VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN

Le National Realty Co.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

PROPRIETE DESIRABLE POUR LOCATION DANS LE TROISIEME DISTRICT.

LE COTTAGE DOUBLE, 615 617 rue Désiré, entre Chartres et Royale.
LE COTTAGE SIMPLE, 3401 Rue de Chartres, coin Désiré.
LE COTTAGE DOUBLE, 639-641 Rue Elmire, coin Royale.
LE COTTAGE SIMPLE, 637 Rue Elmire.

Il sera vendu à la Bourse des Propriétés Foncieres, JEUDI, 16 Septembre 1909.

LOUIS J. ERICKSON et als. vs. les Mineurs JOHN L., OLIVIER S., LEAH ERICKSON.

No 89,283—COUR CIVILE DE DISTRICT DIVISION D.

PAR CHARLES ROTH, Encanteur—En vertu d'un jugement de l'Honorable la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, ledit jugement lu et signé en Cour ouverte le 4 août 1909 je vendrai à l'encan public, à la Bourse des Propriétés Foncieres, 311 rue Baronne JEUDI, le 16 septembre 1909, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1 Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et dépendances y appartenant, situé dans le Troisième District d'assessement de cette ville, désigné par le No "Trois", dans l'filet No 126, sur le rôle d'assessement, borné par les rues Moreau, maintenant Chartres, Royale, Désiré et Elmire, sur un plan de L. Sarpy, daté du 15 janvier 1847, déposé en l'étude de L. A. Cairo, comme plan No 4 du livre de plan No 5 et désigné par le No 19 sur un plan de E. D'Hémécourt, daté du 22 janvier 1838, déposé en l'étude de P. Lacoste, ancien notaire lequel lot de terre, mesurant trente pieds de face à la rue Désiré sur cent vingt pieds sept pouces de profondeur entre lignes égales et parallèles.

Les améliorations consistant d'un cottage double 615 617 rue Désiré.

2— Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par la lettre E de l'filet No 138, borné par les rues Chartres, Désiré, Elmire et Royale sur un devis de E. Pilié voyer, daté du 26 juillet 1849, lequel lot mesure trente pieds de face à la rue Chartres sur quatre-vingt-six pieds de profondeur entre lignes parallèles et façade à la rue Désiré, formant le coin des dites deux rues.

Les améliorations consistent d'un cottage, simple rue Chartres coin de la rue Désiré.

3— Un certain morceau ou portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, avec tous les droits, passages privileges, servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième district de cette ville dans l'filet borné par les rues Royale, Congrès et Chartres désigné par la lettre A d'après un plan dressé par C. U. Lewis, attaché à un inventaire en la Succession de Mme James Erickson fait par F. D. Char bonnet, notaire, daté du 14 décembre 1904 et d'après lequel dit lot mesure vingt neuf pieds huit pouces et quatre lignes de face à la rue Elmire sur une profondeur et façade à la rue Royale de cent vingt pieds et est formé de la plus grande partie du lot original Un et d'une petite portion du lot original Deux, tel que plus après décrit d'après un plan de Jos Pilié daté du 5 decembre 1839.

Les améliorations consistant d'un cottage double 619 641 rue Elmire.

4 Un certain morceau ou portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, privileges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'filet borné par les rues Elmire, Royale, Chartres et Congress désigné par la lettre B sur ledit devis dudit C. U. Lewis, député-voyer de ville, et contigu audit lot A, et d'après ledit devis ledit lot mesure vingt-cinq pieds huit pouces et quatre lignes de face à la rue Elmire sur une profondeur entre lignes parallèles de cent vingt pieds ledit lot B est formé de la plus grande portion du lot original deux sur ledit plan de Jos Pilié ci-dessus mentionné.

Les améliorations consistant d'un cottage simple No 637 rue Elmire.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans avec billets stipulant de porter intérêt à 7 0/0 par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, passant par lien de vendeur et hypothèque avec toutes les clauses usuelles de sécurité et d'assurance avec 10 pour cent d'honoraires d'avocat sur le montant en litige. L'acquéreur devant payer les taxes de 1909 en plus du prix de l'adjudication. L'acte de vente pardevant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais des acquéreurs. Les acquéreurs devant recevoir les loyers à partir de la date du passage des actes de vente. Les acquéreurs devant faire un dépôt de 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

CHARLES ROTH, Encanteur.
National Realty Co. Ltd 401 rue Camp.
15 août—15 22 29—sept 5 12 16

Lionel M. Ricau.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Receveur

MACHINE PARLANTE

REGISTRE, MEUBLES DE BUREAU ET STOCK, COMPTES COURANTS.

