VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN

J. L. Onorato. J. L. Onorato. J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division D, No 78,823—Succession de CATHERINE GAIBISSO, VEUVE DE LOUIS FRIGERIO, JR.

Propriété de Valeur

829 RUE DU CANAL, carré des rues Bourbon, Dauphine et Iberville,

A MOINS D'UN DEMI-ILET DE LA Plus Grande Maison Blanche et de l'Hôtel Audubon, qui touchent au Ciel.

DANS LE VOISINAGE DE D. H. Holmes Co. et d'autres grands magasins de détail.

AUSSI

La Bâtisse à un Etage Occupée comme Buvette, Salle de Pool et Résidence, 1524 Av. des Champs-Elysées, Coin rue N. Claiborne.

No 1509 rue des Français Et de Beaux Sites pour y Bâtir, RUE CLAIBORNE, Entre Champs-Elysées et Français.

Cottage de Résidence, No 2116 rue N. Claiborne, Cottage Simple No — rue Barthélemy et

Un Carré Entier, N. Claiborne, N. Robertson, Barthélemy et Mazant. Subdivisé en Terrains.

A l'Encan, à des Conditions Hors de l'Ordinaire, Jeudi, 28 Mars 1807,

A la Bourse des Propriétés Foncières, 3. rue Baronne, sous et en vertu d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, ledit ordre daté et signé le 14 février 1907, et adressé à J. L. Onorato, Encanteur, dans l'affaire de la succession de Catherine Gaibisso veuve de Louis Frigerio Jr, dossier No 78,823, j'offrirai en vente à l'enchère publique, JEUDI, le 28 mars 1907, les propriétés foncières ci-après décrites, à savoir—

1° Un certain lot ou portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, ettous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situés dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet, borné par les rues Canal, Dauphine, Bourbon et Iberville (autrefois rue Douane), étant le cinquième lot de l'encoignure de la rue Dauphine, désigné comme lot No 8, dans l'ilet No 6 et mesurant environ vingt deux pieds huit pouces et trois quarts d'un pouce de face à la rue du Canal sur environ cent dix sept pieds dix pouces de profondeur, le tout plus ou moins, mesure anglaise, et borne dans le fond par une allée douze pieds de largeur en commun, audit lot et contigu aux lots ci-dessus, lequel dit lot de terre formant parti des lots Nos vingt et un et vingt-deux, et la moitié du lot No vingt, sur un plan dressé par Jacques Tanese, alors voyer de ville le vingt cinquième jour de juillet 1810, annexé à un acte passé pardevant Michel de Armas, ancien notaire en cette ville le 6 septembre 1810. Les améliorations consistant de la bâtisse substantiel en briques à trois étages connu comme 829 rue du Canal occupée par la "Hellman Shoe Co." au rez de chaussée et par des divers locataires sur les étages supérieurs.

2° Un certain morceau ou portion de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet maintenant numérote 639, borné par les rues Champs Elysées (maintenant Elysian Fields), St Jean Baptiste (maintenant Robertson), Français et St Avid (maintenant Claiborne), et étant composé des portions de terre comme suit, à savoir: (a) un lot de terre situé dans le nouveau Faubourg Marigny, désigné par le No soixante-huit de l'ilet quatorze sur un plan du dit Faubourg et ayant en mesure française soixante pieds de face à la rue Champs-Elysées, par cent soixante dix pieds de profondeur, (b) deux lots de terre situe dans le Faubourg Marigny, chacun mesurant en mesure française trente pieds de face à la rue des Français, par cent pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles, lesquels lots de terre formant parti des lots désignée par les Nos 3 et 4, lesquels forment partie du lot désigné par le No 113 de l'ilet 14 sur un plan du faubourg Marigny et (c) deux certains lots ou portions de terre désignées par les Nos un et deux de l'ilet No 14, mesurant chacun, en mesure française, trente pieds de face à la rue des Français par cent vingt pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles, d'après un plan dressé par L. Surgi, le 10 mars 1835, déposé en l'étude de Jos Cuvellier, ancien notaire.

