FIREY, LLOYD—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $2 40
Taxe de levée, district d'Orléans 40
Total $2 80
17 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Juliet, Léonidas, Cohn et Spruce, désigné comme lot No 21 dans l'ilet No 260, mesurant 25 pieds de face à la rue Spruce sur 100 pieds de profondeur.

FIREY, LLOYD—
Taxe d'Etat de 1905] 80c
Taxe de levée, district d'Orléans 10c
Total 70c
18 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent, dans le 7me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Juliet, Léonidas, Cohn et Spruce, désigné comme lot No 22 dans l'ilet No 260, mesurant 25 pieds de face à la rue Spruce sur 100 pieds de profondeur.

FIREY, LLOYD—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $2 40
Taxe de levée, district d'Orléans 40
Total $2 80
19 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nouvelle Orléans, borné par les rues Juliet, Léonidas, Cohn et Spruce, désigné comme lot No 23 dans l'ilet No 260, mesurant 25 pieds de face à la rue Spruce sur 100 pieds de profondeur.

FIREY, LLOYD—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 60c
Taxe de levée, district d'Orléans 10c
Total 70c
20 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Juliet, Léonidas, Cohn et Spruce, désigné comme lot No 24 dans l'ilet No 260, mesurant 25 pieds de face à la rue Spruce sur 100 pieds de profondeur.

FIREY, LLOYD—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $3 00
Taxe de levée, district d'Orléans 50
Total $3 50
21 Deux lots de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Juliet, Léonidas, Cohn et Spruce, désignés comme lots Nos 25 et 26 dans l'ilet No 260 mesurant chacun 25 pieds de face à la rue Spruce sur 100 pieds de profondeur.

FIREY, LLOYD—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 75c
Taxe de levée, district d'Orléans 13c
Total 88c
22 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Juliet, Léonidas, Cohn et Spruce, désigné comme lot No 29 dans l'ilet No 260, mesurant 25 pieds de face à la rue Spruce sur 100 pieds de profondeur et formant l'encoignure des rues Spruce et Juliet.

FIREY, LLOYD—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 60c
Taxe de levée, district d'Orléans 10c
Total 70c
23 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Juliet, Léonidas, Cohn et Spruce, désigné comme lot No 30 dans l'ilet No 260, mesurant 25 pieds de face à la rue Juliet sur 150 pieds de profondeur.

FIREY, LLOYD—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 60c
Taxe de levée, district d'Orléans 10c
Total 70c
24 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nouvelle-Orléans dans l'ilet borné par les rues Juliet, Léonidas, Cohn et Spruce, désigné comme lot No 31 dans l'ilet No 260, mesurant 25 pieds de face à la rue Juliet sur 150 pieds de profondeur.

FOUNSEL GILBERT—
Taxe d'Etat de 1905 90
Taxe de levée, district d'Orléans 15
Total $1 05
25 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné les rues Olive, Forshey, Fern et Bernadotte, désigné comme lot No 8 dans l'ilet No 502, mesurant 25 pieds de face à la rue Fern sur 105 pieds de profondeur.

SCHMIDT, Suc. C—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $7 80
Taxe de levée, district d'Orléans 1 30
Total $9 10
26 Deux lots de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Hamp-son, Berthe et Elm, désignés comme lots Nos 1 et 2 dans l'ilet No 110, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Dante sur 120 pieds de profondeur: lot No 1 formant l'encoignure des rues Dante et Berthe.

SCHMIDT, Suc. C—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $6 00
Taxe de levée, district d'Orléans 1 00
Total $7 00
27 Deux lots de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'ilet borné par la rue Hillary, l'avenue St Charles, les rues Adams et Pearl, désignés comme lots Nos 10 et 11 dans l'ilet No 63, lot No 10 mesurant 30 pieds de face à la rue Hillary sur 137 pieds 6 pouces de profondeur; lot No 11 mesurant 30 pieds de face à la rue Adams sur 137 pieds 6 pouces de profondeur.

SCHMIDT, Suc. C—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $6 90
Taxe de levée, district d'Orléans 1 15
Total $8 05
28 Deux ouèdes terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'ilet borné par la rue Hampson, les avenues Carrollton, St Charles et rue Dublin désignés comme lots Nos 10 et 22 dans l'ilet No 70, lot No 10 mesurant 30 pieds 6 pouces de face à la rue Hampson sur 138 pieds de profondeur; lot No 22 mesurant 30 pieds 6 pouces de face à l'avenue St Charles sur 188 pieds de profondeur.

