VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EXTRAORDINAIRE A L'ENCAN DE LA PROPRIETE FONCIERE APPARTENANT AU DEFUNT LOUIS MATHIS ESQ

LES OFFRES COMPRENANT PLUS PARTICULIEREMENT

3 MAGNIFIQUES ETENDUES DE TERRE sur la façade du fleuve (et ayant les facilités de chemin de fer) près la grande fabrique de Meubles de la N. O., la fabrique de Bêtes Acres, le Moulin Ouis et d'autres grandes entreprises de manufactures.

UN ILET DE TERRE SUR LES RAILS DU chemin de fer, borné par les rues Tchoupitoulas Front, Leontine et Valmont.

MAGASINS PRES DU MARCHE MAGASIN

MAISONS DE RESIDENCES dans le Premier District, lequel pourra être un placement attrayant aux petits acheteurs.

UN PELOTON ET dans le sixième district, lequel offrira une occasion aux spéculateurs et de nombreux autres morceaux de desirables propriétés foncières complètement décrite dans le corps de cette annonce.

LES VENTES SERONT FAITES POUR EFFECTUER UN PARTAGE

MARDI LE 26 AVRIL 1904 A MIDI A la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne.

Revenus grèvements complets annoncés à la vente.

IN RE SUCCESSION DE LOUIS MATHIS. No 71,483 du dossier de la Division D, de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

Et

IN RE LOUIS J. J. MATHIS ET ALS VS MME ELIZABETH KOPP MATHIS, et als No 71,903 du dossier de la Division A, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

EN vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division D, ledit ordre daté et signé le 7 mars 1904 et d'un ordre amendé daté le 24 mars 1904 rendu dans la succession de Louis Mathis No 71,483 du dossier et en vertu d'un jugement de l'Honorable Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division A, ledit jugement rendu en cour ouverte le 23 mars 1904 et signé en cour ouverte le 23 mars 1904 rendu dans l'affaire de Louis J. J. Mathis et als vs Mme Elizabeth Mathis et als No 72,903 du dossier, je J. L. Onorato, un encanteur dûment licencié pour la paroisse d'Orléans, je vendrai à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, MARDI, le 26 avril 1904, à midi.

1° Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, dépendances, servitudes et avantages y appartenant, située dans l'ilet No 4, Quatrième District de cette ville, lequel ilet est borné par les rues Water, Tchoupitoulas, Philip et Soraparu; ladite portion de terre est indiquée comme lot 5 sur un plan de voyer fait par C. Milo Williams député voyer de ville, le 2 mars 1904 et mesurant 25 pieds de face à la rue Tchoupitoulas, 25 pieds de face à la rue Water, par une profondeur de 99 pieds, 0 pouce, 7 lignes sur la ligne de la rue Soraparu et d'une profondeur de 90 pieds 1 pouce 3 lignes sur la ligne de la rue Philip, la propriété courant au travers de l'ilet et s'ouvrant sur les deux rues Tchoupitoulas et Water. Le lot est à une distance de 103' 11 3" de l'encognure de la rue Soraparu.

2° Un certain ilet de terre situé dans le Sixième District de cette ville, désigné comme ilet No 72 borné par l'avenue Leake, les rues Tchoupitoulas, Leontine et Valmont, lequel ilet est de terre, d'après un plan de voyer et subdivision fait le 2 mars 1904 par C. Milo Williams, député voyer de ville, il sera vendu en vingt lots séparés, chaque lot mesurant comme suit: Lot 1, 28 pieds 1 pouce de face à l'avenue Leake, formant l'encognure de la rue Léontine, mesurant 28 pieds 1 pouce 0 ligne à travers la ligne du fond, par une profondeur de 111 pieds 8 pouces entre lignes parallèles.

