VENTES A L'ENCAN.

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Résidence commerciale de choix et placement en propriétés dans le Premier et le Quatrième District.

Buvette prospérante No 1125 rue Ste Marie, coin Camp.

Résidence No 1123 rue Ste Marie, près de la rue Camp.

Cottage double en bois couvert en ardoises, Nos 1023 et 1025 rue Richard, entre les rues Magasins et Constance.

Deux résidences double à deux étages Nos 1450 et 1453 et 1454 et 1458 rue Annonciation, entre les rues Robin et Race.

Magasin en briques à trois étages No 220 rue Poydras, entre les rues Fulton et Nouvelle Levée.

Maison à deux étages No 511 rue Fulton entre les rues Poydras et Lafayette.

Cottage élevé No 1007 avenue Jackson à l'angle de la rue Constance.

Cession de Amelia Miller vs les mineurs May Miller et autres, No 62,237, et succession de Nicholas Miller et femme, No 61,795 consolidé, Division E, Cour Civile de District pour la Paroisse d Orléans.

PAR STROUDBACK & STERN, Léonard Stern, Encanteur—JEUDI, le 20 juin 1901, midi à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 4 juin 1900 et signé le 25 juin 1900 par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, et un ordre signé le 17 mai 1901 homologuant une assemblée de famille tenue le 14 mai 1901 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, agissant pour absent pour cause de maladie dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée les propriétés ci-après décrites à savoir:

1° No. 1125 RUE STE MARIE AU COIN DE LA RUE CAMP.

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui s'y trouvent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Camp, Ste Marie, Magasins et Félicité, désigné comme lot No. 1, formant l'encoignure des rues Ste. Marie et Camp et mesurant à peu près quatorze pieds, quatre pouces de face sur la rue Ste Marie, cent pieds de face sur la rue Camp, quatre vingt pieds de profondeur sur le côté vers la rue Magasins, et à peu près soixante et onze pieds, dix pouces de largeur dans le fond.

Les améliorations consistent en une bâtisse en briques à deux étages, solidement construite, contenant au rez-de-chaussée grande buvette, connue comme "Burke's Exchange", aussi trois chambres et vestibule dans le fond, premier étage contenant trois grandes chambres, vestibule, cabinet, verandah sur toute la façade de la rue, deux citernes dans la cour. Le tout en bonne condition et loué pour $35 par mois. Cette bâtisse est aussi connue comme le No 1838 Place Camp.

2°—No. 1123 RUE STE-MARIE PRÈS DE LA RUE CAMP

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui s'y trouvent ou de quelque façon en dépendant situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Camp, Ste Marie, Magasin et Félicité et désigné comme lot numéro 2, contigu à la propriété ci-dessus décrite, lot numéro 1, mesurant quinze pieds, onze pouces plus ou moins de face sur la rue Ste-Marie par quatre vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistant d'un magasin en briques à deux étages, contenant au rez-de-chaussé, cinq chambres, vestibule dans le fond, citerne, etc de premier étage comprenant trois chambres, petit vestibule, veranda sur le devant de la maison; le lot a une allée commune dans le fond. La maison se loue à $18.00 par mois.

3° No 1023 et 1025 RUE RICHARD.

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui s'y trouvent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magasins, Constance, Orange et Richard, désigné par le numéro 12 sur un plan dressé par L. Reisenstein, voyer, le 22me jour de mars 1858, et mesurant trente cinq pieds quatre lignes de face à la rue Richard, trente quatre pieds neuf pouces et six lignes sur la ligne du fond par une profondeur de cent soixante et un pieds deux pouces entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent un joli cottage double en bois, couvert en ardoises avec deux étages contigu dans le fond, et contenant de chaque côté six chambres, vestibule et cabinet dans le fond, hangar, et citerne, aussi allée pavée en briques de chaque côté; banquette pavée en briques, le tout en bonne condition et se loue pour $12 00 par mois chaque côté.

4°—Nos 1450 et 1452 RUE ANNONCIATION.

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui s'y trouvent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Robin, Race et Chippewa autrefois Pacanniers, désigné comme ilet No 45, lot No 11, sur un plan dressé par J. Community, daté le 16 mars 1841, et déposé en l'étude de Charles Boudousquié, ancien notaire, et mesurant trente et un pieds onze pouces et cinq lignes de face à la rue Annonciation par une profondeur de cent trente quatre pieds entre lignes parallèles et faisant face sur une allée, pour l'usage en commun dudit lot et autre.

