VENTE POUR TAXES.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Ventes de Propriétés Foncières

—POUR—

TAXES D'ETAT.

L'Etat de la Louisiane contre les contribuables en défaut, Sixième District, Paroisse d'Orléans.

Bureau du Collecteur de Taxes d'Etat Sixième District, Paroisse d'Orléans No 6107 rue Magasins, près Webster.

Nouvelle Orléans, 15 Mai 1906.

En vertu de l'autorité qui m'est confiée par la Constitution et les lois de l'Etat de la Louisiane je vendrai à la porte principale de la Maison de Cour où siège la Cour Civile de District de ladite paroisse, dans la paroisse d'Orléans, aux heures légales fixées par la loi pour les ventes judiciaires, à partir de 11 heures A. M. SAMEDI, le 16ème jour de Juin 1906, et continuant de jour en jour jusqu'à ce que lesdites ventes soient terminées, toutes les propriétés foncières sur lesquelles il existe en ce moment des taxes à l'Etat de la Louisiane et à la Paroisse d'Orléans, pour forcer la perception des taxes assessées pour l'année 1905, ensemble avec l'intérêt qui les grève à partir du 31ème jour de Décembre 1905, au taux de deux pour cent par mois jusqu'à paiement final, avec tous les dépens.

Les noms desdits contribuables délinquants, le montant des taxes dues par chacun d'eux, d'après l'assessement de ladite année, et les propriétés foncières assessées à chacun d'eux devant être offertes en vente, sont comme suit, à savoir:

BERNER, JOSEPH B.—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $8 40
Taxe de levée, district d'Orléans 1 40
Total $9 80

Deux lots de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle-Orléans, borné par les rues Laurel, Hurstville et rue State, désignés comme lots Nos 6 et 7 dans l'Ilet No 3, Bloomingdale, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Laurel sur 150 pieds de profondeur.

KEMPER, Mme CATHERINE—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $2 40
Taxe de levée, district d'Orléans 40
Total $2 80

50 Deux lots de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Hodge, Burthe, la ligne Bloomingdale, les rues Calhoun et Sud Claiborne, désignés comme lots Nos 9 et 10 dans l'Ilet No 134, Burthe-ville, lot No 9 mesurant 45 pieds de face à la rue Sud Claiborne 29 pieds dans le fond sur 188 pieds 8 pouces 5 lignes de profondeur sur une ligne de côté et 156 pieds 1 pouce et 5 lignes sur l'autre, lot No 10 mesurant 45 pieds 9 pouces de face à la rue Sud Claiborne, 177 pieds 7 pouces dans le fond sur une profondeur de 122 pieds 4 pouces 8 lignes sur une ligne de côté et 156 pieds 1 pouce et 5 lignes sur l'autre et formant l'encoignure des rues Sud Claiborne et Calhoun et tenant à la rue Hodge.

LOEB, ERNEST M.—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $2 40
Taxe de levée, district d'Orléans 40
Total $2 80

62 Un petit ilet triangulaire de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Burthe, Pin et Lowerline, désignés comme lots 1 à 10 dans l'Ilet No 3, Marlyville, mesurant chacun 30 pieds de face sur 125 pieds de profondeur.

MUNTZ, MARTIES—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 21c
Taxe de levée, district d'Orléans 4c
Total 25c

67 Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Howe, McKenna, la ligne Bloomingdale et rue Calhoun désignée comme façade du lot No 13 dans l'Ilet No 144, Burthe-ville, mesurant 27 pieds 7 pouces 1 ligne de face à la rue McKenna sur 41 pieds de profondeur.

MUNTZ, MARTIES—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 21c
Taxe de levée, district d'Orléans 4c
Total 25c

68 Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues McKenna, Howe, la ligne Bloomingdale et rue Calhoun, désignée comme façade du lot No 14 dans l'Ilet No 144, Burthe-ville, mesurant 27 pieds de face sur la rue McKenna sur 41 pieds de profondeur.