Lots 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 et 9 mesurant chacun 28 pieds 1 pouce 1 ligne de face à l'avenue Leake, la même largeur sur la ligne du fond sur une profondeur de 111 pieds 8 pouces entre lignes parallèles. Le lot 10 mesurant 28 pieds 1 pouce de face à l'avenue Leake formant l'encognure de la rue Valmont, mesurant 28 pieds 1 pouce à travers la ligne du fond sur une profondeur de 111 pieds 8 pouces entre lignes parallèles; tous ces lots de 1 à 10 inclusivement sont contigus comme il est démontré par un plan de C. Milo Williams en ceci référé.

Lot 11 mesurant 28 pieds 1 pouce de face à la rue Tchoupitoulas, formant l'encognure de la rue Valmont; mesurant 28 pieds 1 pouce à travers la ligne du fond, sur une profondeur de 111 pieds 8 pouces 1 ligne entre lignes parallèles.

Lots 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 et 19, mesurant chacun 28 pieds 1 pouce 1 ligne de face à la rue Tchoupitoulas et la même largeur à travers la ligne du fond sur une profondeur de 111 pieds 8 pouces 1 ligne entre lignes parallèles.

Le lot 20 mesurant 28 pieds 1 pouce de face à la rue Tchoupitoulas, formant l'encognure de la rue Léontine, mesurant 28 pieds 1 pouce à travers la ligne du fond sur une profondeur de 111 pieds 8 pouces 1 ligne entre lignes parallèles.

Les lots 11 à 20 inclusivement d'après le plan de C. Milo Williams en ceci référée sont contigus.

3° Une certaine portion de terre situé dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 79 1/2 lequel ilet est borné par les rues Water et le fleuve Mississipi, les rues Lyon et Léontine. La propriété d'après un plan de voyer fait le 28 décembre 1901 par H. W. W. Reynolds et d'après un plan de subdivision fait par C. Milo Williams le 2 mars 1904, il sera vendu dans la manière suivante.

Lot A mesurant 76 pieds de face à la rue Water, courant au fleuve Mississipi, s'étendant 825 pieds plus ou moins de profondeur sur la ligne de la rue Upperline sur une profondeur et façade de 825 pieds plus ou moins sur la ligne de la rue Lyon.

Le lot B est contigu au lot A et a la même mesure en.

Le lot C est contigu au lot B et a la même mesure que les lots A et B.

4° Une certaine portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et avec tous les voies, droits privilèges dépendances, servitudes et avantages y appartenant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par le fleuve Mississipi, l'avenue Leake (rue Old Front), les rues Léontine et Valmont, ledit ilet étant originalement connu comme ilet D. Richerville, et d'après un plan de voyer et subdivision fait le 2 mars 1904, par C. Milo Williams, député voyer de ville, il sera vendu comme suit:

Le lot A mesure 93 pieds 7 pouces 5 lignes de face à l'avenue Leake, de la courant au fleuve Mississipi en profondeur et façade à la rue Léontine une distance de 770 pieds plus ou moins et une profondeur sur la ligne vers la rue Valmont de 775 pieds plus ou moins.

Le lot B mesurant 93 pieds 7 pouces 6 lignes de face à l'avenue Leake, de la courant en profondeur au fleuve Mississipi une distance de 775 pieds plus ou moins sur la ligne de la rue Léontine et une distance de 780 pieds plus ou moins sur la ligne de la rue Valmont.

Le lot C mesurant 93 pieds 7 pouces 5 lignes de face à l'avenue Leake, de la courant en profondeur au fleuve Mississipi une distance de 780 pieds, plus ou moins, sur la ligne de la rue Léontine par une profondeur et façade sur la ligne de la rue Valmont de 786 pieds plus ou moins.

5° Une certaine portion de terre dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet No 87, lequel ilet est borné par l'avenue Leake, le fleuve Mississipi, l'avenue Napoléon et la rue Jena, laquelle portion de terre d'après un plan de voyer fait par H. W. W. Reynolds, voyer le 12 novembre 1902, a été divisé en lots 1, 2, 3, 4, 5, 6 et 7 et plus tard par un plan de subdivision fait par C. Milo Williams, député voyer de ville, le 2 mars 1904, a été subdivisé en lots A, B et C et sera vendu comme suit

Le lot A mesurant 70 pieds 4 pouces 3 lignes de face à l'avenue Leake formant l'encognure de la rue Jena, courant au fleuve Mississipi et a une profondeur et façade de 227 pieds plus ou moins sur la ligne la plus près de l'avenue Napoléon et une profondeur de 822 pieds plus ou moins à la rue Jena, formant l'encognure de ladite rue Jena.

