ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de Propriété Améliorée de Valeur du Premier District.

Portant le numéro municipal 3009 rue Perdido entre les rues Saloudo et Gayoso.

The People's Homestead Association vs William Anderson.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 71,053—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, le JEUDI 27 août 1903, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies privilèges et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle Orléans dans l'îlet borné par les rues Perdido, Saloudo de Gravier et Gayoso, lequel lot est désigné par le numéro trois de l'îlet No 638 sur un croquis annexé à un acte passé pardevant N. B. Trist notaire public, le 7 octobre 1899, conformément auquel ledit lot mesurant vingt huit pieds neuf pouces et cinq lignes de face à la rue Perdido sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

Carroll & Carroll avocats pour la plaignante. 26 jui—25 31—août 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de Propriété de Valeur Améliorée du Troisième District.

Portant le No municipal 204 rue Broadwater entre les rues Elizabeth et Ferdinand.

Textorian Loan and Building Company vs Joshua Parker.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 74 436—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, le JEUDI 27 août 1903 à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies privilèges servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville de la Nouvelle Orléans dans l'îlet borné par les rues Annette, Friedrichs, Josephine et Antoine et Johnson, lesquels lot est désigné par le No 12 et mesure trente et un pieds neuf pouces et sept lignes de face à la rue Annette sur une profondeur de cent vingt huit pieds entre lignes parallèles, le tout d'après un certain croquis fait par Geo. de Armas daté Ville de ville, date le 27 août 1894 et annexé à un acte de vente pardevant Theodore Pepin Cond., date le 25 novembre 1898.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Carroll & Carroll avocats pour la plaignante. 24 jui—24 25 31—août 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de Valeur Améliorée du Troisième District.

Portant le No 1921 et 1923 rue Annette, entre les rues Prytanée et Johnson.

The People's Homestead Association vs Mme Denise Hart veuve, femme de Aptus Moore et Aptus Moore.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 71 080—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne entre les rues Gravier et Union, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 27 août 1903 à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies privilèges servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville de la Nouvelle Orléans dans l'îlet borné par les rues Annette, Friedrichs, Josephine, St Antoine et Johnson, lesquels lot est désigné par le No 12 et mesure trente et un pieds neuf pouces et sept lignes de face à la rue Annette sur une profondeur de cent vingt huit pieds entre lignes parallèles, le tout d'après un certain croquis fait par Geo. de Armas daté Ville de ville, date le 27 août 1894 et annexé à un acte de vente pardevant Théodore Pepin Cond., date le 25 novembre 1898.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Carroll & Carroll avocats pour la plaignante. 24 jui—24 25 31—août 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété du Cinquième District.

The Southwestern Amateur Asphalt and Construction Company vs Frank E. Wheaton et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 69 420—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 27 août 1903 à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre sur le côté supérieur de la rue Séguin, désigné comme lot No 15 dans l'îlet No 85 borné par les rues Séguin, Elysée Avé et Bouny, et mesurant trente deux pieds de face à la rue Séguin sur une profondeur de cent vingt huit pieds.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

John J. Finney et E. J. Thibodeaux avocats pour la plaignante. 24 jui—24 31—août 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété améliorée de valeur du Troisième District.

Portant le No municipal 1021 rue Bourbon, entre les rues Force et Verte.

The Textor Loan and Building Company vs J. R. Jordanne.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 70 930—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le premier district de cette ville, le JEUDI 6 août 1903 à midi de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies privilèges servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Premier District de cette ville, désignés par les Nos cinq, sept et huit, dans l'îlet No 94 borné par les rues Bagatelle (maintenant Bourbon), Union, Force et Verte, sur un plan de D. E. Seghers daté le 16 avril 1880, et d'après lequel les lots mesurant chacun trente et un pieds onze pouces et cinq lignes de face à la rue Bagatelle (maintenant Bourbon) sur cent vingt sept pieds dix pouces et quatre lignes de profondeur entre lignes parallèles mesure américaine, ladite quatre lots sont les mêmes décrits sur un plan de J. Pilié daté le 2 juillet 1830 comme lots Nos 10 et 11, dans l'îlet No 94 mesurant chacun soixante pieds de face à la rue Bagatelle (maintenant Bourbon) sur cent vingt pieds de profondeur mesure française.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

Dart & Kernan avocats pour la plaignante. 24 jui—24 31—août 7 14 21 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété améliorée de valeur du Troisième District.

Portant le No municipal 1021 rue Bourbon, entre les rues Force et Verte.

