
CHOUCROUTE—Par baril $6 50.
PEAS — Green, 2¾c; lad 3¾@4c; split, 5c; red kidney 5c.
COWPEAS—Par boisseau, mixed, $1 60 à 1 65; clays $1 80 à 1 90; whippoorwills $1 60 à 1 65.
SUIF—4¾@5c. la livre pour celui de la ville; 4½c. celui de la campagne.
CIRE D'ABEILLE—Prime yellow 23@24c la livre.
LAINE—Burry 8@10c la livre; Louisiana clear 13@14c.; clear Lake 16@18c.
PEAUX AUX ABATTOIRS—70 livres et au-dessus 5c.; steer et peaux de vaches 50 à 70 livres 5½c; kips 14 à 30 livres 5½c., peaux de veau 40c. pièce; Grub selection 6½c.
PEAUX DE LA CAMPAGNE—Green salted sound 5½c., dry salted 9@10c; dry flint 11@12½c la livre.
PELLETERIES—Otter $1 00 à 7 00; castor 5c. à 1 00 pièce; raccoons 5 à 40c.
PEAUX—Chevreuil 15à18c. la livre; mouton 10 à 40c. pièce; chèvre 10 à 50c.
MOUSSE—Mêlée 1¼ à 1½c. la livre; grise 1c à —; noire 2 à 2½c.
CORNES—Cornes de boeufs, prime, — à —c. pièce; cornes de vaches — à 1c.
VOLAILLES — Les marchands en gros demandent de 15 à 25c. de plus que les prix suivants volaille, et par douzaine de 1 à 2c de plus par douzaine d'oeufs.

Grosses volailles de l'Ouest, la douzaine	$4 25@ 4 75
Poules	3 50@ 4 00
Canards	3 00@ 3 75
Oies	4 75@ 5 00
Dindes	12 00@15 00
Grosses volailles de la Louisiane, la douzaine	$3 50@ 4 00
Poulets	2 50@ 3 00
Canards	2 25@ 2 75
Oies	4 50@ 5 00
Dindes	12 00@15 00

OEUFS—12@12½c.

MARCHANDISES DIVERSES

NAVAL STORES—Les prix du gros se comme suit. Au détail il faut payer 25 à 50 de plus par baril. Pitch $2 00 à 2 25 [illegible]; goudron de charbon $3 50 à 3 75 le baril; goudron de [illegible] $2 75 à 4 00. Résine [illegible] $1 25 à 2 40.
Essence de térébenthine 31½c
Jobbing 5c. de plus le gallon.

CHARBON.

PITTSBURG — Par chaland 38@40 cents famille 50c. le baril, $4 50 à — le boucaut car loads $4 25 — ton. anthracite $9 50 la ton; Boisseau 37c. le baril; steamers $3 60 la tonne, habitation (sur la rive) 40 à 45c.
ALABAMA—Par baril Corona 60c., Corona nut coal 60c.; splint coal 60c.; nut splint coal 50c.; Cahaba 50c.; steam coal sur chaland $2 25 à 2 50 la ton.

ASSURANCES.

ETAT DE SITUATION
—DE LA—
Compagnie d'Assurances
—DES—
MARCHANDS,
De la Nouvelle-Orléans.

Pour l'année finissant le 31 décembre 1900

Primes reçues		
Sur risques de feu.	$49,362 30	
Sur risques de marine	58 23	
Sur risques de rivière	2,799 52	$52,220 05
A ajouter— Non terminée de 1899		58,315 59
		$110,535 64
A déduire non terminée 1900		20,939 46
		$ 89,596 18
Ajouter— Intérêt	$4 545 04	
Loyer	8,758 25	13,303 29
Revenu total		$102,899 47
Déduire: Pertes de feu	$46,075 81	
Pertes de rivière	2,643 24	
	$48,719 05	
Primes remboursées	8,606 99	
Réassurances	5,974 01	
Taxes et licences	6,108 97	
Commissions	3,967 38	
Dépenses de propriétés foncières	1,070 61	
Dépenses générales et salaires	15,720 39	
Total	$90,167 35	
Réservé pour pertes non payées	5,646 38	$ 95,813 73
Profit net		7,085 74
3 0/0 Dividende pour 1900		3.000 00
		$ 4,085 74

ACTIF.