Les améliorations comprennent la moitié d'une résidence quadruple à deux étages contenant au rez-de-chaussée galerie sur le devant, salons doubles, escalier dans le fond, salle à manger, cuisine, office et escalier dans le fond, hangar citerne, etc., dans la cour. Le premier étage contenant quatre chambres, escalier, cabinet, escalier dans le fond, galerie sur le devant et dans le fond, la maison est retirée de la banquette, la cour et banquette sont pavées en briques, les maisons louées $18 et $20 par mois respectivement.

5°—Nos 1454 et 1458 RUE ANNONCIATION.

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui s'y trouvent, ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Robin, Race, Chippewa (autrefois Pacaniers), désigné comme ilet No 35, lot No 12, sur un plan dressé par J. Community, daté le 16 mars 1841, et déposé en l'étude de Charles Boudousquié, ancien notaire, et mesurant trente et un pieds onze pouces et cinq lignes de face sur la rue Annonciation, par une profondeur de cent trente quatre pieds entre lignes parallèles, faisant face sur une allée pour l'usage commun dudit lot et autres.

Les améliorations comprennent la moitié d'une résidence quadruple à deux étages, contenant au rez de chaussée galerie sur le devant, salons doubles, escaliers dans le fond, salle à manger, cuisine, office et escalier dans le fond, hangar, citerne, etc., dans la cour.

Le premier étage contenant quatre chambres, escalier, cabinet, escaliers dans le fond, galeries sur le devant et dans le fond, la maison est retirée de la banquette, la cour et la banquette sont pavées en briques, les maisons louées $18 et $20 00 par mois respectivement.

6°—Nos 218 et 220 RUE POYDRAS.

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Poydras, Nouvelle Levée et Lafayette, lequel lot est désigné par le No 2 sur un devis marqué A et annexé à un acte exécuté le 13 mai 1852 pardevant H. B. Cenas, ancien notaire en cette ville et mesurant vingt deux pieds onze pouces et quatre et deux cinquièmes de lignes de face sur la rue Poydras, vingt trois pieds, cinq et deux cinquièmes de lignes de largeur sur la ligne dans le fond, et soixante huit pieds dix pouces et deux lignes de profondeur.

Les améliorations comprennent un magasin en briques à trois étages et est occupé par J. L. Bee & Co., le rez-de-chaussée est pavé en ciment et contient une grande chambre et bureaux, escalier, ouverture dans le plancher etc. Le premier et le second étages sont occupés comme entrepôt

7°—No 511 RUE FULTON

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui s'y trouvent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Poydras, Fulton, Nouvelle-Levée et Lafayette et mesurant vingt trois pieds six lignes de face à la rue Fulton sur à peu près quarante six pieds neuf pouces et sept lignes de profondeur, faisant partie d'un lot de terre, No 4, sur un plan connu comme le plan de J. A. Beards, certifié par H. Grant, voyer, daté le 12 janvier 1852 et déposé dans l'étude de Cenas, notaire.

Les améliorations comprennent un entrepôt en briques à deux étages et est occupé par I. L. Bee & Co. Les rez-de-chaussée est en ciment; cette propriété ensemble avec le numéro

VENTES A L'ENCAN.

Stroudback & Stern

20 rue Poydras se loue à $75.00 par mois sans bail.

5°—No 1007 AVENUE JACKSON.

Une portion de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui s'y trouvent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Jackson, Constance (autrefois Live Oak), Joséphine et Magasins, mesurant quatre vingts pieds de face sur la dite rue Jackson, par cent vingt sept pieds, dix pouces et cinq lignes de profondeur et face sur la rue Constance entre lignes parallèles; la dite portion de terre formant l'entier des lots numéros 9 et 10 et une portion du lot numéro 8 sur un plan dressé par William Thornton Thompson, voyer, date le 3 novembre 1844, et déposé pour référence en l'étude de D. I. Ricardo, ancien notaire.