The Textor Loan and Building Company vs J. R. Jordanne.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 70 930—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, VENDREDI, 7 août 1903 à midi de la propriété ci-après décrite à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans cette paroisse, sur la rive droite du fleuve Mississippi vis à vis de cette ville, désigné par le numéro seize de l'îlet numéro vingt six lequel est compris entre les avenues Pauline et Atlantique et entre les rues Homer et Newton d'après un plan de l'étendue de terre duquel ledit lot forme partie connu comme le Brooklyn Warehouse Company Properties dressé par W. P. Thompson, voyer, le septième jour de mars dix huit cent quarante neuf et déposé dans le bureau de ——— pour référence.

Ledit lot mesure en mesure américaine trente deux pieds trois pouces de face à l'avenue Pauline sur une profondeur de cent vingt trois pieds et huit pouces entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

L. A. Parsons avocat pour la plaignante. 7 jui—7 8 14 21 29—août 4 7

Succession de Johanah Lilienthal

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 70 302—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons s'elles en ont on peuvent en avoir pour lesquelles le compte final présenté par Frederick R. Loeber, exécuteur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. C. C. Friedericks, avocat.

23 jui—23 27—août 1

VENTES A L'ENCAN.

Auguste Huard.

ANNONCE JUDICIAIRE

SUCCESSION
—DE—
FLORVILLE FOY.

No 70 093 Division E Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Vente de la propriété encoignure Conti et Remparts Nos 1039 1043 rue Conti, et la propriété adjoignante, Nos 1031-1033 rue Conti.

MOI, AUGUSTE HUARD, Encanteur domicilié en cette ville, en vertu d'un ordre de vente rendu, dans l'affaire ci-dessus intitulée le 20 juillet 1903, signé par l'Honorable John St Paul, juge de la dite Cour Division C, agissant pour l'Honorable Frederick D. King, juge de la dite Cour, Division E, maintenant absent en congé, lequel dit ordre confirme l'ordre de vendre en date du 1er juin 1903 précédemment rendu dans cette affaire, vendrai à l'enchère publique, le LUNDI 24 août 1903 à midi, à la salle d'encan de Spear & Kaeffler, No 902 rue Perdido dans le premier district de cette ville les propriétés immeubles suivantes, à savoir:

1e Propriété Nos 1039 1043 rue Conti, encoignure Remparts à savoir: Un certain lot ou portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits et circonstances quelconques y appartenant, situé dans le dit district de cette ville, dans l'îlet No 84 borné par les rues Remparts Conti, Bourgogne et St Louis, lequel dit lot ou portion de terre forme l'encoignure des rues Remparts et Conti, et est désigné par la lettre A sur le certificat d'arpentage et croquis fait le 14 juillet 1903, par D. E. Seghers, arpenteur en cette ville et mesure conformément audit croquis en mesure américaine, 42 pieds et 6 pouces de face à la rue Conti, par 96 pieds 9 pouces et 7 lignes de profondeur entre lignes parallèles sur la rue Remparts et lignes parallèles.

2 Propriété 1031-1033 rue Conti: à savoir: Un certain lot ou portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits et circonstances quelconques y appartenant situé dans le même District et formant la propriété ci-dessus premièrement décrite du côté nord ouest de la rue Conti, entre les rues Remparts et Bourgogne désignée par la lettre B sur le certificat d'arpentage et croquis susmentionnés de Seghers, arpenteur, et mesurant uniformément sur toute cinquante et une pieds de face à la rue Conti, par 96 pieds 9 pouces et 7 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Termes et Conditions—Un tiers en plus comptant à l'option des acquéreurs, la balance en trois ans, à un crédit d'un an et deux ans en billets des acquéreurs portant intérêt au taux de 7 pour cent par année de la date de la signature de l'acte de vente jusqu'à parfait paiement garantis par hypothèque spéciale sur les biens vendus avec privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue et toutes autres causes de garantie usuelles contenues dans un acte de vente. Les acquéreurs devront faire assurer les bâtisses sur les propriétés vendues pour leur compte jusqu'à paiement final des susdits billets et de transférer et donner les polices d'assurance aux vendeurs ou à leurs autres porteurs des susdits billets, et maintenant de payer pour cent de frais d'avocat en cas de poursuites judiciaires pour le recouvrement du montant des susdits billets ainsi que prix de l'adjudication devront rester hypothéqués pour les termes non expirés d'assurer le paiement de toutes les taxes dues et exigibles sur les propriétés vendues pour l'année 1903 et de déposer avec l'encanteur au moment de l'adjudication 10 0/0 du montant du prix de leurs enchères respectives.