3° Deux certaines portions de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, passages, privilèges, servitudes et tout ce qui y appartient ou en quelque sorte en fait partie, situées dans le Troisième District de cette ville, dans la partie anciennement connue comme la nouvelle banlieue Marigny, dans le carré borné par les rues St Jean Baptiste (maintenant Robertson), Champs Elysées, Français et St Avid (maintenant Claiborne), et maintenant le carré 639, un desquels lots de terre est désigné par le No 5 du carré No 14, et mesure trente six pieds sept pouces de face rue Robertson, sur soixante trois pieds, onze pouces et deux lignes de profondeur, le tout d'après un plan de L. Surgi, daté du 12 mars 1836, et déposé en l'étude de H. Pedesclaux, ancien notaire, comme plan No 19 du livre des plans dans son bureau; l'autre partie du terrain contigu au premier et à l'arrière mesure vingt pieds de largeur sur soixante pieds de profondeur.

Les propriétés 2me et 3me ci-dessus décrites ont été subdivisées et seront vendues d'après un plan d'arpentage préparé par MM. Dancy et Waddill, voyers.

4° Un certain carré de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, passages, privilèges et ce qui y appartient ou qui en quelque sorte en fait partie, dans le Troisième District de cette ville, désigné par le No 32 sur un certain plan annexé à un acte passé pardevant A. Doriocourt, ancien notaire, le 14 mai 1857 (maintenant le carré No 663), borné par les rues St Jean Baptiste (maintenant Robertson), Champs Elysées, Français et St Avid (maintenant Claiborne), Barthélemy et Mazant, lequel carré a deux cent soixante sept pieds, trois pouces et trois lignes rue Robertson, sur trois cent quarante deux pieds sept pouces et quatre lignes de façade sur chacune des rues Barthélemy et Mazant, et deux cent soixante sept pieds trois pouces et trois lignes rue Claiborne.

La propriété 4mement ci-dessus décrite a été subdivisée et sera vendue, d'après un plan dressé par MM. Dancy & Waddill, voyers.

Conditions—Un quart en plus comptant, le reste à un, deux et trois ans, garantis par hypothèque portant 6 pour cent par an d'intérêt avec les clauses usuelles, les acquéreurs assumant le paiement de toutes les taxes pour l'année courante 1907, les frais de tous les certificats et des actes de vente à passer devant Edgar Grima, notaire. Les revenus provenant de la propriété ici décrite devront être collectés et retenus par les vendeurs jusqu'au passage des actes de vente, et toutes les ventes seront sujettes à tous les baux existants. Dix pour cent du prix d'achat devront être déposés au moment de l'adjudication entre les mains de

HALL & MONROE, avocats.

J. L. ONORATO, Encanteur et agent de propriétés foncières, 318 rue Baronne.

24 fev—24—mars 3 10 17 24 28

C. LAZARD & CO., L'td.

LES ANCIENS ET POPULAIRES MARCHANDS DE

VETEMENTS CONFECTIONNES, d'Articles de toilette et de Chapeaux

Le magasin est ouvert le samedi soir jusqu'à 10 heures et fermé le dimanche.

604 et 606 RUE DU CANAL.

1er nov—Dim Mar Jeu Sam

D. MERCIER'S SONS

Les marchands renommés par la modicité des prix de leurs articles et la loyauté dans leurs transactions commerciales.

Vêtements confectionnés, Chapeaux et Articles de toilette pour messieurs et enfants.

Le magasin est ouvert le samedi soir jusqu'à 10 heures, et fermé le dimanche.

Coin des rues Dauphine et Bienville, à deux ilets de la rue du Canal, 2me District.

2 déc—dim mar jeu

Alliances et tous autres genres de Bagues de Mariage.

Médailles de tous dessins en argent et en or

—CHEZ—

WM. FRANTZ & CO.,

JOAILLIERS.

SUCCESSEURS DE FRANTZ BROS & CO.,

142 RUE CARONDELET.

F. A. BRUNET,

IMPORTATEUR DIRECT.

HORLOGER, BIJOUTIER, JOAILLIER.

313.....RUE ROYALE.....313

ALLIANCES ET BAGUES DE MARIAGE EN TOUT GENRE.