Le lot B mesurant 70 pieds 4 pouces 3 lignes de face à l'avenue Leake, courant au fleuve Mississipi est a une profondeur de 827 pieds plus ou moins sur la ligne de la rue Jena et 822 pieds plus ou moins sur la ligne de l'avenue Napoléon

Le lot C mesurant 70 pieds 4 pouces 3 lignes de face à l'avenue Leake courant au fleuve Mississipi et à une profondeur de 822 pieds plus ou moins sur la ligne de la rue Jena et 816 pieds plus ou moins sur la ligne de l'avenue Napoléon.

6° Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges dépendances, servitudes et avantages y appartenant, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magasin, Camp, Joséphine et St André; ladite portion de terre d'après un plan fait le 5 mars 1904 par C. Milo Williams, député voyer de ville, formant partie du lot original No 7, de l'ilet No 144, mais il est désigné sur le plan par ledit C. Milo Williams comme lot B. Le lot B mesurant 16 pieds 4 pouces 2 lignes de face à la rue Magasin, 16 pieds 4 pouces 2 lignes à la rue Joséphine, 51 pieds 1 pouce 3 lignes sur la ligne de la rue Philip, la propriété courant au travers de l'ilet et s'ouvrant sur les deux rues Tchoupitoulas et Water. Le lot est à une distance de 103' 11 3" de l'encognure de la rue Soraparu.

7° Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, dépendances, servitudes et avantages y appartenant, située dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet No 144, borné par les rues Magasin, Camp, St André et Joséphine, et mesurant trente-neuf pieds dix pouces et quatre lignes de face à la rue St André sur cent quatre vingt onze pieds trois pouces plus ou moins en profondeur entre lignes parallèles; laquelle portion de terre comprenant le tout du lot désigné par le numéro treize est contigue une portion du lot numéroté quatorze sur un plan dressé par C. A. Hedin, voyer, en date du 1o décembre 1864 et déposé pour référence en l'étude de Daniel E. Ricardo, alors un notaire en cette ville.

Les améliorations sont connues comme No 1116 rue St André, et la propriété est louée à bail à Jos. J. McMahon à $50 par mois le bail expirant le 31 mai 1905, et enregistré dans le bureau des transferts, livre 196, folio 247, le 23 février 1904.

9° Un certain ilet de terre dans le sixième district de cette ville, borné par les rues Liberté, Howard, Robert et Sonlat, désignés comme ilet No 569 et mesurant d'après le plan de H. W. W. Reynolds, voyer, ledit plan fait le 29 avril 1889, 250 pieds de face à la rue Howard, 250 pieds de face à la rue Liberté 302 pieds 9 pouces à la rue Sonlat et 302 pieds 9 pouces à la rue Robert. Cette propriété sera vendue d'après le plan de subdivision fait par C. Milo Williams, député voyer de ville, le 2 mars 1904 dans la manière suivante:

Le lot 1, mesurant 27 pieds 9 pouces 3 lignes de face à la rue Liberté, la même mesure au travers de la ligne du fond, formant l'encognure de la rue Sonlat et mesurant en profondeur 120 pieds entre lignes parallèles.

Le lot 2 mesurant 27 pieds 9 pouces 2 lignes de face à la rue Liberté, la même mesure au travers la ligne du fond par une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles.

Les lots 3 et 4 mesurant chacun 27 pieds 9 pouces 2 lignes de face à la rue Liberté, la même largeur au travers la ligne du fond sur une profondeur de 120 pieds entre ligne parallèles.

Le lot 5 mesurant 27 pieds 9 pouces 2 lignes de face à la rue Liberté, la même largeur sur la ligne du fond sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles.

Les lots 6 et 7 mesurant chacun 27 pieds 9 pouces 3 lignes de face à la rue Liberté, la même largeur à travers la ligne du fond sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles.