Billets à recevoir	$ 1,634 81
Billets discomptés	14,042 82
Dû par individuel pas plus de 3 mois	8,343 53
Comptant en main	6,804 80
6 actions French Opera Ass'n Ltd.	450 00
7 actions de la Provident Savings Bank	700 00
50 actions de la Citizens Bank of La.	6,200 00
10 Caddo Levee Bonds	12,100 00
3 Bons d'Etat de la Louisiane Consols	8.830 00
225 Bons à prime	9,900 00
Propriété foncière	92,000 00
	$161,065 96

PASSIF.

Fonds capital	$100,000 00	
Prime non acquise de 1900	20,939 40	
Réservé pour pertes non-payées	5,646 38	
Dividendes non réclamés	529 08	
Réservé pour payer la réassurance	475 19	
Dividende pour 1900	3,000 00	
	$130,590 11	
Surplus	30,475 85	$161,065 96

L'état ci-dessus est une copie juste, vraie et correcte transcrite des livres de la Compagnie.
Nouvelle-Orléans, 31 janvier 1901.
PAUL CAPDEVIELLE, Président.
JULES MONTREUIL, Secrétaire.
Assermenté et souscrit devant moi, notaire, ce 2me jour de février 1901.
M. C. SONIAT, Notaire.

Un dividende de 3 0/0 sur le capital réduit de cent mille dollars ($100,000) sera payé sur demande. Les actionnaires sont requis, quand ils se présenteront pour leur dividende de porter avec eux leurs anciens certificats pour les échanger pour de nouveaux.
JULES MONTREUIL, Secrétaire.
3 fév-

NOUVEL
HOTEL ST-CHARLES,
Nouvelle-Orléans, Lne.
Entièrement à l'Epreuve de l'Incendie.
Un Hôtel Moderne de Première Classe.
Taux—Plan Américain, $3.50 et au-dessus; plan Européen, $1.50 et au dessus.
Sur application l'on prépare les fêtes de Soupers, Réceptions et Banquets.
Département de Bains Ordinaires, Russes et Turcs ouvert jour et nuit.
A. R. BLAKELY & CO., Limité, Propriétaires.
1déc—6m

VAPEURS.

Mandeville, Lewisburg et Madisonville.

STEAMER NEW CAMELIA.

Commençant le 18 avril 1901.

Partira de MILNEBURG à l'arrivée des trains du Dépôt Pontchartrain, à la tête de la rue Champs-Elysées:
Tous les jours (excepté les dimanches) à l'arrivée du train de 4 heures p.m.
Au retour, quittera Madisonville tous les jours à 5 heures A. M.
L'eau et le temps le permettant.

EXCURSIONS.

Mandeville, Lewisburg, Madisonville et Old Landing, les dimanches à l'arrivée du train de 8 h. A. M.
Fret reçu tous les jours à la gare du chemin de fer Louisville & Nashville, à la tête de la rue Gired.
W. C. COYLE & CIE., Agents.
No 323 rue Carondelet, coin Union.
14 avril—

LIGNE FRANÇAISE,
COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE.

Ligne directe au Hâvre, Paris (France).

Partant tous les jeudis, à 10 h. A. M.
Du quai No 42, North River, pied de la rue Morton.
L'AQUITAINE, 25 avril.
LA GASCOGNE, 27 avril.
LA BRETAGNE, 2 mai
Agence Générale 32, Broadway, New York
FRANK J. ORFILA, Agent général du Sud.
213 rue Carondelet, Nouvelle-Orléans, Lne.
PREVOST & BUISSON, Agents, 722 rue Commune.
1er fév—1 an

CROMWELL Steamship Co.

POUR NEW YORK DIRECTEMENT. STEAMERS.
LOUISIANA ...... Mercredi, 24 avril.
PROTEUS ...... Mercredi. 1er mai.
COMUS ...... Mercredi. 8 mai.
Partiront de leur quai à 9 a. m. du pied de la rue Toulouse.
Fret assuré sous police ouverte de la Cromwell Steamship Company à 21/100 pour cent pour New York.
Taux et connaissements directs donnés pour tous les points de la Nouvelle-Angleterre et de l'étranger.
Les agréments pour passagers ne peuvent être surpassés.
Aucun fret reçu sans ordre.
Pour fret ou passage s'adresser à
GEO. B. LEVERICH, Agent.
No 313 rue Carondelet.
15sept—

LE PLUS VASTE MAGASIN DE MEUBLES AU SUD;
Celui où l'on Vend le Meilleur Marché.
Meubles de tous Genres de Luxe et Ordinaires à la Portée de toutes les Bourses.