A l'Encan, JEUDI, le 9 Septembre 1909, à 11 heures a. m., sur lieu, No 5 Arcade Tulane.

National Automatic Fire Alarm Co. vs New Orleans Talking Machine Co., Ltd.

No 89,283, Cour Civile de District.

EN VERTU d'un jugement lu et rendu en cour ouverte le 29 juillet 1909 et signé en cour ouverte le 4 août 1909 par l'Hon. Geo. H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée et à moi adressé j'offrirai à l'enchère publique et à mon jour, l'heure et à l'endroit ci-dessus mentionnés, le fonds de commerce saisi de la

New Orleans Talking Machine Company, Limited,

Cette vente de Machine Parlante de Edison, Victor Columbia et Zono, un grand lot de Registres Victor Edison Columbia, de grand assortiment de Fournitures de Bureau telles que Calendriers, Coffre-fort en Fer, Underwood Typewriter, Pupitres, Adressographe, Cash Note, Porte-voix en Cuivre, Comptes Courants etc. etc. Le tout d'après inventaire et enregistré.

Le Fonds de Magasin sera Offert en Détail.

Conditions—Comptant.

LIONEL M. RICAU, Encanteur.
John Dymond Jr. E. M. Stafford, avocats pour le receveur.
29 août—29—sept 5 12

Fitzpatrick & Co.

60 Barils Vin Rouge

20 Barils Vin Blanc

A L'ENCAN,

LUNDI, 13 SEPTEMBRE,

A 10 heures A. M.,

A LA STATION STE-ANNE,

En face de la Place Jackson,

Du char du S. P. 87217.

PAR W. B. FITZPATRICK ET HARRY W. FITZPATRICK, Encanteurs en vertu des dispositions de la loi 124 de 1890 et 167 de 1908 Par ordre de M. L. & T. R. R. & S. S. Co. et L. W. Ry.

Conditions—Comptant.

1 sept—1 5 6 13

Kernaghan, Cordill & Parkerson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

BONS TERRAINS POUR BATIR

Dans un voisinage qui s'améliore rapidement,

Rue Dante, entre les rues Sycamore et Mobile.

Succession de Henry Lonnegser.

No 88,224—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON.—W. A. Kernaghan, encanteur. Bureau 339 rue Carondelet.—JEUDI, le 16 septembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncieres, No 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté du 12 août 1909, de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

Tout et en particulier deux certains lots de terre situé dans la ville de Carrollton dans cette paroisse et décrite comme numéros 15 et 17 de l'filet ou lot No 128, sur un plan particulier du dit filet ou lot dressé par Benj. Buisson, voyer de cette paroisse le 14ème jour de mai 1885, et déposé en l'étude de François Joseph Enoul Dugué Livaudais. Le lot No 15 mesure 52 pieds de face à la rue Madison (maintenant Dante), entre les rues Neuvième, (maintenant Sycamore) et Dixième (maintenant Mobile) sur 150 pieds de profondeur, borné sur un côté par le dit lot No 14. Le lot No 17 mesure 51 pieds de face à la rue Madison entre les rues Neuvième et Dixième, sur 150 pieds de profondeur, borné sur un côté par le lot No 19 et de l'autre côté par ledit lot No 15, et dans le fond par le lot No 16. L'autre rue qui borne l'filet est la rue Cambronne. Lesdits lots de terre sont désignés par les Nos 15 et 17 sur un devis daté du 10 juin 1909, par Darcey et Waddill, géomètres civils et voyers, et mesurant comme suit: Le lot No 15, 52 pieds de face à la rue Dante, le lot No 17 51 pieds de face à la rue Dante, les deux lots 150 pieds 3 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Lesdits lots constituant une portion de cet filet de terre No 128 sur un plan original du dit Carrollton, dressé par Cane F. Zimple, député voyer, et déposé en l'étude maintenant de Félix Crima, ancien notaire du défunt G. E. Stringer, un notaire de la Nouvelle-Orléans, et auquel Paul Maechen est devenu le propriétaire, par moyen d'un acte reçu en l'étude de la Orleans Canal and Banking Company", Laurent Kahn, Laurent Millandon et John Sildell par acte passé le 4 juin 1833, pardevant Jules Money, notaire, de la Nouvelle Orléans, et représentant Greenberg Riggley Stringer, aussi un notaire.