Le lot 8 mesurant 27 pieds 9 pouces 2 lignes de face à la rue Liberté, la même largeur à travers la ligne du fond sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles.

Le lot 9 mesurant 27 pieds 9 pouces 3 lignes de face à la rue Liberté, la même largeur au travers la ligne du fond, formant l'encognure de la rue Robert et ayant une profondeur de 120 pieds.

Les lots 1 à 9 inclusivement sont contigus et tous face à la rue Liberté.

Les lots 10 et 11 mesurant chacun 31 pieds 4 pouces 4 lignes de face à la rue Robert, la même largeur au travers de la ligne du fond, sur une profondeur de 125 pieds entre lignes parallèles. Ces lots sont contigus les uns aux autres.

Le lot 12 mesurant 27 pieds 9 pouces 3 lignes de face à la rue Howard, la même largeur au travers de la ligne du fond sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles.

Les lots 13 et 18 mesurant chacun 27 pieds 9 pouces 3 lignes de face à la rue Howard, la même largeur au travers de la ligne du fond sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles.

Le lot 19 mesurant 27 pieds 9 pouces 2 lignes de face à la rue Howard, la même largeur au travers de la ligne du fond par une profondeur de 120 pieds.

Le lot 20 mesurant 27 pieds 9 pouces 3 lignes de face à la rue Howard, la même largeur au travers de la ligne du fond, formant l'encognure de la rue Sonlat et ayant une profondeur de 120 pieds

Les lots 12 à 20 inclusivement sont contigus.

Les lots 21 et 22 sont contigus et mesurant chacun 31 pieds 4 pouces 4 lignes de face à la rue Sonlat la même largeur au travers de la ligne du fond par une profondeur de 125 pieds entre lignes parallèles.

10° Une certaine portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges servitudes et dépendances y appartenant, située dans l'ilet 87, Premier District, ledit ilet borné par les rues Religieuses, St Thomas, Céleste, Félicité et St James. Ladite portion de terre, d'après un plan d'arpentage fait par C. Milo Williams, député voyer de ville, le 2 mars 1904, est marquée comme lot 5 et est cette moitié du lot original 3 étant le plus près de la rue St James, comme il est démontré par le plan de Williams en ceci référé. Ledit lot 5 mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Religieuses sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 5 lignes entre lignes parallèles et est situé à une distance de 150' 10" 2" de l'encognure de la rue Céleste.

Les améliorations comprennent une résidence à deux étages, connue comme le No 1719 rue Religieuse; les revenus seront annoncés à la vente.

11° Une certaine portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges dépendances, servitudes et avantages y appartenant située dans le Premier District de cette ville, ilet No 91, borné par les rues St James, St Thomas et Félicité, ladite portion de terre, d'après un plan d'arpentage fait par C. Milo Williams, député voyer de ville, le 2 mars 1904, a une façade de 37 pieds 10 pouces 4 lignes à la rue St James, la même mesure au travers de la ligne du fond sur une profondeur de 63 pieds 11 pouces 3 lignes, entre lignes parallèles, le terrain en ceci décrit étant la fin du fond du lot 3 comme il est démontré sur le plan d'arpentage de C. Milo Williams en ceci référé. Les améliorations consistent en un cottage double connu comme les Nos 713-15 rue St James. Les revenus seront annoncés à la vente.

12° Deux certains lots de terre ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant et en quelque façon en dépendant, situés dans le Septième District de la ville de la Nouvelle Orléans [autrefois dans la ville de Carrollton et Paroisse de Jefferson, dans cet Etat] dans l'ilet No 818 borné par les rues Burdette, Fern, (autrefois Washington); Mobile (autrefois Dixième) et Néron (autrefois Napoléon) désignés comme les lots numéros neuf et dix de l'ilet No 124. Si d'après le plan du dit ilet annexé pour référence à un acte passé pardevant Andrew Hero Jr. notaire, le 25 avril 1870, lequel est une copie d'un plan dudit ilet fait par Castaing et Celles architectes, déposé pour référence en l'étude de James D. Augustin, ancien notaire en cette ville, lesquels dits lots sont contigus et mesurant chacun trente pieds de face à la dite rue Burdette, sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot Numéro Dix formant l'encognure des dites rues Burdette et Mobile (autrefois Dixième). Les améliorations sont connues le No —— rue Burdette. Les revenus seront annoncés à la vente.

