VENTES A L'ENCAN.

Par J. L. ONORATO

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans—Division A—No. 100,239—Succession de Wesley R. Butler.

40.09 ACRES DANS LA PAROISSE DE SOTO, LNE.

À L'ENCAN MARDI, 25 NOVEMBRE 1913

À la Bourse des Propriétés Foncières

Conformément et en vertu d'un ordre de l'honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A, dossier No. 100,239, dans l'affaire intitulée succession de Wesley R. Butler, le dit ordre daté et signé du 22 octobre 1913, et adressé à J. L. Onorato, encanteur, de cette paroisse, j'offrirai en vente publique à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, Nouvelle-Orléans, le MARDI, 25 novembre 1913, la propriété foncière décrite à savoir:

Le quart sud-ouest du quart nord-ouest de la section treize (13) du territoire douze (12) nord de l'étendue treize (13) west, dans la Paroisse de De Soto, Louisiane, contenant 40.09 acres.

Conditions—Comptant. Acte de vente au frais de l'acquéreur, devant Charles Schneidau, notaire. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1913 et déposer au moment de l'adjudication vingt pour cent (ne portant intérêt ni pénalité) du prix d'achat.

J. Onorato REAL ESTATE

Encanteur, 820 rue Commune.

JOHNSTON ARMSTRONG et WM. WINANS WALL, Avocats pour le pétitionnaire.

oct25,26—nov2,9,16,23,25

Par J. L. ONORATO

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mme Rosa Brown.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans — No. 105,115 — Division E — En vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, dossier No. 105,115, dans l'affaire intitulée succession de Mme Rosa Brown, le dit ordre daté et signé le 19 septembre 1913 et soumis à J. L. Onorato, encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère, MARDI, le 2 décembre 1913, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, les propriétés foncières décrites comme suit:

Un certain lot de terre, ainsi que les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent ou en dépendent, situé dans le Premier District de cette ville, désigné par le No. 5 dans le carré No. 644, borné par les rues Perdido, White, Dupré et Gravier, sur un plan dressé par Castanis et Seiles, architectes, le 20 mars 1892, et déposé au bureau de A. L. Bienvenue, ancien notaire en cette ville. Les dits terrains mesurent, en mesure américaine, vingt-huit pieds, neuf pouces et trois lignes de face sur la rue Perdido, par cent vingt pieds d'approfondeur et est le terrain le plus près de la rue Dupré.

CONDITIONS — La moitié ou plus comptant et le solde s'il y en a, en un crédit d'un an à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de la dite vente à être garantie par le billet de l'acquéreur à son propre ordre et endossé par lui, portant huit pour cent d'interêt par an depuis la date d'émission, garanti par hypothèque et lien du vendeur et privilège sur la propriété vendue avec la clause de non-aliénance, et toutes les autres clauses de sécurité usuelles avec 10 pour cent d'honoraire d'avocat en cas de procès, la dite propriété devant être assurée par l'acquéreur, et la police transférée au porteur des billets, l'acquéreur devant payer en sus et en plus de son enchère, toutes les taxes de ville pour l'année 1913; l'acquéreur devra aussi payer pour l'acte de vente devant U. Marinoni, Jr., notaire, et au moment de l'adjudication déposer 20 pour cent du prix d'achat (ne portant ni intérêt ni pénalité) chez

J. Onorato REAL ESTATE

Encanteur.

L. R. HOOVER, 820 rue Commune.
Avocat pour l'administrateur.
oct 19, 26, nov 2,9,16,23,30dec—2

Par DANZIGER & TESSIER

ANNONCE JUDICIAIRE.

Bibliothèque de loi, meubles de bureau, livres de sténographie, etc.

Succession de Gilbert L. Dupré, Jr.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No. 105,901 — Par Danziger & Tessier, C. A. Tessier, Encanteur, bureau 134 rue Carondelet.

MERCREDI, le 19 novembre 1913, à 10 h. 30 a. m., au Bennen Building, encoignure Carondelet et Commune, seront vendus à l'encan en vertu d'un ordre de l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile, Division E, daté du 3 novembre 1913, les articles ci-après décrits à savoir.