Ameublements de Salon, de Salle à Manger, de Chambre à Coucher, en Bois de Rose, Chêne, Noyer, Acajou.
Vaisselliers, Bibliothèques, Buffets, Lits en Fer, etc., Objets d'Art, de Fantaisie, Meubles de Fantaisie, en Rotin, de toutes Formes, Articles de Ménage, etc.
UN SEUL MAGASIN; PAS DE SUCCURSALE.
COIN DES RUES REMPARTS ET DOUANE.
25nov—6m

MONTRES et PENDULES soigneusement réparées
DIAMANTS remontés et tous genres de BIJOUX faits sur COMMANDE.
BIJOUX REPARES et renouvelés.
ARGENTERIE faite sur commande et réparée.
PLAQUAGE D'OR ET D'ARGENT.
PENDULES pour BUREAUX et RESIDENCES montées et entretenues à l'année.
FRANTZ BROS & CO.,
BIJOUTIERS,
833 Rue Canal.
29 juill

Assortiment complet d'articles religieux.
"BULLETIN"
Les Diamants augmentent continuellement en valeur, mais nos prix sont au-dessous de la valeur du marché. Nous avons une belle variété de Superbes Diamants d'une eau blanche pure et sans taches, montés dans les derniers genres de Bagues, à des
PRIX EXCESSIVEMENT REDUITS.
Il serait de votre avantage de vous assurer quels sont les bargains exceptionnels que nous avons à vous offrir.
WEINFURTER'S JEWELRY PALACE,
COIN DES RUES ROYALE ET BIENVILLE.
Nous avons tout ce qu'un Magasin de Joaillerie doit avoir.
20 jan—1an

MAGASIN DU BON MARCHE,
313 RUE ROYALE,
F. ADRIEN BRUNET.
HORLOGER, BIJOUTIER, JOAILLIER.
a l'honneur d'informer mes amis, connaissances et le public en général que je viens de recevoir mon grand assortiment de Montres, Pendules, Diamants, Orfèvrerie, Lunettes et Bijouterie de toutes descriptions. Grande variété de Cannes et Ombrelles à pomme d'or et d'argent.
La seule Grande et Unique Maison Française à la Nouvelle Orléans. Venez visiter et vous rendre compte par vous même du bas prix de mes marchandises, dont je défie toute concurrence.
4déc 99—1 an

COMPAGNIE D'ASSURANCES
LIVERPOOL & LONDON & GLOBE,
Plus de $70,000,000 de pertes payées aux Etats-Unis
Pertes payées pour l'incendie de Chicago .... $3,269,00[illegible]
Pertes payées pour l'incendie de Boston .... $1,497,39[illegible]
Les pertes et toutes les affaires de la compagnie sont réglées par les officiers et les directeurs à la Nouvelle-Orléans, sans avoir recours à aucun autre bureau, ainsi que le font les compagnies locales.
—DIRECTEURS A LA NOUVELLE-ORLEANS—
GUSTAF R. WESTFELDT. L. C. FALLON LUCAS E. MOORE C. M. SORIA.
CLARENCE F. LOW. Secrétaire-Résident. J. G. PEPPER, Assistant-Secrétaire
12nov 1900—1an

INCORPOREE EN 1855.
Pertes payées au comptant, sans escompte, aussitôt ajustées.
SUCCURSALE DE LA
COMPAGNIE D'ASSURANCES DU SUN MUTUAL
DE LA NOUVELLE-ORLEANS.
Nouveau No 322, vieux No 68 rue Royale.

Capital	$ 500,00 00
Actif	1,148,024 41
Surplus net	310,010 02

CHARLES JANVIER, Président. R. E. CRAIG, Vice-Président.
FERGUS G. LEE, Secrétaire.
CHAS. D. FOUCHER, Gérant. OCTAVE LABARRE, F. S. COIRON.
Pertes payées depuis l'organisation $4,613,509 77
8 jan—1 an

COMPAGNIE
D'ASSURANCES DES MARCHANDS
De la Nouvelle-Orléans.
PAUL CAPDEVIELLE, Président.
JULES MONTREUIL, Secrétaire.
BUREAU: RUE DU CANAL, 622.
Assure contre toutes pertes causées par l'incendie sur les rivières et sur les mers.
CONSEIL D'ADMINISTRATION:

Henry C. Boucher,	John F. Baldwin,	W. H. Bofinger,
Armand Capdevielle,	Paul Capdevielle,	A. Xiques,
U. Koen,	Jno. W. Fairfax,	Emilien Perrin,
Manuel Abascal.	Lawrence Fabacher.	

VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN
PAR SPEAR & ESCOFFIER | PAR SPEAR & ESCOFFIER

ANNONCE JUDICIAIRE.

Grande Vente de Propriétés
—DU—
Premier et du Deuxième District,

Nos 433-435 RUE ST-CHARLES, entre les rues POYDRAS et PERDIDO, en face du Nouveau Théâtre St-Charles, maintenant en voie de construction. Elégante Bâtisse en briques à quatre étages, le rez-de-chaussée est occupé par un RESTAURANT, et les étages supérieurs par l'HOTEL et la PENSION de HENRY. Comme placement n'est rien de supérieur.
Vendu sujet au bail expirant le 30 septembre 1901, à raison de $1020 par an, payable mensuellement $85.

Nos. 335-337-339 RUE ROYALE et Nos. 706-708 RUE CONTI, formant l'encoignure des RUES ROYALE et CONTI. La bâtisse en briques à deux étages le rez-de-chaussé est occupé par les bureau du Mont-de-Piété du Peuple, et Magasin d'objets Antiques et à l'étage supérieur comme résidence. La rue Royale a été, et est maintenant, et sera pendant des années à venir le principal quartier central des articles Antiques, cette propriété étant la plus apparante de toutes les autres; de temps immémoriale elle n'a jamais été sans locataire et a toujours rapportée un joli revenu, elle n'est qu'à trois îlets du Grand Boulevard Canal et est contigu à la bâtisse de la "COMPAGNIE DE LA BRASSERIE AMERICAINE," et comme un placement sur, il n'est rien de supérieur dans aucune autre partie de la ville.
Vendue sujette aux baux expirant en 1901 et 1902, au taux de $1608 par an, payable mensuellement $134 comme il est plus bas détaillé.

No 333 RUE ROYALE entre les rues BIENVILLE et CONTI. Le Magasin en briques à trois étages, occupé par le grand établissement de Coutellerie fine de Raymond.
Vendu sujet au bail expirant le 30 Septembre 1902, au taux de $4[illegible] par an, payable mensuellement $40.

No 432-434 RUE ROYALE et Nos 632-634 RUE ST-LOUIS, formant l'encoignure des rues ROYALE et ST-LOUIS. L'élégant magasin et résidence en briques, à deux étages, le rez-de-chaussé est occupé par la Pharmacie Populaire Cut-Rate de Mailhes, et par l'établissement de Variété bien connu de Chabert, tous les deux faisant face à la rue ROYALE, et un magasin vacant rue St-Louis, l'étage supérieur est distribué comme résidence et contenant — chambres est occupé par la célébre pension privée de Mme Gondolfo; situé seulement à quatre îlets du Grand Boulevard Canal, les deux rues sont pavées en pierres de tailles, et d'excellent locataires en fond un placement très désirable.
Vendus sujets aux baux expirant le 30 Septembre 1901 et 1902 au taux de $1170 par an, payable mensuellement $97.50 comme il est plus bas détaillé.

No. 841 RUE ROYALE, à l'encoignure de la rue Dumaine, Grand Magasin et Résidence en briques à trois étages, à seulement deux îlets du MARCHE FRANÇAIS, environné de tous les avantages devrait attirer l'attention des capitalistes comme un placement avantageux. Loué $40 par mois et payable mensuellement.

No. 839 RUE ROYALE, entre les rues Dumaine et St-Anne. Une Résidence en briques à trois étages contigue à la propriété sus-mentionnée.

No. 635 rue Nord Rempart entre les rues St-Pierre et Toulouse, le magasin et résidence en briques à deux étages, près de la Place Beauregard, et ayant toutes les commodités à proximité, occupé par Charles Barron, comme magasin de meubles et objets de fantaisie, loué $20 par mois.

Succession de M. L. Félicie T. de Lacroix, veuve de C. L. T. de Lacroix.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B—No. 63,402.