MORGANSTERN, Vve JOHN—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $11 40
Taxe de levée, district d'Orléans 1 90
Total $13 30

72 Deux lots de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle Orléans dans l'Ilet borné par les rues Laurel, Constance, Octavie et Joseph, désignés comme lots Nos 30 et 31 dans l'Ilet No 188 mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Joseph sur 135 pieds 3 pouces de profondeur.

POWERS, SAMUEL—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $1 20
Taxe de levée, district d'Orléans 20
Total $1 40

80 Un ilet triangulaire de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Annunciation, Washington, St Pierre et Hevia, désigné comme ilet triangulaire No 24, Marlyville.

PHILLIPPE, JACQUE—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $2 40
Taxe de levée, district d'Orléans 40
Total $2 80

81 Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle Orléans, borné par les rues Anna, Irma, Pin et Lowerline, dans l'Ilet No 94 Greenville, mesurant 30 pieds de face à la rue Pin sur 120 pieds de profondeur.

THOMPSON, Mme WILLIAM—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $1 20
Taxe de levée, district d'Orléans 20
Total $1 40

95 Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 6me district de la ville de la Nlle Orléans, borné par les rues Burthe, Hevia, Lowerline et Pin, désigné comme lot No 12 dans l'Ilet No 81, Greenville, mesurant 30 pieds de face à la rue Lowerline sur 120 pieds de profondeur.

A ladit jour vente je vendrai telles portions de chacune des propriétés spécifiées que me désignera chacun des débiteurs et dans le cas où ledit débiteur ne désignera pas une somme suffisante de propriété, je vendrai tout de suite, et sans autre délai, la plus faible partie de ladite propriété spécifiée du débiteur à un acquéreur quelconque pour le montant des taxes de l'intérêt et des dépens dûs par ledit débiteur. Les ventes se feront sans estimation, au comptant contre monnaie légale des Etats Unis, et la propriété vendue pourra être rachetée, à quelque moment que ce soit, dans le courant d'une année, en remboursant le prix payé pour la propriété, et en payant en outre vingt pour cent et les dépens.

C. E. BABCOCK
Collecteur de Taxes d'Etat pour le Sixième District, Paroisse d'Orléans.
15 mai—22 29—juin 5 12 16

Avis aux créanciers hypothécaires sur propriétés du Sixième District.

BUREAU DU COLLECTEUR DE TAXES D'ETAT, Sixième district paroisse d'Orléans. Nouvelle-Orléans, 15 Mai 1906.

Conformément à la section 63, de l'acte 85 de 1888, avis est par le présent donné à toutes les personnes qui ont des hypothèques sur des propriétés foncières situées dans le Deuxième District, paroisse d'Orléans, sur lesquelles n'auraient pas été acquittées les taxes de l'année 1905 que j'en commencerai la vente, à la porte de la Maison de Cour, SAMEDI, 16 Juin 1906 et que nombre de portions de ces propriétés délinquantes sont maintenant annoncées dans ce journal, conformément à la loi préparatoire à ladite vente. L'attention des créanciers hypothécaires est appelée spécialement sur ces annonces de ventes pour taxes, et ils sont prévenus d'avoir à prendre, avant la vente, telles mesures qu'ils jugeront nécessaires pour protéger leurs intérêts.

C. E. BABCOCK,
Collecteur de Taxes d'Etat pour le Sixième Dist. lot, paroisse d'Orléans.
15 mai—22 29—juin 5 12 16

VENTES POUR TAXES.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Ventes de propriétés foncières

—POUR—

TAXES D'ETAT.

L'Etat de la Louisiane contre les contribuables délinquants, Quatrième District, Paroisse d'Orléans.

No 2044 RUE MAGASIN, Nouvelle-Orléans, 15 Mai 1906.