Un lot de meubles de bureau, bibliothèques, machine à écrire, pupitre, chaises, etc., également une bibliothèque contenant de nombreux livres de lot de grande valeur et en bonne condition.

L'inventaire se trouve au bureau des encanteurs. Des copies seront remises à ceux qui en désirent.

Conditions — Comptant.

nov8,9,16,19

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de receveur, sans limite ou réserve, au plus haut enchérisseur, théâtre cinématographique, rue Magazine au coin Marengo, devant être vendu comme affaire en cours.

R. E. Falls vs. Progressive Amusement Company.

No. 105,384 — Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. — Par Danziger & Tessier, C. A. Tessier, encanteur, bureau 134 rue Carondelet, MARDI, 11 novembre 1913, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'encan, en vertu d'un ordre daté du 23 octobre 1913 de l'Hon. Porter Parker, juge de la cour précitée, Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété suivante décrite à savoir:

Bâtisse, machine cinématographique, environ 600 chaises, rideaux, portières, écran, poêle, piano, etc., le tout suivant inventaire enregistré et situé sur la propriété, rue Magazine, coin Marengo, sujets au bail du terrain à $25 par mois, expirant le 15 mai 1914, avec privilège de renouvellement pour deux ans.

Conditions — Comptant.

R. E. BREASEALE, GEO. F. BARTLEY, Avocats. oct30—nov2,8,11

Succession de Mme Veuve Josephine Antoinette Stephany.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans — No. 36,936 — Division C — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Joseph Fortune Mayer, exécuteur testamentaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la cour.

THOMAS CONNELL, Greffier.
BENJAMIN ORY, Avocat.
nov7,12,16

VENTES A L'ENCAN

Par J. L. ONORATO

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Louis Kaufman — No. 103,093 — Cour Civile de District, Division A.

Mobilier et effets, mobiliers au No. 1135 rue Philip. Un lot de meubles de bureau et comptes courants, au bureau No. 204 dans la Bâtisse Godchaux, Grue et accessoires, rue Magasins, près de la rue Julia.

Sera vendu à l'enchère publique, VENDREDI, le 14 novembre 1913, à 11 heures a. m., par Leonard L. Stern, encanteur, sur les lieux, au No. 1135 rue Philip, en vertu d'un jugement rendu et signé le 23 octobre 1913 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

Un lot de meubles et effets mobiliers suivant l'inventaire enregistré.

CONDITIONS — Comptant.

Ainsi qu'à midi, sur les lieux, rue Magasins, près de la rue Julia, grue et accessoires, et à midi et demie sur les lieux au bureau No. 204 Bâtisse Godchaux, un lot de meubles de bureau et comptes courants suivant l'inventaire.

CONDITIONS — Comptant.

nov 2,9,14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Beulah Hyman Goldstein.

No. 105,531 — Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division E.

Magasin et maison d'habitation de valeur, No. 615-19 rue Ursuline, entre les rues Chartres et Royale, à l'encan, JEUDI, 13 novembre 1913, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No. 311 rue Baronne.

PAR LEONARD STERN, Encanteur — En vertu d'ordres signés le 4 septembre et 10 octobre 1913 par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété suivante décrite à savoir:

Un certain lot de terrain ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de la ville de la Nouvelle Orléans, désigné par la letter B sur un croquis joint à une acte de vente duement exécuté devant Octave de Armas, ancien notaire, le 8 février 1876, et borné par les rues Ursulines, Chartres, Hôpital et Royale, et mesure vingt quatre (24) pieds, cinq et quatre huitièmes (5 4-8) pouces de face à la rue Ursulines, vingt six (26) pieds, deux et quatre huitièmes (2 4-8) pouces en largeur sur la ligne arrière, cinquante huit (58) pieds, cinq (5) pouces en profondeur sur la ligne la plus proche de la rue Royale, trente deux (32) pieds de profondeur adjoignant une allee mitoyenne trois (3) pieds, trois (3) pouces et de la une autre profondeur de vingt cinq (25) pieds, cinq (5) pouces à la ligne arrière et composé des lots Nos. 6 et 7 suivant plan dressé par L. H. Pilié.