Par SPEAR et ESCOFFIER, Placide J. Spear, encanteur, bureau 818 rue Commune.

MERCREDI, LE 15 MAI 1901,

A midi, il sera vendu à l'enchère publique à

LEUR BUREAU ET BOURSE.

No. 813 rue Commune entre les rues Carondelet et Baronne

EN VERTU de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred D. King, juge, de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B. daté le 27 mars 1901, pour le compte de ladite succession, les propriétés ci-après décrites, à savoir—

PREMIER DISTRICT.

1° Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville dans l'îlet numéro deux cent vingt-et-un borné par les rues St-Charles, Carondelet, Perdido et Poydras, lequel lot mesure 25 pieds 6 pouces de face à la rue St-Charles sur cent pieds de profondeur, et est désigné par le numéro trois sur un plan de Hugh Grant, voyer, daté le 14 janvier 1837, déposé en l'étude de J. B. Marks, autrefois notaire; ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

Les améliorations comprenant une bâtisse à quatre étages en briques; les étages supérieurs occupés par l'Hotel et la Pension d'Henry et le rez-de-chaussée par un restaurant.

Vendu sujet au bail expirant le 30 septembre 1901 à raison de $1,020 par an, payable mensuellement $85.

DEUXIEME DISTRICT.

2° Une certaine portion de terre située dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet numéro cent dix sept borné par les rues Remparts, Bassin, St Pierre et Toulouse, la quelle portion de terre commence à une distance de 41 pieds de l'encoignure St Pierre et mesure 20 pieds de face sur la rue Remparts sur 80 pieds de profondeur le tout en mesure française et est composée de tout le lot numéro treize et de la portion du fond du lot numéro vingt sur un plan de Jacques Tanesse daté le 12 décembre 1817, déposé par acte de Marc Lafitte daté le 15 janvier 1818 ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désigné par le numéro 635 rue Nord Remparts.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à deux étages, occupée au rez-de-chaussée par Charles Barron, marchand de meubles, et l'étage supérieur divisé pour résidence et ayant 3 chambres, bâtisse en briques dans le fond avec deux chambres, etc. Louée $20 par mois.

3° Un certain lot de terre situé dans le Second District de cette ville dans l'îlet soixante-neuf borné par les rues Royale, St. Louis, Passage de la Bourse et la rue Conti, et mesure comme suit: 79 pieds 2 pouces de face sur la rue Royale, puis sur une ligne parallèle à la rue Conti courant vers le Passage de la Bourse 47 pieds 4 pouces, puis ouvrant 3 pieds 9 pouces 4 lignes vers la rue Conti, puis sur une seconde ligne de profondeur courant vers le Passage de la Bourse et parallèle à la rue Conti 15 pieds 5 pouces et 4 lignes, puis sur une ligne parallèle au Passage de la Bourse, et courant vers la rue St. Louis 82 pieds 11 pouces et 4 lignes, puis sur une ligne faisant face à la rue St Louis courant vers la rue Royale son point de départ, 62 pieds 9 pouces et 4 lignes formant l'encoignure des rues Royale et St Louis, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désignés par les numéros municipaux 432 et 434 rue Royale et les numéros 632 et 634 St Louis, lesquelles améliorations comprennent la très élégante bâtisse à deux étages le rez-de-chaussée de laquelle est occupé par J. A. Mailhes' Popular Cut Rate Drug Store et le magasin de variétés bien connu de M. U. D. Chabert, la partie supérieure est divisée en appartement et est occupée par la pension très célèbre tenue par Mme Gondolfo, lesquels y sont locataires depuis bien des années.

Vendue sujette à un bail sur la pharmacie de M. Mailhes, expirant le 30 septembre 1902 au taux de $50 par mois, au bail du magasin de M. Chabert, expirant le 30 septembre 1901 au taux de $17.50 par mois et au bail de la maison de pension de Mme Gondolfo, expirant le 30 septembre 1901 au taux de $30 par mois.

4° Un certain lot de terre situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet numéro soixante-quatre, borné par les rues Royale, Conti, Bourbon et Bienville; lequel lot est désigné par la lettre A, et mesure 65 pieds 9 pouces 0 ligne de face sur la rue Royale par 100 pieds 0 pouces 0 ligne de profondeur et de face sur la rue Conti duquel il forme l'encoignure: d'après un plan de D. E. Seghers, voyer, daté le 5 avril 1901, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désignées par les numéros 335-337-339 rue Royale et 706-708 rue Conti.