WITTER, Vve HANNA—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 15c
Taxe de levée, district d'Orléans 03c
Total 18c
29 Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 7me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Eagle, Gén. Ogden, Forshey et Olive, désignée comme lot No 1 et partie du lot No 2 dans l'ilet No 513, mesurant 35 pieds de face à la rue Eagle sur 120 pieds de profondeur et formant l'encoignure des rues Eagle et Forshey.

Au jour fixé ci-dessus pour la vente, je vendrai telles parties de chacune des propriétés spécifiées que me désignera chacun des créanciers de l'Etat, et dans le cas où ledit créancier ne désignera pas une somme suffisante de propriétés je vendrai tout de suite, et sans autre délai, la plus faible partie de ladite propriété spécifiée du débiteur à un acquéreur quelconque, pour le montant des taxes dues, de l'intérêt et des dépens dûs par ledit débiteur. La vente se fera sans garantie, au comptant, contre monnaie légale des Etats-Unis, et la propriété vendue pourra être rachetée, à quelque moment que ce soit, dans le courant d'une année, en remboursant le prix payé pour la propriété et en payant en outre vingt pour cent et les dépenses ajoutées.

O. A. TREZEVANT.
Collecteur de Taxes d'Etat, pour le Septième District, Paroisse d'Orléans.
22 mai—29—juin 5 12 19 23

Avis aux créanciers hypothécaires sur propriétés du Septième District.

BUREAU DE COLLECTEUR DE TAXES D'ETAT, Septième District, Paroisse d'Orléans.
Nouvelle-Orléans, 22 mai 1906.

Conformément à la section 63, de l'acte 85 de 1884, avis est par le présent donné à tous les personnes qui ont des hypothèques sur les propriétés foncières situées dans le Septième District paroisse d'Orléans, non taxables n'auraient pas acquitté les taxes de l'année 1905 que l'on commencera la vente, à la porte de la Cour, le MERCREDI, 25 Juin 1906 à 11 heures a. m. et le nombre de portions de ces propriétés dénommées sont maintenant annoncées dans le journal, et continueront à l'être conformément à la loi préparatoire à telle vente. L'attention des créanciers hypothécaires est spécialement attirée sur cette annonce de vente pour taxes, et ils sont priés d'avoir à prendre avant la vente, telles mesures qu'ils jugeront nécessaires pour protéger leurs intérêts.

O. A. TREZEVANT
Collecteur de Taxes d'Etat pour le Septième District, Paroisse d'Orléans.
22 mai—29 juin 5 12 19 23

VENTES A L'ENCAN.

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VASTE ETENDUE DE TERRE ET AUSSI CINQUANTE-NEUF

Splendides Lots de Terre

DANS LE SIXIÈME DISTRICT

Au Plus Haut Enchérisseur et Sans Estimation.

Osborn H. Stark, administrateur, vs William H. Howcott.

No 74,854—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre Gravier et Union, en vertu de et conformément à un jugement rendu et lu en pleine cour le 20 avril 1906, jugement signé en pleine Cour le 26 avril 1906 par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus décrite, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Huit certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet No 107 de Burtheville, borné par l'avenue Henry Clay (maintenant avenue Palmer), les rues Breslan (maintenant Sud Robertson), Victor (maintenant Magnolia) et Bloomingdale, désignés par les numéros 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15 et 16; le lot No 10 formant le coin de l'avenue Henry Clay et de la rue Breslan.

2° Trois certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, désignés par les numéros 1, 2 et 3 de l'ilet No 112 de Burtheville, borné par les rues Léonce (maintenant Clara), Victor (maintenant Magnolia), Edmond (maintenant Calhoun) et la ligne de Foucher; ledit lots font face à la rue Leonce, moins cette portion ci devant saisie et vendue par la "Barber Asphalt Paving Co".

3° Treize certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 113 de Burtheville, désignés par les Nos 1 à 13, borné par l'Avenue Henry Clay [maintenant l'Avenue Palmer], les rues Léonce [maintenant Clara], Henry [maintenant Willow] et Bloomingdale comprenant tout l'ilet.