Un certain lot de terrain ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Ursulines, Royale, Chartres et Hôpital, désigné par la lettre A sur un plan dressé par L. H. Pilié, député voyer de ville, daté du 4 février 1876, et joint à un acte exécuté devant Octave de Armas, ancien notaire, date du 8 février 1876 et mesure en mesure américaine vingt sept (27) pieds, onze (11) pouces et quatre (4) lignes de face à la rue Ursuline, sur une profondeur de cinquante huit (58) pieds et cinq (5) pouces entre lignes parallèles, ainsi que tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages qui en dépendent ou y appartiennent de quelque façon. Les améliorations comprennent une maison d'habitation à deux étages contenant deux grands magasins, larges galleries de face et dix chambres. Connu comme Nos. 615-619 rue Ursulines.

CONDITIONS — Comptant; l'acquéreur devant déposer 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication: acte de vente devant être passé devant Ethelred M. Stafford, notaire aux frais de l'acquéreur.

LEONARD STERN, Encanteur.
FEITEL & FEITEL, Avocats
oct—12,19,26nov—2,9,13

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de M. E. Stack — No. 105,014. Cour Civile de District, Division B.

Splendide cottage double du Troisième Ward, Nos. 220-22 rue S. Clarke, entre l'avenue Cleveland et la rue Palmyra, à un ilet du Jefferson Davis Parkway et à une courte distance de la rue Canal — Deux lots de terrain, rue Olympia, entre Toulouse et St. Pierre, ilet de la rue Murat, une bonne occasion de spéculation.

Il sera vendu à l'encan par Léonard L. Stern, encanteur, le MARDI 11 novembre 1913, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No. 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 9 octobre par l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. F. D. King, juge de la Division B, actuellement absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété suivante décrite à savoir:

Une certaine pièce ou parcelle de terrain, avec toutes les bâtisses, etc., située dans le Premier District de cette ville, bornée par les avenues Hagan et Cleveland et les rues S. Clarke et Palmyra, et mesure 43 pieds 6 pouces de face à la rue S. Clarke, sur 136 pieds en profondeur et est composé du lot No. 9 et la moitié du lot No. 8 acquis par M. E. Stack par achat suivant acte de vente devant E. Vidrine, notaire, le 8 mai 1907, enregistré dans le livre des transferts 212 folio 719. Les améliorations comprenent un double cottage, Nos. 220-222 rue S. Clarke, contenant de chaque côté gallerie arrière et de face, bain, office et cinq chambres, hangar, citerne, etc., en très bonne condition et dans un voisinage se louant bien.

Deux certains lots de terrain, non-améliorés, situés dans le Second District de cette ville dans l'Ilet No. 592, autrefois No. 57, borné par les rues Olympia, Murat, Toulouse et St. Pierre, désigné comme lots Nos. 7 et 8, et mesure chacun 30 pieds 9 pouces et 4 lignes de face à la rue Olympia, sur 120 pieds en profondeur, acquis par M. E. Stack par achat suivant acte devant James J. Woulfe, notaire, le 22 janvier 1913, et enregistré dans le livre des transferts 253 folio 508.

CONDITIONS — Comptant; les acquéreurs devant payer les frais de l'acte de vente devant Wm. J. Hennessey, notaire, et faire un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication.

LEONARD L. STERN, Encanteur.

oct—11,12,19,26nov—2,9,11

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de James J. Garry.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans — No. 105,904 — Division B — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte et le tableau de distribution présenté par Peter J. Flanagan, administrateur public de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

THOMAS CONNELL, Greffier.
M. D. DIMITRY, Avocat.
nov—1,5,10

The N. O. Bee Publishing Co., Ltd.