En vertu de l'autorité qui m'est confiée par la Constitution et les lois de l'Etat de la Louisiane, je vendrai, à la porte principale de la Maison de Cour où siège la Cour Civile de District de ladite paroisse, dans la paroisse d'Orléans, aux heures légales pour les ventes judiciaires à partir de 11 heure A M., SAMEDI, le 16 Juin 1906, et continuant de jour en jour jusqu'à ce que les ventes soient terminées, toutes les propriétés foncières sur les quelles il est dû en ce moment des taxes à l'Etat de la Louisiane et à la Paroisse d'Orléans, pour forcer la perception des taxes assessées pour l'année 1905, y compris l'intérêt qui les grève à partir du 31me jour de décembre 1905, au taux de deux pour cent par mois jusqu'à paiement final avec tous les dépens.

Les noms desdits contribuables délinquants le montant des taxes dues par chacun d'eux d'après l'assessement de ladite année, et la propriété foncière assessée à chacun devant être offerte en vente sont comme suit, à savoir

ANDRIEU, JULES—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $13 80
Taxe de levée, district d'Orléans 2 30
Total $16 10

Un portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'Ilet borne par les rues Constance, Magasins, Première et Philip, désignées comme lots Nos 1 a 7 dans l'Ilet No 133, mesurant 131 pieds de face à la rue Constance, sur 158 pieds 5 pouces de profondeur et formant l'encoignure des rues Constance et Première.

BERNIUS, PHILIP—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $4 80
Taxe de levee, district d'Orléans 80
Total $5 60

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle-Orléans dans l'Ilet borne par les rues St Thomas, Chippewa, Première et Soraparu, designe comme lot No 2 dans l'Ilet No 63, mesurant 64 pieds de face à la rue St Thomas sur 91 pieds de profondeur.

CLARK, JR SHELDON W.—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $30 00
Taxe de levée, district d'Orléans 5 00
Total $35 00

Deux lots de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borne par les rues Constance, Magasins Washington et Quitrine, désignés comme lots Nos 15 et 16 dans l'Ilet No 149, mesurant 64 pieds 6 pouces de face à la rue Washington sur 125 pieds de profondeur.

CLARK, SYLVESTER—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $2 40
Taxe de levée, district d'Orléans 40
Total $2 80

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Franklin, S. Liberté, Philip et Jackson, désigné comme lot No 7 dans l'Ilet No 319, mesurant 23 pieds 10 pouces de face à la rue Philip sur 80 pieds de profondeur.

CAREY, JULIA L. Femme HY REGNER—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 60c
Taxe de levee, district d'Orléans 10c
Total 70c

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans dans l'Ilet borné par les rues Prieur, Johnson, Troisième et Deuxième, désigné comme lots Nos 50 100 et 10 11 dans l'Ilet No 435, mesurant 60 pieds 7 pouces de face à la rue Deuxième sur 126 pieds 8 pouces de profondeur

CROW, HENRIETTA B—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $9 60
Taxe de levée, district d'Orléans 1 60
Total $11 20

Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Baronne, Dryades, Jackson et Philip, désignée comme lot No 1 et partie du lot No 2 dans l'Ilet No 270, mesurant 31 pieds de face à la rue Dryades sur 110 pieds de profondeur.

EGAN, THOMAS SR.—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $14 40
Taxe de levee, district d'Orléans 2 40
Total $16 80

Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Annonciation, Laurel, Deuxième et Première, désignée comme lot D. K. dans l'Ilet No 98, mesurant 46 pieds 10 pouces de face à la rue Laurel sur 66 pieds de profondeur sur une ligne de côté et 100 pieds 8 pouces sur l'autre.

HUBER, MATHIAS—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $4 20
Taxe de levee, district d'Orléans 70
Total $4 90

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle-Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Laurel, Constance, Huitième et Neuvième, désigné comme le lot No 9 dans l'Ilet No 118 mesurant 32 pieds de face à la rue Huitième sur 63 pieds de profondeur.