Les améliorations comprennent une bâtisse à deux étages en briques, le rez-de-chaussée occupé par le Peoples Loan Office avec un magasin d'antiquités, l'étage supérieure distribué pour résidence, avec 15 chambres, grand vestibule, avant-entrée pavé en pierre carré (flat stones) au rez de chaussée.

Vendue sujette au bail du rez de chaussée expirant le 30 septembre 1902, au taux de $99 par mois et le bail expirant le 30 septembre 1901 à $35 par mois de l'étage supérieur.

5° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, désigné par la lettre B, dans l'îlet numéro soixante quatre borné par les rues Royale, Bourbon, Conti et Bienville, sur un plan de D. E. Seghers, voyer, daté le 5 avril 1901: et mesurant d'après le dit plan 17 pieds 6 pouces de face sur la rue Royale sur une profondeur de 100 pieds entre lignes parallèles

Les améliorations comprennent une bâtisse à trois étages en briques occupée par le grand établissement de coutellerie fine de Raymond.

Vendu sujet au bail expirant le 30 septembre 1902 au taux de $480 par an payable mensuellement.

6° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Second District de cette ville dans l'îlet numéro [illegible] quante huit borné par les rues Royale, Bourbon, Dumaine et, Ste Anne, lequel lot forme l'encoignure des rues Royale et Dumaine désigné par la lettre A et mesure d'après le plan de D E Seghers, voyer, daté le 5 avril 1901, 27 pieds 3 pouces 4 lignes de face sur la rue Royale sur une profondeur et façade sur la rue Dumaine de 128 pieds 5 pouces et 4 lignes entre lignes parallèles, L'allée dans le fond mesurant 6 pieds 4 pouces sur la rue Dumaine sur 27 pieds 3 pouces 4 lignes de profondeur et sujette à l usage d'un passage en faveur de la propriété attenante sur la rue Royale désigné par le lot B.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à trois étages, occupée par une épicerie, les étages supérieurs distribués pour résidence et ayant chambres, hydrant, latrines, etc. Louée $40 par mois.

7° Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet numéro cinquante [illegible] borné par les rues Royale, Bourbon, Dumaine et Ste Anne, désigné par la lettre B sur un plan de D. E. Seghers, daté le 5 avril 1901 et mesurant d'après ledit plan 38 pieds 3 pouces 0 ligne de face sur la rue Royale sur une profondeur de [illegible] pieds 5 pouces 4 lignes entre lignes parallèles, ensemble avec l'usage d'une allée dans le fond, 6 pieds 4 pouces de large, s'ouvrant sur la rue Dumaine.

Les améliorations comprennent une résidence à trois étages en briques ayant quelques chambres, entrée pour voiture, écurie, réservoir, hydrante, latrines, etc., désigné par le numéro municipal 839 rue Royale.

Toutes les propriétés ont été occupées par les mêmes locataires pendant des années et nul doute que lesdits locataires soient anxieux de continuer comme tel.

Termes et Conditions—Une moitié ou plus comptant, et la balance à un, ou un et deux ou un, deux et trois ans, à l'option des acquéreurs, divisé en paiements égaux représentés par billets en montant à la satisfaction des vendeur, portant sept pour cent d'intérêt par an, payables annuellement, de la date de l'acte de vente jusqu'au paiement; garantis par privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue. Les actes de vente devront contenir la clause de non aliénation et de vente sans estimation et cinq pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer le paiement desdits billets, et toutes les autres clauses usuelles dans les actes de vente.

Les acquéreurs devant assurer les améliorations jusqu'au montant de la portion du crédit et transférer la police d'assurance au porteur des billets, et assumer le paiement en sus et en plus du prix de l'adjudication, les taxes de 1901, les timbres du revenu sur les actes de vente et de faire un dépôt avec l'encanteur de [illegible] pour cent de son enchère au moment de l'adjudication; les acquéreurs n'ayant droit à choisir leur notaire, le loyer des propriétés seulement de et depuis le passage de l'acte de vente.

Actes de vente pardevant Charles T. Soniat, notaire, aux frais des acquéreurs.

Charles F. Claiborne, avocat.
Jules Andrieu, exécuteur.
14 avril—14 21 28—mai 5 12 15