323 Chartres Street NEW ORLEANS

SPÉCIALITÉ DE

TRAVAUX EN FRANÇAIS

TRADUCTIONS EN

Français, Anglais, Espagnol, Italien, Allemand et Hollandais

VENTES A L'ENCAN

Par LIONEL M. RICAU.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Biens Fonciers du Troisième District, No 2022 rue Bourbon près Urquhart

Succession de Mme Marie Darcantel.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No. 102,705 — Division C — PAR LIONEL M. RICAU, Encanteur, le JEUDI, le 20 novembre 1913, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, conformément et en vertu d'un ordre de l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé le 16 octobre 1913, dossier No. 102,705, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numerotée qui m'a été adressé, je procéderai à vendre à l'encan la propriété suivante décrite à savoir:

Une certaine parcelle de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans le Troisième District de cette ville dans l'Ilet No. 298, borné par les rues Bourbon (autrefois Bagatelle), St. Anthony, Villeré (autrefois Liroz) et Urquhart, mesurant 42' 10" de face à la rue Bourbon sur 127' 10" en profondeur et étant la moitié du plus proche de la rue Urquhart, d'un certain lot de terre, désigné par le No. 2 sur un plan du dit ilet établi par J. N. De Pouilly, daté du 1er novembre 1813 et déposé en l'office de A. E. Bienvenue, ancien notaire, et acquis par la dite dame Marie Darcantel de François J. B. Darcantel, suivant acte passé devant Edgar Grima, notaire, le 16 octobre 1902, enregistré dans le livre des transferts 187, folio 797. Les améliorations consistent en la moitié du cottage double No. 2022-2024 la dite moitié portant le numéro municipal 2022 rue Bourbon, et contenant quatre chambres.

CONDITIONS — Comptant; l'acquéreur devant payer les taxes d'Etat de 1913 le coût des transfers, hypothèques et certificats de taxes et pour les frais de l'acte de vente devant Edgar Grima, notaire. Dix pour cent comptant requis au moment de l'adjudication.

LIONEL M. RICAU, Encanteur.
oct—19,26nov—2,9,16,20

Par CHARLES ROTH

ANNONCE JUDICIAIRE.

Huit lots et améliorations, avenue St. Maurice, entre N. Remparts et l'avenue St. Claude, ilet de la rue Tricou; rue pavée.

Succession d'Ernestine Jourdan, veuve d'Emile Retif

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans — No. 104,215. — Division D — En vertu d'un ordre rendu et signé le 17 octobre 1913, en cour ouverte, par l'Hon. Porter Parker, juge de la Division D, de la dite cour, je vendrai à l'encan, le JEUDI 20 novembre 1913, à la Bourse des Propriétés Foncières, No. 311 rue Baronne, la propriété suivante décrite à savoir:

Huit certains lots de terre situés dans le Troisième District de cette ville dans l'Ilet No. 312, borné par les avenues St. Claude et St. Maurice, les rues N. Remparts et Tricou, désignés comme lot A, B, C, D, E, F, G et H, sur un croquis de voyer et de subdivision dressé par C. Lucas Lewis, député voyer de ville, le 24 avril 1913, joint à l'inventaire pour référence suivant le dit croquis et subdivision, les dits lots de terre mesurent comme suit:

Lot A forme le coin de l'avenue St. Maurice et N. Remparts et mesure vingt neuf pieds de face à l'avenue St. Maurice, sur une profondeur et face de cent dix pieds à la rue N. Remparts, entre lignes égales et parallèles.

Le lot B adjoint le lot A et mesure trente pieds de face à l'avenue St. Maurice, sur cent dix pieds en profondeur entre lignes égales et parallèles.

Lot C adjoint lot B et mesure trente deux pieds, dix pouces, de face à l'avenue St. Maurice, sur cent dix pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles.

Les lots D, E, F, G et H s'adjoignent l'un l'autre et mesurent chacun trente pieds de face à l'avenue St. Maurice sur cent dix pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles. Le dit lot D adjoint le lot C décrit ci-dessus et lot H est à une distance de cent cinquante pieds des avenues St. Maurice et St. Claude.