4° Douze certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 114 de Burtheville, désignés par les numéros 11 à 22 inclusivement, borné par l'Avenue Henry Clay [maintenant l'Avenue Palmer], les rues Edmond (maintenant Calhoun), Leonce [maintenant Clara] et Henry [maintenant Willow] ledit lot N° 11 fait face à la rue Henry; les lots numéros 12 à 21 inclusivement font face à l'Avenue Henry Clay et le lot numéro 22 fait face à la rue Leonce.

5° Six certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet numéro 115 de Burtheville, borné par les rues Edmond (maintenant Calhoun) Henry (maintenant Willow) Leonce (maintenant Clara) et la ligne Foucher, désignés par les lots Nos 1, 2, 3, 14, 15 et 16. Les lots numéros 1, 2, 3, font face à la rue Henry et lots 14, 15, 16 font face à la rue Leonce.

9° Une certaine portion de terre, située dans le sixième district de cette ville, connue comme le "Lawrason Tract", désigné d'après un croquis d'arpentage comme une portion de terre comprenant l'arrière portion de Bloomingdale ladite portion de terre mesure d'après edit croquis d'arpentage 271 pieds de la ligne supérieure de Bloomingdale à la ligne inférieure de Bloomingdale à un point ou la rue St te abouti par 1.920 pieds de profondeur.

10° La propriété connue comme la "C. Connell Property", située dans le sixième district de cette ville, laquelle propriété se compose des lots numéros 156 à 171 inclusivement sur la ligne inférieure de la rue State, dans Bloomingdale. Le lot 156 mesure 50 pieds de face à la rue State, 110 pieds 9 pouces 1 ligne sur la ligne du lot numéro 155, 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot numéro 157, le lot No 157 mesure 50 pieds de face à la rue State, 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot No 156 et 108 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 158; le lot No 158 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du lot no 159 et 108 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 157; le lot No 159 mesure 50 pieds de face à la rue State, 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du côté du lot 158 et 106 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 160; le lot No 160 mesure 50 pieds de face à la rue State 106 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 159 et 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 161; le lot N° 161 mesure 50 pieds de face à la rue State, 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 160 et 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot 162; le lot numéro 162 mesure 50 pieds de face à la rue State, 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 161 et 103 pieds 7 pouces et 8 lignes sur la ligne du lot numéro 163; le lot numéro 163 mesure 50 pieds de face à la rue State, 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 162 et 102 pieds 2 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 164; le lot No 164 mesure 50 pieds de face à la rue State, 102 pieds 7 pouces 5 lignes sur la ligne du lot numéro 163 et 101 pieds 7 pouces et 4 lignes sur la ligne du lot numéro 165; le lot numéro 165 mesure 50 pieds de face à la rue State, 101 pieds 7 pouces 4 lignes sur la ligne du lot numéro 164 et 100 pieds 7 pouces 3 lignes sur la ligne du lot numéro 166; le lot numéro 166 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 100 pieds 7 pouces et 3 lignes sur la ligne du lot numéro 165 et 99 pieds 7 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 167; le lot No 167 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 99 pieds 7 pouces et 1 ligne sur la ligne du lot No 166 et 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 168; le lot No 168 mesure 50 pieds de face sur la rue State par 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 167 et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot No 169; le lot numéro 169 mesure 50 pieds de face sur la rue State et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot numéro 168 et 96 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 170; le lot numéro 170 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 96 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 169 et 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot numéro 171; le lot numéro 171 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne numéro 170 et 94 pieds 6 pouces 4 lignes sur le côté du bois du district sur la ligne divisant la dite propriété du "Lawrason Tract".

15° Un certain lot de terre situé dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet connu par les rues Arabella Joseph, Perrier et Prytanée désigné par le numéro 19 de l'ilet 43 de Hurstville, lequel lot mesure 30 pieds de face à la rue Arabella sur 120 pieds de profondeur.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance à un et deux ans avec sûreté pour cent d'intérêt par an, payable annuellement; garanties par hypothèque sur la propriété vendue.