La Seule Grande et Unique Maison Française à la Nlle-Orléans

Venez visiter et vous rendre compte par vous-même du bas prix de mes marchandises dont je défie toute concurrence.

Les ordres de la campagne sont sollicités.

PHONE MAIN 3860.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE DE Cottages et Magasin dans le Quatrième District, A L'ENCAN.

SUCCESSION DE CATHERINE WETZEL, VEUVE DE BERNARD HAHN—COUR CIVILE DE DISTRICT, PAROISSE D'ORLEANS—No 80,027—DIVISION E.

A la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne.

MARDI, LE 2 AVRIL 1907, A MIDI.

En vertu d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile de District Division E, pour la paroisse d'Orléans, ledit ordre daté et signé le 25 février 1907 et adressé à Joseph L. Onorato, encanteur, j'offrirai à l'enchère la propriété foncière ci après :

1° Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, ainsi que tous les droits, voies et avantages y appartenant, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Carondelet (autrefois Apollo), Deuxième, Troisième et Baronne (autrefois Bacchus) ladite portion de terre mesurant en mesure américaine 58' de face à la rue Troisième sur 53' 3" 3"' de profondeur et façade à la rue Carondelet, entre lignes parallèles, et formant l'encoignure des rues Troisième et Carondelet.

Les améliorations consistant en un cottage double Nos 2531-33 rue Carondelet, celui à trois étages.

2° Un certain morceau ou portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances y appartenant, situé dans le Quatrième District de cette ville, désigné par le numéro Dix dans l'ilet No 203, autrefois No 127, lequel comprend et fait partie des rues Baronne (autrefois Bacchus), Deuxième et Troisième, d'après un plan du Faubourg Livaudais, déposé en l'étude de F. Grima, ancien notaire en cette ville, ledit lot formant l'encoignure des rues Baronne (autrefois Bacchus) et Troisième et mesurant 50' de face à la rue Baronne (autrefois Bacchus) sur 125' de profondeur, entre lignes parallèles (b) Un certain morceau de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et dépendances y appartenant, situé dans le même District et ilet, contigu au ci dessus, mesurant 15' 6" de face à la rue Baronne (autrefois Bacchus) sur une première profondeur, entre lignes parallèles de 95' et d'une deuxième profondeur de 30' entre lignes parallèles, sur une largeur de 50' étant une une partie d'un lot de terre désigné par le numéro Neuf dans le plan ci-dessus.

Toutes les propriétés ci-dessus dénommées décrites comprises dans la section A et B ont été plus récemment subdivisées et seront vendues comme suit :

1. Le lot A ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, mesurant 30' 6" de face à la rue Troisième par une profondeur de façade de 65' 6" plus ou moins, à la rue Baronne, le dit lot A formant l'encoignure des rues Troisième et Baronne; les améliorations consistant en une bâtisses à deux étages, connue comme No 1803 rue Troisième et se louant pour épicerie et résidence.

2. Le lot B ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent est situé dans la rue Troisième à une distance de 30' 6" de l'encoignure de la rue Baronne et contigu au lot A. Le dit lot B mesurant 31' 6" de face à la rue Troisième sur une profondeur de 65' 6" plus ou moins entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant en un cottage double connu comme Nos 1805-07 rue Troisième.

3. Le lot C, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, est situé en la rue Troisième à une distance de 62' de l'encoignure de la rue Baronne, et est contigu au lot B, ledit lot C mesurant 31' 6" de face à la rue Troisième pour une profondeur de 65' 6" plus ou moins entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant d'un cottage double connu comme Nos 1809-11 rue Troisième.

4. Le lot D, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, est situé en la rue Troisième à une distance de 93' 6" de l'encoignure Baronne et contigu au lot C. Le dit lot D mesurant 31' 6" de face à la rue Troisième, 30' de largeur à travers de la ligne du fond, par une profondeur de 100' plus ou moins sur la ligne de côté la plus près de la rue Dryades, et une première profondeur de 65' 6" plus ou moins sur la ligne la plus près et parallèle avec la rue Baronne de quel point il court 1' 6" parallèle à la rue Troisième et puis court une seconde profondeur de 34' 6" sur une ligne plus près et parallèle à la rue Baronne. Les améliorations consistant d'un cottage double connu comme Nos 1813-15 rue Troisième.