13° Toutes les propriétés suivantes incluant cette treizièmement décrite est située dans l'ilet 92, premier district borné par les rues St Thomas, Chippewa, St James et Market. Cette propriété a été arpentée et subdivisée par C. Milo Williams député voyer de ville le 2 mars 1904 et d'après son plan d'arpentage, sera offerte comme suit A. B. C. D. E. F. G. Le lot A est le seul offert dans cette annonce et est décrit comme suit

Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges dépendances, servitudes et avantages y appartenant, située dans le premier district de cette ville, et No 92, borné par les rues St Thomas, Chippewa, St James et Market. Ladite portion de terre, d'après un plan d'arpentage fait par C. Milo Williams, député voyer de ville, le 2 mars 1904, a une façade de 37 pieds 10 pouces 4 lignes à la rue St James, la même mesure au travers de la ligne du fond sur une profondeur de 63 pieds 11 pouces 3 lignes, entre lignes parallèles, le terrain en ceci décrit étant la fin du fond du lot 3 comme il est démontré sur le plan d'arpentage de C. Milo Williams en ceci référé. Les améliorations consistent en un cottage double connu comme les Nos 713-15 rue St James. Les revenus seront annoncés à la vente.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option des acquéreurs, la balance, s'il y en a, en un crédit d'un, deux, trois et quatre ans à l'option des acquéreurs représentée par des billets portant sept pour cent d'intérêt par an et garantis par privilège de vendeur et hypothèque spéciale, les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, les acquéreurs assumant en plus de leurs enchères toutes les taxes pour l'année 1904, les primes d'assurances sur les polices couvrant les propriétés de et après la date de l'institution de ces procédures pour vente et toutes les dépenses pour certificats d'hypothèque, translation de propriété, taxes et autres incidentes au passage des actes de vente, aussi bien que les actes de vente pardevant G. G. Kronenberger, notaire, lesdites actes vente devant être signés par l'encanteur choisi par la cour pour faire lesdites ventes, auquel dix pour cent du prix d'achat doit être payé comme un dépôt au moment de l'adjudication.

J. L. ONORATO
Encanteur et Courtier de Propriétés Foncières, 203 rue Baronne.

MM. Dart & Kernan et M. Edward Rightor, avocats.

26 mars—26 27—av 3 10 17 24 26

ANNONCE JUDICIAIRE
JOLI COTTAGE DANS UN CHARMANT VOISINAGE
1516 ARABELLA,
près de l'avenue St Charles,
ET
Un Splendide Lot pour Bâtir sur l'Avenue Washington
UN LOT D'EFFETS MOBILIERS ET BIJOUX
A L'ENCAN,
a la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, à Midi.
MARDI, LE 17 MAI 1904

Sous et en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District de la Paroisse d'Orléans Division "D", Dossier No 72 860 rendu dans l'affaire de la succession de Mme Mary Farrell Field, femme de Spencer Field, le dit ordre adressé à Joseph L. Onorato, Encanteur, daté et signé le 8 Avril 1904, Je vendrai la propriété foncière ci-après décrite, à savoir:

1. Un certain lot de terre avec toutes les améliorations et la bâtisse qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Arabella et Hurst et les Avenues Nashville et St Charles, connu comme l'ilet No 60, le dit lot est désigné par le numéro 3, sur un plan de D. M. Brosnan, voyer de ville, daté le 4 mai 1887, et annexé à l'acte de vente pardevant J. Benderangel, notaire, de la date du 12 septembre 1887, de J. M. Beaner à Mme E. D. Pilcher, et ledit lot mesurant 45' 3" 3" de face à la rue Arabella sur 120' de profondeur, avec une largeur dans le fond de 45' 1" 6" et ledit lot commençant à une distance de 89' 10" 6" de l'encognure de la rue Hurst. Les améliorations sont connues comme No 1516 rue Arabella.