JOHNSON, Vve LUTHA et Mme GEORGE TAYLOR—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $1 80
Taxe de levee, district d'Orléans 30
Total $2 10

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Clara, Willow, Joséphine et Jackson, désigné comme lot No 14 dans l'Ilet No 393, mesurant 30 pieds de face à la rue Jackson sur 120 pieds de profondeur.

KEEGAN, JOHN J.—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 75c
Taxe de levée, district d'Orléans 15c
Total 90c

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Dorgenois, Broad, Troisième et Quatrième, désigné comme lot No 16 dans l'Ilet No 485, mesurant 29 pieds de face à la rue Quatrième sur 127 pieds de profondeur.

MAESTRI, AMEDEE—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $3 00
Taxe de levée, district d'Orléans 50
Total $3 50

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans dans l'Ilet borné par les rues Derbigny, Roman, Washington et Upperline, désigné comme lot No 23 dans l'Ilet No 424 mesurant 22 pieds 11 pouces de face à la rue Derbigny sur 123 pieds 8 pouces de profondeur et formant l'encoignure des rues Derbigny et Upperline

MAESTRI, AMADEE—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $3 00
Taxe de levée, district d'Orléans 50
Total $3 50

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle-Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Derbigny, Roman, Deuxième et Troisième, désigné comme lot No 10 dans l'Ilet No 413 mesurant 30 pieds 4 pouces de face à la rue Troisième sur 128 pieds 6 pouces de profondeur

NEGROTTO, JR. D—
Taxe d'Etat de 1905 90
Taxe de levee, district d'Orléans 15
Total $1 05

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orleans, dans l'Ilet borné par les rues Dryades, S. Remparts, Huitième et Tolédano, désigné comme partie du lot No 10 dans l'Ilet No 279, mesurant 27 pieds 5 pouces de face à la rue S. Remparts sur 120 pieds de profondeur.

PIKE, Mme JULIA, Veuve ANDREW DRYSDALE—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $24 00
Taxe de levée, district d'Orleans 4 00
Total $28 00

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Magasin, Camp, Troisième et Quatrième, désigné comme partie du lot B dans l'Ilet No 150, mesurant 32 pieds 6 pouces de face à la rue Quatrième sur 127 pieds 2 pouces de profondeur.

SABOUGIO, Mme LENORA—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $1 80
Taxe de levée, district d'Orléans 30
Total $2 10

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Chippewa, Annonciation, Ste Marie, et St André, désigné comme lot D dans l'Ilet No 71, mesurant 39 pieds 11 pouces de face à la rue Chippewa, sur 60 pieds de profondeur.

SCHULTEN, Mme JOSEPH et Héritiers.—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $6 00
Taxe de levée, district d'Orléans 1 00
Total $7 00

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Chippewa, Annonciation, Felicité et St Mary, désigné comme lot No 18 dans l'Ilet No 70, mesurant 35 pieds de face à la rue St Mary sur 158 pieds de profondeur

SCHULTEN, Mme JOSEPH et Héritiers—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $6 00
Taxe de levée, district d'Orléans 1 00
Total $7 00

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'Ilet borne par les rues Religieuse, Rousseau, Ste Marie et Félicité, désigné comme la moitié du lot No 7 dans l'Ilet No 38, mesurant 42 pieds 9 pouces de face à la rue Félicité sur 83 pieds de profondeur.

TAYLOR, W. G.—
Taxes d'Etat de 1905 ..... $2 40
Taxe de levée, district d'Orleans 40
Total $2 80

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'Ilet borné par les rues S. Franklin, S. Liberté, Quatrième et Troisième, désigné comme lot No 3 dans l'Ilet No 314, mesurant 30 pieds de face à la rue Troisième sur 97 pieds de profondeur.