Conditions—Une moitié ou plus comptant, et la balance—1 et 2 ans à 8 0|0 de la date de l'adjudication, l'intérêt payable annuellement et toutes les clauses de sécurité. Les acquéreurs devant assumer les taxes de 1907, frais de tous les certificats, et de payer pour les actes de vente pardevant Robt P. Upton, notaire, la vente sujette au bail existant. Les acquéreurs devant déposer 10 0|0 du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO. Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, 318 rue Baronne.

Chas G Gill, K. V. Richard, T. G. Spitzfaden, avocats pour les demandeurs.

Zengel, Thomas et Suthon, L A. Hubert, J. Marshall Quintero, avocat pour les défendeurs. 1 mars—13 10 17 24 31—av 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 81,027—Division B—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans—Succession de MIELS ANDERSON SCHONBECK.

JOLI COTTAGE ELEVE, 2515 RUE JOSEPH, Ilet des rues Octavia, Freret et S. Robertson, sur Deux Lots.

A L'ENCAN, MARDI, LE 5 MARS.

SOUS et vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division B, dans l'affaire de la succession de Niels Anderson Schonbeck, No 81 027 ledit ordre daté et signé le 17 janvier 1907, et adressé à J. L. Onorato encanteur, j'offrirai en vente, à l'enchère publique, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, MARDI le 5 mars 1907, les propriétés foncières ci-après décrites

Deux certains lots de terre, ensemble avec cottage simple élevé, No 2515 rue Joseph, loué à bail pour un an du 1er octobre 1906, avec tous les droits, voies, privilèges, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Joseph, Freret, Octavia et Sud Robertson, désignés comme lots numéros trois et quatre dudit ilet et mesurant chacun trente pieds, trois pouces de face à la rue Joseph par cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot No 3 étant situé à une distance de soixante pieds, sept pouces de l'encoignure des rues Joseph et Freret. La maison contenant vestibule, salle à manger, 2 chambres à coucher, chambre à bain, cuisine et dépense.

Et un lot de meubles consistant de lits, pupitre, toilette, 4 chaises, armoires, sofa et autres articles de maison, maintenant sur les lieux, 2409 rue Magnolia, où ils pouront être examinés avec une carte de l'encanteur.

Conditions—Pour les meubles comptant; pour la propriété foncière, un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a, en un crédit d'un an ou d'un et deux ans, à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente devant être représentée par des billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue, avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité, cinq pour cent honoraire d'avocat en cas de procès ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police devant être transférée au porteur des billets et l'acquéreur devant avoir droit au loyer, d'après le bail et billets de loyer à partir du moment du passage de l'acte de vente; l'acquérerr devant assumer les taxes de 1907 et payer pour l'acte de vente devant être passé pardevant E. Vidrine, notaire. Un dépôt de dix pour cent requis au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO. Encanteur et agent de propriétés foncières, 318 rue Baronne.

Richard & Vidrine, avocats. 3 fev—3 10 17 24—mars 3 5

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE JOHN MAUS.

Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division D—No 80 351.

COTTAGE SIMPLE, 2844 RUE ANNONCIATION, A L'ENCAN, MARDI, LE 5 MARS.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division D, Dossier No 80,351, dans l'affaire de la succession de John Maus, ledit ordre daté et signé le 30 janvier 1907 et adressé à JOSEPH L. ONORATO, encanteur, j'offrirai de vendre à l'enchère publique MARDI, le 5 mars 1907 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, la propriété foncière ci-après décrite—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation Chippewa, Washington et Sixième, mesurant trente trois (33) pieds quatre (4) pouces de face à la rue Annonciation sur une profondeur de cent vingt (120) pieds entre lignes parallèles d'après le plan de C. F. Zempel, ingénieur civil, daté le 12 mars 1833, déposé en l'étude de C. Pellock, ancien notaire en cette paroisse, le 26 mars 1836, les améliorations comprenant un cottage simple connu comme No 2844 rue Annonciation et contenant environ trois chambres et cuisine, chemin de voiture et écurie.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer le paiement de toutes les taxes dûs pour l'année 1907, aussi les frais de l'acte de vente devant être passé pardevant Henry G. Stewart, notaire, l'acquéreur devant déposer 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO, Encanteur Et Agent de Propriétés Foncières, Bureau, 318 rue Baronne.

