VENTES A L'ENCAN.

Le National Realty Co.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

PRIETE DESIRABLE POUR LOCATION DANS LE TROISIEME DISTRICT.
OTTAGE DOUBLE, 615-617 rue Désiré, entre Chartres et Royale.
OTTAGE SIMPLE, 3401 Rue de Chartres, coin Désiré.
OTTAGE DOUBLE, 639-641 Rue Elmire, coin Royale.
TTAGE SIMPLE, 657 Rue Elmire.

ndu à la Bourse des Proprietes Foncieres, JEUDI, 16 Septembre 1909.

ERICKSON et als. vs. les Mineurs JOHN L., OLIVIER S., LEAH ERICKSON.

No 89,233—COUR CIVILE DE DISTRICT DIVISION D.

CHARLES ROTH, Encanteur—En vertu d'un jugement de Homologation rendu par la Cour de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D, ledit jugement ci-après daté et signé, ouverte le 4 août 1909 je vendrai à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne JEUDI, le 16 septembre 1909, à midi, la propriété ci-après à savoir

Un certain lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et appartenances y appertenant, situé dans la Troisième District d'assessement de cette ville, borné par le No "Trois" dans l'Ilet No 155 maintenant Chartres, Royale, Desirée, comme plan No 6 du livre de plan désigné par le No 19 sur un plan de Hémécourt, daté du 22 janvier 1838, déposé en l'étude de P. Lacoste, ancien notaire, lequel lot de terre, mesurant trente pieds de face à la rue Désiré sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles.

Les améliorations consistent d'un cottage double 615 617 rue Désiré.

2 Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville désigné par la lettre E dans l'Ilet No 155 borné par les rues Chartres Désiré, Royale sur un devis de L. Pilié, daté du 26 juillet 1869, lequel lot mesure trente pieds de face à la rue Chartres entravingt-six pieds de profondeur entre lignes parallèles et façant à la rue Désiré, sur lequel sont érigées deux rues.

Les améliorations consistent d'un cottage, rue Chartres coin de la rue Désiré.

Un certain morceau ou portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui y trouvent, avec toutes les droits, privilèges, servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville et borné par les rues Elmire Royale et Bourbon, mesurant trente pieds de face à la rue Royale et cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent d'un cottage double 639 641 rue Elmire.

4 Un certain morceau ou portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Elmire Royale, Chartres et Congress désigné par la lettre B, sur ledit devis dressé par C. U. Lewis, député-voyer de ville et contigu audit lot A et d'après ledit devis ledit lot mesure vingt cinq pieds face sur la rue Elmire sur une profondeur entre lignes parallèles de cent vingt pieds, ledit lot B est formé de la plus grande portion du lot original deux sur ledit plan de Jos. Pilié ci-dessus mentionné.

Les améliorations consistent d'un cottage simple No 637 rue Elmire.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans avec billets stipulant de porter intérêt à 7 0/0 par an de la date de l'adjudication jusqu'à paiement, reconnu par lien de vendeur et hypothèque avec toutes les causes ordinaires de sécurité et d'assurance avec 10 pour cent d'honoraires d'avocat sur le montant en litige acquéreur devant payer les taxes de 1909 en sus du prix de l'adjudication l'acte de vente pardevant F. D. Chantonnet, notaire, aux frais des acquéreurs. Les acquéreurs le devant recevoir les lovers un après la date de passation des actes de vente. Les acquéreurs devant faire un dépôt de 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication si exigé.

CHARLES ROTH Encanteur.
National Auction Co. Ltd. 401 rue Camp.
15 août—15 22 29—sept 5 12 16

Lionel M. Ricau.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Receveur
MACHINE PARLANTE

REGISTRE, MEUBLES DE BUREAU ET STOCK. COMPTES COURANTS.

A l'Encan, JEUDI, le 9 Septembre 1909, a 11 heures a. m., sur lieux, No 5 Arcade Tulane.

National Automatic Fire Alarm Co. vs New Orleans Talking Machine Co., Ltd.

No 89,815. Cour Civile de District.