Les améliorations comprennant un superbe cottage élevé avec rez-de-chaussé et deux étages dans le fond avec mansarde: le rez-de-chaussé contenant buanderie, chambre à bain, et magasin de dépôt etc. La maison contenant galerie sur le devant, vestibule de dix pieds au centre, grand salon, salle à manger, lavoir, office, grand vestibule de réception, trois chambres à coucher, et quatre chambres, vestibule et cabinet dans la mansarde, les deux étages dans le fond contenant sur chaque étage une galerie, 2 chambres et vestibule dans le fond. La maison est en bon état, ayant le gaz partout. Toutes les principales chambres dans la maison sont richement tapissées et finies; la maison est entourée de pelouses et de parterre de fleurs, la cour contenant hangar, deux citernes, entrée pour voitures, etc.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a, en billets des acquéreurs payables en un et deux ans garantis par hypothèque et privilèges de vendeur sur la propriété vendue divisées en coupons pour satisfaire les intérêts respectifs des co-propriétaires ci-ci et portant intérêt au taux de 8 0|0 par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, et les acquéreurs devant payer en plus et au dessus du prix de l'adjudication les taxes de 1900 et de 1901, et les timbres de revenu seinformement à l'ordre de la cour au dépôt comptant de 10 0|0 requis au moment de l'adjudication, actes de vente par devant Fred Zengel, notaire aux frais des acquereurs.

Buck, Walshe & Buck et Charles Théard, avocats.

19 mai—19 26—juin 2 9 16 20.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE,

Cottage Double en Bois Nos 4856 et 4858 Camp, encoignure Upperline.

Succession de Catherine Huber on Hoover.

No 34,896—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur, — JEUDI, le 20 juin 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 7 mai 1901, et signé le 13 mai 1901, par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, voies, et privilège, à cela appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Magasins, Camp, Lyon et Upperline, désigné par le No 5 sur un plan déposé en l'étude de C. Stringer ancien notaire en cette ville, le dit lot No 5 formant l'encoignure des rues Camps et Upperline et mesurant 28' plus ou moins de face à la rue Camp sur cent vingt et un pieds de profondeur et façade sur la rue Upperline, et 44' de largeur dans le fond et 120' de profondeur sur la ligne de côté la plus près de la rue Lyon.

Les améliorations comprenant une résidence cottage double en bois, contenant trois chambres de chaque côté, citerne dans la cour; sur le lot du fond est une maison à deux chambres avec citerne et avec entrée sur la rue Upperline; le tout se loue pour $18 par mois.

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumant les taxes de 1901 et faisant un dépôt comptant de 10 0|0 au moment de l'adjudication. L'acte de rente et tous les timbres du revenu aux frais de l'acquéreur, pardevant Bulisière Rouen, notaire.

19 mai—19 26—juin 2 9 16 20

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Magnifique résidence en bois à deux étages avec mansarde et couverte en ardoises, No 2323 Magasins, entre les rues Philip et Première.

Succession de Francis Mayer, veuve décédée de Isaac Levi, No 64,265—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR STROUDBACK & STERN, Léonard L. Stern, Encanteur—bureau 821 rue Gravier, JEUDI, le 13 juin 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un jugement rendu le 3 mai 1901, et signé le 9 mai 1901 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété ci après décrite à savoir—

Deux certains lots de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les dépendances y appartenant, situés dans le quatrième district de cette ville, désignés par les Nos six et sept dans l'ilet borné par les rues Magasins, Philip, Camp et Première, sur un plan fait par Benjamin Buisson, arpenteur, le 19 mars 1851, déposé parmi les archives de A. Ducatel, ancien notaire, comme plan No 8 du livre de plans No 5, lesquels lots sont contigus et mesurent chacun 30 pieds 6 pouces de face à la rue Magasins sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles, borné dans le fond par une allée commune audit lot et autres.

Les améliorations comprennent une grande résidence en bois à deux étages avec mansarde couverte en ardoises No 2323 rue Magasins, retirée de la banquette, contenant au rez-de-chaussée vérandah, vestibule de dix pieds, grands salons à arches, galerie dans le fond, salle à manger, cuisine, offices, escaliers dans le fond, etc., chambre pour domestiques et hangar pour bois; au second étage il y a vestibule avec escalier, vérandah, galerie dans le fond, huit chambres à coucher, chambre à bain avec baignoire en porcelaine, deux chambres dans l'annexe au fond de la maison, grande chambre dans la mansarde, trois citernes, banquette et cour pavées.