Charles F. Fletchinger, avocat. 3 fev—3 10 17 24—mars 3 5

INCORPOREE EN 1855.

Pertes payées au comptant, sans escompte, aussitôt ajustées.

SUCCURSALE DE LA COMPAGNIE D'ASSURANCES DU SUN MUTUAL

DE LA NOUVELLE-ORLEANS.

Nouveau No 322, vieux No 68 rue Royal.

Capital	$ 500,000
Actif	1,148,024
Surplus net	310,910

CHARLES JANVIER, Président. E. E. CRAIG, Vice-Président. FERGUS G. LEE, Secrétaire. CHAS D. POUCHER, Gérant.

Pertes payées depuis l'organisation..... $4,613,509 76

8 jan—1an

La Compagnie d'Assurances Liverpool & London & Globe

Plus de $71,000,000 de pertes payées dans les Etat-Unis.

Pertes par l'incendie de Chicago en 1871..... $3,239,091 | Pertes par l'incendie de Boston en 1872..... $1,429,729

Bureaux dans la bâtisse de la Compagnie, coin des rues Carondelet et Commune

DIRECTEURS A LA NOUVELLE-ORLEANS

GUSTAF R. WESTPELDT. L. C. FALLON. LUCAS E MOORE. O. M. SORIA. CLARENCE F LOW Secrétaire-Résident. J. G. PEPPER, Assistant-Secrétaire. THOS. H. ANDERSON, Député-Assistant-Secrétaire.

9avril—1an—JeuDimMar

VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN.

Freed & Clesi.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

GRANDE OCCASION SPECULATIVE

Propriétés du Septième District, Carrollton.

A l'encan, JEUDI, le 7 MARS 1907, à midi.

PETER HENRY SCHERER vs MME LIZZIE WOMBACKER ET AL.

No 79,994—Cour Civile de District, Division C.

PAR FREED & CLESI, N. J. Clesi, encanteur—En vertu d'un jugement de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, signé par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District, ledit jugement lu et rendu en cour ouverte le 14me jour de janvier 1907, et signé le 18me jour de janvier 1907, dans l'affaire de Peter Henry Scherer vs Mme Lizzie Wombacker et al. No 79,974, il sera vendu à l'enchère publique à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, les propriétés ci-après décrites, à savoir :

1° Un certain ilet de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, contenant vingt quatre lots de terre, situé dans le Septième district de la Nouvelle Orléans, le même étant l'ilet No 199, borné par les rues Monroe, Léonidas, Jeanette et Birch, et mesurant environ trois cents pieds de face sur chaque rue.

Les améliorations consistant d'un cottage simple No 8605 rue Jeanette, contenant trois chambres et cuisine, plafonné et tapissé, hangar dans le fond. La maison est en bonne condition

2° Un certain ilet de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Septième District de la Nouvelle-Orléans étant l'ilet No 235, borné par les rues Hamilton, Holly Grove, Hickory et Cohn, avec une façade de trois cents pieds sur chacune des dites rues.

3° Un certain ilet de terre ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le septième district de la Nouvelle-Orléans, ilet No 236, borné par les rues Holly Grove, Général Ogden, Hickory et Cohn, avec une façade de trois cents pieds de chaque côté d'entre les rues

Les améliorations consistant des Nos 1802 et 1804 rue Général Ogden, cottage double avec trois chambres de chaque côté

4° Un certain ilet de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le septième district de la Nouvelle Orléans, étant l'ilet No 264, borné par les rues Holly Grove, Général Ogden, Cohn et Spruce, avec une façade de trois cents pieds sur chacune desdites rues.