CONDITIONS — Un tiers ou plus comptant et le solde s'il y en a un ou en un et deux ans de crédit, à l'option de l'acquéreur, divisé en paiements égaux, représentés par des billets de l'acquéreur, portant sept pour cent par an d'interêt depuis la date de l'acte de vente jusqu'au paiement et garantis hypothèque et privilège de lien du vendeur. L'acquéreur devant assurer les améliorations s'il y en a jusqu'à concurrence de la partie à crédit et transferer la police au porteur des billets; l'acte de vente devant contenir les clauses de non-aliénendo, et de vente sans évaluation, et dix pour cent d'honoraires d'avocats en cas de procès afin d'assurer le paiement des billets, et toutes les autres clauses usuelles des actes de ventes. L'acquéreur devant assumer et payer en sus et en plus du prix de l'adjudication les taxes de 1913 et déposer chez l'encanteur en compte sur le prix de la vente dix pour cent du prix de l'adjudication au moment de la vente, et n'aura droit au loyer s'il y en a que depuis la date de l'acte de vente notarié, acte de vente devant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais de l'acquéreur.

CHARLES ROTH, Encanteur.
No. 604 Commercial Place.
GABRIEL FERNANDEZ, Avocat.
oct—21,26nov—2,9,16,20

VENTES A L'ENCAN.

Par LEONARD L. STERN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Parker-Blake Co., Ltd., vs. Capdau-May Drug Co.—No. 102,414 Cour Civile de District, Division A.

Comptes courants non collectés dus à Capdau-May Drug Co.

Liste des comptes enrégistrés à notre bureau, seront vendus aux enchères publiques le jeudi, 18 novembre 1913, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No. 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de cour, daté du 4 novembre 1913, de l'honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numerotée.

Conditions—Comptant.

W. L. HUGHES, Avocat.
LEONARD L. STERN, Encanteur,
Bureau No. 322 rue Baronne.
nov6,9,18

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Louis Kaufman — No. 103,093 — Cour Civile de District, Division A.

Mobilier et effets, mobiliers au No. 1135 rue Philip. Un lot de meubles de bureau et comptes courants, au bureau No. 204 dans la Bâtisse Godchaux, Grue et accessoires, rue Magasins, près de la rue Julia.

Sera vendu à l'enchère publique, VENDREDI, le 14 novembre 1913, à 11 heures a. m., par Leonard L. Stern, encanteur, sur les lieux, au No. 1135 rue Philip, en vertu d'un jugement rendu et signé le 23 octobre 1913 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

Un lot de meubles et effets mobiliers suivant l'inventaire enregistré.

CONDITIONS — Comptant.

Ainsi qu'à midi, sur les lieux, rue Magasins, près de la rue Julia, grue et accessoires, et à midi et demie sur les lieux au bureau No. 204 Bâtisse Godchaux, un lot de meubles de bureau et comptes courants suivant l'inventaire.

CONDITIONS — Comptant.

nov 2,9,14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Beulah Hyman Goldstein.

No. 105,531 — Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division E.

Magasin et maison d'habitation de valeur, No. 615-19 rue Ursuline, entre les rues Chartres et Royale, à l'encan, JEUDI, 13 novembre 1913, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No. 311 rue Baronne.

PAR LEONARD STERN, Encanteur — En vertu d'ordres signés le 4 septembre et 10 octobre 1913 par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numerotée, la propriété suivante décrite à savoir:

Un certain lot de terrain ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de la ville de la Nouvelle Orléans, désigné par la letter B sur un croquis joint à une acte de vente duement exécuté devant Octave de Armas, ancien notaire, le 8 février 1876, et borné par les rues Ursulines, Chartres, Hôpital et Royale, et mesure vingt quatre (24) pieds, cinq et quatre huitièmes (5 4-8) pouces de face à la rue Ursulines, vingt six (26) pieds, deux et quatre huitièmes (2 4-8) pouces en largeur sur la ligne arrière, cinquante huit (58) pieds, cinq (5) pouces en profondeur sur la ligne la plus proche de la rue Royale, trente deux (32) pieds de profondeur adjoignant une allee mitoyenne trois (3) pieds, trois (3) pouces et de la une autre profondeur de vingt cinq (25) pieds, cinq (5) pouces à la ligne arrière et composé des lots Nos. 6 et 7 suivant plan dressé par L. H. Pilié.