UNION HOMESTEAD ASSOCIATION—
Taxe d'Etat de 1905 ..... $1 20
Taxe de levée, district d'Orleans 20
Total $1 40

Un lot de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 4me district de la ville de la Nlle-Orléans, dans l'Ilet borné par les rues Willow, Claiborne, Quatrième et Washington désigne comme lot H dans l'Ilet No 404, mesurant 30 pieds de face à la rue Quatrième sur 129 pieds de profondeur.

Audit jour de vente, je vendrai telles portions de chacune des propriétés spécifiées que me désignera chacun des débiteurs, et dans le cas où ledit débiteur ne désignera pas une somme suffisante de propriété, je vendrai tout de suite, et sans autre délai, la plus faible partie de ladite propriété spécifiée du débiteur à un acquéreur quelconque, pour le montant des taxes, de l'intérêt et des dépens dûs par ledit débiteur. Les ventes se feront sans estimation, au comptant contre monnaie légale des Etats-Unis, et la propriété vendue pourra être rachetée, à quelque moment que ce soit, dans le courant d'une année, en remboursant le prix payé pour la propriété, et en payant en outre vingt pour cent et les dépens.

ROBT. EWING,
Collecteur de Taxes d'Etat, pour le Quatrieme District, Paroisse d'Orléans.
15 mai—22 29—juin 5 12 16

Avis aux créanciers hypothécaires sur propriétés du Quatrième District.

BUREAU DU COLLECTEUR DE TAXES D'ETAT, Quatrième District, Paroisse d'Orléans. Nouvelle Orléans, 15 Mai 1906.

Conformément à la section 63, de l'acte No 85 de 1888, avis est par le présent donné à toutes les personnes qui ont des hypothèques sur les propriétés foncières situées dans le Quatrième District, paroisse d'Orléans, sur lesquelles n'auraient pas été acquittés les taxes de l'année 1905 et des années précédentes que j'en commencerai la vente à la porte de la Maison de Cour, le SAMEDI, 16 Juin 1906, et que nombre de portions de ces propriétés délinquantes sont maintenant annoncées dans ce journal, conformément à la loi préparatoire à ladite vente L'attention des créanciers hypothécaires est appelée spécialement sur ces annonces de ventes pour taxes, et ils sont prévenus d'avoir à prendre, avant la vente, telles mesures qu'il jugeront necessaires pour protéger leurs intérêts.

ROBT. EWING,
Collecteur de Taxes d'Etat pour le Quatrième District, Paroisse d'Orléans.
15 mai—22 29—juin 5 12 16

SI vous désirez les services d'un encanteur, pourquoi ne pas vous procurer le meilleur!

GEO. ST-PAUL,
—ENCANTEUR—
Emplettes, Propriétés Foncières, Effets Mobiliers, le Contenu des Résidences, etc.
PHONE MAIN 2967—R.
137 RUE CARONDELLT.
18 avril—1 mai

THE INDIAN ANTI MOSQUITOES.
Solution préparée d'après la formule du Docteur de Villeneuve.
Vous preserve des piqures des Moustiques.
En vente au No 129 rue Decatur
Petite bouteille ..... 25c.
Grande 50c

60 YEARS' EXPERIENCE
PATENTS
TRADE MARKS DESIGNS COPYRIGHTS &C.
Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. HANDBOOK on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.
Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the
Scientific American.
A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.
MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE CONSTABLE

Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

Abry Bros. vs S. L. Smith.

PREMIÈRE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orleans, No 25,418—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon Hy Renshaw, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orleans, Division C, je procéderai à vendre à l'enchère publique à mon entrepôt, Nos 613 et 615 rue Bienville, entre le Passage de la Bourse et rue Chartres, dans le Deuxième District de cette ville, le MERCREDI, 27me jour de juin 1906, à 11 heures a m, la propriété ci-après décrite, à savoir: Equipement pour roulage de maison consistant de levier (jack screws), blocks, poulies, cordes, cylindres, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire enregistré en mon bureau. Conditions—Comptant. WM J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans. — Montgomery & Sherman, avocats pour les demandeurs.
16 juin—16 20 27