2. Un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington Sixième, Howard et Freret, lequel dit lot est désigné par le numéro 7, et le dit lot par le numéro 20, et le dit lot mesurant 25' de face à la rue Washington, sur une profondeur entre lignes parallèles de 120'.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devant assumer toutes les taxes de 1904, et payer pour les actes de vente pardevant J. C. Henriques notaire, un dépôt de 10 pour cent doit être fait au moment de l'adjudication, avec

J. L. ONORATO.
Propriété Foncières et Placements Bureau No 303 rue Baronne, coin Gravier.
Branch E. Miller, avocat.
16 av—16 17 24—mai 1 8 15 17

Téléphonez—

J. GARLICK,

L'UNIQUE AFFICHEUR.

Les meilleurs tableaux, localités ésultats.

Bureau 633 Place Commerciale le 1207—1mo

VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE DOUBLE,

Nos 2416-18 Rue Melpomène.

A L'ENCAN.

Succession de Joseph C. Raymond.

No 71,930—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division E.

EN vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District Paroisse d'Orléans Division E, ledit ordre daté et signé le 28 mars 1904, et adressé à J. L. Onorato, encanteur, je vendrai à l'enchère publique, le MARDI, 3 mai 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies privilèges, dépendances, avantages et servitudes y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé, étant et se trouvant dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Melpomène Howard, Fréret [autrefois Jacobs] et Terpsichore, désigné par le numéro huit, sur un plan fait par J. T. Dunbar voyer, le 11 avril 1848, et déposé en l'étude de F. Laton, alors notaire en cette ville. Ledit lot mesurant trente et un pieds neuf pouces et cinq lignes de face à la rue Melpomène sur cent vingt sept pieds neuf pouces de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant d'un cottage double connu comme Nos 2416-18 rue Melpomène.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance, s'il y en a, en un crédit d'un an ou de un et deux ans, à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente devant être démontrée par des billets de l'acquéreur à son ou sa propre ordre, et par lui ou elle endossée, portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudicat on jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilèges sur la propriété vendue avec le pacte de non aliénado et toutes les clauses usuelles de sécurité. 10 pour cent honoraires d'avocats en cas de procès. La propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur du billet l'acquéreur devant payer au dessus et en plus de son enchère toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles pour l'année 1904. l'acquéreur devant payer pour l'acte de vente pardevant E. M. Stafford notaire, et déposer 10 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO.
Courtier de Propriétés Foncières et Encanteur Bureau No 303 rue Baronne coin Gravier.
F. A. Lambert, avocat.
2 av 2 3 10 17 24 - mai 1 3

Will. J. Morgan.

ANNONCE JUDICIAIRE

PAR WILL. J. MORGAN, Encanteur, bureau 331 rue Carondelet.

Cottage simple No 535 rue Dorgenois, à l'encan.

Succession d'Allen G. Goins.

No 53,757—Division C—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans

En vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division C, ledit ordre daté et signé le 30 mars 1904 et adressé à Will. J. Morgan encanteur, je vendrai à l'enchère publique, MARDI le 10 mai 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies et privilèges, servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé, et se trouvant dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St James, Chippewa, St Thomas et Market, laquelle dite portion de terre est désignée comme le lot F sur un plan d'arpentage fait par C. Milo Williams, député voyer de ville, le 2 mars 1904, d'après lequel plan ledit lot mesurant 49 pieds 4 pouces, 6 lignes de face à la rue Market sur une profondeur de 64 pieds 3 pouces entre lignes parallèles.