Un certain lot de terrain ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Ursulines, Royale, Chartres et Hôpital, désigné par la lettre A sur un plan dressé par L. H. Pilié, député voyer de ville, daté du 4 février 1876, et joint à un acte exécuté devant Octave de Armas, ancien notaire, date du 8 février 1876 et mesure en mesure américaine vingt sept (27) pieds, onze (11) pouces et quatre (4) lignes de face à la rue Ursuline, sur une profondeur de cinquante huit (58) pieds et cinq (5) pouces entre lignes parallèles, ainsi que tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages qui en dépendent ou y appartiennent de quelque façon. Les améliorations comprennent une maison d'habitation à deux étages contenant deux grands magasins, larges galleries de face et dix chambres. Connu comme Nos. 615-619 rue Ursulines.

CONDITIONS — Comptant; l'acquéreur devant déposer 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication: acte de vente devant être passé devant Ethelred M. Stafford, notaire aux frais de l'acquéreur.

LEONARD STERN, Encanteur.
FEITEL & FEITEL, Avocats
oct—12,19,26nov—2,9,13

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de M. E. Stack — No. 105,014. Cour Civile de District, Division B.

Splendide cottage double du Troisième Ward, Nos. 220-22 rue S. Clarke, entre l'avenue Cleveland et la rue Palmyra, à un ilet du Jefferson Davis Parkway et à une courte distance de la rue Canal — Deux lots de terrain, rue Olympia, entre Toulouse et St. Pierre, ilet de la rue Murat, une bonne occasion de spéculation.

Il sera vendu à l'encan par Léonard L. Stern, encanteur, le MARDI 11 novembre 1913, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No. 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 9 octobre par l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. F. D. King, juge de la Division B, actuellement absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété suivante décrite à savoir:

Une certaine pièce ou parcelle de terrain, avec toutes les bâtisses, etc., située dans le Premier District de cette ville, bornée par les avenues Hagan et Cleveland et les rues S. Clarke et Palmyra, et mesure 43 pieds 6 pouces de face à la rue S. Clarke, sur 136 pieds en profondeur et est composé du lot No. 9 et la moitié du lot No. 8 acquis par M. E. Stack par achat suivant acte de vente devant E. Vidrine, notaire, le 8 mai 1907, enregistré dans le livre des transferts 212 folio 719. Les améliorations comprenent un double cottage, Nos. 220-222 rue S. Clarke, contenant de chaque côté gallerie arrière et de face, bain, office et cinq chambres, hangar, citerne, etc., en très bonne condition et dans un voisinage se louant bien.

Deux certains lots de terrain, non-améliorés, situés dans le Second District de cette ville dans l'Ilet No. 592, autrefois No. 57, borne par les rues Olympia, Murat, Toulouse et St. Pierre, désigné comme lots Nos. 7 et 8, et mesure chacun 30 pieds 9 pouces et 4 lignes de face à la rue Olympia, sur 120 pieds en profondeur, acquis par M. E. Stack par achat suivant acte devant James J. Woulfe, notaire, le 22 janvier 1913, et enregistré dans le livre des transferts 253 folio 508.

CONDITIONS — Comptant; les acquéreurs devant payer les frais de l'acte de vente devant Wm. J. Hennessey, notaire, et faire un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication.

LEONARD L. STERN, Encanteur.

oct—11,12,19,26nov—2,9,11

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de James J. Garry.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans — No. 105,904 — Division B — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte et le tableau de distribution présenté par Peter J. Flanagan, administrateur public de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

THOMAS CONNELL, Greffier.
M. D. DIMITRY, Avocat.
nov—1,5,10

VENTES A L'ENCAN

Par LOUIS HUFFT

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Thomas Carey.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans — No. 102,288 — Division C.

Propriétés de valeur et de rapport du Premier, Quatrième et Sixième District.

No. 1008 rue Tchoupitoulas.
No. 2211 rue Annunciation.
Nos. 3029-31 rue Annunciation.
Nos. 809-811-813-815 rue Eighth.
Nos. 2913-15 rue Constance.
No. 925 rue Bellecastle.
No. 1417 rue Laurel.
No. 4121 rue Laurel.
Nos. 4425-27 rue Laurel.
No. 1135 rue Laurel.