EN VERTU d'un jugement lui et reconnu ouvert le 29 juillet 1909 et signé en cour ouverte le 4 août 1909 par l'Hon. Geo. Theard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée adressé à l'effet à l'encheres publiques à la porte principale du Palais de Justice à l'heure et à l'endroit ci-dessus indiqués, le fonds de commerce entier de la

New Orleans Talking Machine Company, Limited,

consistant de Machine Parlante de Edison, Victor Columbia et Zono, un grand lot de Records (Victor, Edison Columbia de grandes assortis) Fournitures de Bureau et Inventaires Coffre-fort en Fer, Underwood Typewriter, Pupitres, Adressographe, Cabinets, Porte-voix en Cuivre, Comptes Courants etc. etc. Le tout d'après inventaire enregistré

Le Fonds de Magasin sera Offert en Détail.

Conditions—Comptant.

LIONEL M RICAU Encanteur.
John Dymond Jr. E. M. Stafford, avocats pour le receveur.
29 août—29—sept 5 12

VENTES A L'ENCAN

Kennedy & Airey

ANNONCE JUDICIAIRE

BON TERRAIN POUR BATIR

Rue Bellocastre entre les rues Johnson et Magnolia dans l'Ilet borné par la rue Valmont

Succession de Mme Rachel Beauford et Buford. No 80,048—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans Division D

PAR KENNEDY & AIREY, E. J. Kennedy, Encanteur—MERCREDI le 29 septembre 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne à midi, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Theard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane Division E daté du 24 août 1909 pour le compte de la succession de Mme Rachel Beauford ou Buford il sera vendu à enchere publique—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, privilèges servitudes y appartenant ou en dépendant situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'Ilet No 25, borné par la rue Bellocastre Valmont Constance et Magnolia ledit lot est désigné par les Nos 8 d'après un plan dressé par Wm. Forsbey, voyer et déposé en l'étude de C. C. Lagneyere ancien notaire en cette ville, ledit lot mesure trente pieds de face à la rue Bellocastre sur quatre-vingt huit pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant

L'acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant James Boyd Grimage, notaire, acquéreur devant assumer les taxes de l'année 1909. 10 0/0 de dépot requis au moment de l'adjudication.

G G Kronenberger, avocat
29 août—29—sept 5 12 19 26 29

Kernaghan, Cordill & Parkerson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

BONS TERRAINS POUR BATIR

Dans un voisinage qui s'améliore rapidement,

Rue Dante, entre les rues Sycamore et Mobile.

Succession de Henry Lohmeyer.

No 88,224—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON—W. A. Kernaghan, encanteur, Bureau 339 rue Carondelet JEUDI le 16 Septembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté du 12 août 1909 de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Tout et en particulier deux certains lots de terre situé dans la ville de Carrollton dans cette paroisse et décrite comme numéros 15 et 17 de l'Ilet ou lot No 128, sur un plan particulier du dit Ilet ou lot dressé par Henry Buisson, voyer de cette paroisse le 14ème jour de mai 1855, et déposé en l'étude de François Joseph Emond Digré Livaudais. Le lot No 15 mesure 52 pieds de face à la rue Madison (maintenant Dante), entre les rues Neuvième, (maintenant Sycamore) et Dixième (maintenant Mobile) sur 150 pieds de profondeur, borné sur un côté par le dit lot No 14. Le lot No 17 mesure 51 pieds de face à la rue Madison entre les rues neuvième et Dixième, sur 150 pieds de profondeur, borné sur un côté par le lot No 19 et de l'autre côté par ledit lot No 15, et dans le fond par le lot No 16. L'autre rue qui borne l'Ilet est la rue Cambronne Ledite lots de terre sont designés par les Nos 15 et 17 sur un devis daté du 10 juin 1909, par Dabey et Waddill ingénieurs civils et voyers, et mesurant comme suit Le lot No 15 52 pieds de face à la rue Dante, le lot No 17 51 pieds de face à la rue Dante, les deux lots 150 pieds 3 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Ledits lots constituant une portion de cet lot de terre No 128 sur un plan original du dit Carrollton, dressé par Chas F. Zimpel, député voyer, et déposé en l'étude maintenant de Felix Grima ancien notaire du défunt G. R. Stringer, un notaire de la Nouvelle-Orléans, et duquel Paul Marchand est propriétaire et moyens d'achat qu'il a fait de la "New Orleans Canal and Banking Company", Laurent Kohn Laurent Millandon et John Sindell, par acte passé le 4 juin 1833, pardevant James Mossy, notaire, de la Nouvelle Orléans, et représentant Greenberg Ridge et Stringer auxdits notaire

Acquis par Henry Lohmeyer, audit Paul Marchand, par acte pardevant François Joseph Esnel Degas Livaudais le 19me jour d'avril 1836. Prée de l'avenue Carrollton est dans une localité où les valeurs augmentent De jolis homes dans le voisinage

Conditions—Comptant l'acquéreur devant assumer les taxes dues et exigibles en 1909 au dessus et emplus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant requis au moment de la vente

L'acte de vente pardevant Benj. Ory, notaire aux frais de l'acquéreur.
15 août—15 22 29—sept 5 12 16

VENTES A L'ENCAN

Danziger & Tessier

ANNONCE JUDICIAIRE.