Les actes de vente devront être passés devant Edgar Grima notaire public en cette ville aux frais des acquéreurs.

AUG HUARD—
Encanteur.

Bureau 131 rue Carondelet.

Voyez les plans à l'étude de Carleton Hunt avocat.

22 jui—22 26—août 5 12 19 24

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente de propriété de valeur Améliorée du Sixième District

Portant le No 4 rue Saint Remparts entre les rues Marengo et Gentilly.

Mary R. Newlander vs Mme Eva Butler et son époux

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans No 70 911—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier, dans le premier district de cette ville, le JEUDI 6 août 1903 à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un petit morceau de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies privilèges servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Sixième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues St Denis (maintenant Sud Remparte) Marengo, Olivier et Constantinople, mesurant trente pieds de face à la rue St Denis (maintenant Sud Remparts) par une profondeur de soixante pieds entre lignes parallèles, comprenant la moitié de deux certains lots de terre Nos neuf et dix.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Robt J. Maloney avocat pour le plaignant. 3 jui—3 4 10 17 24 31—août 6

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété du Cinquième District, le Vendredi 7 Août 1903.

Succession de William Green.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans No 67 898 En vertu d'un writ de fieri facias contre les défendeurs dans la succession de William Green, à savoir Thomas Green, Emmine Green femme de Thomas Bethanet, Mary Green femme de Wm Page, Jane Green, femme divorcée de Gilbert Procter ou Procter maintenant femme de G. F. Long, et Martha Green ——— héritiers et en faveur de Lucinda Sawyers, veuve de William Green, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union dans le premier district de cette ville VENDREDI, 7 août 1903 à midi de la propriété ci-après décrite à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans cette paroisse, sur la rive droite du fleuve Mississippi vis à vis de cette ville désigné par le numéro seize de l'îlet numéro vingt six lequel est compris entre les avenues Pauline et Atlantique et entre les rues Homer et Newton d'après un plan de l'étendue de terre duquel ledit lot forme partie connu comme le Brooklyn Warehouse Company Properties dressé par W. P. Thompson, voyer, le septième jour de mars dix huit cent quarante neuf et déposé dans le bureau de ——— pour référence.

Ledit lot mesure en mesure américaine trente deux pieds trois pouces de face à l'avenue Pauline sur une profondeur de cent vingt trois pieds et huit pouces entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

L. A. Parsons avocat pour la plaignante en exécution. 7 jui—7 8 14 21 29—août 4 7

VENTES A L'ENCAN.

Paul & Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Cottage-Résidence Attrayant,

Avec terrains spacieux et améliorés.

No 3632 rue du Canal à l'encoignure de la rue Télémaque.

No 69 764—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division D.

PAR PAUL & GURLEY.—Albert Paul, encanteur—Bureau 747 rue Commune—JEUDI le 30 juillet 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne en vertu d'un jugement rendu en cour ouverte le 17 juin 1903 signé en cour ouverte le 23 juin 1903, dans l'affaire de Mme Bridget Hirsman femme de R. H. A. Mooney vs les mineurs Thomas et alia, il sera vendu à l'enchère publique—

Un certain lot de terre dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Canal, Télémaque, Gasquet et Génois, formant les encoignures des rues Télémaque et Canal et Télémaque et Gasquet, et mesurant trente huit pieds six pouces et quatre lignes de face à chacune des rues Canal et Gasquet, sur une profondeur entre lignes parallèles et façade sur la rue Télémaque, et trois cent dix neuf pieds huit pouces et six lignes.

Les améliorations comprenant le joli et agréable cottage résidence simple avantageusement subdivisé et portant le numéro municipal 3632 rue du Canal. Les terrains sont magnifiquement arrangés en jardins et pelouses avec allée pavée en Schimmager.

Conditions—Un tiers en plus comptant, la balance en 1 et 2 ans en billets de l'acquéreur, portant 8 0/0 par an d'intérêt garantis par hypothèques spéciales et lien de vendeur et privilège et toutes les autres causes usuelles de sécurité, incluant 5 0/0 d'honoraires d'avocat, les bâtisses devant être assurées et le prix comptant en plus et au-dessus du prix de l'adjudication.

L'acte de vente aux frais de l'acquéreur en plus et au-dessus du prix de l'adjudication.