Acquis par Henry Lonmeyer, audit Paul Maechen, par acte pardevant François Joseph Enoul Dugué Livaudais, le 19me jour d'avril 1836. Près de l'avenue Carrollton est dans une localité où les valeurs augmentent. De jolie "homes" dans le voisinage.

Conditions—Comptant l'acquéreur devant acquitter les taxes dues et exigibles en 1909 ci-dessus et en plus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant requis au moment de la vente.

L'acte de vente pardevant Benj. Ory, notaire, aux frais de l'acquéreur.
15 août—15 22 29—sept 5 12 16

Danziger & Tessier

ANNONCE JUDICIAIRE.

MAISON DE RESIDENCE EN BRIQUES.

1559 rue Gasquet entre les rues Villeré et Robertson.

Succession de Sarah Smith

No 90 359—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER—C. A. Tessier, Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—MARDI, 21 septembre 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'encan, en vertu d'un ordre en date du 16 août 1909 de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D, agissant pour l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Division C, absent en congé, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Une certaine partie de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désignée par le No 1222 rue Annonciation, comprenant une maison de résidence à deux étages en briques, avec environ 10 chambres etc., située dans le Premier District de cette ville, carré d'filet borné par les rues Annonciation et Thomas, Thalie et Erato, et mesurant 42 pieds 7 pouces 7 lignes de face à la rue Annonciation sur 37 pieds 5 pouces de largeur à l'arrière et de façade rue St Thomas sur 163 pieds 1 pouce de profondeur du côté le plus proche de la rue Thalie et 148 pieds 1 pouce 2 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du terrain No 1.

Conditions—1/3 ou plus comptant, le reste s'il y en a payable en 1 et 2 ans, 7 pour cent par an d'intérêt, toutes les clauses usuelles de sécurité et l'acquéreur payant les taxes d'Etat de 1909 en sus du prix d'adjudication. 10 pour cent au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant John C. Davey Jr., notaire aux frais de l'acquéreur.

Dinkelspiel Hart & Davey, avocats.
31 août—21 22 29—sept 5 12 19 21

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de 4 lots de terre du Cinquième District

Dans le Sud Nouvelle Orléans subdivisés dans le fond de 4 étendue de terre connue comme la "United States Naval Reservation"

René J. Bruneau vs Gorham Marshall.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 90 600.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncieres, No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 7 octobre 1909, à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir—

Quatre certains lots de terre situés dans le bloc Quatre de l'étendue de terre bornée par les rues Farragut, De Armas, Socrates et la ligne de la propriété autrefois appartenant à G. Kohn désignée par les Nos Vingt un, Vingt deux, Vingt-trois et Vingt quatre du lot ci-dessous mentionné, lesdits lots sont contigus et mesurent chacun d'après ledit plan vingt cinq pieds de façade rue Farragut sur une profondeur de devant dix-huit pieds entre lignes parallèles, chacun la façade dudit lot Vingt-quatre commençant à 100 pieds de distance du coin desdites rues Farragut et Socrates, ladite propriété décrite formant partie de l'étendue de terre qui a été subdivisée d'après le plan annexé à un acte de vente par Chester W. Brown à Leland J. Henderson, passé pardevant Charles G. Rebentisch, notaire, daté du 29 juillet 1904 et est situés dans le 5me district de la ville de la Nouvelle Orléans dans cette partie maintenant désignés comme la Sud Nouvelle Orléans subdivisée dans le fond de l'étendue de terre connue comme la "United States Naval Reservation".

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant faire un dépôt de 20 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication.

LOUIS KNOP.
Shérif Civil pour la Paroisse d'Orléans.
Zengel Thomas & Suthon, avocats pour le demandeur.
3 sept—3 10 17 24—oct 1 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une grande Propriété de Valeur aménagée du Premier District.

Formant le coin des rues Canal et Olympia.