Les améliorations comprenant une résidence en bois à deux étages connu comme le No 714 rue Market. Les revenus seront annoncés à la vente

19° Une certaine portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, dépendances, avantages et servitudes y appartenant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Arabella et Hurst et les Avenues Nashville et St Charles, connu comme l'ilet No 60, le dit lot est désigné par le numéro 3, sur un plan de D. M. Brosnan, voyer de ville, daté le 4 mai, 1887, et annexé à l'acte de vente pardevant J. Benderangel, notaire, de la date du 12 septembre 1887, de J. M. Beaner à Mme E. D. Pilcher, et ledit lot mesurant 45' 3" 3" de face à la rue Arabella sur 120' de profondeur, avec une largeur dans le fond de 45' 1" 6" et ledit lot commençant à une distance de 89' 10" 6" de l'encognure de la rue Hurst. Les améliorations sont connues comme No 1516 rue Arabella.

2. Un certain lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington Sixième, Howard et Freret, lequel dit lot est désigné par le numéro 7, et le dit lot par le numéro 20, et le dit lot mesurant 25' de face à la rue Washington, sur une profondeur entre lignes parallèles de 120'.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devant assumer toutes les taxes de 1904, et payer pour les actes de vente pardevant J. C. Henriques notaire, un dépôt de 10 pour cent doit être fait au moment de l'adjudication, avec

J. L. ONORATO.
Propriété Foncières et Placements Bureau No 303 rue Baronne, coin Gravier.
Branch E. Miller, avocat.
16 av—16 17 24—mai 1 8 15 17

Succession de S. M. Eaton.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orleans—No 73 274—Division B—Attendu que Mme Mary J. McKenna a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu S. M. Eaton, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Dinkelspiel & Hart, avocats.
20 avril—20 24 29

VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

BON COTTAGE SIMPLE,

No 4005 rue du Camp entre Constantinople et Marengo.

A L'ENCAN.

No 64,517 Division A—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans. SUCCESSION DE Mme ANNA McLEAN GERARD, veuve de Thos H. Howard—En vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division A, ledit ordre daté et signé le 12 avril 1904, et adressé à J. L. Onorato encanteur, je vendrai à l'enchère publique le MARDI, 17 mai 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et connu comme le No municipal 4005 rue du Camp, et tous les droits, voies, privilèges servitudes et avantages qui y appartiennent ou en quelque façon en dépendant, situé dans le sixième district de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Camp, Chestnut, Constantinople et Marengo désigné par le numéro municipal 265 ledit lot désigné par la lettre B de l'ancien ilet No 34 et est composé de partie des lots 21, 22, 23 et 24, et mesurant trente pieds de face à la rue Camp sur cent seize pieds cinq pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le tout conformément au plan de D. M. Brosnan, député voyer de ville, daté le 24 novembre 1890, et annexé à un acte passé pardevant Andrew Hero, Jr., notaire, daté le 6 décembre 1890

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1904, payer pour l'acte de vente pardevant B. Rosen, notaire, et faire un dépôt de 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO.
J. J. McLoughlin avocat. Encanteur et Agent de Propriétés Foncières. 303 rue Baronne.
16 av—16 17 24—mai 1 8 15 17

ANNONCE JUDICIAIRE.
COTTAGE DE BLS.
3155-57 RUE N. REMPARTS
(ILET LOUISA, CLOUET ET ST CLAUDE),
ET—
DEUX MAISONS SIMPLES.
Nos 3316 ET 3318 RUE BOURGOGNE
(ILET PIÉTÉ, DÉSIRE ET DAUPHINE)
A L'ENCAN
A LA BOURSE DES PROPRIÉTÉS FONCIÈRES, 311 RUE BARONNE A MIDI,
MARDI, 24 MAI 1904.

Sous et en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division C ledit ordre daté et signé le 15 avril 1904 et adressé à Joseph L. Onorato encanteur, dans l'affaire intitulée Succession de George Darsam dossier No 73 073, j'offrirai en vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne à midi, MARDI, le 24 mai 1904 les propriétés foncières comme suit, à savoir

A. Un certain lot ou portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, servitudes et avantages qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le troisième district de cette ville, sous le No 35 de son livre de plans No 5 lequel lot de terre mesurant en mesure anglaise trente sept pieds de face à la rue Bourgogne sur cent cinquante neuf pieds dix pouces trois lignes de profondeur et trente sept pieds un pouce quatre lignes sur la ligne du fond, le tout plus ou moins. Les bâtisses ou améliorations qui s'y trouvent portant les numéros municipaux 3316 et 3318 rue Bourgogne et consistant en deux maisons simples.