L'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant James Woulfe notaire. Un dépôt de 10 0/0 requis au moment de l'adjudication.

25 jui—28—jui 5 12 19 26 30

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence double en bois à deux étages,

Nos 1609 1610 rue Gasquet.

SUCCESSION DE BERNARD BORIE

No 69 170—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

PAR PAUL & GURLEY.—Albert Paul, encanteur, bureau No 747 rue Commune—MARDI le 4 août 1903 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. John St Paul, juge de la dite Cour, Division C, maintenant absent en congé, daté et signé le 17 juillet 1903, il sera vendu à l'enchère publique au plus haut enchérisseur les propriétés ci-après décrites appartenant à la succession de Bernard Borie, il sera vendu à l'enchère publique—

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui y trouvent, et dépendances situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Gasquet, Robertson, les avenues Claiborne et Tulane autrefois rue Commanor, dénommé par le No 11 sur un plan de lotissement fait par Edgar Pilié voyer, sous la date du 6 juin 1903 et annexé pour référence à l'inventaire pris dans une procédure par James Simon notaire le 2me jour de juin 1903 d'après lequel ce plan le dit lot commence à une distance de soixante trois pieds dix pouces de l'encoignure des rues Gasquet et Robertson et mesurant vingt neuf pieds et sept lignes de face à la rue Gasquet sur une première profondeur de trente huit pieds sur une ligne vers la rue Robertson de la sur une ligne oblique trente neuf pieds deux pouces et trois lignes de la sur une deuxième profondeur de soixante dix neuf pieds deux pouces et quatre lignes vers l'avenue Claiborne trente pieds onze pouces et cinq lignes dans le fond ensemble avec l'usage d'une allée commune de quatre pieds de largeur sur une profondeur de cent vingt deux pieds et six lignes de largeur sur une profondeur de cent vingt deux pieds.

Les bâtisses et améliorations sur ledit lot décrit portant les numéros municipaux 1609 et 1610 rue Gasquet et consistant en une maison double en bois à deux étages contenant quatre chambres et cuisine dans le rez chaussée de chaque côté et une bâtisse à deux étages pour cuisine dans le fond. Cette propriété est bien située près du marché Claiborne et du centre commercial toujours occupée et rapportant de jolis revenus.

Conditions—Une moitié en plus comptant, la balance en un an devant être représentée par des billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent par année de la date jusqu'au paiement les acquéreurs devant assumer en plus et au-dessus du montant de son enchère les taxes dues et exigibles en 1903 10 pour cent au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant A. B. Léopold, notaire aux frais de l'acquéreur.

E. H. Mecklenbeh Jr. avocat.

26 jui—28 juil 5 12 19 26 30

W. H. Fitzpatrick

ANNONCE JUDICIAIRE

A l'Encoignure des rues Louisa et Levée.

Succession de Stephen Bacepegade

No 70 893—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

PAR W. H. FITZPATRICK encanteur MERCREDI le 29 juillet 1903 à 11 heures A. M. sur les lieux ci-dessus ci-dessous et conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District, Division C, agissant pour l'Hon. Fred D. King juge de la Cour Civile de District, Division E maintenant absent en congé daté et signé le 17 juillet 1903 je vendrai à l'enchère publique au plus haut enchérisseur les propriétés ci-après:

Un lot de bois, un lot de charbon de bois, un jeu de harnais, un cheval, un mulet deux wagons, un lot de meubles et autres effets mobiliers.

Conditions Comptant.

19 jui—19 26 29

AVIS AUX CREANCIERS.

Dans l'affaire de la liquidation de Berkson Bros.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans No 63 019—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons s'elles en ont on peuvent en avoir pour lesquelles le compte final présenté par Talbot J. Kalliette liquidateur dans cette affaire ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier.

Pitch & Monts avocats.

1er août 18 22 27

50 YEARS' EXPERIENCE

PATENTS

TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C.

Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. Handbook on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.

Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the

Scientific American.

A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.

MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

VENTES A L'ENCAN.

Denis, Danziger & Tessier.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Cottage double désirable situé en grand air terre.

3034 et 3036 rue Nord Remparts, entre les rues Montégut et Clouet.