Portant le No municipal 4604 rue Canal.

Terrain mesurant 157 2 3" x 289' 8 6"

Dr Ivan F. Beckmann vs Pierre L. Verges.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 90 645—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 7 octobre 1909, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Une certaine portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privileges, servitudes et avantages qui y appartiennent, ou de quelque façon en dépendant, situés dans le Premier District de cette ville dans l'filet borné par les rues Canal Villeré Gasquet et Robertson, mesurant 15 pieds, 8 pouces et 1/2 lignes de façade rue Gasquet, sur 127 pieds, 10 pouces et 6 lignes de profondeur, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par le No 1559 rue Gasquet et ayant 4 chambres, etc.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance s'il y en a, en un ou un et deux ans de crédit à l'option de l'acquéreur, la partie à crédit de ladite vente devant être attestée par des billets de l'acquéreur, à son propre ordre, et par lui endossée, portant 8 pour cent d'intérêt par an, de la date de l'adjudication jusqu'à paiement, garanti par hypothèque spéciale et lien et privilège de vendeur sur la propriété vendue, avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses de sécurité usuelles, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de poursuite, la dite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance transférée au détenteur des billets et l'acquéreur payant en plus du prix de l'adjudication toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles en 1909, dix pour cent de dépôt au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant Paul W. Maloney, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Geo E. Duclaux. P. W. Maloney, avocats
21 août—21 22 29—sept 5 12 19 21

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de valeur du Deuxième District

Portant le No municipal 2054 de la rue Ste Anne entre Broad et White

C. Larche vs Louis J. Ybos.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 90 146. En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 16 septembre 1909, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les droits, voies, privileges y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'filet borné par les rues Broad, Dumaine et Ste Anne (ledit lot est désigné par le No trente huit et mesure vingt neuf pieds huit pouces et six lignes de face à la rue Ste Anne sur cent pieds de profondeur entre lignes parallèles.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies et privileges y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le même District et filet que les précédents décrits, désigné par le No trente-sept et mesure vingt neuf pieds huit pouces et six lignes de face à la rue Ste Anne par cent cinquante pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant faire un dépôt de 10 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication.

LOUIS KNOP.
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
P. L. Fourchy, avocat pour le demandeur.
3 sept—3 10 17 24—oct 1 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de l'intérêt dans une propriété de valeur améliorée du Quatrième District.

Formant le coin des rues Magazine et Neuvième (carré d'filet borné par les rues Constance et Huitième).

R. W. Riordan vs Peter Rando.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans— No 90 700.— En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 7 octobre 1909, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Tous les droits, titres et intérêt du défendeur Peter Rando en et à

Un certain terrain et améliorations etc., situé dans le Quatrième District de la ville, désigné par la lettre E dans le carré borné par les rues Huitième, Constance, Neuvième et Magazine, sur un plan fait par Jno. F. Braun, architecte, etc., daté du 30 mai 1878, annexé à un acte passé pardevant John Beardsley, ancien notaire le 17 juillet 1878. D'après quel plan ledit terrain mesure, au pied américain, vingt-six pieds six pouces et quatre lignes de face rue Magazine sur une profondeur et façade rue Neuvième de quatre vingt onze pieds neuf pouces, entre lignes parallèles, ensemble avec l'usage d'une allée à l'arrière dudit terrain mesurant trois pieds de largeur commune audit terrain et aux autres.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

LOUIS KNOP.
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
Legier & Gleason, avocats pour le demandeur.
3 sept—3 10 17 24—oct 1 6 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une vaste propriété de valeur et améliorée du Premier District

Formant le coin des rues Canal et Olympia.

Portant le No Municipal 4604 rue Canal.

Terrains mesurant 157' 2" 3"" x 289' 8" 6'.

John J. Kreber vs P. L. Verges.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la paroisse d'Orléans. — No 90 667—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 7 octobre 1909, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privileges, servitudes, dépendances et avantages qui y appartiennent ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'filet borné par les rues Dublin, Dante (autrefois Madison) et Hampson et l'Avenue St Charles, avec les bâtisses et améliorations, etc., ensemble avec

MACHINES DE L'USINE DE GLACE,

composée sous tous les rapports sur la dite propriété consistant d'une machine, bouilloires, pompes, réservoirs, etc., etc.