Conditions—Comptant, les acquéreurs devant payer les taxes de 1904 en plus et au-dessus de leurs enchères et déposer 10 pour cent entre les mains de l'encanteur au moment de l'adjudication.

Les actes de vente devant être passés pardevant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais des acquéreurs

J. L. ONORATO.
Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, Bureau 303 rue Baronne, coin Gravier.
17 avril—17 24—mai 1 8 15 21 24

J. L. Onorato.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE SIMPLE,

Nos 3316-18 Rue Bourgogne.

A L'ENCAN.

Succession de Joseph C. Raymond.

No 71,930—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division E.

EN vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District Paroisse d'Orléans Division E, ledit ordre daté et signé le 28 mars 1904, et adressé à J. L. Onorato, encanteur, je vendrai à l'enchère publique, le MARDI, 3 mai 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes privilèges et avantages qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par le No Cinq, de l'ilet No 2, borné par les rues Piété, Bourgogne, Désirée et Dauphine, sur un plan de C. Grout, architecte daté le 14 décembre 1868 et déposé en l'étude de L. T. Caire, ancien notaire en cette ville sous le No 35 de son livre de plans No 5 lequel lot de terre mesurant en mesure anglaise trente sept pieds de face à la rue Bourgogne sur cent cinquante neuf pieds dix pouces trois lignes de profondeur et trente sept pieds un pouce quatre lignes sur la ligne du fond, le tout plus ou moins. Les bâtisses ou améliorations qui s'y trouvent portant les numéros municipaux 3316 et 3318 rue Bourgogne et consistant en deux maisons simples.

Conditions—Comptant, les acquéreurs devant payer les taxes de 1904 en plus et au-dessus de leurs enchères et déposer 10 pour cent entre les mains de l'encanteur au moment de l'adjudication.

Les actes de vente devant être passés pardevant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais des acquéreurs

J. L. ONORATO.
Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, Bureau 303 rue Baronne, coin Gravier.
17 avril—17 24—mai 1 8 15 21 24

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 64,517 Division A—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans. SUCCESSION DE Mme ANNA McLEAN GERARD, veuve de Thos H. Howard—En vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division A, ledit ordre daté et signé le 12 avril 1904, et adressé à J. L. Onorato encanteur, je vendrai à l'enchère publique le MARDI, 17 mai 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et connu comme le No municipal 4005 rue du Camp, et tous les droits, voies, privilèges servitudes et avantages qui y appartiennent ou en quelque façon en dépendant, situé dans le sixième district de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Camp, Chestnut, Constantinople et Marengo désigné par le numéro municipal 265 ledit lot désigné par la lettre B de l'ancien ilet No 34 et est composé de partie des lots 21, 22, 23 et 24, et mesurant trente pieds de face à la rue Camp sur cent seize pieds cinq pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le tout conformément au plan de D. M. Brosnan, député voyer de ville, daté le 24 novembre 1890, et annexé à un acte passé pardevant Andrew Hero, Jr., notaire, daté le 6 décembre 1890

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1904, payer pour l'acte de vente pardevant B. Rosen, notaire, et faire un dépôt de 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO.
J. J. McLoughlin avocat. Encanteur et Agent de Propriétés Foncières. 303 rue Baronne.
16 av—16 17 24—mai 1 8 15 17

Ernest A. Carrère.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE.

160 acres de terre dans la paroisse St Tammany—Mardi le 10 mai 1904 à midi—Succession d'Auguste Zenner.—No 72 943—Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans Division E.

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur, Bureau 806 rue Perdido, près de la rue Carondelet, MARDI, le 10 mai 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville, en vertu d'un ordre rendu et signé le 8 avril 1904 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'enchère publique la propriété ci-après décrite à savoir

1° Quatre vingts et 50/100 acres de ter