Maison en bonne condition, superbe voisinage, avec toutes les commodités ayant pelouse et jardin de fleurs, allée commune dans le fond.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, et la balance, s'il y en a, en billets de l'acquéreur portant 7 0|0 par an de la date de l'adjudication et garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue; l'acte de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et devant être passé aux frais de l'acquéreur, qui devra payer les timbres nécessaires du revenu intérieur des Etats Unis et assumer toutes les taxes sur ladite propriété pour l'année courante au-dessus et en plus du prix de l'adjudication.

Acte de vente pardevant FELIX J. DREYFOUS, Esq., notaire public.

12 mai—12 19 26—juin 2 9 13—6 f

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Rogers Damonte.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 62,846—Division B—Attendu que Joseph A. R. Damonte a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Rogers Damonte, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition.

Par ordre de la Cour.

THOMAS CONNELL, Greffier.

Jas. McConnell, Jr., avocat

17 mai—17 20 27

Succession de J. Herbert Williams.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 63,823—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte présenté par Mme Alicia Clemence Williams, exécutrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte.

Par ordre de la Cour.

THOMAS CONNELL, Greffier

Branch K Miller, avocat.

14 mai—14 17 22

VENTES A L'ENCAN.

Paul & Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE IMPORTANTE

D'UNE

LISTE DE VALEUR

—DE—

Stocks et de Bons de Banque, de la Sugar Refining Company, de la Oaklawn Sugar Company, Electric Light et autre.

Succession de Jules M. Burguières.

No 60.450. Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

PAR PAUL & GURLEY—ALBERT PAUL Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—JEUDI, le 28 mai 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, près Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 15 mai 1901, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Jules M. Burguières il sera vendu à l'enchère publique les stocks et bons de valeur ci-après à savoir—

1° Quatre vingt sept (87) actions de la Segura Sugar Company Limited; valeur au pair chacune $100.

2° Vingt cinq (25) actions de la Hawley Down Draft Company Limited, valeur au pair $100 chacune, $25 par action de payé.

3° Une (1) action de la Franklin Electric Light Company, valeur au pair $50.

4° Trente (30) actions de la Laffety Sugar Refining Company; valeur au pair $100.

5° Une action de la Louisiana Sugar Exchange; valeur au pair $250.

6° Trois cent quatre (304) actions de la Oaklawn Sugar Company Limited; valeur au pair $100.

7° Trente (30) actions de la First National Bank de Franklin; valeur au pair $100.

8° Trente (30) actions de la Franklin Manufacturing Company Limited; valeur au pair $250.

9° Cinq (5) de la First Mortgage Bonds of Segura Sugar Company Limited; valeur au pair $1000 chacun portant 8 0|0 d'intérêt.

Conditions de la vente: Comptant en billets du Trésor des E. U.

17 mai—17 19 25 26 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence Cottage Attrayante

Avec de grands lots,

Rue Prieur, entre les rues La Harpe et Lapeyrouse.

Succession de Annie R. Hauseman, Louis C. Hauseman, versus Adrian L. Hauseman et als.

No 64,821 Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR PAUL & GURLEY—ALBERT PAUL, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune.—MARDI, el 18 juin 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, en vertu de et conformément à un jugement rendu en cour ouverte le 10 mai 1901 et signé en cour ouverte le 13 mai 1901, par l'Honorable Fred D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire de la succession de Annie R. Hauseman, Louis C Hauseman, versus Adrian L. Hauseman et als., il sera vendu à l'enchère publique:

Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges etc. à cela appartenant, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet 901, borné par les rues Prieur, Laharpe, Lapeyrouse et Johnson, mesurant, en mesure française, 60 pieds de face à la rue Prieur ou 30 pieds chacun, sur 139 pieds 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles, commençant à un point de 125 pieds 6 pouces de distance de l'encoignure des rues Prieur et Lapeyrouse.

Les améliorations comprenant une grande et commode résidence, cottage (No 1565 rue N. Prieur) contenant 6 chambres, chambre à bain etc, hangar dans le fond et dépendances, grande citerne, construite retirée de la rue, barrière en fer etc. Le lot contigu est cultivé et le fond est orné avec de nombreux figuiers, pruniers, pêchers et autres arbres fruitiers. Cette propriété pourrait facilement être subdivisée en une résidence double et le lot contigu convenable pour la construction d'une autre maison double.