Actes de ventes pardevant Jules F. Meunier, notaire, aux frais des acquéreurs
13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

QUATORZE LOTS DE TERRE CHOISIS Dans le Troisième District,

Dans le carré d'ilet borné par les rues MIRO, TONTI, MANDEVILLE et ESPAGNE.
SUCCESSION DE LEWIS BURWELL WILLIS.
No 78,713—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906, à midi il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Gravier et Union, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 1er mai 1906, dans l'affaire ci-dessus mentionnée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Quatorze certains lots de terre situés dans le troisième district de cette ville, désignés par les numéros un, deux, trois, quatre, cinq, six, dix neuf, vingt, vingt un, vingt deux, vingt trois, vingt quatre, vingt cinq et vingt six dans l'ilet No 71 (nouveau No 1170) borné par les rues Miro (anciennement Libérale), Tonti (anciennement Feroe), Mandeville et Espagne, mesurant d'après un croquis d'arpentage de Edgar Pillié daté le 21 février 1906, comme suit:

Le lot numéro un mesure vingt neuf pieds quatre pouces [29 pieds 4 pouces] de face à la rue Mandeville sur une profondeur et façade à la rue Miro [anciennement Libérale] de cent vingt pieds, entre lignes parallèles formant l'encoignure des rues Miro (anciennement Libérale) et Mandeville, lesdits numéros dix neuf à vingt trois inclusivement mesurant chacun vingt neuf pieds de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds; le lot numéro vingt quatre mesure vingt neuf pieds quatre pouces de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds sur la rue Miro (anciennement Libérale) lequel il forme le coin. Les lots numéros vingt cinq et vingt six mesurant trente quatre pieds six pouces chacun sur la rue Miro [anciennement et Liberale] sur cent cinquante neuf pieds dix pouces et trois lignes entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Actes de vente pardevant J. B. Grinage, notaire public aux frais des acquéreurs.
E. T. Florence, avocat.
13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deux Résidences de Choix et bien Situées. Le Joli et Attrayant Cottage "Queen Ann", No 2748 rue du Canal, entre les rues Broad et White.
La Résidence Substantielle en Briques à Deux Etages, No 1722 rue Clio, entre les rues Baronne et Carondelet.

UN BON LOUISIANA CONSOL $500.

Succession de Mme Mary C. Witting—No 78,386. Cour Civile de District, Division C

PAR STROUDBACK & STERN—Leonard L. Stern, Encanteur.—JEUDI, le 21 juin 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 15 mai 1906, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Canal, Broad, Gasquet et White, désigné comme lot No 4 sur un plan d'arpentage dûdit ilet, fait par L. W. Brown, député voyer de ville en date du 12 août 1886, et annexé à un acte de vente de Fezende et Veiras à Mme L. W. Brown, passé pardevant A. Hero, Jr., notaire, le 4 octobre 1888, lequel dit lot mesurant d'après ledit plan trente cinq pieds huit pouces de face à la rue Canal sur cent quarante six pieds de profondeur entre lignes parallèles, entre les rues Broad et White, et trente cinq pieds huit pouces dans le fond sur une allée s'ouvrant sur la rue White de vingt pieds de largeur laquelle est en commun au dit lot et autres désignés sur ledit plan.

Ladite décrite propriété est connue dans la ville comme No 558, et portant le No municipal 2748 rue du Canal. Les améliorations comprenant un magnifique et attrayant cottage "Queen Ann," retiré de la banquette, et contenant galeries sur le devant et dans le fond, vestibule chambre à bain et environ sept chambres. La maison est en bon état et dans un très joli voisinage.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Clio, Baronne (autrefois Bacchus), Erato et Carondelet (autrefois Apollo). Le présent lot de terre étant la moitié la plus près de la rue Baronne (autrefois rue Apollo du lot original 1810), aussi cette portion d'un lot dans le fond formée par une ligne commençant dans le centre du lot No 3 sur la rue Clio et s'étendant à la ligne du fond du lot No 16. Ce présent lot a une façade à la rue Clio de trente et un pieds onze pouces plus ou moins, sur une profondeur de cent dix huit pieds onze pouces, plus ou moins, entre lignes parallèles. Ladite propriété est connue par le No 186 rue Clio.

Les améliorations comprennent une résidence substantielle en briques à deux étages, contenant 8 chambres; vestibules, offices etc., cuisine à gaz et bâtisses dans le fond avec deux chambres. Louée jusqu'au 30 septembre 1906 à $32.50 par mois.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1906. Les actes de vente pardevant Emile Pomès notaire, aux frais des acquéreurs.
John Watt, avocat pour les pétitionnaires 20 mai—20 27—juin 3 10 17 21

Si vous désirez les services d'un encanteur, pourquoi ne pas vous procurer le meilleur!