MAISON DE RESIDENCE EN BRIQUES.

1559 rue Gasquet entre les rues Villere et Robertson

Succession de Sarah Smith

No 90,359—Cour Civile de District Paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER, C. A. Teissier Encanteur Bureau 134 rue Carondelet MARDI 21 septembre 1909, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne il sera vendu à l'encan en vertu d'un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour Division D la propriété ci-après décrite

Un certain terrain situé dans le premier District de cette ville dans le carré d'Ilet borné par les rues Canal, Villere Gasquet et Robertson, mesurant 15 pieds 8 pouces et 1/2 lignes de façade rue Gasquet sur 127 pieds 10 pouces et 4 lignes de profondeur ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dessus les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désigné par le No 1559 rue Gasquet et ayant 4 chambres, etc

Conditions Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un ou un et deux ans de crédit à l'option de l'acquéreur la partie à crédit de ladite vente devant être attestée par des billets de l'acquéreur, à son propre ordre et par lui endossés, portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de la judication jusqu'à paiement, garanti par hypothèque spéciale et lien et privilège de vendeur sur la propriété vendue, avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses de sécurité usuelles 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès la dite propriété devant être assurée par la acquéreur et la police d'assurance transférée au détenteur des billets et l'acquéreur payant en plus du prix de l'adjudication toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles en 1909 dix pour cent de dépot au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant Paul W. Maloney notaire, aux frais de l'acquéreur.

Geo E Duclaux, P. W. Maloney avocats
21 août—21 22 29—sept 5 12 19 21

ANNONCE JUDICIAIRE

La grande maison de résidence à deux étages en briques,

1222 RUE ANNONCIATION,

Entre les rues Thalie et Erato.

S'étendant à travers le carré d'Ilet jusqu'à la rue St Thomas.

SUCCESSION DE JAMES BARRET ET EPOUSE.

No 89,286—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER—C. A. Tessier Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—MARDI 21 septembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne il sera vendu à l'encan en vertu d'un ordre en date du 16 août 1909 de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D agissant pour l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Division C absent en congé, la propriété ci-après décrite à savoir

Une certaine partie de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désignée par le No 1222 rue Annonciation, comprenant une maison de résidence à deux étages en briques avant environ 10 chambres etc., située dans le Premier District de cette ville, carré d'Ilet borné par les rues Annonciation et Thomas, Thalie et Erato, et mesurant 42 pieds 7 pouces 7 lignes de face à la rue Annonciation sur 37 pieds 5 pouces de largeur à l'arrière et de façade rue St Thomas sur 162 pieds 1 pouce de profondeur du côté le plus proche de la rue Thalie, et 148 pieds 1 pouce 2 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du terrain No 1.

Conditions—1/3 ou plus comptant, le reste s'il y en a payable en 1 et 2 ans, 7 pour cent par an d'intérêt, toutes les clauses usuelles de sécurité et l'acquéreur payant les taxes de l'Etat de 1909 en sus du prix de l'adjudication 10 pour cent au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant John C. Davey Jr, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Dinkelspiel, Hart & Davey, avocats.
21 août—21 22 29—sept 5 12 19 21

Geo. St. Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE
MORRIS ELEXIE

No 86,931 Cour Civile de District.

Jeudi, 9 Septembre 1909,

A MIDI.

A la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne.

EN VERTU d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District daté et signé du 20 juillet 1909, je vendrai à l'heure et à l'endroit ci-dessus mentionnés comme suit à savoir:

Une certaine portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situées et étant dans le septième district de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Eagle (autrefois Mary) Général Ogden (autrefois Jackson) Plum et Poplar (autrefois Claiborne) étant l'Ilet No 171.

Ladite portion de terre en ceci commençant à une distance de cent pieds, de l'enseignerie des rues Eagle et Plum et mesurant vingt cinq pieds de face à la rue Eagle sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Ladite portion de terre est composée de vingt pieds du lot original No 7 et cinq pieds du lot original No 8.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer le paiement de l'acte de vente pardevant Bernard J. Doly et déposer dix pour cent du prix d'achat avec

GEO. ST-PAUL, Encanteur
No 137 rue Carondelet.