Conditions—La moitié comptant, et la balance en un et deux ans de crédit en billets garantis par hypothèque et lien de vendeur portant 8 0|0 d'intérêt par an de la date de la vente jusqu à paiement. L'acte d'hypothèque devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur assumant les taxes pour 1901.

Actes de vente et les timbres du Revenu des E. U. aux frais de l'acquéreur pardevant William F. Brewer, notaire. Un dépôt de 10 0|0 est exigé au moment de l'adjudication.

17 mai—17 19 26—juin 2 9 16 18

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE

COTTAGE DOUBLE

No 1709-1711 rue Saratoga.

Encoignure Félicité, borné par les rues Franklin et Enterpe.

Dans la succession de Mlle Ruth M Miles.

No 64,719—Cour Civile de District pour la la paroisse d'Orléans, Division B.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau, 824 rue Commune—JEUDI, le 20 juin 1901, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 840 rue Commune, où le plan montre les dimensions, conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division B, daté et signé le 13 mai 1901 et rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, ordonnant à W. H. Fitzpatrick, encanteur, d'annoncer et vendre à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, ci-après décrite, propriété à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Enterpe, Franklin, Saratoga et Félicité, et désigné par le numéro un, sur un plan fait par L. H. Pillé, voyer, le 20 Juillet 1846, et déposé en l'étude de A. Mazureau, ancien notaire en cette ville, lequel lot formant l'encoignure des rues Saratoga et Félicité, et mesurant trente huit pieds de face à la rue Saratoga, sur quatre vingt dix neuf sept pouces et sept lignes, de façade à la rue Félicité et quinze pieds, un pouce, et six lignes de largeur dans le fond. Les améliorations comprenant un cottage double contenant quatre chambres, citerne, dépendances, et etc., de chaque coté.

Conditions—Une demie ou plus comptant et la balance payable en un an, avec 8 pour cent d'intérêt, de la date de l'adjudication, avec hypothèque spéciale et privilège de vendeur retenu et autre clauses de sécurité pour garantir la portion de crédit du prix d'achat; l'acquéreur devant assumer toutes les taxes pour 1901, et faire un dépôt de dix pour cent au moment de la vente, payer pour l'acte de vente incluant tous les timbres du revenu, pardevant George J. Unterreiner, notaire.

Cunningham & Cunningham, Bureau 307 Bâtisse Godebaux.

19 mai—19 26—juin 2 9 16 20

ANNONCES JUDICIAIRES.

PAR LE CONSTABLE.

Peter Torre vs Wm J. Walker.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans—No 4,878—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. R. H. Downing, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, Division B, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Gallier Court Building chambre No 16 au No 137 rue Carondelet dans le Premier District de cette ville, JEUDI, le 23me jour de mai 1901, à 11 heures A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir— Un lot de meubles de bureau: 2 pupitres, 1 table, 1 coffre fort en fer, 1 presse à lettre et table, 1 tabouret, 1 screen, 9 chaises, 1 stand, 1 chaise de bureau, un lot de livres, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus, d'après inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions—Comptant

CHARLES R. KENNEDY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans.

14 mai—14 21 et 23

VENTES A L'ENCAN.

Smith & Rosenberg.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEMENT SUR.

Cottage Double en Bois,

1026-28 rue Touro (autrefois Union), entre N. Remparts et St-Claude.

JEUDI le 23 mai 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 et 842 rue Commune, Nouvelle-Orléans, sous et en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté et signé le 18 avril 1901, dans l'affaire intitulée succession de Antonio Agusti, dossier No 52.268, nous offrirons en vente à l'enchère publique, les propriétés foncières ci-après décrites, à savoir:

Un certain morceau ou portion de terre avec les bâtisses et améliorations et privilèges qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet désigné par le numéro municipal 376, borné par les rues St-Claude, Union ou Touro, Remparts et Bourbon ou Bagatelle, ledit morceau ou portion de terre commençant à une distance de quatre-vingt-seize pieds un pouce de l'encoignure des rues St. Claude et Union ou Touro, et mesurant trente-deux pieds de face à la rue Union ou Touro, sur soixante trois pieds six pouces de profondeur, entre lignes parallèles, borné sur le côté le plus près de la rue St. Claude par la propriété du Dr Linea.

Les améliorations comprennent un cottage double en bois couvert en ardoises, connu comme Nos 1026 et 1028 rue Union, ayant de chaque côté, trois chambres, cabinet, citerne, allée, etc. trottoir pavé, près des lignes de chars, marché, écoles, etc,

Loué à $— par côté.