Charles A. Zilker vs Carrollton Ice Company, Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 90,358.—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 16 septembre 1909, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Une certaine portion de terre d'une forme irrégulière, située dans le Septième District de cette ville, dans l'filet borné par les rues Dublin, Dante (autrefois Madison) et Hampson et l'avenue St Charles et mesurant d'après un devis annexé pour référence à un acte de vente par Hunter C. Leake à la ville de la Nouvelle Orléans, passé pardevant Fred Zengel, notaire, le 4 février 1891 et aussi conformément à un arpentage officiel dressé par l'ingénieur de ville conformément à une loi d'ordonnance No 15,080, serie du Conseil, comme suit, à savoir: Commençant à ladite rue Dublin à une distance de trente (30) pieds de l'encoignure des rues Dublin et Hampson, ladite portion de terre, mesurant delà vers l'avenue St Charles, trente trois (33) pieds huit (8) pouces de face à ladite rue Dublin sur soixante-et-onze et vingt-cinq centièmes (71.25) pieds de profondeur sur la ligne de côté le plus près de l'avenue St Charles et cent onze (111) pieds et quatre dixièmes (111.4) pieds de profondeur sur la ligne de côté le plus près de la rue Hampson, la ligne du fond étant oblique s'étendant de l'extrémité d'une ligne à l'extrémité de l'autre, et la longueur desquel est inconnue; ladite portion de terre comprenant la façade du lot original désigné par le numéro Deux sur un plan déposé pour référence en l'étude de S. Magner, ancien notaire, comme plan No 111.

2° Une certaine portion de terre située dans le même district et filet que la propriété ci-dessus, ladite portion de terre étant composée de la façade des lots originaux Nos Trois et Quatre sur le plan original déposé en l'étude de S. Magner, ancien notaire, comme plan No 111, et d'après un plan annexé à un acte de vente par M. De Lucas, à la ville de la Nouvelle-Orléans passé pardevant M. Zengel, notaire, le 19 juin 1900. Ladite portion de façade des lots Nos Trois et Quatre sur la ligne originale séparative d'entre eux, à savoir: Soixante et un (61) pieds trois (3) pouces de face à la rue Dublin, soixante-et-onze (71) pieds deux (2) pouces et cinq (5) lignes de profondeur sur la ligne de côté le plus près de la rue Hampson et cent cinquante (150) pieds de profondeur en façade sur une ligne diagonale sur la ligne de côté le plus près de l'avenue St Charles et faisant face sur le nouveau chemin ou rue, toutes mesures étant plus ou moins, et la propriété en cet décrit étant la portion qui reste des lots désignés sur les Nos trois et quatre. Ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tout les droits, voies, privileges, servitudes et avantages y appartenant ou en dépendant situés dans le Septième District de cette ville, dans l'filet borné par les rues Dublin, Hampson et Dante et l'avenue St Charles, formant le coin des rues Dublin et Hampson, et mesurant d'après un devis annexé pour référence à un acte de vente par Hunter C. Leake à la ville de la Nouvelle Orléans, passé pardevant Fred Zengel, notaire, le 4 février 1901 et aussi d'après une mesure officielle faite par l'ingénieur de la ville, d'après et conformément aux dispositions de l'ordonnance No 15,080, serie du Conseil, comme suit commençant à un point sur la ligne divisant les terres appartenant à No Un et Deux, dit carré d'filet, cent onze (111) pieds et quatre dixièmes de pied distant de la rue Dublin; le dit terrain mesuré, de là le long de ladite ligne divisant lesdits terrains originaux Nos Un et Deux, cent onze et quatre dixième de pieds (111.4/10 est une ligne perpendiculaire à la rue Dublin, de là à angles droits, une largeur et une façade rue Dublin s'étendant vers et jusqu'au coin de la rue Hampson, trente (30) pieds, de là à angles droits, une profondeur et une façade sur ladite rue Hampson s'étendant jusqu'à la rue Dante, cent vingt pieds (120), de là à angle droits, une largeur à l'arrière, le long de l'arrière ligne dudit terrain original No Un, s'étendant vers la rue St Charles, vingt-un pieds et cinq dixièmes (21.5), et de là sur une ligne oblique s'étendant vers la rue Dublin, telle profondeur qu'est nécessaire pour mener ladite ligne oblique du point dernièrement mentionné jusqu'à un point commencement et ci-dessus dite et déterminé.