Et une maison magnifique sur large terrain à Abita Springs, Lne.

Par Louis Hufft, encanteur, bureau 808 rue Perdido, le MARDI, 25 novembre 1913, à la Bourse des Propriétés Foncières, No. 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, en cette ville, à midi, en vertu de et conformément à un ordre rendu le 15 octobre 1913 par l'honorable E. K. Skinner, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procederai à vendre à l'encan la propriété suivante décrite à savoir:

1. Une certaine pièce ou parcelle de terre ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu par les numeros municipaux 2913-2915 rue Constance, situe dans le Quatrieme District de cette ville dans l'Ilet borne par les rues Constance, Sixième, Magazine et septième, désigne par la lettre A et composé du tout du lot No. 11 et partie du lot No. 10, sur un croquis dressé par Louis H. Pilie, voyer, daté du 12 septembre 1872, joint à un acte de vente par Alban Rochereau à Thomas Carey, passé devant James Fahey, ancien notaire en cette ville, le 22 septembre 1874. Suivant lequel croquis la dite pièce ou parcelle de terre mesure en mesure américaine trente-huit pieds cinq pouces et quatre lignes de face à la rue Constance, et la même largeur en arrière sur cent-vingt pieds quatre pouces et cinq lignes en profondeur sur la ligne le divisant du lot B sur le dit croquis, et cent-vingt pieds quatre pouces et quatre lignes en profondeur sur la ligne la plus proche de la rue Septième.

2. Un certain lot de terre ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu comme numéro municipal 1008 rue Tchoupitoulas, situé dans le Premier District de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Commerce (autrefois Perle), Gallope (autrefois Louise), Delord et Tchoupitoulas, et désigné comme lot 3 sur un plan dressé par C. F. Zimpel, voyer, le 6 novembre 1831, et déposé en l'office de H. B. Cenas, ancien notaire en cette ville. Le dit lot de terre mesure vingt-deux pieds sur la dite rue Tchoupitoulas, sur quatre-vingt-trois pieds, six pouces en profondeur entre lignes parallèles, mesures américaines.

3. Un certain lot de terre ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu comme numéro municipal 925 rue Bellecastle, situé dans l'ancienne ville et Paroisse de Jefferson (actuellement Sixième District de la Nouvelle-Orléans), désigné par le No. 24 du square No. 27 (actuellement square No. 241), borné par les rues Camp, Magazine, Bellecastle et Dufossat, suivant un plan dressé par William Forshey, voyer, et déposé en l'office de C. C. Ladreyere, ancien notaire en cette ville. Le dit lot mesure trente pieds neuf pouces de face à la dite rue Bellecastle sur cent-cinquante pieds en profondeur entre lignes parallèles, mesures américaines.

4. Un certain lot de terre ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu comme numéros municipaux 3029-31 rue Annunciation et comme numéros 809-811-813-815 rue Huitième, situé s'étendant, et étant dans l'ancien faubourg Livaudais, dans le Quatrième District de la Nouvelle-Orléans, dans le carré numero 42, compris entre les rues Laurel, Annunciation (autrefois Jersey), Septième et Huitième. Le dit lot est désigné par le No. 8 suivant un plan dressé par A. D. Hémecourt, voyer, date du 23 septembre 1840, et déposé comme plan No. 62 dans le registre des plans de Félix Grima, notaire en cette ville. Le dit lot forme le coin des rues Annunciation (autrefois Jersey) et Huitième, et mesure en mesure américaines trente-et-un pieds trois pouces de face à la dite rue Annunciation, sur cent-dix pieds de profondeur sur la rue Huitième suivant le dit plan.