No 70 262—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Veuve Josephine S. Olsen et als vs Irwin Olsen.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER J. C. Denis encanteur—Bureau, 134 rue Carondelet—MARDI le 4 août 1903 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un jugement rendu le 29 juin 1903 et signé le 3 juillet 1903 par l'Hon. John St Paul, juge de la susdite Cour, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée, et d'un jugement rendu le 3 juillet 1903 in re Succession de Frederick James Olsen, No 64 307, par l'Hon. John St Paul, juge de la Division C, agissant pour l'Hon. Geo. H. Theard, juge de ladite Cour, Division E, approuvant et homologuant les délibérations d'une réunion de famille en date pardevant A. J. Cahill, notaire, le 2 juillet 1903, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux certains lots ou portions de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Remparts (anciennement Amours), Clouet, Montégut et Bourgogne, un lot est désigné par le No 21 sur un plan de Louis Sorgi, le 15 juillet 1836 mesurant en mesure américaine 30 pieds de face à la rue Remparts par 110 pieds de profondeur et l'autre lot est connu au dit lot 21 et mesurant en mesure anglaise, d'après un plan fait par A. D. Hémécourt le 25 juin 1836, 23 pieds 2 pouces de face à la rue Remparts 158 pieds 10 pouces de profondeur sur le côté le plus près de la rue Clouet, 110 pieds de profondeur sur le côté le plus près de la rue Montégut, se séparant du lot No 21, de la ligne droite et parallèle avec la rue Remparts 120 pieds, de la ligne droite et parallèle avec la rue Montégut 40 pieds 10 pouces, de là sur une ligne à angle droit à la rue Clouet 148 pieds 2 pouces. Les améliorations sont des gnées par les Nos 3034 et 3036 rue Remparts et comprennent un joli cottage double contenant de chaque côté galerie avec chambres, hangar, citerne, etc.

La maison est en bon état et est d'un placement payant.

Conditions—1/3 en plus comptant, la balance en deux ans devant être représentée par des billets de l'acquéreur à 1 et 2 ans portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final et garantis par hypothèque et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue et transfert de la police d'assurance, toutes les causes usuelles et coutumières de sécurité et l'acquéreur payant les taxes de 1903, au-dessus et en plus du prix de l'adjudication, 10 pour cent comptant au moment de l'adjudication. Acte de vente pardevant A. J. Cahill notaire aux frais de l'acquéreur.

4 jui—4 5 12 19 26—août 2 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Cottage Double

Rémunérateur.

442 et 444 rue Philippe,

Entre les rues Tchoupitoulas et Rousseau.

Succession de Bridget Ford Veuve de Patrick Trower.

No 70 482—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS DANZIGER & TESSIER—J. C. Denis encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—JEUDI le 30 juillet 1903, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre de l'Hon. W. R. Semmes, juge de la susdite cour Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Le cottage double résidence 442 et 444 rue Philip entre Tchoupitoulas et Rousseau contenant 4 chambres en chaque côté, citerne, hangar, etc et plus loin décrit comme un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Philip, Rousseau, Tchoupitoulas et Bonsaint mesurant 28 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la rue Philip sur une profondeur de 134 pieds 10 pouces 3 lignes entre lignes parallèles.

Un placement hors pair et de valeur.

Conditions—Un tiers en plus comptant, la balance en un an à crédit le tout avec intérêt deux ans à compter de l'acquéreur, la portion de crédit devant être représentée par des billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés, portant 8 pour cent d'intérêt par an payables à la banque de l'acquéreur, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue avec le pacte de non-aliénation et toutes les clauses usuelles de sécurité 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès, ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur devant payer en plus et au-dessus du montant de son enchère les taxes dues et exigibles en 1903 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant A. B. Léopold, notaire aux frais de l'acquéreur.

E. H. Mecklenbeh Jr. avocat.

26 jui—28 juil 5 12 19 26 30

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deux Cottages Simples,

3501 et 3503 rue Annonciation, à l'encoignure de la rue Octavia.

PAR HARRY H. HODGSON Encanteur—Bureau, 732 rue Commune, JEUDI, le 30 juillet 1903 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre et jugement de l'Hon. Fred D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division B, Dossier No 70 483 dans l'affaire de Geo. Doerr & Philip G. Doerr, individuellement et comme administrateurs conjoints vs Adam A. Doerr et als., jugement rendu le 10 juin 1903 et signé le 16 juin 1903, à l'enchère publique, il sera vendu:

Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Joseph, Laurel, Octavia et Annonciation (anciennement Jersey) sur un plan fait par W. T. Thompson voyer, daté le 18 octobre 1849 et annexé à un acte de partage entre Hofner et autres, passé pardevant T. O. Stark, ancien notaire le 15 mars 1853.