W. A. Bahns, avocat.
8 août—8 15 22 29—sept 5 9

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente en Partage

De Propriétés de Valeur, dans le Troisième District.

SAM SMITH vs FRANK HAYWOOD,

No 90,255.

JEUDI, le 2 Septembre 1909, à Midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne.

En vertu d'un ordre de l'Hon. Cour Civile de District, daté et signé le 16ème jour de juillet 1909, je vendrai à l'heure et à l'endroit ci-dessus mentionnés comme suit:

Deux lots de terre, avec tous les droits, voies et dépendances y appartenant, situés dans le Troisième District de cette ville, et désignés comme lots Nos cinq et six de l'Ilet No cinq, borné par les rues Casanave, maintenant Royale, Moreau, maintenant Chartres, Forstall et Lizardi; lesdits deux lots sont contigus et mesurent chacun vingt six pieds quatre pouces et trois lignes de face à la rue Moreau, maintenant Chartres, sur cent vingt pieds huit pouces et une ligne de profondeur, le tout conformément à un plan dressé par A. de Armas, voyer, du 11ème jour de mai 1870 et déposé en l'étude de G. de Pallet et Cie encanteurs.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur et la balance, s'il y en a devant être représentée par billets de lien de vendeur, portant intérêt au taux de huit pour cent de la date jusqu'à paiement avec toutes les clauses usuelles de sécurité.

L'acte de vente pardevant Thomas D. Flynn, notaire, aux frais de l'acquéreur, et de déposer 10 pour cent au moment de l'adjudication avec

GEO. ST-PAUL, Encanteur
No 137 rue Carondelet.
1 août—1 8 15 22 29—sept 2

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE

Ernest A. Carrere vs S. Caradeo

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 40 253—Etat de Louisiane—Il est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Agnes Virginia Byrne, veuve de Thomas E. Lynch, exécutrice testamentaire de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—John F. Sullivan, Arthur Landry, avocats 31 août—sept 4 9

Succession de Louis Therrence.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 89,609—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons s'ils en ont ou peuvent en avoir pour lesquelles le compte final présenté par Mme Marie Therrence, administratrice de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—J. W. Duffy Merrick & Lewis, avocats
31 août—31—sept 4 9

Succession de John F. Grout.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 90,264—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons s'ils en ont ou peuvent en avoir pour lesquelles le compte présenté par Mme Jimmie A. Coneb, veuve de John T. Grout administratrice de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. — THOMAS CONNELL Greffier Wm C McLeod, avocat.
24 août—24 28—sept 2

Succession de William J. Holtgreve

26me COUR JUDICIAIRE DE DISTRICT pour la paroisse St. Tammany, Louisiane — No 855 — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Julia Thiery, veuve de William J. Holtgreve, tutrice naturelle, administrant cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, H R WANE, Greffier. — Dart & Kernan, Ellis & White, avocats.
27 août—27 31—sept 5

Succession de A. E. Blakely.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 86 119—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte présenté par J. R. Blakely, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. — De Négre & Blair, avocats.
24 août—24 28—sept 2

Consumers Biscuit Co. vs John Armheim.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 39 231—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, Division B, je procederai à vendre à l'enchère publique, à mon entrepôt, Nos 727 à 731 rue St-Louis, entre les rues Royale et Bourbon dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI le 4 septembre 1909, à 10 heures a. m. la propriété ci-après décrite mais dans l'affaire ci-dessus à savoir Une échelle deux éventails électrique pour plafond à quatre pattes chacun, avec cuisses en bois deux lampes électrique de quatre globes chacune une sur Un buffet à buire 2 tabour table pied et tout deux tables en lavatory. Conditions Comptant WM J BRADY Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans
31 août—31—sept 5 11

Clement Dabezies vs Charles Ernst

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans. — No 38 403 — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Hy Renaud juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans Division C je procederai à vendre à l'enchère publique dans mon entrepôt Nos 727 à 731 rue St Louis entre les rues Royale et Bourbon dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI le 4 septembre 1909 à 11 Heures a m la propriété ci-après décrite, à savoir Un lot de meubles de maison etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée ci-après l'inventaire enregistré en mon bureau. Conditions Comptant. — WM J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans.—Joseph Sina avocat pour le demandeur.
24 août—24 29—sept 4