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

—DE—

Deux excellents lots de terre bien remblayés pour bâtir,

Coin S. E. des rues Pine et Burthe,

Dans un voisinage charmant.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur — Bureau No 138 rue Carondelet — JEUDI, le 28 juin 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 11 mai 1906 et signé le 17 mai 1906, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire de Mme Grace Barr Mc Grehan, veuve en communauté et tutrice naturelle, vs John T. Michel, No 79,179 du dossier de la susdite cour, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Les deux beaux lots élevés pour construction, à l'encoignure sud-est des rues Pine et Burthe, située dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet No 79, borné par les rues Broadway, Pine, Maple et Burthe étant les lots Nos 11 et 12 et mesurant, d'après un plan fait par J. F. Coleman, le 2 décembre 1895, ayant chacun 30 pieds de face à la rue Pine sur une profondeur de 120 pieds; ledit lot No 11 formant l'encoignure des rues Pine et Burthe.

Un excellent voisinage. Un de ceux s'améliorant le plus rapidement de la ville. Près de plusieurs lignes de chars. Les lots sont remblayés. Les banquettes pavées à l'Avenue St Charles, à deux ilets de distance.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a, en un et deux ans représentée par le billet ou les billets de l'acquéreur ou des acquéreurs, portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement, garantis dans leurs paiements par lien de vendeur et privilèges et hypothèque spéciale, en plus des clauses de sécurité usuelles; l'acquéreur ou les acquéreurs devant assumer et payer en plus de leur enchère les taxes d'Etat et de ville pour l'année 1906; 10 pour cent comptant seront requis des acquéreurs au moment de la vente.

Les actes de vente devant être passés par devant Joseph D. Taylor, notaire, aux frais des acquéreurs.

J. B. Rosser, Jr, avocat.
27 mai—27—juin 3 10 17 24 28

Jas. A. Brennan

—:0:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

MARDI, 3 JUILLET 1906.

VENTE EN PARTAGE.

Propriété de Valeur, 1917 et 1921 Calliope, entre Dryades et Rempart.

Près des propriétés et dépôt du Illinois Central Railroad.

Cottage simple de choix, 2057 Poydras, entre Johnson et Prieur, en face du Mississippi Valley Railroad.

George J. Monaghan et als, vs John Lawrence Monaghan et als.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.—No 79,299.

Il sera vendu à l'enchère publique, MARDI, le 3 juillet 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, par JAS A. BRENNAN, Encanteur bureau 733 rue Union, en vertu d'un jugement signé le 30 mai 1906, par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Calliope, Delord, Rempart et Dryades, désigné par le numéro quatre, ledit lot de terre mesure trente deux (32') pieds huit (8") pouces et deux (2") lignes de face à la rue Calliope sur une profondeur de soixante trois (63') pieds onze (11") pouces et deux (2") lignes.

Les améliorations comprennent la résidence double à deux étages, 1917 et 1921 rue Calliope.

2° Un certain lot de terre dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Poydras, Pelouse, Johnson et Prieur, désigné par le numéro 3, mesurant vingt (20') pieds deux (2') pouces pouces de face à la rue Poydras sur une profondeur de cent vingt (120') pieds. Les améliorations comprennent le joli cottage simple, No 2057 rue Poydras.

Conditions—Une moitié ou plus comptant la balance en 1 et 2 ans, 8 pour cent, avec toutes les clauses de sécurités; 10 0/0 de dépôt au moment de la vente. Les taxes de 1906 devant être payés par les acquéreurs. Acte de vente pardevant Fred Zengel, notaire public, aux frais des acquéreurs.

1er juin—1 3 10 17 24—juin 1 3

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage double de valeur

Et emplacement de commerce à l'enseignure des rues Neuvième et Annonciation.

JEUDI le 28 juin 1906, il sera vendu à l'enchère publique.