5. Une certaine parcelle ou lot de terre ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu comme numéro municipal 2211 rue Annunciation, situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'Ilet borné par les rues Annunciation (autrefois Jersey), Jackson, Phillip et Laurel, désigné par la lettre A sur un croquis ou certificat d'arpentage établi par W. H. Williams, député voyer de ville, joint à un acte de vente par Mme Elisabeth O'Keefe à Thomas Carey, passé devant Andrieu Héro, Jr., notaire en cette ville, le 5 février 1879, et mesure en mesure américaine quarante-cinq pieds cinq pouces et quatre lignes de face à la dite rue Annunciation (autrefois Jersey), sur soixante-trois pieds onze pouces en profondeur, entre lignes parallèles, étant borné sur le côté vers la rue Phillip par une allée de neuf pieds dix pouces et trois lignes en largeur mitoyenne à ces dites parcelles de terre et les divers lots la bordant. La parcelle de terre précitée est composée de la partie extrême arrière de plusieurs lots de terre Nos. 1 et 2, sur un plan par H. Moelhausen, architecte, en date du 25 janvier 1884, et déposé pour référence en l'office de L. F. Caire, alors notaire en cette ville.

6. Un certain lot de terre ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu comme numero municipal 4417 rue Laurel, situé dans le Sixième District de la Nouvelle-Orléans dans l'Ilet No. 174, borné par les rues Constance, Laurel et Jena et l'avenue Napoléon, désigne sur un croquis ou certificat d'arpentage établi par C. Lucas Lewis, député voyer de ville, le 14 janvier 1913, par le No. 23, et mesure suivant le dit croquis trente pieds de face à la rue Laurel sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent-vingt-six pieds six pouces, plus ou moins.

7. Un certain lot de terre ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu comme numéro municipal 4421 rue Laurel, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'Ilet No. 174, borné par les rues Constance, Laurel et Jena et l'avenue Napoléon, désigné sur le dit croquis de C. Lucas Lewis, député voyer de ville, date du 14 janvier 1913, par le No. 22, et mesure suivant cela trente pieds deux pouces et une ligne de face à la rue Laurel sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent-vingt-six pieds six pouces, plus ou moins.

8. Un certain lot de terrain ainsi que toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu par les numéros municipaux 4425 et 4427 rue Laurel, situé dans le Sixième District de la Nouvelle-Orléans, dans l'Ilet No. 174, borné par les rues Constance, Laurel et Jena et l'avenue Napoléon, désigne sur le dit croquis de C. Lucas Lewis, député voyer de ville, daté le 14 janvier 1913, par la lettre B, et mesure d'après le dit croquis quarante pieds de face à la rue Laurel par une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent-vingt-six pieds et six pouces, plus ou moins. Lequel dit morceau de terre se compose du morceau des lots originaux Nos. 20 et 21.

9. Une certain parcelle de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu par le numéro municipal 4435 rue Laurel, situé dans le Sixième District de la ville, dans l'Ilet No. 174, borné par les rues Constance, Laurel et Jena et l'avenue Napoléon, désigné sur le dit croquis de C. Lucas Lewis, député voyer de ville, daté le 14 janvier 1913, par la lettre A. Le dit morceau de terre formant le coin des rues Laurel et Jena et mesure d'après le dit croquis quatre-vingt pieds un pouce et sept lignes de face à la rue Laurel, par une profondeur et façade sur le rue Jena, allant de la rue Laurel vers la rue Constance à un point, cent soixante-sept pieds et six pouces, plus ou moins; de là mesurant à l'arrière ligne du dit point, allant parallèle avec la rue Laurel et vers l'avenue Napoléon cent cinquante pieds de là sur une ligne parallèle de l'avenue Napoléon et allant vers la rue Laurel, huit pieds, de là à une ligne parallèle avec la rue Laurel et se dirigeant vers l'avenue Napoléon trente pieds quatre pouces, de là sur une ligne parallèle avec l'avenue Napoléon et allant vers la rue Laurel, trente-trois pieds, de là sur une ligne parallèle avec la rue Laurel et allant vers la rue Jena, cent pieds et deux pouces et une ligne, de là sur une ligne parallèle avec la rue Jena et allant à la rue Laurel, cent vingt-six pieds six pouces et de la sur une ligne faisant face à la rue Laurel, jusqu'au coin de Laurel et de Jena; la dite facade sur la rue Laurel est de quatre-vingts pieds un pouce et sept lignes. Le dit lot de terrain est composé des lots originaux Nos. 18, 19 et 21 et d'une part