ANNONCE JUDICIAIRE

John Dolphus vs John Bridges aussi connu comme Frank ou Francis Bridges.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans. No 38,179—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Wynne Rogers juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans Division A, je procederai de vendre à l'encan public, en la porte d'entrée principale de la Maison de Cour, No 320 Passage de la Bourse, entre les rues Conti et Bienville, dans le Deuxième District de cette ville, le MARDI 2e septembre 1909, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses, etc., dans le Quatrième District de cette ville dans l'Ilet No — borné par les rues Philip Première, Clara et Willow, désigné par le No 16, et mesurant 29 pieds 4 pouces et 2 lignes de face sur la rue Philip par 91 pieds 9 pouces de profondeur entre lignes égales et parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée.

Conditions—Comptant.

W. J. BRADY.
Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans
Oscar Schreiber, avocat pour le demandeur.
24 août—24 31—sept 6 13 20 28

CHARTER

OF THE "AMERICAN FINANCE & INVESTMENT COMPANY" — State of Louisiana, Parish of Orleans.

On this 27th day of the month of July 1909 before me, LYLE SAXON, a Notary public in and for the Parish of Orleans State of Louisiana, personally came and appeared the undersigned parties and declared that they had hereby formed themselves into a corporation for the term of ninety-nine years from this date, under the name of the "American Finance and Investment Company of New Orleans Ltd.," the domicile whereof shall be in the City of New Orleans in said State, and the purposes whereof shall be to manage domain real estate, stocks, bonds and other securities; to borrow and lend money; to buy and sell property, real or personal; to act as trusty in bankruptcy, or as receiver or liquidator of individuals and corporations or as agent for corporations or individuals; to act as a depository and to guarantee the value of property and accounts, &c., &c.

No stockholder shall ever be held liable for any of the debts or obligations of said Company, except to the amount that may be due by such stockholder for the unpaid balance of his subscription to the stock of said Company.

Citation and other process shall be served upon the President and in his absence from the City upon the Secretary. The Capital stock shall be Five Hundred Thousand ($500,000 00) Dollars, divided into shares of One Hundred ($100 00) Dollars each payable in cash, or its equivalent and the corporation shall begin business as soon as Three Thousand ($3,000.00) Dollars of the capital stock shall have been subscribed. The affairs of the corporation shall be managed by the Board of Directors composed of five stockholders, the first Board of Directors to hold office for five years, and thereafter to be elected annually, by ballot on the first day of July of each year, or as soon thereafter as possible, each share of stock shall have one vote in all Stockholders' meetings to be cast in person or by proxy. The first Board of Directors will be composed of Gilbert J. Capdevielle, President, Archibald J. Douglas, Vice President, Francis W. Pike, Secretary and Treasurer, Ernest T. Florance and Philip L. Asher; and succeeding Boards shall elect officers from among their number. This charter may be amended or this corporation dissolved by a three fourths vote of the stock represented at a meeting, held after ten days notice in writing, mailed to the stockholders, and in case of dissolution the Board of Directors shall act as liquidators. The Board of Directors will have the power to adopt by laws for the general management of the affairs of the corporation, and can amend same at their pleasure

Thus done and passed at my office on said date in the presence of competent witnesses who sign hereto with said appearers and me, Notary, after the reading of the whole.

(Original Signed)
FRANK MEHRHOFF,
J. ENNEMOSER,
FRANCIS W. PIKE,
ARCHIBALD J. DOUGLAS,
G. J. CAPDEVIELLE,
ERNEST T. FLORANCE,
PHIL. L. ASHER.
LYLE SAXON,
Notary Public.

I the undersigned, Recorder of Mortgages for the Parish of Orleans, State of Louisiana, hereby certify that the above and foregoing charter of the "American Finance & Investment Company of New Orleans, Louisiana" was this day recorded in my office in book No 950, folio

(Signed) EMILE LEONARD,
Deputy Recorder.