5° Dix certains lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le septième district de la Nlle-Orléans dans l'ilet No 174, borné par les rues Jeannette, Général Ogden, Eagle et Poplar, désignés comme lots Nos 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 et 22, ledits lots étant contigus, et mesurent chacun trente pieds de face à la rue Jeannette par une profondeur de cent vingt pieds entre lignes parallèles, le lot 13 formant l'encoignure des rues Jeannette et Général Ogden, et le lot 22 formant l'encoignure des rues Jeannette et Eagle

Les améliorations consistent des Nos 1433-35 rue Général Ogden; cottage double avec deux chambres et cuisine de chaque côté. Aussi une grande écurie et hangar.

6° Dix certains lots de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent de quelque façon en dépendant, dans le septième district de la Nouvelle Orléans, l'ilet 2 borné par les rues Léonidas, Birch, Monroe et Green, désignés comme lots 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 et 10; lesdits lots sont contigus et mesurent chacun trente pieds de face à la rue Léonidas par cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles, les lots 1 et 10 étant les lots de l'encoignure respectivement.

Les améliorations comprennent les Nos 1602-04 rue Léonidas; cottage double, deux chambres de chaque côté; Nos 1613-20 rue Léonidas; cottage double, deux chambres de chaque côté; Nos 1626-28 rue Léonidas, deux chambres de chaque côté.

7° Cinq certains lots de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le septième district de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 173, borné par les rues Protection, Jeannette, Poplar et Général Ogden, désignés comme lots 6, 7, 8, 9 et 10, lesdits lots mesurent chacun trente pieds de face à la rue Général Ogden par une profondeur de cent vingt pieds entre lignes parallèles, le lot No 10 formant l'encoignure des rues Général Ogden et Jeannette

8° Deux lots de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le septième district de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 173, borné par les rues Protection, Jeannette, Poplar et Général Ogden désignés par les Nos 11 et 12; lesdits lots sont contigus et mesurent chacun trente pieds de face à la rue Jeannette sur une profondeur de cent cinquante pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations consistant du No 3920 rue Jeannette, cottage double; deux chambres de chaque côté.

L'attention des placeurs et spéculateurs est appelée à cette splendide occasion en vu du fait que les propriétés du Septième District offrent des avantages sans égales comme placement sûr et profitable avec augmentation certaine dans l'avenir. Le capitaliste qui fait silencieusement ses placements dans cette section particulière, satisfaisant aux section de cette ville, maintenant offre le même avancement.

Conditions—Un tiers ou plus comptant; la balance en un et deux ans; crédit, intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garanti par lien avec hypothèque spéciale et toutes les clauses usuelles de sécurité. L'acte de vente, frais des acquéreurs pardevant Arthur J. Peters, notaire. L'acquéreur assumant les taxes de 1907 en plus et au-dessus du prix de l'adjudication. L'acquéreur devant faire un dépôt de 10 0|0 du prix de l'adjudication avec

FREED & CLESI, Encanteurs et Agents de Propriétés Foncières, 826 rue Commune.

Stafford, Lambert & Robinson, Howell Carter, Jr, Arthur J. Peters, avocats.

20 jan—20 27—fév 3 10 17 24—mars 3 7

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une Occasion pour Petit Spéculateur, Deux Lots du Troisième District pour Construire,

Rue Emily, entre Prosper et St Avid

Succession vacante de Noel Villard.

No 80,697—Cour Civile de District Div. E.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, encanteur — JEUDI, le 4 avril 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 21 février 1907, par l'Hon. Jos E. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété ci après décrite à savoir:

Les lots cinq et six, dans l'ilet No 16, et les lots mesurant chacun trente et un pieds de face à la rue Emily, entre les rues Prosper et St Avid nommée le 23 février 1887 et mesurant 21 fois 425.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et de faire un dépôt comptant de 10 pour cent.

Acte de vente pardevant E. T. Florance, notaire aux frais de l'acquéreur.

3 mars 3 10 17 24 31—av 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Lots du Troisième District.

Une chance pour spéculation.

Succession vacante de William Schmidt.

No 80,989—Cour Civile District—Div. C.

PAR STROUDBACK & STERN, Léonard L. Stern, Encanteur — JEUDI, le 7 mars 1907 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre de Cour signé le 20 janvier 1907, par l'Hon. Jos St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété ci après décrite, à savoir:

Les lots Nos 13 à 16 inclusivement, de l'ilet No 37 du Faubourg Claiborne, borné par les rues Josephine, Joséphine Feliciana et Solidelle, enregistrés dans le livre du Bureau des Transferts 21 folio 44

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et faire un dépôt comptant de 10 pour cent.