GEO. ST-PAUL,
—ENCANTEUR—
Loteries, Propriétés Foncières, Effets Mobiliers, le Contenu des Résidences, etc.
PHONE MAIN 2967 - R.
137 RUE CARONDELLT.

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de James Haggerty.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orleans—No 78,909—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'il en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par H. J. Olschner et Frank A. Fitzgerald, exécuteurs testamentaires de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—Geo. Montgomery, avocat. 20 mai—20 24 29

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE
—DE—
PLACEMENTS PRODUCTIFS
—DANS—
Encoignures Bien Situées
POUR les AFFAIRES
Cottages Simples et Doubles,
Quatrième et Cinquième Districts
Et le Stock de Marchandises Contenu dans le Magasin,
COIN ELMIRE ET ALIX.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet—JEUDI, le 14 juin 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 1er mai 1906 et signé le 7 mai 1906, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C dans la succession de Mme Christina Nies, Vve de Philip Haag et femme décédée de Maximilian Hambacher, No 76,014 du dossier de la susdite Cour, dans la succession de Maximilian Hambacher, No 78,406 du dossier de la susdite cour, et dans l'affaire de Louise Hambacher et als vs la mineure Barbara Hambacher et als, No 79,059 du dossier de la susdite Cour consolidé, les propriétés ci après décrites, à savoir:

1° Le joli cottage simple en bois à un étage No 3209 rue Annonciation, retiré du trottoir, contenant cinq chambres etc., sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Laurel, Harmonie et Plaisant, désigné comme lot No 6 sur un plan de F. N. Tourbe le 22 octobre 1857, déposé en l'étude de E. Barnett, ancien notaire, le dit lot mesurant 30 pieds de face à la rue Annonciation par 120 pieds entre lignes parallèles.

2° Le joli cottage à un étage en bois No 3213 rue Annonciation, contenant trois chambres, etc., sur une certaine portion de terre située dans le même district et ilet (quatrième district), dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Laurel, Harmonie et Plaisant et contigu au lot ci-dessus décrit, étant la moitié la plus près de la rue Harmonie, d'un lot de terre désigné par le No 5 sur le susdit plan et mesurant 15 pieds de face à la rue Annonciation sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

3° Le pavant cottage double en bois à un étage Nos 459 et 461 rue Joséphine contenant trois chambres, etc., de chaque côté, sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Joséphine, Rousseau, Tchoupitoulas et Adèle, désigné par le No 7 sur un plan déposé en l'étude de James Graham, ancien notaire, lequel lot est le fond des lots Nos 1 et 2 dudit plan et mesurant 39 pieds 10 pouces de face à la rue Joséphine sur une profondeur de 63 pieds 11 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles.

4° La bonne encoignure d'affaires Nos 3001 et 3003 rue Annonciation, à l'encoignure de la rue Septième comprenant la bâtisse double en bois à un étage, contenant magasin à l'encoignure et six autres chambres de chaque côté sur un certain lot de terre situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet No 42, lequel est borné par les rues Laurel, Annonciation, Septième et Huitième sur un plan fait par Allou D'Hémécourt, le 23me jour de septembre 1840, et déposé comme plan No 72 dans le livre de plans de F. Grima, ancien notaire. Le dit lot est désigné par le No 2 et mesurant 31 pieds 3 pouces de face à la rue Annonciation par une profondeur de 110 pieds entre lignes égales et parallèles. Toutes les propriétés ci-dessus se trouvent sur ou près des lignes de chat et en bonne localité pour placement.

4° La splendide encoignure d'affaires No 346 rue Elmire, à l'encoignure de la rue Alix, bien connue comme l'établissement d'épiceries fines du défunt Max Hambacher. Les améliorations comprenant une excellente et bien construite grande bâtisse en bois à deux étages, contenant magasin, vestibule, salle à manger et cuisine au rez-de-chaussée, vestibule, huit chambres et chambre à bain au premier étage sur un certain lot de terre situé dans le cinquième district de cette ville, sur la rive droite du lavoir Mississippi dans l'étendue de terre connue comme "The Brooklyn Warehouse Company Property" et désigné comme lot No 13 dans l'ilet No 9, lequel est compris entre les avenues Elmire et Pauline et les rues Alix et Peter (maintenant avenue Pélican) d'après le plan de ladite étendue de terre fait par W. T. Thompson, voyer, le 7 mars 1849, et déposé pour référence en l'étude de James Graham, ancien notaire en cette ville, lequel dit lot de terre formant l'encoignure de l'avenue Elmire et de la rue Alix, et mesurant en mesure américaine 31 pieds 9 pouces 1 pouce de face à l'avenue Elmire sur 123 pieds 5 pouces de profondeur et façade à la rue Alix entre lignes parallèles.