Aug 13, 1909.
15 aug—15 22 29—sept 5 12 19

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Louis Hasmas ou Bowman

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 89,530—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons s'ils en ont ou peuvent en avoir pour lesquelles le compte final présenté par Mme Elizabeth Hasmas, veuve de Louis Hasmas ou Bowman ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Chas F. Fletcher, avocat.
31 août—31—sept 4 9

Succession de Mme Louisa A Witchell

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 89,280—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons s'ils en ont ou peuvent en avoir pour lesquelles le compte final présenté par J. D. Hill, A. deL. McLellan et J. B. Myers exécuteurs de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. —THOMAS CONNELL, Greffier.—J. W. Duffy Merrick & Lewis, avocats
31 août—31—sept 4 9

Succession de Thomas E. Lynch.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 85,975 —Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons s'ils en ont ou peuvent en avoir pour lesquelles le compte provisoire présenté par Agnes Virginia Byrne, veuve de Thomas E. Lynch, exécutrice testamentaire de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—John F. Sullivan, Arthur Landry, avocats
31 août—sept 4 9

Succession de Mme Louisa A Witchell

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 89,280—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par J. D. Hill, A. deL. McLellan et J. B. Myers exécuteurs de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—J. W. Duffy Merrick & Lewis, avocats
31 août—31—sept 4 9

Succession de John F. Grout.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 90,264—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons s'ils en ont ou peuvent en avoir pour lesquelles le compte présenté par Mme Jimmie A. Coneb, veuve de John T. Grout administratrice de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. — THOMAS CONNELL Greffier Wm C McLeod, avocat.
24 août—24 28—sept 2

Succession de William J. Holtgreve

26me COUR JUDICIAIRE DE DISTRICT pour la paroisse St. Tammany, Louisiane — No 855 — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Julia Thiery, veuve de William J. Holtgreve, tutrice naturelle, administrant cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, H R WANE, Greffier. — Dart & Kernan, Ellis & White, avocats.
27 août—27 31—sept 5

Succession de A. E. Blakely.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No 86 119—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte présenté par J. R. Blakely, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. — De Négre & Blair, avocats.
24 août—24 28—sept 2

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente importante par le Shérif Civil

De grandes portions de terre de valeur dans le Septième District.

Dans cet terre par les rues Dante et Hamps[illegible] Sycamore et Mobile et améliorations etc. [illegible] avec

MACHINES DE L'USINE DE GLACE.

[illegible] sont toutes [illegible] propriété [illegible] une machine, bouilloires [illegible] pompes, réservoirs, etc., etc.

Charles A. Zilker vs Carrollton Ice Company, Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 90,358—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procederai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 16 septembre 1909 à midi, les trois terrains ci-après décrits, à savoir

1 Une certaine portion de terre d'une forme irrégulière située dans le Septième District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Dublin Dante (autrefois Madison et Hampson et Avenue St Charles et mesurant d'après un devis annexé pour référence à un acte de vente par Hunter C. Leake à la ville de la Nouvelle Orléans, passé pardevant Fred Zengel, notaire, le 4 février 1891 et ayant conformément à un arpentage officiel dressé par Hogan ingénieur de la ville, dernièrement à une loi d'ordonnance No 15,080 série du Conseil comme suit à savoir commençant à ladite rue Dublin à une distance de trente (30) pieds de l'angle que forment les rues Dublin et Hampson, ladite portion de terre mesurant delà vers la rivière et Charles trente trois (33) pieds huit (8) pouces de face à ladite rue Dublin sur quatre-vingt-cinq (85) pieds de profondeur entre lignes de côté le plus près de la rue Hampson et cent cinquante (150) pieds de profondeur entre lignes de côté le plus près de la rue Dublin, laquelle dernière mentionnée ligne est parallèle à la ligne de fond étant oblique s'étendant de l'extrémité d'une ligne à l'extrémité de la ligne dernière mentionnée, et la longueur duquel est inconnue; ladite portion de terre ou comprenant le terrain ci-dessus décrit étant la portion originale désignée par le numéro Deux sur un plan de passé pour référence en l'étude de S. Magner, ancien notaire, comme plan No 111

2 Une certaine portion de terre située dans le même district et Ilet que la propriété ci-dessus, ladite portion de terre étant composée de la façade des lots originaux Nos Trois et Quatre sur le plan original dressé en l'étude de S. Magner, ancien notaire, comme plan No 111 et d'après un plan annexé à un acte de vente par M. De Lucas, à la ville de la Nouvelle-Orléans passé pardevant M Zengel notaire, le 19 juin 1900 Ladite portion de façade des lots Nos Trois et Quatre formant un triangle et mesurant comme suit, à savoir Soixante et un (61) pieds trois (3) pouces de face à la rue Dublin, et ainsi de suite (71) pieds deux (2) pouces et cinq (5) lignes de profondeur sur la ligne de côté le plus près de la rue Hampson et cent cinquante (150) pieds de profondeur en façade sur une ligne diagonale