Conditions—Une moitié ou plus comptant et la balance, s'il y en a, payable en un et deux ans, représentée par billets portant intérêt au taux de huit pour cent par an garanti par lien et privilège de vendeur, et toutes les clauses usuelles de sécurités, l'acquéreur devant assurer toutes les taxes pour l'année 1901 au dessus et en plus du prix de l'adjudication, et faire un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication.

Acte de vente, incluant les timbres du revenu intérieur des E. U., devant être aux frais des acquéreurs et devant être passé pardevant Théodore G. Spitzfaden, notaire.

SMITH & ROSENBERG,

M. C. Smith, encanteur, Bureau 312 rue Carondelet.

21 avril—21 28—mai 5 12 19 21 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Dix-neuf Beaux Lots Doubles.

Dans l'ilet des rues Hamilton, Laurel Grove, Nelson et Apple.

Demi ilet des rues Hamilton, Laurel Grove, Nelson et Dixième. Chacun 60 pieds de face.

JEUDI, le 13 juin 1901,

à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, Nouvelle Orléans sous et en vertu d'un jugement de l'Hon. John St Paul, juge de la Division C, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, lue et vendu en cour ouverte le 2 mai 1901 et signé en cour ouverte le 8 mai 1901 dans l'affaire intitulée, Richard Butler et als versus T. R. Ingolls et als, Dossier 64 513 à l'enchère publique il sera offert en vente les propriétés foncières suivantes à savoir—

Premier—Douze lots dans l'ilet 153 maintenant 365, borné par les rues Hamilton, Laurel Grove, New, maintenant Nelson, et Apple, autrefois rue Onzième; lots 1 à 5 mesurant chacun soixante pieds de face à la rue Hamilton, par cent vingt pieds de profondeur; lot No 1 forme l'encoignure de la rue Nelson. Lot 6 lot No 5 l'encoignure de la rue Apple et mesurant soixante pieds de face à la rue Nelson sur cent cinquante pieds de profondeur. Lot No 7 mesurant soixante pieds de face à la rue Apple sur cent cinquante pieds de profondeur; lots 8 à 12 mesurant chacun soixante pieds de face à la rue Laurel Grove sur cent vingt pieds de profondeur; lot No 8 forme l'encoignure de la rue Apple; lot No 12 forme l'encoignure de la rue Nelson.

Second —Sept lots de terre dans l'ilet No 153, maintenant 384, bornés par les rues Hamilton, Laurel Grove, New, maintenant Nelson. Dixième, maintenant Mobile. Lot No 6 mesurant soixante pieds de face à la rue Mobile sur cent cinquante pieds de profondeur. Lot No 7 mesurant soixante pieds de face à la rue Nelson sur cent cinquante pieds de profondeur. Lots Nos 8 à 12 mesurant chacun soixante pieds de profondeur à la rue Laurel Grove sur cent vingt pieds de profondeur. Lot No 8 forme l'encoignure de la rue Nelson, et lot No 12 forme l'encoignure de la rue Mobile.

Conditions—comptant; l'acquéreur devant assumer les taxes pour 1901 et devant payer pour l'acte de vente incluant les timbres du revenu intérieur des Etats-Unis pardevant Jas C. Henriquez, notaire; un dépôt de 25 pour cent devant être fait avec l'encanteur au moment de l'adjudication

SMITH & ROSENBERG;

Maxwell C. Smith, encanteur, bureau 312 rue Carondelet.

12 mai—12 19 26—juin 2 9 13—6f

Denis & Danziger.

ANNONCE JUDICIAIRE.

La jolie résidence en briques à deux étages 623 rue Toulouse, entre Royale et Chartres.

La bien construite bâtisse en briques à trois étages, connue comme le Restarant de Sam, Nos 626 et 630 rue St Louis, entre la rue Royale et Passage de la Bourse, en face de l'Hôtel Royal.