PAR JAS. A. BRENNAN, encanteur, Bureau 733 rue Union, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, à midi, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de la succession de Mme Mary Schauf, No 79,939 de ladite cour, la propriété ci après décrite, à savoir:

Un certain morceau ou portion de terres avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Laurel, Neuvième et Huitième, désigné par le lettre A, ilet 91, sur un devis d'arpentage fait par D. K. Seghers & fils, voyers, daté le 25 avril 1906 et annexé à un inventaire pris en ceci et d'après cela formant l'encoignure des rues Annonciation et Neuvième, et mesurant cinquante (50') pieds de face à la rue Annonciation, la même largeur dans le fond, par une profondeur, entre lignes égales et parallèles, de face à la rue Neuvième de soixante six (66') pieds un (1") pouce et quatre (4") lignes.

Les améliorations consistant en un joli cottage double, contenant trois chambres et cuisine de chaque côté, grande cour sur un terrain extra sur la rue Annonciation, et occupé comme une résidence et emplacement de commerce par des locataires qui payent promptement.

Conditions—Un tiers en plus comptant ou tout comptant, et la balance en 1 et 2 ans, garanti par hypothèque et lien de vendeur sur la propriété vendue, portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final; dix pour cent de dépôt au moment de l'adjudication. Les taxes de 1906 devant être payée par l'acquéreur et les actes de vente pardevant Fred Zengel, notaire, aux frais des acquéreurs.
27 mai—27—juin 3 10 17 24 26 28

Succession de Henry G. Auderer.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 79,560—Division D—Attendu que Catherine Hildebrand, veuve de Henry G. Auderer, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Henry G. Auderer, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier. L. H. Burns, avocat.
8 juin—8 12 17

VENTES A L'ENCAN

Macon&Kernaghan

—:0:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

De Résidences de Choix et de Placement Commercial.

La propriété est supérieurement située.

Dans les Divers Districts.

Succession de Mme Johanna E. Erdbrink, veuve de A. H. Siekmann.

No 78,049—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN.—W. A. Kernaghan, encanteur, Bureau 138 rue Carondelet—JEUDI, le 28 juin 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne. Il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu et signé le 8 mai 1906, par l'Hon. George H Théard, juge de la susdite Cour, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci après décrite, à savoir

1° La propriété commerciale de choix comprenant le magasin en briques à trois étages substantiellement construit et attrayant Nos 309 et 311 rue de Chartres, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Chartres, Conti, Bienville et le Passage de la Bourse, sur un certain lot de terre mesurant 31 pieds 3 pouces de face à la rue de Chartres par une profondeur de 95 pieds 11 pouces sur le côté le plus près de la rue Bienville, courant à une allée commune 5 pieds 11 pouces de largeur, de là courant sur ladite allée vers la rue Conti 16 pieds 4 pouces, et de là vers le Passage de la Bourse une autre profondeur de 5 pieds, 4 pouces, ayant une profondeur sur le côté vers la rue Conti, de 101 pieds 3 pouces à la ligne extrême du fond laquelle mesurant 14 pieds 11 pouces; ledit lot ayant l'usage de la susdite allée s'ouvrant à la rue Bienville. Il est compris que la ligne du fond bornant ladite propriété laquelle mesurant 14 pieds, 11 pouces est déterminée par la continuation du mur de côté de ladite allée commune la plus près du Passage de la Bourse, dans sa direction actuelle.

Cette propriété est adaptée à n'importe quel genre de commerce, étant à proximité de la rue du Canal. C'est une localité supérieure, soit pour demeure ou placement et pour placement de valeur et est spécialement désirable.

Cette portion du centre commercial est en grande demande et augmente avec des progrès rapides. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1906.