Ledit terrain ou portion comprend la plus grande partie du terrain originairement désigné par le No un dudit carré sur un plan de terrain déposé pour référence en l'étude de S. Magner, ancien notaire, comme plan No 111.

Ensemble avec l'installation et machines de la fabrique de glace complète sous tous les rapports contenus sur les lieux ci-dessus décrits, se composant de machines, bouilloires pompes, réservoirs, etc., etc.,

Etant la même propriété acquise de Wm H. McGraw, conformément à un acte passé pardevant Andrew H. Wilson, notaire, enregistré C. O. B. 192, folio 255.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant, l'acquéreur au moment de l'adjudication fera un dépôt de 10 0/0 sur le prix d'achat.

LOUIS KNOP
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans
J. Zach. Spearing avocat du demandeur.
13 août—13 14 20 27—sept 3 10 15 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le Shérif du bateau à hélice à gasoline "Zeta".

Charles Louque vs C. C. Back.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 90,606—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 23 septembre 1909 à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Le bateau à gasoline "Zeta", ses machines, ancres, cordes, chaines, "rigging tackle" appareils et meubles, et les accessoires y appartenant, maintenant où il se trouve dans le fleuve Mississipi, à Algier près du débarcadère du ferry de la rue du Canal.

Sa longueur est de 49 7/10 de pieds, sa largeur est de 8 8/10 de pieds profondeur 3 3/10 de pieds construit en bois, "model head square stern".

Pour plus de détails et informations et référence, une copie peut être obtenue de la loi ce et de l'acte d'hypothèque enregistrés dans l'affaire ci-dessus.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

LOUIS KNOP
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
Charles Louque, avocat
20 août—20 27—sept 3 10 17 22 23

Will J. Morgan.

ANNONCE JUDICIAIRE

SUCCESSION DE Mme MAGDALENE MEDARIS—No 87,468—COUR CIVILE DE DISTRICT DIVISION E.

Propriétés Désirables Améliorées et Vacantes dans le Troisième District,

BATISSE DOUBLE EN BOIS.

Nos 1001-1003 rue Mazant, Formant l'Encoignure de la rue Rempart,

Et Trois Terrains Contigus,

EN VERTU d'un ordre de l'Honorable Geo. H. Theard juge de la Division E, Cour Civile de District, daté et signé en cour ouverte, le 4 août 1909, et adressé à WILL J. MORGAN, encanteur,

Il sera Vendu à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne,

Jeudi, le 9 Septembre 1909,

les propriétés ci-après décrites:

Quatre certains ots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privileges et servitudes y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situés dans le Troisième District de cette ville dans l'filet borné par les rues Nord Rempart, France, St Claude et Mazant, désignés par les lettres "R", "S", "T" et "U", d'après un devis d'arpentage fait par C. Urcna Lewis, député voyer de ville, daté du 7 octobre 1908, annexé à un inventaire pris par Wm. V. Seeber, notaire le 17 septembre 1908, d'après lequel lesdits lots sont contigus et mesurent comme suit à savoir:

Ledit lot désigné par la lettre "R", formant le coin des rues N. Rempart et Mazant et mesurant 29 pieds 10 pouces de face à la rue Mazant, par la même largeur dans le fond et par une profondeur de 38 pieds 6 pouces et façade à la rue Rempart. Les améliorations qui s'y trouvent comprenant une bâtisse en brique double, connue comme 1001-03 rue Mazant.

Les lots "S", "T" et "U" mesurant chacun 31 pieds de face à la rue Mazant, par la même largeur dans le fond et par une profondeur entre lignes égales et parallèles de 88 pieds 6 pouces, et lesdits lots originaux Nos 11, 12, 13 et 14 sur un plan dressé par E. Baisses, voyer, daté du 30 mai 1832, déposé en l'étude de Octave de Armas, ancien notaire.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et si la balance s'il y en a en un et deux ans de crédit, à l'option de l'acquéreur ou des acquéreurs en billets portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantie par privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue et les actes devant contenir les clauses de non aliénation et la vente sans estimation et 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer le paiement des billets et toutes les autres clauses usuelles en l'acte de vente. L'acquéreur ou les acquéreurs devant en outre de payer au dessus et en plus du prix de l'adjudication toutes les taxes pour l'année 1909 et déposer chez l'encanteur 10 0/0 du prix de la vente au moment de l'adjudication, et les actes de vente devant être passés pardevant Wm V. Seeber notaire, aux frais de l'acquéreur.