7° Le fonds de magasin, marchandises, groceries, vins, liqueurs et la clientèle du commerce de grocheries et buverette, en bloc, géré par le défunt Maximilian Hambacher, à l'encoignure de l'avenue Elmire et la rue Alix, en cette ville, d'après l'inventaire enregistré. Le stock, etc., comme il est dit, sera vendu en bloc, ensemble avec la propriété ci-dessus sixièmement décrite.

8° Le cottage double en bois à un étage avec mansarde Nos 342-346 rue Elmire, contenant trois chambres de chaque côté, sur un certain lot de terre, situé dans le Cinquième District de cette ville désigné comme lot No 14 dans l'ilet No 9 (maintenant ilet No 41), borné par les avenues Pacifique, Elmire et Pélican [autrefois rue Peter] et la rue Alix et mesurant 31 pieds 7 pouces de face à l'avenue Elmire sur 123 pieds 8 pouces de profondeur entre lignes parallèles, d'après un plan de W. B. Thompson, ci-dessus référé, et d'un plan particulier dudit ilet par Bayden & Schiarbon.

9° Le magnifique cottage double en bois à un étage Nos 628 et 630 avenue Elmire retiré du trottoir avec un grillage en fer sur le devant, contenant cinq chambres de chaque côté, sur un certain lot de terre, dans le Cinquième District de cette ville, composée des portions des lots Nos 11, 12, 13, 14 et 15 de l'ilet No 16 (maintenant No 114) borné par les avenues Elmire, Pacifique et Opelousas (autrefois rue Market) et la rue Evelina et mesurant 30 pieds de face à l'avenue Elmire par une profondeur de 137 pieds 8 pouces entre lignes parallèles sur une rue pavé avec de l'asphalt, dans un bon voisinage et un placement sûr et productif.

10° L'excellente encoignure pour commerce Nos 401-403 rue Elmire, encoignure de la rue Alix, comprenant la bâtisse en bois à deux étages, contenant magasin au coin, vestibule sur le côté, avec deux chambres dans le fond, et quatre chambres au premier étage, sur un certain lot de terre, situé dans le cinquième district de cette ville, désigné par le No 25 dans l'ilet 79, comprenant en les rues Elmire, Chestnut, maintenant Belleville, Alix et Ellis, sur un plan de L. H. Pilié, daté le 18 sept. 1846, déposé en l'étude de A. C. Ainsworth, ancien notaire en cette ville, ledit lot formant l'encoignure de l'avenue Elmire et de la rue Alix, et mesurant en mesure américaine 31 pieds 9 pouces de face à l'avenue Elmire sur 120 pieds de face et profondeur à la rue Alix.

Cette propriété paiera comme un placement et est dans une bonne localité.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes d'Etat et de ville dues et exigibles en 1906, au dessous et en plus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de la vente.

Les actes de vente pardevant R. E. O'Connor, notaire, aux frais des acquéreurs.
John P. Sullivan, avocat pour le demandeur.
E. Rightor, avocat pour le défendeur.
Arthur Landry avocat pour le tuteur.
13 mai—13 20 27—juin 3 10 14

Hôtel Agnew
Tout un ilet sur la Plage.
Atlantic City.
100 chambres—Rooms—Chambre avec bains.
Entièrement reconstruit remeublé. Bains d'eau thérapeutique, bassin pour nageurs. Prix réduits: $2.50 par jour, $12 à $15 et au dessus par semaine.
A. C. MITCHELL & CIE.

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE
De Résidences de Choix et de Placement Commercial.
La propriété est supérieurement située.
Dans les Divers Districts.