Acte de vente pardevant E. T. Florance notaire, aux frais de l'acquéreur.

3 fév—3 10 17 24 mars 3 7

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Quatre terrains pour construire dans le Troisième District.

Succession vacante de Joseph Manuel DeLabarre.—No 80,991 Cour Civile de District Division D

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur — JEUDI, le 7 mars 1907, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 30 janvier 1907, par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété ci après, à savoir—

Les lots 12, 13, 14 et 15 dans l'ilet No 38 de la Faubourg Washington, borné par les rues Port, St Ferdinand Force et Vertu, enregistré dans le livre du Bureau des Transferts 19, folio 358.

Conditions. Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et faire 10 pour cent comptant de dépôt. L'acte de vente pardevant E. T. Florance, notaire, aux frais de l'acquéreur.

3 fév—3 10 17 24—mars 3 7

THE MONONGAHELA RIVER CONSOLIDATED COAL & COKE CO.

PAUL SCHNEIDAU, Agent.

CHARBON GROS ET DETAIL.

Les Commandes des Familles Sollicitées. La Fourniture de Charbon aux Navires une spécialité.

Remorquage à des Prix Modiques.

Chantiers—En Ville, sur la Levée, au pied de la rue Race Phone 983; Algier, au Dry Dock. Phone 38.

Bureau en Ville:

Rue Carondelet 315, PHONE 576.

1er oct—10m mer ven dim

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession vacante de John F. Keller.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 80,589—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte et tableau de distribution présentés par Adolfo Dugué, administrateur de cette succession ne seraient pas approuvés et homologués et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour.—THOMAS CONNELL, Greffier. — Ernest T Florance, avocat. 1 mars 1 5 10

Succession vacante de Mlle Mary Dwyer.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 80,586—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte et tableau de distribution présenté par Adolfo Dugué administrateur de cette succession, ne seraient pas approuvés et homologués et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL Greffier.—Ernest T. Florance, avocat. 1 mars—1 5 10

AVIS AUX CREANCIERS.

Dans l'affaire D'Echaux et McKwen Lumber Company, Limited, demandant des receivers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 80,623—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte provisoire présenté par la Teutonia Bank and Trust Company, et Frederick Querens, Jr, receivers dans cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. — Benjamin Ory et Dart et Kernan, avocats. 27 fév—27—mars 3 9

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Amy A. Burke, Veuve, etc.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 81,868—Division B—Attendu que Charles W. Jones a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feue Amy A. Burke, Veuve, etc., décédée intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.

28 fév—28—mars 4 9

Succession vacante de C. Scott.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 81,651—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte et tableau de distribution présentés par Adolfo Dugué, administrateur de cette succession, ne seraient pas approuvés et homologués et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Ernest T. Florance, avocat. 2 mars—2 6 11

THE INDIAN ANTI MOSQUITOES.

Solution préparée d'après la formule du Docteur de Villeneuve.

Vous préserve des piqures des Moustiques.

En vente au No 120 rue Decatur

Petite bouteille..... 25c.
Grande " ..... 50c.

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'un chargement de raisins.

Pour être vendu en lots à convenir.

2,400 Boîtes.

George Scheurman vs The Monarch Fruit Company.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 81 418.—En vertu d'un ordre de vente daté le 1er mars 1907, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, JEUDI, le 14 mars 1907, à 10:30 heures a. m., la propriété ci-après décrite, à savoir :

Dans l'annexe du Southern Pacific (ancien entrepôt du Cold storage) rues St Joseph et Front—

7280 boites étampées, 3 Cr. Cal. Lon. Layer Raisins. 120 boites étampées 4, 3 Cr. Cluster Cal. London Layer Raisins.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY. Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Lyle Saxon, avocat pour le demandeur. 3 mars—35 8 14

QUI EST ST-PAUL, L'ENCANTEUR?

Demandez-le à l'Abeille.

18 avril—1an