WILL J. MORGAN, Encanteur.
221 rue Carondelet.
J. Rosen, avocat pour le demandeur.
Beagle, Thomas & Seeber, pour le Third District Savings Bank and Trust Company, intervenant opposant.
8 août—8 15 22 29—6 et 5 9

ANNONCE JUDICIAIRE.

JOLI COTTAGE SIMPLE EN BOIS

No 1629 RUE MONROE.

Succession de Mme Blanche Jartaux, épouse de Robert Powers.

No 90 205—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON—W. A. Kernaghan, Encanteur—Bureau No 339 rue Carondelet—JEUDI, le 16 septembre 1909 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté du 13 août 1909, de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D, agissant pour l'Hon. E. K. Skinner, juge de la susdite Cour, Division C, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci-après décrite, à savoir:

Le joli cottage simple en bois à un étage No 1629 rue Monroe retiré du trottoir, contenant trois chambres. Le lot de terre est situé dans le Septième District de la Nouvelle-Orléans, l'filet No 207 borné par les rues Monroe, Leonidas, Green et Birch, ledit lot est désigné comme numéro ou lettre "T" et mesure 25 pieds de face à la rue Monroe, sur une profondeur entre lignes parallèles de 100 pieds, et étant partie des lots Nos 11 à 24.

Acquis par ladite Mme B. Powers de Mme Ralph, d'après un acte de vente passé pardevant B. M. Stafford, notaire le 21me jour d'avril 1906 et enregistré en le livre des transferts 304, folio 621. Dans un voisinage qui s'améliore rapidement et près des lignes de chars et écoles.

Conditions—Un tiers en plus comptant et la balance s'il y en a, en un crédit de un et deux ans à l'option de l'acquéreur, le portion du crédit de ladite vente devant être démontrée par billets de l'acquéreur à son propre ordre et, par lui endossées, portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication, jusqu'au paiement et garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue et le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité. Dix pour cent honoraires d'avocat en cas de procès. Ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police transférée au porteur des billets, et l'acquéreur devant payer au dessus et en plus de son enchère toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles en 1909. Dix pour cent comptant requis au moment de la vente.

L'acte de vente pardevant Fred Deibel, notaire, aux frais de l'acquéreur.
15 août—15 22 29—sept 5 12 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

JOLI COTTAGE SIMPLE EN BOIS

No 1629 RUE MONROE.

Succession de Mme Blanche Jartaux, épouse de Robert Powers.

No 90 205—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON—W. A. Kernaghan, Encanteur—Bureau No 339 rue Carondelet—JEUDI, le 16 septembre 1909 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté du 13 août 1909, de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D, agissant pour l'Hon. E. K. Skinner, juge de la susdite Cour, Division C, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci-après décrite, à savoir:

Le joli cottage simple en bois à un étage No 1629 rue Monroe retiré du trottoir, contenant trois chambres. Le lot de terre est situé dans le Septième District de la Nouvelle-Orléans, l'filet No 207 borné par les rues Monroe, Leonidas, Green et Birch, ledit lot est désigné comme numéro ou lettre "T" et mesure 25 pieds de face à la rue Monroe, sur une profondeur entre lignes parallèles de 100 pieds, et étant partie des lots Nos 11 à 24.

Acquis par ladite Mme B. Powers de Mme Ralph, d'après un acte de vente passé pardevant B. M. Stafford, notaire le 21me jour d'avril 1906 et enregistré en le livre des transferts 304, folio 621. Dans un voisinage qui s'améliore rapidement et près des lignes de chars et écoles.

Conditions—Un tiers en plus comptant et la balance s'il y en a, en un crédit de un et deux ans à l'option de l'acquéreur, le portion du crédit de ladite vente devant être démontrée par billets de l'acquéreur à son propre ordre et, par lui endossées, portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication, jusqu'au paiement et garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue et le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité. Dix pour cent honoraires d'avocat en cas de procès. Ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police transférée au porteur des billets, et l'acqué