Succession de Mme Johanna E. Erdbrink, veuve de A. H. Siekmann.
No 78,049—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur, Bureau 138 rue Carondelet—JEUDI, le 28 juin 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu et signé le 8 mai 1906, par l'Hon. George H. Théard, juge de la susdite Cour, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir

1° La propriété commerciale de choix comprenant le magasin en briques à trois étages substantiellement construit et attrayant Nos 309 et 311 rue de Chartres, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Chartres, Conti, Bienville et le Passage de la Bourse, sur un certain lot de terre mesurant 31 pieds 3 pouces de face à la rue de Chartres par une profondeur de 95 pieds 11 pouces sur le côté le plus près de la rue Bienville, courant à une allée commune 5 pieds 11 pouces de largeur, de la courant sur ladite allée vers la rue Conti 16 pieds 4 pouces, et de là vers le Passage de la Bourse une autre profondeur de 5 pieds, 4 pouces, ayant une profondeur sur le côté vers la rue Conti, de 101 pieds 3 pouces à la ligne extrême du fond laquelle mesurant 14 pieds 11 pouces; ledit lot ayant l'usage de la susdite allée s'ouvrant à la rue Bienville. Il est compris que la ligne du fond bornant ladite propriété laquelle mesurant 14 pieds, 11 pouces est déterminée par la continuation du mur de côté de ladite allée commune la plus près du Passage de la Bourse, dans sa direction actuelle.

Cette propriété est adaptée à n'importe quel genre de commerce, étant à proximité de la rue du Canal. C'est une localité supérieure, soit pour demeure ou placement et pour placement de valeur et est spécialement désirable.

Cette portion du centre commercial est en grande demande et augmente avec des progrès rapides. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1906.

2° La confortable résidence double en bois à deux étages, Nos 1116 et 1118 rue Frankin, retirée de la banquette, contenant de chaque côté 6 chambres, etc., sur un certain lot de terre se trouvant et étant dans le faubourg Saulet de cette ville, lequel lot est désigné par le No 15 dans l'ilet borné par les rues Grand (maintenant Franklin) Clio, Hercules (maintenant Rampart) et Calliope, sur un plan dressé par I. Gillie, voyer daté le 4 mai 1833 et déposé dans le bureau de F. De Armas ancien notaire en cette ville ledit lot mesurant 32 pieds de face à la rue Grand (maintenant Franklin) sur 127 pieds 10 pouces 4 lignes de profondeur, M. A. Sur une belle et large avenue. Dans un voisinage désirable pour résidence ou placement.

3° La jolie résidence en bois à deux étages, No 2898 rue Magasin, retirée de la banquette contenant galeries, vestibules onze chambres, bain, etc., sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington Sixième, Magasin et Camp, désigné comme lot No 2 sur un plan fait par Ferguson et déposé pour référence en l'étude de Edwin Floyd, ancien notaire de cette ville, et aussi sur un plan et certificat d'arpentage fait de la même et autre propriétés par W. Thompson voyer, et annexé pour référence à l'inventaire de la succession du défunt Nels Anderson, pris par James Graham, ancien notaire dans cette ville, le 7 septembre 1860. D'après lequel ledit plan mentionné le dernier, ledit lot mesurant 30 pieds 1 pouce et 2 lignes de face à la rue Magasin sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, M. A. Un bon voisinage pour résidence ou placement. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1906.

4° La jolie résidence en bois à deux étages No 1422 rue Peniston, à l'encoignure de la rue Pitt, retirée de la banquette, contenant galeries, vestibule, 10 chambres, bain, etc., bien finie partout sur un certain morceau ou portion de terre situé dans le six cinquième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Peniston, Gen Taylor, Pitt et Prytanée, laquelle dite portion de terre mesurant plus ou moins 64 pieds de face à la rue Peniston par une profondeur et façade de 105 pieds 10 pouces à la rue Pitt, et par une telle profondeur qu'elle peut avoir sur l'entre ligne de côté.

Le terrain est spacieux tracé en jardin et pelouse. Sujet à un bail expirant le dessus le 30 septembre 1906.

5° La jolie résidence en bois à deux étages No 1416 rue Peniston, retirée de la banquette, contenant galeries, vestibules 11 chambres, bain et etc., sur un certain morceau ou portion de terre situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par ses rues Peniston, Gen'l Taylor, Pitt et Prytanée, laquelle dite portion de terre mesurant plus ou moins 59 pieds de face à la rue Peniston sur une profondeur de 107 pieds, plus ou moins entre lignes parallèles.

L'intérieur est bien tapissé. Les terrains sont vastes et tracés en jardin et pelouse, ensuite à un bail expirant le 30 septembre 1906.

Les deux résidences ci-dessus