Succession de Samuel A. Troyani

No 63,377—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans,

PAR DENIS & DANZIGER—H. H. Hodgson, Encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet. — MARDI, le 18 juin 1901, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 9 mai 1901, de l'Hon. John St Paul, juge de la susdite Cour, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° La belle bâtisse en briques à deux étages, 623 rue Toulouse, entre les rues Royale et Chartres, contenant au rez-de-chaussée salons à arches, 5 chambres, passage pour l'escalier et entrée pour voiture. Au premier étage galerie sur la façade, 8 chambres, vestibule pour l'escalier, office et galerie; dans le fond, grande écurie, deux citernes, hangar dans la cour. La maison est tapissée et a le gaz partout, et la propriété est plus loin décrite comme un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Toulouse, St Pierre, Chartres et Royale, désigné par la lettre "A" d'après un devis fait par L. H. Petre, assistant voyer de ville, daté le 23 mai 1883, annexé à un acte passé pardevant C. T Soniat notaire, le 2 juin 1883, mesurant en mesure américaine, 30 pieds 6 pouces 3 lignes de face à la rue Toulouse sur une profondeur de 192 pieds 5 pouces 5 lignes sur la ligne de côté la plus près de la rue Chartres et 129 pieds 7 pouces sur l'autre ligne du côté à laquelle profondeur ledit lot s'élargie de 2 pieds 10 pouces 6 lignes et à une autre profondeur de 62 pieds 10 pouces 4 lignes sur la ligne du fond sur lequel dit lot a une largeur de 33 pieds 7 pouces 3 lignes.

2° La bien construite bâtisse à trois étages, 626 et 630 rue St Louis, entre le Passage de la Bourse et la rue Royale, longuement connue comme le "Restaurant de Sam", contenant au rez-de-chaussée grand magasin ou restaurant et buvette, 6 cabinets privés pour diner, 1 salle à manger, deux vestibules à escalier, grande cuisine avec four, citerne, hangar, hydrant et lavoir dans la cour au premier étage 6 chambres à coucher, grande salle à manger, galeries sur le devant dans le fond et sur le côté vestibule, chambre à toilette, au deuxième étage 6 chambres, vestibules, chambre à toilette etc, et plus loin décrit comme un certain lot de terre situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues St Louis, le Passage de la Bourse, les rues Royales et Conti et mesurant d'après un plan ou devis dressé par S. G. de Lisle, arpenteur annexé à un acte de vente pardevant A. G La Pice, notaire le 7 mars 1894 et mesurant 32 pieds de face à la rue St Louis sur 105 pieds de profondeur entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, près de la rue du Canal un établissement d'affaires ancien et prospère. Un excellent placement.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en versements égaux de un et deux ans, représentés par billets des acquéreurs portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par privilèges et hypothèque spéciale de vendeur, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer la collection des billets et le transfert des polices d'assurance et les autres clauses usuelles et coutumières de sécurité, et les acquéreurs devant payer les taxes de 1901 au-dessus et en plus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant du prix d'achat au moment de l'adjudication.

Actes de vente incluant les timbres du revenu intérieur, aux frais des acquéreurs, pardevant Bernard C. Shields, notaire.

Samuel L. Gilmore, avocat.

12 mai—12 18 19 26—juin 2 9 16 à date.

VENTES A L'ENCAN.

E. A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE

MERCREDI, LE 12 JUIN

à 11 HEURES A. M.

Cottage Double Retiré,

Nos 5323-3325 rue Freret, entre l'avenue de la Louisiane et la rue Toledano,

Succession de Edouard Dugué.

No 64,671—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

PAR E. A. CARRERE, Encanteur. Bureau, 806 rue Perdido, près Carondelet —MERCREDI, le 12 juin 1901, à 11 heures A. M., à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nouvelle-Orléans, No 806 rue Perdido, près Carondelet, dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre issu, daté et signé le 9 mai 1901 par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'enchère publique, la propriété ci après décrite à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue de la Louisiane, les rues Breslau, maintenant S. Robertson, Tolédano et Long, maintenant Freret, désigné comme lot No 24 de l'ilet No 594 sur un plan fait par L. H. Pilié, voyer, et déposé pour référence en l'étude de N. B. Trist, notaire en cette ville, le dit lot mesurant trente deux pieds (32) de face à la rue Long, maintenant rue Freret, sur cent cinquante (150) pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliotations sont connues comme les Nos 3323-3425 rue Freret comprenant un cottage double retiré contenant 8 chambres, cour sur la façade et dans le fond de chaque coté, citernes et hangar. La bâtisse dans le fond de la cour contenant 2 chambres et citerne

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur; la balance s'il y en a un crédit en billets de un et deux ans spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 8 pour cent d'intérê