Le lot No 1 formant l'encoignure des rues Octavia et Annonciation et mesurant 41 pieds 4 pouces de face à la rue Annonciation, la même largeur dans le fond sur 134 pieds 8 pouces de profondeur sur la ligne du lot No 2 et 134 pieds de profondeur et façade sur la rue Octavia, et le lot No 2 mesurant 41 pieds 4 pouces de face à la rue Annonciation et la même largeur dans le fond sur 134 pieds 8 pouces de profondeur sur la ligne du lot No 1 et 135 pieds 10 pouces de profondeur sur quatre ligne de côté.

Les améliorations consistent de deux cottages simples dépendances et connus comme les Nos 3501 et 3503 rue Annonciation.

Termes et Conditions—Un tiers en plus comptant et la balance en 1 et 2 ans devant être représentée par billet en billets dudit acquéreur portant intérêt au taux de 8 pour cent par an de la date jusqu'au paiement les acquéreurs devant assumer en plus et au-dessus les taxes d'Etat pour l'année 1903 et devant faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant J. D. Taylor, notaire aux frais des acquéreurs.

Jas B. Ryan, B. W. Kernan, T. B. Ryan et V. J. Sloan avocats.

28 jui—28 juil 5 12 19 26 30

Succession de William Bernard.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 70 458—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons s'elles en ont en peuvent en avoir pour lesquelles le compte final présenté par Octave Mary Bernard, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL Greffier Engel, Thomas et Sutton, avocats.

17 jui—17 24 26

VENTES A L'ENCAN

Friedrichs & Redersheimer.

ANNONCE JUDICIAIRE.

La résidence en briques à deux étages bien située, No 2018 rue Prytanée.

Entre les rues Josephine et St André.

La résidence commode en bois couverte en ardoises, No 1418 rue Bourbon.

Près de la rue Esplanade.

La résidence désirable en briques à deux étages No 1216 rue de Chartres.

Entre les rues Hôpital et Quartier.

Et le cottage double en bois rémunérateur, Nos 1216 et 1218 rue Bourbon.

Entre les rues Hôpital et Quartier.

A l'enchère publique.

In re Succession de Wm Walker Stille, No 70,634, et dans l'affaire de Benjamin G. Stille et als vs Horace G. Stille et als.

No 70 891 Consolidé, du Dossier de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER, G. G. Friedrichs encanteur—Bureau No 932 rue Commune, MARDI, le 18 août 1903 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera positivement vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un jugement lu et rendu en Cour ouverte le 2 juillet 1903, et signé en Cour ouverte le 5 juillet 1903 par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé dans l'affaire ci-dessus intitulée les propriétés foncières de valeur ci-après décrites à savoir:

1e Le désirable et produit cottage double en bois couvert en ardoises Nos 1216 et 1218 rue Bourbon entre les rues Hôpital et Quartier, contenant de chaque côté galeries sur la façade et dans le fond, cinq chambres et cabinet dans chaque cour, il y a hangar, citerne, etc, plus complètement décrit comme suit. Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui y trouvent situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Bourbon, Hôpital Royale et Quartier, mesurant 30 pieds de face à la rue Bourbon par une première profondeur de 90 pieds où il y a une ligne de biais de 1 pied 3 pouces sur une deuxième profondeur de 30 pieds, faisant une profondeur totale de 130 pieds et 31 pieds et 2 pouces de largeur sur la ligne de biais du côté vers la rue Hôpital, sur la propriété maintenant ou autrefois appartenant à la veuve Célestin Valmont et de l'autre côté vers la rue Quartier, par la propriété maintenant ou autrefois appartenant à Bernard Dupuy et sur le fond par la propriété maintenant ou autrefois appartenant à la veuve Bouligny, à proximité du centre des affaires dans un voisinage bien pavé et populeux. Cette propriété de choix rapporte maintenant un loyer régulier actuel de $360.00 par an.

2e La résidence éligible en briques à deux étages, No 1216 rue de Chartres, entre les rues Hôpital et Quartier contenant galerie sur la façade, vestibule et neuf chambres, hangar, citerne, etc, gaz partout, plus complètement décrit comme suit:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le Deuxième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Chartres, Hôpital, Quartier et Decatur, désigné par le No 10 sur un plan par Commeny voyer Mai, modifié No 1, le mai 1845 déposé en l'étude de J. Cuvillier, ancien notaire, et mesurant 22 pieds 10 pouces de face à la rue de Chartres sur une profondeur de 105 pieds 9 pouces et 6 lignes entre lignes parallèles. Cette résidence commode est à une pet