2° La confortable résidence double en bois à deux étages, Nos 1116 et 1118 rue Frank lin, retirée de la banquette, contenant de chaque côté 6 chambres, etc., sur un certain lot de terre se trouvant et étant dans le faubourg Saulet de cette ville, lequel lot est désigné par le No 15 dans l'ilet borné par les rues Grand (maintenant Franklin) Clio, Hercules (maintenant Rempart) et Calliope sur un plan dressé par I. Gillie, voyer, daté le 4 mai 1833 et déposé dans le bureau de F. De Armas ancien notaire en cette ville ledit lot mesurant 32 pieds de face à la rue Grand (maintenant Franklin) sur 127 pieds 10 pouces 4 lignes de profondeur, M. A. Sur une belle et large avenue. Dans un voisinage désirable pour résidence ou placement.

3° La jolie résidence en bois à deux étages, No 2809 rue Magasin, retirée de la banquette contenant galeries vestibules onze chambres, bain, etc., sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington, Magasin et Camp, désigné comme lot No 2 sur un plan fait par F. Ferguson et déposé pour référence en l'étude de Edwin F. Foyd, ancien notaire de cette ville, et aussi sur un plan et certificat d'arpentage fait de la même et autre propriétés par W. Thompson, voyer et annexé pour référence à l'inventaire de la succession du défunt Nels Anderson, pris par James Graham, ancien notaire dans cette ville, le 7 sept mbre 1860. Dans lequel ledit plan mentionné le dernier, ledit lot mesurant 30 pieds 1 pouce et 2 lignes de face à la rue Magasin sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, M. A. Un bon voisinage pour résidence ou placement. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1906.

4° La jolie résidence en bois à deux étages No 1422 rue Peniston, à l'encoignure de la rue Pitt, retirée de la banquette, contenant galeries, vestibules, 10 chambres, bain, etc., bien finie partout sur un certain morceau ou portion de terre situé dans le six ème district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Peniston, Gén Taylor, Pitt et Prytanée, laquelle dite portion de terre mesurant plus ou moins 64 pieds de face à la rue Peniston par une profondeur et façade de 105 pieds 10 pouces à la rue Pitt, et par une telle profondeur qu'elle peut avoir sur l'autre ligne de côté.

Le terrain est spacieux, tracé en jardin et pelouse. Sujet à un bail expirant le dessus le 30 sept mbre 1906.

5° La jolie résidence en bois à deux étages No 1416 rue Peniston, retirée de la banquette contenant galeries, vestibules, 11 chambres bain et etc., sur un certain morceau ou portion de terre situé dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Peniston, Gen'l Taylor, Pitt et Prytania, laquelle dite portion de terre mesurant plus ou moins 59 pieds de face à la rue Peniston sur une profondeur de 107 pieds, plus ou moins entre lignes parallèles.

L'intérieur est bien tapissé. Les terrains sont vastes et tracés en jardin et pelouse, sujets au bail expirant le 30 septembre 1906.

Les deux résidences ci-dessus sont dans la meilleure situation entre l'avenue S Charles et la rue Prytanée soit pour résidence ou placement, elles sont d'un mérite supérieur.

6° L'élégante moderne résidence en bois à deux étages No 3707 rue du Camp, à l'encoignure de la rue Amelia, retirée de la banquette, contenant larges galeries, vestibule salon double à arches, bibliothèque, salle à manger pour déjeuner, salle à manger pour dîner, grande chambre de vestibule, cuisine, latrine en porcelaine, office et magasin de dépôt au rez-de-chaussée, vestibule, sept chambres à coucher, chambre à bain etc., au premier étage. Dans le fond est une écurie en bois à deux étages contenant remise pour voiture et buanderie au rez-de-chaussée et deux grandes chambres au premier étage. Les chambres principales ont manteaux de cheminées et foyers en tuiles, et l'intérieur est artistement fini en tapisseries fines.

Le terrain est composé de deux lots, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet désigné par le No municipal 269, borné par les rues Camp, Amélia, Peniston et Chestnut, lesdits lots sont désignés par les Nos 6 et 7 et mesurent comme suit: le